Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.19 04:41:47 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
Τηλέφωνο: 2385022334
E-mail: eveflo@otenet.gr

Φλώρινα,19/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3741108

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΠΕΛΛΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε**, το διακριτικό τίτλο **" ΜΠΕΛΛΗΣ Α.Β.Ε.Ε. "** και αριθμό ΓΕΜΗ **017087555000**.

Την **19/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5511708,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΜΠΕΛΛΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε», το διακριτικό τίτλο «" ΜΠΕΛΛΗΣ Α.Β.Ε.Ε. "» και αριθμό ΓΕΜΗ **017087555000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΜΠΕΛΛΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 - (1/1/2024-31/12/2024)

Α.Φ.Μ. 099596977 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 017087555000 - ΕΔΡΑ: ΦΛΩΡΙΝΑ

Β.1.1: Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	2024	2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	2.082.672,15	2.138.559,44
Μηχανολογικός εξοπλισμός	3.770.949,75	3.788.775,61
Λοιπός εξοπλισμός	1.381.872,62	1.397.144,10
Επενδύσεις σε ακίνητα	149.500,00	0,00
Σύνολο	7.384.994,52	7.324.479,15
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	30.531,97	30.531,97
Σύνολο	30.531,97	30.531,97
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**7.415.526,49**	**7.355.011,12**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	1.211.747,55	754.967,33
Εμπορεύματα	476.758,88	460.774,61
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	360.498,37	764.110,60
Σύνολο	2.049.004,80	1.979.852,54
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.740.532,75	1.550.749,00
Λοιπές απαιτήσεις	328.164,61	337.349,24
Προπληρωμένα έξοδα	16.344,17	3.421,23
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	389.174,86	158.339,43
Σύνολο	2.474.216,39	2.049.858,90
Σύνολο κυκλοφορούντων	**4.523.221,19**	**4.029.711,44**
Σύνολο ενεργητικού	**11.938.747,68**	**11.384.722,56**

	2024	2023
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	5.106.900,00	5.106.900,00
Σύνολο	5.106.900,00	5.106.900,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	3.158,95	3.158,95
Αποτελέσματα εις νέο	-93.036,74	-114.739,73
Σύνολο	-89.877,79	-111.580,78
Σύνολο καθαρής θέσης	**5.017.022,21**	**4.995.319,22**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	502.284,36	611.986,80
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.335.841,63	2.389.263,79
Σύνολο	2.838.125,99	3.001.250,59
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	2.013.730,58	1.395.538,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	842.260,47	756.715,77
Φόρος εισοδήματος	8.229,04	4.051,14
Λοιποί φόροι και τέλη	11.152,54	46.112,74
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	25.583,84	27.200,58
Λοιπές υποχρεώσεις	1.170.785,20	1.148.177,50
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	11.857,81	10.357,02
Σύνολο	4.083.599,48	3.388.152,75
Σύνολο υποχρεώσεων	**6.921.725,47**	**6.389.403,34**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**11.938.747,68**	**11.384.722,56**

Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	7.121.331,48	7.825.372,68
Κόστος πωλήσεων	5.489.436,88	6.120.287,97
Μικτό αποτέλεσμα	1.631.894,60	1.705.084,71
Λοιπά συνήθη έσοδα	600,00	14.670,76
Έξοδα διοίκησης	-141.216,50	-149.200,37
Έξοδα διάθεσης	-1.308.400,14	-1.424.165,88
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-15.786,63	-28.484,20
Λοιπά έσοδα και κέρδη	53.422,16	62.103,76
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	220.513,49	180.008,78
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	177.487,56	147.962,03
Αποτέλεσμα προ φόρων	**43.025,93**	**32.046,75**
Φόροι εισοδήματος	21.322,94	23.697,81
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**21.702,99**	**8.348,94**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΜΠΕΛΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΜΠΕΛΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΕΥΓΕΝΙΑ ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΥ
ΑΔΤ Α00041035	ΑΔΤ Α00574779	ΑΔΤ Α00449869 - Α.Μ.Α 70466/Α

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 29 ΤΟΥ Ν. 4308/2014

Άρθρο 29, παρ. 3:	
Επωνυμία της οντότητας:	ΜΠΕΛΛΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε
Νομικός τύπος της οντότητας:	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς:	01/01/2024-31/12/2024
Διεύθυνση της έδρας της οντότητας:	ΒΙΠΕ ΦΛΩΡΙΝΑΣ 12 ΧΙΛΙΟΜΕΤΡΟ ΦΛΩΡΙΝΑΣ, ΤΚ 53100
Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση:	Γ.Ε.ΜΗ.: 017087555000
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας;	ΝΑΙ
Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;	ΟΧΙ
Κατηγορία της οντότητας:	ΜΙΚΡΗ
Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014;	ΝΑΙ

Άρθρο 29, παρ. 4:	
Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους);	ΟΧΙ / ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ

Άρθρο 29, παρ. 5:	
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις λογιστικές αρχές και μεθόδους,στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου

Άρθρο 29, παρ. 6:	
Γνωστοποίηση και δικαιολόγηση παρέκκλισης από την εφαρμογή μιας διάταξης του Ν.4308/2014 προς εκπλήρωση της υποχρέωσης της παραγράφου 2, του άρθρου 16, του Ν. 4308/2014 (εύλογη παρουσίαση).	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ
Επίπτωση της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία:	
Επίπτωση της παρέκκλισης στις υποχρεώσεις:	
Επίπτωση της παρέκκλισης στην καθαρή θέση:	
Επίπτωση της παρέκκλισης στα αποτελέσματα:	

Άρθρο 29, παρ. 7:	
Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	

Άρθρο 29, παρ. 8:	
Πίνακας ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.	Βλέπε Πίνακας_Άρθρο 29, παρ.8

Άρθρο 29, παρ. 10:	
Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 4308/2014, παραπίθεται:	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ
α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία, καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.	
β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.	
γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).	
δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.	
ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθη-κών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματοροών.	
στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24.	

Άρθρο 29, παρ. 13:	
Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις (που παρέχονται από την οντότητα).	Σχετικά με τις εγγυητικές επιστολές σε ισχύ (με 31.12.2023), που εκδόθηκαν για την εταιρία: *είναι (5) εγγυητικές επιστολές, καλής εκτέλεσης, συνολικού ποσού € 3.945,90. Επί των ακινήτων της εταιρείας υπάρχουν προσημειώσεις αξίας 1.550.000,00 ευρώ
Φύση και μορφή της εξασφάλισης.	

Άρθρο 29, παρ. 14:	
Υποχρεώσεις της οντότητας που καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ

Άρθρο 29, παρ. 16:	
Συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ
Ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.	
Δεσμεύσεις που αφορούν παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.	
Δεσμεύσεις που αφορούν οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες.	

Άρθρο 29, παρ. 17:	
Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον Ν. 4308/2014 προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ

Άρθρο 29, παρ. 18:	
Τόκοι της περιόδου που αύξησαν το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20, του Ν. 4308/214.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ

Άρθρο 29, παρ. 23:	
Απασχολούμενοι στην οντότητα κατά τη διάρκεια περιόδου:	
α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.	44

Άρθρο 29, παρ. 25:	
Ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ
Επιτόκιο.	
Όροι χορήγησης.	
Ποσά που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης.	
Δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση.	

