Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.24 14:37:09 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2610277779

E-mail: ea@e-a.gr

Πάτρα,24/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3751857

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **"ΙΑΣΙΣ" ΠΑΡΚ - ΙΔΡΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΙΑΣΙΣ ΠΑΡΚ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **034563616000**.

Την **24/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5524131,** οι εγκεκριμένες από την 02/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «"ΙΑΣΙΣ" ΠΑΡΚ - ΙΔΡΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΙΑΣΙΣ ΠΑΡΚ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **034563616000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

# ΙΑΣΙΣ ΠΑΡΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ- ΙΔΡΥΣΗ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ

## Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

**(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ**
**Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014**
**23η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2024)**
**ΑΦΜ:999907175 - Α.Μ.Α.Ε. 49701/22/Β/01/29 - ΓΕΜΗ:**

| - | 31-Δεκ-24 | | 31-Δεκ-23 |
|---|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Ενσώματα πάγια | | | |
| Ακίνητα | 126.121,18 | | 231.456,03 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 0,00 | | 0,00 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 0,01 | | 0,01 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | | | |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία | | | |
| ***Σύνολο*** | *126.121,19* | | *231.456,04* |
| Άυλα πάγια στοιχεία | | | |
| Δαπάνες ανάπτυξης | | | |
| Υπεραξία | | | |
| Λοιπά άυλα | 0,00 | | 0,00 |
| ***Σύνολο*** | *0,00* | | *0,00* |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | | | |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | | | |
| Χρεωστικοί τίτλοι | | | |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες | 0,00 | | 0,00 |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι | 130.110,50 | | 0,00 |
| Λοιπά | 0,00 | | 0,00 |
| ***Σύνολο*** | *130.110,50* | | *0,00* |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | | | |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | **256.231,69** | | **231.456,04** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Αποθέματα | | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Εμπορεύματα | | | |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | 0,00 | | 0,00 |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Προκαταβολές για αποθέματα | | | |
| Λοιπά αποθέματα | | | |
| ***Σύνολο*** | *0,00* | | *0,00* |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 613.435,58 | | 625.019,35 |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου | 336,94 | | 336,94 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 96.217,61 | | 94.327,80 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | 0,00 | | 0,00 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 0,00 | | 0,00 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 20.690,51 | | 130.501,69 |
| ***Σύνολο*** | 730.680,64 | | 850.185,78 |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | **730.680,64** | | **850.185,78** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | **986.912,33** | | **1.081.641,82** |
| **Καθαρή θέση** | | | |
| Καταβλημένα κεφάλαια | | | |
| Κεφάλαιο | 1.304.129,00 | | 1.304.129,00 |
| Υπέρ το άρτιο | 248.258,00 | | 248.258,00 |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών | 0,00 | | 0,00 |
| Ίδιοι τίτλοι | | | |
| ***Σύνολο*** | 1.552.387,00 | | 1.552.387,00 |
| Διαφορές εύλογης αξίας | | | |
| Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων | 177.824,86 | | 177.824,86 |
| Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση | | | |
| Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών | | | |
| *Σύνολο* | 177.824,86 | | 177.824,86 |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 5.127,42 | | 5.127,42 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 0 | | 0 |
| Αποτελέσματα εις νέο | -1.206.587,87 | | -1.110.711,54 |
| ***Σύνολο*** | -1.201.460,45 | | -1.105.584,12 |
| Συναλλαγματικές διαφορές | | | |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **528.751,41** | | **624.627,74** |
| **Προβλέψεις** | | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | | | |
| Λοιπές προβλέψεις | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ***Σύνολο*** | 0,00 | | 0,00 |
| Υποχρεώσεις | | | |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | | |
| Δάνεια | 0,00 | | 0,00 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 0,00 | | 0,00 |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 216.236,84 | | 216.236,84 |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | | | |
| ***Σύνολο*** | 216.236,84 | | 216.236,84 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | | |
| Τραπεζικά δάνεια | | | |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων | 231.532,33 | | 231.532,33 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 5.156,91 | | 4.872,12 |
| Φόρος εισοδήματος | 0,00 | | 0,00 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 3.171,22 | | 2.726,02 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 837,09 | | 786,54 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 1.226,53 | | 860,23 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | 0,00 | | 0,00 |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων | 0,00 | | 0,00 |
| ***Σύνολο*** | 241.924,08 | | 240.777,24 |
| | | | |
| | | | |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | 458.160,92 | | 457.014,08 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | 986.912,33 | | 1.081.641,82 |

