Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.16 14:02:43 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,16/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3728549

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Ο.Τ.Α.**, το διακριτικό τίτλο **ΔΑΕΜ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **008509901000**.

Την **16/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5503221 οι εγκεκριμένες από την 04/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5503222 η από 04/09/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΣΚΙΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 43771.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΗΣΗΣ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Ο.Τ.Α.-

ΔΑΕΜ Α.Ε

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 2024

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 008509901000

Εχελίδων 19 & Πειραιώς 144, Αθήνα Τ.Κ. 11854

Ιούλιος, 2025

Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2024

(1η Ιανουαρίου 2024 – 31η Δεκεμβρίου 2024)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «Δήμος Αθηναίων Ανώνυμη Αναπτυξιακή Εταιρεία Μηχανογράφησης & Επιχειρησιακών Μονάδων Ο.Τ.Α.» την 22/07/2025

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ : Α.Δ.Τ. : ΑΟ 072102

Ο Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΛΑΖΑΡΟΣ ΚΑΡΑΟΥΛΗΣ: Α.Δ.Τ. : ΑΚ 768580

Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΣΟΥΤΗΣ: Αριθμός Α΄ Τάξης: 0146444 Α.Δ.Τ : ΑΝ503009

Περιεχόμενα

1. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου 4

1.1. Χρηματοοικονομικές εξελίξεις και επιδόσεις περιόδου αναφοράς 4

I. Μεταβολές Οικονομικών Μεγεθών 4

II. Βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες 5

1.2. Σημαντικά γεγονότα 6

I. Σημαντικά γεγονότα κατά τη χρήση 2024 6

II. Μεταβολές Σύνθεσης Διοικητικού Συμβουλίου 6

1.3. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες 8

I. Πιστωτικός κίνδυνος 8

II. Κίνδυνος ρευστότητας 8

III. Συναλλαγματικός κίνδυνος 8

1.4. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη 9

2. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 11

3. Οικονομικές Καταστάσεις 11

3.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης / Ποσά σε Ευρώ 11

3.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων 13

3.3 Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 13

4. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων 14

4.1. Γενικές πληροφορίες 14

4.2. Αντικείμενο δραστηριότητας 14

4.3 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων 16

4.4. Σύνολο λογιστικών πολιτικών 16

4.4.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 16

4.4.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία 17

4.4.3 Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις 18

4.4.4 Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα 18

4.4.5 Αναγνώριση εσόδων και δαπανών 19

4.4.6 Απομείωση περιουσιακών στοιχείων 19

4.4.7 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 20

4.4.8 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 21

4.4.9 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 22

4.4.10 Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 22

4.4.11 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία 22

4.4.12 Αποθέματα 23

4.4.13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 23

4.4.14 Ίδια κεφάλαια 23

4.4.15 Προβλέψεις 23

4.4.16 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία 24

4.4.17 Μεταγενέστερα γεγονότα 24

4.4.18 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 24

4.4.19 Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 25

4.4.20 Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού. 25

4.4.21 Λογιστικές εκτιμήσεις - κρίσεις 25

4.4.22 Αναταξινομήσεις κονδυλίων 25

4.5. Ενσώματες και Ασώματες Ακινητοποιήσεις 26
4.6. Δάνεια και απαιτήσεις 27
4.7. Εμπορικές απαιτήσεις 27
4.8. Δουλευμένα έσοδα περιόδου 28
4.9. Λοιπές απαιτήσεις 28
4.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 28
4.11. Κεφάλαιο 28
4.12. Αποθεματικά 29
4.13. Αποτελέσματα εις νέο 29
4.14. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους 29
4.15. Εμπορικές Υποχρεώσεις 29
4.16. Λοιποί φόροι και τέλη 30
4.17. Λοιπές υποχρεώσεις 30
4.18. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα 30
4.19. Έσοδα επομένων χρήσεων 30
4.20. Κύκλος εργασιών 30
4.21. Κόστος πωλήσεων 31
4.22. Λοιπά συνήθη έσοδα 31
4.23. Έξοδα διοίκησης 31
4.24. Έξοδα Διάθεσης 32
4.25. Λοιπά έξοδα και ζημιές 32
4.26. Λοιπά έσοδα και κέρδη 32
4.27. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα 32
4.28. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα 32
4.29. Φόροι 33
4.30. Διανομή Μερίσματος 33
4.31. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 33
4.32. Αμοιβές μελών Δ.Σ 33
4.33. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 34
4.34. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις 34
4.35. Μεταγενέστερα γεγονότα 34

1. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων του Ν. 4308/2014, σας υποβάλλουμε για την χρήση 2024 την ετήσια έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες της εταιρίας, χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση των μετόχων για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσης (01/01/2024– 31/12/2024), σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας περιόδου. Επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία στο μέλλον.

Η παρούσα έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο σύντομο πλην όμως ουσιαστικό όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο, της Εταιρίας.

1.1. Χρηματοοικονομικές εξελίξεις και επιδόσεις περιόδου αναφοράς

Ι. Μεταβολές Οικονομικών Μεγεθών

Η εταιρεία δραστηριοποιούμενη στο πλαίσιο κυρίως του Δήμου Αθηναίων, τις αναπτυξιακές ανάγκες του οποίου κάλυψε με κάθε προσήκουσα επιμέλεια, ανέπτυξε παράλληλα δραστηριότητες στο πλαίσιο των ευρωπαϊκών, χρηματοδοτούμενων ή συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων, αλλά και στον τομέα διαχείρισης επιχειρησιακών μονάδων ΟΤΑ.

Ο κύκλος εργασιών για το έτος 2024 ανήλθε σε 15.753,72 χιλ.€ (2023: 12.853,81 χιλ.€), το δε αποτέλεσμα της χρήσης εμφανίζεται κερδοφόρο και ανέρχεται σε 135,96 χιλ.€(2023: 335,31 χιλ. €).

Τα αποτελέσματα αυτά οφείλονται κυρίως στην υλοποίηση σημαντικών προγραμματικών συμβάσεων κατά την διάρκεια της κλειόμενης περιόδου, στην πλήρη λειτουργία των parking της Πλ. Κλαυθμώνος και της Βαρβακείου για όλο το έτος καθώς και στην υλοποίηση πληθώρας Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων.

Οι μεταβολές των σημαντικότερων κονδυλίων των αποτελεσμάτων, σε σχέση με αυτά της προηγούμενης χρήσης έχουν ως κάτωθι:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	Σημ.	01/01 - 31/12/2024	01/01 - 31/12/2023	Μεταβολή	Μεταβολή %
Κύκλος εργασιών	4.20	15.753.727,38	12.853.815,01	2.899.912	23%
Μείον: Κόστος πωλήσεων	4.21	(7.630.251,03)	(6.990.750,57)	(639.500,46)	9%
Μικτό αποτέλεσμα (Κέρδος)		**8.123.476,35**	**5.863.064,44**	**2.260.411,91**	**39%**
Λοιπά συνήθη έσοδα	4.22	125.338,86	899.378,48	(774.039,62)	-86%
Έξοδα διοίκησης	4.23	(1.098.741,43)	(688.193,91)	(410.547,52)	60%
Έξοδα διάθεσης	4.24	(6.677.404,29)	(5.592.566,59)	(1.084.837,70)	19%
Λοιπά έξοδα και ζημιές	4.25	(280.589,54)	(61.373,17)	-219.216	357%
Λοιπά έσοδα και κέρδη	4.26	97.556,81	55.769,62	41.787,19	75%
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**289.636,76**	**476.078,87**	**(186.442,11)**	**-39%**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	4.27	1.472,39	3.634,53	(2.162,14)	-59%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.28	(42.884,75)	(32.510,29)	(10.374,46)	32%
Αποτελέσματα - κέρδη προ φόρων		**248.224,40**	**447.203,11**	**(198.978,71)**	**-44%**
Φόρος εισοδήματος		(112.258,22)	(111.886,78)	-371	0%
Αποτελέσματα - Κέρδη μετά από φόρους [Κέρδος]		**135.966,18**	**335.316,33**	**(199.350,15)**	**-59%**

ΙΙ. Βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες

Δείκτες και χρηματοοικονομικά μεγέθη	01/01 - 31/12/2024	01/01 - 31/12/2023	Μεταβολή	Μεταβολή %
Κύκλος εργασιών	15.753.727	12.853.815	2.899.912	23%
Περιθώριο μικτού κέρδους	52%	46%	0	13%
Αποτελέσματα προ φόρων τόκων αποσβέσεων	1.146.904,45	1.606.469,34	-459.565	-29%
Αποτελέσματα προ φόρων	248.224	447.203	-198.979	-44%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	34,94%	83,71%	0	-58%

Ο κύκλος εργασιών το 2024 εμφάνισε αύξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, κατά 2,89 εκ. € και σε ποσοστιαία μεταβολή κατά 22,56%.

Τα αποτελέσματα προ φόρων στην χρήση 2024 ήταν κερδοφόρο κατά 248,2 χιλ. € έναντι ποσού κερδών 447,2 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

Το μη κυκλοφορούν ενεργητικό της Εταιρείας την 31/12/2024 διαμορφώθηκε σε 1,7 εκ. € έναντι ποσού σε 2,5 εκ. € την 31/12/2023.

Την 31/12/2024 το κυκλοφορούν ενεργητικό για την Εταιρεία διαμορφώθηκε σε 12,15 εκ. € έναντι ποσού 4,96 εκ. € την 31/12/2023.

Κατά τη λήξη της χρήσης 2024, το σύνολο των υποχρεώσεων για την Εταιρεία διαμορφώθηκε σε 10,15 εκ. € έναντι ποσού σε 4,07 εκ. € της προηγούμενης χρήσης.

1.2. Σημαντικά γεγονότα

Ι. Σημαντικά γεγονότα κατά τη χρήση 2024

Το έτος 2024 για την ΔΑΕΜ Α.Ε. απετέλεσε την πλέον παραγωγική περίοδο λειτουργίας της.

