Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.17 14:52:41 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ

Τηλέφωνο: 2541025105

E-mail: litsa@ebex.gr

Ξάνθη,17/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3736558

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΕΔΟΥΣΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΜΕΔΟΥΣΑ Α.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **012740446000**.

Την **17/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5505409,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΜΕΔΟΥΣΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΜΕΔΟΥΣΑ Α.Ε» και αριθμό ΓΕΜΗ **012740446000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΜΕΔΟΥΣΑ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ

ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Μ. Καρολή και Ελπίδος, 67 100, Ξάνθη

Αρ.Μ.Α.Ε. 59759/53/Β/05/011

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 012740446000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήσεως 2024

(1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2024)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2024

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	2024	2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	289.201,27	308.128,07
Μηχανολογικός εξοπλισμός	596.353,54	681.208,00
Λοιπός εξοπλισμός	130.647,33	71.906,34
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,01	0,00
Σύνολο	**1.016.202,15**	**1.061.242,42**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.016.202,15**	**1.061.242,42**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	142.171,27	210.885,30
Σύνολο	**142.171,27**	**210.885,30**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	369.801,49	362.740,91
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	76.280,16	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	79.569,76	63.885,92
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	41.221,72	63.355,32
Σύνολο	**566.873,13**	**489.982,01**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**709.044,40**	**700.867,31**
Σύνολο ενεργητικού	**1.725.246,55**	**1.762.109,73**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	700.000,00	1.014.000,00
Σύνολο	**700.000,00**	**1.014.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	43.550,00	42.050,00
Αποτελέσματα εις νέο	188.132,70	124.344,13
Σύνολο	**231.682,70**	**166.394,13**
Σύνολο καθαρής θέσης	**931.682,70**	**1.180.394,13**
Υποχρεώσεις		
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	2.755,04	2.755,04
Σύνολο	**2.755,04**	**2.755,04**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		

Δάνεια	21.058,22	24.887,06
Κρατικές επιχορηγήσεις	370.437,49	431.845,40
Σύνολο	**391.495,71**	**456.732,46**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	894,57	232,91
Εμπορικές υποχρεώσεις	44.689,52	72.107,31
Φόρος εισοδήματος	25.279,92	13.951,93
Λοιποί φόροι και τέλη	25.125,34	4.846,24
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	7.267,72	5719,65
Λοιπές υποχρεώσεις	294.604,93	23.688,46
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.451,10	1.681,60
Σύνολο	**399.313,10**	**122.228,10**
Σύνολο υποχρεώσεων	**790.808,81**	**578.960,56**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.725.246,55**	**1.762.109,73**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	2024	**2023**
	-	-
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	621.859,88	484.802,95
Κόστος πωλήσεων	539.486,23	416.667,36
Μικτό αποτέλεσμα	**82.373,65**	**68.135,59**
Λοιπά συνήθη έσοδα	591,46	900,00
	82.965,11	69.035,59
Έξοδα διοίκησης	46.214,95	74.268,15
Έξοδα διάθεσης	2.780,74	2.780,74
Λοιπά έξοδα και ζημιές	1.390,80	1.080,71
Λοιπά έσοδα και κέρδη	66.422,98	53.551,53
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**99.001,60**	**44.457,52**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,46	0,51
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.833,57	3.588,35
Αποτέλεσμα προ φόρων	**93.168,49**	**40.869,68**
Φόροι εισοδήματος	27.879,92	13.951,93
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**65.288,57**	**26.917,75**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΜΕΔΟΥΣΑ ΑΕ»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2023

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2024 - 31/12/2024

Κύριοι Μέτοχοι,

το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας υποβάλλει και θέτει στην κρίση της Γενικής Συνέλευσης τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης (01/01/2024- 31/12/2024), με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Ο κύκλος εργασιών της εταιρίας ανήλθε σε 621.859,88€ έναντι 484.802,95 *€ της προηγούμενης χρήσεως 2023. Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων της χρήσεως ανήλθαν σε κέρδη 93.168,49 € έναντι κερδών 40.869,68 € της προηγούμενης χρήσεως.*
Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας θεωρείται ικανοποιητική δεδομένων των δύσκολων οικονομικών συνθηκών και του μεγάλου ανταγωνισμού που υπάρχει στον κλάδο και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2024 ανέρχονται σε ποσό 931.682,70€ Ευρώ έναντι Ευρώ 1.180.394,13 € της προηγούμενης χρήσεως.

