Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.22 14:11:57 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ

Τηλέφωνο: 2510223325

E-mail: info@chamberofkavala.gr

Καβάλα,22/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3747763

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΒΑΛΑΣ Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α.**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **020513430000**.

Την **22/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5518040,** οι εγκεκριμένες από την 09/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΒΑΛΑΣ Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α.», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **020513430000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΒΑΛΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ
ΥΔΡΑΣ 10 - 65302 - ΚΑΒΑΛΑ
ΑΦΜ 094152923 - ΔΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
Γ.Ε.ΜΗ 020513430000 - ΑΡ.Μ.ΑΕ 26632/53/Β/92/005

Ισολογισμός (Β.1.2)

Ενεργητικό

	2024			2023		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Ενσώματα πάγια						
Ακίνητα						
Μηχανολογικός εξοπλισμός	5.673,65	1.943,15	3.730,50	5.673,65	1.943,15	3.730,50
Λοιπός εξοπλισμός	195.150,19	172.340,76	22.809,43	181.597,29	160.148,80	21.448,49
Επενδύσεις σε ακίνητα						
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία						
Λοιπά ενσώματα στοιχεία						
Ενσώματα πάγια	200.823,84	174.283,91	26.539,93	187.270,94	162.091,95	25.178,99
Άυλα πάγια στοιχεία						
Δαπάνες ανάπτυξης						
Υπεραξία						
Λοιπά άυλα	449.751,36	367.058,73	82.692,63	449.751,36	367.058,73	82.692,63
Άυλα πάγια στοιχεία	449.751,36	367.058,73	82.692,63	449.751,36	367.058,73	82.692,63
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή						
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία						
Δάνεια και απαιτήσεις						
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις						
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες						
Διαθέσιμα για πώληση						
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση						
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι						
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	650.575,20	541.342,64	109.232,56	637.022,30	529.150,68	107.871,62
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Αποθέματα						
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα						
Εμπορεύματα						

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΒΑΛΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ
ΥΔΡΑΣ 10 - 65302 - ΚΑΒΑΛΑ
ΑΦΜ 094152923 - ΔΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
Γ.Ε.ΜΗ 020513430000 - ΑΡ.Μ.ΑΕ 26632/53/Β/92/005

Ισολογισμός (Β.1.2)

Ισολογισμός (Β.1.2)

Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά						
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία						
Προκαταβολές για αποθέματα						
Λοιπά αποθέματα						
Αποθέματα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές						
Εμπορικές απαιτήσεις			209.102,90			200.971,59
Δουλευμένα έσοδα περιόδου			1.331.759,95			1.586.140,06
Λοιπές απαιτήσεις			7.348,53			24.011,09
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο						
Προπληρωμένα έξοδα						
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			67.776,22			133.136,22
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	0,00	0,00	1.615.987,60	0,00	0,00	1.944.258,96
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	1.615.987,60	0,00	0,00	1.944.258,96
Σύνολο	650.575,20	541.342,64	1.725.220,16	637.022,30	529.150,68	2.052.130,58

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΒΑΛΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ
ΥΔΡΑΣ 10 - 65302 - ΚΑΒΑΛΑ
ΑΦΜ 094152923 - ΔΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
Γ.Ε.ΜΗ 020513430000 - ΑΡ.Μ.ΑΕ 26632/53/Β/92/005

Ισολογισμός (Β.1.2)

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΒΑΛΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ
ΥΔΡΑΣ 10 - 65302 - ΚΑΒΑΛΑ
ΑΦΜ 094152923 - ΔΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
Γ.Ε.ΜΗ 020513430000 - ΑΡ.Μ.ΑΕ 26632/53/Β/92/005

Ισολογισμός (Β.1.2)

Παθητικό

	2024	2023
Καθαρή θέση		
Καταβεβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	645.648,12	555.328,80
Υπέρ το άρτιο		
Καταθέσεις ιδιοκτητών		
Ίδιοι τίτλοι		
Καταβεβλημένα κεφάλαια	645.648,12	555.328,80
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων		
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο	-39.429,40	-39.429,40
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	-39.429,40	-39.429,40
Συναλλαγματικές διαφορές		
Καθαρή θέση	606.218,72	515.899,40
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		
Λοιπές προβλέψεις		
Προβλέψεις	0,00	0,00
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΒΑΛΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ
ΥΔΡΑΣ 10 - 65302 - ΚΑΒΑΛΑ
ΑΦΜ 094152923 - ΔΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
Γ.Ε.ΜΗ 020513430000 - ΑΡ.Μ.ΑΕ 26632/53/Β/92/005

Ισολογισμός (Β.1.2)

Κρατικές επιχορηγήσεις		
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	51.927,15	51.525,24
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις		
Φόρος εισοδήματος		
Λοιποί φόροι και τέλη		
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		
Λοιπές υποχρεώσεις	1.057.305,71	1.468.731,10
Έξοδα χρήσεων δουλευμένα	9.743,58	16.472,40
Έσοδα επόμενων χρήσεων		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.118.976,44	1.536.728,74
Υποχρεώσεις	1.118.976,44	1.536.728,74
Σύνολο	1.725.195,16	2.052.628,14

ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
Πρόεδρος
ΑΝ 770770

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
Λογιστής Α τάξης ΑΜ.0052966
ΑΑ 386147

ΣΑΡΑΝΤΙΔΗΣ ΚΛΕΑΡΧΟΣ
Δ.Σύμβουλος Δ.Σ.
ΑΕ395602

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΒΑΛΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ
ΥΔΡΑΣ 10 - 65302 - ΚΑΒΑΛΑ
ΑΦΜ 094152923 - ΔΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
Γ.Ε.ΜΗ 020513430000 - ΑΡ.Μ.ΑΕ 26632/53/Β/92/005

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (Β.2.1)

	2024	2023
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτέλεσμα προ φόρων		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		
Μικτό αποτέλεσμα		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	137.509,37	42.525,65
Κόστος πωλήσεων		0,00
Μικτό αποτέλεσμα	137.509,37	42.525,65
Λοιπά συνήθη έσοδα	759.999,96	1.135.161,29
Έξοδα διοίκησης	-176.060,38	-26.094,67
Έξοδα διάθεσης		0,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-704.257,30	-1.134.144,10
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	17.191,65	17.448,17
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	23,23	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-17.139,88	-18.248,17
Αποτέλεσμα προ φόρων	75,00	-800,00
Φόροι εισοδήματος	-192,50	-649,28
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-117,50	-1.449,28
Σύνολο	-117,50	-1.449,28

ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
Πρόεδρος
ΑΝ 770770

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ
Λογιστής Α τάξης
ΑΜ.0052966
ΑΑ 386147

ΣΑΡΑΝΤΙΔΗΣ
ΚΛΕΑΡΧΟΣ
Δ.Σύμβουλος Δ.Σ.
ΑΕ395602

Προσάρτημα Μικρών οντοτήτων

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
Επωνυμία της οντότητας	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΒΑΛΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ	Άρθρο 29 παρ. 3
Νομικός τύπος της οντότητας	Α.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
Περίοδος αναφοράς	01/01/2024 - 31/12/2024	Άρθρο 29 παρ. 3
Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΥΔΡΑΣ 10 - ΚΑΒΑΛΑ	Άρθρο 29 παρ. 3
Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ:020513430000	Άρθρο 29 παρ. 3
Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία μικρών οντοτήτων της παρ.4 του άρθρου 2 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα - μέτρα για την αντιμετώπισή τους	Δεν Υπάρχουν	Άρθρο 29 παρ. 4
Λογιστικές πολιτικές	• Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στο κόστος κτήσης Το κόστος κτήσης των ενσώματων και άυλων (παγίων) περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται. Μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης, τα πάγια περιουσιακά στοιχεία (ενσώματα, βιολογικά, και άυλα - ιδιόκτητα ή μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση), επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, πλέον των δαπανών βελτίωσης, πλέον των δαπανών επισκευής και συντήρησης (μόνο εφόσον πληρούν τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου), και αφαιρουμένων των προσαρμογών αξίας (αποσβέσεις και απομειώσεις). Όλα τα πάγια στοιχεία και ανεξάρτητα αν έχουν περιορισμένη ή απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, εφόσον υπάρχουν ενδείξεις ότι έχει προκύψει απομείωση και η απομείωση αυτή είναι μόνιμη, δηλαδή δεν προβλέπεται κατά το χρόνο που έχει προκύψει ότι θα αναστραφεί. • Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται: με τη σταθερή μέθοδο • Τα ιδιοπαραγόμενα πάγια: δεν επιβαρύνονται με τόκους • Επιμέτρηση κόστους κτήσης αποθεμάτων	Άρθρο 29 παρ. 5

