



ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αθήνα, 28/09/2025

Αριθ. Πρωτ.: 3761464

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **FLORIDA Ξενοδοχειακές, Τουριστικές και Οικοδομικές Επιχειρήσεις Ανώνυμος Εταιρεία**, το διακριτικό τίτλο **FLORIDA Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **001729401000**.

Την **28/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5536229**, οι εγκεκριμένες από την 31/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «FLORIDA Ξενοδοχειακές, Τουριστικές και Οικοδομικές Επιχειρήσεις Ανώνυμος Εταιρεία», το διακριτικό τίτλο «FLORIDA Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **001729401000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**FLORIDA ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 1729401000**

*Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π*

*Υπόδειγμα Β.5 Παραρτήματος Ν.4308/14*

|                                             | <b>2023</b>         | <b>2022</b>         |
|---------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Περιουσιακά στοιχεία</b>                 |                     |                     |
| Πάγια                                       | 999.593,91          | 999.593,91          |
| Μείον: Αποσβεσμένα                          | 2.469,90            | 2.469,90            |
| Απομειωμένα                                 | 997.124,01          | 997.124,01          |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα           | 8.753,70            | 8.753,70            |
| Απαιτήσεις                                  | 239.703,23          | 239.703,23          |
| Λοιπά                                       | <u>13.784,80</u>    | <u>12.639,20</u>    |
| <b>Σύνολο Ενεργητικού</b>                   | <b>1.259.365,74</b> | <b>1.258.220,14</b> |
| <b>Καθαρή θέση και υποχρεώσεις</b>          |                     |                     |
| Κεφάλαια και αποθεματικά                    | 1.144.271,51        | 1.144.471,51        |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                  | <u>115.094,23</u>   | <u>113.748,63</u>   |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</b> | <b>1.259.365,74</b> | <b>1.258.220,14</b> |

*Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π*

*Υπόδειγμα Β.6 Παραρτήματος Ν.4308/14*

|                                            | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|--------------------------------------------|------------------|------------------|
| Κύκλος Εργασιών (καθαρός)                  | 0,00             | 0,00             |
| Αγορές Εμπορευμάτων                        | 0,00             | 0,00             |
| Παροχές σε εργαζόμενους                    | 0,00             | 0,00             |
| Αποσβέσεις Παγίων & άυλων στοιχείων        | 0,00             | 0,00             |
| Λοιπά Εξοδα και ζημίες                     | 0,00             | 0,00             |
| Λοιπά Εσοδα και κέρδη                      | 800,00           | 0,00             |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια                  | <u>0,00</u>      | <u>0,00</u>      |
| <b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>                | <b>800,00</b>    | <b>0,00</b>      |
| Φόροι                                      | <u>-1.000,00</u> | <u>-1.000,00</u> |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b> | <b>-200,00</b>   | <b>-1.000,00</b> |

ΑΘΗΝΑ 31 ΙΟΥΛΙΟΥ 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ του Δ.Σ  
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΥΤΛΑΣ  
Α.Δ.Τ. Τ 470513

ΜΕΛΟΣ  
ΗΛΕΚΤΡΑ ΒΑΣΣΟΥ  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 680768

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
Αρ. Διαβ. L00020633  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 20867 - Α' ΤΑΞΗΣ