**Πάτρα**

**30-Ιουν-25**

| **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ** | **Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.** | **Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου** |
|---|---|---|
| **ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ Γ. ΦΩΤΙΟΣ** | **ΧΑΪΤΟΓΛΟΥ Α. ΓΕΩΡΓΙΟΣ** | **ΑΛΕΞΗΣ Γ. ΜΑΥΡΟΕΙΔΗΣ** |
| **Α.Δ.Τ. Α00171584** | **Α.Μ.ΑΔ.Ο.Ε.: 0039086/Α' ΤΑΞΕΩΣ** | **Α.Μ. ΑΔ.Ο.Ε.Ε. 0114826/ Α' ΤΑΞΕΩΣ** |
| | **Α.Δ.Τ.: ΑΡ 318142** | **Α.Δ.Τ.: ΑΒ 761895** |

# ΙΑΣΙΣ ΠΑΡΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ- ΙΔΡΥΣΗ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ

# Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

## (Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ

## Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

## 23η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2024)

## ΑΦΜ:999907175 - Α.Μ.Α.Ε. 49701/22/Β/01/29 - ΓΕΜΗ:

| - | 31-Δεκ-24 | - | 31-Δεκ-23 |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 43.487,22 | | 34.517,41 |
| Κόστος πωλήσεων | 21.066,97 | | 21.066,97 |
| Μικτό αποτέλεσμα | 22.420,25 | | 13.450,44 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 1.800,00 | | 1.800,00 |
| | 24.220,25 | | 15.250,44 |
| Έξοδα διοίκησης | -31.736,01 | | -33.388,90 |
| Έξοδα διάθεσης | -88.289,02 | | -86.863,65 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 0,00 | | -0,03 |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | | | |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | | | |
| Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | | | |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | | | |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας | | | |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 | | 4.008,82 |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | -95.804,78 | | -100.993,32 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 0,00 | | 0,00 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | -71,55 | | -295,66 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | -95.876,33 | | -101.288,98 |
| Φόροι εισοδήματος | 0,00 | | 0,00 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | -95.876,33 | | -101.288,98 |

Σημειώσεις

| | | | |
|---|---|---|---|
| | Πάτρα | | 30-Ιουν-25 |
| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. | 0 | Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου |
| ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ Γ. ΦΩΤΙΟΣ | ΧΑΪΤΟΓΛΟΥ Α. ΓΕΩΡΓΙΟΣ | 0 | ΑΛΕΞΗΣ Γ. ΜΑΥΡΟΕΙΔΗΣ |
| Α.Δ.Τ. Α00171584 | Α.Μ.ΑΔ.Ο.Ε.: 0039086/Α' ΤΑΞΕΩΣ | 0 | Α.Μ. ΑΔ.Ο.Ε.Ε. 0114826/ Α' ΤΑΞΕΩΣ |
| | | 0 | Α.Δ.Τ.: ΑΒ 761895 |