Ολοκληρώθηκαν πλήθος εφαρμογών οι οποίες διευκόλυναν σημαντικά τους δημότες στην καθημερινότητά τους αλλά και την εσωτερική οργάνωση του Δήμου

Η εταιρεία στηρίζει την λειτουργία της σε τρείς κεντρικούς πυλώνες:

- Τα Ευρωπαϊκά Προγράμματα
- Τις Προγραμματικές Συμβάσεις με κύριο αντισυμβαλλόμενο των Δήμο Αθηναίων καθώς και τα Νομικά του Πρόσωπα,
- Τις συμβάσεις Παραχώρησης και Διαχείρισης Σταθμών Στάθμευσης Πλατείας Βαρβακείου και Πλατείας Κλαυθμώνος (OffStreet).

Κατά το έτος 2024 η Εταιρεία υλοποίησε ως Εταίρος δεκαπέντε (15) Ευρωπαϊκά έργα, ενώ υποβλήθηκαν προς αξιολόγηση πλήθος νέων προτάσεων.

Παράλληλα μέσω προγραμματικών συμβάσεων με τον Δήμο Αθηναίων καθώς και με Ν.Π.Δ.Δ., υλοποίησε και διαχειρίζεται σειρά σημαντικών έργων.

ΙΙ. Μεταβολές Σύνθεσης Διοικητικού Συμβουλίου

Κατά την διάρκεια του έτους αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων το Διοικητικό Συμβούλιο παρέμεινε υπό την ίδια εκπροσώπηση , μετά και την τελευταία μεταβολή της 25/01/2024 . Με το πρακτικό της 16ης Ιανουαρίου 2024 , το Δ.Σ. απαρτίζεται από τα ακόλουθα μέλη :

(1) ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ, Πρόεδρος Δ.Σ.
(2) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΡΟΥΛΙΑΣ, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
(3) ΛΑΖΑΡΟΣ ΚΑΡΑΟΥΛΗΣ, Διευθύνων Σύμβουλος
(4) ΙΩΑΝΝΑ ΜΠΑΛΑ , Μέλος Δ.Σ.
(5) ΕΛΕΝΗ ΚΑΝΕΛΛΟΥ, Μέλος Δ.Σ
(6) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΧΡΙΝΤΖΗΣ, Μέλος Δ.Σ.
(7) ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΨΑΛΛΙΔΑΣ, Μέλος Δ.Σ.
(8) ΝΕΚΤΑΡΙΑ-ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΦΙΛΝΤΙΣΗ, Μέλος Δ.Σ.
(9) ΔΑΝΑΗ-ΙΩΑΝΝΑ ΒΟΡΙΔΗ ΜΙΧΕΛΑΚΟΥ, Μέλος Δ.Σ.
(10 ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ, Μέλος Δ.Σ.
(11) ΜΑΡΙΑ ΠΑΠΑΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ, Μέλος Δ.Σ.

Τέλος , μέσα στην επόμενη περίοδο (2025) , μετά από τη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 27 Φεβρουαρίου 2025 , πραγματοποιήθηκε ανασυγκρότηση έπειτα από την αποδοχή παραίτησης και αντικατάστασης μέλους αυτού.:

Σύμφωνα με το πρακτικό Δ.Σ. 02/27.02.2025 το Δ.Σ. διαμορφώνεται ως εξής :

(1) ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ, Πρόεδρος Δ.Σ.

(2) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΡΟΥΛΙΑΣ, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

(3) ΛΑΖΑΡΟΣ ΚΑΡΑΟΥΛΗΣ, Διευθύνων Σύμβουλος

(4) ΙΩΑΝΝΑ ΜΠΑΛΑ , Μέλος Δ.Σ.

(5) ΕΛΕΝΗ ΚΑΝΕΛΛΟΥ, Μέλος Δ.Σ

(6) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΧΡΙΝΤΖΗΣ, Μέλος Δ.Σ.

(7) ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΨΑΛΛΙΔΑΣ, Μέλος Δ.Σ.

(8) ΝΕΚΤΑΡΙΑ-ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΦΙΛΝΤΙΣΗ, Μέλος Δ.Σ.

(9) ΔΑΝΑΗ-ΙΩΑΝΝΑ ΒΟΡΙΔΗ ΜΙΧΕΛΑΚΟΥ, Μέλος Δ.Σ.

(10) ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΧΡΟΝΗΣ, Μέλος Δ.Σ.

(11) ΜΑΡΙΑ ΠΑΠΑΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ, Μέλος Δ.Σ.

Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς

Για το έτος 2025 η εταιρεία έχει προγραμματίσει μία ολοκληρωμένη δέσμη ανάπτυξης τεχνολογιών και δράσεων, όπως:.

- Υποβολή προς έγκριση και Υλοποίηση ως Εταίρος σημαντικού αριθμού Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων
- Υλοποίηση σημαντικών έργων με σύγχρονες θεματικές όπως στον τομέα της βελτίωσης των παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους Αθηναίους δημότες , και
- Υλοποίηση Προγραμματικών συμβάσεων υποστήριξης του Δήμου Αθηναίων και των Νομικών του Προσώπων με κύρια σημεία αναφοράς την υποβοήθηση στην λειτουργία των οικονομικών υπηρεσιών και την λειτουργική διασύνδεση Δικτύων Νέας Γενιάς των κτηριακών υποδομών του Δήμου Αθηναίων.

1.3. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Ι. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος, αφορά στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στην εταιρεία οικονομική ζημία λόγω αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Οι απαιτήσεις από πελάτες αποτελούν την κατηγορία χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που ενδεχομένως να επηρεάσουν αρνητικά την ομαλή ρευστότητα της εταιρείας. Στα πλαίσια ελέγχου του πιστωτικού κινδύνου, η εταιρεία μεριμνά, ώστε οι χορηγούμενες πιστώσεις, να μην υπερβαίνουν το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο.

Για τη διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα στην κατηγορία που ανήκουν, τα πιστωτικά χαρακτηριστικά τους, την ενηλικίωση των απαιτήσεών τους και τυχόν προβλήματα που κατά το παρελθόν έχουν επιδείξει. Οι απαιτήσεις που θεωρούνται επισφαλείς επανεκτιμώνται σε κάθε περίοδο αναφοράς και σχηματίζεται η σχετική πρόβλεψη απομείωσης.

ΙΙ. Κίνδυνος ρευστότητας

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι λόγω της ύπαρξης και διακράτησης σημαντικών χρηματικών διαθεσίμων δεν τίθεται θέμα κινδύνου ρευστότητας της εταιρείας.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά.

Η εταιρεία εκτιμά ότι το μεγαλύτερο μέρος των στοιχείων του ενεργητικού μπορεί να ρευστοποιηθεί σε σχετικά σύντομο χρονικό διάστημα.

ΙΙΙ. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι συναλλαγές της εταιρείας γίνονται σε ευρώ και συνεπώς δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος.

Το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών συναλλαγών γίνεται με το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος (νόμισμα λειτουργίας) το οποίο είναι το Ευρώ.

1.4. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη

I. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη

Η εταιρεία, μέσα στο γενικότερο δυσχερές περιβάλλον που έχει δημιουργηθεί στην ελληνική αγορά και στην παγκόσμια οικονομία, προσπαθεί και επιτυγχάνει με συντονισμένες κινήσεις να εδραιώσει τη θέση της και να βελτιώσει τα αποτελέσματά της.

II. Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν έχει άμεσες δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης. Υλοποιεί πιλοτικά προγράμματα, όμως, συγχρηματοδοτούμενων project που άπτονται πεδίων έρευνας και ανάπτυξης

III. Επίδικες Υποθέσεις

Από την αξιολόγησή μας σχετικά με εκκρεμείς επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές και σύμφωνα με τη νομική υπηρεσία της εταιρείας, διαπιστώσαμε ότι δεν εκκρεμούν δικαστικές ή/και εξώδικες υποθέσεις, που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν τα οικονομικά δεδομένα της εταιρείας.

IV. Ίδιες Μετοχές

Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές.

V. Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου

Δεν προέκυψε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης.

VI. Προτεινόμενη Διάθεση Κερδών

Η Διοίκηση της εταιρείας προτείνει προς τη Γενική Συνέλευση των μετόχων τη μη διανομή μερίσματος, λόγω των συσσωρευμένων ζημιών, οι οποίες προέρχονται από προηγούμενες χρήσεις και ειδικότερα από την χρήση 2019 στην οποία και διενεργήθηκαν όλες οι προβλεπόμενες προβλέψεις, για συναλλαγές και γεγονότα μέχρι και τη χρήση 2018, ώστε να απεικονίζονται ορθά τα αποτελέσματα και κατ' επέκταση η οικονομική θέση της εταιρείας.

VII. Περιβαλλοντική Ενημέρωση

Στην πολιτική της εταιρείας εντάσσεται και η πλήρης συμμόρφωση με όλες τις νομοθετικές απαιτήσεις που σχετίζονται με την προστασία του περιβάλλοντος.

VIII. Εξάρτηση από προμηθευτές

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία συνεργάζεται με πλήθος προμηθευτών. Δεν υπάρχει σημαντική εξάρτιση και κατ' επέκταση κίνδυνος από μεμονωμένους προμηθευτές.

IX. Πληροφορίες για Εργασιακά Θέματα

Στην εταιρεία απασχολήθηκαν 30 άτομα κατά μέσο όρο στη χρήση 2024 και συνολικά καταβλήθηκαν για μισθούς, ημερομίσθια, εργοδοτικές εισφορές και λοιπές επιβαρύνσεις που αφορούν στο προσωπικό € 804 χιλ. Η διοίκηση της εταιρείας μέσω της στρατηγικής της παρέχει ίσες ευκαιρίες σε όλους τους εργαζόμενους ανεξάρτητα από τα διαφορετικά χαρακτηριστικά τους, παρέχοντας ασφάλεια και συνθήκες υγιεινής κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους.

X. Υποκαταστήματα

Η εταιρεία διαθέτει δύο υποκαταστήματα.

