Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.25 14:47:07 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Τηλέφωνο: 2310370100
E-mail: root@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη,25/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3755593

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΓΕΥΣΗΝΟΥΣ NORTH Α.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **057530404000**.

Την **25/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5529954 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5529955 η από 10/09/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΧΡΥΣΑΝΘΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΕΛΛΗΝΟΧΩΡΙΟ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ το 1960-10-02 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 15281.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΜΠΙΖΙΜΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΧΡΗΣΤΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 37861.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΒΙΠΕΘ ΣΙΝΔΟΥ ΟΙΚ ΤΕΤΡ 61 0, ΒΙΠΕΘ ΣΙΝΔΟΣ, ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ / ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, Τ.Κ. 57022

Αρ.Μ.Α.Ε.:20953/62/Β/90/0049

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.:057530404000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

Πίνακας Περιεχομένων

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου 5
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 14
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2024 17
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 19
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 20
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014) 21
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία (παρ. 3 άρθρου 29) 21
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας (παρ. 4 άρθρου 29) 22
3. Λογιστικές πολιτικές και εκτιμήσεις (παρ. 5 άρθρου 29) 22
3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές 22
3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 22
3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 23
3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 24
3.1.3.1. Συμμετοχές 24
3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 24
3.1.4. Φόροι εισοδήματος 25
3.1.4.1. Τρέχων φόρος 25
3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι 26
3.1.5. Αποθέματα 26
3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 27
3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 27
3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 27
3.1.9. Προβλέψεις 28
3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις 28
3.1.11. Έσοδα και έξοδα 29
3.1.12. Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα 29
3.1.13. Στοιχεία της καθαρής θέσεως 30
3.1.14. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις 30
3.1.15. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού 30
3.1.16. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές 30
3.2. Μεταβολή λογιστικών πολιτικών, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 31
3.2.1. Μεταβολή λογιστικών πολιτικών 31
3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων 31

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 31
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ. 6 άρθρου 29) 31
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (παρ. 7 άρθρου 29) 31
6. Αναλύσεις κονδυλίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων 32
6.1. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (παρ. 8 άρθρου 29) 32
6.1.1. Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων 32
6.1.2. Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων 33
6.2. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (παρ. 11 άρθρου 29) 33
6.2.1 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο κόστος κτήσεως 33
6.2.2. Εμπορικές απαιτήσεις 34
6.2.3. Λοιπές απαιτήσεις 34
6.2.4. Προπληρωμένα έξοδα και Δουλευμένα έσοδα περιόδου 35
6.2.5. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 35
6.3. Λογαριασμοί καθαρής θέσης (παρ. 12 άρθρου 29) 35
6.4. Προβλέψεις 36
6.4.1.Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 36
6.5. Υποχρεώσεις 37
6.5.1. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις 37
6.5.1.1. Δάνεια 37
6.5.1.2 Κρατικές επιχορηγήσεις 37
6.5.2. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις 38
6.5.2.1. Εμπορικές υποχρεώσεις 38
6.5.2.2. Λοιπές υποχρεώσεις 38
6.6.Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (παρ. 17 άρθρ. 29) 38
6.7. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο (παρ.18 άρθ. 29) 40
6.8. Προτεινόμενη διάθεση κερδών (παρ. 19 άρθρου 29) 40
6.9. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο (παρ. 20 άρθρου 29) 40
6.10. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου (παρ. 21 άρθρου 29) 40
6.11. Αναβαλλόμενοι φόροι (παρ. 22 άρθρου 29) 40
6.12. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29) 41
6.13. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας (παρ. 24 άρθρου 29) 41

6.14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (παρ. 25 άρθρου 29) 41
6.15. Συμμετοχές σε Εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων (παρ. 26 άρθρου 29) 42
6.16. Στοιχεία της Εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική (παρ. 27 άρθρου 29) 42
6.17. Στοιχεία της Εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική (παρ. 28 άρθρου 29) 42
6.18. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις (παρ. 29 άρθρου 29) 42
6.19. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων(παρ. 30 άρθρου 29) 42
6.20. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη (παρ. 31 άρθρου 29) 42
6.21. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της Εταιρείας (παρ. 15 άρθρου 29) 43
6.22. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (παρ. 16 άρθρου 29) 43
6.23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού(παρ. 9 άρθρου 29) 44

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της
«ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
και με διακριτικό τίτλο «ΓΕΥΣΗΝΟΥΣ NORTH Α.Ε»
για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσης
που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024

Θεσσαλονίκη, 7 Αυγούστου 2025

Κύριοι/ Κυρίες Μέτοχοι,
Με την ευκαιρία της κατάθεσης για έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας, για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024.

ΓΕΝΙΚΑ
Η παρούσα εταιρική χρήση περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2024 έως και 31 Δεκεμβρίου 2024.
Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.
Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσεως και το Προσάρτημα για τη χρήση 2024, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα λογιστικά βιβλία και αρχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με το Ν.4308/2014.
Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Η κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, απαιτεί τη χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών, που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχομένων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τις υπό εξέταση περιόδους. Παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Βάσει του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, οι εταιρίες είναι υποχρεωμένες να παρουσιάσουν συγκριτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, τουλάχιστον για μία περίοδο.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ – ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσεως με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινίσεις. Μέσα από την συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών, προκύπτει αβίαστα η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.
Το Διοικητικό Συμβούλιο σας καλεί να εγκρίνετε τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις για τη Χρήση 2024, δηλαδή τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, το συνημμένο Προσάρτημα, καθώς και την Έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	01.01-31.12.2024	01.01-31.12.2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**6.13**	14.144.789,51	13.638.451,49
Κόστος πωλήσεων	**6.6**	(11.240.654,65)	(10.536.213,96)
Μικτό Αποτέλεσμα		**2.904.134,86**	**3.102.237,53**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**6.6**	34.540,96	68.650,47
		2.938.675,82	**3.170.888,00**
Έξοδα διοίκησης	**6.6**	(928.639,26)	(603.031,48)
Έξοδα διάθεσης	**6.6**	(549.444,36)	(471.912,77)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**6.6**	(23.160,52)	(42.450,59)
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	**6.6**	1.999,99	35.844,82
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	**6.20**	43.868,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**6.6**	30.008,49	11.837,29
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**1.513.308,16**	**2.101.175,27**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(271.569,85)	(116.057,37)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**1.241.738,31**	**1.985.117,90**
Φόροι εισοδήματος		(288.492,52)	(459.348,85)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**953.245,79**	**1.525.769,05**

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2024

	Σημ.	31.12.2024	31.12.2023
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**6.1.1**	1.916,72	1.275.061,57
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**6.1.1**	243.855,93	195.419,37
Λοιπός εξοπλισμός	**6.1.1**	271.825,09	232.798,50
Σύνολο		**517.597,74**	**1.703.279,44**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	**6.1.2**	19.330,00	28.187,56
Σύνολο		**19.330,00**	**28.187,56**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		80.495,91	78.205,91
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	**6.2.1**	620.040,00	453.000,00
Σύνολο		**700.535,91**	**531.205,91**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.237.463,65**	**2.262.672,91**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		32.339,41	31.654,32
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		183.043,96	213.160,01
Σύνολο		**215.383,37**	**244.814,33**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**6.2.2**	3.427.545,43	3.383.891,59
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	**6.2.4**	1.025.720,25	1.154.185,25
Λοιπές απαιτήσεις	**6.2.3**	1.380.046,24	522.986,69
Προπληρωμένα έξοδα	**6.2.4**	35.941,10	25.472,34
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**6.2.5**	2.123.057,24	1.031.641,13
Σύνολο		**7.992.310,26**	**6.118.177,00**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**8.207.693,63**	**6.362.991,33**
Σύνολο ενεργητικού		**9.445.157,28**	**8.625.664,24**

	Σημ.	31.12.2024	31.12.2023
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**6.3**	25.123,60	1.281.685,15
Σύνολο		**25.123,60**	**1.281.685,15**
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		0,00	14,33
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		81.421,96	81.421,96
Σύνολο		**81.421,96**	**81.436,29**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**6.3**	382.565,48	382.565,48
Αφορολόγητα αποθεματικά	**6.3**	34.296,50	34.296,50
Αποτελέσματα εις νέο		1.253.245,79	1.452.505,10
Σύνολο		**1.670.107,77**	**1.869.367,08**
Σύνολο καθαρής θέσης		**1.776.653,33**	**3.232.488,52**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Δάνεια	**6.5.1.1**	0,00	273.845,34
Κρατικές επιχορηγήσεις	**6.5.1.2**	74.696,80	68.004,39
Σύνολο		**74.696,80**	**341.849,73**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**6.5.1.1**	3.368.508,94	310.754,52
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	**6.5.1.1**	243.716,72	396.595,08
Εμπορικές υποχρεώσεις	**6.5.2.1**	1.763.938,86	2.452.032,78
Λοιποί φόροι και τέλη		46.766,61	24.582,38
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		158.648,90	127.687,56
Λοιπές υποχρεώσεις	**6.5.2.2**	1.452.221,29	1.223.122,80
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		560.005,83	437.934,35
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	78.616,52
Σύνολο		**7.593.807,15**	**5.051.325,99**
Σύνολο υποχρεώσεων		**7.668.503,95**	**5.393.175,72**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**9.445.157,28**	**8.625.664,24**