	με τη μέθοδο Πρώτο Εισαχθέν - Πρώτο Εξαχθέν (FIFO) • Επιμέτρηση αποθεμάτων λήξης Στο κόστος κτήσης • Επιμέτρηση προβλέψεων Προβλέψεις για αποδοχές στους εργαζόμενους βάσει ονομαστικών ποσών που προκύπτουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού	
Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή διάταξης του Ν.4308/2014 για να την εκπλήρωση της υποχρέωσης περί εύλογης παρουσίασης	Παραλείπεται η γνωστοποίηση (δεν υπήρξε παρέκκλιση)	Άρθρο 29 παρ. 6
Περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού		Άρθρο 29 παρ. 7
Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	(βλ. πιν. 2)	Άρθρο 29 παρ. 8
Σημαντικά γεγονότα που δεν παρουσιάζονται στην Κ.Α.Χ. ή στον ισολογισμό	Δεν Υπάρχουν	Άρθρο 29 παρ. 9
Πληροφορίες για στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία	Παραλείπεται η γνωστοποίηση (δεν έγινε επιμέτρηση στην εύλογη αξία)	Άρθρο 29 παρ. 10
Πληροφορίες για την επιμέτρηση χρηματοπιστωτικών μέσων στην τιμή κτήσης	Δεν υφίσταται επιμέτρηση χρηματοπιστωτικών μέσων στην τιμή κτήσης	Άρθρο 29 παρ. 11
Καθαρή Θέση	«Δεν υφίσταται κεφάλαιο που να έχει εγκριθεί και να μην έχει καταβληθεί, τίτλοι που να εκδόθηκαν εντός της περιόδου ή κινήσεις αποθεματικών που να μην παρέχονται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης»	Άρθρο 29 παρ. 12
Χρέος που καλύπτεται με εξασφαλίσεις	Δεν υφίσταται χρέος της οντότητας που να καλύπτεται με εξασφαλίσεις	Άρθρο 29 παρ. 13
Υποχρεώσεις απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη	Δεν Υπάρχουν	Άρθρο 29 παρ. 14
Διακανονισμοί που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό	Δεν Υπάρχουν	Άρθρο 29 παρ. 15
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	(βλ. πιν. 8)	Άρθρο 29 παρ. 16
Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	Δεν Υπάρχουν	Άρθρο 29 παρ. 16
Έσοδα / Έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας - συμψηφισμός εσόδων και εξόδων	Δεν υφίστανται Έσοδα/ Έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας	Άρθρο 29 παρ. 17
Ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών	Δεν Υπάρχουν	Άρθρο 29 παρ. 18
Διάθεση κερδών	(βλ. πιν. 10)	Άρθρο 29 παρ. 19

Μερίσματα που καταβλήθηκαν	Δεν Υπάρχουν	Άρθρο 29 παρ. 20
Λογιστικός χειρισμός ζημιών	Δεν Υπάρχουν	Άρθρο 29 παρ. 21
Μέσος όρος απασχολούμενων	(βλ. πιν. 11, 12)	Άρθρο 29 παρ. 23
Κύκλος εργασιών	(βλ. πιν. 13)	Άρθρο 29 παρ. 24
Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25
Αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, συνολικά κατά κατηγορία συμβουλίου	Δεν Υπάρχουν	Άρθρο 29 παρ. 30
Δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, συνολικά κατά κατηγορία συμβουλίου	Δεν Υπάρχουν	Άρθρο 29 παρ. 30
Συνολική αμοιβή νόμιμου ελεγκτή / Ελεγκτικού γραφείου	Δεν Υπάρχουν	Άρθρο 29 παρ. 32
Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, προς διάθεση	Δεν Υπάρχουν	Άρθρο 29 παρ. 33

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη
Πληροφορίες σχετικά με το μετοχικό κεφάλαιο και τα ίδια κεφάλαια της οντότητας - Αρ. πρωτ. 62784/2017	Η οντότητα με βάση τα κριτήρια του Ν 4308/2014 είναι πολύ μικρή .Η εταιρεία επέλεξε να σύνταξη χρηματοοικονομικές καταστάσεις μικρών οντοτήτων ώστε να δίνει περισσότερες και ποιό αναλυτικές πληροφορίες στους μετόχους. Τα έσοδα υπολογίζονται με βάση το ύψος των πραγματοποιηθέντων δαπανών οι οποίες επιχορηγούνται. Το αποτέλεσμα των ζημιών προκύπτει από το υπόλοιπο των δαπανών τα οποία δεν επιχορηγούνται, είτε γιατί απορρίπτονται ως δαπάνες είτε εξορισμού είναι μη εκπιπτόμενες δαπάνες.	Άρθρα 47 & 48, Ν.2190/1920 (παραπομπή από Αρ. πρωτ. 62784/2017)

Πίνακας 2: Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ακίνητα						Επενδ. Ακίνητα				Άυλα			
	Γη (Οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Γη (Οικόπεδα)	Κτήρια – Τεχνικά έργα	Βιολογικά στοιχεία	Λοιπά ενσώματα (Εάν υπάρχουν)	Δαπάνες ανάπτυξης	Υπεραξία	Λοιπά άυλα	Πάγια υπό εκτέλεση
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Μικτή λογιστική αξία 1/1/2024				1.943,65	23.658,40	161.668,89							449.751,36	
Προσθήκες περιόδου				3.730,00	0,00	9.822,90							0,00	
Τόκοι περιόδου														
Μειώσεις περιόδου														
Μεταφορές														
Μικτή λογιστική αξία 31/12/2024				5.673,65	23.658,40	171.491,79							449.751,36	
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 1/1/2024				1.943,15	12.933,25	147.215,55							367.058,73	
Αποσβέσεις περιόδου				0,00	3.785,34	8.406,62							0,00	
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου					0,00									
Απομειώσεις περιόδου														
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου														
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων														
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31/12/2024				1.943,15	16.718,59	155.622,17							367.058,73	
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2024				3.730,50	6.939,81	15.869,62							82.692,63	

Πίνακας 8: Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις)

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις	Ποσό	Παρατηρήσεις
Εγγυητικες Επιστολες	1.466.000,00	Εγγυητικές επισ.προς προγράμματα
Σύνολο	1.466.000,00	

Σημείωση: Παρουσιάζεται ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.

Πίνακας 10: Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	75,00
Μείον: Ζημίες προηγ. Χρήσεων	
(ή) Πλέον: Κέρδη προηγ. χρήσεων	
Κέρδη προς διάθεση	75,00
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
1. Τακτικό αποθεματικό	
2. Αποθεματικό νόμων ή καταστατικού	
3. Αφορολόγητο Αποθεματικό	
4. Πρώτο μέρισμα (άρθρο 45 παρ. 2β Ν.2190/1920)	
5. Πρόσθετο μέρισμα	
6. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	75,00

Πίνακας 11: Υπολογισμός Μέσου Όρου απασχολουμένων

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ	ΣΥΝΟΛΑ
Εργαζόμενοι Πλήρους Απασχόλησης	7
Επαγγελματίες που αμοίβονται με Τιμολόγιο	9
ΣΥΝΟΛΟ	**16**
ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΛΗΣΙΕΣΤΕΡΗ ΜΟΝΑΔΑ	**16**

Πίνακας 12: Δαπάνες για παροχές σε εργαζόμενους

Μισθοί	242.341,37
Ημερομίσθια	
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	49.868,39
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	

Πίνακας 13: Κύκλος εργασιών

Κατηγορία δραστηριότητας	Καθαρό ύψος κύκλου εργασιών	Γεωγραφική αγορά
Διαχείρηση Ευρωπαικών Προγραμμάτων	**759.999,96**	**Νομός Καβάλας**
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	**137.509,37**	**Νομός Καβάλας**

ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
Πρόεδρος &
ΑΝ770770

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
Λογιστής Α τάξης
ΑΜ.0052966

ΣΑΡΑΝΤΙΔΗΣ ΚΛΕΑΡΧΟΣ
Δ. Σύμβουλος .Δ.Σ.
ΑΕ395602

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ της Α.Ε.

«ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΒΑΛΑΣ- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α.»

Αρ. ΓΕΜΗ 20513430000

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον νόμο (4548/2018) και το καταστατικό της εταιρείας έχουμε την τιμή να υποβάλουμε για έγκριση το σχέδιο του Γενικού Ισολογισμού της 31/12/2024 χρήσεως, από 1/1/2024-31/12/2024, και στη συνέχεια να εκθέσουμε συνοπτικά όσα έπραξε το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας σε αυτή την χρήση.

Όπως είναι γνωστό το Δ.Σ. της εταιρείας εκλέχθηκε από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων στις 21ης Μαρτίου 2024 σε συνέχεια των εκλογών στην αυτοδιοίκηση όπου και προέκυψε νέο Διοικητικό Συμβούλιο. Η δε θητεία αυτού θα τερματισθεί στην παρέλευση της τετραετίας ήτοι διαρκεί έως 21^{Η} Μαρτίου 2028.