Αθήνα, 22/07/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ευάγγελος Μαρινάκης

Α.Δ.Τ. : ΑΟ 072102

Ορίων Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε
Λεωφ. Ηρακλείου 531, Ν.Ηράκλειο
141 22 Νέο Ηράκλειο
Τηλ.: (+30) 211 41 11 500
http://www.orion-audit.gr/

2. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΗΣΗΣ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Ο.Τ.Α.-ΔΑΕΜ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΗΣΗΣ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Ο.Τ.Α.- ΔΑΕΜ Α.Ε.»** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024,τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος 3α και τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων 1,2, 3β και 4 που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΗΣΗΣ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Ο.Τ.Α.- ΔΑΕΜ Α.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

1. Κατά την διάρκεια του ελέγχου μας, δεν μας παρασχέθηκαν επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την ιδιοκτησία ή το δικαίωμα χρήσης παγίων συνολικής αναπόσβεστης αξίας € 1.318.809,73, όπως αυτά εμφανίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις της 31/12/2024. Κατά συνέπεια, δεν είναι δυνατόν να επαληθευτεί η ακρίβεια της καταχώρησης των συγκεκριμένων παγίων στον ισολογισμό, ούτε να προσδιοριστεί η ενδεχόμενη επίδραση τυχόν μη ορθής παρουσίασης στα αποτελέσματα και στην καθαρή θέση της εταιρείας.

2. Δεν κατέστη δυνατόν να επαληθευθούν, με επιβεβαιωτικές επιστολές ή άλλες εναλλακτικές ελεγκτικές διαδικασίες, υποχρεώσεις προς τον Δήμο Αθηναίων συνολικού ποσού € 394.800,43 και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη σχετικά με την αξία των εν λόγω υποχρεώσεων και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης και τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας.

3. α) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, έσοδα που αφορούν την χρήση 2023 αλλά και προηγούμενες, συνολικού ποσού € 905.045,53 τιμολογήθηκαν και αναγνωρίστηκαν εντός της χρήσης 2024 με συνέπεια οι εμπορικές απαιτήσεις, τα αποτελέσματα χρήσεως και τα ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα, ενώ τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων ισόποσα μειωμένα

β) Επιπρόσθετα, διατηρούμε επιφύλαξη ως προς την ύπαρξη δεδουλευμένων και μη τιμολογημένων εσόδων πέραν αυτών που αναφέρονται ανωτέρω και συνεπώς για την ενδεχόμενη επίδραση τους στις απαιτήσεις, στα αποτελέσματα χρήσης και τα Ίδια Κεφάλαια.

4. Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2019 μέχρι 2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων".

Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλο Θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2023 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 18/07/2024 έκθεση ελέγχου με γνώμη με επιφύλαξη αναφορικά με τον μη σχηματισμό πρόβλεψης για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **«ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ** ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ **ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΗΣΗΣ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Ο.Τ.Α.- ΔΑΕΜ Α.Ε.»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Νέο Ηράκλειο, 23 Ιουλίου 2025

ORION
POWER THROUGH KNOWLEDGE

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ

Λεωφόρος Ηρακλείου 531, 141 22 Νέο Ηράκλειο

ΑΜ ΣΟΕΛ Εταιρείας: 146

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Ν. Σκιαδόπουλος

ΑΜ ΣΟΕΛ 43771

3. Οικονομικές Καταστάσεις

3.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης / Ποσά σε Ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2024	31/12/2023
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Ενσώματα πάγια			
Μεταφορικά Μέσα	**4.5**	44.238,85	53.046,48
Λοιπός Εξοπλισμός	**4.5**	1.452.671,19	2.161.590,35
Σύνολο		**1.496.910,04**	**2.214.636,83**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δικαιώματα Χρήσης	**4.5**	41.500,42	20.750,22
Λοιπά άυλα	**4.5**	172.944,43	291.422,41
Σύνολο		**214.444,85**	**312.172,63**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	**4.6**	4.788,82	4.788,82
Σύνολο		**4.788,82**	**4.788,82**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.716.143,71**	**2.531.598,28**
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ			
Εμπορικές απαιτήσεις	**4.7**	4.089.327,08	1.766.885,87
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	**4.8**	4.566.014,47	-
Λοιπές Απαιτήσεις	**4.9**	1.074.048,21	1.021.423,33
Προπληρωμένα έξοδα		-	240,16
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**4.10**	2.424.599,56	2.171.860,60
Σύνολο		**12.153.989,32**	**4.960.409,96**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**12.153.989,32**	**4.960.409,96**
Σύνολο Ενεργητικού		**13.870.133,03**	**7.492.008,24**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2024	31/12/2023
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	4.11	3.600.000,00	3.600.000,00
Σύνολο		**3.600.000,00**	**3.600.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	4.12	44.577,44	44.577,44
Αποτελέσματα εις νέο	4.13	(94.838,24)	(230.804,42)
Σύνολο		**(50.260,80)**	**(186.226,98)**
Σύνολο καθαρής θέσης		**3.549.739,20**	**3.413.773,02**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	4.14	162.266,40	-
Σύνολο		**162.266,40**	**-**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	4.15	6.119.975,16	2.482.089,51
Φόρος Εισοδήματος		112.258,22	111.886,78
Λοιποί φόροι και τέλη	4.16	68.487,27	237.246,86
Λοιπές υποχρεώσεις	4.17	768.083,98	351.728,73
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	4.18	716.900,98	895.283,34
Έσοδα επόμενων χρήσεων	4.19	2.372.421,82	-
Σύνολο		**10.158.127,43**	**4.078.235,22**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**10.158.127,43**	**4.078.235,22**
Σύνολο Καθαρής Θέσης Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**13.870.133,03**	**7.492.008,24**

3.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	Σημ.	01/01 - 31/12/2024	01/01 - 31/12/2023
Κύκλος εργασιών	4.20	15.753.727,38	12.853.815,01
Μείον: Κόστος πωλήσεων	4.21	(7.630.251,03)	(6.990.750,57)
Μικτό Αποτέλεσμα (Κέρδος)		**8.123.476,35**	**5.863.064,44**
Λοιπά συνήθη έσοδα	4.22	125.338,86	899.378,48
Έξοδα διοίκησης	4.23	(1.098.741,43)	(688.193,91)
Έξοδα διάθεσης	4.24	(6.677.404,29)	(5.592.566,59)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	4.25	(280.589,54)	(61.373,17)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	4.26	97.556,81	55.769,62
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων		**289.636,76**	**476.078,87**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	4.27	1.472,39	3.634,53
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.28	(42.884,75)	(32.510,29)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**248.224,40**	**447.203,11**
Φόροι εισοδήματος		(112.258,22)	(111.886,78)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους [Κέρδος]		**135.966,18**	**335.316,33**

3.3 Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά σε ευρώ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2023	3.600.000,00	44.577,44	(559.792,09)	3.084.785,35
Λοιπές Μεταβολές	-	-	(6.328,66)	(6.328,66)
Αποτελέσματα (κέρδη) περιόδου	-	-	335.316,33	335.316,33
Υπόλοιπο 31.12.2023	**3.600.000,00**	**44.577,44**	**(230.804,42)**	**3.413.773,02**
Αποτελέσματα (κέρδη) περιόδου	-	-	135.966,18	135.966,18
Υπόλοιπο 31.12.2024	**3.600.000,00**	**44.577,44**	**(94.838,24)**	**3.549.739,20**

4. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

4.1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία «Δήμος Αθηναίων Ανώνυμη Αναπτυξιακή Εταιρεία Μηχανογράφησης & Επιχειρησιακών Μονάδων Ο.Τ.Α.» η οποία εδρεύει, στην Αθήνα Αττικής, οδός Εχελίδων 19 & Πειραιώς 144, με Α.Φ.Μ. 090033107 της Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, αριθμό ΓΕΜΗ 008509901000,παρουσιάζει τις οικονομικές της καταστάσεις για τη χρήση 01.01 – 31/12/2024, μαζί με τις «Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων» που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα τους.

Η εταιρεία ιδρύθηκε στις 31/10/2008 στην Ελλάδα και η διάρκεια της ορίστηκε σε 50 έτη (λήγει το 2058), έχει έδρα την Αθήνα.

Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας και δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Η εταιρεία κατά την περίοδο για την οποία παρουσιάζει τις Οικονομικές της καταστάσεις απασχόλησε 30 άτομα με σύμβαση αορίστου χρόνου. Ο αριθμός του προσωπικού για την προηγούμενη χρήση (2023) ήταν 30 άτομα.

4.2. Αντικείμενο δραστηριότητας

Σκοπός της εταιρείας είναι:

- Η επιστημονική και τεχνική υποστήριξη του Δήμου Αθηναίων και άλλων Ο.Τ.Α. ή των ενώσεων τους ή άλλων φορέων της αποκεντρωμένης κρατικής διοίκησης, η προώθηση της επιχειρηματικής, οικονομικής και γενικότερα βιώσιμης ανάπτυξης του Δήμου Αθηναίων ή άλλων ΟΤΑ ή των ενώσεων τους ή άλλων φορέων της αποκεντρωμένης κρατικής διοίκησης,
- Ο σχεδιασμός, ανάπτυξη, υλοποίηση, εγκατάσταση και υποστήριξη πληροφοριακών και ψηφιακών συστημάτων,
- Η εκπόνηση μέρους ή όλου έργων ολοκληρωμένων συστημάτων πληροφορικής και τηλεπικοινωνιών,
- Η ανάληψη, διαχείριση, παραγωγική λειτουργία και εκμετάλλευση έργων και προϊόντων πληροφορικής, τηλεπικοινωνιών, και ψηφιακών συστημάτων, που ανατίθεται από την Ευρωπαϊκή Ένωση ή οιποδήποτε άλλο ημεδαπό φορέα
- Η παροχή ολοκληρωμένων μηχανογραφικών και ψηφιακών λύσεων σε σύγχρονα και πολύπλοκα επιχειρησιακά περιβάλλοντα.
- Η παραγωγή, εμπορία, διάθεση και λειτουργία τεχνολογικού εξοπλισμού (HARDWARE), λογισμικού (SOFTWARE), διεπαφών (INTERFACES), τεχνογνωσίας και γενικά κάθε συναφούς με τους σκοπούς της Εταιρείας εξοπλισμού,
- Η παροχή υπηρεσιών επεξεργασίας στοιχείων σε ηλεκτρονική μορφή και η εκμετάλλευση διαφημιστικών στοιχείων,
- Η εκπόνηση μελετών και παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σε συναφή προς τους σκοπούς της εταιρείας θέματα όπως πληροφορικής, ψηφιακών συστημάτων, τηλεπικοινωνιών κ.α.,
- Η ανάπτυξη, παροχή υπηρεσιών εκτέλεσης πληροφοριακού, ψηφιακού και τηλεπικοινωνιακού έργου για τρίτο (outsourcing) και εκτέλεσης διαχειριστικών υπηρεσιών στις εγκαταστάσεις της ΔΑΕΜ (facilities management),