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2024, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

			2024			2023		
1.	Αποτελέσματα εκμετάλλευσης (EBITDA) / Εσοδα	=	1.669.315,95 / 14.144.789,51	=	11,80%	2.288.948,58 / 13.638.451,49	=	16,78%
2.	Αποτελέσματα προ φόρων / Ιδια Κεφάλαια	=	1.241.738,31 / 1.776.653,33	=	69,89%	1.985.117,90 / 3.232.488,52	=	61,41%
3.	Ιδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	=	1.776.653,33 / 7.668.503,95	=	23,17%	3.232.488,52 / 5.393.175,72	=	59,94%
4.	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	=	8.207.693,63 / 9.445.157,28	=	86,90%	6.362.991,33 / 8.625.664,24	=	73,77%
5.	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	=	8.207.693,63 / 7.593.807,15	=	108,08%	6.362.991,33 / 5.051.325,99	=	125,97%

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από τη λήξη της χρήσης μέχρι τον χρόνο υποβολής της παρούσης έκθεσης έλαβε χώρα στις 26.06.2025, η απορρόφηση της εταιρείας ΚΟΣΜΟΓΕΥΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.
Εκτός των ανωτέρω, δεν έχουν συμβεί μεταγενέστερα της ημερομηνίας ισολογισμού της 31.12.2024 που να επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου
Η εταιρία ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΕ δραστηριοποιείται από 1990 στο τομέα της Μαζικής Σίτισης – Εστίασης με υποκαταστήματα κατά καιρούς σε διάφορα σημεία της Ελληνικής Επικράτειας. Η εταιρία αποτελεί έναν από τους σημαντικότερους προμηθευτές του Δημοσίου σε θέματα μαζικής σίτισης, εστιάζοντας κυρίως στην εστίαση Πανεπιστημιακών Ιδρυμάτων, Νοσηλευτικών Ιδρυμάτων, Σχολείων εξυπηρετώντας παράλληλα και πλήθος πελατών στον ιδιωτικό τομέα.

Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές
Βασικός στόχος της εταιρείας είναι η διαρκής διείσδυση στην αγορά με την διεύρυνση του μεριδίου της, δραστηριοποιούμενη σε νέες πιθανώς δραστηριότητες σχετικές πάντα με το βασικό αντικείμενο της σίτισης, φροντίζοντας παράλληλα να παρέχει πάντα υπηρεσίες κορυφαίας ποιότητας διατηρώντας με τον τρόπο αυτό την εξαιρετική της φήμη στην αγορά. Δεν είναι καθόλου τυχαίο το γεγονός ότι στις βασικές τις συνεργασίες με πελάτες της η εταιρεία παραμένει σταθερός προμηθευτής από το ξεκίνημα της συνεργασίας, π.χ. με το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας (πρώην ΤΕΙ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ) από το 2000, με το Διεθνές Πανεπιστήμιο Ελλάδος (πρώην ΤΕΙ Κεντρικής Μακεδονίας) από το 2007, με το Πανεπιστήμιο Δυτικής Μακεδονίας από το 2005 κλπ.

Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης
Η διοίκηση της επιχείρησης παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι εργαζόμενοι δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.

Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων
Κατά τη χρήση 01/01/2024 - 31/12/2024 ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε στο ποσό των € 14.144.789,51 έναντι του ποσού € 13.638.451,49 που αφορά στα αντίστοιχα έσοδα για τη χρήση 01/01/2023 - 31/12/2023.
Επίσης, τα κέρδη μετά από φόρους της χρήσης 01/01/2024 - 31/12/2024 ανήλθαν στο ποσό των € 953.245,79 έναντι κερδών € 1.525.769,05 της χρήσης 01/01/2023 -31/12/2023.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ
Η εταιρεία συνεργάζεται με μια πλειάδα ποιοτικών προμηθευτών που ανταποκρίνονται πλήρως στο σχεδιασμό της εφοδιαστικής της αλυσίδας. Η ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΕ πιστοποιημένη κατά ISO 9001:2015 , ISO 22000:2018 και ISO 45001:2018, εφαρμόζοντας όλες τις αρχές του HACCP είναι υποχρεωμένη από τα άνω πρότυπα να συνεργάζεται με προμηθευτές εξίσου πιστοποιημένους που τηρούν όλες τις αρχές για την υγιεινή και ασφάλεια των τροφίμων και των Α' υλών. Το γεγονός αυτό περιλαμβάνει πλήθος συνεργασιών σε κεντρικό επίπεδο με αναγνωρισμένους προμηθευτές αλλά παράλληλα και ένα ικανό αριθμό συνεργατών προμηθευτών που προέρχονται από τις τοπικές κοινωνίες με κύριο στόχο την εξασφάλιση άρτιων και ποιοτικών προμηθειών.
Παράλληλα στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων επιτοκίου, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το Διοικητικό Συμβούλιο.

i. Συναλλαγματικός κίνδυνος
Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της είναι σε €.

ii. Κίνδυνος επιτοκίου
Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Η χρηματοδότηση της Εταιρείας διαμορφώνεται σύμφωνα με τις ανάγκες βασιζόμενη σε ένα συνδυασμό βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού κυμαινόμενου επιτοκίου. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα επιτοκίου. Η έκθεση σε τραπεζικό δανεισμό παραμένει σε χαμηλά επίπεδα με αποτέλεσμα να μην είναι σημαντικός ο κίνδυνος επιτοκίου.

iii. Κίνδυνος τιμής
Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων κατά την 31.12.2024.

iv. Πιστωτικός κίνδυνος
Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους.

v. Κίνδυνος Ρευστότητας
Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

vi. Κίνδυνος από την Ενεργειακή κρίση
Οι γεωπολιτικές εντάσεις στην Ευρώπη θέτουν σε κίνδυνο τον ενεργειακό εφοδιασμό, το διεθνές εμπόριο και την πολιτική συνεργασία, αυξάνοντας σημαντικά το κόστος της ενέργειας, τον πληθωρισμό και κατ' επέκταση το κόστος λειτουργίας της Εταιρείας.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ
Η εταιρεία εφαρμόζει το σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης και είναι πιστοποιημένη στα κυριότερα σημεία δραστηριότητας της κατά το πρότυπο ISO 14001:2015. Έτσι εκτός από τη διαρκή προσπάθεια για τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από τη δραστηριότητα της, έχει στραφεί στην εφαρμογή πρακτικών τέτοιων ώστε να μειώσει στο μέτρο του δυνατού το ενεργειακό της αποτύπωμα τοποθετώντας την ανακύκλωση ως πρώτη προτεραιότητα για τις δράσεις της.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ
Η εταιρεία εφαρμόζει πολιτική μη διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών). Δεν είναι τυχαίο ότι οι αποχωρήσεις στην εταιρεία αποτελούν σπάνιο φαινόμενο και είναι πασίγνωστη η φήμη της για το εξαιρετικό εργασιακό της περιβάλλον. Με μηδενικό δείκτη εργατικών ατυχημάτων σχεδόν καθόλη τη διάρκεια της λειτουργίας της η εταιρεία έχει ως πρώτο της άξονα την υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία πιστοποιημένη κατά

τα πρότυπα ΕΛΟΤ 27001:2013 και OHSAS 18001:2007. Παράλληλα φροντίζει διαρκώς την επιμόρφωση των στελεχών της και των υπαλλήλων της με τη συμμετοχή τους σε σεμινάρια επιμόρφωσης.

ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

Μελλοντικές προοπτικές
Τα έσοδα της Εταιρείας ανήλθαν σε σημαντικά επίπεδα για τα δεδομένα της παρατεταμένης οικονομικής κρίσης όπου βιώνει η Ελλάδα τα τελευταία χρόνια.
Παράλληλα η Εταιρεία συμμετέχει σε δυο Κοινοπραξίες και μία Ανώνυμη Εταιρεία. Η μία εκ των δύο κοινοπραξιών έχει ως σκοπό τη σίτιση των φοιτητών του ΑΠΘ (33% συμμετοχή) και η δεύτερη την εκμετάλλευση του κυλικείου του τρίτου ορόφου του κτιρίου της ΠΦΛ του ΑΠΘ (50% συμμετοχή). Η Ανώνυμη Εταιρεία έχει ως σκοπό την παραγωγή έτοιμων γευμάτων.

