ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΙΚΕ
Πληροφορίες: ΧΡΥΣΟΦΟΥ ΕΥΤΥΧΙΑ-ΜΑΡΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382369
E-mail: chrisofou@acci.gr

Αθήνα,17/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3731437

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **ADAMANT PROPERTIES ΙΚΕ**.

Την **17/09/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5505873**, η από 11/09/2025 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία τροποποιήθηκε το άρθρο 6 του καταστατικού της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «ADAMANT PROPERTIES ΙΚΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 007283801000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

ADAMANT PROPERTIES ΙΚΕ

Στην Αθήνα σήμερα στις δώδεκα (12) του μηνός Σεπτέμβριου, του έτους δύο χιλιάδες είκοσι πέντε (2025), ημέρα Δευτέρα, στην έδρα της εταιρίας επί της οδού Ουμπλιανής 10, παρευρέθηκαν οι **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΔΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ του Κυριάκου και της Καλλιόπης με ΑΦΜ 037722920, ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ και αριθμό αστυνομικής ταυτότητας Α00423831/9-4-2024 ΤΑ Φιλοθέης Ψυχικού** και ο **ΜΙΧΑΗΛ ΑΔΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ του Κυριάκου και της Καλλιόπης με ΑΦΜ 044837530 ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ και αριθμό αστυνομικής ταυτότητας Α00926895/27-9-2024 ΤΑ Ζωγράφου**, κάτοχοι όλων των εταιρικών μεριδίων της ADAMANT PROPERTIES ΙΚΕ με ΑΦΜ 998557020 της ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ Αθηνών και αρ. ΓΕΜΗ 0007283801000.

Η Δ Η σήμερα με το παρόν οι ως άνω εμφανισθείς ως εταίροι της ως άνω εταιρείας σύμφωνα με τα προαναφερόμενα, μετά από απόφαση που έλαβαν κατά την Γενική Συνέλευση των εταίρων της στις 11-09-2025, όπως προκύπτει από το από 11-09-2025 πρακτικό Γενικής Συνέλευσης, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, αποφασίζει να τοποθετήσει **ως μόνο Διαχειριστή της εταιρίας τον Γεώργιο Αδαμαντόπουλο του Κυριάκου και της Καλλιόπης, και τροποποιεί ανάλογα το άρθρο 6 του καταστατικού της εταιρείας**, το οποίο διαμορφώνεται ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 6

ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ – ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί στο όνομά της κάθε πράξη που αφορά στη διοίκηση της εταιρείας, τη διαχείριση της περιουσίας της και την εν γένει επιδίωξη του σκοπού της.

Ο διαχειριστής μπορεί να αναθέτει την άσκηση συγκεκριμένων εξουσιών του σε εταίρους ή τρίτους δια απλής εξουσιοδοτήσεως.

Διαχειριστής δια του παρόντος ορίζεται για αόριστη διάρκεια ο **Γεώργιος Αδαμαντόπουλος του Κυριάκου.**

Μετά τις ανωτέρω τροποποιήσεις αναμορφώνεται το καταστατικό της Ι.Κ.Ε., ως εξής:

Κ Α Τ Α Σ Τ Α Τ Ι Κ Ο

ΕΠΩΝΥΜΙΑ- ΕΔΡΑ -ΣΚΟΠΟΣ -ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρο 1ο - ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται εταιρεία με την επωνυμία **"**ADAMANT PROPERTIES ΙΚΕ**",** η οποία χάριν συντομίας στο παρόν ονομάζεται με την λέξη "εταιρεία".

Άρθρο 2ο - ΕΔΡΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ως **έδρα** της εταιρείας ορίζεται δια του παρόντος ο **Δήμος Καισαριανής Αττικής** και επί της οδού Ουμπλιανής αριθμός 10 γραφεία.

Άρθρο 3ο - ΣΚΟΠΟΣ

Ο **Σκοπός** της εταιρείας θα είναι:

1. Η με οποιονδήποτε τρόπο επί κέρδη, αγορά, πώληση εκμετάλλευση, διοίκηση, εκμίσθωση και διαχείριση πάσης φύσεως ακινήτων .

2. Η ανάληψη, εκτέλεση και επίβλεψη οποιασδήποτε φύσεως οικοδομικών εργασιών σε ιδιόκτητα ή αλλότρια οικόπεδα, η ανέγερση πάσης φύσεως οικοδομών, εμπορικών κτιρίων, γραφείων και καταστημάτων (πολυόροφων ή μη) είτε για λογαριασμό της εταιρείας, είτε για λογαριασμό τρίτων. Η πώληση οριζοντίων ή μη ιδιοκτησιών σε οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

3. Η εκπόνηση, οικονομοτεχνικών μελετών και μελετών εκτιμήσεως κάθε φύσεως ακινήτων για λογαριασμό ιδιωτών ή άλλων νομικών προσώπων δημοσίου η Ιδιωτικού δικαίου.

4. Η για λογαριασμό των πελατών της εταιρείας εκπόνηση μελετών, επενδυτικών προγραμμάτων που αφορούν την ανέγερση, βελτίωση συντήρηση, οργάνωση, διαχείριση, αξιοποίηση και εκμετάλλευση κτιριακών εγκαταστάσεων και εν γένει πάσης φύσεως ακινήτων και η διενέργεια εκτιμήσεων επί συναφών θεμάτων. (property management).

5. Η παροχή διαμεσολαβητικών υπηρεσιών σε τρίτους και επικερδή υπόδειξη ευκαιριών προς σύναψη συμβάσεων (αγοραπωλησία, εκμίσθωση, μίσθωση) που αφορούν γενικά την αγορά, εκμετάλλευση και διαχείριση ακινήτων.