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

## Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

**Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων (Άρθρο 29 και 30 του Ν.4308/2014) της επιχείρησης:**

**23η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2024)**

| | | |
|---|---|---|
| Επωνυμία<br>(Παρ. 3(α) άρθρου 29) | | **ΙΑΣΙΣ ΠΑΡΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ- ΙΔΡΥΣΗ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ** |
| Νομικός τύπος<br>(Παρ. 3(β) άρθρου 29) | | **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** |
| Περίοδος αναφοράς<br>(Παρ. 3(γ) άρθρου 29) | | **23η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2024)** |
| Διεύθυνση έδρας<br>(Παρ. 3(δ) άρθρου 29) | | **ΒΟΛΟΥ & ΜΕΙΛΙΧΟΥ ΠΑΤΡΑ 26443** |
| Δημόσιο μητρώο<br>(Παρ. 3(ε) άρθρου 29) | | **ΑΦΜ:999907175 - Α.Μ.Α.Ε. 49701/22/Β/01/29 - ΓΕΜΗ:** |
| Συνεχιζόμενη δραστηριότητα<br>(Παρ. 3(στ) άρθρου 29) | | **ΝΑΙ** |

| | | |
|---|---|---|
| Εκκαθάριση<br>(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29) | | **ΟΧΙ** |
| Κατηγορία οντότητας<br>(Παρ. 3(η) άρθρου 29) | | **ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ** |
| Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων<br>(Παρ. 3(θ) άρθρου 29) | | **ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΝΟΜΟ** |
| Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα<br>(Παρ. 4 άρθρου 29) | | **ΔΕΝ ΣΥΝΕΤΡΕΞΕ ΤΕΤΟΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ** |
| Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.<br>(Παρ. 5 άρθρου 29) | | **ΔΕΝ ΣΥΝΕΤΡΕΞΕ ΤΕΤΟΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ** |
| Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16<br>(Παρ. 6 άρθρου 29) | | **ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ** |
| Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού<br>(Παρ. 7 άρθρου 29) | | **ΔΕΝ ΣΥΝΕΤΡΕΞΕ ΤΕΤΟΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ** |
| Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων<br>(Παρ. 8 άρθρου 29) | | **Βλέπε το συνημμένο "Παράρτημα"** |
| Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία<br>(Παρ. 10 άρθρου 29) | | **ΔΕΝ ΣΥΝΕΤΡΕΞΕ ΤΕΤΟΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ** |
| Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις<br>(Παρ. 13 άρθρου 29) | | **€ 231.532,33** |
| Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που | | **ΔΕΝ ΣΥΝΕΤΡΕΞΕ ΤΕΤΟΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ** |

| | | |
|---|---|---|
| καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.<br>(Παρ. 14 άρθρου 29) | | |
| Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις<br>(Παρ. 16 άρθρου 29) | | **ΔΕΝ ΣΥΝΕΤΡΕΞΕ ΤΕΤΟΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ** |
| Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας<br>(Παρ. 17 άρθρου 29) | | **ΔΕΝ ΣΥΝΕΤΡΕΞΕ ΤΕΤΟΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ** |
| Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20<br>(Παρ. 18 άρθρου 29) | | **ΔΕΝ ΣΥΝΕΤΡΕΞΕ ΤΕΤΟΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ** |
| Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο.<br>(Παρ. 23α άρθρου 29) | | **1** |
| Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.<br>(Παρ. 25 άρθρου 29) | | **ΔΕΝ ΣΥΝΕΤΡΕΞΕ ΤΕΤΟΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ** |
| Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014 | | Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014 |

Σημειώσεις

**Πάτρα** **30-Ιουν-25**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου**

| | | |
|---|---|---|
| **ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ Γ. ΦΩΤΙΟΣ**<br><br>**Α.Δ.Τ. Α00171584** | **ΧΑΪΤΟΓΛΟΥ Α. ΓΕΩΡΓΙΟΣ**<br>**Α.Μ.ΑΔ.Ο.Ε.: 0039086/Α' ΤΑΞΕΩΣ** | **ΑΛΕΞΗΣ Γ. ΜΑΥΡΟΕΙΔΗΣ**<br><br>**Α.Μ. ΑΔ.Ο.Ε.Ε. 0114826/ Α' ΤΑΞΕΩΣ**<br>**Α.Δ.Τ.: ΑΒ 761895** |

