Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.20 14:11:53 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,20/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3744219

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΟΜΑΔΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΝΤΕΚΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΟΜΑΔΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΝΤΕΚΑ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **007372101000**.

Την **20/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5515488,** οι εγκεκριμένες από την 01/09/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΟΜΑΔΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΝΤΕΚΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ΟΜΑΔΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΝΤΕΚΑ ΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **007372101000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**ΟΜΑΔΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΝΤΕΚΑ Ε.Π.Ε.**
**ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 007372101000**
**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2024 (1/1/2024 - 31/12/2024)**
**(δημοσιευμένα βάσει των διατάξεων των ΕΛΠ Ν. 4308/2014)**

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | |
| Λοιπός εξοπλισμός | 604.457,29 | 649.276,76 |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | |
| Λοιπά | 0,05 | 0,05 |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές συγγενείς και κοινοπραξίες | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά | 5.600,00 | 5.600,00 |
| **Σύνολο** | **5.600,00** | **5.600,00** |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων** | **610.057,34** | **654.876,81** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 70.856,85 | 230.141,80 |
| Δουλευμένα έσοδα χρήσεως | 31.093,38 | 18.430,00 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 129.443,82 | 177.545,89 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 175.225,63 | 199.179,35 |
| **Σύνολο** | **406.619,68** | **625.297,04** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων** | **406.619,68** | **625.297,04** |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | **1.016.677,02** | **1.280.173,85** |
| **ΠΑΘΗΤΙΚΟ** | | |
| **Καθαρή θέση** | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | |
| Κεφάλαιο | 18.000,00 | 18.000,00 |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | |
| Αποθεματικό νόμων ή καταστατικού | 19.772,25 | 19.772,25 |
| Αποτελέσματα εις νέο | 313.461,71 | 394.597,14 |
| **Σύνολο** | **333.233,96** | **414.369,39** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **351.233,96** | **432.369,39** |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| **Μακρυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 16.720,50 | 7.247,30 |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| Τραπεζικά Δάνεια | 256.263,50 | 272.971,92 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 56.313,53 | 83.046,72 |
| Φόρος εισοδήματος | 14.030,49 | 69.867,87 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 160.216,84 | 245.623,60 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 75.584,96 | 76.300,63 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 86.313,24 | 92.746,42 |
| **Σύνολο** | **648.722,56** | **840.557,16** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **665.443,06** | **847.804,46** |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ** | **1.016.677,02** | **1.280.173,85** |

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

| | **1/1-31/12/2024** | **1/1-31/12/2023** |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 930.387,42 | 1.117.655,67 |
| Κόστος πωλήσεων | 0,00 | 0,00 |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **930.387,42** | **1.117.655,67** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 4.100,00 |
| **Σύνολο** | **930.387,42** | **1.121.755,67** |
| Έξοδα διοίκησης | 193.898,81 | 194.049,61 |
| Έξοδα διάθεσης | 682.337,84 | 663.041,06 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 14.357,83 | 15.527,77 |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 15.835,77 | 42.282,14 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | **55.628,71** | **291.419,37** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 1,08 | 1,35 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 22.734,73 | 19.888,87 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **32.895,06** | **271.531,85** |
| Φόροι εισοδήματος | 14.030,49 | 69.867,87 |
| **Αποτέλεσμα χρήσεως μετά από φόρους** | **18.864,57** | **201.663,98** |

**Αθήνα, 30 Ιουνίου 2025**

Ο Διαχειριστής

Αλέξανδρος Βαΐτσος
ΑΔΤ Α00299264

Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου

Κωνσταντίνος Τρίγκας
Α'ΤΑΞΗ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 48781

**ΟΜΑΔΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΝΤΕΚΑ Ε.Π.Ε.**
**ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 007372101000**
**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2024 (1/1/2024 - 31/12/2024)**
**(δημοσιευμένα βάσει των διατάξεων των ΕΛΠ Ν. 4308/2014)**

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | |
| Λοιπός εξοπλισμός | 604.457,29 | 649.276,76 |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | |
| Λοιπά | 0,05 | 0,05 |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές συγγενείς και κοινοπραξίες | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά | 5.600,00 | 5.600,00 |
| **Σύνολο** | **5.600,00** | **5.600,00** |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων** | **610.057,34** | **654.876,81** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 70.856,85 | 230.141,80 |
| Δουλευμένα έσοδα χρήσεως | 31.093,38 | 18.430,00 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 129.443,82 | 177.545,89 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 175.225,63 | 199.179,35 |
| **Σύνολο** | **406.619,68** | **625.297,04** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων** | **406.619,68** | **625.297,04** |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | **1.016.677,02** | **1.280.173,85** |
| **ΠΑΘΗΤΙΚΟ** | | |
| **Καθαρή θέση** | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | |
| Κεφάλαιο | 18.000,00 | 18.000,00 |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | |
| Αποθεματικό νόμων ή καταστατικού | 19.772,25 | 19.772,25 |
| Αποτελέσματα εις νέο | 313.461,71 | 394.597,14 |
| **Σύνολο** | **333.233,96** | **414.369,39** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **351.233,96** | **432.369,39** |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| **Μακρυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 16.720,50 | 7.247,30 |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| Τραπεζικά Δάνεια | 256.263,50 | 272.971,92 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 56.313,53 | 83.046,72 |
| Φόρος εισοδήματος | 14.030,49 | 69.867,87 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 160.216,84 | 245.623,60 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 75.584,96 | 76.300,63 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 86.313,24 | 92.746,42 |
| **Σύνολο** | **648.722,56** | **840.557,16** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **665.443,06** | **847.804,46** |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ** | **1.016.677,02** | **1.280.173,85** |

