Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.17 14:52:52 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ

Τηλέφωνο: 2541025105

E-mail: litsa@ebex.gr

Ξάνθη,17/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3737818

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΧΑΤΖΗΪΩΑΝΝΟΥ ΔΩΡΟΘΕΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΦΑΡΜΑ ΓΕΝΙΣΕΑΣ ΧΑΤΖΗΪΩΑΝΝΟΥ ΟΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **012757946000**.

Την **17/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5507809,** οι εγκεκριμένες από τους Εταίρους την 16/09/2025 οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας με την επωνυμία «ΧΑΤΖΗΪΩΑΝΝΟΥ ΔΩΡΟΘΕΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», το διακριτικό τίτλο «ΦΑΡΜΑ ΓΕΝΙΣΕΑΣ ΧΑΤΖΗΪΩΑΝΝΟΥ ΟΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **012757946000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝΟΥ ΔΩΡΟΘΕΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2024-31/12/2024)

Αρ. ΓΕΜΗ 12757946000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		**2024**		**2023**
Περιουσιακά στοιχεία				
Εξοδα εγκατάστασης				
Πάγια	5.467.287,82		5.334.291,74	
Μείον αποσβεσμενα	4.442.683,92	1.024.603,90	4.288.831,84	1.045.459,90
Αυλα πάγια στοιχεία				
Υπεραξία				
Εξοδα εγκατάστασης				
Αποθέματα		11.832,90		21.714,70
Απαιτήσεις		127.666,97		151.055,71
Προκαταβολές και εσοδα εισπρακτέα		588,05		588,05
Λοιπά		46.221,17		59.729,48
Σύνολο ενεργητικού		**1.210.912,99**		**1.278.547,84**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		1.221.642,39		1.274.964,89
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		-10.729,40		3.582,95
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεις		**1.210.912,99**		**1.278.547,84**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

Κύκλος εργασιών (καθαρός)	281.059,52	767.819,33
Λοιπά συνήθη έσοδα	18.965,76	82.112,05
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	-9.881,80	3.867,06
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	106.479,69	287.736,29
Παροχές σε εργαζόμενους	54.382,00	77.597,34
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	109.987,83	196.499,57
Λοιπά έξοδα και ζημιές	86.723,10	150.712,97
Λοιπά έσοδα και κέρδη	14.278,54	360,91
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	171,90	152,55
Αποτέλεσμα προ φόρων	-53.322,50	133.726,51
Φόρος εισοδήματος	0,00	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους(κέρδη)	**-53.322,50**	**133.726,51**

ΞΑΝΘΗ 31/07/2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝΟΥ ΔΩΡΟΘΕΟΣ

ΑΔΤ ΑΟ 225619

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ ΓΚΑΜΠΡΑΣ

ΑΔΤ ΑΜ 719688

ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝΟΥ ΔΩΡΟΘΕΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2024-31/12/2024)

Αρ. ΓΕΜΗ 12757946000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		**2024**		**2023**
Περιουσιακά στοιχεία				
Εξοδα εγκατάστασης				
Πάγια	5.467.287,82		5.334.291,74	
Μείον αποσβεσμενα	4.442.683,92	1.024.603,90	4.288.831,84	1.045.459,90
Αυλα πάγια στοιχεία				
Υπεραξία				
Εξοδα εγκατάστασης				
Αποθέματα		11.832,90		21.714,70
Απαιτήσεις		127.666,97		151.055,71
Προκαταβολές και εσοδα εισπρακτέα		588,05		588,05
Λοιπά		46.221,17		59.729,48
Σύνολο ενεργητικού		**1.210.912,99**		**1.278.547,84**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		1.221.642,39		1.274.964,89
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		-10.729,40		3.582,95
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεις		**1.210.912,99**		**1.278.547,84**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

Κύκλος εργασιών (καθαρός)	281.059,52	767.819,33
Λοιπά συνήθη έσοδα	18.965,76	82.112,05
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	-9.881,80	3.867,06
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	106.479,69	287.736,29
Παροχές σε εργαζόμενους	54.382,00	77.597,34
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	109.987,83	196.499,57
Λοιπά έξοδα και ζημιές	86.723,10	150.712,97
Λοιπά έσοδα και κέρδη	14.278,54	360,91
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	171,90	152,55
Αποτέλεσμα προ φόρων	-53.322,50	133.726,51
Φόρος εισοδήματος	0,00	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους(κέρδη)	**-53.322,50**	**133.726,51**

ΞΑΝΘΗ 31/07/2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝΟΥ ΔΩΡΟΘΕΟΣ

ΑΔΤ ΑΟ 225619

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ ΓΚΑΜΠΡΑΣ

ΑΔΤ ΑΜ 719688

ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝΟΥ ΔΩΡΟΘΕΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ

Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2024

βάσει των διατάξεων του ν. 4308/2014 όπως ισχύει

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝΟΥ ΔΩΡΟΘΕΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΟΕ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2024-31/12/2024
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΓΕΝΙΣΕΑ ΞΑΝΘΗΣ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	12757946000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση.
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία «πολύ μικρή οντότητα».
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται στην Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον 2. Τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως των εμπορευμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης τιμής. 3. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, Ειδικότερα, τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την 4. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται 5. Α) Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα από πωλήσεις εμπορευμάτων, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα και όχι όταν διακανονίζονται ταμιακά. Β) Τα έσοδα από συμβάσεις παροχής υπηρεσιών αναγνωρίζονται με την ολοκλήρωση της σχετικής υπηρεσίας ή έργου. 6. Στην παρούσα περίοδο έγινε εφαρμογή των λογιστικών που απαιτούν τα ΕΛΠ.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Λοιπές Εγγυήσεις 0,00
Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Κύκλος εργασιών 281.059,52 Αμοιβές προσωπικού 54.382,00 Αμοιβές τρίτων 56.030,24 Λοιποί φόροι 11.429,94 Διάφορα έξοδα 19.173,38 Χρεωστικοί τόκοι 171,90 Αποσβέσεις 109.987,83
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	5
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση

ΞΑΝΘΗ, 31 ΙΟΥΛΙΟΥ 2025

Ο ΕΤΑΙΡΟΣ

ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝΟΥ ΔΩΡΟΘΕΟΣ

ΑΔΤ ΑΟ225619

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΚΑΜΠΡΑΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ

ΑΔΤ ΑΜ719688