Η εταιρεία εκτιμά ότι οι οικονομικές επιπτώσεις δεν μπορούν να προβλεφθούν. Παρ' όλο που η ορατότητα είναι χαμηλή προς το παρόν, η εταιρεία εκτιμά πως θα καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για τη συνέχιση της θετικής πορείας των προηγούμενων ετών.

Έρευνα και ανάπτυξη
Στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης δεν πραγματοποιήθηκε κάποια εξέλιξη εντός της χρήσεως 2024.

Ίδιες μετοχές
Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Υποκαταστήματα
Η εταιρεία διαθέτει μια ιδιαίτερη δυναμική. Η φύση της δραστηριότητας την καθιστά ευέλικτη και ιδιαίτερα προσαρμόσιμη στις ανάγκες των απαιτήσεων των επιμέρους έργων. Τη συγκεκριμένη στιγμή η εταιρεία δραστηριοποιείται στα εξής σημεία:
Λάρισα, Καρδίτσα, Τρίκαλα, Αμπελώνας Λάρισας, Φλώρινα, Σέρρες, Κιλκίς, Κατερίνη, ΕΛΠΕ Φορτώσεις, ΒΕΘ Διαβατά, ΕΛΠΕ Καλοχωρίου και ΒΙΠΕΘ Σίνδου (Έδρα).

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ
Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση πού έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024, να εγκρίνει την συνολική διαχείριση της Εταιρείας από το Διοικητικό Συμβούλιο, να απαλλάξει τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές από κάθε ευθύνη και να ορίσει τους ελεγκτές της χρήσεως 2025.

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει στα πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Θεσσαλονίκη, 7 Αυγούστου 2025

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**
ΒΑΒΟΥΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	**ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΣ**	**ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΗΛΙΑΣ**
Α.Δ.Τ. Α00268942	**Α.Δ.Τ. ΑΗ684057**	**Α.Δ.Τ. ΑΕ 656883**

ΤΟ ΜΕΛΟΣ	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ**
ΖΕΡΒΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	**ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**
Α.Δ.Τ. Χ 628461	**Α.Δ.Τ. ΑΕ 971164**

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Βεβαιώνουμε ότι η ανωτέρω έκθεση διαχειρίσεως που αποτελείται από οχτώ (8) σελίδες είναι η ίδια με αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 11/8/2025.

Αθήνα, 11 Αυγούστου 2025

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δόκος Αθ. Γεώργιος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 38241 – Α.Μ. ΕΛΤΕ 2273

FIVEB AUDITORS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Μανδηλαρά 5Β, 412 22 Λάρισα
Ιφιγενείας 81 & Βελικοπούλου, 142 31 Νέα Ιωνία Αττική
Α.Μ. ΣΟΕΛ 190 – Α.Μ. ΕΛΤΕ 61

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της εταιρείας
«ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΗ-ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΗ-ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΗ-ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη
Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:
1)Στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες» περιλαμβάνεται, μεταξύ άλλων και η αξία κτήσης της συμμετοχής της εταιρείας σε Κοινοπραξία ποσού €155 χιλ., οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οποίας δεν ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Δεν τέθηκαν υπόψη μας στοιχεία σχετικά με την εύλογη αξία της συμμετοχής αυτής και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση της και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα αποτελέσματα, για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση καθώς και στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας.
2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.
Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «**ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΗ-ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 11 Αυγούστου 2025

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δόκος Αθ. Γεώργιος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 38241 – Α.Μ. ΕΛΤΕ 2273

FiveB —Auditors

FIVEB AUDITORS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Μανδηλαρά 5Β, 412 22 Λάρισα
Ιφιγενείας 81 & Βελικοπούλου, 142 31 Νέα Ιωνία Αττική
Α.Μ. ΣΟΕΛ 190 – Α.Μ. ΕΛΤΕ 61

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2024

	Σημ.	31.12.2024	31.12.2023
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**6.1.1**	1.916,72	1.275.061,57
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**6.1.1**	243.855,93	195.419,37
Λοιπός εξοπλισμός	**6.1.1**	271.825,09	232.798,50
Σύνολο		**517.597,74**	**1.703.279,44**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	**6.1.2**	19.330,00	28.187,56
Σύνολο		**19.330,00**	**28.187,56**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		80.495,91	78.205,91
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	**6.2.1**	620.040,00	453.000,00
Σύνολο		**700.535,91**	**531.205,91**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.237.463,65**	**2.262.672,91**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		32.339,41	31.654,32
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		183.043,96	213.160,01
Σύνολο		**215.383,37**	**244.814,33**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**6.2.2**	3.427.545,43	3.383.891,59
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	**6.2.4**	1.025.720,25	1.154.185,25
Λοιπές απαιτήσεις	**6.2.3**	1.380.046,24	522.986,69
Προπληρωμένα έξοδα	**6.2.4**	35.941,10	25.472,34
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**6.2.5**	2.123.057,24	1.031.641,13
Σύνολο		**7.992.310,26**	**6.118.177,00**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**8.207.693,63**	**6.362.991,33**
Σύνολο ενεργητικού		**9.445.157,28**	**8.625.664,24**

	Σημ.	31.12.2024	31.12.2023
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**6.3**	25.123,60	1.281.685,15
Σύνολο		**25.123,60**	**1.281.685,15**
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		0,00	14,33
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		81.421,96	81.421,96
Σύνολο		**81.421,96**	**81.436,29**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**6.3**	382.565,48	382.565,48
Αφορολόγητα αποθεματικά	**6.3**	34.296,50	34.296,50
Αποτελέσματα εις νέο		1.253.245,79	1.452.505,10
Σύνολο		**1.670.107,77**	**1.869.367,08**
Σύνολο καθαρής θέσης		**1.776.653,33**	**3.232.488,52**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Δάνεια	**6.5.1.1**	0,00	273.845,34
Κρατικές επιχορηγήσεις	**6.5.1.2**	74.696,80	68.004,39
Σύνολο		**74.696,80**	**341.849,73**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**6.5.1.1**	3.368.508,94	310.754,52
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	**6.5.1.1**	243.716,72	396.595,08
Εμπορικές υποχρεώσεις	**6.5.2.1**	1.763.938,86	2.452.032,78
Λοιποί φόροι και τέλη		46.766,61	24.582,38
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		158.648,90	127.687,56
Λοιπές υποχρεώσεις	**6.5.2.2**	1.452.221,29	1.223.122,80
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		560.005,83	437.934,35
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	78.616,52
Σύνολο		**7.593.807,15**	**5.051.325,99**
Σύνολο υποχρεώσεων		**7.668.503,95**	**5.393.175,72**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**9.445.157,28**	**8.625.664,24**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	01.01-31.12.2024	01.01-31.12.2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**6.13**	14.144.789,51	13.638.451,49
Κόστος πωλήσεων	**6.6**	(11.240.654,65)	(10.536.213,96)
Μικτό Αποτέλεσμα		**2.904.134,86**	**3.102.237,53**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**6.6**	34.540,96	68.650,47
		2.938.675,82	**3.170.888,00**
Έξοδα διοίκησης	**6.6**	(928.639,26)	(603.031,48)
Έξοδα διάθεσης	**6.6**	(549.444,36)	(471.912,77)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**6.6**	(23.160,52)	(42.450,59)
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	**6.6**	1.999,99	35.844,82
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	**6.20**	43.868,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**6.6**	30.008,49	11.837,29
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**1.513.308,16**	**2.101.175,27**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(271.569,85)	(116.057,37)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**1.241.738,31**	**1.985.117,90**
Φόροι εισοδήματος		(288.492,52)	(459.348,85)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**953.245,79**	**1.525.769,05**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 20 έως 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/1/2023	**918.831,10**	**340.587,86**	**863.024,50**	**2.122.443,46**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	157.710,41	(76.288,45)	81.421,96
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	(860.000,00)	(860.000,00)
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	362.854,05	0,00	0,00	362.854,05
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	1.525.769,05	1.525.769,05
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου	**362.854,05**	**157.710,41**	**589.480,60**	**1.110.045,06**
Υπόλοιπο 31/12/2023	**1.281.685,15**	**498.298,27**	**1.452.505,09**	**3.232.488,52**
Υπόλοιπα 1/1/2024	**1.281.685,15**	**498.298,27**	**1.452.505,09**	**3.232.488,52**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	(14,33)	0,00	-14,33
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	(1.152.505,10)	(1.152.505,10)
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	(1.256.561,55)	0,00	0,00	(1.256.561,55)
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	953.245,79	953.245,79
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου	**(1.256.561,55)**	**(14,33)**	**(199.259,31)**	**(1.455.835,19)**
Υπόλοιπο 31/12/2024	**25.123,60**	**498.283,94**	**1.253.245,78**	**1.776.653,32**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία (παρ. 3 άρθρου 29)

I. Επωνυμία: ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
II. Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία
III. Περίοδος αναφοράς: 1.1.2024 - 31.12.2024
IV. Διεύθυνση της έδρας: ΒΙΠΕΘ ΣΙΝΔΟΥ ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ,ΤΚ:57022
V. Α.Μ.Α.Ε.: 20953/62/Β/90/0049
ΓΕ.ΜΗ.: 057530404000
VI. Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
VII. Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία «μεσαία οντότητα»
VIII. Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014
IX. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας
X. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί στην μονάδα του ευρώ

Οι ανωτέρω ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2024 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 07/08/2025, αφορούν την εταιρική χρήση 01.01.2024 - 31.12.2024 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) Ν.4308/2014.

