Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.18 14:22:41 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,18/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3734791

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΡΜΟΣ Α.Ε. Συμβούλων Επιχειρήσεων και Έργων Βιώσιμης Ανάπτυξης**, το διακριτικό τίτλο **ΑΡΜΟΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **167847901000**.

Την **18/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5509770,** οι εγκεκριμένες από την 08/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΡΜΟΣ Α.Ε. Συμβούλων Επιχειρήσεων και Έργων Βιώσιμης Ανάπτυξης», το διακριτικό τίτλο «ΑΡΜΟΣ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **167847901000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΑΡΜΟΣ ΑΕ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2024

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ 3η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024) ΑΡ.ΓΕΜΗ 167847901000

	31/12/2024	31/12/2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.068.680,00	1.096.840,00
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	0,00	0,00
Σύνολο	**1.068.680,00**	**1.096.840,00**
Αυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά Αύλα	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Χρηματοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.068.680,00**	**1.096.840,00**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Προκαταβολές για Αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	187,20	103,20
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	178,86	3.830,28
Σύνολο	**366,06**	**3.933,48**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**366,06**	**3.933,48**
Σύνολο ενεργητικού	**1.069.046,06**	**1.100.773,48**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	**1.125.000,00**	**1.125.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά Νόμων ή Καταστατικού	0,00	0,00
Αποτελεσματα Προηγουμένων χρήσεων	-29.838,20	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	-37.067,52	-29.838,20
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.058.094,28**	**1.095.161,80**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.072,76	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	0,00	3.743,20
Λοιποί φόροι και τέλη	1.161,03	1.155,10
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	717,99	713,38
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	**10.951,78**	**5.611,68**
Σύνολο υποχρεώσεων	**10.951,78**	**5.611,68**
Σύνολο καθαρής θέσης, και υποχρεώσεων	**1.069.046,06**	**1.100.773,48**

ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΤΣΟΤΣΟΡΟΣ	**ΕΛΕΝΗ ΤΣΟΤΣΟΡΟΥ**	**ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ**
ΑΔΤ/ΑΕ-075524	**ΑΔΤ/ΑΕ -075523**	**ΑΔΤ/Χ 565947**
		ΑΡ.ΑΔ 0124299

ΑΡΜΟΣ ΑΕ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Κατάσταση αποτελεσμάτων 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

Ποσά σε Ευρώ

	01/01-31/12/2024	01/01-31/12/2023
Κύκλος εργασιών από εμπορική δραστηριότητα	0,00	0,00
Κύκλος εργασιών από μισθώματα	18.000,00	18.000,00
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	18.000,00	18.000,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	18.000,00	18.000,00
Έξοδα διοίκησης	-54.994,97	-11.125,18
Έξοδα διάθεσης	0,00	-36.659,67
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-36.994,97	-29.784,85
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-72,55	-53,35
Αποτέλεσμα προ φόρων	-37.067,52	-29.838,20
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-37.067,52**	**-29.838,20**

ΑΘΗΝΑ 29/5/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΤΣΟΤΣΟΡΟΣ
ΑΔΤ/ΑΕ-075524

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ
ΑΔΤ/Χ-565947
ΑΡ.ΑΔ 0124299

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΕΛΕΝΗ ΤΣΟΤΣΟΡΟΥ
ΑΔΤ/ΑΕ -075523

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗΣ Α.Ε ΠΕΡΙΟΔΟΥ 2024(01/01/2024-31/12/2024)

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ(ΑΡΜΟΣ ΑΕ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ)

ΑΡ.ΓΕΜΗ (167847901000)

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 4308/2014 και των παραγράφων 3,16,25 & 34 του άρθρου 29 του παρόντος Νόμου

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1) Διεύθυνση Ευριπίδου 16-18 Αθήνα Τ.Κ 10559

2) Αριθμός μητρώου ΓΕ.ΜΗ 167847901000

3) Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα

4) Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014

5) Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1) χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις(ενδεχόμενες Υποχρεώσεις) εκτός Ισολογισμού. **Δεν Υφίστανται**

2) Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. **Δεν Υφίστανται**

3) Η Εταιρεία έχει συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων, βάσει της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014.