Η πορεία της για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2024 και 2023 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2024	***31/12/2023***
Κυκλοφορούν ενεργητικό	*41,10%*	*39,77%*
Σύνολο ενεργητικού		
Μη Κυκλοφορούν ενεργητικό	*58,90%*	*60,23%*
Σύνολο ενεργητικού		

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και μη κυκλοφοριακό ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	*117,8%*	*203,88%*
Σύνολο υποχρεώσεων		

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	*45,84%*	*32,86%*
Σύνολο παθητικού		
Ίδια κεφάλαια	*54,00%*	*66,99%*
Σύνολο παθητικού		

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	*91,68%*	*111,23%*

Μη κυκλοφορούν ενεργητικό

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	*177,56*	*573,41%*

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2024	***31/12/2023***
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	*14,98%*	*7,58%*

Σύνολο εσόδων

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	*10,00%*	*3,46%*

Ίδια κεφάλαια

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Στην παρούσα χρήση η εταιρεία συμπληρώνει τη 18η εταιρική της χρήση από την ίδρυσή της . Στόχος της εταιρείας είναι η αύξηση του κύκλου εργασιών της τα επόμενα χρόνια και η ανάπτυξη της σε όλο το φάσμα του κλάδου ανακύκλωσής και διαχείρισης στερεών αποβλήτων. Κατά την διάρκεια των πέντε προηγούμενων χρήσεων η εταιρία υλοποίησε επενδυτικό σχέδιο μονάδας ΑΕΚΚ στα Κιμμέρια Ξάνθης ύψους 308 χιλιάδων ευρώ με επιδότηση 60,00 % στα πλαίσια επενδυτικού προγράμματός του ΕΣΠΑ. Ολοκληρώθηκε επενδυτική πρόταση για την νέα μονάδα ΑΕΚΚ στην Ν. Καρβάλη Καβάλας προϋπολογισμού 200 χιλ ευρώ στο νέο πρόγραμμα ΕΣΠΑ με επιδότηση μέχρι και 50,00% το οποίο βρίσκεται σε εξέλιξη. Ολοκληρώθηκε επενδυτική πρόταση για την νέα μονάδα ΑΕΚΚ στο πρόγραμμα «Περιβαλλοντικές υποδομές» συνολικού προϋπολογισμού 618 χιλ ευρώ για την εγκατάσταση των Κιμμερίων Ξάνθης με επιδότηση 55,00%.

Κίνδυνοι και Διαχείριση κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους κινδύνους, για το λόγο αυτό με συνεχή παρακολούθηση προσπαθεί να προβλέψει το ενδεχόμενο τέτοιων κινδύνων προκειμένου να ενεργήσει έγκαιρα ώστε να περιοριστούν οι τυχόν επιπτώσεις τους. Επίσης, έχει δημιουργήσει τις κατάλληλες δομές και διαδικασίες προκειμένου να αξιολογήσει και να διαχειριστεί τους κινδύνους σχετικά με τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων. Συναντήσεις των μελών της Διοίκησης και των στελεχών της Εταιρείας πραγματοποιούνται σε τακτική βάση, για να εξετάσουν τα τρέχοντα θέματα της εταιρείας καθώς και τα σχετικά με τις οικονομικές καταστάσεις και με τα Έργα της εταιρείας.

Τέτοιοι κίνδυνοι είναι κυρίως:

α) Κίνδυνοι που σχετίζονται με την δραστηριότητα της Εταιρείας

• Πορεία του κατασκευαστικού κλάδου και του κλάδου της ανακύκλωσης – Επέκταση Δραστηριοτήτων

Οι δυσκολίες που αντιμετωπίζει η ελληνική οικονομία λόγω της οικονομικής κρίσης έχουν επηρεάσει σε μεγάλο βαθμό και τον κλάδο των κατασκευών και επομένως και την ανακύκλωση και διαχείριση στερεών αποβλήτων.

