

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Β'

Αθήνα, 24/09/2025
Αριθ. Πρωτ.: 3750275

Πληροφορίες: ΝΤΕΜΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: ademou@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΑΣΤΕΡ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **MASTER DEVELOPMENTS S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **003901901000**.

Την **24/09/2025** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **5525317**, η από **01/09/2025** **Ανακοίνωση** της Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΑΣΤΕΡ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **MASTER DEVELOPMENTS S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **003901901000**, από την οποία προκύπτει ότι το Διοικητικό Συμβούλιο, ανακοινώνει σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 101 του Ν. 4548/2018 στους μετόχους της, την από 01/09/2025 απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου για την χορήγηση άδειας σύμφωνα με τα άρθρα 97, 99 και 100 του ν. 4548/2018, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, υπέρ της συνδεδεμένης ατομικής επιχείρησης (κατά την έννοια των διατάξεων του ν. 4548/2018) του κυρίου ΜΙΧΑΗΛ ΧΑΤΣΙΟΥ του ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ, προς την εταιρεία «Sunrise I NPL Finance DAC», ειδική διάδοχο της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας με την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.», η οποία εκπροσωπείται από την εταιρεία Διαχείρισης με την επωνυμία «INTRUM HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ» (εφεξής η «Δικαιούχος»). Η Γενική Συνέλευση ομόφωνα αποφάσισε:

α) τη διατήρηση της ήδη παρασχεθείσας εγγύησης της εταιρείας «ΜΑΣΤΕΡ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» προς την αλλοδαπή εταιρεία ειδικού σκοπού με την επωνυμία ««SUNRISE I NPL Finance DAC» (ΣΑΝΡΑΪΖ Ι ΕΝ.ΠΙ.ΕΛ. ΦΑΪΝΑΝΣ ΝΤΙ ΕΪ ΣΙ), η οποία έχει αναθέσει τη διαχείριση των απαιτήσεων της στην εταιρεία με την επωνυμία «INTRUM HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ» και με διακριτικό τίτλο «INTRUM HELLAS Α.Ε.Δ.Α.Δ.Π.» υπέρ του κυρίου ΧΑΤΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ του ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ για την εξασφάλιση των απαιτήσεων που απορρέουν από την υπ' αρ. 26090-00/9/09.06.2011 σύμβαση δανείου και την οριστική διευθέτηση αυτών με τους όρους που έχει θέσει η Διαχειρίστρια για λογαριασμό της Δικαιούχου, οι οποίοι έγιναν γνωστοί και αποδεκτοί από όλα τα παριστάμενα στη συνεδρίαση μέλη Δ.Σ.,

β) τη διατήρηση της ήδη παρασχεθείσας εγγύησης της εταιρείας «ΜΑΣΤΕΡ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» προς την αλλοδαπή εταιρεία ειδικού σκοπού με την επωνυμία «SUNRISE I NPL Finance DAC» (ΣΑΝΡΑΪΖ Ι ΕΝ.ΠΙ.ΕΛ. ΦΑΪΝΑΝΣ ΝΤΙ ΕΪ ΣΙ), η οποία έχει αναθέσει τη διαχείριση των απαιτήσεων της στην εταιρεία με την επωνυμία «INTRUM HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ» και με διακριτικό τίτλο «INTRUM HELLAS Α.Ε.Δ.Α.Δ.Π.», υπέρ του κυρίου ΧΑΤΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ του ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ σε ασφάλεια των απαιτήσεων που απορρέουν από την υπ' αρ. 7490246/27.12.2013 Σύμβαση Πίστωσης με Ανοικτό (Αλληλόχρεο) Λογαριασμό και την οριστική διευθέτηση αυτών με τους όρους που έχει θέσει η Διαχειρίστρια για λογαριασμό της Δικαιούχου, οι οποίοι έγιναν γνωστοί και αποδεκτοί από όλα τα παριστάμενα στη συνεδρίαση μέλη Δ.Σ.,

γ) την ανακοίνωση της χορήγησης άδειας, δυνάμει της παρούσας απόφασης, για την ανωτέρω περιγραφείσα εγγύηση και εμπράγματη ασφάλεια στο ΓΕΜΗ, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 101 του ν. 4548/2018,

δ) την παροχή εξουσιοδότησης προς τον κύριο ΧΑΤΣΙΟ ΜΙΧΑΗΛ του ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ, όπως αυτός υπογράψει για λογαριασμό της «ΜΑΣΤΕΡ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με την Διαχειρίστρια το «ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΟΦΕΙΛΗΣ» για την οριστική διευθέτηση των οφειλών που απορρέουν την υπ' αριθμ. 26090-00/9/09.06.2011 Σύμβαση Δανείου όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει και από την υπ' αριθμ. 7490246/27-12-2013 Σύμβαση Πίστωσης με Ανοικτό Αλληλόχρεο Λογαριασμό, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

ε) την παροχή εξουσιοδότησης προς τον κύριο ΧΑΤΣΙΟ ΜΙΧΑΗΛ του ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ, όπως αυτός ενεργώντας μεμονωμένα και χωρίς να απαιτείται η σύμπραξη οποιουδήποτε άλλου, προβαίνει σε κάθε

ενέργεια που κρίνει απαραίτητη, σκόπιμη ή πρόσφορη για την τήρηση των σύμφωνα με το άρθρο 101 του ν. 4548/2018 προβλεπόμενων διατυπώσεων δημοσιότητας της ανακοίνωσης για τη χορήγηση άδειας για την διατήρηση της ανωτέρω εγγύησης, καθώς και της προσκομισθησόμενης δήλωσης – του μοναδικού μετόχου, κατά τα προβλεπόμενα στην §3 του άρθρου 100 του ν. 4548/2018.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>