Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.22 06:56:54 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ

Τηλέφωνο: 2103380200

E-mail: eea@eea.gr

Αθήνα,22/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3747424

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **MACEDONIA REALTY CONSULTING ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **MARC AE** και αριθμό ΓΕΜΗ **069268203000**.

Την **22/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5517792,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «MACEDONIA REALTY CONSULTING ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «MARC AE» και αριθμό ΓΕΜΗ **069268203000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

MACEDONIA REALTY CONSULTING AE

ΑΓΙΑΣ ΕΛΕΝΗΣ 79 15772 ΖΩΓΡΑΦΟΥ

Α.Φ.Μ. : 998771417

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 069268203000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

από 01/01/2024 έως 31/12/2024

(Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του Ν.4308/2014)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ κλειόμενης χρήσης 3

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 3

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 4

Σημειώσεις 5

MACEDONIA REALTY CONSULTING AE

ΑΓΙΑΣ ΕΛΕΝΗΣ 79 15772 ΖΩΓΡΑΦΟΥ

Α.Φ.Μ. : 998771417 Γ.Ε.ΜΗ.: 069268203000

Β.5: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων περιόδου από 01/01/2024 έως 31/12/2024 Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2024		2023
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		171.176,74		170.992,06
Μείον: Αποσβεσμένα	169.031,27		167.976,58	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	169.031,27	0,00	167.976,58
		2.145,47		**3.015,48**
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		12.699,97		12.925,60
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα		48,98		1.071,69
Σύνολο ενεργητικού		**14.894,42**		**17.012,77**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		-126.162,54		-106.324,28
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		40.000,00		40.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		101.056,96		83.337,05
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**14.894,42**		**17.012,77**

Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες περιόδου από 01/01/2024 έως 31/12/2024 Ποσά σε μονάδες ευρώ

	2024	2023
Κύκλος εργασιών	**30.519,35**	**71.575,04**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	-25.526,73	-30.515,18
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-1.054,69	-1.154,19
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-23.654,50	-63.974,69
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	32,21
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-121,69	-253,96
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-19.838,26**	**-24.290,77**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-19.838,26**	**-24.290,77**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
(Άρθρο 29 και 30 του Ν.4308/2014)

MACEDONIA REALTY CONSULTING AE

με ΑΦΜ. 998771417 και Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 069268203000

αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2024 έως 31/12/2024

Μέγεθος Οντότητας: << Πολύ Μικρή Οντότητα >>

Νόμισμα: Ευρώ. / Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις: Δεν Έγινε

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα νομικής μορφής **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** με την επωνυμία **MACEDONIA REALTY CONSULTING AE** με ΑΦΜ. **998771417** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **069268203000** εδρεύουσα επί της οδού **ΑΓΙΑΣ ΕΛΕΝΗΣ 79 15772 ΖΩΓΡΑΦΟΥ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**Β5 και Β6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2024 έως 31/12/2024**.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Επωνυμία (Παρ. 3 (α) άρθρου 29)	**MACEDONIA REALTY CONSULTING AE**
Νομικός τύπος (Παρ. 3 (β) άρθρου 29)	**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3 (γ) άρθρου 29)	**από 01/01/2024 έως 31/12/2024**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3 (δ) άρθρου 29)	**ΑΓΙΑΣ ΕΛΕΝΗΣ 79 15772 ΖΩΓΡΑΦΟΥ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3 (ε) άρθρου 29)	**Γ.Ε.ΜΗ. 069268203000 ΑΦΜ. 998771417**
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**1**
Σημειώσεις	**Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.**

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Σημειώσεις Ισολογισμού:

1. Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

2. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 300.000,00€.

3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των -126.162,54€.

30/04/2025

-Η-
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΑΠΠΑ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΑΦΜ: 075433580

ΤΟ
ΜΕΛΟΣ
ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΦΜ: 022220449

Για το Λογιστήριο
Taxadvice
Λογιστικές Υπηρεσίες
ΑΦΜ: 999889699 Α.Μ.ΟΕΕ: 252
ΚΟΤΣΙΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΦΜ: 054237278 ΑΜ ΟΕΕ 17944