Η Εταιρεία, αναπροσαρμόζει συνεχώς το συνολικό της σχεδιασμό και τη στρατηγική της ώστε να είναι σε θέση να περιορίσει τους εκάστοτε κίνδυνους.

Περιβαλλοντικά θέματα

Για την εταιρεία είναι πρωτίστης σημασίας η προσήλωση στις αξίες της περιβαλλοντικής ευθύνης.

Η εταιρεία δεσμεύεται να διατηρήσει μια περιβαλλοντικά ευαίσθητη και υπεύθυνη θέση και να διαχειριστεί ανάλογα τις δραστηριότητές του, εφαρμόζοντας προληπτικά μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και ελαχιστοποιώντας τις όποιες αρνητικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις ενδέχεται να προκύπτουν. Οι περιβαλλοντικές δράσεις της εταιρείας αφορούν την ανακύκλωση. Εφαρμόζει το σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης ISO 14001, το οποίο προδιαγράφει τις γενικές απαιτήσεις για τη δημιουργία Συστήματος για την Περιβαλλοντική Διαχείριση σε μια επιχείρηση και εστιάζει στην αναγνώριση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων των δραστηριοτήτων της με σκοπό την επιτυχή διαχείρισή τους και τελικά τη βελτίωση της επίδοση της στον τομέα αυτό.

Ανθρώπινο δυναμικό

Προκειμένου Η εταιρεία να διατηρεί την ποιότητα του ανθρώπινου δυναμικού σε υψηλά επίπεδα, έχει θεσπίσει διαδικασίες επιλογής, αξιολόγησης και ανταμοιβής του προσωπικού και έχει δημιουργήσει ένα ασφαλές και δίκαιο περιβάλλον εργασίας με αντικειμενικά κριτήρια αξιολόγησης. Επίσης, προσφέρει ικανοποιητικές αμοιβές και παροχές σε όλους τους εργαζόμενους.

Η εταιρεία κατά τη χρήση 2024 απασχόλησε 6,51 ΕΜΕ.

Από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές στην εταιρεία και ούτε αναμένονται να προκύψουν.

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία καθώς και οι μέθοδοι για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 01/01/2024 – 31/12/2024 αναφέρονται αναλυτικά στο προσάρτημα και δεν διαφέρουν από εκείνες της προηγούμενης χρονιάς.

Μετά τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε :

Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και γενικά τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 01/01/2024 – 31/12/2024.

Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσεως σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

Ξάνθη 18 Αυγούστου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΘΕΟΦΙΛΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΏΣΕΙΣ)

ΜΕΔΟΥΣΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΓΙΑ ΤΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ΗΣ} ΔΕΚΕΜΒΡΊΟΥ 2024

Μ. Καρολή και Ελπίδος, 67 100, Ξάνθη – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 012740446000.

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **ΜΕΔΟΥΣΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**. (διακριτικός τίτλος : ΜΕΔΟΥΣΑ Α.Ε.)

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: **1.1.2024- 31.12.2024**

δ) Διεύθυνση της έδρας: **Μ. Καρολή και Ελπίδος, 67 100, Ξάνθη**

ε) ΓΕ.ΜΗ.: **012740446000**.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

3. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες .

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2024	31/12/2023
Ε/Ε ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ	32.248,13	20.096,58
Ε/Ε ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗΣ	0,00	40.000,00
Σύνολο	**32.248,13**	**60.096,58**

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας για τις χρήσεις από 2019 μέχρι 2024 δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο για τις ανέλεγκτες χρήσεις και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

ΞΑΝΘΗ 18-08-2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΘΕΦΙΛΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΜΕΓΚΛΗ ΜΑΡΙΑ ΜΕΡΟΠΗ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΚΑΣΙΜΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ ΑΕ-396666	Α.Δ.Τ ΑΙ-900666	Α.Δ.Τ. Α544602
		Αρ. Μ. 21493 Α' ΤΑΞΗ

ΜΕΔΟΥΣΑ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ

ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Μ. Καρολή και Ελπίδος, 67 100, Ξάνθη

Αρ.Μ.Α.Ε. 59759/53/Β/05/011

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 012740446000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήσεως 2024

(1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2024)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2024

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	2024	2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	289.201,27	308.128,07
Μηχανολογικός εξοπλισμός	596.353,54	681.208,00
Λοιπός εξοπλισμός	130.647,33	71.906,34
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,01	0,00
Σύνολο	**1.016.202,15**	**1.061.242,42**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.016.202,15**	**1.061.242,42**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	142.171,27	210.885,30
Σύνολο	**142.171,27**	**210.885,30**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	369.801,49	362.740,91
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	76.280,16	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	79.569,76	63.885,92
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	41.221,72	63.355,32
Σύνολο	**566.873,13**	**489.982,01**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**709.044,40**	**700.867,31**
Σύνολο ενεργητικού	**1.725.246,55**	**1.762.109,73**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	700.000,00	1.014.000,00
Σύνολο	**700.000,00**	**1.014.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	43.550,00	42.050,00
Αποτελέσματα εις νέο	188.132,70	124.344,13
Σύνολο	**231.682,70**	**166.394,13**
Σύνολο καθαρής θέσης	**931.682,70**	**1.180.394,13**
Υποχρεώσεις		
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	2.755,04	2.755,04
Σύνολο	**2.755,04**	**2.755,04**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		

Δάνεια	21.058,22	24.887,06
Κρατικές επιχορηγήσεις	370.437,49	431.845,40
Σύνολο	**391.495,71**	**456.732,46**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	894,57	232,91
Εμπορικές υποχρεώσεις	44.689,52	72.107,31
Φόρος εισοδήματος	25.279,92	13.951,93
Λοιποί φόροι και τέλη	25.125,34	4.846,24
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	7.267,72	5719,65
Λοιπές υποχρεώσεις	294.604,93	23.688,46
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.451,10	1.681,60
Σύνολο	**399.313,10**	**122.228,10**
Σύνολο υποχρεώσεων	**790.808,81**	**578.960,56**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.725.246,55**	**1.762.109,73**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	2024	**2023**
	-	-
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	621.859,88	484.802,95
Κόστος πωλήσεων	539.486,23	416.667,36
Μικτό αποτέλεσμα	**82.373,65**	**68.135,59**
Λοιπά συνήθη έσοδα	591,46	900,00
	82.965,11	69.035,59
Έξοδα διοίκησης	46.214,95	74.268,15
Έξοδα διάθεσης	2.780,74	2.780,74
Λοιπά έξοδα και ζημιές	1.390,80	1.080,71
Λοιπά έσοδα και κέρδη	66.422,98	53.551,53
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**99.001,60**	**44.457,52**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,46	0,51
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.833,57	3.588,35
Αποτέλεσμα προ φόρων	**93.168,49**	**40.869,68**
Φόροι εισοδήματος	27.879,92	13.951,93
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**65.288,57**	**26.917,75**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΜΕΔΟΥΣΑ ΑΕ»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2023

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2024 - 31/12/2024

Κύριοι Μέτοχοι,

το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας υποβάλλει και θέτει στην κρίση της Γενικής Συνέλευσης τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης (01/01/2024- 31/12/2024), με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Ο κύκλος εργασιών της εταιρίας ανήλθε σε 621.859,88€ έναντι 484.802,95 *€ της προηγούμενης χρήσεως 2023. Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων της χρήσεως ανήλθαν σε κέρδη 93.168,49 € έναντι κερδών 40.869,68 € της προηγούμενης χρήσεως.*
Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας θεωρείται ικανοποιητική δεδομένων των δύσκολων οικονομικών συνθηκών και του μεγάλου ανταγωνισμού που υπάρχει στον κλάδο και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2024 ανέρχονται σε ποσό 931.682,70€ Ευρώ έναντι Ευρώ 1.180.394,13 € της προηγούμενης χρήσεως.

