



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αθήνα, 18/09/2025
Αριθ. Πρωτ.: 3740275

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΙΑΚΛΑΔΩΤΟΙ ΑΓΩΓΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΤΣΙΜΕΝΤΟΥ, ΠΥΡΙΜΑΧΩΝ ΚΑΙ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΞΑΝΘΑΚΟΣ -ΔΙΑΚΛΑΔΩΤΟΙ ΑΓΩΓΟΙ Α.Β.Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **007977401000**.

Την **18/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5510994**, οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΙΑΚΛΑΔΩΤΟΙ ΑΓΩΓΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ- ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΤΣΙΜΕΝΤΟΥ, ΠΥΡΙΜΑΧΩΝ ΚΑΙ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΞΑΝΘΑΚΟΣ -ΔΙΑΚΛΑΔΩΤΟΙ ΑΓΩΓΟΙ Α.Β.Ε.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **007977401000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΔΙΑΚΛΑΔΩΤΟΙ ΑΓΩΓΟΙ ΑΝΩΝ.ΕΜΠΟΡ.ΚΑΙ ΟΙΚΟΔ.ΕΤΑΙΡ.ΚΑΤΑΣΚ. ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΪΝΤΩΝ ΤΣΙΜΕΝΟΥ ΠΥΡΙΜΑΧΩΝ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ		
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024		
(Περίοδος: 1/1/2024 έως 31/12/2024)		
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 65005/01/Β/07/822 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 7977401000 (Ποσά σε ευρώ)		
Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)		
Ποσά σε μονάδες ευρώ		
	31/12/2024	31/12/2023
Ακίνητα	1.370.503,53	1.398.844,78
Μηχανολογικός εξοπλισμός	3,37	753,31
Λοιπός εξοπλισμός	58.565,37	48.509,23
Επενδύσεις σε ακίνητα	349.311,36	349.311,36
Σύνολο	1.778.383,63	1.797.418,68
Λοιπά άυλα	37.103,59	4.024,79
Σύνολο	37.103,59	4.024,79
Λοιπά	14.369,26	14.369,26
Σύνολο	14.369,26	14.369,26
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1.829.856,48	1.815.812,73
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	116.324,37	76.061,28
Εμπορεύματα	1.562.733,97	1.727.682,59
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	441.228,32	402.134,70
Προκαταβολές για αποθέματα	120.514,36	133.044,09
Σύνολο	2.240.801,02	2.338.922,66
Εμπορικές απαιτήσεις	944.369,39	908.306,79
Λοιπές απαιτήσεις	135.852,50	16.303,34
Προπληρωμένα έξοδα	22.110,80	21.255,32
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	161.381,30	240.626,94
Σύνολο	1.263.713,99	1.186.492,39
Σύνολο κυκλοφορούντων	3.504.515,01	3.525.415,05
Σύνολο ενεργητικού	5.334.371,49	5.341.227,78
Κεφάλαιο	3.308.238,00	3.308.238,00
Σύνολο	3.308.238,00	3.308.238,00
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	129.194,76	129.194,76
Αφορολόγητα αποθεματικά	370.000,00	370.000,00
Αποτελέσματα εις νέο	42.427,88	84.290,16
Σύνολο	541.622,64	583.484,92
Σύνολο καθαρής θέσης	3.849.860,64	3.891.722,92
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	27.412,92
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	574.425,00	595.425,00
Σύνολο	574.425,00	622.837,92
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά Δάνεια	100.151,67	66.490,63
Εμπορικές υποχρεώσεις	402.254,16	382.930,17

ΔΙΑΚΛΑΔΩΤΟΙ ΑΓΩΓΟΙ ΑΝΩΝ.ΕΜΠΟΡ.ΚΑΙ ΟΙΚΟΔ.ΕΤΑΙΡ.ΚΑΤΑΣΚ. ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΙΝΤΩΝ ΤΣΙΜΕΝΟΥ ΠΥΡΙΜΑΧΩΝ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ		
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024		
(Περίοδος: 1/1/2024 έως 31/12/2024)		
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 65005/01/Β/07/822 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 7977401000 (Ποσά σε ευρώ)		
Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)		
Ποσά σε μονάδες ευρώ		
Φόρος εισοδήματος	8.892,84	15.900,31
Λοιποί φόροι και τέλη	45.538,18	34.432,76
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	20.975,35	20.079,19
Λοιπές υποχρεώσεις	289.681,35	258.973,72
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	8.404,30	13.672,16
Έσοδα επόμενων χρήσεων	34.188,00	34.188,00
Σύνολο	910.085,85	826.666,94
Σύνολο υποχρεώσεων	1.484.510,85	1.449.504,86
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	5.334.371,49	5.341.227,78

