



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ  
Τηλέφωνο: 2103604815-9  
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 21/09/2025

Αριθ. Πρωτ.: 3745292

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΑΡΣΕΛΛΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **SET BALL I.K.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **006683401000**.

Την **21/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5516237**, οι εγκεκριμένες από την 04/09/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΜΑΡΣΕΛΛΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «SET BALL I.K.E.» και αριθμό ΓΕΜΗ **006683401000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

| Ποσά σε ευρώ                       |  |  |  |  |  |  |                      |           |  |
|------------------------------------|--|--|--|--|--|--|----------------------|-----------|--|
|                                    |  |  |  |  |  |  | 2024                 | 2023      |  |
| Μη κυκλοφορούντα<br>Ενσώματα πάγια |  |  |  |  |  |  | Καθαρή θέση          |           |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | Καταβλημένα κεφάλαια |           |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 18.000,00            | 18.000,00 |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  | 0,00                 | 0,00      |  |
|                                    |  |  |  |  |  |  |                      |           |  |

Αθήνα 18/6/25

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΜΑΡΣΕΛΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΝ029045

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
Α.Δ.Τ. : ΑΗ .131962  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ : 16002 - Α' ΤΑΞΕΩΣ

| <b>ΜΑΡΣΕΛΛΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b><br><b>Α.Φ.Μ. 999055982, ΑΡ. ΓΕΜΗ 006683401000</b><br><b>Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία</b><br><b>31ης Δεκεμβρίου 2024 - Εταιρική χρήση (01/01 - 31/12/2024)</b>                                        |                    |                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b><u>2024</u></b> | <b><u>2023</u></b> |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)                                                                                                                                                                                                                                        | 368.706,97         | 279.484,26         |
| Κόστος πωλήσεων                                                                                                                                                                                                                                                  | 129.161,35         | 85.019,63          |
| Μικτό αποτέλεσμα                                                                                                                                                                                                                                                 | 239.545,62         | 194.464,63         |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                                                                                                                                                                                                                                               | 0,00               | 0,00               |
| Έξοδα διοίκησης                                                                                                                                                                                                                                                  | 101.061,31         | 85.938,42          |
| Έξοδα διάθεσης                                                                                                                                                                                                                                                   | 205.487,77         | 178.479,78         |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                                                                                                                                                                                                                                           | 133,75             | 58,66              |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)                                                                                                                                                                                                                 |                    |                    |
| Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων                                                                                                                                                                                                           | 0,00               | 0,00               |
| Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία                                                                                                                                                                                                                   |                    |                    |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων                                                                                                                                                                                                                                  |                    |                    |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας                                                                                                                                                                                                          |                    |                    |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                                                                                                                                                                                                                                            | 1,18               | 31,87              |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων                                                                                                                                                                                                                                 | -67.136,03         | -69.980,36         |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα                                                                                                                                                                                                                                | 0,00               | 0,00               |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα                                                                                                                                                                                                                                | 0,00               | 37.744,39          |
| Αποτέλεσμα προ φόρων                                                                                                                                                                                                                                             | <b>-67.136,03</b>  | <b>-107.724,75</b> |
| Φόροι εισοδήματος                                                                                                                                                                                                                                                | 0,00               | 0,00               |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους                                                                                                                                                                                                                              | <b>-67.136,03</b>  | <b>-107.724,75</b> |
| <div>ΑΘΗΝΑ, 18/6/25</div> <div> <div> <b><u>Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ</u></b><br/><br/> ΜΑΡΣΕΛΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ<br/> Α.Δ.Τ. ΑΝ029045 </div> <div> <b><u>Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ</u></b><br/><br/> ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ<br/> Α.Δ.Τ : ΑΗ .131962<br/> ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ : 16002 - Α' ΤΑΞΕΩΣ </div> </div> |                    |                    |