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Η κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, απαιτεί τη χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών, που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχομένων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τις υπό εξέταση περιόδους. Παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Βάσει του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, οι Εταιρείες είναι υποχρεωμένες να παρουσιάσουν συγκριτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, τουλάχιστον για μία περίοδο.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας (παρ. 4 άρθρου 29)

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές πολιτικές και εκτιμήσεις (παρ. 5 άρθρου 29)

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές

Η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές πολιτικές, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, περιλαμβάνουν τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα, τα επενδυτικά ακίνητα και τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η Εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).
Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο με τους ακόλουθους συντελεστές απόσβεσης, οι οποίοι αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

Α/Α	**Περιγραφή**	**Συντελεστής απόσβεσης**	**Εκτιμώμενη οικονομική ζωή**
(1)	Κτίρια σε ακίνητα τρίτων	4%	25 έτη
(2)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%	10 έτη
(3)	Μέσα μαζικής μεταφοράς ατόμων	16%	6 έτη
(4)	Μέσα μαζικής μεταφοράς ατόμων μηδενικών ρύπων	50%	2 έτη
(5)	Μέσα μαζικής μεταφοράς - φορτηγά	12%	8 έτη
(6)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%	5 έτη
(7)	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10%	10 έτη

Ζημία απομειώσεως αναγνωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.
Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρειας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες ή όταν κρίνεται ότι οι ζημίες απομείωσης είναι μόνιμου χαρακτήρα. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν κυρίως άδειες, παραχωρήσεις, δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες, και λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης.
Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.
Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:
α) Τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
β)Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
γ) Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται με συντελεστή απόσβεσης 20% (ωφέλιμη ζωή 5 έτη).

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.
Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).
Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.
Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- ✓ Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- ✓ Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.
Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- ✓ Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- ✓ Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, τη χρήση κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.
Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η Εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία προκύπτουν με βάση την Οδηγία της ΕΛΤΕ (Απόφαση ΔΣ 211/1/27.12.2021) που αναφέρετε στο ΔΛΠ 19.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η Εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.
Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης.

- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

- Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

3.1.12. Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την

ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

3.1.13. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.14. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.16. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών πολιτικών, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών πολιτικών

Οι μεταβολές λογιστικών πολιτικών, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.
Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.
Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ. 6 άρθρου 29)

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.
Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (παρ. 7 άρθρου 29)

Στον λογαριασμό των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «Δάνεια» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα τραπεζικών δανείων ποσού € 0,00. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα των τραπεζικών δανείων ποσού € 243.716,72 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων».

6. Αναλύσεις κονδυλίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

6.1. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (παρ. 8 άρθρου 29)

Στους πίνακες που ακολουθούν στις επόμενες παραγράφους παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων και των άυλων παγίων.

6.1.1. Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2023	738.036,88	1.907.397,01	1.043.065,55	329.898,79	1.185.014,36
Προσθήκες περιόδου	0,00	18.559,00	10.787,19	115.812,50	38.097,36
Μειώσεις περιόδου	(0,04)	0,00	0,00	(181.689,00)	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2023	**738.036,84**	**1.925.956,01**	**1.053.852,74**	**307.722,29**	**1.223.111,72**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2023	0,00	1.313.265,96	816.998,74	216.408,15	1.106.623,04
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	75.665,32	41.434,63	21.490,10	39.348,28
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	(129.533,82)	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2023	**0,00**	**1.388.931,28**	**858.433,37**	**152.064,43**	**1.145.971,32**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	**738.036,84**	**537.024,73**	**195.419,37**	**155.657,86**	**77.140,40**
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2024	738.036,84	1.925.956,01	1.053.852,74	307.722,29	1.223.111,72
Προσθήκες περιόδου	0,00	37.783,20	50.845,26	66.750,00	56.166,28
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	(7.000,00)	0,00
Μείωση λόγω μερικής διάσπασης	(738.036,84)	(1.907.397,01)	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	(52.800,00)	52.800,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**0,00**	**3.542,20**	**1.157.498,00**	**367.472,29**	**1.279.278,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2024	0,00	1.388.931,28	858.433,37	152.064,43	1.145.971,32
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	8.099,20	55.208,70	30.939,65	52.950,03
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	(6.999,99)	0,00
Μείωση λόγω μερικής διάσπασης	0,00	(1.395.405,00)	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**0,00**	**1.625,48**	**913.642,07**	**176.004,09**	**1.198.921,35**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**0,00**	**1.916,72**	**243.855,93**	**191.468,20**	**80.356,65**

Στα ακίνητα και τις εγκαταστάσεις της εταιρείας έχουν εγγραφεί υποθήκες συνολικού ποσού € 4.045.600,00.

6.1.2. Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2023	588.415,08
Προσθήκες περιόδου	31.051,84
Υπόλοιπο 31.12.2023	**619.466,92**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2023	581.444,38
Αποσβέσεις περιόδου	9.834,98
Υπόλοιπο 31.12.2023	**591.279,36**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	**28.187,56**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2024	619.466,92
Υπόλοιπο 31.12.2024	**619.466,92**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2024	591.279,36
Αποσβέσεις περιόδου	8.857,56
Υπόλοιπο 31.12.2024	**600.136,92**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**19.330,00**

6.2. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (παρ. 11 άρθρου 29)

6.2.1 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο κόστος κτήσεως

α) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Δεν υφίστανται παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα.

β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται οι συμμετοχές της εταιρείας σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες:

Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Επωνυμία εταιρείας	Νομική μορφή	Ποσοστό Συμμετοχής	Αξία κτήσης
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΜΒΡΟΣΙΑ CATERING ΑΕ-ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΕ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	50%	155.000
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΜΒΡΟΣΙΑ CATERING Α.Ε.-ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε.- ΓΕΥΣΗΝΟΥΣ ΑΒΕΕΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ Α.Π.Θ. (ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ CITICI)	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	33%	66.000
ΚΟΣΜΟΓΕΥΣΕΙΣ ΜΟΝ. ΑΕ	ΑΕ	100%	399.040
Συνολική αξία κτήσης			**620.040**

Η Εταιρεία συμμετέχει σε δυο Κοινοπραξίες και μία Ανώνυμη Εταιρεία. Η μία εκ των δύο κοινοπραξιών έχει ως σκοπό τη σίτιση των φοιτητών του ΑΠΘ (33% συμμετοχή) και η δεύτερη την εκμετάλλευση του κυλικείου του τρίτου ορόφου του κτιρίου της ΠΦΛ του ΑΠΘ (50% συμμετοχή). Η Ανώνυμη εταιρεία έχει ως σκοπό την παραγωγή έτοιμων γευμάτων, στην οποία εντός του έτους 2024 αύξησε τη συμμετοχή της κατά 167.040 ευρώ.

