Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.22 14:16:59 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Τηλέφωνο: 2310370100

E-mail: root@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη,22/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3741111

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ενεργειακής Κοινότητας με την επωνυμία **ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ VERTICAL ENERGY ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **VERTICAL ENERGY** και αριθμό ΓΕΜΗ **150916404000**.

Την **22/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5519522,** οι εγκεκριμένες από την 29/04/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ενεργειακής Κοινότητας με την επωνυμία «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ VERTICAL ENERGY ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «VERTICAL ENERGY» και αριθμό ΓΕΜΗ **150916404000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ VERTICAL ENERGY ΠΕΡΙΟΣΜΕΝΗΣ
VERTICAL ENERGY
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. : 150916404000
6η Εταιρική Χρήση (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

Περιουσιακά στοιχεία		**2024**		**2023**
Πάγια		0,00		0,00
Μείον: Αποσβεσμένα	0,00		0,00	
Απομειωμένα	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		0,00		0,00
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα		1.808,43		1.953,43
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		0,00		0,00
Σύνολο ενεργητικού		***1.808,43***		***1.953,43***

Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	**2024**	**2023**
Κεφάλαια και αποθεματικά	-46.383,73	-39.608,69
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	48.192,16	41.562,12
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	***1.808,43***	***1.953,43***
	0,00	0,00

Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

	2024	**2023**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-6.740,04	-10.127,39
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-35,00	-31,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-6.775,04**	**-10.158,39**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-6.775,04**	**-10.158,39**

Θεσ/νίκη 18 Απριλίου 2025

Ο Πρόεδρος

Γεωργίου Νικόλαος
ΑΔΤ : Α01162676

Ο Λογιστής

Ανδρέας Γ. Πετρίδης
ΑΔΤ : Α01453586
Αρ.Αδ.: 007789 Α Τάξης

«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ VERTICAL ENERGY ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

και διακριτικό τίτλο

«VERTICAL ENERGY»

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 150916404000
Α.Φ.Μ. 996880860

ΕΚΘΕΣΗ

Του Διοικητικού Συμβουλίου του Αστικού Συνεταιρισμού – Ενεργειακής Κοινότητας «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ VERTICAL ENERGY ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
επί των πεπραγμένων της χρήσεως 2024 (01/01/2024-31/12/2024)

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ

Αξιότιμα μέλη,

Σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό του Αστικού Συνεταιρισμού – Ενεργειακής Κοινότητας «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ VERTICAL ENERGY ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», θέτουμε υπόψη σας τα πεπραγμένα της Διαχειρίσεώς μας, υποβάλλουμε συνημμένα στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις του Αστικού Συνεταιρισμού – Ενεργειακής Κοινότητας για τη χρήση 01/01/2024-31/12/2024 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΣΤΙΚΟ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟ – ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ

Η «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ VERTICAL ENERGY ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», είναι αστικός συνεταιρισμός και δη, ενεργειακή κοινότητα του Ν. 4513/2018, η οποία δραστηριοποιείται στους τομείς των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (Α.Π.Ε.).

Στόχος της ενεργειακής κοινότητας είναι η προώθηση της κοινωνικής και αλληλέγγυας οικονομίας, όπως ορίζεται στην παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4430/2016 (Α΄ 205), και της καινοτομίας στον ενεργειακό τομέα, η αντιμετώπιση της ενεργειακής ένδειας και η προαγωγή της ενεργειακής αειφορίας, η παραγωγή, αποθήκευση, ιδιοκατανάλωση, διανομή και προμήθεια ενέργειας, η ενίσχυση της ενεργειακής αυτάρκειας και ασφάλειας, καθώς και η βελτίωση της ενεργειακής αποδοτικότητας στην τελική χρήση σε τοπικό και περιφερειακό επίπεδο.
Παράλληλα, στόχος της είναι η καθιέρωσή της ως μία από τις σημαντικότερες οντότητες στους τομείς που δραστηριοποιείται στην Περιφέρεια της έδρας της, καθώς και η εμπορία υψηλής ποιότητας αγαθών και η παροχή άριστων υπηρεσιών για τους πελάτες της.