|                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|--------------|------------|------------|--|--|------------------|--|--|--|--|--|--|----------------|-------------|------------|------------|-------------|------------|------------|---------|--|--|--|--|--|--|-------------------|-----------|------|-----------|-----------|------|-----------|-------------------------|--------------|------------|------------|--------------|------------|------------|--------------------------|------|------|------|------|------|------|--------------------------|------|------|------|------|------|------|-------------------|------------|------------|----------|------------|------------|----------|-----------------------|------|------|------|------|------|------|--------------------------------|------|------|------|------|------|------|-------------------------|------|------|------|------|------|------|--------|--|--|------------|--|--|------------|
| ΜΑΡΣΕΛΛΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| 31ης Δεκεμβρίου 2024                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Επωνυμία<br>(Παρ. 3(α) άρθρου 29)                                                                                                                               | ΜΑΡΣΕΛΛΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Νομικός τύπος<br>(Παρ. 3(β) άρθρου 29)                                                                                                                          | ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Περίοδος αναφοράς<br>(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)                                                                                                                      | 1.1.2024 έως 31.12.2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Διεύθυνση έδρας<br>(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)                                                                                                                        | ΙΚΤΙΝΟΥ ΘΕΣΗ ΛΟΥΤΣΙΑ ΚΟΥΚΕ 0, ΚΡΩΠΙΑ, ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ, ΤΚ 19400                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Δημόσιο μητρώο<br>(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)                                                                                                                         | ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ (ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 006683401000)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Συνεχιζόμενη δραστηριότητα<br>(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)                                                                                                            | Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Εκκαθάριση<br>(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)                                                                                                                             | Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Κατηγορία οντότητας<br>(Παρ. 3(η) άρθρου 29)                                                                                                                    | Μικρή (παρ.2(α) του άρθρου 1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων<br>(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)                                                                                               | Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της ανωτέρω οντότητας έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα<br>(Παρ. 4 άρθρου 29)                                                | Δεν υπάρχουν                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.<br><br>(Παρ. 5 άρθρου 29) | Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές: 1)Ο λογός εξοπλισμός καταχωρίζεται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Η απόσβεσή τους διενεργείται βάσει της σταθερής μεθόδου με τους ετήσιους συντελεστές απόσβεσης. 2)Τα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις. 3)Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως. 4)Κατά τη διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσής αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων. 5)Τα αποθέματα(εμπορεύματα)επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προδιορίζεται με τη μέθοδο FIFO. 6) Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημιές απομείωσης. 7)Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει το φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις. 8)Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου. 9)Η διάρθρωση των λαβών διενεργείται άμεσα κατά τον ενσποισμό τους.                          |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16<br>(Παρ. 6 άρθρου 29)                                                                                    | Δεν έγιναν παρεκκλίσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού<br>(Παρ. 7 άρθρου 29)                                                          | Δεν υπάρχει συσχέτιση                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων<br><br>(Παρ. 8 άρθρου 29)                                                                             | <table><tr><td></td><td colspan="3">2024</td><td colspan="3">2023</td></tr><tr><td>Μη κυκλοφορούντα</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ενσώματα πάγια</td><td>Αξία κτήσης</td><td>Αποσβέσεις</td><td>Αναπ. Αξία</td><td>Αξία κτήσης</td><td>Αποσβέσεις</td><td>Αναπ. Αξία</td></tr><tr><td>Ακίνητα</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Γήπεδα - Οικόπεδα</td><td>13.629,85</td><td>0,00</td><td>13.629,85</td><td>13.629,85</td><td>0,00</td><td>13.629,85</td></tr><tr><td>Κτίρια και τεχνικά έργα</td><td>1.307.583,13</td><td>746.847,87</td><td>560.735,26</td><td>1.307.177,13</td><td>695.816,64</td><td>611.360,49</td></tr><tr><td>Λοιπά έξοδα εγκατάστασης</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr><tr><td>Μηχανολογικός εξοπλισμός</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr><tr><td>Λοιπός εξοπλισμός</td><td>137.142,34</td><td>128.664,29</td><td>8.478,05</td><td>135.161,19</td><td>125.864,76</td><td>9.296,43</td></tr><tr><td>Επενδύσεις σε ακίνητα</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr><tr><td>Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr><tr><td>Λοιπά ενσώματα στοιχεία</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr><tr><td>Σύνολο</td><td></td><td></td><td>582.843,16</td><td></td><td></td><td>634.286,77</td></tr></table> |            | 2024       |              |            | 2023       |  |  | Μη κυκλοφορούντα |  |  |  |  |  |  | Ενσώματα πάγια | Αξία κτήσης | Αποσβέσεις | Αναπ. Αξία | Αξία κτήσης | Αποσβέσεις | Αναπ. Αξία | Ακίνητα |  |  |  |  |  |  | Γήπεδα - Οικόπεδα | 13.629,85 | 0,00 | 13.629,85 | 13.629,85 | 0,00 | 13.629,85 | Κτίρια και τεχνικά έργα | 1.307.583,13 | 746.847,87 | 560.735,26 | 1.307.177,13 | 695.816,64 | 611.360,49 | Λοιπά έξοδα εγκατάστασης | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Μηχανολογικός εξοπλισμός | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Λοιπός εξοπλισμός | 137.142,34 | 128.664,29 | 8.478,05 | 135.161,19 | 125.864,76 | 9.296,43 | Επενδύσεις σε ακίνητα | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Λοιπά ενσώματα στοιχεία | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Σύνολο |  |  | 582.843,16 |  |  | 634.286,77 |
