



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 19/09/2025

Αριθ. Πρωτ.: 3741390

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΝΕΟGENESIS ΙΑΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ, ΜΟΝΑΔΑ ΕΞΩΣΩΜΑΤΙΚΗΣ ΓΟΝΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΜΑΙΕΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΑΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΝΕΟGENESIS Ε.Π.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **003322401000**.

Την **19/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5511905**, οι εγκεκριμένες από την 08/09/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΝΕΟGENESIS ΙΑΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ, ΜΟΝΑΔΑ ΕΞΩΣΩΜΑΤΙΚΗΣ ΓΟΝΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΜΑΙΕΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΑΣ», το διακριτικό τίτλο «ΝΕΟGENESIS Ε.Π.Ε» και αριθμό ΓΕΜΗ **003322401000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

NEOGENESIS ΙΑΤΡΙΚΗ ΕΠΕ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΡ.ΓΕΜΗ 003322401000, ΑΦΜ 099085077
ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ
25Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ 2024 ΧΡΗΣΗΣ	2023
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ			
ΑΚΙΝΗΤΑ	43.150,13		43.150,13
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	1.477,61		9.057,60
ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	2.103,56		2.452,34
ΣΥΝΟΛΟ	46.731,30		54.660,07
ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ	2.030,21		2.030,21
ΣΥΝΟΛΟ	2.030,21		2.030,21
ΠΡΟΚΑΤΑΒ ΚΑΙ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚ	584.620,52		584.620,52
ΣΥΝΟΛΟ	584.620,52		584.620,52
ΣΥΝΟΛΟ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ	633.382,03		641.310,80
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ			
ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	5.448,03		7.066,15
ΣΥΝΟΛΟ	5.448,03		7.066,15
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ			
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	8.462,39		15.339,14
ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	1.611,40		1.721,40
ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ	0,00		0,00
ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	14.610,35		24.885,69
ΣΥΝΟΛΟ	24.684,14		41.946,23
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ	30.132,17		49.012,38
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	663.514,20		690.323,18
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
ΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
ΚΕΦΑΛΑΙΟ	30.000,00		30.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	30.000,00		30.000,00
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ			
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Η ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ	60.425,06		60.425,06
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ	-588.594,03		-532.583,57
ΣΥΝΟΛΟ	-528.168,97		-472.158,51
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	-498.168,97		-442.158,51
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	55.236,71		54.747,44
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	0,00		0,00
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ	46.498,45		40.460,86
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	9.985,63		4.745,31
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1.035.713,90		1.015.682,67
ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ	12.148,38		14.745,31
ΕΣΟΔΑ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	2.100,10		2.100,10
ΣΥΝΟΛΟ	1.161.683,17		1.132.481,69
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	1.161.683,17		1.132.481,69
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ,ΠΡΟΒΛ. ΚΑΙ ΥΠΟΧΡ	663.514,20		690.323,18

NEOGENESIS ΙΑΤΡΙΚΗ ΕΠΕ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)
ΑΡ.ΓΕΜΗ 003322401000 ,ΑΦΜ 099085077

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩ	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ
	2024	2023
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΚΑΘΑΡΟΣ)	99.739,17	129.631,55
ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	87.066,96	68.387,47
ΜΙΚΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	12.672,21	61.244,08
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ	4.080,00	4.080,00
	16.752,21	65.324,08
ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	44.173,24	84.119,84
ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	763,93	853,02
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ	10.784,58	4.497,26
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ	5320,09	20.700,88
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΩΝ-ΚΕΡΔΗ	-33.649,45	-3445,16
ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ	0,00	0,00
ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	-22.361,01	-11.642,21
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ-ΖΗΜΙΕΣ	-56.010,46	-15.087,37
ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	0,00	0,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ-ΖΗΜΙΕΣ	-56.010,46	-15.087,37

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΑΜΑΣ Ν.ΛΕΩΝΙΔΑΣ
ΑΔΤ ΑΒ 287550

ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΜΥΡΤΩ
ΑΔΤ ΑΝ362508

**NEOGENESIS ΙΑΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ ΜΟΝΑΔΑ
ΕΞΩΣΩΜΑΤΙΚΗΣ ΓΟΝΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΜΑΙΕΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΑΣ**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

**ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν.4308/2014 ΑΡΙΘΜ.ΓΕΜΗ 003322401000**

Άρθρο 29

Α)Επωνυμία της εταιρείας.