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

| | **1/1-31/12/2024** | **1/1-31/12/2023** |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 930.387,42 | 1.117.655,67 |
| Κόστος πωλήσεων | 0,00 | 0,00 |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **930.387,42** | **1.117.655,67** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 4.100,00 |
| **Σύνολο** | **930.387,42** | **1.121.755,67** |
| Έξοδα διοίκησης | 193.898,81 | 194.049,61 |
| Έξοδα διάθεσης | 682.337,84 | 663.041,06 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 14.357,83 | 15.527,77 |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 15.835,77 | 42.282,14 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | **55.628,71** | **291.419,37** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 1,08 | 1,35 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 22.734,73 | 19.888,87 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **32.895,06** | **271.531,85** |
| Φόροι εισοδήματος | 14.030,49 | 69.867,87 |
| **Αποτέλεσμα χρήσεως μετά από φόρους** | **18.864,57** | **201.663,98** |

**Αθήνα, 30 Ιουνίου 2025**

Ο Διαχειριστής

Αλέξανδρος Βαΐτσος
ΑΔΤ Α00299264

Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου

Κωνσταντίνος Τρίγκας
Α'ΤΑΞΗ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 48781

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
## ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΟΜΑΔΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΝΤΕΚΑ Ε.Π.Ε.» για τη χρήση 1.1.2024 – 31.12.2024 βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014

## Γενικές πληροφορίες

***(Άρθρο 29 § 3)*** *Γενικές πληροφορίες:*

| | |
|---|---|
| *α) Επωνυμία οντότητας* | ΟΜΑΔΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΝΤΕΚΑ Ε.Π.Ε. |
| *β) Νομικός τύπος οντότητας* | Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης |
| *γ) Περίοδος αναφοράς* | 1.1.2024 - 31.12.2024 |
| *δ) Διεύθυνση έδρας οντότητας* | ΦΩΚΥΛΙΔΟΥ 20 ΑΘΗΝΑ |
| *ε) Αριθμός δημοσίου μητρώου ή αντίστοιχες πληροφορίες* | ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 007372101000 |
| *στ) Εάν λειτουργεί η οντότητα υπό την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας* | Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. |
| *ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση* | Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση. |
| *η) Κατηγορία οντότητας βάσει Ν.4308/2014* | Μικρή |
| *θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014* | Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014, πλην όσων περιπτώσεων αναφέρονται στις επόμενες παραγράφους.<br>Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων, που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο, αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου. |

Βάσει του **άρθρου 29 § 1.β** οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

***(Άρθρο 29 § 1.γ)*** *Απαιτούμενες πληροφορίες για την κατανόηση συντομεύσεων, διαγραμμάτων και συμβόλων. Χρησιμοποιηθείσα μονάδα μέτρησης και επίπεδο στρογγυλοποίησης αριθμών.*

Χρησιμοποιήθηκαν οι εξής συντομεύσεις και σύμβολα:

| Συντόμευση / Σύμβολο | Πληροφορίες |
|---|---|
| Μονάδα μέτρησης: | Ευρώ |
| Επίπεδο στρογγυλοποίησης: | Δύο δεκαδικά |

***(Άρθρο 29 § 1.δ)*** *Όταν πληροφορίες του παρόντος άρθρου παρατίθενται στους πίνακες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οι πληροφορίες αυτές μπορεί να μην επαναλαμβάνονται στο προσάρτημα.*

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

## 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων – Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της εύλογης παρουσίασης

*(**Άρθρο 29 § 34**) Οι πολύ μικρές οντότητες που κάνουν χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16, δηλώνουν τη συγκεκριμένη επιλογή που έχουν χρησιμοποιήσει.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

## 2. Λογιστικές πολιτικές στην αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων & στοιχείων καθαρής θέσης και στην αναγνώριση εσόδων, κερδών & εξόδων – Μεταβολές λογιστικών πολιτικών & εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

***(Άρθρο 37 § 5)*** Η εταιρεία δεν έκανε χρήση των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 37 πλην αυλων εξόδων εγκατάστασης ποσού € 0,05.

## 3. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

*(**Άρθρο 29 § 16**) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή συνδεδεμένες ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.*

Δεν υπάρχουν.