4) Η Εταιρεία ιδρύθηκε μετά από μερική διάσπαση της εταιρείας MYTILINI DEVELOPMENT S.A.(διασπώμενη εταιρεία), κατ'εφαρμογή του Ν.4601/2009 και του Ν.4548/2018 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 61 του Ν.4483/2016 και του άρθρου 54 του ν.4172/2013 με εισφορά του κλάδου της «εκμετάλλευσης αστικών ακινήτων κ.λ.π σύμφωνα με το άρθρο 17 του ν. 4548/2018 από τους Ορκωτούς Ελεγκτές - Λογιστές της εταιρείας ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε. (Α.Μ Σ.Ο.Ε.Λ 146, Βλαχερνών 10 τ.κ 15124 Μαρούσι) και συγκεκριμένα στους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές α) Κωνσταντίνο Νικηφορόπουλο, ΑΜ ΣΟΕΛ 16541 και β) Φώτιο Λώλα ΑΜ ΣΟΕΛ 34011,

.

Η Συγκρισιμότητα των χρήσεων2024 και 2023 , **Υφίστανται.**

5) Απόκτηση ιδίων μετοχών(περίπτωση γ της παραγράφου 3 του άρθρου 1 του Ν.4403/2016) κατά την διαχειριστική χρήση 01/01/2024-31/12/2024. **Δεν Υφίστανται.**

Γ) **ΑΛΛΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΚΑΛΥΤΕΡΗ ΚΑΤΑΝΟΗΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (Σύμφωνα με το Ν.4403/2016 και την αρ.62784/6-6-2017 σχετική**

Εγκύκλιο του Υπ.Οικονομίας& Δ/νση Εταιρειών και ΓΕΜΗ)

Η Εταιρεία ιδρύθηκε μετά από μερική διάσπαση της εταιρείας MYTILINI DEVELOPMENT S.A.(διασπώμενη εταιρεία), κατ'εφαρμογή του Ν.4601/2009 και του Ν.4548/2018 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 61 του Ν.4483/2016 και του άρθρου 54 του ν.4172/2013 με εισφορά του κλάδου της «εκμετάλλευσης αστικών ακινήτων κ.λ.π σύμφωνα με το άρθρο 17 του ν. 4548/2018 από τους Ορκωτούς Ελεγκτές - Λογιστές της εταιρείας ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε. (Α.Μ Σ.Ο.Ε.Λ 146, Βλαχερνών 10 τ.κ 15124 Μαρούσι) και συγκεκριμένα στους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές α) Κωνσταντίνο Νιφορόπουλο, ΑΜ ΣΟΕΛ 16541 και β) Φώτιο Λώλα ΑΜ ΣΟΕΛ 34011

Τα ίδια Κεφάλαια(Κεφάλαιο και Αποθεματικά) του ισολογισμού της 31/12/2024, αναλύεται ως κάτωθι

1)	Μετοχικό Κεφάλαιο καταβεβλημένο	1.125.000,00 Ευρώ
	Μείον(-)Ζημίες Παρελθουσών χρήσεων	-29.838,20 Ευρώ
	Μείον (-) Ζημιά κλειόμενης χρήσης	- 37.067,52 Ευρώ
	Κεφάλαιο και Αποθεματικά	1.058.094,28 Ευρώ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ **ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ**

Τσοτσορός Ευστάθιος Τσοτσορού Ελένη

(ΑΔΤ/ΑΕ075524) (ΑΔΤ/ΑΕ075523)

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Δημητριάδης Εμμανουήλ

(ΑΔΤ/Χ565947) Αριθμός Αδείας 124299