|                                                                                                                                                                 | 2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |            | 2023         |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Μη κυκλοφορούντα                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Ενσώματα πάγια                                                                                                                                                  | Αξία κτήσης                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Αποσβέσεις | Αναπ. Αξία | Αξία κτήσης  | Αποσβέσεις | Αναπ. Αξία |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Ακίνητα                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Γήπεδα - Οικόπεδα                                                                                                                                               | 13.629,85                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0,00       | 13.629,85  | 13.629,85    | 0,00       | 13.629,85  |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Κτίρια και τεχνικά έργα                                                                                                                                         | 1.307.583,13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 746.847,87 | 560.735,26 | 1.307.177,13 | 695.816,64 | 611.360,49 |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Λοιπά έξοδα εγκατάστασης                                                                                                                                        | 0,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,00       | 0,00       | 0,00         | 0,00       | 0,00       |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός                                                                                                                                        | 0,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,00       | 0,00       | 0,00         | 0,00       | 0,00       |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Λοιπός εξοπλισμός                                                                                                                                               | 137.142,34                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 128.664,29 | 8.478,05   | 135.161,19   | 125.864,76 | 9.296,43   |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Επενδύσεις σε ακίνητα                                                                                                                                           | 0,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,00       | 0,00       | 0,00         | 0,00       | 0,00       |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία                                                                                                                                  | 0,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,00       | 0,00       | 0,00         | 0,00       | 0,00       |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία                                                                                                                                         | 0,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,00       | 0,00       | 0,00         | 0,00       | 0,00       |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Σύνολο                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            | 582.843,16 |              |            | 634.286,77 |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία<br>(Παρ. 10 άρθρου 29)                                                                                                   | Δεν έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις<br>(Παρ. 13 άρθρου 29)                                                                                      | Δεν υπάρχει                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.<br>(Παρ. 14 άρθρου 29)                | Δεν υπάρχουν                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις<br>(Παρ. 16 άρθρου 29)                                                                                                  | Δεν υπάρχουν                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας<br>(Παρ. 17 άρθρου 29)                                                                        | Δεν υπήρχαν                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20<br>(Παρ. 18 άρθρου 29)                                 | Δεν υπήρχαν                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο.<br>(Παρ. 23α άρθρου 29)                                                                                                  | Ο μέσος όρος της εταιρείας είναι 5 άτομα.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.<br>(Παρ. 25 άρθρου 29)                                                                                                  | Δεν υπήρχαν                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Άρθρο 30, παραρ. 9, Ν. 4308/2014                                                                                                                                | Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| ΑΘΗΝΑ, 18/06/2025                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |
| Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ<br><br>ΜΑΡΣΕΛΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ<br>Α.Δ.Τ. ΑΝ029045                                                                                                      | Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ<br><br>ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ<br>Α.Δ.Τ : ΑΗ .131962<br>ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ : 16002 - Α' ΤΑΞΕΩΣ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |            |              |            |            |  |  |                  |  |  |  |  |  |  |                |             |            |            |             |            |            |         |  |  |  |  |  |  |                   |           |      |           |           |      |           |                         |              |            |            |              |            |            |                          |      |      |      |      |      |      |                          |      |      |      |      |      |      |                   |            |            |          |            |            |          |                       |      |      |      |      |      |      |                                |      |      |      |      |      |      |                         |      |      |      |      |      |      |        |  |  |            |  |  |            |