## 4. Αμοιβές προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης

*(**Άρθρο 29 § 25**) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών*.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

## 5. Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

*(**Εγκύκλιος Αρ.Πρωτ 62784/2017 Ενότητα 12**) Πληροφορίες που αναφέρονται α) στην απόκτηση ιδίων μετοχών, β) στο ύψος των ιδίων κεφαλαίων και του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.*

**α) Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του ΚΝ.2190/1920. (περίπτωση γ της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920).**
Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές », κατά την διάρκεια της χρήσης 2024.

**β) Πληροφορίες που αναφέρονται στο μετοχικό κεφάλαιο και στο σύνολο των ιδίων κεφαλαίων.**
Όπως παρουσιάζεται και στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται σε € 18.000,00 ευρώ και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων σε € 351.233,96 ευρώ

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2025

| | |
|---|---|
| Ο Διαχειριστής | Ο Προϊστάμενος του λογιστηρίου |
| Αλέξανδρος Βαΐτσος<br>ΑΔΤ Α00299264 | Κωνσταντίνος Τρίγκας<br>Α'ΤΑΞΗ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 48781 |

**Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου**

**προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της**

**«ΟΜΑΔΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΝΤΕΚΑ ΕΠΕ»**

**Αριθμός ΓΕΜΗ: 7372101000**

**για τα πεπραγμένα της 17ης εταιρικής χρήσης**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας τις Οικονομικές καταστάσεις της 17ης κατά σειρά εταιρικής χρήσης που καλύπτει το χρονικό διάστημα από 1/1/2024 έως 31/12/2024 και να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα σχετικά με τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική θέση και την προβλεπόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο πορεία της στις αμέσως επόμενες χρήσεις.

**ΓΕΝΙΚΑ**

Η εταιρεία μας λειτούργησε για 17η χρονιά το έτος 2024 και έχει διανύσει μια μακρά πορεία στον κλάδο που δραστηριοποιείται ήτοι την παροχή αρχιτεκτονικών Υπηρεσιών.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσεως και το Προσάρτημα για τη χρήση που έληξε την 31/12/2024, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με το Ν.2190/20 και τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014).

Η εξέλιξη των βασικών οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης οικονομικής χρήσεως έχει ως ακολούθως:

**Κύκλος εργασιών**

Ο κύκλος εργασιών κατά τη διάρκεια της κλειόμενης οικονομικής χρήσεως ανήλθε στο ποσό των € 930.387,42 έναντι € 1.117.655,67 της προηγούμενης χρήσεως σημειώνοντας μείωση ύψους 16,76 % περίπου.

Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική θέση της εταιρείας, τεκμηριώνεται από τους παρακάτω αριθμοδείκτες.

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης και Αποδοτικότητας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **1. Άμεσης Ρευστότητας** | Κυκλοφορούν ενεργητικό μείον Αποθέματα | 406.619,68 | 0,63 | |
| | Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 648.722,56 | | |
| **2. Οικονομικής Μόχλευσης** | Γενικό Σύνολο Ενεργητικού | 1.016.677,02 | 2,89 | φορές |
| | Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων | 351.233,96 | | |
| **3. Κυκλοφοριακής Ταχύτητας ιδίων Κεφαλαίων** | Πωλήσεις | 930.387,42 | 2,65 | φορές |
| | Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων | 351.233,96 | | |
| **4. Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων** | Καθαρά Κέρδη | 32.895,06 | 9,37% | |
| | Ιδία Κεφάλαια | 351.233,96 | | |
| **5. Περιθώριο Καθαρού Κέρδους** | Καθαρά Κέρδη | 32.895,06 | 3,54% | |
| | Πωλήσεις | 930.387,42 | | |

**Καθαρά Κέρδη προ φόρων**

Τα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης οικονομικής χρήσεως ανήλθαν στο ποσό των € 32.895,06 έναντι κερδών € 271.531,85 της προηγούμενης χρήσεως .

**ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ**

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 31/12/2024 έως και σήμερα, δεν έχουν συμβεί γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

**ΚΙΝΔΥΝΟΙ**

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι λόγω της ύφεσης, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων των επιτοκίων και των πιστωτικών κινδύνων. Το πρόγραμμα αντιμετώπισης τους διαχειρίζεται το Διοικητικό Συμβούλιο.

**ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ**

Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

**ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ**

Η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική αλλά θα πρέπει να ληφθεί υπόψη η λειτουργία της σε ένα τόσο δυσχερές οικονομικό περιβάλλον. Έπειτα από την πρόσφατη μεταστέγαση της εταιρείας στις νέες εγκαταστάσεις, η Εταιρεία διατηρεί σημαντικές προοπτικές υπό την προϋπόθεση ότι θα σταθεροποιηθεί και βελτιωθεί το οικονομικό περιβάλλον. Λαμβάνοντας υπόψη την ύφεση όλων των κλάδων της οικονομίας καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις

για την χρήση πού έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024 και να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη.

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει στα πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αθήνα, 30/6/2025

`

Με τιμή,
Ο Πρόεδρος του ΔΣ & Διευθύνων Σύμβουλος

Αλέξανδρος Βαίτσος