ΔΙΑΚΛΑΔΩΤΟΙ ΑΓΩΓΟΙ ΑΝΩΝ.ΕΜΠΟΡ.ΚΑΙ ΟΙΚΟΔ.ΕΤΑΙΡ.ΚΑΤΑΣΚ. ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΙΝΤΩΝ ΤΣΙΜΕΝΟΥ ΠΥΡΙΜΑΧΩΝ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024
(Περίοδος: 1/1/2024 έως 31/12/2024)
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 65005/01/Β/07/822 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 7977401000 (Ποσά σε ευρώ)
Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)
Ποσά σε μονάδες ευρώ

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.623.672,59	2.706.319,93
Κόστος πωλήσεων	1.723.404,21	1.774.165,62
Μικτό αποτέλεσμα	900.268,38	932.154,31
Λοιπά συνήθη έσοδα	81.267,92	47.870,71
	981.536,30	980.025,02
Έξοδα διοίκησης	587.272,92	602.596,20
Έξοδα διάθεσης	359.941,46	369.333,15
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,66	0,05
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.621,75	11.305,19
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	35.943,01	19.400,81
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	8.912,45	6.365,74
Αποτέλεσμα προ φόρων	27.030,56	13.035,07
Φόροι εισοδήματος	8.892,84	6.073,19
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	18.137,72	6.961,88

Καισαριανή, 31/08/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΞΑΝΘΑΚΟΣ ΜΑΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ216649

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΞΑΝΘΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ251831

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΑΜΟΛΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ545920

Προσάρτημα (Σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της 31ης Δεκεμβρίου 2024
(βάσει των διατάξεων του Άρθρου 29 του Ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

Επωνυμία

ΔΙΑΚΛΑΔΩΤΟΙ ΑΓΩΓΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΤΣΙΜΕΝΤΟΥ, ΠΥΡΙΜΑΧΩΝ ΚΑΙ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ

Νομικός τύπος οντότητας

Ανώνυμη Εταιρεία

Περίοδο αναφοράς

Περίοδος 1/1/2024 – 31/12/2024

Διεύθυνση

ΑΔΡΙΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 55-57 ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. :

65005/01/Β/07/822

Αριθμός ΓΕΜΗ

7977401000

Άρθρο 29 § 3στ: Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας;

Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Άρθρο 29 § 3ζ: Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;

Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.

Άρθρο 29 § 3η: Κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.(Άρθρο2)

Η οντότητα ανήκει στην κατηγορία Μικρές οντότητές (Άρθρο 2§ 4)

Άρθρο 29 § 3θ:Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

Άρθρο 29 § 4: Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.

Δεν υπάρχουν τέτοιοι παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Άρθρο 29 § 5:Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός και γνωστοποιούνται οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας είναι αποτιμημένα σε τιμές κτήσεως και οι αποσβέσεις έχουν υπολογισθεί με έμμεσο τρόπο σύμφωνα με τους συντελεστές που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 4172/2013 (άρθρο 24)

Άρθρο 29 § 6:Παρέκκλιση από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για την εκπλήρωση της υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίας, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.

Δεν υπήρξε καμία παρέκκλιση.

Άρθρο 29 § 7:Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μια υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.

Άρθρο 29 § 8:Πίνακας που παρουσιάζει για κάθε κονδύλι ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:

Παραθέεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.

α) Το κόστος κτήσης ή το κόστος παραγωγής, ή την εύλογη αξία (του άρθρου 24) σε περίπτωση που έχει εφαρμοστεί επιμέτρηση στην εύλογη αξία, στην αρχή και στο τέλος της περιόδου για κάθε κονδύλι.

β) Τις προσθήκες, τις μειώσεις και τις μεταφορές μεταξύ των κονδυλίων των παγίων κατά τη διάρκεια της περιόδου.

γ) Τις αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας που αφορούν την περίοδο.

δ) Τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις στην αρχή και στο τέλος της περιόδου.

ε) Τις λοιπές μεταβολές των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων κατά την διάρκεια της περιόδου.

στ) Το ποσό με το οποίο προσαυξήθηκε η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2(δ) του άρθρου 18.