- Η παροχή υπηρεσιών διαδικτύου (Internet) και ο σχεδιασμός, ανάπτυξη και λειτουργική παραγωγή εφαρμογών που άπτονται όλων των όψεων του μέσου αυτού (όπως portal κλπ.),
- Η ανάπτυξη, υλοποίηση τηλεπικοινωνιακών εφαρμογών με πληροφοριακά μέσα και την ολοκλήρωση τηλεπικοινωνιακών και πληροφοριακών συστημάτων,
- Η διάθεση υπηρεσιών ολοκλήρωσης πληροφοριακών (λογισμικού και υλικού) εφαρμογών και συστημάτων (systems intergration),
- Η παραγωγή και λειτουργία προγραμμάτων λογισμικού, συστημάτων ηλεκτρονικών υπολογιστών, πληροφορικής, τηλεπικοινωνιών, συστημάτων αυτοματισμού γραφείου και η εμπορία τους,
- Η ολοκλήρωση, συναρμολόγηση υπολογιστικών συστημάτων και υλικά ειδικευμένων προμηθευτών,
- Η συντήρηση υπολογιστικού και άλλου εξοπλισμού και λογισμικού εφαρμογών, διαχείρισης και ανάπτυξης,
- Η εισαγωγή προγραμμάτων λογισμικού και συστημάτων πληροφορικής και τηλεπικοινωνιών από το εξωτερικό και η εμπορία τους,
- Η επενδυτική συμμετοχή σε κάθε είδους επιχειρήσεις και εταιρείες (όπως Ο.Τ.Α.),
- Η παροχή υπηρεσιών συμβούλων επιχειρήσεως (consultants), συμβούλων έρευνας αγοράς (market research consultants), συμβούλων marketing, προμηθευτών τεχνικής βοήθειας και υποστήριξης,
- Η παροχή υπηρεσιών προς πολίτες και δημότες (όπως μέσω των Κέντρων Εξυπηρέτησης Πολιτών),
- Η αγορά, πώληση, μίσθωση κάθε είδους (όπως leasing κλπ.), αξιοποίηση και εκμετάλλευση, εξοπλισμού και γενικά κάθε είδους κινητών, καθώς και ακινήτων,
- Η διαφήμιση, προβολή και προώθηση έργων και προϊόντων συναφών με τους σκοπούς της Εταιρείας,
- Η αντιπροσώπευση σε Κοινοπραξίες ή άλλες μορφές συνεργασίας εταιρειών για την ανάπτυξη, υλοποίηση, εγκατάσταση και υποστήριξη μεγάλων έργων πληροφορικής στο δημοτικό, δημόσιο και ιδιωτικό τομέα,
- Η παροχή υπηρεσιών εκπαίδευσης και υποστήριξης συστημάτων πληροφορικής και τηλεπικοινωνιών σε εταιρίες και οργανισμούς της Ελλάδας ή του εξωτερικού,
- Η παροχή πάσης φύσεως υπηρεσιών σχετικά με εναλλακτικές μορφές ενέργειας, και ιδίως για σχετικά προγράμματα, μελέτες, εφαρμογές, και υπηρεσίες υποστήριξης,
- Η υποστήριξη με εμπειρογνωμοσύνες και μελέτες, σε συνεργασία και με άλλους δημόσιους, δημοτικούς και ιδιωτικούς φορείς, της προετοιμασίας των επιχειρησιακών σχεδίων και σχεδίων δράσης, καθώς και των δομών οργάνωσης της διαχείρισης των έργων,
- Η κατάρτιση των τευχών προκήρυξης των έργων, σε συνεργασία με τον φορέα του έργου,
- Η ανάληψη της διοίκησης και παρακολούθησης της παραγωγικής λειτουργίας των έργων, της διενέργειας των διαγωνισμών, της αξιολόγησης των προσφορών, της κατάρτισης της σύμβασης με την ανάδοχο εταιρεία καθώς και της παρακολούθησης της ορθής εκτέλεσης των συμβάσεων και τροποποιήσεων αυτών, ανάλογα με τις απαιτήσεις του έργου και των τελικών δικαιούχων,

- Η υποστήριξη του τελικού δικαιούχου στην παραγωγική λειτουργία των έργων, στην οργάνωση της συνεχούς ανάπτυξης και συντήρησης του έργου καθώς και στην εργονομική διευθέτηση του χώρου εργασίας των τελικών χρηστών.
- Η παροχή συμβουλών, η διαχείριση, η εκμετάλλευση, η αναβάθμιση, η επικαιροποίηση της μηχανογραφικής οργάνωσης και η λειτουργία ολοκληρωμένων συστημάτων ελεγχόμενης στάθμευσης παρά την οδό αλλά και σε σταθμούς αυτοκινήτων (υπόγειων και μη), η ανάληψη της διοίκησης και παρακολούθησης της παραγωγικής λειτουργίας τους και η εν γένει ολοκληρωμένη υλοποίηση έργων ελεγχόμενης στάθμευσης

4.3 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

- Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα όπως αυτά ορίζονται από τον Νόμο 4308/2014.
- Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.
- Η εταιρία συντάσσει τις οικονομικές καταστάσεις με βάση την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και η εταιρεία δεν τελεί υπό εκκαθάριση.
- Η διοίκηση της οντότητας εκτιμά ότι δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Η εταιρία σύμφωνα με τον Νόμο 4308/2014 κατατάσσεται ως μεσαία οντότητα.
- Η οντότητα δεν έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή των διατάξεων Ν.4308/2014 προκειμένου να εκπληρώσει την υποχρέωση περί εύλογης παρουσίασης των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.
- Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ.
- Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

4.4. Σύνολο λογιστικών πολιτικών

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω.

4.4.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

Λοιπά μεταφορικά μέσα: 6,5 – 10 έτη περίπου

Λοιπός εξοπλισμός: 10 έτη περίπου

Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη περίπου

Η/Υ – ηλεκτρονικός εξοπλισμός: 5 έτη

Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται. Οι ωφέλιμες ζωές, οι υπολειμματικές αξίες και μέθοδοι απόσβεσης των ενσώματων παγίων υπόκεινται ετησίως σε επανεξέταση κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων και αναπροσαρμόζονται σε μελλοντικές χρήσεις, εάν κριθεί απαραίτητο. Εξαιρούνται οι «Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων» οι οποίες αποσβένονται στο μικρότερο χρονικό διάστημα μεταξύ της ωφέλιμης ζωής της βελτίωσης και της διάρκειας μίσθωσης του μισθωμένου ακινήτου.

Απομείωση

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Η Εταιρεία εξετάζει σε ετήσια βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία για τυχόν ενδείξεις απομείωσης. Αν υπάρχει ένδειξη απομείωσης η λογιστική αξία του ενσώματου στοιχείου μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

4.4.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους.

Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5έτη. Τα λοιπά στοιχεία που έχουν αναγνωριστεί στα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται επίσης με τη σταθερή

μέθοδο στα 10 έτη. Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους. Τα Δικαιώματα χρήσης επί περιουσιακών στοιχείων αποσβένονται βάσει των ετών που ορίζονται από τις συμβάσεις παραχώρησης από την ημερομηνία έναρξης λειτουργίας των σχετικών στοιχείων.

4.4.3 Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις

Θυγατρικές είναι όλες οι οντότητες στις οποίες η εταιρεία έχει τη δύναμη να ελέγχει τις χρηματοοικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές. Η εταιρεία θεωρεί ότι κατέχει και ασκεί έλεγχο όταν συμμετέχει με ποσοστό μεγαλύτερο από το ήμισυ των δικαιωμάτων ψήφου.

Κατά τον προσδιορισμό του κατά πόσο η εταιρεία ασκεί έλεγχο στα δικαιώματα ψήφου μιας άλλης οικονομικής οντότητας εξετάζεται η ύπαρξη και η τυχόν επίδραση δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία μπορούν να εξασκηθούν ή να μετατραπούν.

Συνδεδεμένες επιχειρήσεις είναι οι οικονομικές οντότητες στις οποίες η εταιρεία έχει τη δυνατότητα να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν αποτελούν ούτε θυγατρικές ούτε δικαιώματα σε κοινοπραξία. Σημαντική επιρροή είναι η εξουσία να συμμετάσχει στις αποφάσεις που αφορούν τις αποφάσεις για τις οικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές της εκδότριας, αλλά όχι ο έλεγχος σε αυτές τις πολιτικές. Σημαντική επιρροή συνήθως υπάρχει όταν η εταιρεία κατέχει ποσοστό μεταξύ 20% με 50% των δικαιωμάτων ψήφου μέσω κυριότητας μετοχών ή μέσω άλλου είδους συμφωνίας. Η εταιρεία κατά την 31.12.2024 δεν έχει συμμετοχές σε άλλες επιχειρήσεις.

4.4.4 Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας παρουσιάζονται σε ευρώ (€), το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας.

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα κάθε μεμονωμένης οντότητας χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν στις ημερομηνίες των συναλλαγών.

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν στις ημερομηνίες των συναλλαγών. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές οι οποίες προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές και από τη μετατροπή των υπολοίπων λογαριασμών με συναλλαγματικές ισοτιμίες τέλους χρήσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα στο κονδύλι "λοιπά έσοδα" ή "λοιπά έξοδα" αντίστοιχα.

Περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις έχουν μετατραπεί σε ευρώ με τις ισοτιμίες κλεισίματος που υπάρχουν κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Έσοδα και δαπάνες έχουν μετατραπεί στο νόμισμα παρουσίασης με τις μέσες ισοτιμίες κατά την περίοδο αναφοράς, εκτός κι αν υπάρχουν σημαντικές διακυμάνσεις στις ισοτιμίες οπότε τα έσοδα και οι δαπάνες μετατρέπονται με την ισοτιμία κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Δεν προέκυψαν τέτοιες συναλλαγές κατά τη διάρκεια της χρήσης.

4.4.5 Αναγνώριση εσόδων και δαπανών

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:

α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων, αναγνωρίζονται βάσει των ρυθμίσεων του νόμου 4308/2014.

Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Κάθε άλλο έσοδο ή κέρδος αναγνωρίζεται βάσει των ρυθμίσεων του νόμου 4308/2014 στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

4.4.6 Απομείωση περιουσιακών στοιχείων

Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή

β) η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή

γ) δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή

β) την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

4.4.7 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική Αναγνώριση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημιών απομείωσης.

Ειδικά και αποκλειστικά τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος, είτε με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου είτε με τη σταθερή μέθοδο. Η επιμέτρηση στο αποσβέσιμο κόστος, αντί της επιμέτρησης στο κόστος κτήσης, εφαρμόζεται όταν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κάθε χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (έντοκο ή μη) υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν οι σχετικές ενδείξεις που αναφέρονται στην παράγραφο 5 του άρθρου 19 του νόμου 4308/2014.

Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η ανακτήσιμη αξία του στοιχείου υπολείπεται της λογιστικής του αξίας. Ειδικά για τα μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά στοιχεία (μη κυκλοφορούν ενεργητικά), οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Εάν κρίνεται ότι η απομείωση είναι παροδικού χαρακτήρα δεν λογίζεται.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

α) την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή

β) την εύλογη αξία του στοιχείου μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημιές απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτά, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Η αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης.

Παύση αναγνώρισης
Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Εύλογη αξία
Η διοίκηση της οντότητας δεν έκανε χρήση της δυνατότητας για επιμέτρηση στην εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.

4.4.8 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Αρχική αναγνώριση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στα οφειλόμενα ποσά.

Αντί της εφαρμογής των ανωτέρω, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ειδικότερα, κατά την αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων λαμβάνονται υπόψη τα ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοσή, τόκους καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Παύση αναγνώρισης

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση (από αναγνώριση) της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

4.4.9 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

4.4.10 Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

4.4.11 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Τρέχων Φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

4.4.12 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Το κόστος παραγωγής προϊόντος ή υπηρεσίας περιλαμβάνει:

α) Το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο και

β) μία εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω στοιχείο, στο βαθμό που τα έξοδα αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.

Τα κόστη διανομής και διοίκησης δεν επιβαρύνουν το κόστος παραγωγής.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος, προσδιορίζεται, σύμφωνα με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η εταιρεία κατά την 31.12.2024 δεν κατέχει αποθέματα.

4.4.13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο καθώς και βραχυπρόθεσμες, υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με ημερομηνία λήξης σε τρεις μήνες ή λιγότερο.

4.4.14 Ίδια κεφάλαια

Το μετοχικό κεφάλαιο αποτελείται από κοινές ονομαστικές μετοχές και εμφανίζεται στην καθαρή θέση. Τα άμεσα σχετιζόμενα με την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας έξοδα, αφαιρούνται από το προϊόν της έκδοσης και μειώνουν ισόποσα τα ίδια κεφάλαια.

Τα μερίσματα σε κοινές μετοχές αναγνωρίζονται σαν υποχρέωση στην περίοδο που έχουν εγκριθεί από τους μετόχους.

Το κόστος κτήσης ιδίων μετοχών συμπεριλαμβανομένων των διαφόρων εξόδων, εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Στην περίπτωση που οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή επανεκδοθούν, το τίμημα θα καταχωρηθεί απευθείας στην καθαρή θέση.

Τα αποθεματικά κεφάλαια περιλαμβάνουν το τακτικό αποθεματικό. Τα αποτελέσματα εις νέο περιλαμβάνουν τα τρέχοντα αποτελέσματα και αυτά προηγούμενων περιόδων.

4.4.15 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Εφόσον το ποσό της υποχρέωσης είναι σημαντικό οι προβλέψεις προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

4.4.16 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

4.4.17 Μεταγενέστερα γεγονότα

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

4.4.18 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου. Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη διόρθωσης σφαλμάτων.

4.4.19 Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

4.4.20 Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

4.4.21 Λογιστικές εκτιμήσεις - κρίσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ απαιτεί από τη διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων αφορούν κυρίως τις ωφέλιμες ζωές πάγιων περιουσιακών στοιχείων, την απομείωση στοιχείων του ενεργητικού λόγω μη ανακτησιμότητάς τους, των παροχών του προσωπικού λόγω εξόδου από τη υπηρεσία και τη εκτίμηση για τις ενδεχόμενες ή μη υποχρεώσεις από δικαστικές εκκρεμότητες καθώς και πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος.

4.4.22 Αναταξινομήσεις κονδυλίων

Εντός της κλειόμενης χρήσης, έχουν γίνει αναταξινομήσεις κονδυλίων ήσσονος σημασίας για σκοπούς συγκρισιμότητας.

4.5. Ενσώματες και Ασώματες Ακινητοποιήσεις

Η λογιστική αξία των ενσώματων ακινητοποιήσεων παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 01.01.2023	53.146,27	7.936.691,32	7.989.837,59
Προσθήκες περιόδου	25.944,20	32.114,33	58.058,53
Υπόλοιπο 31.12.2023	**79.090,47**	**7.968.805,65**	**8.047.896,12**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 01.01.2023	17.246,36	4.943.548,03	4.960.794,39
Αποσβέσεις περιόδου	8.797,63	863.667,27	872.464,90
Υπόλοιπο 31.12.2023	**26.043,99**	**5.807.215,30**	**5.833.259,29**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	**53.046,48**	**2.161.590,35**	**2.214.636,83**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 01.01.2024	79.090,47	7.968.805,65	8.047.896,12
Προσθήκες περιόδου	0,00	41.813,12	41.813,12
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**79.090,47**	**8.010.618,77**	**8.089.709,24**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 01.01.2024	26.043,99	5.807.215,30	5.833.259,29
Αποσβέσεις περιόδου	8.807,63	750.732,28	759.539,91
Υπόλοιπο 31.12.2024	**34.851,62**	**6.557.947,58**	**6.592.799,20**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**44.238,85**	**1.452.671,19**	**1.496.910,04**

Η λογιστική αξία των ασώματων ακινητοποιήσεων παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε €	Λοιπά Άυλα	Δικαιώματα	Σύνολο
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 01.01.2023	1.081.678,33	585.003,35	1.666.681,68
Υπόλοιπο 31.12.2023 (α)	**1.081.678,33**	**585.003,35**	**1.666.681,68**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 01.01.2023	629.991,87	466.591,61	1.096.583,48
Αποσβέσεις περιόδου	160.264,05	97.661,52	257.925,57
Υπόλοιπο 31.12.2023 (β)	**790.255,92**	**564.253,13**	**1.354.509,05**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2023 (α) - (β)	**291.422,41**	**20.750,22**	**312.172,63**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 01.01.2024	1.081.678,33	585.003,35	1.666.681,68
Υπόλοιπο 31.12.2024 (γ)	**1.081.678,33**	**585.003,35**	**1.666.681,68**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 01.01.2024	790.255,92	564.253,13	1.354.509,05
Αποσβέσεις περιόδου	87.352,68	10.375,10	97.727,78
Υπόλοιπο 31.12.2024(δ)	**877.608,60**	**574.628,23**	**1.452.236,83**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2024 (γ)-(δ)	**204.069,73**	**10.375,12**	**214.444,85**

Κατά τη διάρκεια των προηγούμενων χρήσεων μεταφέρθηκαν από τις ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση τα κόστη (κυρίως αμοιβές τρίτων και αγορές υλικών) σχετικά με τις Συμβάσεις Παραχώρησης Α.Π. 183061 και Α.Π. 249520 που αφορούν την αναβάθμιση και επικαιροποίηση της μηχανογραφικής οργάνωσης και λειτουργίας του υπόγειου σταθμού αυτοκινήτων της πλατείας Βαρβακείου και της πλατείας Κλαυθμώνος, καθώς και την παραχώρηση των υπηρεσιών διαχείρισης και λειτουργίας αυτών από τον Δήμο Αθηναίων στην εταιρεία.

Η εταιρεία βάσει των σχετικών συμβάσεων με τον Δήμο Αθηναίων υποχρεούται να οργανώσει και να εντάξει σε ένα ενιαίο ολοκληρωμένο σύστημα λειτουργίας και διαχείρισης στάθμευσης οχημάτων και να αξιοποιήσει και διαχειριστεί πλήρως τις λειτουργικές υπηρεσίες των υπόγειων σταθμών οχημάτων. Η εταιρεία θα παρακρατά ποσοστό επί των μηνιαίων εσόδων από τη λειτουργία των υπόγειων σταθμών αυτοκινήτων και θα υποχρεούται να τεκμηριώνει τα έσοδα από κάθε είδος στάθμευση και να υποβάλλει τα πλήρη παραστατικά δαπανών των λειτουργικών εξόδων, καθώς και τυχόν παρατηρήσεις που πιθανόν έχει καταγράψει ως προς την πρόοδο της σύμβασης. Οι σχετικές δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν αναγνωρίστηκαν στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία και συγκεκριμένα στα δικαιώματα και θα αποσβεστούν κατά τη διάρκεια των συμβάσεων παραχώρησης.

4.6. Δάνεια και απαιτήσεις

Το σύνολο του λογαριασμού αφορά δοσμένες εγγυήσεις.

4.7. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις κατά την 31.12.2024 και την 31.12.2023 παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2024	31/12/2023
Πελάτες	4.383.190,35	2.028.655,26
Μείον: προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(293.863,27)	(261.769,39)
Σύνολο	**4.089.327,08**	**1.766.885,87**

Η αύξηση των απαιτήσεων οφείλεται στην αύξηση του κύκλου εργασιών, αφορά απαίτηση από ΟΤΑ και είναι άμεσα εισπράξιμη.

