Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.17 14:42:51 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,17/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3736093

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΛΑΒΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΓΚΛΑΒΑΣ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **004886001000**.

Την **17/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5505145,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΛΑΒΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΓΚΛΑΒΑΣ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **004886001000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΛΑΒΑΣ ΑΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβριου 2024 (01ης Ιανουαριου 2024-31ης Δεκεμβριου 2024)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΛΑΒΑΣ ΑΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01.01.2024 ΕΩΣ 31.12.2024
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΕΥΤΥΧΙΔΟΥ 32Β ΑΘΗΝΑ 11634
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΔΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΎ ΜΙΚΡΗ (ΠΑΡ.2(α)ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ Ν.4308/2014
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ Η ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ (ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ) ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΧΟΡΗΓΗΘΗΚΑΝ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	ΣΥΝΑΤΧΘΗΚΕ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΩΝ Β5 ΚΑΙ Β6 ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ
Σημειώσεις :Κεφάλαιο καταβεβλημένο (Μετοχές 35.034 Χ 30,00 ΕΥΡΩ εκάστη)	1,051,020.00
Σημειώσεις :Ιδίες Μετοχές (Αρθρο 1 Παράγραφος 3 Ν.4403/2016)	Δεν έχει
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.
Σημειώσεις	

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΛΑΒΑΣ	ΒΗΘΛΕΕΜ ΓΚΛΑΒΑ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΕΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ 589007	ΑΔΤ ΑΚ 510658	ΑΔΤ Α01271641

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΛΑΒΑΣ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14
22η Εταιρικη χρησης (01/01/2024 - 31/12/2024) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 0004886001000

		2024		2023
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		2.438.427,49		2.911.694,10
Μείον: Αποσβεσμένα	1.498.295,15		1.915.471,47	
Απομειωμένα		940.132,34		996.222,63
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		2,12		31.641,17
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		105,00		0,00
Λοιπά		147.193,15		115.635,56
Σύνολο ενεργητικού		**1.087.432,61**		**1.143.499,36**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		408.050,25		445.843,86
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		673.554,38		692.791,96
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		5.827,98		4.863,54
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**1.087.432,61**		**1.143.499,36**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14
22η Εταιρικη χρηση (01/01/2024 - 31/12/2024) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 0004886001000

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	205.881,07
Λοιπά συνήθη έσοδα	114.000,00	86.000,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	-117.979,97
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	-37.528,76
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	-61.773,38
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-56.090,29	-67.051,66
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-41.769,17	-37.552,53
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	2.312,46
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-53.934,15	-54.497,58
Αποτέλεσμα προ φόρων	-37.793,61	-82.190,35
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-37.793,61	-82.190,35

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΛΑΒΑΣ	ΒΗΘ.ΓΚΛΑΒΑ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΕΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ 589007	ΑΔΤ ΑΚ510658	ΑΔΤ Α01271641

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΛΑΒΑΣ ΑΕ

ΑΡΙΘ.ΓΕΜΗ 0004886001000

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΌ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Προς

Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων .

1. Άξονας – στόχος: Ισορροπημένη και ολοκληρωμένη ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της, κατάλληλη για την κλίμακα και την πολυπλοκότητά της.

Θεματολογία	
Α) Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου	Η εταιρεία «ΓΚΛΑΒΑΣ Α.Ε.» ιδρύθηκε το 2002 και εδρεύει στην Αθήνα Αττικής Το κύριο αντικείμενό της είναι : μίσθωση ακίνητων Δραστηριοποιείται στον κλάδο για την μίσθωση ακίνητης περιουσίας Η εταιρεία επικεντρώνεται στην αποκόμιση κέρδους μίσθωσης ακίνητων σε επιτηδευματίες
Β) Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές	Στόχος της επιχείρησης είναι η ,αύξηση των επενδύσεων ακίνητων και την βελτίωση του καθαρού κέρδους Αξίες που διέπουν την επιχείρηση είναι η προσήλωση στην ποιότητα των υπηρεσιών, ο σεβασμός σε πελάτες, εργαζομένους και συνεργάτες .κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον και ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζόμενους Ως στρατηγική η επιχείρηση έχει υιοθετήσει την σταθερή ανάπτυξη και παράλληλα τη διαρκή βελτίωση υπηρεσιών και των οικονομικών της μεγεθών.
Γ) Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης	Η Διοίκηση της εταιρείας ασκείται από το Δ.Σ α) Γεώργιος Γκλαβάς Πρόεδρο και Διευθύνων σύμβουλο β) Βηθλεέμ Γκλαβά Αντιπρόεδρο γ) Βασιλική Γκλαβά Μέλος του Δ.Σ εκ των οποίων η Βασιλική Γκλαβά είναι και μέτοχος της εταιρείας Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ,ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στο στάδιο της λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση: α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών β) Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων. γ) Σεβασμό για το περιβάλλον .

