



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 26/09/2025

Αριθ. Πρωτ.: 3757484

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **Ε. & Α. ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ & ΚΤΗΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **Ε. & Α. ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **005116701000**.

Την **26/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5532839**, οι εγκεκριμένες από την 09/09/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «Ε. & Α. ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ & ΚΤΗΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «Ε. & Α. ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ Ε.Π.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **005116701000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ε. Α. ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ ΕΠΕ		
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 - 22η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)		
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: 5116701000		
Περιουσιακά στοιχεία	2024	2023
Πάγια	651.174,60	651.174,60
Μείον: Αποσβεσμένα	-451.320,32	-427.569,65
Απομειωμένα	199.854,28	223.604,95
Αποθέματα	-	-
Απαιτήσεις	11.068,67	12.900,32
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	-	-
Λοιπά	6.407,21	15.271,41
Σύνολο ενεργητικού	217.330,16	251.776,68
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	216.475,96	251.776,68
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	854,20	
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	217.330,16	251.776,68
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ		
ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2024)		
	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	12.000,00	34.010,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	27.159,90	
Παροχές σε εργαζόμενους		
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-23.750,67	-25.790,76
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-32.467,91	-12.923,86
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-372,20	
Αποτέλεσμα προ φόρων	-17.430,88	-4.704,62
Φόροι	-	-
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-17.430,88	-4.704,62
Παλλήνη, 30 / 06 / 2025		
Ο Διαχειριστής	Ο Λογιστής	
Ευάγγελος Ανδρεάδης	Παπανδρέου Ιωάννης	
ΑΦΜ 125735104	Α01130660	

Ε. & Α. ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ Ε.Π.Ε.	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	Ε. & Α. ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ Ε.Π.Ε.
Νομικός τύπος (Παρ.3 (β) άρθρου 29)	Ε.Π.Ε.
Περίοδος αναφοράς (Παρ.3 (γ) άρθρου 29)	1.1.2024 έως 31.12.2024
Διεύθυνση έδρας (Παρ.3 (δ) άρθρου 29)	Ρήγα Φεραίου 41-43, Τ.Κ. 153 51, Παλλήνη Αττικής
Δημόσιο μητρώο (Παρ.3 (ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ. Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών (Αριθμ.μητρώου 5116701000)
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ.3 (στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ.3 (ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ.3 (η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή (παρ. 2(α) του άρθρου 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ.3 (θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις – εγγυήσεις (Παρ.16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, υποχρεώσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ.25 άρθρου 29)	Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ.34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β.5. και Β.6. αντίστοιχα

Παλλήνη, 30 /06/2025

Ο Διαχειριστής

Ευάγγελος Ανδρεάδης
ΑΦΜ 125735104

Ο Λογιστής

Παπανδρέου Ιωάννης
Α01130660