Άρθρο 29 § 10: Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24, παρατίθεται:

α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.

β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.

γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).

δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.

ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματοροών.

στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους σύμφωνα με το άρθρο 24.

Άρθρο 29 § 13: Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.

Άρθρο 29 § 14: Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Άρθρο 29 § 16: Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή συνδεδεμένες ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.

Άρθρο 29 § 17: Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.

Άρθρο 29 § 18: Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20.

Άρθρο 29 § 23: Για τους απασχολούμενους στην οντότητα κατά τη διάρκεια περιόδου παρέχονται οι εξής πληροφορίες:

α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση

Δεν συντρέχει αυτή η περίπτωση

Η εταιρεία έχει υποχρεώσεις από γραμμάτια πληρωτέα που αφορούν το ποσό των 574.425,00€

Δεν συντρέχει αυτή η περίπτωση

Τα έσοδα της εταιρείας για την περίοδο 1/1/2024-31/12/2024 αφορούν έσοδα από πωλήσεις πυριμάχων και δομικών υλικών. Επιπλέον η εταιρεία κατά την ίδια περίοδο πραγματοποίησε έσοδα από πώληση ηλεκτρικής ενέργειας.

A) Πωλήσεις Πυριμάχων και Δομικών Υλικών: 2.623.672,59€

B) Πώληση Ηλεκτρικής Ενέργειας : 13.784,45€

Γ) Ενοίκια Εισπρακτέα : 66.000,00€

Δ) Λοιπά Έσοδα: 3.491,24€

Δεν συντρέχει αυτή η περίπτωση

Η εταιρεία απασχόλησε κατά την χρήση 2024 (01.01.2024-31.12.2024) 24 άτομα.

Άρθρο 29 § 25:Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

Δεν υπάρχουν ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικού συμβουλίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Καισαριανή, 31 Αυγούστου 2025
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΞΑΝΘΑΚΟΣ ΜΑΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ216649

ΞΑΝΘΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ ΑΒ 251831

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΤΙΟΝ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ-
ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΕ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 1047
ΣΑΜΟΛΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
ΑΙ 542920

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Χρήση 2024 (01/01/2024-31/12/2024)

ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ				ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				ΑΝΑΠ/ΣΤΗ ΑΞΙΑ
		ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2023	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ 2024		ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2024	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2023	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ 2024		ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2024	
			ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ			ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ		
10,11	Ακίνητα	1.840.590,65	0,00	0,00	1.840.590,65	441.745,87	28.341,25		470.087,12	1.370.503,53
12	Μηχαν.Εξοπλισμός	279.759,41	0,00	0,00	279.759,41	279.006,10	749,94	0,00	279.756,04	3,37
13-14	Λοιπός Εξοπλισμός	625.186,84	29.146,91	0,00	654.333,75	576.677,61	19.090,77	0,00	595.768,38	58.565,37
15	Επενδύσεις σε Ακίνητα	349.311,36			349.311,36	0,00	0,00	0,00	0,00	349.311,36
ΣΥΝΟΛΟ		3.094.848,26	29.146,91	0,00	3.123.995,17	1.297.429,58	48.181,96	0,00	1.345.611,54	1.778.383,63
ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ										
16	Λοιπά Άυλα	70.717,64	33.990,00	0,00	104.707,64	66.692,85	911,20	0,00	67.604,05	37.103,59

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΔΙΑΚΛΑΔΩΤΟΙ ΑΓΩΓΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΤΣΙΜΕΝΤΟΥ, ΠΥΡΙΜΑΧΩΝ
ΚΑΙ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2024
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 7977401000**

Κύριοι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2024 (χρήση κλείουσα στις 31/12/2024). Η χρήση που έκλεισε ήταν για την εταιρεία κερδοφόρος. Με τη σταθερότητα και ανάπτυξη των εργασιών της, η εταιρεία είναι σε θέση να αντιμετωπίζει όλα τα εμπόδια και να προχωράει προς την επίτευξη του σκοπού της.

Επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης και βασικές αξίες

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1981 με σκοπό την:

1. Παραγωγή και κατασκευή πάσης φύσεως οικοδομικών υλικών καθώς και εμπορία αυτών. Εισαγωγές-Εξαγωγές.
2. Η κατασκευή και εμπορία προϊόντων τσιμέντου, πυρίμαχων και δομικών εν γένει υλικών.
3. Η εμπορία πάσης φύσεως οικοδομικών εργασιών.
4. Η ανάληψη και κατασκευή κτιρίων με το σύστημα της αντιπαροχής.
5. Η εμπορία πάσης φύσεως αυτοκινήτων επαγγελματικών ή μη, καινούργια και μεταχειρισμένα , δίτροχα, σκάφη, μπαγκαζέρες, τρέιλερ (σκαφών, αυτοκινήτων, εμπορευμάτων) και πάσης φύσεως μηχανήματα βαρέως τύπου ή μη καθώς και εμπορία πάσης φύσεως ανταλλακτικά για τα ανωτέρω πωλούμενα.
6. Η ίδρυση, κατασκευή και λειτουργία έργων αξιοποίησης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και άλλων ενεργειακών πόρων ή η παραγωγή ή η συμπαραγωγή, αγορά, πώληση και εμπορία ηλεκτρικής ενέργειας καθώς και δικαιωμάτων ηλεκτρικής ενέργειας παραγόμενης από ανανεώσιμες ή μη πηγές ενέργειας και άλλους ενεργειακούς πόρους σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
7. Κατασκευή και εμπόριο σωλήνων, αγωγών και κοίλων μορφοσωλήνων (hollowprofiles) από σίδηρο ή χάλυβα καθώς και εξαρτημάτων αυτών.
8. Η επί κέρδη εμπορία παντός είδους νοσοκομειακών και χειρουργικών ειδών.
9. Εμπόριο κλιματιστικών και ψυκτικών μηχανημάτων -ειδών θερμάνσεως , επισκευές- συντηρήσεις , οικιακές συσκευές.
10. Εμπόριο Ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών ειδών
11. Εμπόριο ηλιακών θερμοσιφώνων , θερμοσυσσωρευτών , Boiler λεβητοστασίου αδρανείας και γενικώς ηλεκτρικών και υδραυλικών εφαρμογών.
12. Η εισαγωγή και αντιπροσώπευση εταιριών εσωτερικού και εξωτερικού.
13. Η εμπορία κάθε συναφούς προς τον παραπάνω σκοπό αντικείμενα.

Κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της έχει επιτύχει να δημιουργήσει ένα ισχυρό όνομα και μια αξιόπιστη εικόνα στην αγορά. Σκοπός της εταιρείας είναι η διαρκής βελτίωση των παρεχόμενων προϊόντων και υπηρεσιών με γνώμονα την ικανοποίηση των πελατών της. Έχει επικεντρωθεί στην συνεργασία με τους πιο επώνυμους και αξιόπιστους οίκους των εξωτερικού στον κλάδο, γεγονός που εγγυάται το υψηλό επίπεδο των προϊόντων που εμπορεύεται.

Δομή εταιρικής διακυβέρνησης της εταιρείας

Η εταιρεία διοικείται από τριμελές Διοικητικό συμβούλιο το οποίο εκλέγεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και συνέρχεται ετησίως (Τακτική Γενική Συνέλευση όπως απαιτεί εμπορική νομοθεσία) για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων, εκλογή ελεγκτών και για λοιπά θέματα.

Το διοικητικό συμβούλιο συνέρχεται τακτικά σε συνεδρίαση, καταγράφονται τα πρακτικά σε ειδικό βιβλίο και υπογράφονται από τον Πρόεδρο και τους συμβούλους που πήραν μέρος.

Το Διοικητικό Συμβούλιο ασκεί τη διοίκηση της Εταιρίας, διαχειρίζεται τις διάφορες επιχειρηματικές υποθέσεις, και την εκπροσωπεί έναντι κάθε τρίτου. Επίσης, αποφασίζει για όλα γενικά τα ζητήματα που αφορούν στην Εταιρία μέσα στο πλαίσιο του εταιρικού της σκοπού, με εξαίρεση εκείνα που σύμφωνα με το νόμο ή το καταστατικό ανήκουν στην αποκλειστική αρμοδιότητα της γενικής συνέλευσης.

Τα κυριότερα σημεία προόδου της περασμένης χρήσης είναι τα εξής:

1.Εξέλιξη εργασιών/επιδόσεις της εταιρείας

Ανάλυση αποτελεσμάτων χρήσης

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2024 ήταν κερδοφόρα για την εξεταζόμενη οικονομική χρονιά. **Το κέρδος προ φόρων διαμορφώθηκε στις 27.030,56 ευρώ και στις 18.137,72€ μετά φόρων.**

1.1 Κύκλος Εργασιών

Ο κύκλος των εργασιών από την δραστηριότητα της εταιρείας ανήλθε σε 2.623.672,59 Ευρώ, και προήλθε κυρίως από τις πωλήσεις πυρίμαχων και δομικών υλικών.

1.2. Οργανικά έξοδα

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε 587.272,92 Ευρώ και τα έξοδα λειτουργίας διαθέσεως σε 359.941,46 Ευρώ.

1.3. Αποσβέσεις παγίων

Η εταιρεία διενήργησε αποσβέσεις στα πάγια περιουσιακά της στοιχεία για το χρονικό διάστημα 01/01/2024 - 31/12/2024, βάσει των συντελεστών του ισχύοντος Ν. 4110/2013, ύψους 49.093,16 Ευρώ.

Πίνακας αποτελεσμάτων

ΔΙΑΚΛΑΔΩΤΟΙ ΑΓΩΓΟΙ ΑΝΩΝ.ΕΜΠΟΡ.ΚΑΙ ΟΙΚΟΔ.ΕΤΑΙΡ.ΚΑΤΑΣΚ. ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΙΝΤΩΝ ΤΣΙΜΕΝΟΥ ΠΥΡΙΜΑΧΩΝ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024
(Περίοδος: 1/1/2024 έως 31/12/2024)
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 65005/01/Β/07/822 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 7977401000 (Ποσά σε ευρώ)
Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)
Ποσά σε μονάδες ευρώ

-	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.623.672,59	2.706.319,93
Κόστος πωλήσεων	1.723.404,21	1.774.165,62
Μικτό αποτέλεσμα	900.268,38	932.154,31
Λοιπά συνήθη έσοδα	81.267,92	47.870,71
	981.536,30	980.025,02
Έξοδα διοίκησης	587.272,92	602.596,20
Έξοδα διάθεσης	359.941,46	369.333,15
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,66	0,05
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.621,75	11.305,19
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	35.943,01	19.400,81
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	8.912,45	6.365,74
Αποτέλεσμα προ φόρων	27.030,56	13.035,07
Φόροι εισοδήματος	8.892,84	6.073,19
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	18.137,72	6.961,88

Η οικονομική θέση της εταιρείας είναι ικανοποιητική.

2.Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2025

Η διοίκηση της εταιρίας προβλέπει για το 2025 ότι η εταιρεία θα καταφέρει αύξηση τζίρου, αποτελεσμάτων και κερδοφορίας και για το λόγο αυτό εκτιμά ότι το επιχειρηματικό της μοντέλο είναι προς την σωστή κατεύθυνση. Αστάθητοι παράγοντες αποτελούν η ενεργειακή κρίση και οι έντονες πληθωριστικές τάσεις οι οποίες είναι παγκόσμιο φαινόμενο και είναι συναρτήσει του πολέμου στην Ουκρανία.

2.1 Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους από τη χρήση των χρηματοοικονομικών της μέσων:

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος αγοράς
- Συναλλαγματικός κίνδυνος
- Κίνδυνος τιμών

Αυτή η σημείωση παρουσιάζει πληροφορίες για την έκθεση της εταιρείας σε καθέναν από τους ανωτέρω κινδύνους για τους στόχους της εταιρείας, τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζει για την επιμέτρηση και την διαχείριση του κινδύνου.

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της εταιρείας.

Είναι ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου να αντιμετωπίσει τους κινδύνους που αναφέρονται παραπάνω.

2.2 Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της οικονομικής ζημιάς στην εταιρεία σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις που σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις της, από τους πελάτες και τις επενδύσεις σε χρεόγραφα.

Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι πελάτες της εταιρείας παρουσιάζουν ικανοποιητική πιστοληπτική ικανότητα και φερεγγυότητα.

2.3 Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται: σε κίνδυνο από τις αλλαγές στην οικονομική κατάσταση της χώρας. Οι κίνδυνοι αυτοί επηρεάζουν τα αποτελέσματα της εταιρείας ή την αξία των πραγματοποιηθέντων πωλήσεων της.

Στόχος της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση της εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων

2.4 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία εκτίθεται σε πολύ μικρό συναλλαγματικό κίνδυνο.

2.5 Κίνδυνος τιμών

Ο ανταγωνισμός μεταξύ των προμηθευτών είναι μεγάλος αλλά η Διοίκηση έχει δημιουργήσει σταθερές σχέσεις που εξασφαλίζουν την απαιτούμενη ροή προϊόντων σε τιμές εντός λογικών περιθωρίων.

2.6 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στη μη εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της εταιρείας όταν αυτές λήγουν. Ο ακόλουθος πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξεως, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία ισολογισμού μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης

31/12/2024	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δανεισμός	100.151,67 €	0,00 €	0,00 €
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	402.254,16 €	250.000,00 €	324.425,00 €

Ο δείκτης γενικής ρευστότητας , αλλά και ο δείκτης ειδικής ρευστότητας δείχνουν ότι η εταιρεία μπορεί να καλύψει τις υποχρεώσεις της.

Η Εταιρεία θα συνεχίσει να προσφέρει στους πελάτες της προϊόντα και υπηρεσίες υψηλής ποιότητας σε ανταγωνιστικές τιμές.

3. Εργασιακά ζητήματα

Το υπαλληλικό προσωπικό που απασχολείται στην εταιρεία μας προσλαμβάνεται καθαρά με αξιοκρατικά κριτήρια ανάλογα με τον πόσο αποτελεσματικά μπορεί να φέρει εις πέρας την καθορισμένη εργασία του. Δεν υφίστανται ζητήματα διάκρισης με βάση το φύλο, θρησκεία ή άλλων δεδομένων παρά μόνο με βάση την εργασιακή τους απόδοση.

4. Χρηματοοικονομικοί δείκτες

4.1 Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης 2023-2024:

1.	2024	Κυκλοφορούν ενεργητικό	<u>3.504.515,01</u> = 65,70%
		Σύνολο ενεργητικού	5.334.371,49
	2023	Κυκλοφορούν ενεργητικό	<u>3.525.415,05</u> = 66,00%
		Σύνολο ενεργητικού	5.341.227,78
2.	2024	Πάγιο ενεργητικό	<u>1.778.383,63</u> = 33,34%
		Σύνολο ενεργητικού	5.334.371,49
	2023	Πάγιο ενεργητικό	<u>1.797.418,68</u> = 33,65%
		Σύνολο ενεργητικού	5.341.227,78

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο κεφάλαιο.

3.	2024	Ίδια κεφάλαια	<u>3.849.860,64</u> = 259,34%
		Σύνολο υποχρεώσεων	1.484.510,85
	2023	Ίδια κεφάλαια	<u>3.891.722,92</u> = 268,49%
		Σύνολο υποχρεώσεων	1.449.504,86

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρίας

4.	2024	Σύνολο υποχρεώσεων	<u>1.484.510,85</u> = 27,83%
		Σύνολο παθητικού	5.334.371,49
	2023	Σύνολο υποχρεώσεων	<u>1.449.504,86</u> = 27,14%
		Σύνολο παθητικού	5.341.227,78
5.	2024	Ίδια κεφάλαια	<u>3.849.860,64</u> = 72,17%
		Σύνολο παθητικού	5.334.371,49
	2023	Ίδια κεφάλαια	<u>3.891.722,92</u> = 72,86%
		Σύνολο παθητικού	5.341.227,78

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρίας

6.	2024	Ίδια κεφάλαια	<u>3.849.860,64</u> = 216,48%
		Πάγιο ενεργητικό	1.778.383,63
	2023	Ίδια κεφάλαια	<u>3.891.722,92</u> = 216,52%
		Πάγιο ενεργητικό	1.797.418,68

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων της εταιρίας από τα ίδια κεφάλαια.

4.2 Αριθμοδείκτης γενικής ρευστότητας:

1.	2024	Κυκλοφορούν ενεργητικό	<u>3.504.515,01</u> = 3,85
		Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	910.085,85
	2023	Κυκλοφορούν ενεργητικό	<u>3.525.415,05</u> = 4,26
		Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	826.666,94

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της εταιρίας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

4.3 Μέσος χρόνος είσπραξης απαιτήσεων:

1.	2024	Απαιτήσεις από πελάτες	$\frac{944.369,39}{2.623.672,59} \times 360 = 129,58$
		Ετήσιες πωλήσεις	
	2023	Απαιτήσεις από πελάτες	$\frac{908.306,79}{2.706.319,93} \times 360 = 120,82$
		Ετήσιες πωλήσεις	

Ο αριθμοδείκτης αυτός δείχνει σε πόσες ημέρες η επιχείρηση περιμένει να εισπράξει τις απαιτήσεις της, από την στιγμή που πραγματοποιήθηκαν οι πωλήσεις.