6. Η με οποιοδήποτε τρόπο συνεργασία ή και η συμμετοχή της εταιρείας σε άλλες εταιρείες, οποιαδήποτε νομικής μορφής και σε ατομικές επιχειρήσεις ή κοινοπραξίες που υφίστανται ή που θα συσταθούν και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή συναφή σκοπό.

7. Να προβαίνει σε οποιαδήποτε συναφή και αναγκαία για την εκπλήρωση του σκοπούς της πράξη, ειδικά να αποκτά τον κατάλληλο εξοπλισμό, χώρο, μηχανήματα και εξειδικευμένο προσωπικό για την άσκηση της δραστηριότητας της, να αποκτά ή μισθώνει αστικά ακίνητα , για την επέκταση των γραφείων και των Υποκαταστημάτων της ,καθώς και να αποκτά ή μισθώνει (είτε με την μέθοδο Leasing είτε όχι), αυτοκίνητα και εξοπλισμό για την διακίνηση του προσωπικού της. Η εταιρεία προβλέπεται να εκτελεί εργασίες στο εξωτερικό και ως εκ τούτου δύναται για τις αμοιβές αυτές να τηρεί λογαριασμούς και σε Τράπεζες του εξωτερικού μέσα στα πλαίσια της κείμενης νομοθεσίας περί συναλλάγματος και να τηρεί λογαριασμούς σε συνάλλαγμα .

8. Η παροχή υπηρεσιών Ταξί ή αγοραίων οχημάτων, με οδηγό μη ιδιοκτήτη.

Άρθρο 4ο - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται τριακονταετής (30ετής) και αρχίζει από τη δημοσίευση του καταστατικού της, κατά τα οριζόμενα στο **Νόμο 4072/2012 , όπως κωδικοποιήθηκε με τον 5039/2023** και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία μετά από τριάντα χρόνια. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί ή να συντομευθεί μετά από απόφαση της Συνελεύσεως, η οποία και θα τροποποιεί το άρθρο αυτό και θα δημοσιεύεται σύμφωνα με το Νόμο.

Άρθρο 5ο - ΚΕΦΑΛΑΙΟ

1. Το **κεφάλαιο** της εταιρείας παραμένει ως έχει σε **ευρώ διακόσιες σαράντα χιλιάδες ευρώ (240.000,00 €)** και **διαιρείται σε οκτώ χιλιάδες (8.000) εταιρικά μερίδια** ονομαστικής **αξίας τριάντα ευρώ (30,00 €)** το καθένα. Η μερίδα συμμετοχής κάθε εταίρου δεν μπορεί να είναι μικρότερη από ένα (1) εταιρικό μερίδιο. Τα εταιρικά μερίδια είναι αδιαίρετα.

2. Η κατανομή των εταιρικών μεριδίων παραμένει ως εξής:

(α) Ο εκ των εταίρων **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΔΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ του Κυριάκου και της Καλλιόπης με ΑΦΜ 037722920, ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ και αριθμό αστυνομικής ταυτότητας Α00423831/9-4-2024 ΤΑ Φιλοθέης Ψυχικού, κατέχει** ως κεφάλαιο το ποσό **των ευρώ διακόσιες είκοσι οκτώ χιλιάδες (237.600,00€)** και ανέλαβε επτά χιλιάδες εξακόσια **(7920) εταιρικά μερίδια**, ονομαστικής αξίας **τριάντα ευρώ (30,00)** το καθένα.

(β) Ο εκ των εταίρων **ΜΙΧΑΗΛ ΑΔΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ του Κυριάκου και της Καλλιόπης με ΑΦΜ 044837530 ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ και αριθμό αστυνομικής ταυτότητας Α00926895/27-9-2024 ΤΑ Ζωγράφου, κατέχει** ως κεφάλαιο το ποσό **των ευρώ δώδεκα χιλιάδων (2400,00 €)** και ανέλαβε τετρακόσια **(80) εταιρικά μερίδια**, ονομαστικής αξίας τριάντα **ευρώ (30,00)** το καθένα.

3. Οι συμβαλλόμενοι δήλωσαν ρητά, ότι τα πιο πάνω ποσά καταβλήθηκαν ήδη στο παρελθόν στο κεφάλαιο της υπό μετατροπή ΕΠΕ εξ ολοκλήρου τοις μετρητοίς στο ταμείο της εταιρείας.

Άρθρο 6

ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ – ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί στο όνομά της κάθε πράξη που αφορά στη διοίκηση της εταιρείας, τη διαχείριση της περιουσίας της και την εν γένει επιδίωξη του σκοπού της.

Ο διαχειριστής μπορεί να αναθέτει την άσκηση συγκεκριμένων εξουσιών του σε εταίρους ή τρίτους δια απλής εξουσιοδοτήσεως.

Διαχειριστής δια του παρόντος ορίζεται για αόριστη διάρκεια **ο Γεώργιος Αδαμαντόπουλος του Κυριάκου.**

Άρθρο 7

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν.4072/2012.

Τέλος, οι εταίροι δήλωσαν ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα, από κάθε δικαίωμά τους, αγωγή ή ένστασή τους για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος Καταστατικού, για οποιονδήποτε λόγο και αιτία, ακόμη και για τους λόγους που αναφέρονται στα άρθρα 178, 179, 388 Α. Κ. καθώς και ότι η κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος εγγράφου.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Γεώργιος Αδαμαντόπουλος

Μιχαήλ Αδαμαντόπουλος