«NEOGENESIS ΙΑΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ ΜΟΝΑΔΑ
ΕΞΩΣΩΜΑΤΙΚΗΣ ΓΟΝΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΜΑΙΕΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΑΣ»

Β)Νομικός τύπος της οντότητας.

Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης.

Γ)Περίοδος αναφοράς

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στην περίοδο 1/1-31/12/2024.

Δ)Διεύθυνση της έδρας της οντότητας

Λεωφόρος Κηφισίας αριθμός 3, Αμαρούσιον , Αττικής

Ε)Δημόσιο Μητρώο της οντότητας.

ΓΕΜΗ 003322401000

ΣΤ)Εάν η οντότητα λειτουργεί ,με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Ναι ,λειτουργεί κανονικά.

Ζ)Εάν η εταιρεία είναι σε εκκαθάριση.

Η εταιρεία δεν είναι σε εκκαθάριση.

Η)Κατηγορία της οντότητας.

Ανήκει στην κατηγορία της πολύ μικρής οντότητας.

**Θ)Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πληρη συμφωνία με τον
Παρόντα νόμο**

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πληρη συμφωνία με τον
Παρόντα νόμο.

**4)Εάν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας
ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα ,καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την
αντιμετώπιση τους.**

Παράγοντες που πολύ πιθανόν να θέσουν σε κίνδυνο την συνεχιζόμενη δραστηριότητα της Οντότητας, είναι η δικαστική εμπλοκή αυτής με την εταιρεία HELLAS CAPITAL LEASING MON AE η οποία διεκδικεί να ακυρώσει την χρηματοδοτική μίσθωση ακινήτων που έχει συνάψει με την εν λόγω οντότητα λόγω οφειλής μισθωμάτων προηγούμενων χρήσεων. Η εταιρεία μας προσέφυγε στο Δικαστήριο για την εύρεση συμβιβαστικής λύσης και έχει εκδοθεί η απόφαση αυτού , για την παραχώρηση των ακινήτων στην εκμισθώτρια εταιρεία για την οποία όμως απόφαση έχει γίνει αίτημα ανακοπής της .Μέσα στο έτος 2022 η HELLAS CAPITAL LEASING MON AE προχώρησε σε κατάσχεση ακινήτων των εταίρων της Εταιρίας ,έτσι ώστε να έχει λάβει το ποσόν των 752.850,14 ευρώ.

5)Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων .

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει το σχεδιασμό, την εφαρμογή και τη διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, λαμβάνεται υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

6)Όπου σε εξαιρετικές περιπτώσεις ,η οντότητα έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση Της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης ,η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς

Η οντότητα δεν έχει παρεκκλίνει από τον παρόντα νόμο με σκοπό την εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μια υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού ,γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον Ισολογισμό της Κλεισμένης περιόδου και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους.

Το μοναδικό θέμα είναι η οφειλή στην HELLAS CAPITAL LEASING MON AE η οποία διεκδικεί και άλλα ποσά από την εταιρεία για από την χρηματοδοτική μίσθωση .

12.Για την καθαρή θέση της οντότητας.

Α)Το κεφάλαιο που έχει εγκριθεί αλλά δεν έχει καταβληθεί

Δεν υπάρχει τέτοια περίπτωση

Β)Ο αριθμός και την ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης η όταν δεν υπάρχει ονομαστική ,η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.

Το καταβλημένο κεφάλαιο είναι 30.000,00 ευρώ. Αποτελείται από 1000 μερίδια των 30,00 ευρώ έκαστον.

Γ)Η ύπαρξη πιστοποιητικών συμμετοχής μετατρέψιμων τίτλων ,δικαιωμάτων αγοράς τίτλων δικαιωμάτων προαίρεσης η παρόμοιων τίτλων η δικαιωμάτων με μνεία του αριθμού τους ,της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν .

Δεν υπάρχουν .

Δ)Ανάλυση κάθε αποθεματικού με σύντομη περιγραφή του σκοπού του και της κίνησης που παρουσίασε στην περίοδο ,εφόσον η εν λόγω κίνηση δεν παρέχεται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης.

Το αποθεματικό ποσού 60.425,06 είναι τακτικό αποθεματικό που έχει σχηματισθεί κατά τα προηγούμενα χρόνια.

Στ)Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των κατεχομένων ιδίων τίτλων καθαρής θέσης η όταν δεν υπάρχει ονομαστική ,η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.

Δεν υπάρχουν .

13. Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα ,με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.

