Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.17 14:47:44 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Τηλέφωνο: 2810247010

E-mail: info@ebeh.gr

Ηράκλειο,17/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3738434

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΙΜΟΒΕΪΤ ΠΡΟΓΕΚΤΕΝΤΒΙΚΛΟΥΝΓΚΣ ΕΠΕ ΓΚΡΑΤΣ ΑΥΣΤΡΙΑΣ - ΕΛΛΕΝΙΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΙΜΟΒΕΪΤ ΕΛΛΕΝΙΚ Μ.Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **009265401000**.

Την **17/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5508244,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΙΜΟΒΕΪΤ ΠΡΟΓΕΚΤΕΝΤΒΙΚΛΟΥΝΓΚΣ ΕΠΕ ΓΚΡΑΤΣ ΑΥΣΤΡΙΑΣ - ΕΛΛΕΝΙΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ΙΜΟΒΕΪΤ ΕΛΛΕΝΙΚ Μ.Ε.Π.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **009265401000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**ΙΜΟΒΕΙΤ ΠΡΟΓΕΚΤΕΝΤΒΙΚΛΟΥΝΓΚΣ ΓΚΡΑΤΣ ΑΥΣΤΡΙΑΣ**
**ΕΛΛΕΝΙΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**
**Α.Φ.Μ . 998607273**
**Γ.Ε.ΜΗ. 9265401000**

**Β.5 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 01/01/2024 -31/12/2024**

| **Περιουσιακά στοιχεία** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|
| Πάγια | 52.561,90 € | 52.561,90 € |
| Μείον: Αποσβεσμένα | | |
| Απομειωμένα | 52.561,89 € | 48.082,65 € |
| Αποθέματα | 792.864,74 € | 792.864,74 € |
| Απαιτήσεις | 579.336,60 € | 579.336,60 € |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα | | |
| Λοιπά | 27.553,96 € | 42.219,96 € |
| **Σύνολο ενεργητικού** | **1.399.755,31 €** | **1.418.900,55 €** |
| | | |
| **Καθαρή θέση και υποχρεώσεις** | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | -114.491,48 € | -97.250,24 € |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 1.514.246,79 € | 1.516.150,79 € |
| **Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων** | **1.399.755,31 €** | **1.418.900,55 €** |

**Ηράκλειο 31/07/2025**

Ο Διαχειριστής
Μάρτιν Κούρσελ

Ο Λογιστής
Δημήτριος Ξυλούρης

**ΙΜΟΒΕΙΤ ΠΡΟΓΕΚΤΕΝΤΒΙΚΛΟΥΝΓΚΣ ΓΚΡΑΤΣ ΑΥΣΤΡΙΑΣ**
**ΕΛΛΕΝΙΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**
**Α.Φ.Μ . 998607273**
**Γ.Ε.ΜΗ. 9265401000**

**Β.6 Κατάσταση αποτελεσμάτων 2024**

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 € | 0,00 € |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μ | 0,00 € | 0,00 € |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 0,00 € | 0,00 € |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 0,00 € | 0,00 € |
| Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άϋλων στοιχείων | 4.479,24 € | 5.260,96 € |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 10.150,00 € | 7.686,62 € |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 € | 0,00 € |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό) | -12,00 € | -12,00 € |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **-14.641,24 €** | **-12.959,58 €** |
| Φόροι | 2.600,00 € | 2.600,00 € |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **-17.241,24 €** | **-15.559,58 €** |

**Ηράκλειο 31/7/2025**

Ο Διαχειριστής
Μάρτιν Κούρσελ

Ο Λογιστής
Δημήτριος Ξυλούρης

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**

**Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

| | |
|---|---|
| **Επωνυμία** *(Παρ. 3(α) άρθρου 29)* | ΙΜΟΒΕΙΤ ΠΡΟΓΕΚΤΕΝΤΒΙΚΛΟΥΝΓΚΣ ΕΠΕ ΓΚΡΑΤΣ ΑΥΣΤΡΙΑΣ ΕΛΛΕΝΙΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ |
| **Νομικός τύπος** *(Παρ. 3(β) άρθρου 29)* | Ε.Π.Ε. |
| **Περίοδος αναφοράς** *(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)* | Από 01.01.2024 έως 31.12.2024 |
| **Διεύθυνση έδρας** *(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)* | ΜΑΡΚΟΥ ΜΟΥΣΟΥΡΟΥ 9, ΗΡΑΚΛΕΙΟ, ΤΚ: 71201 |
| **Δημόσιο μητρώο** *(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)* | ΓΕΜΗ 009265401000 |
| **Συνεχιζόμενη δραστηριότητα** *(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)* | Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας |
| **Εκκαθάριση** *(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)* | Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση |
| **Κατηγορία οντότητας** *(Παρ. 3(η) άρθρου 29)* | Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014 |
| **Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων** *(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)* | Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014 |
| **Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις** *(Παρ. 16 άρθρου 29)* | Δεν υφίστανται δεσμεύσεις -εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό |
| **Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.** *(Παρ. 25 άρθρου 29)* | Δεν χωρηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου |
| **Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν** *(Παρ. 34 άρθρου 29)* | Συντάχτηκαν ισολογισμός (υπόδειγμα Β5) και κατάσταση αποτελεσμάτων (υπόδειγμα Β6) βάσει του ν.4308/2014 |

**Ηράκλειο 31/7/2025**

| | |
|---|---|
| Ο Διαχειριστής | Ο Λογιστής |
| Μάρτιν Κούρσελ | Δημήτριος Ξυλούρης |