Συνοπτική Περιγραφή Επιχειρησιακού Μοντέλου

Η Αναπτυξιακή Καβάλας αποτελεί Αναπτυξιακή Ανώνυμος Εταιρία ΟΤΑ και διέπεται από:

- του Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» όπως αυτός κάθε φορά τροποποιείται και ισχύει και ειδικότερα από τα άρθρα 252, 253, 265, 268 αλλά και κάθε άλλο άρθρο του παραπάνω νόμου, που άπτεται της λειτουργίας Αναπτυξιακής Ανώνυμης Εταιρείας ΟΤΑ και
- της νομοθεσίας περί Ανωνύμων Εταιρειών ν 4548/2018 όπως τροποποιούμενη και συμπληρωμένη ισχύει (Ν4548/2018).

Μετοχικό κεφάλαιο: 645.648,12€

Το εταιρικό σχήμα του φορέα αντιπροσωπεύει πλήρως τη σύσταση της κοινωνίας της περιοχής και ειδικότερα στο εταιρικό σχήμα συμμετέχει το 100% των Δήμων του Νομού, η Περιφέρεια Α.Μ.Θ μέσω του οργάνου της ΠΕΔ, και ο Αγροτικός Συνεταιρισμός Καβάλας _ΕΑΣ Καβάλας που εκπροσωπεί το μεγαλύτερο μέρος του αγροτικού πληθυσμού του νομού. Επίσης συμμετέχει το Τεχνικό Επιμελητήριο Ανατ. Μακεδονίας και ο Σύλλογος Διπλωματούχων Μηχανικών Καβάλας ως φορείς στήριξης και προώθησης της επιχειρηματικότητας, καθώς και ο Σ.Χ.Ο. Καβάλας και ο Κυνηγετικός Σύλλογος Ελευθερούπολης οι οποίοι με το πλήθος των μελών τους αποτελούν ικανή εκπροσώπηση της τοπικής κοινωνίας.

Το Μετοχικό Κεφάλαιο σε συνέχεια της απόφασης της από 17ης Ιουλίου 2024 της Έκτακτης Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων για αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των των ενενήντα χιλιάδων τριακοσίων δέκα εννέα και τριάντα δύο λεπτών του ευρώ (90.319,32) ευρώ με καταβολή μετρητών και έκδοση δέκα εννέα χιλιάδων διακοσίων ενενήντα εννέα (19.299) νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας τέσσερα ευρώ και 68/100 (4,68) ευρώ εκάστης και τιμής διάθεσης τέσσερα ευρώ και 68/100 (4,68). Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε εξακόσιες σαράντα πέντε χιλιάδες εξακόσια σαράντα οκτώ και 12/100 (645.648,12€) διαιρούμενο

σε εκατό τριάντα επτά εννιακόσιες εξήντα (137.960) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τέσσερα ευρώ και 68/100 (4,68) ευρώ εκάστης.

Η δε σύνθεση του Μετοχικού Κεφαλαίου προκύπτει σε συνέχεια της αρ. πρωτοκόλλου 3520624/23.12.2024 Ανακοίνωσης Επιμελητηρίου Καβάλας που καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ με ΚΑΚ 5111862, το από 17/12/2024 Πρακτικό του Δ.Σ. της ΑΝ.ΚΑ. ΑΑΕ ΟΤΑ, με το οποίο πιστοποιήθηκε η ολική καταβολή της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου ύψους 90.319,32€, που αποφασίσθηκε από την Αυτόκλητη Καθολική Γενική Συνέλευση στις 18/07/2024 και παρουσιάζεται ακολούθως:

	ΜΕΤΟΧΟΣ	ΜΕΤΟΧΕΣ	Αξια ΜΕΤΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΑΞΙΑ
	ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ	**17.624**	**4,68**	**12,77%**	**82.480,32**
	ΔΗΜΟΣ ΘΑΣΟΥ	**21.945**	**4,68**	**15,91%**	**102.702,60**
	ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ	**17.099**	**4,68**	**12,39%**	**80.023,32**
	ΔΗΜΟΣ ΝΕΣΤΟΥ	**56.789**	**4,68**	**41,16%**	**265.772,52**
	Ε.Α.Σ. ΚΑΒΑΛΑΣ	**14.397**	**4,68**	**10,44%**	**67.377,96**
	Ε.Α.Σ. ΠΑΓΓΑΙΟΥ	**0**	**4,68**	**0,00%**	**0,00**
	Τ.Ε.Ε. Α.Μ.	**81**	**4,68**	**0,06%**	**379,08**
	Σ.Χ.Ο.ΚΑΒΑΛΑΣ	**58**	**4,68**	**0,04%**	**271,44**
	ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΔΙΠΛ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΒΑΛ	**81**	**4,68**	**0,06%**	**379,08**
	ΠΕΔ	**9.827**	**4,68**	**7,12%**	**45.990,36**
	ΚΥΝΗΓΕΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗΣ	**58**	**4,68**	**0,04%**	**271,44**
	ΣΥΝΟΛΑ	**137.959**		**100,00%**	**645.648,12**

<u>Αναλυτικά οι σκοποί της εταιρίας είναι οι εξής:</u>

- Η επιστημονική και τεχνική υποστήριξη των ΟΤΑ και των ενώσεών τους και της αποκεντρωμένης κρατικής διοίκησης.
- Η προώθηση της επιχειρηματικής, οικονομικής και γενικότερα βιώσιμης ανάπτυξης των ΟΤΑ ή της ευρύτερης περιοχής.
- Η ανάπτυξη δραστηριοτήτων προστασίας του περιβάλλοντος.
- Η συμμετοχή σε αντίστοιχα προγράμματα και η εφαρμογή σχετικών πολιτικών σε διαδημοτικό ή σε ευρύτερο γεωγραφικό χώρο.

Α) Επιχειρησιακό Μοντέλο Λειτουργίας

Η Αναπτυξιακή Καβάλας στο πλαίσιο των σκοπών της λειτουργεί στην κατεύθυνση διεκδίκησης έργων και συγχρηματοδοτούμενων, από την ΕΕ, προγραμμάτων που συμβάλλουν στην τοπική

ανάπτυξη καθώς επίσης και παροχή τεχνικής υποστήριξης στο σύνολο των ΟΤΑ της περιοχής του Ν. Καβάλας.

Όργανα Διοίκησης

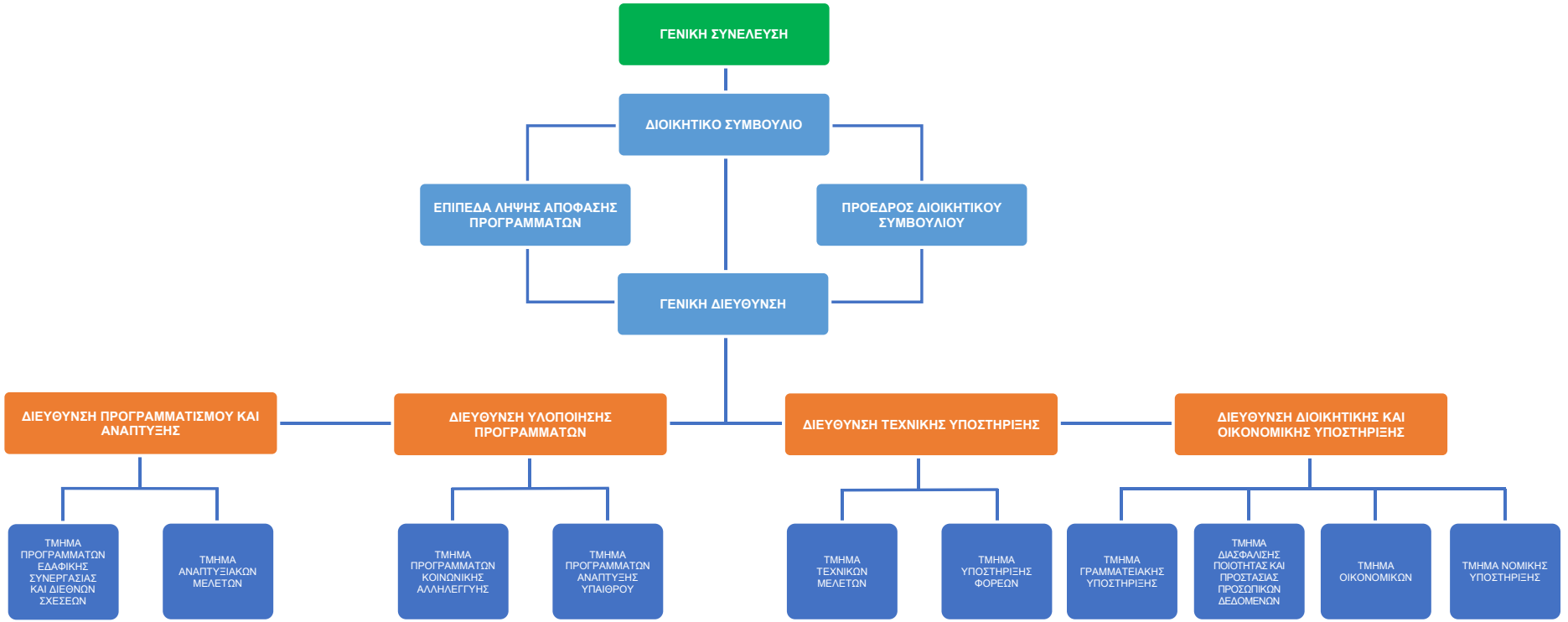
Η Εταιρία διοικείται από 9μελές Διοικητικό Συμβούλιο (Δ.Σ.).Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αναθέτει την ενάσκηση όλων γενικά των εξουσιών και αρμοδιοτήτων του (εκτός αυτών που απαιτούν συλλογική ενέργεια), ακόμη και την εκπροσώπηση της Εταιρείας σε ένα ή περισσότερα πρόσωπα, μέλη του ή όχι καθορίζοντας συγχρόνως και την έκταση αυτής της ανάθεσης. Ως εκ τούτου για την διαχείριση των 2 κύριων προγραμμάτων θα υλοποιηθούν στην βάση 2 Επιτροπών Διαχείρισης ΕΔΠ (ΠΑΑ) (Ενδεκαμελής) και ΕΔΤΠ (ΕΠΑλΘ) (Επταμελής). Επιπρόσθετα για τια ανάγκες των αντίστοιχων προγραμμάτων της νέας προγραμματικής περιόδου προέκυψαν οι δύο νέες Επιτροπές Διαχείρισης αφ΄ ενός της ΕΔΠ (ΣΣ ΚΑΠ) (Ενδεκαμελής) και της Διαχειριστικής Επιτροπής του ΠΑΛΥΘ που αφορά την Αλιευτική Ζώνη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης που αποτελείται από επτά μέλη και εκπροσωπούνται σ΄ αυτή τρία μέλη εκ μέρους της Αναπτυξιακής Καβάλας που έχει την ευθύνη του Συντονισμού και της Διαχείρισης της εν λόγω Αλιευτικής Ζώνης που νομιμοποιείται από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. αυτής και Πρόεδρο της εν λόγω Επιτροπής κύριο Ελευθέριο Κυριακίδη.

Στελεχιακή δομή

Στην Αναπτυξιακή Καβάλας εργάζονται συνολικά δώδεκα (16) άτομα εκ των οποίων οκτώ (8) με συμβάσεις εργασίας αορίστου χρόνου και οκτώ (8) με συμβάσεις μίσθωσης έργου. Για εξειδικευμένες υπηρεσίες ο φορέας απασχολεί ή μπορεί να απασχολήσει άτομα με συμβάσεις έργου ή ανεξαρτήτων υπηρεσιών (νομικός σύμβουλος, οικονομικοί σύμβουλοι κλπ.). Το προσωπικό είναι τοποθετημένο σε αντίστοιχα τμήματα και οι αρμοδιότητες καθενός προκύπτουν από τις αρμοδιότητες του κάθε τμήματος αντίστοιχα οι οποίες έχουν οριστεί αναλυτικά. Σήμερα στην Αναπτυξιακή Καβάλας απασχολούνται άτομα των παρακάτω ειδικοτήτων:

Α/Α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΑΕΙ	ΤΕΙ	ΜΕΤΑ - ΔΕ	ΔΕ	ΣΥΝΟΛΟ
1	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ	5		1		6
2	ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ / ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ	4	1			5
3	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ	1				1
3	ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΙ	2				2
4	ΛΟΙΠΕΣ ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΕΣ	2				2
4	ΝΟΜΙΚΟΙ					
	ΣΥΝΟΛΑ	**15**	**1**			**16**

Το Επιχειρησιακό Μοντέλο της εταιρείας απεικονίζεται στο ακόλουθο οργανόγραμμα


ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΕΠΙΠΕΔΑ ΛΗΨΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΕΔΑΦΙΚΗΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΥΠΑΙΘΡΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΦΟΡΕΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

Β. Στόχοι Βασικές Αξίες Κύριες Στρατηγικές

- Η μέγιστη και βέλτιστη αξιοποίηση του συνόλου των κονδυλίων των Ευρωπαϊκών και Εθνικών Προγραμμάτων μέσω διαφανών και αξιοκρατικών διαδικασιών προς όφελος της τοπικής κοινωνίας και της χώρας μας
- Η ικανοποίηση των στόχων των έργων των προγραμμάτων εντός των προδιαγεγραμμένων χρονικών ορίων υλοποίησης τους, με ποιοτική επάρκεια
- Η συστηματική παρακολούθηση της υλοποίησης των έργων και η ενημέρωση των αρμόδιων διαχειριστικών αρχών, ή φορέων ανάθεσης, επίβλεψης και ελέγχου.
- Η πλήρης γνώση και εφαρμογή του θεσμικού πλαισίου και των τεχνικών οδηγιών που διέπουν τα Ευρωπαϊκά και Εθνικά Προγράμματα
- Η συνεχής ενημέρωση των τοπικών φορέων και του κοινού για τα διαθέσιμα προγράμματα και τους αντίστοιχους πόρους

Η χρήση του 2024 κλείνει με την επίτευξη των στόχων που τέθηκαν στην προηγούμενη χρήση έχοντας ενεργοποιηθεί τα εγκεκριμένων Τοπικά Προγράμματα CLLD, του πολυταμειακού προγράμματος με την επιπλέον κατανομή επτά εκατομμυρίων τριακοσίων χιλιάδων ευρώ με αποτέλεσμα το ύψος της Δημοσίας Δαπάνης του Τοπικού προγράμματος να ανέρχεται πλέον σε 17.700.000,00 ευρώ.

Στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος Αλιείας και Θάλασσας 2014-2020 που συγχρηματοδοτείται μέσω του ΕΤΘΑ ολοκληρώθηκαν έως 31/12/2023 Ιδιωτικές επενδύσεις και στα δύο προγράμματα που αναφέρονται στο σύνολο των Ν. Καβάλας τόσο του Πολυταμειακού προγράμματος για το σύνολο των περιοχών του Ν. Καβάλας πλην της ΔΕ Καβάλας οποίο κατατέθηκαν 59 επενδυτικές προτάσεις εκ των οποίων ενταχθήκαν και υλοποιήθηκαν 40 έργα συνολικής δημόσιας Δαπάνης 3.118.293,42 και του Μονοταμειακού προγράμματος που αναφέρεται στην ΔΕ Καβάλας στο οποίο και κατατέθηκαν 30 επενδυτικές προτάσεις στα Ιδιωτικά έργα εκ των οποίων ενταχθήκαν και υλοποιήθηκαν 24 έργα συνολικής δημόσιας Δαπάνης 2.686.812,62€.

Για τα δε δημόσια έργα του ΕΤΘΑ ολοκληρώθηκαν για το Μονοταμειακό πρόγραμμα 4 από τα 5 ενταγμένα συνολικού προϋπολογισμού συγχρηματοδοτούμενης δαπάνης 522.638,55€. Στο δε πολυταμειακό πρόγραμμα για τις Δημόσιες Επενδύσεις ολοκληρώθηκε ένα έργο του Δήμου Παγγαίου προϋπολογισμού 440.841,79€ .

ΣΤΟΧΟΙ – ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Α) Ο ρόλος των Αναπτυξιακών Εταιρειών αναπτύχθηκε ως δυναμική διαδικασία συσσώρευσης εμπειριών και σύγκλισης των τοπικών κοινωνικοοικονομικών δεδομένων με τάσεις, προσανατολισμούς και απαιτήσεις του ευρύτερου Περιφερειακού, Εθνικού και Ευρωπαϊκού περιβάλλοντος.

Έτσι, οι Αναπτυξιακές Εταιρείες:

- Συνιστούν φορείς αποκεντρωμένου σχεδιασμού της ανάπτυξης, δίνοντας βαρύτητα στον ενδογενή και αυτοτροφοδοτούμενο χαρακτήρα της.
- Υποστηρίζουν τους τοπικούς φορείς και την αυτοδιοίκηση, μέσα από ένα πρίσμα αμοιβαίων ωφελειών, στον προγραμματισμό αναπτυξιακών έργων.
- Δημιουργούν προϋποθέσεις και συντονίζουν την ανάληψη νέων και καινοτόμων παραγωγικών πρωτοβουλιών που διευρύνουν - αναβαθμίζουν την τοπική αγορά εργασίας και διαφοροποιούν τον παραγωγικό ιστό.
- Αξιοποιούν και διαχέουν - δημοσιοποιούν αναπτυξιακές ευκαιρίες.
- Διερευνούν τις δυνατότητες προστασίας και αξιοποίησης των τοπικών πόρων και συνδράμουν στη βελτίωση της τεχνικής, κοινωνικής και πολιτιστικής υποδομής.
- Προβάλουν την περιοχή εμβέλειας τους, τα φυσικά και ανθρωπογενή πλεονεκτήματα της.
- Συμβάλλουν στη βελτίωση των δεικτών της τοπικής ανάπτυξης.

Στη επόμενη προγραμματική περίοδο 2023-2027 οι Αναπτυξιακές Εταιρείες οφείλουν να επιδείξουν ετοιμότητα διαμορφώνοντας επιχειρησιακά σχέδια που θα ορίζουν στόχους συνεπείς με τις υπάρχουσες και τις νέες ανάγκες που διαμορφώνονται σε τοπικό επίπεδο.

Αναθεωρώντας το μοντέλο οργάνωσης τους, υπερβαίνοντας τις εσωτερικές τους αδυναμίες και αξιοποιώντας την εμπειρία τους, καλούνται να ενδυναμώσουν το ρόλο τους ως μηχανισμοί στήριξης της αναπτυξιακής διαδικασίας και του αναπτυξιακού προγραμματισμού, να προσαρμοστούν στις απαιτήσεις του εξελισσόμενου περιβάλλοντος, να διαγνώσουν τη συγκριτική θέση - επίπεδο ανάπτυξης των περιοχών τους, να καθορίσουν τις τοπικές προτεραιότητες και με εστιασμένες στρατηγικές να συμβάλλουν στην ολοκληρωμένη και αειφόρο ανάπτυξη των τόπων τους.

Η Εταιρεία, λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω και στα πλαίσια των Καταστατικών σκοπών της αλλά και του αναπτυξιακού ρόλου της, όρισε, κατά τη νέα προγραμματική περίοδο, τους παρακάτω κύριους στόχους, για την αξιοποίηση πόρων προς όφελος της οικονομικής και κοινωνικής ανάπτυξης της περιοχής δράσης της:

I. Το σχεδιασμό και την ανάληψη υλοποίησης Έργων και Προγραμμάτων για την υποστήριξη της ολοκληρωμένης, ισόρροπης και αειφόρου ανάπτυξης του Νομού Καβάλας, στα πλαίσια των Εθνικών και Ευρωπαϊκών συγχρηματοδοτούμενων Προγραμμάτων.

Ειδικότερα:

1. Υλοποίησης και ολοκλήρωση προγράμματος LEADER 2014–2020 με ορίζοντα ολοκλήρωσης την 30.09.2025.

Το LEADER αποτέλεσε το βασικότερο εργαλείο για την τοπική ανάπτυξη στην περιοχή μας κατά την τελευταία δεκαετία. Μέσα από αυτό, δόθηκε η δυνατότητα να χρηματοδοτηθούν:

- Υποδομές τοπικής εμβέλειας (π.χ. πολιτιστικά κέντρα, πλατείες, μονοπάτια), οι οποίες βελτίωσαν τη δημόσια εικόνα και την ελκυστικότητα των οικισμών.
- Ιδιωτικές επενδύσεις σε τουρισμό, παραγωγή και υπηρεσίες, που δημιούργησαν νέες θέσεις εργασίας και αύξησαν τα τοπικά εισοδήματα.
- Προγράμματα συνεργασίας, κατάρτισης και περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης, που ενίσχυσαν το ανθρώπινο κεφάλαιο και τη δικτύωση φορέων.
- Δράσεις ανάδειξης πολιτιστικής και φυσικής κληρονομιάς, που προβάλλουν τον ιδιαίτερο χαρακτήρα κάθε περιοχής.

Με παρατάσεις εφαρμογής, το πρόγραμμα ολοκληρώνεται εντός του 2025.

✅ Τα συνολικά μεγέθη του LEADER

Η υλοποίηση του προγράμματος στην περιοχή μας κινητοποίησε συνολικούς πόρους που ξεπερνούν τα 22 εκατομμύρια ευρώ:

– Δημόσια επιλέξιμη δαπάνη: 18.667.727,08 €

– Ιδιωτική συμμετοχή: 3.703.746,56 €

– Συνολικό ύψος επενδύσεων: 22.371.473,64 €2.

2. Την υλοποίηση του νέου τοπικού προγράμματος CLLD LEADER στο πλαίσιο της αριθ. πρ. 2545/10.10.2022 (ΦΕΚ 5361/Β/2022) υπ’ αρ. 2545/10-10-2022 υπουργικής απόφασης «Πρόσκληση υποβολής προτάσεων για την επιλογή στρατηγικών τοπικής ανάπτυξης με πρωτοβουλία τοπικών κοινοτήτων στο πλαίσιο της παρέμβασης Π3-77-4.1 «ΣΤΗΡΙΞΗ ΓΙΑ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕΣΩ ΤΟΥ LEADER (ΤΑΠΤοΚ - ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ)» του στρατηγικού σχεδίου της κοινής Αγροτικής Πολιτικής 2023-2027».

– Το νέο LEADER, που εντάσσεται στο Στρατηγικό Σχέδιο της Κοινής Αγροτικής Πολιτικής 2023–2027, ανοίγει μια νέα προγραμματική περίοδο με φρέσκες προτεραιότητες.

– Οι βασικοί του άξονες θα είναι:

- Στήριξη της τοπικής επιχειρηματικότητας, με περισσότερη έμφαση στην καινοτομία και τη βιωσιμότητα.
- Δράσεις διαφοροποίησης του τουριστικού προϊόντος, όπως ο Δημιουργικός Τουρισμός.
- Προώθηση συνεργασιών και δικτύων μεταξύ περιοχών και φορέων.
- Προγράμματα κατάρτισης και ενδυνάμωσης δεξιοτήτων.
- Προστασία και ανάδειξη του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος.

– Το νέο LEADER έχει στόχο να κεφαλαιοποιήσει την εμπειρία των προηγούμενων κύκλων και να προσφέρει ευκαιρίες για πιο στοχευμένες παρεμβάσεις.

✅ Γιατί είναι σημαντικό να προετοιμαστούμε από τώρα

– Οι Αναπτυξιακές Εταιρείες καλούνται να σχεδιάσουν έγκαιρα τις νέες Τοπικές Στρατηγικές Ανάπτυξης.

– Οι Δήμοι, οι Σύλλογοι, οι μικροί επαγγελματίες πρέπει να καταθέσουν ιδέες και προτάσεις.

– Η περίοδος αυτή είναι καθοριστική για να διεκδικήσουμε έργα με νόημα και αποτύπωμα.

✅ Τι μπορούμε να περιμένουμε ως τοπικές κοινωνίες

– Νέες χρηματοδοτήσεις για έργα υποδομής, πολιτισμού και τουρισμού.

– Προγράμματα στήριξης της τοπικής παραγωγής και της καινοτομίας.

– Ευκαιρίες για συμμετοχή σε συνεργασίες και δίκτυα σε εθνικό και διακρατικό επίπεδο.

CLLD/LEADER 2014-2020

3. Την υλοποίηση του νέου τοπικού προγράμματος CLLD LEADER - ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ στο πλαίσιο του ΠΑΛΥΘ 2023-2027, με εγκεκριμένο προϋπολογισμό 5.350.000,00 €.

Η Εταιρεία στο πλαίσιο της υπ' αριθ. 1791/ 07/09/2023 (ΦΕΚ 5462/ 14/09/2023) πρόσκλησης, για υποβολή προτάσεων επιλογής Στρατηγικών Τοπικής Ανάπτυξης, προκειμένου να ενταχθούν και να χρηματοδοτηθούν στο πλαίσιο της Προτεραιότητας 3 «Προώθηση μιας βιώσιμης γαλάζιας οικονομίας σε παράκτιες, νησιωτικές και εσωτερικές περιοχές και προαγωγή της ανάπτυξης» του Προγράμματος 'Αλιεία, Υδατοκαλλιέργεια και Θάλασσα' (ΠΑΛΥΘ) 2021 - 2027, με δημόσια δαπάνη: 71,3 εκ. € με τη συγχρηματοδότηση του Ευρωπαϊκού Ταμείου Θάλασσας, Αλιείας και Υδατοκαλλιέργειας (ΕΤΘΑΥ)., υπέβαλε νομίμως και εμπροθέσμως την πρότασή της (ήτοι τον Φάκελο Α και τον Φάκελο Β στις 16.10.2023), προκειμένου πρόταση του «Τοπικού Προγράμματος ΤΑΠοΚ Αλιείας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης 2021-2027». Η πρόταση υποβλήθηκε από την Αναπτυξιακή Καβάλας ΑΑΕ ΟΤΑ, ως επικεφαλής εταίρος του συνεργατικού σχήματος Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκη (Αναπτυξιακή Καβάλας ΑΑΕ ΟΤΑ, Αναπτυξιακή Ροδόπης Α.Α.Ε. ΟΤΑ, Δημοσυνεταιριστική Έβρος Α.Α.Ε. Ο.Τ.Α). Η εν λόγω πρόταση του «Τοπικού Προγράμματος ΤΑΠοΚ Αλιείας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης 2021-2027» φιλοδοξούμε να ενταχθεί και να χρηματοδοτηθεί στο πλαίσιο της Προτεραιότητας 3 του ΠΑΛΥΘ, σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις της άνω πρόσκλησης. Η υποβληθείσα πρόταση αξιολογήθηκε θετικά ως Τρίτη καλύτερη πρόταση στην χώρα με συνολική βαθμολογία 74,5 μονάδες και εγκεκριμένου προϋπολογισμού δημόσιας Δαπάνης 5.350.000,00 €.