Η κίνηση των προβλέψεων έχει ως εξής:

Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων 31.12.2022	**(261.769,39)**
Σχηματισμός πρόσθετης πρόβλεψης	-
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων 31.12.2023	**(261.769,39)**
Σχηματισμός πρόσθετης πρόβλεψης	(32.093,88)
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων 31.12.2024	**(293.863,27)**

4.8. Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Το κονδύλι αφορά δουλευμένα και μη τιμολογηθέντα έσοδα της χρήσης και αναλύεται ως εξής:

Δεδουλευμένα Έσοδα	31/12/2024	31/12/2023
Συμβάσεις διαχείρισης Parking	162.239,90	-
Λοιπές προγραμματικές συμβάσεις	4.403.774,57	-
Σύνολο	**4.566.014,47**	**-**

4.9. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις κατά την 31.12.2024 και την 31.12.2023 παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Λοιπές Απαιτήσεις	31/12/2024	31/12/2023
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο - Παρακρ. Φόροι	964.322,06	925.492,55
Λοιπές Απαιτήσεις	19.246,30	42.300,82
Απαίτηση από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας	44.969,38	-
Προκαταβολές σε προμηθευτές	80.029,40	53.629,96
Μείον: προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(34.518,93)	-
Σύνολο	**1.074.048,21**	**1.021.423,33**

4.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα της εταιρείας έχουν ως εξής:

Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	31/12/2024	31/12/2023
Ταμείο	14.783,09	24.986,20
Τράπεζες - Καταθέσεις όψεως	2.409.816,47	2.146.874,40
Σύνολο	**2.424.599,56**	**2.171.860,60**

4.11. Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας έχει ως εξής:

Κεφάλαιο	31/12/2024	31/12/2023
Μετοχικό κεφάλαιο	3.600.000,00	3.600.000,00
Σύνολο	**3.600.000,00**	**3.600.000,00**

Το κεφάλαιο της εταιρίας κατά τη σύστασή της ανερχόταν σε ευρώ 2.000.000, ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούταν σε 200.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 10,00 η κάθε μία. Με απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας στη χρήση 2019, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά το ποσό των 1.600.000 ευρώ, αποκλειστικά με αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε ονομαστικής μετοχής κατά το ποσό των ευρώ 8,00, ήτοι από ευρώ 10,00 σε ευρώ 18,00.

4.12. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά κεφάλαια έχουν ως εξής:

Αποθεματικά	31/12/2024	31/12/2023
Τακτικό Αποθεματικό	44.577,44	44.577,44
Σύνολο	**44.577,44**	**44.577,44**

4.13. Αποτελέσματα εις νέο

Τα αποτελέσματα εις νέο έχουν ως εξής:

Αποτελέσματα εις νέο	31/12/2024	31/12/2023
Αποτελέσματα προηγ. Χρήσεων	(230.804,42)	(559.792,09)
Διαφορά από φόρο εισοδήματος χρήσης 2022	-	(6.328,66)
Αποτέλεσμα εις νέο χρήσης	135.966,18	335.316,33
Σύνολο	**(94.838,24)**	**(230.804,42)**

4.14. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους

Βάσει του εργατικού δικαίου οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωσης σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια της υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία, δε δικαιούνται αποζημίωση. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης άνευ αιτίας. Το ποσό της αποζημίωσης που καταβάλλεται τελικά από την Εταιρεία καθορίζεται αφού ληφθεί υπόψη η προϋπηρεσία των εργαζομένων και η αμοιβή τους. Τα προγράμματα αποζημίωσης προσωπικού της Εταιρείας εντάσσονται στα προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Η Εταιρεία εντός της χρήσης 2024 αναγνώρισε πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού συνολικού ύψους € 162.266,40.

4.15. Εμπορικές Υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις έχουν ως εξής:

Εμπορικές Υποχρεώσεις	31/12/2024	31/12/2023
Υποχρεώσεις προς Προμηθευτές	6.119.975,16	2.482.089,51
Σύνολο	**6.119.975,16**	**2.482.089,51**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αφορούν αποκλειστικά υποχρεώσεις προς προμηθευτές.

4.16. Λοιποί φόροι και τέλη

Οι λοιποί φόροι τέλη έχουν ως εξής:

Λοιποί φόροι και τέλη	31/12/2024	31/12/2023
ΦΠΑ	-	201.852,14
Φόροι αμοιβών προσωπικού και τρίτων	63.971,73	31.371,11
Τέλη χαρτοσήμου αμοιβών τρίτων	2.092,81	2.043,60
Λοιποί φόροι και τέλη	2.422,73	1.980,01
Σύνολο	**68.487,27**	**237.246,86**

4.17. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις έχουν ως εξής:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2024	31/12/2023
Προκαταβολές πελατών	732.855,35	349.064,85
Λοιπές υποχρεώσεις	35.228,63	2.663,88
Σύνολο	**768.083,98**	**351.728,73**

4.18. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Τα έξοδα χρήσεως δουλευμένα έχουν ως εξής:

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	31/12/2024	31/12/2023
Πρόβλεψη εκκαθάρισης πάρκινγκ β' εξαμήνου	507.507,74	553.803,51
Λοιπά	209.393,24	341.479,83
Σύνολο	**716.900,98**	**895.283,34**

4.19. Έσοδα επομένων χρήσεων

Στο κονδύλι «Έσοδα επομένων χρήσεων» περιλαμβάνονται τιμολογημένα έσοδα από επιχορηγήσεις Ευρωπαϊκής Ένωσης ποσού € 351.082,59 και έσοδα από Προγραμματικές Συμβάσεις ποσού € 2.021.339,23.

4.20. Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας για την παρούσα και την προηγούμενη χρήση έχει ως εξής:

Κύκλος Εργασιών	31/12/2024	31/12/2023
Πωλήσεις υπηρεσιών	15.753.727,38	12.853.815,01
Σύνολο	**15.753.727,38**	**12.853.815,01**

4.21. Κόστος πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων έχει ως εξής:

Κόστος πωλήσεων	31/12/2024	31/12/2023
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	7.630.251,03	6.990.750,57
Σύνολο	**7.630.251,03**	**6.990.750,57**

4.22. Λοιπά συνήθη έσοδα

Λοιπά συνήθη έσοδα	31/12/2024	31/12/2023
Επιχορηγήσεις προγραμμάτων ΕΕ	79.340,70	899.378,48
Επιχορηγήσεις προγραμμάτων Τρίτων Χωρών	45.998,16	-
Σύνολο	**125.338,86**	**899.378,48**

Στην χρήση 2023 υπήρχε αύξηση των εσόδων από επιχορηγήσεις ευρωπαικών προγραμμάτων λόγω νέων συμμετοχών και συνεργσίων με Πανεπιστημία όπως το AALTO UNIVERSITYAALBORG UNIVERSITET-PRELUDE EU PROJECT PAYMENT FOR RP2

4.23. Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης έχουν ως εξής:

Έξοδα Διοίκησης	31/12/2024	31/12/2023
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	40.237,73	35.921,68
Παροχές τρίτων	81.980,10	70.030,34
Φόροι – τέλη	71.542,53	36.711,28
Διάφορα έξοδα	862.117,69	489.011,09
Αποσβέσεις πάγιων και άυλων στοιχείων	42.863,38	56.519,52
Σύνολο	**1.098.741,43**	**688.193,91**

4.24. Έξοδα Διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης έχουν ως εξής:

Έξοδα Διάθεσης	31/12/2024	31/12/2023
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	764.516,89	682.511,88
Παροχές τρίτων	737.820,92	630.273,05
Διάφορα έξοδα	3.643.761,19	2.387.524,73
Αποσβέσεις πάγιων και άυλων στοιχείων	814.404,31	1.073.870,95
Δουλευμένα έξοδα χρήσεως	716.900,98	818.385,98
Σύνολο	**6.677.404,29**	**5.592.566,59**

4.25. Λοιπά έξοδα και ζημιές

Λοιπά έξοδα και ζημιές	31/12/2024	31/12/2023
Πρόστιμα, προσαυξήσεις και ποινές	307,20	14.932,15
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	66.612,81	-
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	162.266,40	-
Λοιπά έξοδα	51.403,13	46.441,02
Σύνολο	**280.589,54**	**61.373,17**

4.26. Λοιπά έσοδα και κέρδη

Λοιπά έσοδα και κέρδη	31/12/2024	31/12/2023
Κέρδη από αναστροφή προβλέψεων	179,33	55.769,62
Λοιπά	97.377,48	-
Σύνολο	**97.556,81**	**55.769,62**

Τα «Λοιπά» αφορούν έσοδα από τακτοποιήσεις υπολοίπων προμηθευτών που πραγματοποιήθηκαν εντός της χρήσης 2024.

4.27. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	31/12/2024	31/12/2023
Πιστωτικοί τόκοι	1.472,39	3.634,53
Σύνολο	**1.472,39**	**3.634,53**

4.28. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	31/12/2024	31/12/2023
Διάφορα έξοδα τραπεζών	42.884,75	32.510,29
Σύνολο	**42.884,75**	**32.510,29**

4.29. Φόροι

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2019 έως και την κλειόμενη χρήση 2024. Σημειώνεται ότι την 31/12/2024 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2018 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 46 Ν.4174/2013. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών 2019-2024 δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

4.30. Διανομή Μερίσματος

Η εταιρεία κατά την προηγούμενη χρήση 2023 δεν διένειμε μέρισμα. Για την παρούσα χρήση 2024, το ΔΣ της εταιρείας θα προτείνει στην επερχόμενη ΓΣ την μη διανομή μερίσματος.

4.31. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Οι ζημίες της περιόδου μεταφέρθηκαν στην καθαρή θέση ως ζημίες εις νέο, προκειμένου να καλυφθούν με κέρδη επόμενων χρήσεων.

