Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.15 14:07:37 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,15/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3731885

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **VARIO A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **005714301000**.

Την **15/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5501251 οι εγκεκριμένες από την 04/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5501252 η από 04/09/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094394659-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000, και (Δ/νση : - ΤΚ , ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 125.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΣΦΟΝΤΟΥΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 37381.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΣΚΟΤΗΣ ΝΟΜΙΚΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 16861.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΑΞΙΑ ΜΕΣΑ ΑΠΟ ΤΗ ΦΡΟΝΤΙΔΑ

# VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΡ. ΓΕΜΗ: 005714301000

## ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

## 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

## ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ

## (Ν. 4308/2014)

# ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ


ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ VARIO A.E..4
ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ ..... 13
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 ..... 16
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ..... 19
2. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ..... 19
3. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΙ ..... 19
3.1 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ..... 19
3.2 ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ..... 20
3.3 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ..... 21
3.4 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ..... 21
3.5 ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ..... 22
3.6 ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ..... 22
3.7 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ..... 22
3.8 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ ..... 22
3.9 ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ..... 22
3.10 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ..... 22
3.11 ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ..... 23
3.12 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ..... 23
3.13 ΕΣΟΔΑ ..... 23
3.14 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ..... 24
3.15 ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ..... 24
3.16 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ..... 24
3.17 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ..... 24
3.18 ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΩΝ ..... 24
3.19 ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ ..... 24
3.20 ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ..... 24
3.21 ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ..... 24
4. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ..... 25
5. ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ..... 25
6. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ..... 26
7. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ..... 26
8. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ..... 26
9. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ..... 27
10. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ..... 27
11. ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ ..... 27
12. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟ ..... 28

13. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ ..... 28
14. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ..... 28
15. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ..... 28
16. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ ..... 29
17. ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ..... 29
18. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ..... 29
19. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ..... 30
20. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ ..... 30
21. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ..... 30
22. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ..... 30
23. ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ ..... 30
24. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ..... 31
24.1 ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ..... 31
25. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ..... 31
26. ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ ..... 32
27. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ ..... 32
28. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ ..... 32
29. ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ ΑΠΟ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ..... 32
30. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ..... 33
31. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ..... 33
32. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ ..... 33
33. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ..... 33
34. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ ..... 34
35. ΑΜΟΙΒΕΣ ΣΕ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ..... 34
36. ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ..... 34
37. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ..... 35
38. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ..... 35

# ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ VARIO Α.Ε.

## ΑΡ. ΓΕΜΗ 005714301000

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον Ν. 4548/2018, υποβάλλουμε συνημμένες στη Γενική Συνέλευσή σας τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας Vario Ανώνυμη Εταιρεία Εμπορίας Επαγγελματικών Προϊόντων, αναφορικά με τη χρήση από την 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2024.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της, όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Το Διοικητικό Συμβούλιο επιχειρώντας μια ανασκόπηση επί των εργασιών της Εταιρείας και της διαμόρφωσης των στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σας γνωρίζει τα παρακάτω:

## 1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ο Κύκλος Εργασιών ανήλθε σε 24.789.435,70€ έναντι 21.872.656,13€ την προηγούμενη χρήση.

Το Μεικτό Κέρδος ανήλθε σε 9.175.075,19€ έναντι 8.205.261,27€ την προηγούμενη χρήση.

Τα Έξοδα Διάθεσης ανήλθαν σε 4.444.791,60€ έναντι 3.570.297,65€ την προηγούμενη χρήση.

Τα Έξοδα Διοίκησης ανήλθαν σε 1.640.202,67€ έναντι 1.443.828,25€ την προηγούμενη χρήση.

Τα Κέρδη προ Τόκων και Φόρων (EBIT) ανήλθαν σε 3.118.422,50€ έναντι 3.385.066,54€ την προηγούμενη χρήση.

Τα Κέρδη προ Φόρων, ανήλθαν σε 3.168.180,97€ έναντι 3.373.151,15€ την προηγούμενη χρήση, διαμορφώνοντας τα Ίδια Κεφάλαια σε 13.467.068,54€ έναντι 12.805.752,15€ την προηγούμενη χρήση.

Τα Κέρδη μετά Φόρων, ανήλθαν σε 2.461.316,39€ έναντι 2.649.258,57€ την προηγούμενη χρήση.

Οι Εμπορικές Απαιτήσεις διαμορφώθηκαν σε 5.974.154,36€ έναντι 5.989.865,84€ την προηγούμενη χρήση, ενώ οι Εμπορικές Υποχρεώσεις ανήλθαν σε 1.135.864,70€ έναντι 1.395.881,55€ την προηγούμενη χρήση.

Τέλος, αύξηση παρουσίασαν τα Αποθέματα που ανήλθαν σε 5.176.098,69€ έναντι 4.370.523,81€ την προηγούμενη χρήση.

## ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Οι στρατηγικές μας προτεραιότητες για την ενδυνάμωση του επιχειρηματικού μας μοντέλου διατηρούνται αμετάβλητες. Θα συνεχίσουμε να επενδύουμε με στόχο να αυξήσουμε τα μερίδια μας στις κατηγορίες των προϊόντων και στα κανάλια που αποτελούν προτεραιότητα, ώστε να βελτιώσουμε τη λειτουργική μας αποδοτικότητα και να δημιουργήσουμε αξία για όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη.

Το 2025 αναμένουμε ότι το μακροοικονομικό και το χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην χώρα μας θα παραμείνει ασταθές, κυρίως λόγω της συνεχιζόμενης γεωπολιτικής αβεβαιότητας, του υψηλού πληθωρισμού και της μεταβλητότητας στην αγορά ενέργειας και πρώτων υλών. Οι συνθήκες αυτές επηρεάζουν άμεσα το κόστος των εμπορευμάτων, ενώ παράλληλα εντείνουν τις προκλήσεις στον εφοδιασμό, ιδιαίτερα σε εισαγόμενα προϊόντα και βασικές κατηγορίες του εμπορικού μας χαρτοφυλακίου.

Σε αυτό το περιβάλλον, η εταιρεία παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και ανταποκρίνεται με ευελιξία, υιοθετώντας προσαρμοστικές εμπορικές και προμηθευτικές στρατηγικές. Η έμφαση στην τεχνολογική αναβάθμιση και την ψηφιοποίηση των διαδικασιών μας αποτελεί βασικό άξονα, καθώς η ταχεία μετάβαση στην ψηφιακή οικονομία δημιουργεί σημαντικές ευκαιρίες διαφοροποίησης και ανάπτυξης, ιδιαίτερα στο ηλεκτρονικό εμπόριο και στις υπηρεσίες προστιθέμενης αξίας προς τον πελάτη.

Η Διοίκηση παραμένει προσηλωμένη στην επίτευξη των επιχειρηματικών στόχων, με συνεχή αξιολόγηση των κινδύνων και λήψη μέτρων για τη διασφάλιση της βιωσιμότητας και της ανταγωνιστικότητας της εταιρείας. Η χρηματοοικονομική μας θέση κρίνεται ικανοποιητική, με επαρκή ρευστότητα και υγιή κεφαλαιακή διάρθρωση, γεγονός που μας επιτρέπει να αντιμετωπίσουμε τις εξωτερικές προκλήσεις και να συνεχίσουμε την αναπτυξιακή μας πορεία, με στόχο την αειφόρο ανάπτυξη και τη διαρκή δημιουργία αξίας.

Στο πλαίσιο της δημοσίευσης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, παρατίθενται βασικοί δείκτες οικονομικής απόδοσης και διάρθρωσης, οι οποίοι αποτυπώνουν τη χρηματοοικονομική θέση και την κερδοφορία της εταιρείας κατά τις χρήσεις 2023 και 2024.

## ΒΑΣΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ (KEY FINANCIAL PERFORMANCE AND STRUCTURE RATIOS)

### ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ (FINANCIAL STRUCTURE RATIOS)

| Δείκτης | Τύπος Υπολογισμού | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| 1.Αναλογία Κεφαλαίων σε Κυκλοφοριακό και Πάγιο Ενεργητικό (*Current Assets to Total Assets / Non-Current Assets to Total Assets*) | Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού | 88,2% | 88,3% |
| | Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού | 11,8% | 11,7% |
| 2.Οικονομική Αυτάρκεια (*Equity to Total Liabilities Ratio*) | Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων | 678,7% | 602,7% |
| 3.Δανειακή Εξάρτηση (*Debt Ratio*) | Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο Παθητικού | 12,8% | 14,2% |
| | Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Παθητικού | 87,1% | 85,7% |
| 4.Βαθμός Χρηματοδότησης Ακινητοποιήσεων από Ίδια Κεφάλαια (*Equity to Non-Current Assets*) | Ίδια Κεφάλαια / Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό | 740,9% | 732,8% |
| 5.Δυνατότητα Κάλυψης Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων (*Current Ratio*) | Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | *691,7%* | *629,7%* |
| 6.Τμήμα Κυκλοφορούντος Ενεργητικού που Χρηματοδοτείται από Διαρκή Κεφάλαια (*Working Capital to Current Assets*) | Κεφάλαιο Κίνησης / Κυκλοφορούν Ενεργητικό | 85,5% | 84,1% |

**ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ & ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ (PERFORMANCE & PROFITABILITY RATIOS)**

| Δείκτης | Τύπος Υπολογισμού | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| 1.Καθαρό Περιθώριο Κέρδους (Net Profit Margin) | Καθαρά Κέρδη μετά φόρων / Έσοδα | 9,8% | 12,0% |
| 2.Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων (Return on Equity – ROE) | Καθαρά Κέρδη μετά φόρων / Ίδια Κεφάλαια | 18,3% | 20,7% |
| 3.Περιθώριο Λειτουργικής Κερδοφορίας (EBITDA Margin) | EBITDA / Έσοδα | 14,0% | 16,6% |

Κατά γενική κατηγορία λογαριασμών η ανάλυση των Ισολογισμών 2024 και 2023 είναι ως εξής:

| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|
| ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ | 246.947,98 | 122.872,61 |
| ΆΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ | 158.481,82 | 212.182,17 |
| ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ | 152.086,67 | 152.086,67 |
| ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ | 1.260.250,33 | 1.260.250,33 |
| ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ | 5.176.098,69 | 4.370.523,81 |
| ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ | 5.974.154,36 | 5.989.865,84 |
| ΛΟΙΠΑ ΚΥΚΛ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΛΗΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ | 1.536.688,97 | 1.258.048,93 |
| ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ | 951.431,09 | 1.577.383,49 |
| | **15.456.139,91** | **14.943.213,85** |
| **ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ | 1.380.000,00 | 1.380.000,00 |
| ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ | 1.081.440,54 | 1.081.440,54 |
| ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ | 11.005.628,00 | 10.344.311,61 |
| ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ | 4.806,66 | 12.628,00 |
| ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ | 12.510,98 | 29.096,08 |
| ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ | 1.971.753,73 | 2.095.737,62 |
| | **15.456.139,91** | **14.943.213,85** |

Τα δε κονδύλια των αποτελεσματικών λογαριασμών έχουν ως εξής:

| **ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|
| ΜΙΚΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ (ΚΕΡΔΟΣ) | 9.175.075,19 | 8.205.261,27 |
| ΠΛΕΟΝ: ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ | 48.084,14 | 126.694,59 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **9.223.159,33** | **8.331.955,86** |
| ΜΕΙΟΝ: ΈΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ | (6.084.994,27) | (5.014.125,90) |
| ΜΕΙΟΝ: ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ | (119.940,63) | (60.154,93) |
| ΠΛΕΟΝ: ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ | 100.198,07 | 127.391,51 |
| **ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΩΝ** | **3.118.422,50** | **3.385.066,54** |
| ΠΛΕΟΝ: ΚΑΘΑΡΟ ΚΟΣΤΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΝ | 49.758,47 | (11.915,39) |
| **ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ** | **3.168.180,97** | **3.373.151,15** |
| ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ | (706.864,58) | (723.892,58) |
| **ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ** | **2.461.316,39** | **2.649.258,57** |

## 2. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία, αναγνωρίζοντας τη σημασία της περιβαλλοντικής υπευθυνότητας, δεσμεύεται στη συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής της επίδοσης, επιδιώκοντας ταυτόχρονα μια οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Στο πλαίσιο αυτό, συμμορφώνεται πλήρως με τη σχετική περιβαλλοντική νομοθεσία.

Η περιβαλλοντική πολιτική μας εστιάζει στη μείωση της κατανάλωσης πόρων και στην υιοθέτηση πρακτικών που ενισχύουν τη βιώσιμη λειτουργία της εταιρείας. Ενδεικτικά, υλοποιούνται οι εξής:

- Συστηματική ανακύκλωση απορριμμάτων όπως χαρτί, γυαλί, πλαστικό, τόνερ και οικιακές μπαταρίες.
- Κομποστοποίηση οργανικών αποβλήτων στους χώρους γραφείων.
- Αντικατάσταση φωτιστικών με λαμπτήρες χαμηλής ενεργειακής κατανάλωσης.

Οι παραπάνω ενέργειες εντάσσονται στο ευρύτερο πλαίσιο της στρατηγικής βιωσιμότητας της Εταιρείας και αποσκοπούν στη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος των δραστηριοτήτων μας.

Η εταιρεία έχει διακριθεί με το Silver Award από την EcoVadis, τον κορυφαίο ανεξάρτητο ευρωπαϊκό οργανισμό αξιολόγησης της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης, κατατάσσοντας την μεταξύ των κορυφαίων 25% εταιρειών παγκοσμίως. Η αξιολόγηση του EcoVadis CSR Rating καλύπτει περισσότερους από 100.000 οργανισμούς σε πάνω από 200 κλάδους και 170 χώρες παγκοσμίως. Η αξιολόγηση βασίζεται σε διεθνή πρότυπα και αφορά τέσσερις βασικούς πυλώνες:

1. Περιβάλλον (Environment)
2. Εργασιακά Δικαιώματα & Ανθρώπινα Δικαιώματα (Labor & Human Rights)
3. Δεοντολογία (Ethics)
4. Βιώσιμες Προμήθειες (Sustainable Procurement)

Η Εταιρεία είναι πιστοποιημένη κατά **ISO 14001** (περιβαλλοντική διαχείριση) και **ISO 9001** (διαχείριση ποιότητας), επιβεβαιώνοντας τη δέσμευσή της τόσο για την περιβαλλοντική υπευθυνότητα όσο και για την ποιότητα στις λειτουργίες της.
Τέλος, η συμμετοχή μας στο **United Nations Global Compact (UNGC)** και η προσήλωσή μας στις Δέκα Αρχές του Οικουμενικού Συμφώνου των Ηνωμένων Εθνών υπογραμμίζουν τη δέσμευσή μας για υπεύθυνη επιχειρηματική δραστηριότητα σε παγκόσμιο επίπεδο.

## 3. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία μας σέβεται και υποστηρίζει πλήρως τις θεμελιώδεις αρχές των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, όπως ορίζονται από τη Διεθνή Διακήρυξη των Δικαιωμάτων του Ανθρώπου του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών, καθώς και από τις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΗΕ για τις Επιχειρήσεις και τα Ανθρώπινα Δικαιώματα.
Στο πλαίσιο αυτό, δεσμευόμαστε ενεργά για:

- Ίση μεταχείριση και αξιοπρεπή συμπεριφορά προς όλους τους εργαζομένους, ανεξαρτήτως εθνικότητας, θρησκείας, φύλου, ηλικίας, σεξουαλικού προσανατολισμού ή άλλης ιδιότητας.
- Σεβασμό και προστασία των ανθρωπίνων δικαιωμάτων σε όλο το εύρος της λειτουργίας μας.
- Προώθηση της διαφορετικότητας, της ισότιμης ένταξης και της κοινωνικής συνοχής στον εργασιακό χώρο.
- Παροχή ίσων ευκαιριών πρόσβασης στην εργασία, στην εξέλιξη και στην αμοιβή.
- Μηδενική ανοχή απέναντι σε κάθε μορφή παιδικής, καταναγκαστικής ή παράτυπης εργασίας.

Η ισότητα, η αξιοπρέπεια και η μη διάκριση αποτελούν αδιαπραγμάτευτες αρχές για την Εταιρεία μας. Εργαζόμαστε συστηματικά για την καλλιέργεια ενός ασφαλούς, υποστηρικτικού και υγιούς εργασιακού περιβάλλοντος, εφαρμόζοντας πρακτικές που διασφαλίζουν την ευημερία και τη σωματική και ψυχική υγεία των εργαζομένων μας. Αυτό επιτυγχάνεται μέσα από:

- Την αυστηρή τήρηση των εθνικών και διεθνών κανονισμών για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία.

- Τη συνεχή εκπαίδευση και ενημέρωση των εργαζομένων για ζητήματα ασφάλειας και πρόληψης κινδύνων.
- Την υιοθέτηση και διαρκή βελτίωση υποδομών και διαδικασιών που ελαχιστοποιούν την πιθανότητα εργατικών ατυχημάτων.

Παράλληλα, επενδύουμε στην επαγγελματική ανάπτυξη και τη δια βίου μάθηση, προσφέροντας προγράμματα κατάρτισης, ευκαιρίες ενδυνάμωσης δεξιοτήτων και εσωτερικής εξέλιξης. Η ενίσχυση της προσωπικής και επαγγελματικής ανάπτυξης κάθε εργαζόμενου αποτελεί βασική συνιστώσα της στρατηγικής μας για έναν ανθρώπινο και βιώσιμο οργανισμό.