	Στην Εταιρεία δεν υπάρχει γραπτός « Κανονισμός Εργασίας - Οργανόγραμμα» ή άλλος «Κανονισμός» (ISO, κ.λπ). Η Εταιρεία δεν διαθέτει ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου
Δ) Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	Η εταιρεία εμφανίζει σχετικά σταθερές οικονομικές επιδόσεις στα βασικά της οικονομικά μεγέθη τα τελευταία έτη και παρά την οικονομική κρίση , Το 2024 το Περιθώριο Καθαρού Κέρδους ανήλθε σε – 33,20% Άλλες Σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2024 Τα Αποτελέσματα προ φόρων για τη χρήση 2024 ανήλθαν σε ζημία € 37793,61 έναντι κερδών € 82190,35 το 2023 Το Μικτό κέρδος για το 2024 ανέρχεται σε € 0,00 έναντι € 50372,34 το 2023 Τα χρηματοοικονομικά έξοδα παρουσίασαν μείωση συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση δηλαδή περιορίστηκαν σε € 53934,15 το 2024από € 54497,58 που ήταν το 2023. Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης της εταιρείας ανήλθαν σε € 97859,46 για το 2024 έναντι € 166377,57 για το 2023 . Ο συνολικός Δανεισμός από €697655,40 στις 31/12/2023 περιορίστηκε σε € 679382,36. στις 31/12/2024. Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της 31/12/2024 εμφανίζονται αυξημένα και διαμορφώθηκαν σε € 1147193,15 έναντι €115.635,56. την προηγούμενη χρήση. Η επιχείρηση προσδίδει προστιθέμενη αξία σε κάθε φάση παροχής των υπηρεσιών Τα ενσώματα πάγια στοιχεία το 2024 ανήλθαν σε 2.095042,70. έναντι των 2.568.309,31 το 2023 ενώ τα άυλα πάγια στοιχεία ανήλθαν σε 343.384,79.το 2024 έναντι 343.384,79 το 2023, η Εταιρεία δεν διενέργησε επενδύσεις το 2024

2. Άξονας – στόχος: Κυριότεροι κίνδυνοι

Θεματολογία	
Α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους	Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα. Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι : - Εφοδιαστική αλυσίδα Δεν Υπάρχει

Β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο	Δεν υπαρχουν
Γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται	Η Εταιρεία διαθέτει ισχυρή κεφαλαιακή διάρθρωση και υψηλό δείκτη ρευστότητας. Η γενική ρευστότητα της Εταιρείας βρίσκεται σε καλά επίπεδα Όσον αφορά στη σωστή διαχείριση της ρευστότητας, αυτή πραγματοποιείται με το συνδυασμό ρευστών διαθεσίμων, εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων και αυστηρή παρακολούθηση των ταμειακών ροών. Η παρακολούθηση της ρευστότητας πραγματοποιείται σε ημερήσια, εβδομαδιαία και μηνιαία. Επίσης η εταιρεία κατά τη διάρκεια των τελευταίων ετών εκμεταλλεύεται τις εκπτώσεις που προσφέρουν οι προμηθευτές της λόγω τρόπου πληρωμής Μέχρι σήμερα, η Εταιρεία διασφαλίζει επαρκή πιστωτικά όρια χρηματοδότησης, με ευνοϊκούς όρους από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, για να αντιμετωπίζει τον κίνδυνο αυτό. - Πιστωτικός Κίνδυνος. Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες. μίσθωσης των ακίνητων

3. Άξονας – στόχος: Περιβαλλοντικά ζητήματα

Θεματολογία	
Α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον	Η Εταιρεία δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον με τη δραστηριότητά της .
Β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από παράγοντες όπως: ενεργειακή χρήση, άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων, προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων, διαχείριση αποβλήτων, περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών	Για τη δραστηριότητα δεν προβλέπονται ιδιαίτερες διαδικασίες πρόληψης περιβαλλοντικών επιπτώσεων
Γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν	Η επιχείρηση δεν εμπορεύεται πράσινα προϊόντα .