Επιπροσθέτως, η Εταιρεία κατά τη χρήση 2024 αναγνώρισε μερίσματα ως έσοδα στα αποτελέσματα της από τις εν λόγω συμμετοχές, όπως αναλύεται παρακάτω:

Θυγατρικές, συγγενείς, κοινοπραξίες	2024 Έσοδα από Συμμετοχές:	31/12/2024 Απαιτήσεις από:
ΚΟΣΜΟΓΕΥΣΕΙΣ Ανώνυμη Εταιρεία	0,00	1.050,03
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΜΒΡΟΣΙΑ CATERING ΑΕ ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΕ ΓΕΥΣΗΝΟΥΣ ΑΒΕΕΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΑΠΘ	43.868,00	0,00
Σύνολο	**43.868,00**	**1.050,03**

6.2.2. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2024	31/12/2023
Απαιτήσεις από πελάτες	3.427.545,43	3.383.891,59
Σύνολο	**3.427.545,43**	**3.383.891,59**

6.2.3. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2024	31/12/2023
Λογ/σμοί δεσμευμένων καταθέσεων	122.865,00	4.904,46
Προσωπικό - προκαταβολές	6.000,00	211,77
Ελληνικό Δημόσιο - προκαταβλημένοι και παρακρατημένοι φόροι	416.973,10	0,00
Προκαταβολές Προμηθευτών	704.350,20	266.881,18
Απαιτήση ΦΠΑ για συμψηφισμό σε επόμενη χρήση	41.656,71	0,00
Λοιπές απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	0,00	175.700,95
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	88.201,23	75.288,33
Σύνολο	**1.380.046,24**	**522.986,69**

6.2.4. Προπληρωμένα έξοδα και Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Τα προπληρωμένα έξοδα και τα δουλευμένα έσοδα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Προπληρωμένα έξοδα και Δουλευμένα έσοδα περιόδου	31/12/2024	31/12/2023
Δουλευμένα έσοδα Περιόδου	1.025.720,25	1.154.185,25
Εξοδα επόμενων χρήσεων	35.941,10	25.472,34
Σύνολο	**1.061.661,35**	**1.179.657,59**

6.2.5. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2024	31/12/2023
Ταμείο	40.044,65	52.233,95
Καταθέσεις όψεως	2.083.012,59	979.407,18
Σύνολο	**2.123.057,24**	**1.031.641,13**

6.3. Λογαριασμοί καθαρής θέσης (παρ. 12 άρθρου 29)

Το εγκεκριμένο κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται € 25.123,60 διαιρούμενο σε 856 μετοχές ονομαστικής αξίας € 29,35 η κάθε μία, και είναι ολοσχερώς καταβλημένο. Η μεταβολή του αριθμού των μετοχών, παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

Μετοχικό Κεφάλαιο	31/12/2024	31/12/2023
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στην αρχή του έτους	43.669	31.306
Εκδοθείσες μετοχές στη διάρκεια του έτους	0,00	12.363,00
Ακυρωθείσες μετοχές στη διάρκεια του έτους	(42.813)	0,00
Συνολικός Αριθμός Μετοχών 31.12	**856**	**43.669**
Ονομαστική αξία μετοχών	29,35	29,35
Σύνολο	**25.123,60**	**1.281.685,15**

Το κονδύλι «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» της καθαρής θέσης αναλύεται σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	31/12/2024	31/12/2023
Υπόλοιπο στην αρχή του έτους	382.565,48	306.277,03
Κράτηση στη διάρκεια του έτους	0,00	76.288,45
Σύνολο	**382.565,48**	**382.565,48**

Το κονδύλι «Αφορολόγητα Αποθεματικά» της καθαρής θέσης αναλύεται σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

Αφορολόγητα αποθεματικά	31/12/2024	31/12/2023
Αφορολόγητο αποθεματικό Ν. 3220/2005	34.296,50	34.296,50
Σύνολο	**34.296,50**	**34.296,50**

6.4. Προβλέψεις

6.4.1.Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν με βάση της Οδηγία της ΕΛΤΕ (Απόφαση ΔΣ 211/1/27.12.2021) που αναφέρετε στο ΔΛΠ 19, δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12, αλλά καταχωρούνται στα βιβλία της εταιρείας όταν καταστούν οριστικές βάσει της εργατικής νομοθεσίας (Ν. 2112/1920).
Η Εταιρεία δεν προέβη στην προσαρμογή της πρόβλεψης για αποζημίωση εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία.

6.5. Υποχρεώσεις

6.5.1. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

6.5.1.1. Δάνεια

(α) Εξασφαλίσεις δανείων (παρ. 13 άρθρου 29)

Η Εταιρεία έχει συνάψει τραπεζικά δάνεια με πιστωτικά ιδρύματα, για τα οποία υφίστανται προσημειώσεις υποθήκης ύψους **€ 4.045.600,00.**

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων (παρ. 14 άρθρου 29)

Υπόλοιπο λήξεως	Τραπεζικά δάνεια	Σύνολο
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:		
Έως 1 έτος	3.612.225,66	3.612.225,66
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	**3.612.225,66**	**3.612.225,66**

6.5.1.2 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η εταιρία έχει λάβει κρατική ενίσχυση ύψους 151.389,25 ευρώ στα πλαίσια της Δράσης «ΠΟΙΟΤΙΚΟΣ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ» του Ε.Π. «Ανταγωνιστικότητα, Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία (ΕΠΑνΕΚ)», ΕΣΠΑ 2014 – 2020. Να σημειωθεί ότι εντός της χρήσης 2024 διενεργήθηκαν αποσβέσεις επί της επιδότησης ύψους 25.313,34 ευρώ.

1/1-31/12/2024		**1/1-31/12/2023**	
Αρχική αξία επιχορήγησης		**Αρχική αξία επιχορήγησης**	
1.1.2024	114.273,05	1.1.2023	114.273,05
Προσθήκες χρήσης	32.005,75	Προσθήκες χρήσης	0,00
31.12.2024	**146.278,80**	**31.12.2023**	**114.273,05**
Αποσβέσεις επιχορήγησης		**Αποσβέσεις επιχορήγησης**	
1.1.2024	46.268,66	1.1.2023	34.447,31
Προσθήκες χρήσης	25.313,34	Προσθήκες χρήσης	11.821,35
31.12.2024	**71.582,00**	**31.12.2023**	**34.447,31**
Αναπόσβεστη αξία		**Αναπόσβεστη αξία**	
31.12.2024	**74.696,80**	**31.12.2023**	**68.004,39**
1.1.2024	**68.004,39**	**1.1.2023**	**79.825,74**

6.5.2. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

6.5.2.1. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2024	31/12/2023
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές	1.062.535,22	1.461.510,16
Επιταγές πληρωτέες	701.403,64	990.522,62
Σύνολο	**1.763.938,86**	**2.452.032,78**

6.5.2.2. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2024	31/12/2023
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	309.769,23	210.122,77
Μερίσματα πληρωτέα	1.092.221,27	1.001.364,74
Προκαταβολές πελατών	160,01	1.329,53
Λοιπές υποχρεώσεις	50.070,78	10.305,76
Σύνολο	**1.452.221,29**	**1.223.122,80**

6.6.Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (παρ. 17 άρθρ. 29)

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Κόστος πωλήσεων	31/12/2024	31/12/2023
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.732.902,50	2.302.468,14
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	25.194,48	71.387,19
Παροχές τρίτων	407.146,16	403.877,07
Έξοδα από φόρους και τέλη	11.200,00	6.797,79
Λοιπά έξοδα	62.808,87	94.621,38
Έξοδα αποσβέσεων	60.132,52	106.439,67
Κόστος αναλωθέντων εμπορευμάτων	7.941.270,13	7.550.622,72
Σύνολο	**11.240.654,65**	**10.536.213,96**

Έξοδα διοίκησης	31/12/2024	31/12/2023
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	418.987,14	255.811,80
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	187.738,21	43.629,83
Παροχές τρίτων	96.344,19	45.253,21
Έξοδα από φόρους και τέλη	48.096,24	58.375,59
Διάφορα έξοδα	115.296,97	140.174,38
Αποσβέσεις	62.176,52	59.786,67
Σύνολο	**928.639,26**	**603.031,48**

Έξοδα διάθεσης	31/12/2024	31/12/2023
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	110.522,09	0,00
Παροχές τρίτων	180.579,70	141.982,76
Έξοδα από φόρους και τέλη	20.610,29	22.640,20
Διάφορα έξοδα	204.033,54	285.742,85
Αποσβέσεις	33.698,75	21.546,97
Σύνολο	**549.444,36**	**471.912,78**

Λοιπά συνήθη έσοδα	31/12/2024	31/12/2023
Επιχορηγήσεις	0,00	4.994,96
Λοιπά έσοδα	34.540,96	63.655,51
Σύνολο	**34.540,96**	**68.650,47**

Λοιπά έξοδα και ζημιές	31/12/2024	31/12/2023
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	19.929,06	36.228,63
Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	3.231,46	6.221,96
Σύνολο	**23.160,52**	**42.450,59**

Λοιπά έσοδα και κέρδη	31/12/2024	31/12/2023
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	30.008,49	11.837,29
Σύνολο	**30.008,49**	**11.837,29**

Απομειώσεις και Κέρδη	31/12/2024	31/12/2023
Ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	(155,16)
Κέρδη από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	1.999,99	35.999,98
Σύνολο	**1.999,99**	**35.844,82**

Κύκλος εργασιών	31/12/2024	31/12/2023
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Εμπορική δραστηριότητα	14.144.789,51	13.638.451,49
Σύνολο	**14.144.789,51**	**13.638.451,49**

6.7. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο (παρ.18 άρθ. 29)

Στη διάρκεια της περιόδου δεν ενσωματώθηκαν τόκοι στην αξία κατασκευαζόμενων περιουσιακών στοιχείων.