Οι αξίες που διέπουν την επιχείρηση είναι η προσήλωση στην υψηλή ποιότητα των αγαθών που εμπορεύεται και η παροχή άριστων υπηρεσιών στα πλαίσια άσκησης των δραστηριοτήτων της, οι οποίες στηρίζονται σε μία εναλλακτική μορφή οργάνωσης των σχέσεων παραγωγής, διανομής, κατανάλωσης και επανεπένδυσης, βασισμένη στις αρχές της δημοκρατίας, της ισότητας, της αλληλεγγύης, της συνεργασίας, καθώς και του σεβασμού στον άνθρωπο και το περιβάλλον.

Ταυτόχρονα, προτεραιότητά της είναι η καθόλα υπεύθυνη στάση της έναντι των οντοτήτων που απευθύνεται και επηρεάζει, υλοποιώντας συστηματικά, σύμφωνα με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μία σειρά από δράσεις με στόχο την εύρυθμη λειτουργία της με σεβασμό στο περιβάλλον, τους εργαζομένους, τους πελάτες, στους προμηθευτές, τους συνεργάτες της, τις τοπικές κοινωνίες και στις κρατικές αρχές γενικότερα.

Ως στρατηγική η επιχείρηση μας έχει υιοθετήσει τη σταθερή ανάπτυξη μέσω της διαρκής βελτίωσης των αγαθών και των παρεχόμενων υπηρεσιών της, πετυχαίνοντας με τον τρόπο αυτό και τη βελτίωση των οικονομικών της μεγεθών.

Η Διοίκηση του αστικού συνεταιρισμού – ενεργειακής κοινότητας ασκείται από το Διοικητικό Συμβούλιό της.

2. ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΑΣΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ-ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

Όπως προκύπτει από τα αριθμητικά δεδομένα των Οικονομικών Καταστάσεων της **31.12.2024**, **(πέμπτη διαχειριστική χρήση)** ο Κύκλος Εργασιών του αστικού συνεταιρισμού – ενεργειακής κοινότητας ήταν μηδενικός και τα αποτελέσματα ήταν ζημίες που ανήλθαν στο ποσό των **-6.775,04** ευρώ.

3. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΡΕΙΑ ΤΟΥ ΑΣΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ – ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

Ο Αστικός Συνεταιρισμός – Ενεργειακή Κοινότητα έχει σε εξέλιξη την διαδικασία αδειοδότησης της και το επενδυτικό της πλάνο για την ανάπτυξη μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας στην περιφέρεια της **Κεντρικής Μακεδονίας.** Η διαδικασία αυτή είναι σε εξέλιξη και αναμένουμε την ολοκλήρωση της.

Οι επιπτώσεις της ενεργειακής και της γεωπολιτικής κρίσης με τις έντονες πληθωριστικές πιέσεις στην οικονομία της χώρας αναμένεται να συνεχιστούν και στο 2025.

Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί και αξιολογεί διαρκώς όλες τις εξελίξεις, λαμβάνοντας τα κατάλληλα μέτρα προσαρμογής στις ιδιαίτερα δύσκολες αυτές συνθήκες με γνώμονα την διατήρηση του υψηλού επιπέδου υπηρεσιών προς τους πελάτες μας και παράλληλα την διασφάλιση των θέσεων απασχόλησης στην εταιρεία.

Δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού που απαιτούν γνωστοποίηση ή ενδέχεται να επηρεάσουν τις οικονομικές καταστάσεις ή τις λειτουργίες της εταιρείας.

4. ΑΛΛΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

α. Έξοδα Ερευνών και Ανάπτυξης

Η ενεργειακή κοινότητα δεν πραγματοποίησε έξοδα ερευνών αξίας.

β. Κατεχόμενα Χρεόγραφα

Η ενεργειακή κοινότητα δεν είχε στην κατοχή της χρεόγραφα την 31/12/2024.

γ. Διαθέσιμο Συνάλλαγμα

Η ενεργειακή κοινότητα δεν είχε καταθέσεις σε συνάλλαγμα την 31/12/2024.

δ. Συμμετοχές

Η ενεργειακή κοινότητα δεν έχει συμμετοχές σε άλλες εταιρείες/ενεργειακές κοινότητες την 31/12/2024.