Υπάρχει χρηματοδοτική μίσθωση ακινήτων ,η οποία είναι εξασφαλισμένη με τα ίδια τα μισθωμένα ακίνητα και με προσωπική εγγύηση της περιουσίας των εταίρων.

14.Τα ποσά των υποχρεώσεων που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε έτη από την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν.

15.Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας που δεν περιλαμβάνονται στον Ισολογισμό ,καθώς και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επι της οντότητας ,εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών είναι σημαντικά και εφόσον η δημοσιοποίηση των κινδύνων ή οφελών απαιτείται για τους σκοπούς της εκτίμησης την χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας.

Δεν υπάρχουν .

16.Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων εγγυήσεων η ενδεχομένων επιβαρύνσεων που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό ,με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.

Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία η συνδεδεμένες η συγγενείς οντότητες γνωστοποιείται ξεχωριστά.

Δεν υπάρχουν .

17.Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων η των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους η ιδιαίτερης συχνότητας η σημασίας.

Τα έσοδα ενοικίων από τα ακίνητα της εταιρείας ανέρχονται στο ποσόν των 4.356,00 ευρώ.

18.Η προτεινόμενη η κατά περίπτωση την οριστική διάθεση των κερδών

Η εταιρεία κατά την εν λόγω περίοδο 1/1-31/12/24 μετά από τους φόρους παρουσίασε ζημιές .

19.Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο.

Δεν καταβλήθηκε μέρισμα.

20.Για τους απασχολούμενους στην οντότητα κατά την διάρκεια περιόδου παρέχονται οι εξής πληροφορίες.

Ο μέσος όρος των εργαζομένων	3
Γυναίκες	3

Μισθοί	50.091,82
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	11.659,13

Σύνολο	61.750,95

24.Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές ,εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιωδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής υπηρεσιών.

Το ύψος των εσόδων ανήλθε λιανικώς στο ποσό των	99.739,17
σε επιτηδευματίες χονδρικής	1592,45
ενδοκοινοτικές παραδόσεις	
Μισθώσεις	4.080,00

Σύνολο	103.819,17

25.Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων ,με μνεία του επιτοκίου των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν ,διαγράφηκαν η δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης ,καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους με οποιαδήποτε εγγύηση.

Δεν χορηγήθηκαν .

26.Η επωνυμία ,η έδρα και η νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν υπάρχει.

27.Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων ,μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική ,εάν συντρέχει περίπτωση .

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

30.Τα ποσά που δόθηκαν μέσα στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους

Καθώς και τις δεσμεύσεις που προέκυψαν η αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων αθροιστικά κατά κατηγορία συμβουλίου .

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και των συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων τα οποία η διοίκηση της οντότητας έχει ήδη λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα εφόσον είναι σημαντικά .

Δεν υπάρχουν πάγια για διάθεση.

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από την χρήση 2010,που πιθανόν σε ενδεχόμενο έλεγχου να προκύψουν φόροι.

ΑΘΗΝΑ 8 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΜΑΜΑΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ

ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΜΥΡΤΩ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 003322401000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

**Του Διαχειριστή της εταιρίας «ΝΕΟGENESIS ΙΑΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ ΜΟΝΑΔΑ
ΕΞΩΣΩΜΑΤΙΚΗΣ ΓΟΝΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΜΑΙΕΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΑΣ»**

Για την διαχείριση χρήσης 01/01/2024-31/12/2024

Προς

Την Γενική Συνέλευση των εταίρων της 8^{ης} Σεπτεμβρίου 2025

Σύμφωνα με Νόμο , υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευση τις Οικονομικές Καταστάσεις της οικονομικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024 με τις παρατηρήσεις μου πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας

Ο συνολικός κύκλος εργασιών της κλεισμένης χρήσης ανήλθε σε ευρώ 109.139,26 ευρώ. Βεβαίως την προηγούμενη χρήση δηλ.1/1/2023 ως 31/12/2023 ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό 130.279,55 ευρώ, δηλ. την λήξασα περίοδο είχαμε μια μικρή πτώση. Ταυτόχρονα υπάρχει μια μικρή μείωση των δαπανών απο 169.499,80 το 2023 σε 165.149,72 ευρώ το 2024. Όμως το τελικό οικονομικό αποτέλεσμα για το ετος 2024 είναι ζημιογόνο , ποσού προ φόρων 56.010,46 ευρώ.