6.8. Προτεινόμενη διάθεση κερδών (παρ. 19 άρθρου 29)

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών της χρήσης 2024 συνυπολογίζοντας το υπόλοιπο των αποτελεσμάτων εις νέον προηγούμενων χρήσεων ως ακολούθως:

	31/12/2024
Τακτικό αποθεματικό	0,00
Πρώτο μέρισμα	438.636,03
Πρόσθετο μέρισμα	514.363,97
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	300.245,79
Σύνολο	**1.253.245,79**

Από το ποσό που προτείνεται για διανομή κερδών, ποσό €100.000,00 αφορά μέρισμα προνομιούχων μετόχων βάσει του άρθρου 5 του καταστατικού.

6.9. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο (παρ. 20 άρθρου 29)

Στην κλειόμενη περίοδο εγκρίθηκαν μερίσματα συνολικού μικτού ποσού € 1.152.505,10 (συμπεριλαμβανομένου φόρου 5%). Το ποσό των μερισμάτων που καταβλήθηκε στη χρήση ανέρχεται σε € 1.004.023,31 και αφορά μερίσματα ποσού € 184.364,74 της χρήσης 2021, μερίσματα ποσού € 817.000,00 της χρήσης 2022 και μερίσματα ποσού € 2.658,57 της χρήσης 2023.

6.10. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου (παρ. 21 άρθρου 29)

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

6.11. Αναβαλλόμενοι φόροι (παρ. 22 άρθρου 29)

Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

Φόρος Εισοδήματος

Η εταιρεία φορολογείται με ονομαστικό συντελεστή 22% (2024: 22%). Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις δηλώσεις και τα βιβλία και στοιχεία του φορολογούμενου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου. Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που γίνονται αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές μπορούν να συμψηφίσουν μελλοντικά κέρδη για διάστημα πέντε ετών από το έτος στο οποίο προέκυψαν.

Φόρος Εισοδήματος	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Τρέχων φόρος εισοδήματος	288.492,52	459.348,85
Σύνολο	**288.492,52**	**459.348,85**

6.12. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της Εταιρείας κατά την περίοδο 2024 και 2023 εμφανίζεται κατωτέρω:

	31/12/2024	**31/12/2023**
ΕΜΕ	158	153
Σύνολο	**158**	**153**

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	31/12/2024	**31/12/2023**
Μισθοί και ημερομίσθια	2.603.139,07	2.067.855,35
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	582.539,96	461.226,89
Παρεπόμενες παροχές	76.732,70	29.197,70
Σύνολο	**3.262.411,73**	**2.558.279,94**

6.13. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας (παρ. 24 άρθρου 29)

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

Κύκλος εργασιών	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Εμπορική δραστηριότητα	14.144.789,51	13.638.451,49
Σύνολο	**14.144.789,51**	**13.638.451,49**

6.14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

6.15. Συμμετοχές σε Εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων (παρ. 26 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

6.16. Στοιχεία της Εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική (παρ. 27 άρθρου 29)

Η Εταιρεία αποτελεί θυγατρική και περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, οι οποίες καταρτίζονται από την «ΓΕΥΣΗΝΟΥΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με έδρα την οδό ΒΙΛΤΑΝΙΩΤΗ 34Α, ΚΗΦΙΣΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ,Τ.Κ. 14564.

6.17. Στοιχεία της Εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική (παρ. 28 άρθρου 29)

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων, για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

6.18. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις (παρ. 29 άρθρου 29)

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευτούν τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων στο ΓΕ.ΜΗ, όπου δημοσιεύονται με την ανάρτησή τους.

6.19. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων(παρ. 30 άρθρου 29)

Στην κλειόμενη χρήση 2024 δόθηκαν αμοιβές διοικητικού συμβουλίου μικτού ποσού € 78.000,00.

6.20. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη (παρ. 31 άρθρου 29)

Τα ποσά των συναλλαγών της Εταιρείας για το έτος 2024 & 2023 με τις συνδεδεμένες Εταιρείες περιγράφονται στον κατωτέρω πίνακα:

Θυγατρικές, συγγενείς, κοινοπραξίες	1/1/2024 - 31/12/2024		31/12/2024	
	Πωλήσεις - Έσοδα προς:	Αγορές - Έξοδα από:	Απαιτήσεις από:	Υποχρεώσεις σε:
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΜΒΡΟΣΙΑ CATERING ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΕ	0,00	4.475,81	2.354,06	0,00
ΚΟΣΜΟΓΕΥΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	672,08	3.373.823,82	660.698,08	0,00
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΜΒΡΟΣΙΑ CATERING ΑΕ ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΕ ΓΕΥΣΗΝΟΥΣ ΑΒΕΕ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΑΠΘ	39.127,27	0,00	33.451,83	0,00
ΓΕΥΣΗΝΟΥΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	449.847,75	157.975,78	203.959,34	0,00
ΓΕΥΣΗΝΟΥΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ	9.192,40	0,00	9.040,67	0,00
ΧΡΥΣΗ ΧΗΝΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	417.975,75	0,00	85.747,59	0,00
DIDA PROPERTIES I.K.E.	100,00	44.438,71	0,00	14.802,00
Σύνολο	**916.915,25**	**3.580.714,12**	**995.251,57**	**14.802,00**

Θυγατρικές, συγγενείς, κοινοπραξίες	1/1/2023 - 31/12/2023		31/12/2023	
	Πωλήσεις - Έσοδα προς:	Αγορές - Έξοδα από:	Απαιτήσεις από:	Υποχρεώσεις σε:
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΜΒΡΟΣΙΑ CATERING ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΕ	0,00	0,00	7.934,06	0,00
ΚΟΣΜΟΓΕΥΣΕΙΣ Ανώνυμη Εταιρεία	8.423,94	3.099.818,32	0,00	645.204,57
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΜΒΡΟΣΙΑ CATERING ΑΕ ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΕ ΓΕΥΣΗΝΟΥΣ ΑΒΕΕ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΑΠΘ	24.892,60	0,00	30.117,50	0,00
Σύνολο	**33.316,54**	**3.099.818,32**	**38.051,56**	**645.204,57**

Θυγατρικές, συγγενείς, κοινοπραξίες	2024 Έσοδα από Συμμετοχές:	31/12/2024 Απαιτήσεις από:
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΜΒΡΟΣΙΑ CATERING ΑΕ ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΕ ΓΕΥΣΗΝΟΥΣ ΑΒΕΕΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΑΠΘ	43.868,00	0,00
Σύνολο	**43.868,00**	**0,00**

6.21. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της Εταιρείας (παρ. 15 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

6.22. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (παρ. 16 άρθρου 29)

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2024	31/12/2023
Έως 1 έτος	131.492,00	84.185,00
Από 2 έως και 5 έτη	182.340,00	96.800,00
Σύνολο	**313.832,00**	**180.985,00**

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2024	31/12/2023
Συμμετοχής	0,00	176.799,35
Καλής εκτέλεσης έργου	1.869.200,87	1.721.165,56
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	1.484,00	1.484,00
Σύνολο	**1.870.684,87**	**1.899.448,91**

γ) Δικαστικές υποθέσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.

δ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2019.

Η Εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2024. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2024. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

6.23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού(παρ. 9 άρθρου 29)

Η διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις και θα καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για τη συνέχιση της θετικής πορείας των προηγούμενων ετών.

Από τη λήξη της χρήσης μέχρι τον χρόνο υποβολής της παρούσης έκθεσης έλαβε χώρα στις 26.06.2025, η απορρόφηση της εταιρείας ΚΟΣΜΟΓΕΥΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ .

Από τη λήξη της χρήσης και μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης δεν έχει συμβεί κάποιο άλλο γεγονός, που να επηρεάζει την πορεία της εταιρείας.

Η εκτίμηση της διοίκησης είναι ότι δεν δημιουργείται καμία αβεβαιότητα σχετικά με τη συνέχιση της δραστηριότητας (going concern) της Εταιρείας, η οποία είναι η βασική αρχή που χρησιμοποιείται για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων.

