PANAGOULA KALLIANTASI
ΥΓΕΜΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ
ΒΟΙΩΤΙΑΣ
18.09.2025 12:10

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Κουτσοπετάλου 1, Λιβαδειά
Τ.Κ.: 32131
Πληροφορίες : Βασιλείου Γεωργία
Τηλέφωνα: 2261028281
2262089630
E-mail: info@viotiachamber.gr

Λιβαδειά,18/09/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3737233

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στον διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Επιχείρησης με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΣΑΝΙΔΑ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΣΑΝΙΔΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **013652717000**.

Την **18/09/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5509205**, το από 15/09/2025 Τροποποιητικό Καταστατικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 3, του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΦΟΙ ΣΑΝΙΔΑ Ο.Ε.**», το διακριτικό τίτλο **ΣΑΝΙΔΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ο.Ε**. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 013652717000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ.
α.α.

Καλλιαντάση Παναγούλα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/-επιλογή «Δημοσιότητα».

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ: «ΑΦΟΙ ΣΑΝΙΔΑ Ο.Ε.» - ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 13652717000

Στη Λιβαδειά σήμερα 15 Σεπτεμβρίου 2025 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1) Χαράλαμπος Σανιδάς του Νικολάου, πολιτικός μηχανικός, κάτοικος Λιβαδειάς, οδός Χαιρωνείας 2Α και με ΑΦΜ 079935362 της Δ.Ο.Υ. Λιβαδειάς και
2) Αθανάσιος Σανιδάς του Νικολάου, πολιτικός μηχανικός, κάτοικος Λιβαδειάς, οδός Χαιρωνείας 2Α και με ΑΦΜ 105938868 της Δ.Ο.Υ. Λιβαδειάς,

συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν τα εξής:

1. Ιστορικό: σύσταση – τροποποιήσεις του καταστατικού

Α. Με το από 21/12/2004 ιδιωτικό συμφωνητικό που καταχωρήθηκε νόμιμα στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Λιβαδειάς με αριθμό καταχώρησης 1/3-1-2005, οι άνω συμβαλλόμενοι συνέστησαν μετά του Νικολάου Σανιδά του Χαραλάμπους, πολιτικού μηχανικού, κατοίκου Λιβαδειάς, ετερόρρυθμη εμπορική εταιρεία με την επωνυμία «ΣΑΝΙΔΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.», με έδρα τη Λιβαδειά και με αριθμό ΓΕΜΗ 13652717000, με ομόρρυθμο εταίρο τον Νικόλαο Σανιδά και με τους όρους και τις συμφωνίες που περιέχονταν στο ως άνω ιδιωτικό συμφωνητικό – καταστατικό.

Β. Με το από 22/05/2013 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας, το οποίο καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 56183/29-05-2013, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 2, 3, 5, 6 και 7 του Καταστατικού. Συγκεκριμένα οι αλλαγές που πραγματοποιήθηκαν στο καταστατικό της εταιρείας ήταν οι ακόλουθες:

- Ο ομόρρυθμος εταίρος, Νικόλαος Σανιδάς, αποχώρησε από την εταιρεία, λόγω συνταξιοδότησής του και το ποσοστό του στην εταιρεία μεταβιβάστηκε από κοινού στα τέκνα του, Χαράλαμπο και Αθανάσιο Σανιδά, τα οποία παρέμειναν στην εταιρεία με ποσοστό 50% έκαστος και

με την ιδιότητα έκτοτε των ομορρύθμων εταίρων και διαχειριστών. Έτσι μετά τα παραπάνω:

- Η εταιρεία μετατράπηκε σε ομόρρυθμη, με ομόρρυθμους εταίρους τον Χαράλαμπο Σανιδά του Νικολάου και τον Αθανάσιο Σανιδά του Νικολάου, με ποσοστό συμμετοχής 50% ο καθένας, κατά το οποίο θα συμμετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες.
- Διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρείας για όλα τα θέματα ορίστηκαν και οι δύο εταίροι Χαράλαμπος Σανιδάς και Αθανάσιος Σανιδάς, οι οποίοι θα ενεργούν είτε από κοινού, είτε μεμονωμένα.
- Η επωνυμία της εταιρείας μεταβλήθηκε σε «ΑΦΟΙ ΣΑΝΙΔΑ ΟΕ» και με διακριτικό τίτλο «Σανιδάς Τεχνική – Κατασκευαστική Ο.Ε.», και
- Στον σκοπό της εταιρείας προστέθηκε η εκμετάλλευση τουριστικών και ξενοδοχειακών επιχειρήσεων.

2. Νέα τροποποίηση του καταστατικού

Ήδη σήμερα δια του παρόντος μεταξύ των εταίρων συμφωνείται ότι έδρα της εταιρείας θα είναι ο Δήμος Λεβαδέων, στη διεύθυνση Χαιρωνείας αρ. 2Α, Τ.Κ. 32131, επιπλέον δε τροποποιείται το άρθρο 3 του καταστατικού που αφορά το σκοπό της εταιρείας, καθώς συμφωνείται ότι η εταιρεία προς υλοποίηση του σκοπού της θα δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα, γραφεία και παραρτήματα οπουδήποτε, ακόμη και εκτός της έδρας της.

Έτσι μετά τις ως άνω τροποποιήσεις τα άρθρα 1 και 3 του καταστατικού διαμορφώνονται ως εξής:

Άρθρο 1ο

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Λεβαδέων, στη διεύθυνση Χαιρωνείας αρ. 2Α, Λιβαδειά, Τ.Κ. 32131.

Άρθρο 3ο

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1) οι οικοδομικές εργασίες γενικώς, οι εργολαβίες, οι ανεγέρσεις οικοδομών είτε με το σύστημα της αντιπαροχής, είτε σε οικόπεδα της εταιρείας, οι κάθε φύσεως τεχνικές μελέτες, οι επισκευές υπαρχόντων κτιρίων, καθώς και η εμπορία γενικά

και οι εισαγωγές κάθε φύσεως οικοδομικών ή δομικών υλικών καθώς και ειδών που με οποιοδήποτε τρόπο είναι συναφή με τις κάθε είδους οικοδομές,
2) η εκμετάλλευση τουριστικών και ξενοδοχειακών επιχειρήσεων.
Προς υλοποίηση του σκοπού της η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα, γραφεία και παραρτήματα οπουδήποτε, ακόμη και εκτός της έδρας της.

Κατόπιν των ανωτέρω ακολουθεί κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας, όπως διαμορφώθηκε και θα ισχύει μετά τις παραπάνω, με το παρόν επελθούσες τροποποιήσεις του καταστατικού.:

Άρθρο 1ο

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Λεβαδέων, στη διεύθυνση Χαιρωνείας αρ. 2Α, Λιβαδειά, Τ.Κ. 32131.

Άρθρο 2ο

Επωνυμία της εταιρείας με την οποία θα συναλλάσεται αυτή ορίζεται η «ΑΦΟΙ ΣΑΝΙΔΑ Ο.Ε.» και με διακριτικό τίτλο «Σανιδάς Τεχνική Κατασκευαστική Ο.Ε.» με ομόρρυθμα μέλη και τους δύο εταίρους της.

Άρθρο 3ο

Σκοπός της εταιρείας είναι:
1) οι οικοδομικές εργασίες γενικώς, οι εργολαβίες, οι ανεγέρσεις οικοδομών είτε με το σύστημα της αντιπαροχής, είτε σε οικόπεδα της εταιρείας, οι κάθε φύσεως τεχνικές μελέτες, οι επισκευές υπαρχόντων κτιρίων, καθώς και η εμπορία γενικά και οι εισαγωγές κάθε φύσεως οικοδομικών ή δομικών υλικών καθώς και ειδών που με οποιοδήποτε τρόπο είναι συναφή με τις κάθε είδους οικοδομές,
2) η εκμετάλλευση τουριστικών και ξενοδοχειακών επιχειρήσεων.
Προς υλοποίηση του σκοπού της η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα, γραφεία και παραρτήματα οπουδήποτε, ακόμη και εκτός της έδρας της.