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΜΠΕΛΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΜΠΕΛΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΕΥΓΕΝΙΑ ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΥ
ΑΔΤ Α00041035	ΑΔΤ Α00574779	ΑΔΤ Α00449869 - Α.Μ.Α 70466/Α

ΜΠΕΛΛΗΣ ΑΒΕΕ
1/1-31/12/2024

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ

ΛΟΓ/ΣΜΟΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2023	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2024	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΜΕΧΡΙ 31/12/2023	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	ΑΝΑΠ/ΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2024
10 ΟΙΚΟΠΕΔΑ	49.889,95	0,00	0,00	49.889,95	-	-	-	-	49.889,95
11 ΚΤΙΡΙΑ	2.872.913,36	0,00	0,00	2.872.913,36	784.243,87	55.887,29	0,00	840.131,16	2.032.782,20
12 ΜΗΧ/ΤΑ	5.485.022,61	0,00	0,00	5.485.022,61	1.696.247,00	17.825,86	0,00	1.714.072,86	3.770.949,75
13 ΜΕΤ.ΜΕΣΑ	1.020.612,09	0,00	0,00	1.020.612,09	91.013,78	3.558,53	0,00	94.572,31	926.039,78
14 ΕΠΙΠΛΑ	689.259,50	0,00	0,00	689.259,50	221.713,71	11.712,95	0,00	233.426,66	455.832,84
15.ΑΚΙΝΗΤ. ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	0,00	149.500,00	0,00	149.500,00	0,00		0,00	0,00	149.500,00
16 ΕΞΟΔΑ.ΠΟΛΥΕΤ.ΑΠΟΣΒ.	65.365,07	0,00	0,00	65.365,07	34.833,10	0,00	0,00	34.833,10	30.531,97
ΣΥΝΟΛΟ	10.183.062,58	149.500,00	0,00	10.332.562,58	2.828.051,46	88.984,63	0,00	2.917.036,09	7.415.526,49

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας
«ΜΠΕΛΛΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε»
Και ΑΡ. ΓΕΜΗ : 017087555000
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2024
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2024 - 31/12/2024

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Ν.4548/2018, υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευση σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση από 1-1-2024 έως 31-12-2024 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1.Εξέλιξη εργασιών της εταιρείας.
Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσης ανήλθε σε **7.121.331,48** ευρώ και τα αποτελέσματα χρήσης σε **43.025,93** ευρώ.

2.Οικονομική θέση της εταιρείας.
Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι καλή και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσεως.

3.Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας.
Λόγω της παρατεταμένης οικονομικής κρίσης και της μεταβλητότητας των συνθηκών της αγοράς η Διοίκηση της Εταιρίας δε μπορεί με βεβαιότητα να δεσμευθεί για τις μελλοντικές εξελίξεις. Η βασική επιδίωξη είναι η διεύρυνση του ποσοστού κέρδους, που συμπιέζεται από τη μειωμένη ζήτηση και τον ανταγωνισμό της αγοράς. Συνεκτιμώντας όλα τα μέχρι σήμερα στοιχεία η πορεία της Εταιρίας διαφαίνεται ικανοποιητική.

4.Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα.
Δεν υπάρχουν.

5.Διαθέσιμο συνάλλαγμα.
Δεν υπάρχει.

6.Ακίνητα της εταιρείας.
Τα ακίνητα της εταιρείας εμφανίζονται αναλυτικά στον ισολογισμό.

7.Σημαντικές ζημίες.
Εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

8.Αλλα σημαντικά γεγονότα.
Από τη λήξη της κλειομένης χρήσεως 31-12-2024 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας έκθεσης δε συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα

έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

9.Πληροφορίες για περιβαλλοντικά θέματα.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της και της τοπικής κοινωνίας, γεγονός το οποίο αντικατοπτρίζεται στον τρόπο λειτουργίας της.

10.Πληροφορίες για εργασιακά θέματα.

Η Εταιρεία στη χρήση 2024 απασχόλησε κατά μέσο όρο **44** άτομα. Πρέπει να σημειωθεί ότι οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα, καθώς μία εκ των βασικών προτεραιοτήτων της Εταιρείας είναι η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μεγίστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρωπίνου δυναμικού. Η Εταιρεία μεριμνά για τη λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

ΦΛΩΡΙΝΑ, 30-06-2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**
ΜΠΕΛΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	**ΜΠΕΛΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**	**ΜΠΕΛΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΜΠΕΛΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