4.4 Αριθμοδείκτες αποδόσεων και αποδοτικότητας:

2024	Καθαρά αποτ/τα εκμεταλλεύσεως	$\frac{35.943,01}{2.623.672,59} = 1,37\%$
	Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	
2023	Καθαρά αποτ/τα εκμεταλλεύσεως	$\frac{19.400,81}{2.706.319,93} = 0,72\%$
	Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρίας χωρίς το συνυπολογισμό των έκτακτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

2024	Καθαρά αποτ/τα χρήσης προ φόρων	$\frac{27.030,56}{2.704.940,51} = 1,00\%$
	Σύνολο εσόδων	
2023	Καθαρά αποτ/τα χρήσης προ φόρων	$\frac{13.035,07}{2.754.190,64} = 0,47\%$
	Σύνολο εσόδων	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρίας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

2024	Καθαρά αποτ/τα χρήσης προ φόρων	$\frac{27.030,56}{3.849.860,64} = 0,70\%$
	Ίδια κεφάλαια	
2023	Καθαρά αποτ/τα χρήσης προ φόρων	$\frac{13.035,07}{3.891.722,92} = 0,33\%$
	Ίδια κεφάλαια	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας.

2024	Μικτά αποτ/τα εκμ/σης	$\frac{900.268,38}{2.623.672,59} = 34,31\%$
	Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	
2023	Μικτά αποτ/τα εκμ/σης	$\frac{932.154,31}{2.706.319,93} = 34,44\%$
	Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρίας.

5. Επιπλέον πληροφόρηση

- **Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης**

Στην τρέχουσα χρήση δεν δαπανήθηκαν κονδύλια στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

- **Ύπαρξη / εξαγορά ιδίων μετοχών**

Δεν υπάρχουν διαθέσιμα

- **Πληροφορίες για τα χρηματοπιστωτικά μέσα**

Η εταιρεία υφίσταται τραπεζικό δανεισμό ύψους 100.151,67€

6. Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία έχει στην κατοχή της ακίνητα αξίας 1.370.503,53 € όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό της εταιρείας

7. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής το σημαντικότερο γεγονός είναι η ενεργειακή κρίση και οι έντονες πληθωριστικές τάσεις γεγονότα που έχουν φέρει παγκόσμια ύφεση και αβεβαιότητα. Η εταιρεία μας δεν θα μπορούσε να μην επηρεαστεί από την κατάσταση αυτή η οποία ίσως επιφέρει πτώση του τζίρου και μείωση αποτελεσμάτων. Η εταιρεία μέχρι στιγμής αντιμετωπίζει αποτελεσματικά τα δυναμικά αυτά φαινόμενα παρεμβαίνοντας δραστικά και αποφασιστικά έχοντας ως γνώμονα τη συνεχή και αυξανόμενη κερδοφορία της εταιρείας.

Με την πεποίθηση ότι η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά την υπό κρίση εταιρική χρήση υπήρξε συνετή και επιμελής έχω την τιμή να θέσω υπό την κρίση της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως τον ισολογισμό της χρήσεως που έληξε την 31/12/2024 μαζί με το κατά νόμο προσάρτημα και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, με την ελπίδα ότι θα εγκριθούν όπως έχουν.

8. Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως

Το κέρδος προ φόρων ανήλθε στις 27.030,56 και 18.137,72€ μετά φόρων ευρώ και τα οποία μεταφέρθηκαν στα αποτελέσματα εις νέον

9. Περιβαλλοντικές πολιτικές και επιπτώσεις

Η εταιρεία ακολουθεί κάθε νόμιμη διαδικασία και λαμβάνει κάθε απαραίτητο μέτρο προκειμένου η δραστηριότητά της να μην έχει περιβαλλοντικές επιπτώσεις στο κλίμα. Σε κάθε περίπτωση η δραστηριότητά μας δεν θα μπορούσε να προκαλέσει και να δικαιολογήσει περιβαλλοντικές δυσμενείς συνέπειες.

Αφού σας εκθέσαμε τα ανωτέρω συμπληρωματικά στοιχεία της διαχείρισης και των προοπτικών της εταιρείας, παρακαλούμε για την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Βύρωνας, 31/08/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΠΟ ΤΟ ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΞΑΝΘΑΚΟΣ ΜΑΡΙΟΣ**