Η πορεία της για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2024 και 2023 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2024	***31/12/2023***
Κυκλοφορούν ενεργητικό	*41,10%*	*39,77%*
Σύνολο ενεργητικού		
Μη Κυκλοφορούν ενεργητικό	*58,90%*	*60,23%*
Σύνολο ενεργητικού		

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και μη κυκλοφοριακό ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	*117,8%*	*203,88%*
Σύνολο υποχρεώσεων		

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	*45,84%*	*32,86%*
Σύνολο παθητικού		
Ίδια κεφάλαια	*54,00%*	*66,99%*
Σύνολο παθητικού		

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	*91,68%*	*111,23%*

Μη κυκλοφορούν ενεργητικό

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	*177,56*	*573,41%*

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2024	***31/12/2023***
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	*14,98%*	*7,58%*

Σύνολο εσόδων

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	*10,00%*	*3,46%*

Ίδια κεφάλαια

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Στην παρούσα χρήση η εταιρεία συμπληρώνει τη 18η εταιρική της χρήση από την ίδρυσή της . Στόχος της εταιρείας είναι η αύξηση του κύκλου εργασιών της τα επόμενα χρόνια και η ανάπτυξη της σε όλο το φάσμα του κλάδου ανακύκλωσής και διαχείρισης στερεών αποβλήτων. Κατά την διάρκεια των πέντε προηγούμενων χρήσεων η εταιρία υλοποίησε επενδυτικό σχέδιο μονάδας ΑΕΚΚ στα Κιμμέρια Ξάνθης ύψους 308 χιλιάδων ευρώ με επιδότηση 60,00 % στα πλαίσια επενδυτικού προγράμματός του ΕΣΠΑ. Ολοκληρώθηκε επενδυτική πρόταση για την νέα μονάδα ΑΕΚΚ στην Ν. Καρβάλη Καβάλας προϋπολογισμού 200 χιλ ευρώ στο νέο πρόγραμμα ΕΣΠΑ με επιδότηση μέχρι και 50,00% το οποίο βρίσκεται σε εξέλιξη. Ολοκληρώθηκε επενδυτική πρόταση για την νέα μονάδα ΑΕΚΚ στο πρόγραμμα «Περιβαλλοντικές υποδομές» συνολικού προϋπολογισμού 618 χιλ ευρώ για την εγκατάσταση των Κιμμερίων Ξάνθης με επιδότηση 55,00%.

Κίνδυνοι και Διαχείριση κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους κινδύνους, για το λόγο αυτό με συνεχή παρακολούθηση προσπαθεί να προβλέψει το ενδεχόμενο τέτοιων κινδύνων προκειμένου να ενεργήσει έγκαιρα ώστε να περιοριστούν οι τυχόν επιπτώσεις τους. Επίσης, έχει δημιουργήσει τις κατάλληλες δομές και διαδικασίες προκειμένου να αξιολογήσει και να διαχειριστεί τους κινδύνους σχετικά με τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων. Συναντήσεις των μελών της Διοίκησης και των στελεχών της Εταιρείας πραγματοποιούνται σε τακτική βάση, για να εξετάσουν τα τρέχοντα θέματα της εταιρείας καθώς και τα σχετικά με τις οικονομικές καταστάσεις και με τα Έργα της εταιρείας.

Τέτοιοι κίνδυνοι είναι κυρίως:

α) Κίνδυνοι που σχετίζονται με την δραστηριότητα της Εταιρείας

• Πορεία του κατασκευαστικού κλάδου και του κλάδου της ανακύκλωσης – Επέκταση Δραστηριοτήτων

Οι δυσκολίες που αντιμετωπίζει η ελληνική οικονομία λόγω της οικονομικής κρίσης έχουν επηρεάσει σε μεγάλο βαθμό και τον κλάδο των κατασκευών και επομένως και την ανακύκλωση και διαχείριση στερεών αποβλήτων.

Η Εταιρεία, αναπροσαρμόζει συνεχώς το συνολικό της σχεδιασμό και τη στρατηγική της ώστε να είναι σε θέση να περιορίσει τους εκάστοτε κίνδυνους.

Περιβαλλοντικά θέματα

Για την εταιρεία είναι πρωτίστης σημασίας η προσήλωση στις αξίες της περιβαλλοντικής ευθύνης.

Η εταιρεία δεσμεύεται να διατηρήσει μια περιβαλλοντικά ευαίσθητη και υπεύθυνη θέση και να διαχειριστεί ανάλογα τις δραστηριότητές του, εφαρμόζοντας προληπτικά μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και ελαχιστοποιώντας τις όποιες αρνητικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις ενδέχεται να προκύπτουν. Οι περιβαλλοντικές δράσεις της εταιρείας αφορούν την ανακύκλωση. Εφαρμόζει το σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης ISO 14001, το οποίο προδιαγράφει τις γενικές απαιτήσεις για τη δημιουργία Συστήματος για την Περιβαλλοντική Διαχείριση σε μια επιχείρηση και εστιάζει στην αναγνώριση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων των δραστηριοτήτων της με σκοπό την επιτυχή διαχείρισή τους και τελικά τη βελτίωση της επίδοση της στον τομέα αυτό.

Ανθρώπινο δυναμικό

Προκειμένου Η εταιρεία να διατηρεί την ποιότητα του ανθρώπινου δυναμικού σε υψηλά επίπεδα, έχει θεσπίσει διαδικασίες επιλογής, αξιολόγησης και ανταμοιβής του προσωπικού και έχει δημιουργήσει ένα ασφαλές και δίκαιο περιβάλλον εργασίας με αντικειμενικά κριτήρια αξιολόγησης. Επίσης, προσφέρει ικανοποιητικές αμοιβές και παροχές σε όλους τους εργαζόμενους.

Η εταιρεία κατά τη χρήση 2024 απασχόλησε 6,51 ΕΜΕ.

Από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές στην εταιρεία και ούτε αναμένονται να προκύψουν.

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία καθώς και οι μέθοδοι για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 01/01/2024 – 31/12/2024 αναφέρονται αναλυτικά στο προσάρτημα και δεν διαφέρουν από εκείνες της προηγούμενης χρονιάς.

Μετά τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε :

Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και γενικά τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 01/01/2024 – 31/12/2024.

Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσεως σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

Ξάνθη 18 Αυγούστου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΘΕΟΦΙΛΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΏΣΕΙΣ)

ΜΕΔΟΥΣΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΓΙΑ ΤΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ΗΣ} ΔΕΚΕΜΒΡΊΟΥ 2024

Μ. Καρολή και Ελπίδος, 67 100, Ξάνθη – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 012740446000.

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **ΜΕΔΟΥΣΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**. (διακριτικός τίτλος : ΜΕΔΟΥΣΑ Α.Ε.)

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: **1.1.2024- 31.12.2024**

δ) Διεύθυνση της έδρας: **Μ. Καρολή και Ελπίδος, 67 100, Ξάνθη**

ε) ΓΕ.ΜΗ.: **012740446000**.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

3. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες .

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2024	31/12/2023
Ε/Ε ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ	32.248,13	20.096,58
Ε/Ε ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗΣ	0,00	40.000,00
Σύνολο	**32.248,13**	**60.096,58**

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας για τις χρήσεις από 2019 μέχρι 2024 δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο για τις ανέλεγκτες χρήσεις και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

ΞΑΝΘΗ 18-08-2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΘΕΦΙΛΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΜΕΓΚΛΗ ΜΑΡΙΑ ΜΕΡΟΠΗ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΚΑΣΙΜΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ ΑΕ-396666	Α.Δ.Τ ΑΙ-900666	Α.Δ.Τ. Α544602
		Αρ. Μ. 21493 Α' ΤΑΞΗ