Θα πρέπει δε να επισημάνω ότι η HELLAS CAPITAL LEASING MON AE μέσα στην οικονομική περίοδο του 2023 ,τιμολόγησε υπηρεσίες και τόκους υπερημερίας καθυστέρησης αποπληρωμής οφειλών των συμβάσεων για χρηματοδοτικές μισθώσεις ακινήτων που είχαμε συνάψει στο παρελθόν με το ποσό των 29934.33 ευρώ. Μέχρι σήμερα θα τιμολογηθούν και επιπλέον ποσά υπηρεσιών και τόκων υπερημερίας τα οποία ακόμα δεν έχουν υπολογιστεί από την εταιρεία.

Οικονομική θέση της εταιρίας.

Η οικονομική θέση της εταιρίας είναι αρνητική και προσπαθεί να ανταπεξέλθει με επιτυχία στα προβλήματα που παρουσιάζονται.

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας.

Εξαιτίας των προβλημάτων που είχαν δημιουργηθεί τα προηγουμενα έτη (οικονομική κρίση – πανδημία) για την πορεία της επιχειρησης δεν προβλεπονται αισιοδοξες προβλεψεις.

Σκοπός του διαχειριστή – εταίρου της εταιρίας είναι να μειώσει κατά το δυνατό τα λειτουργικά έξοδα της εταιρίας ώστε να μπορεί η εταιρία να επιβιώσει στο νέο περιβάλλον που διαμορφώνεται και να αυξήσει το τζίρο προσφέροντας μοναδικές υπηρεσίες του κλάδου.

Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και της ανάπτυξης.

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε επενδύσεις σε εξοπλισμό .

Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα.

Δεν υπάρχουν

Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

Ακίνητα της εταιρίας.

Η εταιρία μισθώνει τα ακίνητα τα οποία χρησιμοποιεί ,επι της Λεωφόρου Κηφισίας 3, εκτός των θέσεων στάθμευσης και της ταράτσας στο ίδιο ακίνητο που της ανήκουν.

Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές:

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσας χρήσης όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες βασικές αρχές Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών:

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσης αυτών. Έγιναν ετήσιες αποσβέσεις παγίου εξοπλισμού ποσού 7.928.77 ευρώ.

Έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης

Δεν υπάρχουν.

Κόστος Εσόδων

Το κόστος των παραχθέντων υπηρεσιών διαμορφώθηκε στο ποσό των 87.066,96 ευρώ.

Αποτιμήσεις απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα.

Δεν υπάρχουν.

Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες.

Δεν υπάρχουν

Σημαντικές ζημίες που κατά το χρόνο υποβολής της έκθεσης είτε υπάρχουν είτε αναμένονται να προκύψουν.

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση του 2010.Ως εκ τούτου είναι ανέλεγκτη για δεκατέσσερις χρήσεις.

Άλλα σημαντικά γεγονότα.

Υπάρχει καθυστέρηση στις καταβολές της χρηματοδοτικής μίσθωσης των ακινήτων. Αυτό έχει δημιουργήσει ένα πρόβλημα με την εταιρεία HELLAS CAPITAL AE η οποία είναι η εκμισθώτρια εταιρεία ,το οποίο ευελπιστούμε να τακτοποιηθεί αποπληρώνοντας την , χωρίς να επιφέρει προβλήματα στην λειτουργία της εταιρείας Βεβαίως έχει γίνει καταγγελία της χρηματοδοτικής μίσθωσης από την HELLAS CAPITAL AE και είχαμε δικαστικό αγώνα. Μέσα στο έτος 2022 η ως άνω εταιρεία προχώρησε σε κατάσχεση ακινήτων των εταίρων της εταιρείας για να καλύψει τμήμα της οφειλής. Συνεχίζει δε την προσπάθεια της να κατασχέσει και άλλα ακίνητα των εταίρων, προκειμένου να λάβει ολόκληρη την απαίτησης της. Από τη λήξη της κλεισμένης χρήσης μέχρι την ημέρα υποβολής της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν.

Υποκαταστήματα της εταιρίας.

Η εταιρία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Κατόπιν αυτών κ.κ. εταίροι σας παρακαλούμε :

- 1. Εγκρίνεται τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα Χρήσης 01/01/2024-31/12/2024.**
- 2. Απαλλάξτε τον διαχειριστή και τον λογιστή της εταιρίας από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της κλεισμένης χρήσης.**

8^{ης} Σεπτεμβρίου 2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΜΑΜΑΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