# ΙΑΣΙΣ ΠΑΡΚ

**ΙΔΡΥΣΗ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ**

**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**με το διακριτικό τίτλο**

**ΙΑΣΙΣ ΠΑΡΚ Α.Ε.**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

(1/1/2024 – 31/12/2024)

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

# Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου για τη Χρήση 2024

## προς τους εταίρους της ΙΑΣΙΣ ΠΑΡΚ ΑΕ

Στη παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά, χρηματοοικονομικές πληροφορίες της εταιρίας «ΙΔΡΥΣΗ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», για την χρήση 2024, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίσθηκαν στη περίοδο και η επίδρασή τους στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που η εταιρία ενδέχεται να αντιμετωπίσει στην ερχόμενη χρήση καθώς και τις προοπτικές εξέλιξης.
Οι Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024 καταρτίστηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 και τις προβλέψεις του ισχύοντος εταιρικού δικαίου.

**Ι. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρίας:**

Κατά τη χρήση 2024 η Εταιρία παρουσίασε ζημιές ποσού 95.876,33 έναντι ζημιών ποσού 101.288,98 ευρώ στη χρήση 2023.

Τα αναλυτικά αποτελέσματα έχουν ως εξής:

Ο κύκλος εργασιών για την κλειόμενη χρήση ανήλθε σε ευρώ 43.487,22 έναντι 34.517,41 ευρώ της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή, σημείωσε αύξηση 8.969,81 ευρώ ή σε ποσοστό 25,98% . Τα μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης παρουσίασαν κέρδη ευρώ 22.420,25 έναντι κερδών ποσού 13.450,44 ευρώ την προηγούμενη χρήση, ενώ τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων διαμορφώθηκαν σε ζημιές 95.804,78 ευρώ έναντι ποσού -100.993,32 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Κατά το χρονικό διάστημα από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της παρούσης Εκθέσεως, δεν συνέβησαν κάποια σημαντικά οικονομικά ή άλλα γεγονότα που να επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική και περιουσιακή κατάσταση της Εταιρίας.

**ΙΙ. Οικονομική θέση της Εταιρίας:**
Η οικονομική κατάσταση της Εταιρίας ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα των Οικονομικών Καταστάσεων της κλειόμενης χρήσης.

### ΙΙΙ. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Συναλλαγματικός κίνδυνος : Η χρηματοοικονομική κατάσταση και οι ταμειακές ροές της Εταιρίας δεν εκτίθενται σε κίνδυνο από την επίδραση των διακυμάνσεων στις ισχύουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες. Η Εταιρία δεν διαθέτει συναλλαγματικούς λογαριασμούς δεδομένου ότι όλες οι συναλλαγές είναι σε νόμισμα ευρώ.

Κίνδυνος ρευστότητας που οφείλεται στις δυσκολίες εξεύρεσης κεφαλαίων για κάλυψη υποχρεώσεων, που σχετίζονται με χρηματοοικονομικά μέσα. Ο κίνδυνος ρευστότητας προκύπτει από την διαφοροποίηση στις λήξεις των απαιτήσεων με τις υποχρεώσεις. Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι αυξημένος καθότι η δραστηριότητα ως χώρος στάθμευσης εξαρτάται από την δραστηριότητα της Γενικής Κλινικής.

## ***Περιβαλλοντικά θέματα***

Η εταιρείας, πάντα με ιδιαίτερη ευαισθησία σε θέματα προστασίας περιβάλλοντος, πιστεύοντας ότι η ενέργεια αποτελεί ουσιαστικό δείκτη πολιτισμού για μια χώρα, χρησιμοποιεί γεωθερμία και υγραέριο για ψύξη και θέρμανση των εγκαταστάσεων του.

Κύριοι Εταίροι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2024.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Πάτρα, 30/6/2025

| | |
|---|---|
| Παπαβασιλόπουλος Γ. Φώτιος | Χαϊτόγλου Α. Γεώργιος |
| ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ |