Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.16 14:37:39 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,16/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3728763

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **005291601000**.

Την **16/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5502881,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **005291601000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ, Α.Φ.Μ.:999508244, Φορολογικό έτος :2024, περιόδου : (01/01/2024 - 31/12/2024) - Γ.Ε.ΜΗ.:5291601000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2024		2023
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		2.434.203,93		2.434.203,93
Μείον: Αποσβεσμένα	653.315,14		618.892,37	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	653.315,14	0,00	618.892,37
		1.780.888,79		**1.815.311,56**
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		220.034,00		220.034,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		490,50		492,50
Σύνολο ενεργητικού		**2.001.413,29**		**2.035.838,06**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		1.733.096,11		1.789.623,97
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		268.317,18		246.214,09
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**2.001.413,29**		**2.035.838,06**

Αποτελέσματα χρήσης πολύ μικρής οντότητας

ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ, Α.Φ.Μ.:999508244, Φορολογικό έτος :2024, περιόδου : (01/01/2024 - 31/12/2024) - Γ.Ε.ΜΗ.:5291601000

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**0,00**	**0,00**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-34.422,77	-34.422,77
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-22.103,09	-10.952,43
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-2,00	0,00
Αποτελέσματα προ φόρων	**-56.527,86**	**-45.375,20**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-56.527,86**	**-45.375,20**

30/06/2025

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ _
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΔΤ ΑΚ510077

ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΠΙΧ ΑΕ
ΑΦΜ 095485402 ΔΟΥ ΦΑΕ
ΠΕΙΡΑΙΑ

ΑΡ ΑΔΕΙΑΣ 174

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ, Α.Φ.Μ.:999508244, Φορολογικό έτος :2024, περιόδου : (01/01/2024 - 31/12/2024) - Γ.Ε.ΜΗ.:5291601000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2024		2023
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		2.434.203,93		2.434.203,93
Μείον: Αποσβεσμένα	653.315,14		618.892,37	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	653.315,14	0,00	618.892,37
		1.780.888,79		**1.815.311,56**
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		220.034,00		220.034,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		490,50		492,50
Σύνολο ενεργητικού		**2.001.413,29**		**2.035.838,06**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		1.733.096,11		1.789.623,97
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		268.317,18		246.214,09
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**2.001.413,29**		**2.035.838,06**

Αποτελέσματα χρήσης πολύ μικρής οντότητας

ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ, Α.Φ.Μ.:999508244, Φορολογικό έτος :2024, περιόδου : (01/01/2024 - 31/12/2024) - Γ.Ε.ΜΗ.:5291601000

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**0,00**	**0,00**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-34.422,77	-34.422,77
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-22.103,09	-10.952,43
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-2,00	0,00
Αποτελέσματα προ φόρων	**-56.527,86**	**-45.375,20**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-56.527,86**	**-45.375,20**

30/06/2025

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ _
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΔΤ ΑΚ510077

ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΠΙΧ ΑΕ
ΑΦΜ 095485402 ΔΟΥ ΦΑΕ
ΠΕΙΡΑΙΑ

ΑΡ ΑΔΕΙΑΣ 174

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα με νομική μορφή **Ανώνυμη εταιρεία (Α.Ε.)** με την επωνυμία **ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ**, με ΑΦΜ **999508244** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **5291601000**, επί της οδού **ΚΗΦΙΣΟΥ 160 12131 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ**, συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**Β5 και Β6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2024 έως 31/12/2024**.

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων
ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ Α.Φ.Μ. 999508244
περιόδου από 01/01/2024 έως 31/12/2024, Γ.Ε.ΜΗ. 5291601000 ποσά σε €

		2024		2023
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		2.434.203,93		2.434.203,93
Μείον: Αποσβεσμένα	653.315,14		618.892,37	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	653.315,14	0,00	618.892,37
		1.780.888,79		**1.815.311,56**
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		220.034,00		220.034,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		490,50		492,50
Σύνολο ενεργητικού		**2.001.413,29**		**2.035.838,06**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		1.733.096,11		1.789.623,97
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		268.317,18		246.214,09
Σύνολο καθαρής θέσης και		**2.001.413,29**		**2.035.838,06**

Αποτελέσματα χρήσης πολύ μικρής οντότητας
ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ Α.Φ.Μ. 999508244
περιόδου από 01/01/2024 έως 31/12/2024, Γ.Ε.ΜΗ. 5291601000 ποσά σε €

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα,	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-34.422,77	-34.422,77
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-22.103,09	-10.952,43
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-2,00	0,00
Αποτελέσματα προ φόρων	**-56.527,86**	**-45.375,20**

Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-56.527,86	-45.375,20

Σημειώσεις Ισολογισμού

1. Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

2. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **2.708.030,00€**.

3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **1.733.096,11€.**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (**Β5 και Β6**) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; **(Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)**	**Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**
Εκκαθάριση **(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)**	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας **(Παρ. 3(η) άρθρου 29)**	**Πολύ Μικρή Οντότητα**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων **(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)**	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. **(Παρ. 25 άρθρου 29)**	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις **(Παρ. 16 άρθρου 29)**	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν **(Παρ. 34 άρθρου 29)**	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. **(Παρ. 23α άρθρου 29)**	**0**
Σημειώσεις	

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΚΗΦΙΣΟΥ 160 12131 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ, Πέμπτη 21/08/2025

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ _ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΠΙΧ ΑΕ

ΑΦΜ 095485402 ΔΟΥ ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ

Πρακτικό της 10/09/2025

Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων

ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ Γ.Ε.ΜΗ.: 5291601000 - Α.Φ.Μ. : 999508244

Σήμερα, την 10/09/2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:15, στα γραφεία της εταιρείας ΚΗΦΙΣΟΥ 160 12131 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ, συνήλθε η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, μετά από πρόσκληση του Δ.Σ. της Εταιρείας, για να συζητήσουν και να λάβουν αποφάσεις επί των θεμάτων της ημερήσιας διατάξεως.

Η πρόσκληση η οποία περιλαμβάνει τα παρακάτω θέματα, κοινοποιήθηκε στους μετόχους χωρίς να δημοσιευθεί σε εφημερίδες.

1 Υποβολή των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2024 (Ισολογισμός, Αποτελέσματα χρήσεως, Προσάρτημα) μετά των επ' αυτών εκθέσεων.
2 Συζήτηση και έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εταιρικής χρήσης 2024 μετά των επ' αυτών εκθέσεων και της πρότασης διανομής κερδών.
3 Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, των υπευθύνων Λογιστηρίου και παντός υπευθύνου από κάθε ευθύνη για την εταιρική χρήση καθώς και έγκριση των διαχειριστικών πράξεων για την εταιρική κλειόμενη χρήση 2024.
4 Διάφορες ανακοινώσεις.

Στη Συνέλευση προεδρεύει, προσωρινά σύμφωνα με το καταστατικό, ο κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ και ο οποίος ορίζει τον κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΜΑΡΙΟΣ ως Γραμματέα και ψηφολέκτη και προβαίνει στην ανάγνωση του Πίνακα των μετόχων, οι οποίοι εμπρόθεσμα, κατέθεσαν τις μετοχές τους για νόμιμη παράσταση στη Συνέλευση αυτή.

Ο πίνακας με τα ονόματα των μετόχων, που έχουν δικαίωμα ψήφου κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση της 10/09/2025, με αναφορά του αριθμού μετόχων και ψήφων του καθενός, των τυχόν αντιπροσώπων και των διευθύνσεών τους, έχει ως εξής :

Πίνακας μετόχων

Ονοματεπώνυμο	Διεύθυνση	αριθμός	Αριθμός	%	Νόμιμος

μετόχων		μετόχων	Ψήφων	Συμμετοχής	εκπρόσωπος
ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΣΟΣ ΑΕ	ΛΚΗΦΙΣΣΟΥ 168 ΑΙΓΑΛΕΩ	**28.690**	**28.690**	**98,000**	ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΜΑΡΙΟΣ
ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΣΟΣ ΑΕ	Λ ΚΗΦΙΣΣΟΥ 168 ΑΙΓΑΛΕΩ	**586**	**586**	**2,000**	ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΜΑΡΙΟΣ
	Σύνολο	**29.276**	**29.276**	**100,000**	

Διαπιστώθηκε ότι στη Συνέλευση παρίστανται μέτοχοι εκπροσωπούντες το σύνολο του κεφαλαίου της εταιρείας. Αφού έγινε έλεγχος των τίτλων των παρισταμένων μετόχων και εφόσον καμία ένσταση δεν υποβλήθηκε για τη συμμετοχή κάποιου μετόχου στη Συνέλευση, επικυρώνεται ο παραπάνω πίνακας και διαπιστώθηκε ότι στην Συνέλευση παρίστανται όλοι οι μέτοχοι που εκπροσωπούν το 100% του κεφαλαίου της εταιρείας. Συνεπώς η Γενική Συνέλευση μπορεί να αποφασίσει για οποιοδήποτε θέμα.

Στη συνέχεια, η Συνέλευση εκλέγει παμψηφεί το οριστικό προεδρείο της Συνελεύσεως, το οποίο αποτελείται από τον κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ως Πρόεδρο αυτής και τον κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΜΑΡΙΟΣ ως Γραμματέα και ψηφολέκτη. Στη συνέχεια, η Γενική Συνέλευση εισήλθε στη συζήτηση των θεμάτων ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ ΠΡΩΤΟ:

Υποβολή των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2024 (Ισολογισμός, Αποτελέσματα χρήσεως, Προσάρτημα) μετά των επ' αυτών εκθέσεων.

Ο Πρόεδρος της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης υποβάλει για έγκριση τον Ισολογισμό, την Κατάσταση αποτελεσμάτων και το Προσάρτημα της χρήσης 2024, ήτοι από : 01/01/2024 έως : 31/12/2024.

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε μηδενικό αποτέλεσμα σε σχέση με το μηδενικό αποτέλεσμα της προηγούμενης χρήσης και τα αποτελέσματα προ φόρων είναι ζημιογόνα με ποσό 56.527,86 σε σχέση με το ζημιογόνο ποσό 45.375,20 της προηγούμενης χρήσης.

Η εταιρία πραγματοποίησε ζημιά χρήσης με αποτέλεσμα μετά φόρων 56.527,86 ενώ πέρυσι διαμορφώθηκε σε ζημιογόνο ποσό 45.375,20 και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε μηδενικό ποσό για την κλειόμενη χρήση σε σχέση με μηδενικό ποσό για την προηγούμενη χρήση. Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης 2024 είναι μηδενικό και το αποτέλεσμα εις νέο ανήλθε σε -56.527,86€

Στη συνέχεια παραθέτουμε συνοπτικό Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης :

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων
ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ Α.Φ.Μ. : 999508244, περιόδου από : 01/01/2024 έως : 31/12/2024 , Γ.Ε.ΜΗ.: 5291601000 ποσά σε €

		2024		2023
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		2.434.203,93		2.434.203,93
Μείον: Αποσβεσμένα	653.315,14		618.892,37	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	653.315,14	0,00	618.892,37
		1.780.888,79		1.815.311,56
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		220.034,00		220.034,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		490,50		492,50
Σύνολο ενεργητικού		**2.001.413,29**		**2.035.838,06**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		1.733.096,11		1.789.623,97
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		268.317,18		246.214,09
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**2.001.413,29**		**2.035.838,06**

Αποτελέσματα χρήσης πολύ μικρής οντότητας
ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ Α.Φ.Μ. : 999508244, περιόδου από : 01/01/2024 έως : 31/12/2024 , Γ.Ε.ΜΗ.: 5291601000 ποσά σε €

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**0,00**	**0,00**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα,	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-34.422,77	-34.422,77
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-22.103,09	-10.952,43
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-2,00	0,00
Αποτελέσματα προ φόρων	**-56.527,86**	**-45.375,20**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-56.527,86**	**-45.375,20**

ΘΕΜΑ ΔΕΥΤΕΡΟ:

Συζήτηση και έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εταιρικής χρήσης 2024 μετά των επ' αυτών εκθέσεων και της πρότασης διανομής κερδών.

Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης διαβάζει το προσάρτημα. Η Γενική Συνέλευση μετά από διεξοδική συζήτηση επί των στοιχείων του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσης 2024, αποφασίζει ομόφωνα και παμψηφεί την έγκριση του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων της χρήσης 2024, όπως αυτή αποφασίσθηκε από το Δ.Σ. της εταιρείας και εμφανίζεται στο παρουσιασθέντα Ισολογισμό.

Μετά από διαλογική συζήτηση, κατά την οποία παρασχέθηκαν οι ζητηθείσες διευκρινήσεις και πληροφορίες και έπειτα από πρόταση του Προέδρου της Γενικής Συνελεύσεως, αυτή ενέκρινε ομόφωνα τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση του Δ.Σ.. Λόγω της ύπαρξης ζημιών δεν υπάρχει διαθέσιμο προς διανομή μέρισμα.

ΘΕΜΑ ΤΡΙΤΟ:

Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, των υπευθύνων Λογιστηρίου και παντός υπευθύνου από κάθε ευθύνη για την εταιρική χρήση καθώς και έγκριση των διαχειριστικών πράξεων για την εταιρική κλειόμενη χρήση 2024.

Στην συνέχεια, η Γενική Συνέλευση εισέρχεται στο τρίτο θέμα της ημερήσιας διάταξης. Με πρόταση του Προέδρου της Γενικής Συνελεύσεως και έπειτα από ειδική ψηφοφορία, που διενεργείται με ειδική κλήση, η Γενική Συνέλευση **κατά το άρθρο 108 του Ν.4548/2018 εγκρίνει ομόφωνα την συνολική διαχείριση** των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου :

ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

και απαλλάσσει ομόφωνα τους υπεύθυνους λογιστηρίου της εταιρείας από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για την κλεισθείσα εταιρική χρήση 2024.

ΘΕΜΑ ΤΕΤΑΡΤΟ:

Διάφορες ανακοινώσεις .

Μετά από εισήγηση του Προέδρου έγινε συζήτηση για την γενική πορεία της εταιρείας και τις μελλοντικές προοπτικές της. Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση, ο Πρόεδρος κηρύσσει τη λήξη της συνεδρίασης.

ΚΗΦΙΣΟΥ 160 12131 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ, 10/09/2025

Ο Πρόεδρος της
Γενικής Συνέλευσης
ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

Ο Γραμματέας
Ψηφολέκτης
ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΜΑΡΙΟΣ

Ακριβές Αντίγραφο
ΚΗΦΙΣΟΥ 160 12131
ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ, 10/09/2025
Ο Πρόεδρος της Γενικής
Συνέλευσης

ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΚΗΦΙΣΟΥ 160 - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ, Τ.Κ. 12131
ΑΦΜ: 999508244 ΔΟΥ: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 5291601000
ΤΗΛ: 210-53.12.611