ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΟΥΣΤΕΡΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
Τηλέφωνο: 2103382157
Fax: 2103616464
E-mail: mfousteris@acci.gr

Αθήνα,03/02/2016
Αριθ.Πρωτ.:153322

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **11/09/2015** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με ΚΑΚ **550716** σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, του Ν. 3419/2005 και του Ν.3853/2010, οι οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ.) Χρήσης από 01/01/2014 - 31/12/2014, της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ARIAL ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό ΓΕΜΗ **8355001000.**

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Εταιρεία: «ARIAL ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
Δ/νση: ΠΑΤΡΩΝ 23
Τ.Κ.: 16673, ΒΟΥΛΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 01/01/2014-31/12/2014

Ο Διαχειστής εχει την τιμή να υποβάλλει προς έγκριση τον Ισολογισμό της περιόδου 01/01/2014-31/12/2014 μετά της παρούσης επ'αυτού εκθέσεως . Ο τιθέμενος υπ'οψιν ισολογισμός εμφανίζει :

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014(6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο	**ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ**			**Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο**	ΧΡΗΣΗ 2014
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ**	**ΑΝΑΠΟΣΒ.ΑΞΙΑ**		
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ				**Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**	
1.Εξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκ/σης	892,42	892,41	0,01	Ι.Κεφάλαιο	
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	239.422,79	235.236,67	4.186,12	1.Καταβλημένο κεφάλαιο	780.000,00
	240.315,21	236.129,08	4.186,13	V Αποτελέσματα εις νέο	
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				42.01 Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-15.202,06
1.Γήπεδα-οικοπεδα	35.533,50	0,00	35.533,50	42.02 Υπόλοιπο ζημιών προηγ.χρ.	-506.909,32
3.Κτίρια και τεχν.εργα	1.644.640,08	403.853,28	1.240.786,80	VI.Ποσα προορισμένα για αυξηση κεφαλαιου	
5.Μεταφορικά μέσα	4.390,76	3.595,07	795,69	43.00 Καταθέσεις Μετόχων	631.488,56
	1.684.564,34	407.448,35	1.277.115,99		
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				**ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**	**889.377,18**
ΙΙ.Απαιτήσεις					
11.Χρεώστες διάφοροι			9.627,95		
IV.Διαθέσιμα					
1.Ταμείο			75.119,53	**Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**	
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμιας			1.654,95	ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
			76.774,48	1.Προμηθευτές	158,59
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛ.ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΔΙ,ΙΙ,IV)			**86.402,43**	3.Τράπεζες	474.588,06
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ				5.Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	4.180,72
1.Εξοδα επομενων χρήσεων			600,00	10.Ασφαλιστικοί οργανισμοι	0,00
				11.Πιστετές διάφοροι	0,00
					478.927,37
				ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ(ΓΙ,ΓΙΙ)	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			**1.368.304,55**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ**	**1.368.304,55**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

Ι.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	**ΧΡΗΣΗ 2014**	
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ		66.796,04
ΜΕΙΟΝ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ		0,00
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		66.796,04
ΣΥΝΟΛΟ		66.796,04
ΜΕΙΟΝ: 1. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	15.406,40	
2. ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ	55.049,55	70.455,95
ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		-3.659,91
ΠΛΕΟΝ: 4.ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ		6,03
ΜΕΙΟΝ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	11.527,48	11.527,48
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΖΗΜΙΕΣ ΕΚΜ/ΣΕΩΣ		-15.181,36
ΜΕΙΟΝ ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ		20,70
ΟΡΓΑΝΙΚΑ & ΕΚΤΑΚΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ		-15.202,06
ΜΕΙΟΝ:		
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	50.825,59	
ΜΕΙΟΝ ΟΙ ΑΠ'ΑΥΤΕΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΛΕΙΤ.ΚΟΣΤΟΣ	50.825,59	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ)ΧΡΗΣΕΩΣ		**-15.202,06**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΚΕΡΔΩΝ	**ΧΡΗΣΗ 2014**
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ	-15.202,06
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣΕΩ	-506909,32
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓ.ΕΛΕΓΧΟΥ	0
ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΕΙΣ ΝΈΟ	**-522.111,38**

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 01/01/2014-31/12/2014 μέχρι και την ημέρα της συντάξεως της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν

ΒΟΥΛΑ 30/08/2015

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΧΑΣΟΥΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ARIAL ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΜΟΝ.ΕΠΕ
ΠΑΤΡΩΝ 23 ΒΟΥΛΑ
ΑΦΜ 998131137
ΑΡ.ΓΕΜΗ 8355001000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014(6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο	**ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ**			**ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ**		
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ**	**ΑΝΑΠΟΣΒ.ΑΞΙΑ**	**ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ**	**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ**	**ΑΝΑΠΟΣΒ.ΑΞΙΑ**
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1.Εξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκ/σης	892,42	892,41	0,01	892,42	892,41	0,01
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	239.422,79	235.236,67	4.186,12	239.022,77	211.334,39	27.688,38
	240.315,21	236.129,08	4.186,13	239.915,19	212.226,80	27.688,39
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
1.Γήπεδα-οικοπεδα	35.533,50	0,00	35.533,50	35.533,50	0,00	35.533,50
3.Κτίρια και τεχν.εργα	1.644.640,08	403.853,28	1.240.786,80	1.644.640,08	377.249,29	1.267.390,79
5.Μεταφορικά μέσα	4.390,76	3.595,07	795,69	4.390,76	3.275,75	1.115,01
	1.684.564,34	407.448,35	1.277.115,99	1.684.564,34	380.525,04	1.304.039,30
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Απαιτήσεις						
11.Χρεώστες διάφοροι			9.627,95			9.092,77
IV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			75.119,53			32.871,41
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμιας			1.654,95			29,09
			76.774,48			32.900,50
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛ.ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΔΙ,ΙΙ,IV)			**86.402,43**			**41.993,27**
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Εξοδα επομενων χρήσεων			600,00			600,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			**1.368.304,55**			**1.374.320,96**

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο	ΧΡΗΣΗ 2014	ΧΡΗΣΗ 2013
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.Κεφάλαιο		
1.Καταβλημένο κεφάλαιο	780.000,00	780.000,00
V Αποτελέσματα εις νέο		
42.01 Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-15.202,06	-18.969,05
42.02 Υπόλοιπο ζημιών προηγ.χρ.	-506.909,32	-487.940,27
VI.Ποσα προορισμένα για αυξηση κεφαλαιου		
43.00 Καταθέσεις Μετόχων	631.488,56	556.757,88
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	**889.377,18**	**829.848,56**
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	158,59	0,00
3.Τράπεζες	474.588,06	544.202,40
5.Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	4.180,72	270,00
10.Ασφαλιστικοί οργανισμοι	0,00	0,00
11.Πιστετές διάφοροι	0,00	0,00
	478.927,37	**544.472,40**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ(ΓΙ,ΓΙΙ)		
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	**1.368.304,55**	**1.374.320,96**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

Ι.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	**ΧΡΗΣΗ 2014**		**ΧΡΗΣΗ 2013**	
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ		66.796,04		66.912,24
ΜΕΙΟΝ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ		0,00		0,00
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		66.796,04		66.912,24
ΣΥΝΟΛΟ		66.796,04		66.912,24
ΜΕΙΟΝ: 1. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	15.406,40		13.772,20	
2. ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ	55.049,55	70.455,95	55.088,84	68.861,04
ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		-3.659,91		-1.948,80
ΠΛΕΟΝ: 4.ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ		6,03		11,57
ΜΕΙΟΝ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	11.527,48	11.527,48	16.885,78	16.885,78
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΖΗΜΙΕΣ ΕΚΜ/ΣΕΩΣ		-15.181,36		-18.823,01
ΜΕΙΟΝ ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ		20,70		146,04
ΟΡΓΑΝΙΚΑ & ΕΚΤΑΚΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ		-15.202,06		-18.969,05
ΜΕΙΟΝ:				
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	50.825,59		50.825,59	
ΜΕΙΟΝ ΟΙ ΑΠ'ΑΥΤΕΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΛΕΙΤ.ΚΟΣΤΟΣ	50.825,59	0,00	50.825,59	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ)ΧΡΗΣΕΩΣ		**-15.202,06**		**-18.969,05**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΚΕΡΔΩΝ	**ΧΡΗΣΗ 2014**	**ΧΡΗΣΗ 2013**
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ	-15.202,06	-18.969,05
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣΕΩΝ	-506909,32	-487.940,27
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓ.ΕΛΕΓΧΟΥ	0	0,00
ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΕΙΣ ΝΈΟ	**-522.111,38**	**-506.909,32**

ΑΘΗΝΑ 31/12/2014
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΧΑΣΟΥΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΖΑΝΤΖΑΣ ΔΗΜ.ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΑΔΤ : Χ617242

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(Βάση του άρθρου 43α Παράγραφος 2 του Κ.Ν.2190/1920 ,όπως έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86)

1. Αρθρο 42α Παρέκκλιση από τις διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.	Δεν έγινε παρέκκλιση
2. Αρθρο 43α παραγρ.1 περίπτωση α΄ Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων.	Η αποτίμηση έγινε στις τιμές κτήσεως . Εφαρμόζονται παγίως οι ίδιες μέθοθοδοι αποτιμήσεως.
3. Αρθρο 43α παράγραφος 1 περίπτ.α΄ Βάση μετατροπής σε δραχμές στοιχείων ενεργητικού ή παθητικού εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα.	Δεν υπάρχουν στοιχεία σε ξένο νόμισμα.
4. Αρθρο 43α παράγραφος 1 περ.ιδ΄ Ποσά που δόθηκαν σε μέλη του Δ.Σ.	Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά

ΑΘΗΝΑ 30 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2015

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΧΑΣΟΥΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΖΑΝΤΖΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