ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Α. Αργυρόπουλος
Τηλέφωνα: 210 3382429
Fax: 210 3617217
E-mail: aargyropoulos@acci.gr

Αθήνα, 08/02/2016
Αριθ. Πρωτ.: 20926/14

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1.Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.11938-06/06/2013
2.Ισολογισμός Χρήσης 01/01/2012 – 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΕΛΜΕΝΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο **«ΕΛΜΕΝΙ Α.Ε.»** και αριθμό **ΓΕΜΗ 004778001000 , η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ 52002/01ΑΤ/Β/02/201.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **04/03/2014** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 552818**, ο **Ισολογισμός της 31/12/2012, 10η εταιρική χρήση (01/01/2012 - 31/12/2012)**, της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΜΕΝΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΕΛΜΕΝΙ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **004778001000**, που υποβλήθηκε την **«10/06/2013»**, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας **και παρακαλούμε να φροντίσετε για την δημοσίευσή του.**

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής/ Π.Ε. Βόρειου Τομέα Αθηνών (Α.Π.21757/13 Σχετ 19200/13–24/02/2014).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΛΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: «ΕΛΜΕΝΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 346, Τ.Κ.15233, ΧΑΛΑΝΔΡΙ.

2. Περιφέρεια Αττικής
Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. Βόρειου Τομέα Αθηνών
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Λ. Μεσογείων 372, Τ.Κ.153 41, Αγία Παρασκευή.

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΛΜΕΝΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 10η Εταιρική χρήση (1 Ιανουαρίου 2012 - 31 Δεκεμβρίου 2012) - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 52002/01ΑΤ/Β/02/201 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 4778001000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμ. χρήσεως 1/1/12-31/12/12			Ποσά προηγ. χρήσεως 1/1/11-31/12/11		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**Αξία κτήσεως**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**	**Αξία κτήσεως**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**
1. Έξοδα ιδρ. και πρώτης εγκ/σεως	25.718,22	25.718,22	0,00	25.718,22	25.708,22	10,00
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	155.547,01	155.547,01	0,00	155.547,01	155.547,01	0,00
	181.265,23	181.265,23	0,00	181.265,23	181.255,23	10,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	1.535.856,00	0,00	1.535.856,00	1.097.040,00	0,00	1.097.040,00
3. Κτίρια & Τεχνικά έργα	999.979,99	484.961,51	515.018,48	740.725,92	322.194,48	418.531,44
4. Μηχ.-τεχν.εγκατ.&λοιπός μηχ.εξοπλ.	20.000,00	9.866,42	10.133,58	20.000,00	8.266,46	11.733,54
5. Μεταφορικά μέσα	184.000,00	128.186,92	55.813,08	184.000,00	107.946,88	76.053,12
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	206.431,39	206.377,23	54,16	206.431,39	206.317,97	113,42
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	2.946.267,38	829.392,08	2.116.875,30	2.248.197,31	644.725,79	1.603.471,52
ΙΙΙ. Συμμετοχές και λοιπές μακρ. απαιτ.						
7. Λοιπές μακρ/σμες υποχρεώσεις			214,50			214,50
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			2.117.089,80			1.603.686,02
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			50.000,00			40.000,00
IV. Διάθεσιμα						
1. Ταμείο			1.925,28			1.607,77
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			293,75			8.682,67
			2.219,03			10.290,44
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔIV)			52.219,03			50.290,44
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			5.811,36			10.772,75
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			2.175.120,19			1.664.759,21

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμ. χρήσ. 1/1/12-31/12/12	Ποσά προηγ.χρήσ. 1/1/11-31/12/11
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό κεφάλαιο		
(52.710 ονομ. μετοχές των € 30,00)		
1. Καταβλημένο	1.581.300,00	1.581.300,00
ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής		
2. Διαφορές από αναπροσ. αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	353.763,82	0,00
V. Αποτελέσματα εις νέο		
1. Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	-72.466,03	-231.538,18
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑV)	1.862.597,79	1.349.761,82
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
8. Λοιπές μακρ/σμες υποχρεώσεις	274.342,24	274.342,24
	274.342,24	274.342,24
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	33.207,36	38.168,75
11. Πιστωτές διάφοροι	4.972,80	2.486,40
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	38.180,16	40.655,15
Σύνολο Υποχρεώσεων (Γ+ΓΙΙ)	312.522,40	314.997,39
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	2.175.120,19	1.664.759,21

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Έγινε αναπροσαρμογή των παγίων, σύμφωνα με το Ν. 2065/1992, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 20 του Ν. 2443/1996 και την εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών 1099486/11447/Β0012/ΠΟΛ.1142 κατά την οποία προέκυψε ποσό αναπροσαρμογής ύψους € 353.763,82.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (01.01.12 - 31.12.12)

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά κλειόμ. χρήσεως 1/1/12-31/12/12		Ποσά προηγ. χρήσεως 1/1/11-31/12/11	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		48.000,00		48.000,00
Μείον: Κόστος πωλήσεων		56.340,91		25.040,26
Μικτά αποτ/τα (κέρδη ή ζημίες) εκμ/σεως		-8.340,91		22.959,74
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		47.697,54		64.389,24
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμ/σεως		-56.038,45		-41.429,50
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		110,96		90,00
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμ/σεως		-56.149,41		-41.519,50
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
Πλέον: 1. Εκτακτα & ανόργανα έσοδα	1.458,01		0,00	
3. Έσοδα προηγουμένων χρήσεων	0,00	1.458,01	289,72	289,72
Οργανικά & έκτακτα αποτ/τα (ζημιές) χρήσεως		-54.691,40		-41.229,78
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	71.908,22		59.018,71	
Μείον: Οι από αυτές ενσ/νες στο λειτ. κόστος	71.908,22		59.018,71	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		-54.691,40		-41.229,78

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμ. χρήσ. 1/1/12-31/12/12	Ποσά προηγ.χρήσ. 1/1/11-31/12/11
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	-54.691,40	-41.229,78
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	-231.538,18	-185.296,44
Συμψηφ. ζημιών προηγ. χρησ. με υπεραξία ακινήτων που προέκυψε από αναπρ. κόστους κτήσης Ν. 2065/92	231.538,18	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	-54.691,40	-226.526,22
Μείον: 2. Λοιποί μη ενσωμ. στο λειτουργικό κόστος φόροι	17.774,63	5.011,96
Ζημίες εις νέον	-72.466,03	-231.538,18

Χαλάνδρι, 30 Απριλίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΜΕΝΕΛΑΟΣ ΣΙΑΚΟΛΑΣ
Α.Δ.Τ. 701833

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΝΙΚΟΛΑΣ ΣΙΑΚΟΛΑΣ
Α.Δ.Τ 656228

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΧΡΙΣΤΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΥ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΕΩΣ Ο.Ε.Ε. 36836

ARAD