Άρθρο 4ο

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται επ' αόριστο χρόνο. Έτσι η δια του παρόντος συνιστώμενη εταιρεία θα ισχύει επ' αόριστον και δη μέχρις ότου καταγγελθεί για οποιοδήποτε λόγο και ανεξαρτήτως υπάρξεως οποιασδήποτε υπαιτιότητας ή

μη, εγγράφως παρά τινός των εταίρων, δια δηλώσεώς του απευθυνομένης προς τους εταίρους, οπότε και άνευ ετέρου τινός η εταιρεία διαλύεται μετά την πάροδο 10 ημερών από της επιδόσεώς της τοιαύτης καταγγελίας παρά τινός των εταίρων και υπό την προϋπόθεση δημοσιεύσεώς της εις τα προς τούτο βιβλία του Πρωτοδικείου Λιβαδειάς.

Άρθρο 5ο

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στα δέκα πέντε χιλιάδες ευρώ (15.000 €) με ποσό που αναλογεί στον κάθε εταίρο επτά χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (7.500 €) και ποσοστό συμμετοχής 50% έκαστος.

Άρθρο 6ο

Η συμμετοχή στα προκύπτοντα κέρδη και ζημίες της εταιρείας καθορίζεται για κάθε εταίρο στο ποσοστό 50%.

Άρθρο 7ο

1. Διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρείας για όλα τα θέματα αυτής ορίζονται και οι δύο εταίροι Σανιδάς Χαράλαμπος και Σανιδάς Αθανάσιος.

2. Η εταιρεία συναλλάσσεται και αναλαμβάνει εγκύρως υποχρεώσεις έναντι κάθε τρίτου με τις υπογραφές των άνω διαχειριστών, που ενεργούν είτε από κοινού είτε μεμονωμένα και τίθενται κάτω από την εταιρική σφραγίδα.

Αναλυτικά:

Ο διαχειριστής θα εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε σχέση της με τους τρίτους και ενώπιον Δημοσίων, Δικαστηρίων ή άλλων Αρχών, θα δίδει τους επιβαλλόμενους ή επαγόμενους όρκους στην εταιρεία και θα αντεπάγει αυτούς, θα συμμετέχει και θα ψηφίζει ελεύθερα στις συνελεύσεις πιστωτών σε περιπτώσεις πτωχεύσεων, θα διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους ή άλλα πρόσωπα για λογαριασμό της εταιρείας με ορισμένες εξουσίες, εντός του κύκλου των αρμοδιοτήτων του, θα αποδέχεται ή απορρίπτει προτεινόμενους συμβιβασμούς, θα υπογράφει την αλληλογραφία και όλα τα έγγραφα της εταιρείας, θα προσλαμβάνει και θα απολύει το αναγκαίο για την εταιρεία προσωπικό, θα συνάπτει κάθε σύμβαση που αφορά την εταιρεία, θα ενεργεί κάθε είσπραξη και πληρωμή και γενικά θα εκτελεί κάθε πράξη διοικήσεως και διαχειρίσεως αναγκαία για την λειτουργία της εταιρείας και για την εκπλήρωση των σκοπών της. Οι παραπάνω αρμοδιότητες απαριθμούνται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά.

Επίσης παρέχεται η εξουσία στον διαχειριστή να αναλαμβάνει την έκδοση, αποδοχή και οπισθογράφηση συναλλαγματικών, γραμματίων σε διαταγή και επιταγών για λογαριασμό της εταιρείας, την συνομολόγηση δανείων και κάθε άλλης τραπεζικής συναλλαγής.