Το εν λόγω πρόγραμμα αναφέρεται στην περιοχή εφαρμογής Αλιείας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης 2021-2027, αποτελείται από τις παραθαλάσσιες περιοχές και περιοχές εσωτερικών υδάτων των Περιφερειακών Ενοτήτων Καβάλας, Θάσου, Κομοτηνής, Ξάνθης και Αλεξανδρούπολης

Ειδικότερα:

ΕΤΑΙΡΟΙ

1. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Α.Ε. ΟΤΑ (ΑΝΚΑ Α.Ε.) η οποία εδρεύει στη ΚΑΒΑΛΑ και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο του Δ.Σ της κ. Ελευθέριο Κυριακίδη – ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΕΤΑΙΡΟΣ

2. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΡΟΔΟΠΗΣ Α.Α.Ε. ΟΤΑ (ΑΝΡΟ. Α.Ε.) η οποία εδρεύει στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Διευθύνων Σύμβουλο της κ. Λουρίκα Δημήτριο

3. ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΒΡΟΥ Α.Α.Ε. ΟΤΑ (ΕΒΡΟΣ Α.Ε.), η οποία εδρεύει στον ΠΡΟΒΑΤΩΝΑ και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο του Δ.Σ κ. Καλακίκο Παναγιώτη

ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

1. Περιφερειακή Ενότητα Καβάλας

2. Περιφερειακή Ενότητα Θάσου

3. Περιφερειακή Ενότητα Ξάνθης

4. Περιφερειακή Ενότητα Ροδόπης

5. Περιφερειακή Ενότητα Έβρου

ΔΙΑΡΚΕΙΑ: 01.2024 – 31.12.2029

ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗΣ ΓΙΑ ΟΛΗ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ: 5.350.000,00€

ΠΟΣΟΣΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ:

Α/Α	ΟΤΔ / ΕΤΑΙΡΟΣ	ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ
(ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ΤΗΣ «ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ»)			
1	ΑΝΚΑ Α.Ε.	628.625,00	47,00%
2	ΑΝΡΟ Α.Ε.	374.500,00	28,00%
3	ΕΒΡΟΣ Α.Ε.	334.375,00	25,00%
	ΣΥΝΟΛΟ	1.337.500,00	

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ:

1	Δράσεις δημοσίου χαρακτήρα	1.419.000,00
2	Δράσεις ιδιωτικού χαρακτήρα	2.413.500,00
3	Δράσεις συνεργασίας	180.000,00
4	Δαπάνες οργάνωσης και λειτουργίας	1.337.500,00
	ΣΥΝΟΛΟ	5.350.000,00

ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

3.2.1.1 – Δημόσιες υποδομές και παρεμβάσεις για την ανάδειξη και ενίσχυση του αλιευτικού χαρακτήρα των περιοχών και τη βελτίωση της ποιότητας ζωής

Προϋπολογισμός: €1.220.000,00

- Ποσοστό Χρηματοδότησης: 100%

- Παραδείγματα:

o Βελτιώσεις σε λιμενικές υποδομές και εξοπλισμούς για αλιείς και υδατοκαλλιέργεια.

o Δημιουργία χώρων για αλιευτικό τουρισμό και παρατήρηση φύσης.

o Υποδομές αναψυχής και πολιτισμού (π.χ. μουσεία, κέντρα ενημέρωσης, θεματικές διαδρομές).

o Υποδομές για ΑμεΑ, λουόμενους και επισκέπτες.

o Κοινωφελείς και πολιτιστικές εγκαταστάσεις για τους κατοίκους.

o Περιβαλλοντικές δράσεις, όπως ανακύκλωση, κομποστοποίηση και προστασία ευαίσθητων περιοχών.

3.2.1.2 – Δράσεις περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης των φορέων και των κατοίκων των παράκτιων περιοχών, καθώς και δράσεις ανάδειξης της Τοπικής Ταυτότητας και ενίσχυσης της κοινωνικής συνοχής
Προϋπολογισμός: €199.000,00

- Ποσοστό Χρηματοδότησης: 100%
- Παραδείγματα:

o Σεμινάρια, εργαστήρια και επισκέψεις για την προστασία περιοχών Natura και υγροτόπων.

o Δράσεις καθαρισμού παραλιών, λιμανιών και θαλάσσιων περιοχών από απορρίμματα και δίχτυα.

o Εκστρατείες ενημέρωσης για την υπεραλίευση, τη ρύπανση, τη βιοποικιλότητα και τις επιπτώσεις της ανθρώπινης δραστηριότητας.

o Εκπαίδευση αλιέων για την ασφάλεια και την προστασία θαλάσσιων ειδών (χελώνες, δελφίνια κ.ά.).

o Πολιτιστικές και αθλητικές δραστηριότητες χωρίς αποκλεισμούς.

o Εκδηλώσεις ενδυνάμωσης γυναικών και νέων με στόχο την ανάπτυξη δεξιοτήτων και συμμετοχή στην τοπική οικονομία.

o Δράσεις ενημέρωσης για κοινωνικά θέματα (ενδοοικογενειακή βία, ξενοφοβία, διαφορετικότητα, ένταξη μεταναστών).

o Εκδηλώσεις προβολής αλιευτικών προϊόντων (π.χ. φεστιβάλ ψαριού, τοπική μαγειρική).

o Προώθηση της αλιευτικής πολιτιστικής κληρονομιάς.

o Ενημέρωση νέων για επαγγέλματα της «γαλάζιας οικονομίας».

4. Τη συμμετοχή, στο πλαίσιο των προγραμμάτων INTERREG ΕΛΛΑΔΑ – ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ και στο BLACK SEA:

NEXT Black Sea Basin 2021-2027

4. 1. AQUATECH (Collaborative Efforts for Sustainable Aquaculture Production through Technological Advancements)

Το έργο στοχεύει να υποστηρίξει την υδατοκαλλιέργεια με νέες τεχνολογικές λύσεις που παρέχουν έγκαιρη προειδοποίηση στην υδατοκαλλιέργεια μυδιών και ψαριών. Θα ενισχύσει τη σημαντική θέση των παραγωγών και θα συμβάλει στις τοπικές οικονομίες, μειώνοντας τον κίνδυνο απώλειας παραγωγής λόγω διαφόρων παραμέτρων κινδύνου (π.χ. θερμοκρασία, ρύποι, παθογόνοι παράγοντες). Το έργο θα περιλαμβάνει τη συνεργασία μεταξύ χωρών και οργανισμών που συμμετέχουν, την προώθηση της ανταλλαγής γνώσεων, την ανταλλαγή βέλτιστων πρακτικών, τις ερευνητικές μελέτες και την εφαρμογή προηγμένων τεχνολογικών λύσεων. Επιπλέον, θα προωθήσει τα προϊόντα υδατοκαλλιέργειας στις τοπικές κοινωνίες αναδεικνύοντας τα διατροφικά τους οφέλη και συνδέοντας τους καταναλωτές με τις βιώσιμες πρακτικές που χρησιμοποιούν οι παραγωγοί.

Το Εταιρικό Σχήμα αποτελείται από τους κάτωθι φορείς:

- Αναπτυξιακή Καβάλας - Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α. (Ελλάδα) / Επικεφαλής Εταίρος.
- ΕΛΓΟ - Ινστιτούτο Αλιευτικής Έρευνας (Ελλάδα)
- Sinop University (Türkiye)
- International Center for Agribusiness Research and Education (ICARE) (Armenia)
- Black Sea Institute (Bulgaria)
- Ilia State University (Georgia)

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε 1.444.577,04 € και ο προϋπολογισμός της Αναπτυξιακής Καβάλας Α.Ε., ως Συντονιστής Εταίρος του Έργου, έχει διαμορφωθεί στο ποσό των 233.238,60 €.

4. 2. REBLUE (Representative Deliberative Processes for Sustainable Blue Economy Planning in the Black Sea Basin)

Το έργο REBLUE στοχεύει να αντιμετωπίσει την επιτακτική ανάγκη για το συμμετοχικό σχεδιασμό της βιώσιμης Γαλάζιας Οικονομίας στη Λεκάνη της Μαύρης Θάλασσας, ευθυγραμμιζόμενο με τον Ειδικό Στόχο 3 του Προγράμματος INTERREG VI-B NEXT για τη Λεκάνη της Μαύρης Θάλασσας. Ο Ειδικός Στόχος δίνει έμφαση στην οικοδόμηση αμοιβαίας εμπιστοσύνης, στην ενίσχυση των ικανοτήτων συνεργασίας και στην προώθηση μοντέλων τοπικής διακυβέρνησης μεταξύ διαφορετικών ενδιαφερομένων για την προώθηση διαρκών διακρατικών πρωτοβουλιών. Το έργο σκοπεύει να ενισχύσει τις ικανότητες των ενδιαφερόμενων μερών να οραματίζονται στρατηγικά κοινούς στόχους και να αναπτύξουν μια βαθύτερη κατανόηση των διακρατικών διαδικασιών.