Είμαστε προσηλωμένοι στη δημιουργία ενός ευέλικτου, αξιοκρατικού και καινοτόμου εργασιακού περιβάλλοντος, που ενθαρρύνει τη συνεργασία, την αφοσίωση και τη συλλογική πρόοδο, διασφαλίζοντας την ευημερία των ανθρώπων μας και τη μακροχρόνια επιτυχία της εταιρείας.

## 4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία εφαρμόζει μια ολοκληρωμένη προσέγγιση για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών και επιχειρησιακών κινδύνων, με στόχο τη διασφάλιση της ανθεκτικότητας, της διαφάνειας και της βιώσιμης ανάπτυξης της. Το πλαίσιο διαχείρισης κινδύνων ενσωματώνεται στον επιχειρησιακό σχεδιασμό, και βασίζεται σε τεκμηριωμένες πολιτικές, συστήματα ελέγχου και συνεχή αξιολόγηση των συνθηκών της αγοράς.

Οι βασικοί άξονες της προσέγγισης περιλαμβάνουν:

Αναγνώριση και Εκτίμηση Κινδύνων

Η εταιρεία εντοπίζει και αξιολογεί προληπτικά όλους τους ουσιώδεις χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως:

**Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι:**

- Κίνδυνος αγοράς (διακυμάνσεις τιμών και συναλλαγματικών ισοτιμιών),
- Πιστωτικός κίνδυνος / αφερεγγυότητας πελατών,
- Κίνδυνος ρευστότητας (διαθεσιμότητα πόρων για κάλυψη υποχρεώσεων),
- Κίνδυνος επιτοκίων (μεταβολή κόστους χρηματοδότησης).

**Επιχειρησιακοί κίνδυνοι:**

- Κυβερνο ασφάλεια (Cyber Risk): πιθανότητα κυβερνοεπιθέσεων ή διαρροής δεδομένων,
- Εφοδιαστική αλυσίδα (Supply Chain): κίνδυνος από καθυστερήσεις ή ελλείψεις.
- Βιωσιμότητα & ESG: περιβαλλοντικοί, κοινωνικοί και διακυβερνητικοί κίνδυνοι που μπορεί να επηρεάσουν κόστος, φήμη και συμμόρφωση.

Πολιτικές και Διαδικασίες Ελέγχου Κινδύνων

Έχουν αναπτυχθεί και εφαρμόζονται τεκμηριωμένες πολιτικές που καθορίζουν σαφή όρια ανοχής κινδύνου. Οι πολιτικές αυτές επανεξετάζονται και επικαιροποιούνται τακτικά, λαμβάνοντας υπόψη τις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς και το προφίλ κινδύνου της εταιρείας.

Εσωτερικός Έλεγχος και Συμμόρφωση

Λειτουργούν ισχυροί μηχανισμοί εσωτερικού ελέγχου και διαδικασίες συμμόρφωσης για την παρακολούθηση και διασφάλιση της αποτελεσματικής εφαρμογής των πολιτικών διαχείρισης κινδύνων. Οι μηχανισμοί αυτοί επιτρέπουν την έγκαιρη ανίχνευση αποκλίσεων και τον περιορισμό των αρνητικών επιπτώσεων.

Διαχείριση Ρευστότητας

Η εταιρεία διατηρεί υγιή επίπεδα ρευστότητας, εφαρμόζοντας ενεργές στρατηγικές διαχείρισης μετρητών και διαφοροποίησης πηγών χρηματοδότησης. Αυτό εξασφαλίζει την απρόσκοπτη κάλυψη των λειτουργικών και επενδυτικών της αναγκών, ενισχύοντας την οικονομική ευρωστία και προσαρμοστικότητα.

Διαφοροποίηση και Εξισορρόπηση Χαρτοφυλακίου

Η εταιρεία ακολουθεί στρατηγικές διαφοροποίησης χαρτοφυλακίου (προϊόντων, πελατών, αγορών και προμηθευτών), μειώνοντας την έκθεσή της σε συγκεντρωμένους κινδύνους και ενισχύοντας τη σταθερότητα των ταμειακών ροών και αποδόσεων.

Μέσα από αυτή τη δομημένη και ευέλικτη προσέγγιση, η εταιρεία επιδιώκει τη διαρκή θωράκιση των οικονομικών της μεγεθών, την προστασία των περιουσιακών της στοιχείων και τη στήριξη της μακροχρόνιας χρηματοοικονομικής σταθερότητας και ανάπτυξής της.

## 4.1 ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Ο πιστωτικός κίνδυνος αναφέρεται στον ενδεχόμενο κίνδυνο οικονομικής ζημίας σε περίπτωση αδυναμίας πελατών να ανταποκριθούν στις συμβατικές τους υποχρεώσεις. Η εταιρεία έχει θεσπίσει ένα ισχυρό σύστημα διαχείρισης του πιστωτικού κινδύνου με προληπτικό χαρακτήρα, που αποσκοπεί στη προστασία των χρηματοοικονομικών της συμφερόντων και στη διατήρηση της σταθερότητας των ταμειακών της ροών.

Το Τμήμα Πιστωτικού Ελέγχου διαδραματίζει καθοριστικό ρόλο, εφαρμόζοντας συγκεκριμένες πολιτικές, διαδικασίες και μηχανισμούς πρόληψης:

Πιστωτικός Έλεγχος και Προληπτική Αξιολόγηση

Πριν από τη σύναψη οποιασδήποτε εμπορικής συμφωνίας, διενεργείται ενδελεχής αξιολόγηση της χρηματοοικονομικής κατάστασης και της φερεγγυότητας των πελατών. Η αξιολόγηση βασίζεται σε οικονομικά στοιχεία, ιστορικό συναλλαγών και εξωτερικές πιστοληπτικές πληροφορίες (όπου είναι διαθέσιμες).

Καθορισμός Πιστωτικών Ορίων και Όρων Συναλλαγών

Για κάθε πελάτη, καθορίζονται πιστωτικά όρια βάσει της οικονομικής του εικόνας, της εμπειρίας συνεργασίας και των όρων πληρωμής που έχουν συμφωνηθεί. Εφαρμόζονται σαφώς ορισμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων, ενώ, όπου κρίνεται σκόπιμο, ζητούνται εμπράγματες ή άλλες μορφές εξασφαλίσεων, προκειμένου να ενισχυθεί η προστασία έναντι ενδεχόμενων επισφαλειών.

Παρακολούθηση και Επικαιροποίηση

Η εταιρεία παρακολουθεί διαρκώς την πιστοληπτική συμπεριφορά των πελατών και την τήρηση των όρων πληρωμής, αξιολογώντας συνεχώς την πιθανότητα επισφαλειών. Τα πιστωτικά όρια και οι σχετικές πολιτικές επανεξετάζονται τακτικά, λαμβάνοντας υπόψη τις εξελίξεις στην αγορά, τη ρευστότητα των πελατών και το συνολικό προφίλ κινδύνου.

Αντιμετώπιση Καθυστερήσεων και Επισφαλειών

Σε περιπτώσεις καθυστερημένων πληρωμών, ενεργοποιούνται άμεσα διαδικασίες υπενθύμισης, διακανονισμού ή νομικών ενεργειών, προκειμένου να περιοριστεί η δυνητική ζημία. Η έγκαιρη αναγνώριση των κινδύνων συμβάλλει ουσιαστικά στον περιορισμό της έκθεσης της εταιρείας σε ανεξόφλητες απαιτήσεις.

Μέσω αυτής της δομημένης προσέγγισης, η εταιρεία ενισχύει την ασφάλεια των εμπορικών συναλλαγών της, περιορίζει την πιθανότητα οικονομικών απωλειών και διασφαλίζει την υγιή και μακροχρόνια χρηματοοικονομική της λειτουργία.

## 4.2 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣ

Ο κίνδυνος αγοράς αφορά τις διακυμάνσεις στις τιμές των πρώτων υλών, στις συναλλαγματικές ισοτιμίες και στα επιτόκια, οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν τα οικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας. Στόχος της διαχείρισης του κινδύνου αυτού είναι ο περιορισμός της έκθεσης της εταιρείας εντός αποδεκτών ορίων, διασφαλίζοντας παράλληλα τη βέλτιστη απόδοση των επενδύσεών της.

### 4.2.1 ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος δεν είναι σημαντικός, καθώς οι συναλλαγές της εταιρείας πραγματοποιούνται κυρίως σε ευρώ.

### 4.2.2 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ

Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης των επιτοκίων επί των δανειακών υποχρεώσεων, καθώς δεν υφίσταται μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός.

## 4.3 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Από την ανάλυση των αριθμοδεικτών ρευστότητας δεν υφίσταται ουσιώδης κίνδυνος για την εταιρεία.

## 4.4 ΚΥΒΕΡΝΟΑΣΦΑΛΕΙΑ (CYBER RISK)

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ότι εκτίθεται σε κινδύνους που απορρέουν από ενδεχόμενες κυβερνοεπιθέσεις, διαρροή δεδομένων ή μη εξουσιοδοτημένη πρόσβαση στα πληροφοριακά της συστήματα, γεγονότα που θα μπορούσαν να επηρεάσουν την ακεραιότητα των δεδομένων και τη συνέχιση της επιχειρησιακής δραστηριότητας. Για την αντιμετώπιση των κινδύνων αυτών έχουν υιοθετηθεί ολοκληρωμένα μέτρα προστασίας, τα οποία περιλαμβάνουν τη χρήση εξειδικευμένων συστημάτων ασφάλειας (π.χ. firewalls, intrusion detection systems), διαδικασίες ελέγχου πρόσβασης, καθώς και συνεχή εκπαίδευση του προσωπικού σε θέματα ασφαλούς χρήσης των πληροφοριακών υποδομών. Η Διοίκηση παρακολουθεί συστηματικά τις εξελίξεις στον τομέα της κυβερνοασφάλειας και εκτιμά ότι τα υφιστάμενα μέτρα είναι επαρκή για τον μετριασμό των σχετικών κινδύνων.

## 4.5 ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗ ΑΛΥΣΙΔΑ (SUPPLY CHAIN DISRUPTIONS)

Η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει κινδύνους που σχετίζονται με τη διακοπή ή καθυστέρηση της εφοδιαστικής αλυσίδας, οι οποίοι μπορεί να προκύψουν από καθυστερήσεις παραδόσεων, ελλείψεις προϊόντων, αυξήσεις κόστους μεταφορών ή δυσμενείς διεθνείς συνθήκες. Για τον περιορισμό των επιπτώσεων αυτών εφαρμόζονται στρατηγικές διαφοροποίησης προμηθευτών, συνεργασίες με αξιόπιστους παρόχους 3PL, καθώς και διατήρηση αποθεμάτων ασφαλείας σε βασικές κατηγορίες προϊόντων. Η Διοίκηση παρακολουθεί διαρκώς τις συνθήκες της αγοράς και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα ώστε να διασφαλίζεται η απρόσκοπτη τροφοδοσία των πελατών.

## 4.6 ESG & SUSTAINABILITY RISKS

Παρά τις δράσεις που περιγράφονται στη παράγραφο 2, σχετικά με την περιβαλλοντική υπευθυνότητα και τη βιώσιμη ανάπτυξη, η Εταιρεία αναγνωρίζει ότι παραμένουν σημαντικοί κίνδυνοι ESG που μπορεί να επηρεάσουν τη λειτουργία και τη στρατηγική της. Οι κίνδυνοι αυτοί είναι κυρίως:

<u>Περιβαλλοντικοί κίνδυνοι</u>

Η κλιματική αλλαγή και οι ενδεχόμενες αυστηρότερες κανονιστικές απαιτήσεις για εκπομπές $CO_2$, κατανάλωση ενέργειας και διαχείριση αποβλήτων μπορεί να αυξήσουν το λειτουργικό κόστος. Η Εταιρεία εφαρμόζει πρακτικές εξοικονόμησης ενέργειας, προγράμματα ανακύκλωσης και προωθεί προϊόντα με μειωμένο περιβαλλοντικό αποτύπωμα.

<u>Κοινωνικοί κίνδυνοι</u>

Η προσέλκυση και διατήρηση κατάλληλου ανθρώπινου δυναμικού αποτελεί κρίσιμο παράγοντα σε ένα ανταγωνιστικό περιβάλλον. Η Εταιρεία επενδύει σε εκπαίδευση, ανάπτυξη προσωπικού και πρωτοβουλίες που ενισχύουν το εργασιακό περιβάλλον και την κοινωνική της υπευθυνότητα.

Κίνδυνοι διακυβέρνησης

Οι αυξανόμενες απαιτήσεις διαφάνειας και συμμόρφωσης με τα κανονιστικά πλαίσια ESG ενδέχεται να επιφέρουν πρόσθετες υποχρεώσεις αναφοράς. Η Διοίκηση εφαρμόζει πολιτικές εταιρικής διακυβέρνησης που διασφαλίζουν την υπεύθυνη και διαφανή λειτουργία.

## 5. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η εταιρεία δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

## 6. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Η Εταιρεία δεν διαθέτει συνάλλαγμα.

## 7. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

Η Διοίκηση θεωρεί ότι όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της είναι ικανοποιητικής πιστωτικής ποιότητας.

## 8. ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία δεν διαθέτει ακίνητα.

## 9. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

## 10. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Μετά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα που να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις ή την λειτουργία της εταιρείας. Ως εκ τούτου, δεν υπάρχουν πρόσθετες πληροφορίες που να απαιτούνται για την ενημέρωση των μετόχων και των ενδιαφερόμενων μερών.

**Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,**

Αναφερόμενοι στα αποτελέσματα που προέκυψαν κατά την χρήση 1/1/2024 - 31/12/2024, τα οποία είναι κερδοφόρα και ανήλθαν στο ποσό των 3.168.180,97€, προτείνουμε τη διάθεσή τους κατά τον ακόλουθο τρόπο:

| | |
|---|---|
| Αποτέλεσμα (κέρδη) χρήσεως | 3.168.180,97 |
| (-): Φόρος Εισοδήματος | 706.864,58 |
| Αποτέλεσμα (κέρδος) μετά φόρων | 2.461.316,39 |
| (+): Υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων | 8.544.311,61 |
| Σύνολο | 11.005.628,00 |

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:

| | |
|---|---|
| 1. Τακτικό αποθεματικό (5%) | 0,00 |
| 2. Διανομή μερισμάτων | 0,00 |
| Υπόλοιπο κερδών εις νέο | 11.005.628,00 |

Δεν προτείνεται η διανομή μερίσματος για τη χρήση 2024.

Παρακαλούμε όπως εγκρίνετε την ανωτέρω πρόταση διάθεσης των κερδών της χρήσης 2024, ώστε να συνεχίσουμε να υποστηρίζουμε τη μακροπρόθεσμη βιωσιμότητα και ανάπτυξη της εταιρείας μας.

Με τη βεβαιότητα ότι το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε εύλογη και νόμιμη προσπάθεια για την επίτευξη των στόχων της χρήσης (1/1/2024 - 31/12/2024) και λαμβάνοντας υπόψη τις παρασχεθείσες πληροφορίες και επεξηγήσεις σχετικά με τη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις υποβληθείσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις:

- Ισολογισμός
- Κατάσταση αποτελεσμάτων
- Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31/12/2024.

Επίσης, παρακαλούμε να εγκρίνετε την προτεινόμενη διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσης 2024 και να απαλλάξετε τόσο το Διοικητικό Συμβούλιο όσο και τους Ελεγκτές της εταιρείας από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά το έτος 2024.

Η έγκριση αυτή επιβεβαιώνει την εμπιστοσύνη στις ενέργειες και τις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών, καθώς και τη διασφάλιση της χρηματοοικονομικής ακεραιότητας και διαφάνειας της εταιρείας.

Ταύρος, 14 Ιουλίου 2025

| **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ** | **Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ** | **ΤΟ ΜΕΛΟΣ** | **ΤΟ ΜΕΛΟΣ** |
|---|---|---|---|
| **ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ** | **ΦΛΕΜΟΤΟΜΟΥ ΑΘΗΝΑ** | **ΜΠΑΜΠΑΝΗ ΣΜΑΡΩ** | **ΜΠΑΝΤΑΒΑΝΟΣ ΜΙΧΑΗΛ** |

# ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»

**Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

**Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

**Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

**Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής

αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

**Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

**α)** Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31/12/2024.

**β)** Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **«VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

**γ)** Η προτεινόμενη διανομή των κερδών της κλειομένης χρήσεως τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων με την αυξημένη απαρτία του άρθρου 130 του Ν. 4548/2018 και πλειοψηφία ογδόντα τοις εκατό (80%) του εκπροσωπουμένου στη συνέλευση κεφαλαίου.

Αθήνα, 25 Ιουλίου 2025

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α. ΣΦΟΝΤΟΥΡΗΣ**
**Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**
Α.Μ. ΣΟΕΛ 37381

**ΣΟΛ Α.Ε.**
**Μέλος Δικτύου Crowe Global**
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

| | Σημ. | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| **ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ** | | | |
| ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ | 4 | 246.947,98 | 122.872,61 |
| ΆΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ | 5 | 158.481,82 | 212.182,17 |
| ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ | 6 | 152.086,67 | 152.086,67 |
| ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ | 7 | 1.260.250,33 | 1.260.250,33 |
| | | **1.817.766,80** | **1.747.391,78** |
| **ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ** | | | |
| ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ | 8 | 5.176.098,69 | 4.370.523,81 |
| ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ | 9 | 5.974.154,36 | 5.989.865,84 |
| ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ | 10 | 21.235,23 | 29.928,37 |
| ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ | | 0,00 | 35.684,85 |
| ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΈΞΟΔΑ | 11 | 646.852,86 | 493.031,51 |
| ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟ | 12 | 868.600,88 | 699.404,20 |
| ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ | 13 | 951.431,09 | 1.577.383,49 |
| | | **13.638.373,11** | **13.195.822,12** |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | | **15.456.139,91** | **14.943.213,90** |
| **ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ** | | | |
| ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ | 14 | 1.380.000,00 | 1.380.000,00 |
| ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ/ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ | 15.1 | 530.826,40 | 530.826,40 |
| ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ | 15.2 | 550.614,14 | 550.614,14 |
| ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΈΟ | 15.3 | 11.005.628,00 | 10.344.311,61 |
| | | **13.467.068,54** | **12.805.752,15** |
| **ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ** | | | |
| ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ | 16 | **4.806,66** | **12.628,00** |
| **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | | |
| **ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | | |
| ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ | 17 | 12.510,98 | 29.096,08 |
| | | **12.510,98** | **29.096,08** |
| **ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | | |
| ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ | | 8.891,77 | 0,00 |
| ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ | 18 | 1.135.864,70 | 1.395.881,55 |
| ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ | 19 | 289.341,21 | 341.945,11 |
| ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ | 20 | 246.573,20 | 198.627,15 |
| ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ | 21 | 92.339,62 | 89.039,12 |
| ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ | 22 | 62.449,61 | 29.569,00 |
| ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ | 23 | 135.239,45 | 40.675,69 |
| ΈΣΟΔΑ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ | | 1.054,17 | 0,00 |
| | | **1.971.753,73** | **2.095.737,67** |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ** | | **1.984.264,71** | **2.124.833,75** |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ** | | **15.456.139,91** | **14.943.213,90** |

ΟΙ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΕΛΙΔΕΣ 16 ΕΩΣ 35 ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΟ ΜΕΡΟΣ ΑΥΤΩΝ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

| | Σημ. | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ | 24 | 24.789.435,70 | 21.872.656,13 |
| ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ | 25 | (15.614.360,51) | (13.667.394,86) |
| **ΜΙΚΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ (ΚΕΡΔΟΣ)** | | **9.175.075,19** | **8.205.261,27** |
| ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ | 26 | 48.084,14 | 126.694,59 |
| | | **9.223.159,33** | **8.331.955,86** |
| ΈΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ | 25 | (4.444.791,60) | (3.570.297,65) |
| ΈΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ | 25 | (1.640.202,67) | (1.443.828,25) |
| ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ | 27 | (119.940,63) | (60.154,93) |
| ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ | 28 | 83.824,99 | 86.774,39 |
| ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ ΑΠΌ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ | 29 | 16.373,08 | 40.617,12 |
| **ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ (ΚΕΡΔΟΣ) ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΩΝ** | | **3.118.422,50** | **3.385.066,54** |
| ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ | 30 | 68.702,15 | 3.634,73 |
| ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ | 31 | (18.943,68) | (15.550,12) |
| **ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ (ΚΕΡΔΟΣ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ** | | **3.168.180,97** | **3.373.151,15** |
| ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ | 33 | (706.864,58) | (723.892,58) |
| **ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ (ΚΕΡΔΟΣ) ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ** | | **2.461.316,39** | **2.649.258,57** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024**

| | ΚΕΦΑΛΑΙΟ | ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤ/ΚΟΥ | ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ | ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ | ΣΥΝΟΛΟ |
|---|---|---|---|---|---|
| **31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022** | **1.380.000,00** | **530.826,40** | **550.614,14** | **9.695.053,04** | **12.156.493,58** |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο | - | - | - | - | 0,00 |
| Αποθεματικό από μη επιστρ προκ | | | - | - | 0,00 |
| ΔΙΑΝΟΜΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΩΝ | - | - | - | (2.000.000,00) | (2.000.000,00) |
| ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ | - | - | - | 2.649.258,57 | 2.649.258,57 |
| **31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023** | **1.380.000,00** | **530.826,40** | **550.614,14** | **10.344.311,61** | **12.805.752,15** |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο | - | - | - | - | 0,00 |
| Αποθεματικό από μη επιστρ προκ | | | - | - | 0,00 |
| ΔΙΑΝΟΜΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΩΝ | - | - | - | (1.800.000,00) | (1.800.000,00) |
| ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ | - | - | - | 2.461.316,39 | 2.461.316,39 |
| **31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024** | **1.380.000,00** | **530.826,40** | **550.614,14** | **11.005.628,00** | **13.467.068,54** |

# 1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, με διακριτικό τίτλο VARIO Α.Ε. (εφεξής η Εταιρεία), είναι ανώνυμη εταιρεία με έδρα στην οδό Πειραιώς 205 στον Ταύρο, Αθήνα. Είναι καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με αριθμό: 005714301000.

Σκοπός της Εταιρείας βάσει του Καταστατικού της είναι η εισαγωγή, εξαγωγή, προμήθεια, εμπορία και εκμετάλλευση συστημάτων καθαρισμού και γενικότερα επαγγελματικών προϊόντων.

# 2. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι παρούσες ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής ΕΛΠ), όπως ενσωματώθηκαν στον Ν. 4308/2014. Βάσει των ποσοτικών κριτηρίων του Άρθρου 2 του ίδιου νόμου, η Εταιρεία εντάσσεται στις οντότητες μεσαίου μεγέθους.

Οι ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις ακόλουθες γενικές αρχές:

- ΑΡΧΗ ΣΥΝΕΧΙΣΗΣ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ, βάσει σχετικής αξιολόγησης που διενεργήθηκε από τη Διοίκηση για περίοδο όχι μικρότερη των δώδεκα (12) μηνών από την έγκριση των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, από την οποία δεν εντοπίσθηκαν παράγοντες που να την θέτουν σε αμφιβολία.
- ΑΡΧΗ ΤΟΥ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΟΥ για την αναγνώριση όλων των στοιχείων Ισολογισμού και Αποτελεσμάτων.
- ΑΡΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΠΕΙΑΣ εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών από περίοδο σε περίοδο για να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών. Η Εταιρεία εφάρμοσε για πρώτη φορά τα ΕΛΠ με ημερομηνία πρώτης εφαρμογής την 1 Ιανουαρίου 2015.
- ΑΡΧΗ ΤΗΣ ΣΥΓΚΡΙΣΙΜΟΤΗΤΑΣ των ποσών τρέχουσας και προηγούμενης περιόδου.
- ΑΡΧΗ ΤΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΕΚΤΟΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΣΕ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ .

Επίσης στις ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ:

- Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ εσόδων/εξόδων ή περιουσιακών στοιχείων/υποχρεώσεων.
- Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία/υποχρεώσεις που σχετίζονται με πάνω από ένα κονδύλια του ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ.
- Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 4308/2014 ή παρέκκλιση από την εφαρμογή της παραγράφου 2 του άρθρου 16 του παραπάνω νόμου περί εύλογης παρουσίασης.
- Τα ποσά των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ εκφράζονται σε Ευρώ που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας και δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

# 3. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΙ

Η εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων κατά την σύνταξη των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ επηρεάζονται από τη διενέργεια εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από την Διοίκηση, που βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε παράγοντες που θεωρούνται εύλογοι για τις περιστάσεις, αλλά επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση καθώς τα πραγματικά γεγονότα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων, την αποτίμηση των συμμετοχών, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση εύλογης αξίας, εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

## 3.1 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

### 3.1.1 ΑΡΧΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ

Γίνεται στο κόστος κτήσης, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθουν στην παρούσα θέση ή κατάσταση ή επιδιωκόμενη χρήση. Ειδικότερα, περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, οι δαπάνες:

- επισκευής και συντήρησης παγίων που εμπίπτουν στον ορισμό του πάγιου, αλλιώς αναγνωρίζονται ως έξοδο.
- βελτίωσης παγίων,
- αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης ή αποκατάστασης παγίων, όταν η σχετική υποχρέωση είναι αποτέλεσμα της εγκατάστασης ή χρήσης τους για συγκεκριμένη περίοδο.

### 3.1.2 ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ

Γίνεται στο αποσβέσιμο κόστος, δηλαδή στο αρχικό κόστος, πλέον κάθε δαπάνης ως ανωτέρω, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως εξής:

| | |
|---|---|
| ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ, ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ | 10 ΕΤΗ |
| ΕΠΙΒΑΤΙΚΑ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ | 6,25 ΕΤΗ |
| ΦΟΡΤΗΓΑ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ | 8,33 ΕΤΗ |
| ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ | 10 ΕΤΗ |
| ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ Η/Υ | 5 ΕΤΗ |

ΟΙ ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΣΕ ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ ΑΚΙΝΗΤΑ 3ΩΝ αποσβένονται στη διάρκεια της μίσθωσης των εν λόγω ακινήτων.

### 3.1.3 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΠΑΓΙΩΝ

Διενεργείται έλεγχος απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις, όπως:

(i) μείωση της αξίας τους πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης,

(ii) δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό και νομικό περιβάλλον της Εταιρείας,

(iii) αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας τους, και

(iv) απαξίωση ή φυσική βλάβη τους.

Οι ζημίες απομείωσης που προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία, αναγνωρίζονται, όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα, ως έξοδο στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ, ενώ όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται, αναστρέφονται (μέχρι της αξίας που θα είχε το πάγιο, αν δεν είχε αναγνωριστεί απομείωση) και αναγνωρίζονται ως έσοδο στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ. Δεν επιτρέπεται αναστροφή της απομείωσης υπεραξίας.

### 3.1.4 ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΩΝ

Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ όταν πωλείται ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του. Το κέρδος/ζημία από την παύση αναγνώρισής του είναι η διαφορά μεταξύ του καθαρού ποσού της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του και περιλαμβάνεται στο κονδύλι ΚΕΡΔΗ & ΖΗΜΙΕΣ ΑΠΟ ΔΙΑΘΕΣΗ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται.

## 3.2 ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

### 3.2.1 ΛΟΓΙΣΜΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

Η αξία τους αφορά το κόστος αγοράς και κάθε δαπάνη που απαιτείται ώστε να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, η οποία κεφαλαιοποιείται όταν προσαυξάνει την απόδοσή τους πέρα των αρχικών προδιαγραφών, μειωμένη κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση της αξίας τους. Η απόσβεσή τους, που περιλαμβάνεται στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ, γίνεται με την σταθερή μέθοδο στο διάστημα της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία εκτιμάται στα 5 έτη.

#### 3.2.2 ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Αφορά σε έξοδα που είχαν σχηματιστεί πριν την εφαρμογή του νέου λογιστικού πλαισίου και η Εταιρεία θα συνεχίσει να τα παρακολουθεί με τον ίδιο τρόπο μέχρι την ολοσχερή απόσβεσή τους, βάσει των κείμενων φορολογικών διατάξεων, κάνοντας χρήση του άρθρου 37, παράγραφος 5 του Ν. 4308/2014.

### 3.3 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αφορούν ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ και ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟ και ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ.

#### 3.3.1 ΑΡΧΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ

Γίνεται στο κόστος κτήσης που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους, δηλαδή το σύνολο ταμειακών διαθεσίμων ή ισοδύναμων, ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε, πλέον δαπάνες αγοράς.

#### 3.3.2 ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ

Γίνεται στο κόστος κτήσης τους μείον ζημιές απομείωσης. Ειδικά τα έντοκα στοιχεία, και όσα εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και αν αυτό δεν ορίζεται ρητά, αντί της επιμέτρησης στο κόστος κτήσης, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξης τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμώνται με την σταθερή μέθοδο στο αποσβέσιμο κόστος.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισης, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του εμπορικού χαρτοφυλακίου αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Οι διαφορές από την αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία τους, καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στην περίοδο που προκύπτουν.

#### 3.3.3 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ

Υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις, όπως:

1. προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου αυτών των στοιχείων, ή
2. η λογιστική τους αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη (όταν υπάρχει) αξία τους, ή
3. δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από αυτά.

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία ενός στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από αυτό. Αυτό το ποσό είναι το μεγαλύτερο από:

(i) την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου, ή

(ii) την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται αναστρέφονται (μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, αν δεν είχε αναγνωριστεί απομείωση) ως κέρδη στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ.

#### 3.3.4 ΔΙΑΓΡΑΦΗ

Γίνεται μόνο όταν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου εκπνεύσουν ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητά του.

### 3.4 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

#### 3.4.1 ΑΡΧΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ

Γίνεται στο κόστος κτήσης, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

#### 3.4.2 ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ

Γίνεται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσης, που προσδιορίζεται με την μέθοδο της μέσης σταθμικής τιμής, και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους, η οποία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της Εταιρείας, μείον εξόδων πώλησης. Σε αυτή την περίπτωση, η ζημιά απομείωσης καταχωρείται στο ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ, ενώ αν είναι σημαντική, στο κονδύλι ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ.

### 3.5 ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ

Καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης, το οποίο μειωμένο κατά τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει την αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημιές απομείωσης (όταν ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ή να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού), αποτελεί τη βάση της μεταγενέστερης αποτίμησης.

### 3.6 ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης και αποτιμώνται μεταγενέστερα στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

### 3.7 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Περιλαμβάνει το καταβληθέν ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ, τα ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ, που σχηματίζονται από διατάξεις της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του Καταστατικού, και τα ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ. Καταχωρούνται και αποτιμώνται στα ονομαστικά ποσά που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (όπως το κόστος αύξησης μετοχικού κεφαλαίου) παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού, εφόσον είναι σημαντικό για τις ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ, ενώ σε αντίθετη περίπτωση αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

### 3.8 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Η υποχρέωση για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών στον ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ της Εταιρείας αναγνωρίζεται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία λήξης της χρήσης, καθώς η Διοίκηση θεωρεί ότι η διαφορά από την αναλογιστική μέθοδο δεν έχει σημαντική επίπτωση στις ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.

Σύμφωνα με τον Ν. 2112/2020 και τον Ν. 4093/2012, η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης, το ύψος των οποίων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (καταγγελία σύμβασης ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότησή του.

### 3.9 ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ

Αφορούν την απόκτηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αναγνωρίζονται αρχικά με τα ποσά και στην περίοδο που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά (όταν υπάρχει βεβαιότητα είσπραξής τους). Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, αποσβένονται με την τμηματική μεταφορά τους στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ, ως έσοδα, κατά αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν.

### 3.10 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

#### 3.10.1 ΑΡΧΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ

Γίνεται στο οφειλόμενο (ονομαστικό) ποσό τους, ενώ η αποτίμηση όσων εκφράζονται σε ξένο νόμισμα γίνεται με την ισοτιμία αυτού κατά την ημερομηνία ισολογισμού και οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ.

Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και τα άμεσα κόστη για την ανάληψη υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία αυτές αναγνωρίσθηκαν αρχικά. Επίσης ως έξοδα στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ αναγνωρίζονται και οι προκύπτοντες τόκοι από αυτές, εκτός αν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων

### 3.10.2 ΔΙΑΓΡΑΦΗ

Γίνεται μόνο όταν η συμβατική δέσμευση εκπνέει, εκπληρώνεται, ή ακυρώνεται. Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης υποχρέωσης (είτε λόγω οικονομικής δυσχέρειας του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται, ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, πλέον της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ.

## 3.11 ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Αναγνωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους, ενώ διαφορές από την επανεκτίμηση είτε το διακανονισμό τους καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στην περίοδο που προκύπτουν.

Διαγράφονται μόνο όταν η συμβατική δέσμευση που τις δημιούργησε δεν υφίστανται πλέον, άρα όταν εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

## 3.12 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος τρέχουσας χρήσης, ο οποίος προκύπτει βάσει των διατάξεων της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας και τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από φορολογικό έλεγχο, και καταχωρούνται στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ της χρήσεως στην οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώρηση αναβαλλόμενων φόρων.

## 3.13 ΕΣΟΔΑ

Αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα, διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται στο ονομαστικό ποσό του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου ανταλλάγματος από την πώλησή τους, καθαρό από επιστροφές και Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, και εφόσον πληρούνται οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους,
- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή, και
- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ αναγνωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.

Τα ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΕΙΣ περιουσιακών στοιχείων/υποχρεώσεων και από ΑΝΑΣΤΡΟΦΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΩΝ αναγνωρίζονται βάσει των προβλεπόμενων ανά κατηγορία στοιχείου.

Τα ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΔΙΑΓΡΑΦΗ περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν γίνεται η διαγραφή από τις ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.

## 3.14 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Αφορούν μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή και οι σχετικές πληρωμές αναγνωρίζονται στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια μίσθωσης.

## 3.15 ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Τα μερίσματα προς τους μετόχους της Εταιρείας καταχωρούνται στις ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ την περίοδο στην οποία η πρόταση διανομής από την Διοίκηση, εγκρίνεται από την ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

## 3.16 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, που προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξη τους θα επιβεβαιωθεί μόνο αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.

## 3.17 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία ισολογισμού προσαρμόζονται, αν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους, οι οποίες γίνονται ως την ημερομηνία έγκρισης των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ. Τα μη διορθωτικά γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις Σημειώσεις των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.

## 3.18 ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΩΝ

Αναγνωρίζονται με αναδρομική αναδιατύπωση των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με την τρέχουσα, ώστε να τηρείται η αρχή της συγκρισιμότητας.

## 3.19 ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ

Καταχωρούνται όχι αναδρομικά, αλλά στην περίοδο που προκύπτουν και επηρεάζουν αυτήν και μελλοντικές, κατά περίπτωση, περιόδους.

## 3.20 ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ

Καταχωρούνται με αναδρομική διόρθωση των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με την τρέχουσα περίοδο. Στην τρέχουσα χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας διόρθωσης.

## 3.21 ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διάταξης του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσίασης των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην τρέχουσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

## 4. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Επί των ανωτέρω παγίων δεν υπάρχουν εμπράγματα ή άλλα βάρη.

| | Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων | Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | Σύνολο |
|---|---|---|---|
| **Αξία κτήσης** | | | |
| **Υπόλοιπο 1.1.2023** | **218.861,43** | **604.982,09** | **823.843,52** |
| Προσθήκες περιόδου | 0,00 | 271.500,03 | 271.500,03 |
| Μειώσεις περιόδου | 0,00 | -83.424,27 | -83.424,27 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2023** | **218.861,43** | **793.057,85** | **1.011.919,28** |
| **Συσσωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις** | | | |
| **Υπόλοιπο 1.1.2023** | **176.767,20** | **551.924,32** | **728.691,52** |
| Αποσβέσεις περιόδου | 14.031,39 | 225.727,42 | 239.758,81 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | 0,00 | -79.403,66 | -79.403,66 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2023** | **190.798,59** | **698.248,08** | **889.046,67** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023** | **28.062,84** | **94.809,77** | **122.872,61** |
| **Αξία κτήσης** | | | |
| **Υπόλοιπο 1.1.2024** | **218.861,43** | **793.057,85** | **1.011.919,28** |
| Προσθήκες περιόδου | 0,00 | 417.032.56 | 417.032.56 |
| Μειώσεις περιόδου | 0,00 | -226.167,07 | -226.167,07 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2024** | **218.861,43** | **983.923,34** | **1.202.784,77** |
| **Συσσωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις** | | | |
| **Υπόλοιπο 1.1.2024** | **190.798,59** | **698.248,08** | **889.046,67** |
| Αποσβέσεις περιόδου | 14.031,42 | 278.894,62 | 292.926,04 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | 0,00 | -226.135,92 | 226.135,92 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2024** | **204.830,01** | **751.006,78** | **955.836,79** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024** | **14.031,42** | **232.916,56** | **246.947,98** |

## 5. ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

| | Έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου | Λογισμικά Προγράμματα | Σύνολο |
|---|---|---|---|
| **Αξία κτήσης** | | | |
| **Υπόλοιπο 1.1.2023** | **4.495,44** | **496.538,50** | **501.033,94** |
| Προσθήκες περιόδου | 0,00 | 118.841,00 | 118.841,00 |
| Μειώσεις περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2023** | **4.495,44** | **615.379,50** | **619.874,94** |
| **Συσσωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις** | | | |
| **Υπόλοιπο 1.1.2023** | **4.495,24** | **353.652,32** | **358.147,56** |
| Αποσβέσεις περιόδου | 0,00 | 49.545,21 | 49.545,21 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2023** | **4.495,24** | **403.197,53** | **407.692,77** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023** | **0,20** | **212.181,97** | **212.182,17** |
| **Αξία κτήσης** | | | |
| **Υπόλοιπο 1.1.2024** | **4.495,44** | **615.379,50** | **619.874,94** |
| Προσθήκες περιόδου | 0,00 | 29.254,12 | 29.254,12 |
| Μειώσεις περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2024** | **4.495,44** | **644.633,62** | **649.129,06** |
| **Συσσωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις** | | | |
| **Υπόλοιπο 1.1.2024** | **4.495,24** | **403.197,53** | **407.692,77** |
| Αποσβέσεις περιόδου | 0,00 | 82.954,47 | 82.954,47 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2024** | **4.495,24** | **486.152,00** | **490.647,24** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024** | **0,20** | **158.481,62** | **158.481,82** |

## 6. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Μακροπρόθεσμη απαίτηση από συμμετοχές | 136.666,67 | 136.666,67 |
| Μακροπρόθεσμη απαίτηση για τεχνικά έργα | 7.000,00 | 7.000,00 |
| Εγγυήσεις ενοικίων | 6.320,00 | 6.320,00 |
| Εγγύηση σε ΕΥΑΠ Θεσ/κης | 100,00 | 100,00 |
| Εγγύηση σε Δημόσιο | 0,00 | 0,00 |
| Εγγύηση σε Κάρτες Καυσίμων | 2.000,00 | 2.000,00 |
| | **152.086,67** | **152.086,67** |

## 7. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Συμμετοχές σε εταιρείες | 1.260.250,33 | 1.260.250,33 |
| | **1.260.250,33** | **1.260.250,33** |

Οι συμμετοχές της εταιρείας ανέρχονται σε 1.260.250,33€ και παραμένουν αμετάβλητες σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά.

## 8. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Εμπορεύματα | 5.048.773,90 | 4.244.593,04 |
| Προκαταβολές αποθεμάτων | 127.324,79 | 125.930,77 |
| | **5.176.098,69** | **4.370.523,81** |

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις είτε εμπράγματα βάρη επί των αποθεμάτων της Εταιρείας.

Η Διοίκηση εκτίμησε ότι δε συντρέχει λόγος σχηματισμού πρόβλεψης για απομείωση αποθεμάτων, δεδομένου ότι κατά την ημερομηνία λήξης της χρήσης δε διαπιστώθηκαν αποθέματα απαξιωμένα, κατεστραμμένα ή βραδέως κινούμενα.

## 9. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Πελάτες | 3.502.528,80 | 3.445.077,79 |
| Απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων μερών (Σημ. 34) | 205.588,12 | 235.393,84 |
| Επιταγές εισπρακτέες | 2.240.765,18 | 2.293.791,53 |
| Επισφαλείς - Επίδικοι πελάτες | 96.008,30 | 47.996,86 |
| Μείον: Πρόβλεψη Επισφάλειας | -70.736,04 | -32.394,18 |
| | **5.974.154,36** | **5.989.865,84** |

Δεν υφίστανται εγγυήσεις ή άλλες εξασφαλίσεις επί των ανωτέρω απαιτήσεων. Κανένας πελάτης δεν αντιπροσωπεύει ποσοστό άνω του 10% του κύκλου εργασιών, ενώ οι πελάτες με πωλήσεις άνω του 2% (λιγότεροι από 9) είναι φερέγγυοι και εξυπηρετούν κανονικά τις υποχρεώσεις τους.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι η σχηματισθείσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις, η οποία στηρίζεται στις προοπτικές είσπραξης καθώς και σε σχετικά οικονομικά δεδομένα ή άλλα διαθέσιμα στοιχεία, κρίνεται επαρκής για την κάλυψη κάθε πιθανής επισφάλειας.

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις, είναι ως εξής:

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου | 32.394,18 | 29.434,31 |
| Επισφαλείς απαιτήσεις | 38.341,86 | 6.235,07 |
| Διαγραφές επισφαλών απαιτήσεων | 0,00 | -3.275,20 |
| Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου | **70.736,04** | **32.394,18** |

## 10. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Προκαταβολές σε προμηθευτές | 10.134,51 | 19.869,69 |
| Λοιποί χρεώστες | 10.964,19 | 9.026,94 |
| Προσωπικό – λογαριασμοί προς απόδοση | 136,53 | 1.031,74 |
| | **21.235,23** | **29.928,37** |

## 11. ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Έξοδα παροχών προς το προσωπικό | 9.667,90 | 9.285,00 |
| Αμοιβές τρίτων | 35.905,25 | 37.237,27 |
| Παροχές τρίτων | 6.253,59 | 12.545,56 |
| Διάφορα έξοδα | 15.303,02 | 2.130,02 |
| Εκπτώσεις επί αγορών χρήσης | 579.723,10 | 431.833,66 |
| | **646.852,86** | **493.031,51** |

Οι ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ αφορούν κυρίως αμοιβές για μηχανογραφική υποστήριξη και οι ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ κυρίως την προπληρωμή ασφαλιστήριων συμβολαίων.

Οι ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΑΓΟΡΩΝ ΧΡΗΣΗΣ αφορούν πρόβλεψη εκπτώσεων που λαμβάνει η Εταιρεία από τους προμηθευτές της. Τα πιστωτικά τιμολόγια λαμβάνονται το 2025.

## 12. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟ

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου | 699.404,20 | 558.297,05 |
| **Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου** | **868.600,88** | **699.404,20** |

## 13. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Ταμείο | 1.061,23 | 524,88 |
| Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις όψεως (σε Ευρώ) | 750.369,86 | 976.858,61 |
| Καταθέσεις προθεσμίας (σε Ευρώ) | 200.000,00 | 600.000,00 |
| | **951.431,09** | **1.577.383,49** |

## 14. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από 138.000 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκάστης ευρώ 10,00.