**FLORIDA ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 1729401000**

*Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π*

*Υπόδειγμα Β.5 Παραρτήματος Ν.4308/14*

|                                             | <b>2023</b>         | <b>2022</b>         |
|---------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Περιουσιακά στοιχεία</b>                 |                     |                     |
| Πάγια                                       | 999.593,91          | 999.593,91          |
| Μείον: Αποσβεσμένα                          | 2.469,90            | 2.469,90            |
| Απομειωμένα                                 | 997.124,01          | 997.124,01          |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα           | 8.753,70            | 8.753,70            |
| Απαιτήσεις                                  | 239.703,23          | 239.703,23          |
| Λοιπά                                       | <u>13.784,80</u>    | <u>12.639,20</u>    |
| <b>Σύνολο Ενεργητικού</b>                   | <b>1.259.365,74</b> | <b>1.258.220,14</b> |
| <b>Καθαρή θέση και υποχρεώσεις</b>          |                     |                     |
| Κεφάλαια και αποθεματικά                    | 1.144.271,51        | 1.144.471,51        |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                  | <u>115.094,23</u>   | <u>113.748,63</u>   |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</b> | <b>1.259.365,74</b> | <b>1.258.220,14</b> |

*Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π*

*Υπόδειγμα Β.6 Παραρτήματος Ν.4308/14*

|                                            | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|--------------------------------------------|------------------|------------------|
| Κύκλος Εργασιών (καθαρός)                  | 0,00             | 0,00             |
| Αγορές Εμπορευμάτων                        | 0,00             | 0,00             |
| Παροχές σε εργαζόμενους                    | 0,00             | 0,00             |
| Αποσβέσεις Παγίων & άυλων στοιχείων        | 0,00             | 0,00             |
| Λοιπά Εξοδα και ζημίες                     | 0,00             | 0,00             |
| Λοιπά Εσοδα και κέρδη                      | 800,00           | 0,00             |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια                  | <u>0,00</u>      | <u>0,00</u>      |
| <b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>                | <b>800,00</b>    | <b>0,00</b>      |
| Φόροι                                      | <u>-1.000,00</u> | <u>-1.000,00</u> |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b> | <b>-200,00</b>   | <b>-1.000,00</b> |

ΑΘΗΝΑ 31 ΙΟΥΛΙΟΥ 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ του Δ.Σ  
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΥΤΛΑΣ  
Α.Δ.Τ. Τ 470513

ΜΕΛΟΣ  
ΗΛΕΚΤΡΑ ΒΑΣΣΟΥ  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 680768

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
Αρ. Διαβ. L00020633  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 20867 - Α' ΤΑΞΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ  
ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

## Α) ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ (Παρ. 3 άρθρου 29)

|     |                                                                                             |                                                                                                                                                                                        |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| α)  | Επωνυμία της οντότητας                                                                      | FLORIDA ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ                                                                                                       |
| β)  | Νομικός τύπος της οντότητας                                                                 | ΑΕ                                                                                                                                                                                     |
| γ)  | Περίοδος αναφοράς                                                                           | (01.01.2023 - 31.12.2023)                                                                                                                                                              |
| δ)  | Διεύθυνση της έδρας της οντότητας                                                           | ΣΠΥΡ.ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60-ΑΘΗΝΑ ΤΚ 11473                                                                                                                                                        |
| ε)  | Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα                                      | ΓΕΜΗ 1729401000                                                                                                                                                                        |
| στ) | Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι;              | Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.                                                                                                                                   |
| ζ)  | Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;                                                            | Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.                                                                                                                                                   |
| η)  | Κατηγορία της οντότητας                                                                     | Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων με διπλογραφικά βιβλία του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014. |
| θ)  | Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο | Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.                                                                                    |

## Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (Παρ. 16 άρθρου 29) –
- Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (Παρ. 25 άρθρου 29) – Δεν υπάρχουν.
- Σύνταξη συνοπτικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 34 άρθρου 29) - Η εταιρεία έχει συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων, βάσει της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014 (βάση των υποδειγμάτων Β.5 και Β6 αντίστοιχα).

ΑΘΗΝΑ 31/7/2024

Ο  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΥΤΛΑΣΤΟ ΜΕΛΟΣ  
ΗΛΕΚΤΡΑ ΒΑΣΣΟΥΟ  
ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΔΤ Τ470513

ΑΔΤ ΑΒ680768

Αρ. Διαβ. L00020633  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ Α' ΤΑΞΗΣ 20867