4.32. Αμοιβές μελών Δ.Σ

Αμοιβές μελών ΔΣ	31/12/2024	31/12/2023
Αμοιβές μελών ΔΣ	109.174,94	105.454,43
Εισφορές ΕΦΚΑ	22.983,72	22.052,78
Σύνολο	**132.158,66**	**127.507,21**

Στη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης καταβλήθηκαν αμοιβές σε μέλη του ΔΣ, σύμφωνα με την από 2 Σεπτεμβρίου 2024 έγκριση της Γ.Σ των μετόχων.

Επίσης κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

4.33. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η Εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρα υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς τα συνδεδεμένα μέρη:

Φύση συναλλαγής	31/12/2024	31/12/2023
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	3.890.237,48	1.711.869,20
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	8.637.672,73	9.916.773,47
Έξοδα διαχείρισης παρκινγκ	903.377,62	1.071.673,98
Σύνολο	**13.431.287,83**	**12.700.316,65**

4.34. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

Σχετικές με τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις από τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της εταιρείας παραπέμπουμε στη σχετική σημείωση παραπάνω.

Σύμφωνα με την γνώμη της νομικής υπηρεσίας δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

4.35. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα από τη λήξη της χρήσης έως την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, που έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα 22/07/2025

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	**Ο Διευθύνων Σύμβουλος**	**Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου**
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ	ΛΑΖΑΡΟΣ ΚΑΡΑΟΥΛΗΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΣΟΥΤΗΣ
Α.Δ.Τ. : ΑΟ 072102	Α.Δ.Τ. : ΑΚ 768580	Α.Δ.Τ. ΑΝ 503009
		Τ.Α ΤΑΞΗΣ: 0146444

1. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων του Ν. 4308/2014, σας υποβάλλουμε για την χρήση 2024 την ετήσια έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες της εταιρίας, χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση των μετόχων για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσης (01/01/2024– 31/12/2024), σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας περιόδου. Επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία στο μέλλον.

Η παρούσα έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο σύντομο πλην όμως ουσιαστικό όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο, της Εταιρίας.

1.1. Χρηματοοικονομικές εξελίξεις και επιδόσεις περιόδου αναφοράς

Ι. Μεταβολές Οικονομικών Μεγεθών

Η εταιρεία δραστηριοποιούμενη στο πλαίσιο κυρίως του Δήμου Αθηναίων, τις αναπτυξιακές ανάγκες του οποίου κάλυψε με κάθε προσήκουσα επιμέλεια, ανέπτυξε παράλληλα δραστηριότητες στο πλαίσιο των ευρωπαϊκών, χρηματοδοτούμενων ή συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων, αλλά και στον τομέα διαχείρισης επιχειρησιακών μονάδων ΟΤΑ.

Ο κύκλος εργασιών για το έτος 2024 ανήλθε σε 15.753,72 χιλ.€ (2023: 12.853,81 χιλ.€), το δε αποτέλεσμα της χρήσης εμφανίζεται κερδοφόρο και ανέρχεται σε 135,96 χιλ.€(2023: 335,31 χιλ. €).

Τα αποτελέσματα αυτά οφείλονται κυρίως στην υλοποίηση σημαντικών προγραμματικών συμβάσεων κατά την διάρκεια της κλειόμενης περιόδου, στην πλήρη λειτουργία των parking της Πλ. Κλαυθμώνος και της Βαρβακείου για όλο το έτος καθώς και στην υλοποίηση πληθώρας Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων.

Οι μεταβολές των σημαντικότερων κονδυλίων των αποτελεσμάτων, σε σχέση με αυτά της προηγούμενης χρήσης έχουν ως κάτωθι:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	Σημ.	01/01 - 31/12/2024	01/01 - 31/12/2023	Μεταβολή	Μεταβολή %
Κύκλος εργασιών	4.20	15.753.727,38	12.853.815,01	2.899.912	23%
Μείον: Κόστος πωλήσεων	4.21	(7.630.251,03)	(6.990.750,57)	(639.500,46)	9%
Μικτό αποτέλεσμα (Κέρδος)		**8.123.476,35**	**5.863.064,44**	**2.260.411,91**	**39%**
Λοιπά συνήθη έσοδα	4.22	125.338,86	899.378,48	(774.039,62)	-86%
Έξοδα διοίκησης	4.23	(1.098.741,43)	(688.193,91)	(410.547,52)	60%
Έξοδα διάθεσης	4.24	(6.677.404,29)	(5.592.566,59)	(1.084.837,70)	19%
Λοιπά έξοδα και ζημιές	4.25	(280.589,54)	(61.373,17)	-219.216	357%
Λοιπά έσοδα και κέρδη	4.26	97.556,81	55.769,62	41.787,19	75%
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**289.636,76**	**476.078,87**	**(186.442,11)**	**-39%**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	4.27	1.472,39	3.634,53	(2.162,14)	-59%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.28	(42.884,75)	(32.510,29)	(10.374,46)	32%
Αποτελέσματα - κέρδη προ φόρων		**248.224,40**	**447.203,11**	**(198.978,71)**	**-44%**
Φόρος εισοδήματος		(112.258,22)	(111.886,78)	-371	0%
Αποτελέσματα - Κέρδη μετά από φόρους [Κέρδος]		**135.966,18**	**335.316,33**	**(199.350,15)**	**-59%**

ΙΙ. Βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες

Δείκτες και χρηματοοικονομικά μεγέθη	01/01 - 31/12/2024	01/01 - 31/12/2023	Μεταβολή	Μεταβολή %
Κύκλος εργασιών	15.753.727	12.853.815	2.899.912	23%
Περιθώριο μικτού κέρδους	52%	46%	0	13%
Αποτελέσματα προ φόρων τόκων αποσβέσεων	1.146.904,45	1.606.469,34	-459.565	-29%
Αποτελέσματα προ φόρων	248.224	447.203	-198.979	-44%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	34,94%	83,71%	0	-58%

Ο κύκλος εργασιών το 2024 εμφάνισε αύξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, κατά 2,89 εκ. € και σε ποσοστιαία μεταβολή κατά 22,56%.

Τα αποτελέσματα προ φόρων στην χρήση 2024 ήταν κερδοφόρο κατά 248,2 χιλ. € έναντι ποσού κερδών 447,2 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

Το μη κυκλοφορούν ενεργητικό της Εταιρείας την 31/12/2024 διαμορφώθηκε σε 1,7 εκ. € έναντι ποσού σε 2,5 εκ. € την 31/12/2023.

Την 31/12/2024 το κυκλοφορούν ενεργητικό για την Εταιρεία διαμορφώθηκε σε 12,15 εκ. € έναντι ποσού 4,96 εκ. € την 31/12/2023.

Κατά τη λήξη της χρήσης 2024, το σύνολο των υποχρεώσεων για την Εταιρεία διαμορφώθηκε σε 10,15 εκ. € έναντι ποσού σε 4,07 εκ. € της προηγούμενης χρήσης.

1.2. Σημαντικά γεγονότα

Ι. Σημαντικά γεγονότα κατά τη χρήση 2024

Το έτος 2024 για την ΔΑΕΜ Α.Ε. απετέλεσε την πλέον παραγωγική περίοδο λειτουργίας της.

Ολοκληρώθηκαν πλήθος εφαρμογών οι οποίες διευκόλυναν σημαντικά τους δημότες στην καθημερινότητά τους αλλά και την εσωτερική οργάνωση του Δήμου

Η εταιρεία στηρίζει την λειτουργία της σε τρείς κεντρικούς πυλώνες:

- Τα Ευρωπαϊκά Προγράμματα
- Τις Προγραμματικές Συμβάσεις με κύριο αντισυμβαλλόμενο των Δήμο Αθηναίων καθώς και τα Νομικά του Πρόσωπα,
- Τις συμβάσεις Παραχώρησης και Διαχείρισης Σταθμών Στάθμευσης Πλατείας Βαρβακείου και Πλατείας Κλαυθμώνος (OffStreet).

Κατά το έτος 2024 η Εταιρεία υλοποίησε ως Εταίρος δεκαπέντε (15) Ευρωπαϊκά έργα, ενώ υποβλήθηκαν προς αξιολόγηση πλήθος νέων προτάσεων.

Παράλληλα μέσω προγραμματικών συμβάσεων με τον Δήμο Αθηναίων καθώς και με Ν.Π.Δ.Δ., υλοποίησε και διαχειρίζεται σειρά σημαντικών έργων.

ΙΙ. Μεταβολές Σύνθεσης Διοικητικού Συμβουλίου

Κατά την διάρκεια του έτους αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων το Διοικητικό Συμβούλιο παρέμεινε υπό την ίδια εκπροσώπηση , μετά και την τελευταία μεταβολή της 25/01/2024 . Με το πρακτικό της 16ης Ιανουαρίου 2024 , το Δ.Σ. απαρτίζεται από τα ακόλουθα μέλη :

(1) ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ, Πρόεδρος Δ.Σ.
(2) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΡΟΥΛΙΑΣ, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
(3) ΛΑΖΑΡΟΣ ΚΑΡΑΟΥΛΗΣ, Διευθύνων Σύμβουλος
(4) ΙΩΑΝΝΑ ΜΠΑΛΑ , Μέλος Δ.Σ.
(5) ΕΛΕΝΗ ΚΑΝΕΛΛΟΥ, Μέλος Δ.Σ
(6) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΧΡΙΝΤΖΗΣ, Μέλος Δ.Σ.
(7) ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΨΑΛΛΙΔΑΣ, Μέλος Δ.Σ.
(8) ΝΕΚΤΑΡΙΑ-ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΦΙΛΝΤΙΣΗ, Μέλος Δ.Σ.
(9) ΔΑΝΑΗ-ΙΩΑΝΝΑ ΒΟΡΙΔΗ ΜΙΧΕΛΑΚΟΥ, Μέλος Δ.Σ.
(10 ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ, Μέλος Δ.Σ.
(11) ΜΑΡΙΑ ΠΑΠΑΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ, Μέλος Δ.Σ.

Τέλος , μέσα στην επόμενη περίοδο (2025) , μετά από τη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 27 Φεβρουαρίου 2025 , πραγματοποιήθηκε ανασυγκρότηση έπειτα από την αποδοχή παραίτησης και αντικατάστασης μέλους αυτού.:

Σύμφωνα με το πρακτικό Δ.Σ. 02/27.02.2025 το Δ.Σ. διαμορφώνεται ως εξής :

(1) ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ, Πρόεδρος Δ.Σ.