Άρθρο 8ο

Ρητώς συμφωνείται ότι άπαντες οι εταίροι υποχρεούνται απαραιτήτως και υποχρεωτικώς, έκαστος τούτων να προσφέρει την προσωπική του εργασία εις την εταιρεία μας προς ευόδωση των εταιρικών εργασιών.

Άρθρο 9ο

Καθ' έκαστο έτος θα συντάσσεται ισολογιστική κατάσταση και μετά την αφαίρεση παντός εξόδου και πάσης δαπάνης εν γένει γενομένης χάρις εταιρικών εργασιών, διανέμονται τα κέρδη ή οι τυχόν ο μη γένοιτο ζημίες μεταξύ των συμβαλλομένων. Ο ισολογισμός της εταιρείας θα συντάσσεται στο τέλος έκαστου ημερολογιακού έτους.

Άρθρο 10ο

Έκαστος των εταίρων δικαιούται να δανείζει την εταιρεία ατόκως ή εντόκως οποιαδήποτε ποσά προς πάσα διευκόλυνση των εργασιών αυτής ή να προσφέρει δωρεά ή επ' ανταλλάγματι την προσωρινή χρήση των εις την κυριότητα εκάστου ανηκόντων τυχόν αντικειμένων, αναγκαίων προς εκπλήρωση του εταιρικού σκοπού. Τα εμπορικά βιβλία της εταιρείας θα τηρούνται ως άνω κατά τους συνήθεις κανόνες.

Άρθρο 11ο

Ουδείς εκ των εταίρων δικαιούται να μεταβιβάσει εις τρίτον εν όλω ή εν μέρει το εταιρικό του μερίδιο άνευ προηγούμενης συναινέσεως και του άλλου εταίρου. Τυχόν τοιαύτη μεταβίβαση παρά τα ανωτέρω οριζόμενα, έσεται άνευ άλλου τινός άκυρη και ουδέν απολύτως αποτέλεσμα ή έννομο συνέπεια παράγει. Εν περιπτώσει ο μη γένοιτο θανάτου, πτωχεύσεως, απαγορεύσεως ή μεταβολής της προσωπικής καταστάσεως εταίρου τινός ή εταιρεία δεν θα λύεται αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ του άλλου εταίρου και των κληρονόμων του αποβιώσαντος.

Άρθρο 12ο

Η δια του παρόντος συνιστώμενη εταιρεία λύεται εις τις εν τω νόμω οριζόμενες περιπτώσεις και κατά τα εν τω παρόντι οριζόμενα δια καταγγελίας παρά τινός των εταίρων και από της παρόδου δεκαημέρου από της επιδόσεώς της εις τον άλλο εταίρο και υπό την προϋπόθεση δημοσιεύσεώς της εις τα βιβλία του

Πρωτοδικείου Λιβαδειάς. Απαγορεύεται αυστηρώς διαρκούσης της εταιρείας ή κατά το στάδιο της εκκαθαρίσεως η δι’ οποιονδήποτε λόγο σφράγιση ή λήψη ασφαλιστικού μέτρου κατά της εταιρείας τη αιτήσει τινός των εταίρων, δυναμένου έστω και επ’ ελάχιστον να παρακωλύει τις εταιρικές εργασίες.

Άρθρο 13ο

Λυομένης κατά τα άνω της εταιρείας, αυτή τίθεται υπό εκκαθάριση οριζομένων από τούδε ως εκκαθαριστών και των δύο συνεταίρων.

Σε πίστωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν εις τριπλούν και υπογράφτηκε από όλους τους εταίρους, έλαβε έκαστος τούτων από ένα και ήθελε με τη σύμπραξη των καταχωρηθεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ

1. Χαράλαμπος Σανιδάς
2. Αθανάσιος Σανιδάς