Συγκεκριμένα, το έργο επιδιώκει να ενισχύσει τη θεσμική ικανότητα των δημόσιων αρχών, να προωθήσει τη συμμετοχή των πολιτών στη λήψη αποφάσεων του κοινού, να αναπτύξει εργαλεία ΤΠΕ για τη βελτίωση της πολιτικής και να δημιουργήσει την ικανότητα των ενδιαφερομένων να έχουν πρόσβαση σε διαθέσιμα κεφάλαια για δράσεις της Γαλάζιας Οικονομίας. Οι ομάδες-στόχοι περιλαμβάνουν δημόσιες αρχές, εκπαιδευτικά ιδρύματα, αναπτυξιακούς φορείς, ΜΚΟ, οργανισμούς υποστήριξης επιχειρήσεων και το ευρύ κοινό.

Το Εταιρικό Σχήμα αποτελείται από τους κάτωθι φορείς:

- Αναπτυξιακή Καβάλας - Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α. (Ελλάδα) / Επικεφαλής Εταίρος.
- Eastern Black Sea Development Agency (Τουρκία).
- International Business and Economic Development Center (IBEDC) (Γεωργία).

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε 501.733,19 € και ο προϋπολογισμός της Αναπτυξιακής Καβάλας Α.Ε., ως Συντονιστής Εταίρος του Έργου, έχει διαμορφωθεί στο ποσό των 255.611,79 €.

4.3 INTERREG VI-A Ελλάδα - Βουλγαρία (2021-2027)

Fostering Entrepreneurship, Skills and Training by Linking Rural Festivals - FESTLINK

Το έργο, FESTLINK, στοχεύει στην ενίσχυση της αγροτικής επιχειρηματικότητας και των δεξιοτήτων οργάνωσης φεστιβάλ στη διασυνοριακή περιοχή Ελλάδας-Βουλγαρίας. Επικεντρώνεται στην αναβάθμιση των δεξιοτήτων δικτύωσης, μάρκετινγκ και branding των αγροτικών επιχειρηματιών και των διοργανωτών φεστιβάλ, αξιοποιώντας υπάρχοντα γεγονότα όπως τα αγροτικά φεστιβάλ που προωθούν προϊόντα του πρωτογενούς τομέα. Αυτά τα φεστιβάλ λειτουργούν ως πλατφόρμες για την προώθηση της τοπικής ιδιαιτερότητας και την ενίσχυση της νεοενδογενούς ανάπτυξης, όπου οι τοπικοί πόροι διαδραματίζουν ζωτικό ρόλο. Το FESTLINK τονίζει τη σημασία των προϊόντων του πρωτογενούς τομέα ως πρεσβευτές των τοπικών περιοχών σε έναν παγκοσμιοποιημένο κόσμο και στοχεύει να γεφυρώσει το χάσμα μεταξύ της κατανόησης των τοπικών επιχειρηματιών για το δυναμικό των προϊόντων τους και της γνώσης των διοργανωτών φεστιβάλ για τη μεγιστοποίηση των συνεργιών προϊόντος-προορισμού.

Το FESTLINK προτείνει μια ολιστική προσέγγιση που περιλαμβάνει εκπαιδευτικά εργαστήρια σχεδιασμένα από κοινού, συμβουλευτικές υπηρεσίες, μελέτες και δραστηριότητες δημόσιας επικοινωνίας για την επίτευξη των στόχων του. Το έργο σκοπεύει να διεξάγει λεπτομερείς μελέτες για τα “πρεσβευτικά” αγροτικά προϊόντα και τα αγροτικά φεστιβάλ στις περιοχές των εταίρων, με στόχο τον εντοπισμό ευκαιριών για βελτίωση και διασύνδεση μεταξύ των φεστιβάλ. Επιπλέον, θα οργανωθούν εξειδικευμένα κοινά εκπαιδευτικά εργαστήρια και συμβουλευτικές υπηρεσίες για αγροτικούς επιχειρηματίες και διοργανωτές φεστιβάλ, εστιάζοντας στο branding, τη δικτύωση και τη βελτίωση των φεστιβάλ. Ένα διαδικτυακό εργαλείο και μια κινητή εφαρμογή θα αναπτυχθούν για να παρέχουν κατευθυντήριες γραμμές για την οργάνωση αγροτικών φεστιβάλ και την προώθησή τους σε ευρύτερο κοινό.

Το Εταιρικό Σχήμα αποτελείται από τους κάτωθι φορείς:

- Εταιρεία Έρευνας και Ανάπτυξης Βορείου Έβρου Α.Ε. / Επικεφαλής Εταίρος
- Αναπτυξιακή Καβάλας - Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α.
- Εμποροεπαγγελματικοβιοτεχνικό Σωματείο «ΟΙ ΦΙΛΙΠΠΟΙ»
- Chernoochene Municipality

- Local Action Group "Mineralni Bani and Chernoochene Municipalities"

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε 1.246.840,00 € και ο προϋπολογισμός της Αναπτυξιακής Καβάλας Α.Ε. έχει διαμορφωθεί σε 323.590,00 €. 5. Τη ανάληψη εκπόνησης των επιχειρησιακών Σχεδίων των ΟΤΑ Θάσου και Νέστου έναντι καθώς και συνοδευτικών μελετών για την βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών ενημέρωσης και συμβουλευτικής και τεχνικής υποστήριξης των Δήμων, των τοπικών φορέων, των επιχειρήσεων και των κατοίκων του Νομού Καβάλας.

5. Προτάσεις Έργων και Αναθέσεων Εμπειρογνωμοσύνης

5.1. Ανάπτυξη και Πιλοτική Εφαρμογή Προτύπου Αξιολόγησης της Προστιθέμενης Αξίας του LEADER στην Ελλάδα (ΣΣ ΚΑΠ 2023–2027)

Η πρόταση αφορά στη δημιουργία ενός ενιαίου πλαισίου αξιολόγησης της προστιθέμενης αξίας του LEADER (βελτιωμένο κοινωνικό κεφάλαιο, διακυβέρνηση, αποτελέσματα/επιπτώσεις) και στην πιλοτική εφαρμογή του στην ΟΤΔ Καβάλας.

Παραδοτέα: Οδηγός αξιολόγησης, σύστημα δεικτών, πρότυπη βάση δεδομένων και εκπαιδευτικό υλικό για την υιοθέτηση από όλες τις ΟΤΔ της χώρας.

Προϋπολογισμός: 60.000 € (χωρίς ΦΠΑ)

_____

5.2. Πρόταση Ανάθεσης Εμπειρογνωμοσύνης – Δήμος Νέστου

Τίτλος: Προκαταρκτική Καταγραφή και Τεκμηρίωση Σημείων Ενδιαφέροντος και Υποδομών Ψηφιακής Ενημέρωσης για την Περιβαλλοντική και Τουριστική Ανάδειξη του Δήμου Νέστου

Τμήμα 1: Καταγραφή και Προκαταρκτική Τεκμηρίωση 10 Σημείων Φυσικού Ενδιαφέροντος

Διάρκεια υλοποίησης: 12 μήνες

Φάσεις/Εργασίες:

- Επιλογή και οργάνωση πεδίου – Κατάρτιση λίστας υποψήφιων σημείων.
- Επιτόπια καταγραφή 10 σημείων – φωτογραφική τεκμηρίωση, συντεταγμένες, βασική οικολογική/μορφολογική περιγραφή.
- Διαβούλευση με Δήμο Νέστου – επιβεβαίωση στοιχείων.
- Παράδοση τεχνικού φακέλου με τα δεδομένα και προτεινόμενες θέσεις για μελλοντικές παρεμβάσεις.

Προϋπολογισμός: 15.000 € (χωρίς ΦΠΑ)

Τμήμα 2: Προ-Μελέτη για Θεματικά Πεδία και Τοποθέτηση Ψηφιακών Οθονών

Διάρκεια υλοποίησης: 12 μήνες

Φάσεις/Εργασίες:

- Χαρτογράφηση θεματικών πεδίων (φυσικό περιβάλλον, δραστηριότητες, πολιτισμός, γαστρονομία).
- Καθορισμός αριθμού οθονών – εκτίμηση πλήθους εγκαταστάσεων.

- Επιτόπια έρευνα τοποθεσιών – αξιολόγηση ορατότητας, υποδομών, αισθητικής ένταξης και ασφάλειας.
- Διαβούλευση με Δήμο Νέστου – οριστικοποίηση προτεινόμενων θέσεων.
- Παράδοση τεχνικού φακέλου με κατανομή, θέσεις και αντιστοίχιση θεματικού περιεχομένου.