(2) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΡΟΥΛΙΑΣ, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

(3) ΛΑΖΑΡΟΣ ΚΑΡΑΟΥΛΗΣ, Διευθύνων Σύμβουλος

(4) ΙΩΑΝΝΑ ΜΠΑΛΑ , Μέλος Δ.Σ.

(5) ΕΛΕΝΗ ΚΑΝΕΛΛΟΥ, Μέλος Δ.Σ

(6) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΧΡΙΝΤΖΗΣ, Μέλος Δ.Σ.

(7) ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΨΑΛΛΙΔΑΣ, Μέλος Δ.Σ.

(8) ΝΕΚΤΑΡΙΑ-ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΦΙΛΝΤΙΣΗ, Μέλος Δ.Σ.

(9) ΔΑΝΑΗ-ΙΩΑΝΝΑ ΒΟΡΙΔΗ ΜΙΧΕΛΑΚΟΥ, Μέλος Δ.Σ.

(10) ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΧΡΟΝΗΣ, Μέλος Δ.Σ.

(11) ΜΑΡΙΑ ΠΑΠΑΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ, Μέλος Δ.Σ.

Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς

Για το έτος 2025 η εταιρεία έχει προγραμματίσει μία ολοκληρωμένη δέσμη ανάπτυξης τεχνολογιών και δράσεων, όπως:.

- Υποβολή προς έγκριση και Υλοποίηση ως Εταίρος σημαντικού αριθμού Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων
- Υλοποίηση σημαντικών έργων με σύγχρονες θεματικές όπως στον τομέα της βελτίωσης των παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους Αθηναίους δημότες , και
- Υλοποίηση Προγραμματικών συμβάσεων υποστήριξης του Δήμου Αθηναίων και των Νομικών του Προσώπων με κύρια σημεία αναφοράς την υποβοήθηση στην λειτουργία των οικονομικών υπηρεσιών και την λειτουργική διασύνδεση Δικτύων Νέας Γενιάς των κτηριακών υποδομών του Δήμου Αθηναίων.

1.3. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Ι. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος, αφορά στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στην εταιρεία οικονομική ζημία λόγω αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Οι απαιτήσεις από πελάτες αποτελούν την κατηγορία χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που ενδεχομένως να επηρεάσουν αρνητικά την ομαλή ρευστότητα της εταιρείας. Στα πλαίσια ελέγχου του πιστωτικού κινδύνου, η εταιρεία μεριμνά, ώστε οι χορηγούμενες πιστώσεις, να μην υπερβαίνουν το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο.

Για τη διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα στην κατηγορία που ανήκουν, τα πιστωτικά χαρακτηριστικά τους, την ενηλικίωση των απαιτήσεών τους και τυχόν προβλήματα που κατά το παρελθόν έχουν επιδείξει. Οι απαιτήσεις που θεωρούνται επισφαλείς επανεκτιμώνται σε κάθε περίοδο αναφοράς και σχηματίζεται η σχετική πρόβλεψη απομείωσης.

ΙΙ. Κίνδυνος ρευστότητας

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι λόγω της ύπαρξης και διακράτησης σημαντικών χρηματικών διαθεσίμων δεν τίθεται θέμα κινδύνου ρευστότητας της εταιρείας.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά.

Η εταιρεία εκτιμά ότι το μεγαλύτερο μέρος των στοιχείων του ενεργητικού μπορεί να ρευστοποιηθεί σε σχετικά σύντομο χρονικό διάστημα.

ΙΙΙ. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι συναλλαγές της εταιρείας γίνονται σε ευρώ και συνεπώς δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος.

Το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών συναλλαγών γίνεται με το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος (νόμισμα λειτουργίας) το οποίο είναι το Ευρώ.

1.4. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη

I. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη

Η εταιρεία, μέσα στο γενικότερο δυσχερές περιβάλλον που έχει δημιουργηθεί στην ελληνική αγορά και στην παγκόσμια οικονομία, προσπαθεί και επιτυγχάνει με συντονισμένες κινήσεις να εδραιώσει τη θέση της και να βελτιώσει τα αποτελέσματά της.

II. Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν έχει άμεσες δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης. Υλοποιεί πιλοτικά προγράμματα, όμως, συγχρηματοδοτούμενων project που άπτονται πεδίων έρευνας και ανάπτυξης

III. Επίδικες Υποθέσεις

Από την αξιολόγησή μας σχετικά με εκκρεμείς επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές και σύμφωνα με τη νομική υπηρεσία της εταιρείας, διαπιστώσαμε ότι δεν εκκρεμούν δικαστικές ή/και εξώδικες υποθέσεις, που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν τα οικονομικά δεδομένα της εταιρείας.

IV. Ίδιες Μετοχές

Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές.

V. Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου

Δεν προέκυψε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης.

VI. Προτεινόμενη Διάθεση Κερδών

Η Διοίκηση της εταιρείας προτείνει προς τη Γενική Συνέλευση των μετόχων τη μη διανομή μερίσματος, λόγω των συσσωρευμένων ζημιών, οι οποίες προέρχονται από προηγούμενες χρήσεις και ειδικότερα από την χρήση 2019 στην οποία και διενεργήθηκαν όλες οι προβλεπόμενες προβλέψεις, για συναλλαγές και γεγονότα μέχρι και τη χρήση 2018, ώστε να απεικονίζονται ορθά τα αποτελέσματα και κατ΄επέκταση η οικονομική θέση της εταιρείας.

VII. Περιβαλλοντική Ενημέρωση

Στην πολιτική της εταιρείας εντάσσεται και η πλήρης συμμόρφωση με όλες τις νομοθετικές απαιτήσεις που σχετίζονται με την προστασία του περιβάλλοντος.

VIII. Εξάρτηση από προμηθευτές

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία συνεργάζεται με πλήθος προμηθευτών. Δεν υπάρχει σημαντική εξάρτιση και κατ' επέκταση κίνδυνος από μεμονωμένους προμηθευτές.

IX. Πληροφορίες για Εργασιακά Θέματα

Στην εταιρεία απασχολήθηκαν 30 άτομα κατά μέσο όρο στη χρήση 2024 και συνολικά καταβλήθηκαν για μισθούς, ημερομίσθια, εργοδοτικές εισφορές και λοιπές επιβαρύνσεις που αφορούν στο προσωπικό € 804 χιλ. Η διοίκηση της εταιρείας μέσω της στρατηγικής της παρέχει ίσες ευκαιρίες σε όλους τους εργαζόμενους ανεξάρτητα από τα διαφορετικά χαρακτηριστικά τους, παρέχοντας ασφάλεια και συνθήκες υγιεινής κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους.

X. Υποκαταστήματα

Η εταιρεία διαθέτει δύο υποκαταστήματα.

Αθήνα, 22/07/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ευάγγελος Μαρινάκης

Α.Δ.Τ. : ΑΟ 072102

Ορίων Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε
Λεωφ. Ηρακλείου 531, Ν.Ηράκλειο
141 22 Νέο Ηράκλειο
Τηλ.: (+30) 211 41 11 500
http://www.orion-audit.gr/

2. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΗΣΗΣ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Ο.Τ.Α.-ΔΑΕΜ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΗΣΗΣ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Ο.Τ.Α.- ΔΑΕΜ Α.Ε.»** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024,τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος 3α και τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων 1,2, 3β και 4 που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΗΣΗΣ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Ο.Τ.Α.- ΔΑΕΜ Α.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

1. Κατά την διάρκεια του ελέγχου μας, δεν μας παρασχέθηκαν επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την ιδιοκτησία ή το δικαίωμα χρήσης παγίων συνολικής αναπόσβεστης αξίας € 1.318.809,73, όπως αυτά εμφανίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις της 31/12/2024. Κατά συνέπεια, δεν είναι δυνατόν να επαληθευτεί η ακρίβεια της καταχώρησης των συγκεκριμένων παγίων στον ισολογισμό, ούτε να προσδιοριστεί η ενδεχόμενη επίδραση τυχόν μη ορθής παρουσίασης στα αποτελέσματα και στην καθαρή θέση της εταιρείας.

2. Δεν κατέστη δυνατόν να επαληθευθούν, με επιβεβαιωτικές επιστολές ή άλλες εναλλακτικές ελεγκτικές διαδικασίες, υποχρεώσεις προς τον Δήμο Αθηναίων συνολικού ποσού € 394.800,43 και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη σχετικά με την αξία των εν λόγω υποχρεώσεων και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης και τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας.

3. α) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, έσοδα που αφορούν την χρήση 2023 αλλά και προηγούμενες, συνολικού ποσού € 905.045,53 τιμολογήθηκαν και αναγνωρίστηκαν εντός της χρήσης 2024 με συνέπεια οι εμπορικές απαιτήσεις, τα αποτελέσματα χρήσεως και τα ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα, ενώ τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων ισόποσα μειωμένα

β) Επιπρόσθετα, διατηρούμε επιφύλαξη ως προς την ύπαρξη δεδουλευμένων και μη τιμολογημένων εσόδων πέραν αυτών που αναφέρονται ανωτέρω και συνεπώς για την ενδεχόμενη επίδραση τους στις απαιτήσεις, στα αποτελέσματα χρήσης και τα Ίδια Κεφάλαια.

4. Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2019 μέχρι 2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων".

Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλο Θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2023 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 18/07/2024 έκθεση ελέγχου με γνώμη με επιφύλαξη αναφορικά με τον μη σχηματισμό πρόβλεψης για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «**ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ** ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ **ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΗΣΗΣ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Ο.Τ.Α.- ΔΑΕΜ Α.Ε.**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Νέο Ηράκλειο, 23 Ιουλίου 2025

ΟΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ

Λεωφόρος Ηρακλείου 531, 141 22 Νέο Ηράκλειο

ΑΜ ΣΟΕΛ Εταιρείας: 146

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Ν. Σκιαδόπουλος

ΑΜ ΣΟΕΛ 43771