4. Άξονας – στόχος: Εργασιακά ζητήματα

Θεματολογία	
Α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου,	Δεν απασχολεί προσωπικό

θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών)	
Β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία	Δεν απασχολεί προσωπικό .
Γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κ.τλ.	Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό

5. Άξονας – στόχος: Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)

Θεματολογία	
Α) Οι οντότητες μπορούν να παρουσιάσουν ένα μείγμα γενικών και τομεακών ΧΔΕ & ΜΧΔΕ, ανάλογα με την περίπτωση, στο πλαίσιο των στρατηγικών τους στόχων και των θεμάτων που παρουσιάζονται στην έκθεση διαχείρισης	Στη γνώση της εταιρείας δεν έχουν περιέλθει στον κλάδο που δραστηριοποιείται / Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Επιδόσεων κλάδου. Οι Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Επιδόσεων που παρακολουθεί η εταιρεία είναι για το 2023: Ιδία Κεφάλαια/ σύνολο υποχρεώσεων =60,10% Κυκλοφορούν ενεργ. / βραχύ υπόχ =2128,70% Κέφαλο κίνησης/κύκλο ενεργ.=96,00% Μικτά κέρδη / Πωλήσεις =0,00.% Καθ. Κερδών ΠΦ / Πωλήσεις =-0,00%
Β) Οι δείκτες αυτοί πρέπει να είναι ευρέως διαδεδομένοι, δεν τίθεται περιορισμός ως προς την χρήση τους και η εταιρεία οφείλει να κάνει σχετική αναφορά στην μεθοδολογία και τον τρόπο συλλογής της μετρήσιμης πληροφορίας	Η εταιρεία δεν παρακολουθεί Μη Χρηματοοικονομικούς Δείκτες Επιδόσεων. Η εταιρεία επιλέγει ΧΔΕ ανάλογα με τις ανάγκες της. Οι παραπάνω ΧΔΕ κρίνονται ως οι σημαντικότεροι, είναι ευρέως διαδεδομένοι και τα στοιχεία για την εξαγωγή τους προκύπτουν από τις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις.

6. Άξονας – στόχος: Επιπλέον πληροφόρηση

Θεματολογία	
Α) Την προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας	Η επιχείρηση κινείται στοχευμένα για τη συνεχή βελτίωση των οικονομικών μεγεθών

Β) Τις δραστηριότητες της οντότητας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (εφόσον υπάρχουν)	Η εταιρεία μέχρι σήμερα δεν έχει ασχοληθεί με την έρευνα και ανάπτυξη, θα εξετάσει αυτή της την πολιτική στο άμεσο μέλλον .
Γ) Τις πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του ΚΝ.2190/20	Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές », κατά την διάρκεια της χρήσης 2024.
Δ) Την ύπαρξη υποκαταστημάτων της οντότητας (εντός και εκτός Ελλάδος εφόσον υπάρχουν τέτοια) και	Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα .
Ε) Εφόσον πραγματοποιείται χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων: αα) τους στόχους και τις πολιτικές της οντότητας όσον αφορά τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου, συμπεριλαμβανομένης της πολιτικής της για την αντιστάθμιση κάθε σημαντικού τύπου προβλεπόμενης συναλλαγής για την οποία εφαρμόζεται λογιστική αντιστάθμισης και ββ) την έκθεση της οντότητας στον κίνδυνο μεταβολής των τιμών, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών.	Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα.

ΑΘΗΝΑ, 09/09/2025

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ& ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΛΑΒΑΣ	ΒΗΘΛΕΕΜ ΓΚΛΑΒΑ	ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΓΚΛΑΒΑ