Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.27 14:46:57 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,27/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3759388

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΚΤΙΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΧΡΟΝΙΩΣ ΠΑΣΧΟΝΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΚΤΙΟΣ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **007831201000**.

Την **27/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5534515,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΚΤΙΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΧΡΟΝΙΩΣ ΠΑΣΧΟΝΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΑΚΤΙΟΣ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **007831201000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΑΚΤΙΟΣ ΑΕ		
Ισολογισμός 31ης Δεκεμβρίου 2024		
(χρηματοοικονομικά στοιχεία στο/κόστος κτήσης)		
	2024	**2023**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	418.408,71	500.612,21
Μηχανολογικός εξοπλισμός		
Λοιπός εξοπλισμός	124.114,47	186.119,79
Επενδύσεις σε ακίνητα		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο ενσώματων παγίων	542.523,18	686.732,00
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία		
Λοιπά άυλα	289.391,93	292.325,43
Σύνολο άυλων παγίων	289.391,93	292.325,43
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	36.905,86	35.838,19
Χρεωστικοί τίτλοι		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		
Λοιπά		
Σύνολο	36.905,86	35.838,19
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	868.820,97	1.014.895,62
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		
Εμπορεύματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Προκαταβολές για αποθέματα		
Λοιπά αποθέματα Σύνολο		
Σύνολο	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	277.246,57	323.852,81
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		
Λοιπές απαιτήσεις	44.275,48	52.266,50
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Προπληρωμένα έξοδα	603.257,83	188.883,59
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.707,91	4.362,23
Σύνολο	927.487,79	569.365,13
Σύνολο κυκλοφορούντων	927.487,79	569.365,13
Σύνολο ενεργητικού	**1.796.308,76**	**1.584.260,75**

Καθαρή Θέση	**2024**	**2023**
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	887.900,00	887.900,00
Υπέρ το άρτιο	67.240,80	67.240,80
Καταθέσεις ιδιοκτητών		
Ίδιοι τίτλοι		
Σύνολο καταβεβλημένων κεφαλαίων	955.140,80	955.140,80
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Σύνολο	0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο	-2.737.502,38	-2.294.169,52
Σύνολο	-2.737.502,38	-2.294.169,52
Συναλλαγματικές διαφορές		
Σύνολο καθαρής θέσης	**-1.782.361,58**	**-1.339.028,72**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		
Λοιπές προβλέψεις	52.504,71	52.504,71
Σύνολο	52.504,71	52.504,71
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	370.500,00	370.500,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.252.527,95	
Κρατικές επιχορηγήσεις		
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο	2.623.027,95	370.500,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις	374.408,36	387.176,63
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	157.019,11	443.693,06
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	188.649,85	1.460.685,24
Λοιπές υποχρεώσεις	183.060,36	184.156,77
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	24.573,06
Έσοδα επόμενων χρήσεων		
Σύνολο	903.137,68	2.500.284,76
Σύνολο υποχρεώσεων	3.526.165,63	2.870.784,76
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.796.308,76**	**1.584.260,75**

Κατάστασης Αποτελεσμάτων 31/12 κατά λειτουργία

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.220.225,19	4.033.442,56
Κόστος πωλήσεων	3.058.162,44	2.949.363,16
Μικτό αποτέλεσμα	**162.062,75**	**1.084.079,40**
Λοιπά συνήθη έσοδα	80.134,60	116.141,19
Σύνολο	242.197,35	1.200.220,59
Έξοδα διοίκησης	619.817,92	1.065.374,99
Έξοδα διάθεσης	0,00	75.880,60
Λοιπά έξοδα και ζημιές	80.036,47	25.530,13
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	41.461,30	13.717,04
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-416.195,74	47.151,91
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	27.137,12	14.683,45
Αποτέλεσμα προ φόρων	-443.332,86	32.468,46
Φόροι εισοδήματος		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-443.332,86**	**32.468,46**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του ΔΣ