ε. Ίδια Μερίδια

Η ενεργειακή κοινότητα δεν κατέχει ίδια συνεταιριστικά μερίδια

5.ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η ενεργειακή κοινότητα δεν έχει σε λειτουργία υποκαταστήματα.

6. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Η ενεργειακή κοινότητα εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους συμπεριλαμβανομένων των απρόβλεπτων διακυμάνσεων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, κινδύνων αγοράς, πιστωτικών κινδύνων, κινδύνων ρευστότητας καθώς και σε κινδύνους που πηγάζουν από τη γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει ιδιαίτερα την Ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της ενεργειακής κοινότητας έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις πιθανές δυσμενείς επιπτώσεις αυτών των διακυμάνσεων στη χρηματοοικονομική απόδοση της ενεργειακής κοινότητας.
Η πολιτική της διαχείρισης του κινδύνου εφαρμόζεται από τη Διοίκηση της ενεργειακής κοινότητας, η οποία αξιολογεί τους κινδύνους που σχετίζονται με τις δραστηριότητές και τις λειτουργίες της, και προβαίνει σε σχεδιασμό της μεθοδολογίας με επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για τη μείωση του κινδύνου.
Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί η ενεργειακή κοινότητα αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης, λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους.

Ενδεχόμενες Ζημίες στο Άμεσο μέλλον.

Εκτός των παραπάνω αναφερθέντων δεν υπάρχουν γνωστά γεγονότα, ούτε αναμένονται τέτοια, που θα μπορούσαν να προκαλέσουν ζημίες στην ενεργειακή κοινότητα στο άμεσο μέλλον.

7.ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Οι Δραστηριότητες της ενεργειακής κοινότητας δεν είναι επιβαρυντικές για το περιβάλλον.
Η ενεργειακή κοινότητα αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης βάσει της σχετικής νομοθεσίας και των προτύπων δεοντολογίας. Ακολουθώντας τις παραπάνω αρχές, η ενεργειακή κοινότητα ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος. Στόχος της είναι η όσο το δυνατό λιγότερη κατανάλωση πόρων με εφαρμογή πολιτικών που οδηγούν στη μείωση της κατανάλωσης ενέργειας.
Άλλωστε, το ίδιο το αντικείμενο της ενεργειακής κοινότητας αφορά στις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας συμβάλλοντας με τον τρόπο αυτό στη βελτίωση του περιβάλλοντος.

8. ΕΡΓΑΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η ενεργειακή κοινότητα κατά την 31/12/2024 δεν απασχολούσε προσωπικό με εξαρτημένη εργασία.
Η ενεργειακή κοινότητα, παρόλο που δεν απασχολεί προσωπικό, σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα

Δικαιώματα του Ο.Η.Ε., και ειδικότερα, μεταξύ άλλων τις αρχές της ίσης μεταχείρισης, σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, της διαφορετικότητας, της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζομένους της και της αποφυγής παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.
Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την ενεργειακή κοινότητα μας, με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά.

9.ΑΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και της πορεία της ενεργειακής κοινότητας.

Τέλος, το Διοικητικό Συμβούλιο θέτει την παρούσα έκθεση μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της ενεργειακής κοινότητας στη διάθεση των μελών της, και ζητά από αυτούς στην τακτική γενική συνέλευση να εγκρίνουν ή όχι με την προβλεπόμενη απαρτία και πλειοψηφία τη διαχείριση της εταιρείας για το διαχειριστικό έτος που έληξε και τις οικονομικές καταστάσεις αυτής.

Όλα τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου συμφωνούν με την παραπάνω έκθεση διαχείρισης και τις οικονομικές καταστάσεις της ενεργειακής κοινότητας

Θεσσαλονίκη, 18η Απριλίου 2025

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	**Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.**	**Ο Γραμματέας του Δ.Σ**	**Το Μέλος του Δ.Σ.**
Γεωργίου Νικόλαος	**Μητσολίδης Δημήτριος**	**Μαραγκόπουλος Ιωάννης**	**Γαλάνης Πασχάλης**

Ακριβές αντίγραφο από το πρωτότυπο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Γεωργίου Νικόλαος