Προϋπολογισμός: 15.000 € (χωρίς ΦΠΑ)

_____

5.3. Πρόταση Ανάθεσης Εμπειρογνωμοσύνης – Προμήθειας

Τίτλος: Ολοκληρωμένη Μελέτη για την Ανάπτυξη Ψηφιακών Εικαστικών Εγκαταστάσεων Δημόσιου Χώρου με Αναφορά στο Έργο του Πολύγνωτου Βαγή

Αναθέτουσα Αρχή: Δήμος Θάσου

Προτεινόμενος Ανάδοχος: Αναπτυξιακή Καβάλας Α.Ε.

Προϋπολογισμός: 28.225,80 € (χωρίς ΦΠΑ)

_____

Συνοπτικός Πίνακας Προϋπολογισμών

- Πρότυπο Αξιολόγησης LEADER: 60.000 €
- Δήμος Νέστου – Τμήμα 1: 15.000 €
- Δήμος Νέστου – Τμήμα 2: 15.000 €
- Δήμος Θάσου – Ψηφιακές Εικαστικές Εγκαταστάσεις: 28.225,80 €

Σύνολο: 118.225,80 € (χωρίς ΦΠΑ)

6. Μεθοδολογία Επίτευξης Στόχων Εταιρείας

Για τη βέλτιστη και πληρέστερη επίτευξη των παραπάνω κύριων στόχων της Εταιρείας, απαραίτητες προϋποθέσεις αποτελούν:

- Ο εκσυγχρονισμός και η συμπλήρωση της αναγκαίας υλικοτεχνικής υποδομής της Εταιρείας, με έμφαση στις τεχνολογίες της πληροφορικής, που θα της επιτρέψει να ανταποκριθεί με επάρκεια και αποτελεσματικότητα στην παροχή των υπηρεσιών της και στην υλοποίηση και διαχείριση των έργων και προγραμμάτων της κατά την περίοδο 2016-2020.

Για το σκοπό αυτό θα απαιτηθεί η υλοποίηση ενός επενδυτικού προγράμματος, ποσού 190.000,00 €, όπως αναλύεται στο κεφάλαιο 6.1 της παρούσας μελέτης, το οποίο θα χρηματοδοτηθεί με το ποσό των 100.000,00 € από τα προγράμματα CLLD_LEADER της επόμενης προγραμματικής περιόδου και με το ποσό των 90.000,00 € από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

- Η ίδρυση Τμήματος Αναπτυξιακού Σχεδιασμού και Έργων Συνεργασίας, με αρμοδιότητα τον σχεδιασμό και την υλοποίηση των έργων συνεργασίας (τοπικού, διατοπικού και διακρατικού χαρακτήρα στο πλαίσιο του Τοπικού Προγράμματος CLLD LEADER και άλλων προγραμμάτων),

την υποστήριξη των ΟΤΑ σε θέματα αναπτυξιακού σχεδιασμού, την εκπόνηση αναπτυξιακών μελετών (και εν γένει μελετών οργάνωσης), την υλοποίηση Έργων του Ευρωπαϊκού Κοινωνικού Ταμείου, την παρακολούθηση των επιπτώσεων των έργων και προγραμμάτων στην αναπτυξιακή διαδικασία κλπ.

Ειδικότερα, το ανωτέρω υπό ίδρυση Τμήμα θα είναι αρμόδιο για την ένταξη και υλοποίηση έργων και προγραμμάτων δημοσίου χαρακτήρα που δεν εντάσσονται στο Πρόγραμμα Αγροτικής Ανάπτυξης (π.χ. το LEADER). Έμφαση ιδιαίτερη θα δοθεί (μέσω του προτεινόμενου προς ίδρυση Τμήματος) στην επέκταση των δραστηριοτήτων της εταιρείας στην υλοποίηση έργων του Στόχου Εδαφικής Συνεργασίας και, άρα, στην ενίσχυση της εξωστρέφειας της εταιρείας σε υπερ-εθνικό επίπεδο. Επισημαίνεται ότι η σωρευμένη εμπειρία και τεχνογνωσία της εταιρείας σε θέματα αγροτικής ανάπτυξης και διαχείρισης ευρωπαϊκών κονδυλίων αποτελεί σημαντικό παράγοντα επιλεξιμότητας της στα έργα διεθνικού χαρακτήρα. Καθοριστική, επίσης, θα είναι η συμβολή του Τμήματος στην υλοποίηση έργων συνεργασίας στο πλαίσιο των προγραμμάτων CLLD_LEADER της ΣΣ ΚΑΠ 2021-2027 και ΠΑΛΥΘ 2023-2027 αντίστοιχα και τα οποία (δηλ. τα έργα αυτά των συνεργασιών) χαρακτηρίζονται από καινοτομία, αποτελούν μία ουσιαστική επέκταση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και χρήζουν ειδικής προσέγγισης.

Με την ίδρυση του ανωτέρω Τμήματος θα επιτευχθεί αφενός η σταδιακή ενίσχυση του πολύπλευρου αναπτυξιακού ρόλου της Εταιρείας σε τοπικό και υπερ-τοπικό επίπεδο και αφετέρου η επαύξηση των εσόδων της Εταιρείας, η οποία θα είναι εξαιρετικά χρήσιμη για την πορεία της, ιδιαίτερα σε περιόδους μετάβασης μεταξύ των εθνικών Προγραμμάτων Αγροτικής Ανάπτυξης διαφορετικών Προγραμματικών περιόδων.

Σημειώνεται ότι η ίδρυση του άνω Τμήματος Αναπτυξιακού Σχεδιασμού και Έργων Συνεργασίας θα επιφέρει ανάλογη τροποποίηση του οργανογράμματος (ήτοι θα προστεθεί το νέο Τμήμα στο Οργανόγραμμα) και του Συστήματος Διαχείρισης Ποιότητας της Εταιρείας, η στελέχωση δε του Τμήματος θα γίνει, κατ΄ αρχήν, από τους κάτωθι εργαζομένους - στελέχη της Εταιρείας :

- Νικόλαος Θωμαΐδης, Δασοπόνος MSc, PhD, Διευθυντής Προγραμματισμού και Ανάπτυξης της εταιρείας.
- Στάυρος Παπουτσής Πολιτικός Μηχανικός Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών

➢ Η εξειδίκευση και συνεχής βελτίωση του ανθρώπινου δυναμικού της.

Τα στελέχη της Εταιρείας διαθέτουν υψηλό βαθμό τεχνικής κατάρτισης και εξειδικευμένες γνώσεις και δεξιότητες. Η Εταιρεία, παράλληλα, φροντίζει για τη διαρκή ενημέρωση - επιμόρφωση και την εξέλιξη των στελεχών της, επενδύοντας στο ανθρώπινο δυναμικό της για παροχή υπηρεσιών υψηλής ποιότητας.

- Η εξασφάλιση κεφαλαιακής επάρκειας που θα παράσχει στην Εταιρία την αναγκαία ευελιξία και στήριξη, ώστε να μπορέσει αυτή να διαχειριστεί τα Έργα και Προγράμματά της.

Θα πρέπει να σημειωθεί ότι για τα Έργα που υλοποιούνται στο πλαίσιο των Εθνικών και Ευρωπαϊκών συγχρηματοδοτούμενων Προγραμμάτων, υποβάλλονται και χρηματοδοτούνται περιοδικές απολογιστικές δαπάνες, οι οποίες θα πρέπει να είναι πλήρως εξοφλημένες με ίδια κεφάλαια της Εταιρείας.

Για την εξασφάλιση των αναγκαίων πόρων χρηματοδότησης και της ενίσχυσης της κεφαλαιακής επάρκειας, απαιτείται η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά 90.319,32 Ευρώ.

<u>Σε επίπεδο Οικονομικής διαχείρισης</u>:

Κατά την παρούσα χρήση η εταιρεία πραγματοποίησε ζημίες προ φόρων -117,500€ που αναλύονται στα κονδύλια του Ισολογισμού και του λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεων με βάση τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις χρήσεων 1.01.2024-31.12.2024

Μετά από αυτά παρακαλούμε,

1. Να εγκρίνετε το Σχέδιο Ισολογισμού και Αποτελέσματα Χρήσης από 01/01/2024-31/12/2024

2. Να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τον Γενικό Διευθυντή από κάθε ευθύνη διαχείρισης ελέγχου και αποζημίωσης για την χρήση από 01/01/2024-31/12/2024.

Στη συνέχεια το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου να φροντίσει για τη δημοσίευση της πρόσκλησης των μετόχων στην Ιστοσελίδα της εταιρείας και στο Γ.Ε.ΜΗ, και να υποβάλλει τα απαραίτητα δικαιολογητικά στην αρμόδια Υπηρεσία.