Ilian Grigorov

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Dr. Κωνσταντίνος Προύσκας

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ελισάβετ-Ολγα Κατρακαζη

ΟΕΕ 0115022 Α΄ τάξης

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΑΚΤΙΟΣ ΑΕ

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2024 - 31.12.2024

δ) Διεύθυνση της έδρας: Ηπείρου 17 Αγία Παρασκευή

ε) ΓΕ.ΜΗ.:7831201000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Στις 31 Δεκεμβρίου 2024, το σύνολο των ιδίων Κεφαλαίων έχει καταστεί αρνητικό. Επιπλέον, τα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία υπολείπονται την 31/12/2024 των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων με συνέπεια να υπάρχουν σημαντικές καθυστερήσεις στις πληρωμές των φορολογικών και ασφαλιστικών υποχρεώσεων στις προβλεπόμενες ημερομηνίες.

Η εταιρεία με την υπ αριθμό αίτηση της 297988 της 13/5/2024 υπήχθη την 27/6/2024 σε αναδιάρθρωση οφειλών στο Δημόσιο και το ΚΕΑΟ σύμφωνα με τον Ν 4738/2020 .

Με την αναδιάρθρωση αυτή ρυθμίστηκαν οφειλές προς το Δημόσιο ποσού 549.871,77 € και στο ΚΕΑΟ ποσού 1.439.286,03 € . Οι ρυθμίσεις αυτές είναι 20ετούς διάρκειας

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.

- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.

- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 12 έτη.

- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 10 έτη.

- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για

απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.
Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Δεν υπάρχουν συμμετοχές

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση
Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση
Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

γ) Διαγραφή
Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

- Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι
Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση
Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση
Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.
Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμώνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση
Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμώνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως . Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή
Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή
Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις
Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση

στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις
Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα
Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:
- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως
Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις
Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού
Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το

Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων

		Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμό	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα πάγια
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ						
Υπόλοιπο	***1.1.2023***		1.085.859,30		695.475,19	
Προσθήκες περιόδου					9.236,00	
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο						
Κεφαλαιοποίηση τόκων						
Διαφορά αναπροσαρμογής						
Μειώσεις περιόδου						
Μεταφορές περιόδου						
Υπόλοιπο	***31.12.2023***	0,00	1.085.859,30	0,00	704.711,19	0,00
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ						
Υπόλοιπο	***1.1.2023***		542.660,70		471.855,51	
Αποσβέσεις περιόδου			42.586,39		46.735,89	
Διαφορά αναπροσαρμογής						
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου						
Απομειώσεις περιόδου						
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου						
Μεταφορές περιόδου						
Υπόλοιπο	***31.12.2023***	0,00	585.247,09	0,00	518.591,40	0,00
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ	***31.12.2023***		500.612,21	0,00	186.119,79	0,00
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ						
Υπόλοιπο	***1.1.2024***		1.085.859,30		704.711,19	
Προσθήκες περιόδου			0,00		5.644,05	
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο						
Κεφαλαιοποίηση τόκων						
Διαφορά αναπροσαρμογής						
Μειώσεις περιόδου			54.081,33		56.623,33	
Μεταφορές περιόδου						
Υπόλοιπο	***31.12.2024***	0,00	1.031.777,97	0,00	653.731,91	0,00
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ						
Υπόλοιπο	***1.1.2024***		585.247,09		518.591,40	
Αποσβέσεις περιόδου			39.569,44		41.766,80	
Διαφορά αναπροσαρμογής						
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			11.447,27		30.740,76	
Απομειώσεις περιόδου						
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου						
Μεταφορές περιόδου						
Υπόλοιπο	***31.12.2024***	0,00	613.369,26	0,00	529.617,44	0,00
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ	***31.12.2024***		418.408,71	0,00	124.114,47	
Υπόλοιπο	***31.12.2024***	0,00	418.408,71	0,00	124.114,47	0,00

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

Δεν υπάρχουν

6.3. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

6.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων άυλων περιουσιακών στοιχείων