Θεσσαλονίκη, 07 Αυγούστου 2025

Ο πρόεδρος	Ο αντιπρόεδρος & διευθύνων σύμβουλος	Ο διευθύνων σύμβουλος
ΒΑΒΟΥΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α.Δ.Τ. Α00268942	ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΗ684057	ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΗΛΙΑΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 656883
Το μέλος	Το μέλος	Η προϊσταμένη Λογιστηρίου για την ΟΡΘΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Α.Ε.
ΖΕΡΒΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Α.Δ.Τ. Χ 628461	ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 971164	Χατζάκου Πολύμνια ΑΜ0144548 Α΄ΤΑΞΗΣ

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της
«ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
και με διακριτικό τίτλο «ΓΕΥΣΗΝΟΥΣ NORTH Α.Ε»
για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσης
που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024

Θεσσαλονίκη, 7 Αυγούστου 2025

Κύριοι/ Κυρίες Μέτοχοι,
Με την ευκαιρία της κατάθεσης για έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας, για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024.

ΓΕΝΙΚΑ
Η παρούσα εταιρική χρήση περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2024 έως και 31 Δεκεμβρίου 2024.
Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.
Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσεως και το Προσάρτημα για τη χρήση 2024, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα λογιστικά βιβλία και αρχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με το Ν.4308/2014.
Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Η κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, απαιτεί τη χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών, που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχομένων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τις υπό εξέταση περιόδους. Παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Βάσει του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, οι εταιρίες είναι υποχρεωμένες να παρουσιάσουν συγκριτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, τουλάχιστον για μία περίοδο.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ – ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσεως με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινίσεις. Μέσα από την συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών, προκύπτει αβίαστα η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.
Το Διοικητικό Συμβούλιο σας καλεί να εγκρίνετε τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις για τη Χρήση 2024, δηλαδή τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, το συνημμένο Προσάρτημα, καθώς και την Έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	01.01-31.12.2024	01.01-31.12.2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**6.13**	14.144.789,51	13.638.451,49
Κόστος πωλήσεων	**6.6**	(11.240.654,65)	(10.536.213,96)
Μικτό Αποτέλεσμα		**2.904.134,86**	**3.102.237,53**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**6.6**	34.540,96	68.650,47
		2.938.675,82	**3.170.888,00**
Έξοδα διοίκησης	**6.6**	(928.639,26)	(603.031,48)
Έξοδα διάθεσης	**6.6**	(549.444,36)	(471.912,77)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**6.6**	(23.160,52)	(42.450,59)
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	**6.6**	1.999,99	35.844,82
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	**6.20**	43.868,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**6.6**	30.008,49	11.837,29
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**1.513.308,16**	**2.101.175,27**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(271.569,85)	(116.057,37)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**1.241.738,31**	**1.985.117,90**
Φόροι εισοδήματος		(288.492,52)	(459.348,85)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**953.245,79**	**1.525.769,05**

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2024

	Σημ.	31.12.2024	31.12.2023
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**6.1.1**	1.916,72	1.275.061,57
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**6.1.1**	243.855,93	195.419,37
Λοιπός εξοπλισμός	**6.1.1**	271.825,09	232.798,50
Σύνολο		**517.597,74**	**1.703.279,44**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	**6.1.2**	19.330,00	28.187,56
Σύνολο		**19.330,00**	**28.187,56**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		80.495,91	78.205,91
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	**6.2.1**	620.040,00	453.000,00
Σύνολο		**700.535,91**	**531.205,91**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.237.463,65**	**2.262.672,91**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		32.339,41	31.654,32
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		183.043,96	213.160,01
Σύνολο		**215.383,37**	**244.814,33**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**6.2.2**	3.427.545,43	3.383.891,59
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	**6.2.4**	1.025.720,25	1.154.185,25
Λοιπές απαιτήσεις	**6.2.3**	1.380.046,24	522.986,69
Προπληρωμένα έξοδα	**6.2.4**	35.941,10	25.472,34
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**6.2.5**	2.123.057,24	1.031.641,13
Σύνολο		**7.992.310,26**	**6.118.177,00**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**8.207.693,63**	**6.362.991,33**
Σύνολο ενεργητικού		**9.445.157,28**	**8.625.664,24**

	Σημ.	31.12.2024	31.12.2023
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**6.3**	25.123,60	1.281.685,15
Σύνολο		**25.123,60**	**1.281.685,15**
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		0,00	14,33
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		81.421,96	81.421,96
Σύνολο		**81.421,96**	**81.436,29**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**6.3**	382.565,48	382.565,48
Αφορολόγητα αποθεματικά	**6.3**	34.296,50	34.296,50
Αποτελέσματα εις νέο		1.253.245,79	1.452.505,10
Σύνολο		**1.670.107,77**	**1.869.367,08**
Σύνολο καθαρής θέσης		**1.776.653,33**	**3.232.488,52**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Δάνεια	**6.5.1.1**	0,00	273.845,34
Κρατικές επιχορηγήσεις	**6.5.1.2**	74.696,80	68.004,39
Σύνολο		**74.696,80**	**341.849,73**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**6.5.1.1**	3.368.508,94	310.754,52
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	**6.5.1.1**	243.716,72	396.595,08
Εμπορικές υποχρεώσεις	**6.5.2.1**	1.763.938,86	2.452.032,78
Λοιποί φόροι και τέλη		46.766,61	24.582,38
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		158.648,90	127.687,56
Λοιπές υποχρεώσεις	**6.5.2.2**	1.452.221,29	1.223.122,80
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		560.005,83	437.934,35
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	78.616,52
Σύνολο		**7.593.807,15**	**5.051.325,99**
Σύνολο υποχρεώσεων		**7.668.503,95**	**5.393.175,72**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**9.445.157,28**	**8.625.664,24**

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2024, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

			2024			2023		
1.	Αποτελέσματα εκμετάλλευσης (EBITDA) / Εσοδα	=	1.669.315,95 / 14.144.789,51	=	11,80%	2.288.948,58 / 13.638.451,49	=	16,78%
2.	Αποτελέσματα προ φόρων / Ιδια Κεφάλαια	=	1.241.738,31 / 1.776.653,33	=	69,89%	1.985.117,90 / 3.232.488,52	=	61,41%
3.	Ιδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	=	1.776.653,33 / 7.668.503,95	=	23,17%	3.232.488,52 / 5.393.175,72	=	59,94%
4.	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	=	8.207.693,63 / 9.445.157,28	=	86,90%	6.362.991,33 / 8.625.664,24	=	73,77%
5.	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	=	8.207.693,63 / 7.593.807,15	=	108,08%	6.362.991,33 / 5.051.325,99	=	125,97%

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από τη λήξη της χρήσης μέχρι τον χρόνο υποβολής της παρούσης έκθεσης έλαβε χώρα στις 26.06.2025, η απορρόφηση της εταιρείας ΚΟΣΜΟΓΕΥΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.
Εκτός των ανωτέρω, δεν έχουν συμβεί μεταγενέστερα της ημερομηνίας ισολογισμού της 31.12.2024 που να επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου
Η εταιρία ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΕ δραστηριοποιείται από 1990 στο τομέα της Μαζικής Σίτισης – Εστίασης με υποκαταστήματα κατά καιρούς σε διάφορα σημεία της Ελληνικής Επικράτειας. Η εταιρία αποτελεί έναν από τους σημαντικότερους προμηθευτές του Δημοσίου σε θέματα μαζικής σίτισης, εστιάζοντας κυρίως στην εστίαση Πανεπιστημιακών Ιδρυμάτων, Νοσηλευτικών Ιδρυμάτων, Σχολείων εξυπηρετώντας παράλληλα και πλήθος πελατών στον ιδιωτικό τομέα.

Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές
Βασικός στόχος της εταιρείας είναι η διαρκής διείσδυση στην αγορά με την διεύρυνση του μεριδίου της, δραστηριοποιούμενη σε νέες πιθανώς δραστηριότητες σχετικές πάντα με το βασικό αντικείμενο της σίτισης, φροντίζοντας παράλληλα να παρέχει πάντα υπηρεσίες κορυφαίας ποιότητας διατηρώντας με τον τρόπο αυτό την εξαιρετική της φήμη στην αγορά. Δεν είναι καθόλου τυχαίο το γεγονός ότι στις βασικές τις συνεργασίες με πελάτες της η εταιρεία παραμένει σταθερός προμηθευτής από το ξεκίνημα της συνεργασίας, π.χ. με το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας (πρώην ΤΕΙ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ) από το 2000, με το Διεθνές Πανεπιστήμιο Ελλάδος (πρώην ΤΕΙ Κεντρικής Μακεδονίας) από το 2007, με το Πανεπιστήμιο Δυτικής Μακεδονίας από το 2005 κλπ.

Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης
Η διοίκηση της επιχείρησης παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι εργαζόμενοι δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.

Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων
Κατά τη χρήση 01/01/2024 - 31/12/2024 ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε στο ποσό των € 14.144.789,51 έναντι του ποσού € 13.638.451,49 που αφορά στα αντίστοιχα έσοδα για τη χρήση 01/01/2023 - 31/12/2023.
Επίσης, τα κέρδη μετά από φόρους της χρήσης 01/01/2024 - 31/12/2024 ανήλθαν στο ποσό των € 953.245,79 έναντι κερδών € 1.525.769,05 της χρήσης 01/01/2023 -31/12/2023.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ
Η εταιρεία συνεργάζεται με μια πλειάδα ποιοτικών προμηθευτών που ανταποκρίνονται πλήρως στο σχεδιασμό της εφοδιαστικής της αλυσίδας. Η ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΕ πιστοποιημένη κατά ISO 9001:2015 , ISO 22000:2018 και ISO 45001:2018, εφαρμόζοντας όλες τις αρχές του HACCP είναι υποχρεωμένη από τα άνω πρότυπα να συνεργάζεται με προμηθευτές εξίσου πιστοποιημένους που τηρούν όλες τις αρχές για την υγιεινή και ασφάλεια των τροφίμων και των Α' υλών. Το γεγονός αυτό περιλαμβάνει πλήθος συνεργασιών σε κεντρικό επίπεδο με αναγνωρισμένους προμηθευτές αλλά παράλληλα και ένα ικανό αριθμό συνεργατών προμηθευτών που προέρχονται από τις τοπικές κοινωνίες με κύριο στόχο την εξασφάλιση άρτιων και ποιοτικών προμηθειών.
Παράλληλα στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων επιτοκίου, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το Διοικητικό Συμβούλιο.

i. Συναλλαγματικός κίνδυνος
Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της είναι σε €.

ii. Κίνδυνος επιτοκίου
Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Η χρηματοδότηση της Εταιρείας διαμορφώνεται σύμφωνα με τις ανάγκες βασιζόμενη σε ένα συνδυασμό βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού κυμαινόμενου επιτοκίου. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα επιτοκίου. Η έκθεση σε τραπεζικό δανεισμό παραμένει σε χαμηλά επίπεδα με αποτέλεσμα να μην είναι σημαντικός ο κίνδυνος επιτοκίου.

iii. Κίνδυνος τιμής
Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων κατά την 31.12.2024.

iv. Πιστωτικός κίνδυνος
Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους.

v. Κίνδυνος Ρευστότητας
Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

vi. Κίνδυνος από την Ενεργειακή κρίση
Οι γεωπολιτικές εντάσεις στην Ευρώπη θέτουν σε κίνδυνο τον ενεργειακό εφοδιασμό, το διεθνές εμπόριο και την πολιτική συνεργασία, αυξάνοντας σημαντικά το κόστος της ενέργειας, τον πληθωρισμό και κατ' επέκταση το κόστος λειτουργίας της Εταιρείας.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ
Η εταιρεία εφαρμόζει το σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης και είναι πιστοποιημένη στα κυριότερα σημεία δραστηριότητας της κατά το πρότυπο ISO 14001:2015. Έτσι εκτός από τη διαρκή προσπάθεια για τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από τη δραστηριότητα της, έχει στραφεί στην εφαρμογή πρακτικών τέτοιων ώστε να μειώσει στο μέτρο του δυνατού το ενεργειακό της αποτύπωμα τοποθετώντας την ανακύκλωση ως πρώτη προτεραιότητα για τις δράσεις της.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ
Η εταιρεία εφαρμόζει πολιτική μη διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών). Δεν είναι τυχαίο ότι οι αποχωρήσεις στην εταιρεία αποτελούν σπάνιο φαινόμενο και είναι πασίγνωστη η φήμη της για το εξαιρετικό εργασιακό της περιβάλλον. Με μηδενικό δείκτη εργατικών ατυχημάτων σχεδόν καθόλη τη διάρκεια της λειτουργίας της η εταιρεία έχει ως πρώτο της άξονα την υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία πιστοποιημένη κατά τα

πρότυπα ΕΛΟΤ 27001:2013 και OHSAS 18001:2007. Παράλληλα φροντίζει διαρκώς την επιμόρφωση των στελεχών της και των υπαλλήλων της με τη συμμετοχή τους σε σεμινάρια επιμόρφωσης.

ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

Μελλοντικές προοπτικές
Τα έσοδα της Εταιρείας ανήλθαν σε σημαντικά επίπεδα για τα δεδομένα της παρατεταμένης οικονομικής κρίσης όπου βιώνει η Ελλάδα τα τελευταία χρόνια.
Παράλληλα η Εταιρεία συμμετέχει σε δυο Κοινοπραξίες και μία Ανώνυμη Εταιρεία. Η μία εκ των δύο κοινοπραξιών έχει ως σκοπό τη σίτιση των φοιτητών του ΑΠΘ (33% συμμετοχή) και η δεύτερη την εκμετάλλευση του κυλικείου του τρίτου ορόφου του κτιρίου της ΠΦΛ του ΑΠΘ (50% συμμετοχή). Η Ανώνυμη Εταιρεία έχει ως σκοπό την παραγωγή έτοιμων γευμάτων.

Η εταιρεία εκτιμά ότι οι οικονομικές επιπτώσεις δεν μπορούν να προβλεφθούν. Παρ' όλο που η ορατότητα είναι χαμηλή προς το παρόν, η εταιρεία εκτιμά πως θα καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για τη συνέχιση της θετικής πορείας των προηγούμενων ετών.

Έρευνα και ανάπτυξη
Στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης δεν πραγματοποιήθηκε κάποια εξέλιξη εντός της χρήσεως 2024.

Ίδιες μετοχές
Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Υποκαταστήματα
Η εταιρεία διαθέτει μια ιδιαίτερη δυναμική. Η φύση της δραστηριότητας την καθιστά ευέλικτη και ιδιαίτερα προσαρμόσιμη στις ανάγκες των απαιτήσεων των επιμέρους έργων. Τη συγκεκριμένη στιγμή η εταιρεία δραστηριοποιείται στα εξής σημεία:
Λάρισα, Καρδίτσα, Τρίκαλα, Αμπελώνας Λάρισας, Φλώρινα, Σέρρες, Κιλκίς, Κατερίνη, ΕΛΠΕ Φορτώσεις, ΒΕΘ Διαβατά, ΕΛΠΕ Καλοχωρίου και ΒΙΠΕΘ Σίνδου (Έδρα).

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ
Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση πού έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024, να εγκρίνει την συνολική διαχείριση της Εταιρείας από το Διοικητικό Συμβούλιο, να απαλλάξει τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές από κάθε ευθύνη και να ορίσει τους ελεγκτές της χρήσεως 2025.

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει στα πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Θεσσαλονίκη, 7 Αυγούστου 2025

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΒΑΒΟΥΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ **Α.Δ.Τ. Α00268942**	**ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΣ** **Α.Δ.Τ. ΑΗ684057**	**ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΗΛΙΑΣ** **Α.Δ.Τ. ΑΕ 656883**

ΤΟ ΜΕΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΖΕΡΒΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ **Α.Δ.Τ. Χ 628461**	**ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ** **Α.Δ.Τ. ΑΕ 971164**

FIVEB AUDITORS A.E.
Μανδηλαρά 5Β, Λάρισα 412 22
Τηλ. 2410 533 350
Ιφιγενείας 81& Βελικοπούλου,
Νέα Ιωνία 142 31
Τηλ. 210 2776 496
www.5bauditors.com

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της εταιρείας
«ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΗ-ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΗ-ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΗ-ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:
1)Στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες» περιλαμβάνεται, μεταξύ άλλων και η αξία κτήσης της συμμετοχής της εταιρείας σε Κοινοπραξία ποσού €155 χιλ., οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οποίας δεν ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Δεν τέθηκαν υπόψη μας στοιχεία σχετικά με την εύλογη αξία της συμμετοχής αυτής και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση της και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα αποτελέσματα, για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση καθώς και στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας.
2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.
Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου

Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν
- υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της.

Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «**ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΗ-ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 11 Αυγούστου 2025

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δόκος Αθ. Γεώργιος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 38241 – Α.Μ. ΕΛΤΕ 2273

FIVEB AUDITORS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Μανδηλαρά 5Β, 412 22 Λάρισα
Ιφιγενείας 81 & Βελικοπούλου, 142 31 Νέα Ιωνία Αττική
Α.Μ. ΣΟΕΛ 190 – Α.Μ. ΕΛΤΕ 61