Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.23 14:32:03 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,23/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3733924

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ELEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ELEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **006827701000**.

Την **23/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5523168,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ELEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ELEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **006827701000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ELEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 006827701000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της Χρήσεως 2024
1η Ιανουαρίου 2024 έως 31η Δεκεμβρίου 2024

Σύμφωνα με το Ν. 4308/2014
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

ΜΕΛΙΣΣΙΑ

ΙΟΥΛΙΟΣ 2025

- **ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024 (1/1/2024 - 31/12/2024) (Δήλωση, βάσει του άρθρου 29 παρ. 3 του Ν. 4308/2014)**

Η διοίκηση της εταιρείας «**ELEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ**» δηλώνει, ότι οι συνημμένες Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2024 έχουν καταρτιστεί σε συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 και είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο αυτής την 31/7/2025.

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΤΘΑΙΟΣ
Α.Δ.Τ ΑΜ 042947

- **ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

ELEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ

ΑΡ. ΓΕΜΗ : 006827701000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**2024**	**2023**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Μηχανολογικός εξοπλισμός		
Λοιπός εξοπλισμός	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**0,00**	**0,00**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Προκαταβολές για αποθέματα		
Σύνολο		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	77.351,51	90.351,51
Λοιπές απαιτήσεις	1.275.694,13	1.285.355,80
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	138.189,09	123.355,26
Σύνολο	***1.491.234,73***	***1.499.062,57***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***1.491.234,73***	***1.499.062,57***
Σύνολο ενεργητικού	***1.491.234,73***	***1.499.062,57***
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	390.000,00	390.000,00
Σύνολο	***390.000,00***	***390.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	142.751,82	142.751,82
Αφορολόγητα αποθεματικά	25.000,00	25.000,00
Αποτελέσματα εις νέο	-2.691.157,12	-2.235.958,65
Σύνολο	***-2.523.405,30***	***-2.068.206,83***
Σύνολο καθαρής θέσης	***-2.133.405,30***	***-1.678.206,83***
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		

Τραπεζικά δάνεια	5.467.921,56	5.013.037,35
Εμπορικές υποχρεώσεις	18.363,16	18.698,16
Φόρος εισοδήματος	-1.064,22	1.000,00
Λοιποί φόροι και τέλη	-1.692,45	935,51
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		
Λοιπές υποχρεώσεις	-1.858.888,02	-1.856.401,62
Σύνολο	***3.624.640,03***	***3.177.269,40***
Σύνολο υποχρεώσεων	***3.624.640,03***	***3.177.269,40***
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	***1.491.234,73***	***1.499.062,57***

- **ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

ELEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ

ΑΡ. ΓΕΜΗ : 006827701000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

Σημείωση	**2024**	**2023**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		
Κόστος πωλήσεων		
Μικτό αποτέλεσμα		
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Έξοδα διοίκησης	-1.674,60	-1.402,59
Έξοδα διάθεσης	-3.907,40	-3.272,72
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-2.302,32	-43,20
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	7.594,79	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-289,53**	**-4.718,51**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-454.908,94	-410.932,47
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-455.198,47**	**-415.650,98**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	***-455.198,47***	***-415.650,98***

- **<u>ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ</u>**

1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία «**ELEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ**» έχει τη μορφή της Ανωνύμου Εταιρείας με αριθμ. ΓΕΜΗ 006827701000 και η έδρα της είναι επί της οδού Σωτήρη Πέτρουλα 7 Μελίσσια του Δήμου Πεντέλης Αττικής.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 31η Ιουλίου 2025 και έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) Ν.4308/2014.

Η εταιρία κατατάσσεται ως πολύ μικρή οντότητα σύμφωνα με τον παρόντα νόμο 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της **31/12/2024** αφορούν την διαχειριστική χρήση 2024. Έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) Ν.4308/2014.
Οι λογιστικές αρχές πού περιγράφονται κατωτέρω, έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η εταιρία κατατάσσεται ως πολύ μικρή οντότητα, με βάση το άρθρο 2 του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και για την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, δημοσιεύει τις εξής Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις:
1) Ισολογισμό,
2) Κατάσταση Αποτελεσμάτων και
3) Προσάρτημα.

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας λόγω του ότι η εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και συνεπώς, είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

3. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.

Δεν έχουν δοθεί προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη του Δ.Σ. στις χρήσεις 2024 και 2023, ούτε έχουν αναληφθεί δεσμεύσεις από την εταιρεία υπέρ αυτών.

4. Ενδεχόμενα – εγγυητικές - εμπράγματες εγγυήσεις και λοιπές δεσμεύσεις

Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, εμπράγματες ασφάλειες υπέρ τρίτων ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που να μην εμφανίζονται στον ισολογισμό.

Επίσης, δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.

5. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2024 γεγονότα, που να αφορούν την εταιρία, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Μελίσσια, 31 Ιουλίου 2025

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Διδάγγελος Ματθαίος Α.Δ.Τ ΑΜ 042947	Βασιλάκος Κων/νος Α.Δ.Τ. ΑΕ 138681 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 59238 Α' ΤΑΞΕΩΣ