		Λοιπά άυλα
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ		
Υπόλοιπο	***1.1.2023***	308.850,91
Προσθήκες περιόδου		4.000,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων		
Μειώσεις περιόδου		
Μεταφορές περιόδου		
Υπόλοιπο	***31.12.2023***	312.850,91
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ		
Υπόλοιπο	***1.1.2023***	17.591,98
Αποσβέσεις περιόδου		2.933,50
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου		
Απομειώσεις περιόδου		
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου		
Μεταφορές περιόδου		
Υπόλοιπο	***31.12.2023***	20.525,48
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ	***31.12.2023***	292.325,43
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ		
Υπόλοιπο	***1.1.2024***	312.850,91
Προσθήκες περιόδου		0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων		
Μειώσεις περιόδου		
Μεταφορές περιόδου		
Υπόλοιπο	***31.12.2024***	312.850,91
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ		
Υπόλοιπο	***1.1.2024***	20.525,48
Αποσβέσεις περιόδου		2.933,50
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου		
Απομειώσεις περιόδου		
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου		
Μεταφορές περιόδου		
Υπόλοιπο	***31.12.2024***	23.458,98
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ	***31.12.2024***	289.391,93
Υπόλοιπο	***31.12.2024***	289.391,93

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή				
		Προκαταβολές	Εγγυήσεις	Υπό κατασκευή
Υπόλοιπο	***1.1.2023***		42.170,35	
Προσθήκες περιόδου				
Κεφαλαιοποίηση τόκων				
Μειώσεις περιόδου			6.332,16	
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο	***31.12.2023***	0,00	35.838,19	0,00
Υπόλοιπο	***1.1.2024***		35.838,19	
Προσθήκες περιόδου			1.067,67	
Κεφαλαιοποίηση τόκων				
Μειώσεις περιόδου				
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο	***31.12.2024***	0,00	36.905,86	0,00

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις		
	31/12/2024	31/12/2023
πελάτες	269.678,11	299.531,12
προκαταβολές σε προμηθευτές	7.568,46	24.321,69
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	0,00	0,00
γραμμάτια εισπρακέα	0,00	0,00
Μείον: Απομείωση αξίας επισφαλών πελατών	0,00	0,00
Σύνολο	277.246,57	323.852,81

7.1.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

λοιπές απαιτήσεις		
	31/12/2024	31/12/2023
χρεώστες	43.489,77	51.471,79
απαιτήσεις από Ελλην Δημόσιο (ΦΠΑ)	794,71	794,71
λοιπές απαιτήσεις	0,00	0,00
Σύνολο	44.283,88	52.266,50

8.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Δεν υπάρχουν

8.2 Λοιπές προβλέψεις

προβλέψεις	31.12.2024	31.12.2023
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	0,00	0,00
λοιπές προβλέψεις	52.504,71	52.504,71
Σύνολο	52.504,71	52.504,71

9. Υποχρεώσεις

9.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.1.1 Δάνεια

Δεν υπάρχουν τραπεζικά δάνεια

9.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Υπάρχει μακροπρόθεσμη υποχρέωση στον μέτοχο ύψους 370.500 €

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αφορούν τις υποχρεώσεις σε Δημόσιο και Ασφαλιστικά ταμεία από τον εξωδικαστικό .

	ΔΑΝΕΙΑ			
Υπόλοιπο λήξης	**Δάνεια**	**Τραπεζικά δάνεια**	**Χρηματοδοτική μίσθωση**	**λοιπές υποχρεώσεις**
Βραχυπρόθεσμο τμήμα				
έως 1 έτος				
Σύνολο βραχυπρόθεσμου τμήματος	0,00	0,00	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμο τμήμα				
1 έως 2 έτη				
2 έως 5 έτη				
Απομειώσεις περιόδου				
άνω των 5 ετών	370.500,00			2.252.527,95
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	370.500,00	0,00	0,00	2.252.527,95
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	370.500,00	0,00	0,00	2.252.527,95

9.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Δεν υπάρχουν

9.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις		
	31.12.2024	**31.12.2023**
Προμηθευτές	208.560,64	243.164,26
Γραμμάτια πληρωτέα		
προκαταβολές πελατών	130.069,40	98.849,11
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	35.778,32	45.163,26
Σύνολο	374.408,36	387.176,63

9.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στην κατωτέρω πίνακα:

λοιπές υποχρεώσεις		
	31.12.2024	**31.12.2023**
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	111.384,83	115.977,02
Πιστωτές διάφοροι	71.675,53	68.179,75
Σύνολο	183.060,36	184.156,77

10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Δεν υπάρχουν

11. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν υπάρχουν

12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ			
απασχολούμενο προσωπικό ανά κατηγορία			
		31.12.2024	**31.12.2023**
Διοικητικό προσωπικό		103,00	108,00
Εργατοτεχνικό προσωπικό			
Σύνολο		103,00	108,00

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

κόστος προσωπικού		
	31.12.2024	**31.12.2023**
Μισθοί και ημερομίσθια	1.549.129,51	1.691.834,08
κοινωνικές επιβαρύνσεις	351.385,69	388.950,36
λοιπά έξοδα προσωπικού	44.331,74	19.225,67
Σύνολο	1.944.846,94	2.100.010,11

13. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

14. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν

β) Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία για τις χρήσεις 2016 μέχρι και 2024 δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά και δεν έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013 για τις ανωτέρω χρήσεις.

Οι φορολογικές αρχές μπορούν να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο, εντός πέντε ετών από την υποβολή φορολογικής δήλωσης του οικείου έτους και ως εκ τούτου ανοικτές στον φορολογικό έλεγχο παραμένουν οι χρήσεις 2017 και μεταγενέστερες.

Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2016 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, η εκτίμησή της διοίκησης είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

15. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Ενέργειες της Διοίκησης της Εταιρείας για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων της οικονομικής κρίσης στις οικονομικές καταστάσεις και την ρευστότητα της εταιρείας

Μεταξύ της ημερομηνίας του Ισολογισμού (31/12/2024) και της ημερομηνίας εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων, κανένα σημαντικό γεγονός δεν μεσολάβησε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του ΔΣ | **Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Ilian Grigorov | ***Dr. Κωνσταντίνος Προύσκας***

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΛΙΣΑΒΕΤ-ΟΛΓΑ ΚΑΤΡΑΚΑΖΗ

ΟΕΕ 0115022 Α΄ τάξης

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΠΟ 2/07/2025 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ "ΑΚΤΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ"

Σήμερα την 2/07/ 2025 ημέρα Τετάρτη. και ώρα 12:00 μ.μ. συνήλθε στην Αγ. Παρασκευή και στα επί της οδού Ηπείρου αριθμός 17 γραφεία της εταιρείας το Διοικητικό Συμβούλιο αυτής.

Συγκεκριμένα παρόντες ήταν:

1) Ilian Georgiev Grigorov	Πρόεδρος
2) Προύσκας Κωνσταντίνος του Παναγιώτη	Δ/νων Σύμβουλος
3) Blagoy Angelov Palev	Μέλος

Αφού υπάρχει σύμφωνα με το Καταστατικό και τον νόμο, απαρτία, το Διοικητικό Συμβούλιο αρχίζει την συζήτηση των θεμάτων ημερησίας διατάξεως.

Θέματα ημερήσιας Διάταξης

Θέμα 1° Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσεως 1/1/2024 - 31/12/2024

Θέμα 2° Ορισμός προσώπων που θα υπογράψουν τις Οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1/2024 έως 31/12/2024

Θέμα 3° Έγκριση της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Θέμα 4° Ορισμός ημερομηνίας σύγκλησης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και καθορισμός των θεμάτων ημερησίας διάταξης.

Ο Προέδρος Ilian Georgiev Grigorov αφού διαπιστώνει ότι το Δ.Σ βρίσκεται σε απαρτία σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας και ότι συνεδριάζει έγκυρα, ορίζει την έναρξη της συνεδρίασης.

Επί του 1ου θέματος

Εγκρίνονται οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 1/1/2024 - 31/12/2024, όπως αυτές παρατίθενται στο επίσημο βιβλίο απογραφών και ισολογισμού της εταιρίας μετά του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως και του πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων εκ του οποίου προκύπτουν: ζημιές χρήσεως **-443.332,86 €** , **έναντι** κερδών προηγούμενης χρήσης χρήσεως ευρώ. **32.468,46 €**

Επί του 2ου Θέματος

Ο Διευθύνων Σύμβουλος Δρ. Κωνσταντίνος Προύσκας εισηγείται στο Δ.Σ της εταιρείας, όπως τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1/2024 – 31/12/2024 ήτοι ο Ισολογισμός, Αποτελέσματα Χρήσεως, πίνακας μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και πίνακας ταμειακών ροών, καθώς και το προσάρτημα, υπογράψουν σύμφωνα με το νόμο τα εξής πρόσωπα:

1) Ilian Geogriev Grigorov, Πρόεδρο του Δ.Σ
2) Κωνσταντίνο Προύσκα Διευθύνοντα Σύμβουλο
3) Ελισάβετ-Ολγα Κατρακάζη , Οικονομικός Σύμβουλος

Επί του 3ου Θέματος

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει την συνταχθείσα έκθεση από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο Δρα Κωνσταντίνο Προύσκα που θα υποβάλλει για έγκριση στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας και η οποία έχει ως ακολούθως:

«ΑΚΤΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,
υποβάλλουμε συνημμένα στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 01/01/2024 - 31/12/2024 καθώς επίσης και την έκθεση πεπραγμένων της χρήσης και παρακαλούμε όπως τις εγκρίνετε.

Οικονομική Κατάσταση της εταιρείας

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης είναι τα εξής:

1 Ο κύκλος εργασιών ανέρχεται σε **3.220.225,19** € έναντι **4.033.442,56** € του προηγούμενου έτους 2023
2 Το σύνολο της αξίας των παγίων στοιχείων μετά την αφαίρεση των αποσβέσεων ανέρχεται σε α) τις ενσώματες ακινητοποιήσεις 542.523,18 € και β) τις ασώματες ακινητοποιήσεις 289.391,93 €.

3 Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των 887.900 ευρώ .

Χρηματοοικονομικοί δείκτες

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2024 και 2023 έχουν ως εξής:

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

α. Οικονομικής Διάρθρωσης	31/12/2024		31/12/2023	
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	807.650,27	48,18%	569.365,13	35,94%
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1.676.471,24		1.584.260,75	
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	868.820,97	51,82%	1.014.895,62	64,06%
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1.676.471,24		1.584.260,75	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	-1.782.361,58	-52,33%	-1.339.028,72	-46,64%
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	3.406.328,11		2.870.784,76	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	-1.782.361,58	-106,32%	-1.339.028,72	-84,52%
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	1.676.471,24		1.584.260,75	
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	3.406.328,11	203,18%	2.870.784,76	181,21%
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	1.676.471,24		1.584.260,75	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	-1.782.361,58	-205,15%	-1.339.028,72	-131,94%
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	868.820,97		1.014.895,62	
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	807.650,27	1,03	569.365,13	0,23
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	783.300,16		2.500.284,76	
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΕΩΣ	24.350,11	3,01%	-1.930.919,63	-339,14%
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	807.650,27		569.365,13	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	-416.195,74	-12,92%	47.151,91	1,17%
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	3.220.225,19		4.033.442,56	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	-443.332,86	24,87%	-32.468,46	-2,42%
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	-1.782.361,58		-1.339.028,72	
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	723.418,06	22,46%	1.084.079,40	26,88%
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	3.220.225,19		4.033.442,56	
ΠΩΛΗΣΕΙΣ	3.220.225,19	-180,67%	4.033.442,56	-301,22%
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	-1.782.361,58		-1.339.028,72	

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η εταιρεία δεν έχει έκθεση στον τραπεζικό δανεισμό και έχει ανταγωνιστικούς όρους πίστωσης από τους προμηθευτές του.

Ο κίνδυνος επισφαλών απαιτήσεων είναι σημαντικός στην Ελληνική αγορά και ειδικότερα στον κλάδο δραστηριοποίησης της . Το διευρυμένο πελατολόγιο και ο διαρκής έλεγχος της εξυπηρέτησης των υπολοίπων από την οικονομική διεύθυνση περιορίζει σε μεγάλο βαθμό την έκθεση της εταιρείας σε αυτόν τον κίνδυνο.

Η εταιρεία δεν διενεργεί πράξεις σε συνάλλαγμα και ως εκ τούτου η εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

Ευρύτερα, η εταιρεία εκτίθεται στους κινδύνους που απορρέουν από τη γενικότερη οικονομική συγκυρία που υφίσταται στην Ελληνική αγορά, αλλά και στις συνθήκες της παγκόσμιας αγοράς.

Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσης από 1/1/2024 έως 31/12/2024 και του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης, εφαρμόστηκαν οι εξής βασικές λογιστικές αρχές:

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών: Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος). Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογισθεί με βάση τις διατάξεις του Ν. 4172/2013 .
2. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες: Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής τους από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στη κατηγορία των μακροπρόθεσμων, όλες δε οι υπόλοιπες στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων.

Παρουσίαση αποτελεσμάτων χρήσης

Τα αποτελέσματα της παρούσας χρήσης, κρίνονται ικανοποιητικά λαμβάνοντας υπ όψιν τις συνθήκες οικονομικής κρίσης που βρίσκεται η χώρα .

Προοπτικές για το μέλλον

Το έτος 2024 η εταιρεία προχώρησε σε διοικητική αναδιάρθρωση . Η νέα κατάσταση δημιουργεί αισιοδοξία για τη μελλοντική πορεία της εταιρείας .

Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα.

Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία κατέχει ένα διαμέρισμα στο Χαλάνδρι .

Υποκαταστήματα της εταιρείας

Η εταιρεία στο 2024 διατηρούσε Υποκατάστημα στη Βάρη Αττικής

Προσωπικό – διαχείριση ανθρωπίνων πόρων

Η εταιρεία τηρεί απόλυτα τις διατάξεις της εργατικής και μεριμνά για τη διαρκή επιμόρφωση των εργαζομένων και την ασφάλεια τους. Όλοι οι εργαζόμενοι αντιμετωπίζονται ισότιμα, χωρίς να γίνονται διακρίσεις οποιουδήποτε είδους.

Περιβαλλοντικά θέματα.

Η δραστηριότητα της Εταιρείας, λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον. Παρόλα αυτά έχουν αναληφθεί κατάλληλες πρωτοβουλίες για την ανακύκλωση αναλώσιμων υλικών όπως χαρτί, πλαστικό, κλπ., που αναλώνονται στους χώρους της.

Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

Δεν υπάρχουν.

Πληροφορίες σε σχέση με την χρήση χρηματοοικονομικών μέσων.

Δεν υπάρχουν.

Απόκτηση Ιδίων Μετοχών

Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε απόκτηση Ιδίων μετοχών, μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης της παρούσης έκθεσης.

Διανομή Κερδών

Η εταιρική χρήση πού έληξε 31.12.2024 ήταν ζημιογόνα.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	Ποσά κλειόμενης 2024	Ποσά προηγούμενης 2023
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως	-443.332,86	32.468,46
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγ.χρήσεων	-2.294.169,52	-2.326.637,98
(-) Διαφορές φορολογικού ελέγχου		
Σύνολο	**-2.737.502,38**	**-2.294.169,52**
1. Φόρος εισοδήματος και εισφορά ΟΓΑ		
Ζημιές	**-2.737.502,38**	**-2.294.169,52**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
τακτικό αποθεματικό		
μερίσματα πληρωτέα		
Υπόλοιπο εις νέο	**-2.737.502,38**	**-2.294.169,52**

Άλλα σημαντικά γεγονότα

Στις 31 Δεκεμβρίου 2024, το σύνολο των ιδίων Κεφαλαίων έχει καταστεί αρνητικό. Επιπλέον, τα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία υπολείπονται την 31/12/2024 των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων με συνέπεια να υπάρχουν σημαντικές καθυστερήσεις στις πληρωμές των φορολογικών και ασφαλιστικών υποχρεώσεων στις προβλεπόμενες ημερομηνίες.

