Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.20 14:31:55 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,20/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3744052

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **105 ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **105 Α.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **047910938000**.

Την **20/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5515354,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «105 ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «105 Α.Ε» και αριθμό ΓΕΜΗ **047910938000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

105 ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΕΡΜΟΥ 18 - 10563 - ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ 997876033 - ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
Γ.Ε.ΜΗ 047910938000 - ΑΡ.Μ.ΑΕ 68386/81/Β/09/07

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2024 - 15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2024 εως 31/12/2024)

Ενεργητικό

	2024			2023		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Περιουσιακά στοιχεία						
Πάγια						
Αξία Κτήσης			16.154.952,92			16.142.193,40
Μείον: Αποσβεσμένα			-5.193.934,46			-4.713.517,35
Μείον: Απομειωμένα						
Πάγια	0,00	0,00	10.961.018,46	0,00	0,00	11.428.676,05
Αποθέματα						
Απαιτήσεις			7.354.776,86			6.776.308,87
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα			539.413,72			540.658,82
Λοιπά			2.515.681,32			384.687,65
Περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	21.370.890,36	0,00	0,00	19.130.331,39
Σύνολο	0,00	0,00	21.370.890,36	0,00	0,00	19.130.331,39

Παθητικό

	2024	2023
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	-616.423,21	172.894,01
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	21.012.667,71	18.454.209,77
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	974.645,86	503.227,61
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	21.370.890,36	19.130.331,39
Σύνολο	21.370.890,36	19.130.331,39

Αθήνα,

Απόστολος Μουσαμάς
Πρόεδρος ΔΣ-Διευθύνων σύμβουλος
ΑΔΤ: Χ091022

Βασιλική Πετρίδου
Αντιπρόεδρος ΔΣ
ΑΔΤ: ΑΝ126061

Αριστείδης Γκίκας
Λογιστής για την MS MANAGEMENT SERVICES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ
Αρ. Αδείας 12813 Α' Τάξης ΑΔΤ ΑΕ065632

105 ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΕΡΜΟΥ 18 - 10563 - ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ 997876033 - ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
Γ.Ε.ΜΗ 047910938000 - ΑΡ.Μ.ΑΕ 68386/81/Β/09/07

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024
15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

	2024	2023
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτελέσματα προ φόρων		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	537.596,20	594.005,77
Λοιπά συνήθη έσοδα	7.018,46	7.002,46
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζομένους		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άϋλων στοιχείων	-480.417,11	-490.034,33
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-778.712,24	-378.780,06
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.228,81	2.419,35
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-76.031,34	-155.722,25
Αποτελέσματα προ φόρων	-789.317,22	-421.109,06
Φόροι		
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-789.317,22	-421.109,06
Σύνολο	-789.317,22	-421.109,06

Αθήνα,

Απόστολος Μουσαμάς
Πρόεδρος ΔΣ-Διευθύνων σύμβουλος
ΑΔΤ: Χ091022

Βασιλική Πετρίδου
Αντιπρόεδρος ΔΣ
ΑΔΤ: ΑΝ126061

Αριστείδης Γκίκας
Λογιστής για την MS MANAGEMENT SERVICES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ
Αρ. Αδείας 12813 Α' Τάξης ΑΔΤ ΑΕ065632

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2α, 2β)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	105 ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤ	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Α.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2024 - 31/12/2024	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΕΡΜΟΥ 18 - ΑΘΗΝΑ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ:47910938000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Άρθρο 29 παρ. 16
ια) Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	Δεν υπάρχουν.	Άρθρο 29 παρ. 16
ιβ) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25
ιγ) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6.	Άρθρο 29 παρ. 34

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη
Πληροφορίες σχετικά με το μετοχικό κεφάλαιο και τα ίδια κεφάλαια της οντότητας - Αρ. πρωτ. 62784/2017	Κεφάλαιο: 8.820.000 ευρώ (882.000 μετοχές αξίας 10 ευρώ η κάθε μία) Αποτελέσματα εις νέο: -9.436.423,21 ευρώ Σύνολο ιδίων κεφαλαίων εταιρείας: -616.423,21 ευρώ.	Άρθρα 47 & 48, Ν.2190/1920 (παραπομπή από Αρ. πρωτ. 62784/2017)

(σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ν.2190/1920)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη
Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών (Εφόσον η εταιρεία επιθυμεί την	Το μετοχικό κεφάλαιο είναι 8.820.000 ευρώ που είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει ίδιες μετοχές.	Άρθρο 16, παρ. 9 Ν.2190/1920 (παραπομπή από

απαλλαγή από τη σύνταξη έκθεσης διαχείρισης - Αρ. πρωτ. 62784/2017)		Αρ. πρωτ. 62784/2017)

Απόστολος Μουσαμάς
Πρόεδρος ΔΣ-Διευθύνων σύμβουλος
ΑΔΤ: Χ091022

Βασιλική Πετρίδου
Αντιπρόεδρος ΔΣ
ΑΔΤ: ΑΝ126061

Αριστείδης Γκίκας
Λογιστής για την MS MANAGEMENT SERVICES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ
Αρ. Αδείας 12813 Α' Τάξης ΑΔΤ ΑΕ065632