Η εταιρεία με την υπ αριθμό αίτηση της 297988 της 13/5/2024 υπήχθη την 27/6/2024 σε αναδιάρθρωση οφειλών στο Δημόσιο και το ΚΕΑΟ σύμφωνα με τον Ν 4738/2020 .

Με την αναδιάρθρωση αυτή ρυθμίστηκαν οφειλές προς το Δημόσιο ποσού 549.871,77 € και στο ΚΕΑΟ ποσού 1.439.286,03 €. Οι ρυθμίσεις αυτές είναι 20ετούς διάρκειας

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ilian Grigorov

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Κων/νος Προύσκας

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Ελισάβετ-Όλγα Κατρακάζη

Αρ αδείας 0115022 Α΄ τάξης

Επί του 4ου Θέματος Ο Διευθύνων Σύμβουλος Δρ. Κωνσταντίνος Προύσκας προτείνει όπως η ημερομηνία σύγκλισης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων ορισθεί την 10η Σεπτεμβρίου 2025 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10.00 πμ. στα γραφεία της έδρας της εταιρίας επί της οδού Ηπείρου αρ. 17 στην Αγία Παρασκευή, το περιεχόμενο της οποίας έχει ως εξής

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΚΤΙΟΣ ΑΕ ΑρΜΑΕ 63346/01ΑΤ/Β/07/255 ΑΡ.ΓΕΜΗ 7831201000

Σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο καλεί τους Μετόχους της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία ΑΚΤΙΟΣ Α.Ε., ΑρΜΑΕ

63346/01ΑΤ/Β/07/255,ΑΡ.ΓΕΜΗ 7831201000, σε Τακτική Γενική Συνέλευση την 10η Σεπτεμβρίου 2025 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10,00 στα γραφεία της Έδρας της Εταιρείας στον Δήμο Αγ. Παρασκευής. επί της οδού Ηπείρου 17 ,για συζήτηση και λήψη αποφάσεων για τα παρακάτω θέματα:

1.Έγκριση των Οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2024 χρήσεως 1/1/2024 έως 31/12/2024 ήτοι τον Ισολογισμό, την κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσεως, τον Πίνακα μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και πίνακα ταμειακών ροών, καθώς και το προσάρτημα της υπό κρίσης χρήσης.

2.Υποβολή και έγκριση της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου πάνω στα πεπραγμένα της χρήσεως 1/1/2024 – 31/12/2024

3.Εγκριση της συνολικής διαχείρισης για την χρήση 1/1/2024 έως 31/12/2024

4.Έγκριση των Αμοιβών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση 2024 και Προέγκριση των Αμοιβών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση 2025.

5.Λοιπά θέματα, ανακοινώσεις, γνωστοποιήσεις.

Κάθε Μέτοχος που επιθυμεί να συμμετάσχει στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση, οφείλει να καταθέσει τις μετοχές του στο ταμείο της εταιρείας, ή σε οποιαδήποτε Ελληνική Τράπεζα και να υποβάλλει τα σχετικά έγγραφα της κατάθεσης, καθώς και το τυχόν έγγραφο αντιπροσώπευσης στα γραφεία της εταιρείας, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερ/νία σύγκλησης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Αγ. Παρασκευή 2./07./2025

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Μετά από διαλογική συζήτηση το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα εγκρίνει την παραπάνω εισήγηση του προέδρου και Διευθύνοντος Σύμβουλου.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος λύεται η συνεδρίαση.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ

1) Ilian Georgiev Grigorov

2) Προύσκας Κωνσταντίνος του Παναγιώτη

3) Blagoy Angelov Palev