## 15. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

### 15.1 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ/ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Τακτικό Αποθεματικό | 460.000,00 | 460.000,00 |
| Ειδικά Αποθεματικά | 70.826,40 | 70.826,40 |
| | **530.826,40** | **530.826,40** |

#### 15.1.1 ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται να σχηματίσουν το 5% των καθαρών κερδών κάθε χρήσης σαν τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το 1/3 του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Χρησιμοποιείται αποκλειστικά για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

#### 15.1.2 ΕΙΔΙΚΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Σχηματίστηκαν ως ίδια συμμετοχή της Εταιρείας (50% επιχορηγούμενης επένδυσης από το Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Αττικής), κατά την διανομή των φορολογηθέντων κερδών της χρήσης 2008, με έγκριση της Γενικής Συνέλευσης της 30 Ιουνίου 2009. Σύμφωνα με το εν λόγω πρόγραμμα, εμφανίζεται σε ιδιαίτερο λογαριασμό και δεν μπορεί να διανεμηθεί πριν την παρέλευση 5ετίας από την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης ολοκλήρωσης της επένδυσης (31 Ιανουαρίου 2009), η οποία παρήλθε, χωρίς η Εταιρεία να τα διανείμει.

### 15.2 ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Αποθεματικά - Π.Ε.Π. Αττικής | 70.826,41 | 70.826,41 |
| Αποθεματικό μη επιστρεπτέας προκαταβολής | 479.787,73 | 479.787,73 |
| | **550.614,14** | **550.614,14** |

Το αποθεματικό «Αποθεματικά - Π.Ε.Π. Αττικής» αποτελεί το υπόλοιπο 50% του ως άνω προγράμματος ενίσχυσης, που σχηματίστηκε με την λήψη της σχετικής επιχορήγησης από το Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Αττικής την χρήση 2009. Η δημόσια αυτή επιχορήγηση αποτελεί αφορολόγητο αποθεματικό που δεν αφαιρείται από την αποσβεστέα αξία των επιχορηγημένων παγίων.

Το «Αποθεματικό μη επιστρεπτέας προκαταβολής» αφορά το αφορολόγητο έσοδο από τη μη επιστρεπτέα προκαταβολή το οποίο θα φορολογηθεί όταν διανεμηθεί.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 η φορολογία των ανωτέρω αποθεματικών σε περίπτωση διανομής τους θα ανέρχονταν σε ποσό Ευρώ 15.581,81 για τα Αποθεματικά – Π.Ε.Π. Αττικής και σε ποσό Ευρώ 105.553,30 για το Αποθεματικό μη επιστρεπτέας προκαταβολής.

## 15.3 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου | 10.344.311,61 | 9.695.053,04 |
| ( + ) Κέρδη Χρήσης | 2.461.316,39 | 2.649.258,57 |
| ( - ) Διανομή Μερισμάτων | -1.800.000,00 | -2.000.000,00 |
| Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου | **11.005.628,00** | **10.344.311,61** |

## 16. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου | 12.628,00 | 12.898,67 |
| Προβλέψεις χρήσης | -7.821,34 | -270,67 |
| Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου | **4.806,66** | **12.628,00** |

Περιλαμβάνουν πρόγραμμα καθορισμένων παροχών που αφορούν στη νομική υποχρέωση της Εταιρείας για καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζόμενου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης.

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από την Οδηγία της ΕΛΤΕ (Απόφαση Δ.Σ. ΕΛΤΕ 211/1 της 27.12.2021) ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

## 17. ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου | 29.096,08 | 80.685,75 |
| Είσπραξη επιχορηγήσεων | 0,00 | 33.037,54 |
| Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις (Σημ.**28**) | -16.585,10 | -84.627,21 |
| **Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου** | **12.510,98** | **29.096,08** |

## 18. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Προμηθευτές εσωτερικού | 412.334,43 | 565.454,29 |
| Προμηθευτές εξωτερικού | 723.530,27 | 830.427,26 |
| | **1.135.864,70** | **1.395.881,55** |

## 19. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

| Η ανάλυση του φόρου εισοδήματος είναι ως εξής: | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Φόρος εισοδήματος χρήσης | 706.864,58 | 723.892,58 |
| Προκαταβολή φόρου προηγούμενης χρήσης | -573.499,85 | -660.312,81 |
| Φόρος Εισοδήματος προηγούμενης χρήσης (2 δόσεις) | 158.116,38 | 283.893,36 |
| Παρακρατούμενοι φόροι | -2.139,90 | -5.528,02 |
| | **289.341,21** | **341.945,11** |

## 20. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Φ.Π.Α. | 184.388,73 | 114.035,84 |
| Φόροι – τέλη αμοιβών προσωπικού | 60.144,91 | 78.513,88 |
| Φόροι – τέλη αμοιβών τρίτων | 1.266,00 | 1.532,00 |
| Λοιποί φόροι – τέλη | 773,56 | 4.545,43 |
| | **246.573,20** | **198.627,15** |

Οι ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ αφορούν τον φόρο μισθωτών υπηρεσιών των αμοιβών του προσωπικού και των μελών ΔΣ της Εταιρείας. Οι ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ περιλαμβάνουν ψηφιακό τέλος συναλλαγών επί αμοιβών μελών ΔΣ, τόκων και αποζημιώσεων καθώς και φόρο αμοιβών, εργολάβων και εξωτερικού.

## 21. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Ενιαίος Φορέας Κοινωνικής Ασφάλισης | 92.339,62 | 89.039,12 |
| | **92.339,62** | **89.039,12** |

## 22. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες | 2.769,04 | 0,00 |
| Προσωπικό λογ. προς απόδοση | 1.695,88 | 56,66 |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 0,03 | 12.113,88 |
| Πιστωτικοί Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών | 57.984,66 | 17.398,46 |
| | **62.449,61** | **29.569,00** |

## 23. ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Αμοιβές προσωπικού | 37.854,58 | 15.793,09 |
| Αμοιβές τρίτων | 94.713,89 | 24.198,30 |
| Παροχές τρίτων | 2.670,98 | 588,43 |
| Διάφορα έξοδα | 0,00 | 95,87 |
| | **135.239,45** | **122.039,27** |

Οι ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ αφορούν τις αμοιβές των Ορκωτών Ελεγκτών και λοιπών συμβούλων για υπηρεσίες που παρασχέθηκαν μέσα στην χρήση.

## 24. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

### 24.1 ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Χονδρικές Πωλήσεις αγαθών | 24.563.746,14 | 21.790.033,99 |
| Λιανικές Πωλήσεις αγαθών | 2.146,25 | 2.067,01 |
| Παροχή υπηρεσιών προώθησης πωλήσεων | 223.543,31 | 80.555,13 |
| | **24.789.435,70** | **21.872.656,13** |

### 24.2 ΑΝΑ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΑΓΟΡΑ

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Πωλήσεις εσωτερικού | 24.536.564,61 | 21.495.668,84 |
| Εξαγωγές – Ε.Ε. | 201.641,28 | 119.430,85 |
| Εξαγωγές – τρίτες χώρες | 51.229,81 | 257.556,44 |
| | **24.789.435,70** | **21.872.656,13** |

## 25. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

| 2024 | Κόστος πωλήσεων | Έξοδα διοίκησης | Έξοδα διάθεσης | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|
| Αναλώσεις αποθεμάτων | 15.614.360,51 | | | 15.614.360,51 |
| Παροχές σε εργαζόμενους (Σημ.30) | | 579.414,78 | 1.432.172,74 | 2.011.587,52 |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων στοιχείων (Σημ.4) | | 203.318,55 | 89.607,49 | 292.926,04 |
| Αποσβέσεις άυλων στοιχείων (Σημ.5) | | 55.192,23 | 27.762,24 | 82.954,47 |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | | 166.277,84 | 222.262,76 | 388.540,60 |
| Αμοιβές συνεδριάσεων μελών ΔΣ | | 351.636,50 | 174.321,75 | 525.958,25 |
| Αμοιβές μηχανογραφικής επεξεργασίας | | 81.301,80 | 27.106,46 | 108.408,26 |
| Αμοιβές ελεγκτών | | 11.600,00 | 0,00 | 11.600,00 |
| Παροχές τρίτων | | 118.989,58 | 512.070,87 | 631.060,45 |
| Έξοδα διαχείρισης αποθεμάτων | | 0,00 | 1.712.650,28 | 1.712.650,28 |
| Ενοίκια | | 76.419,22 | 96.413,68 | 172.832,90 |
| Φόροι – τέλη | | 1.000,00 | 18.602,85 | 19.602,85 |
| Διάφορα έξοδα | | 48,66 | 1.435,10 | 1.483,76 |
| Έξοδα προβολής και διαφήμισης | | 2.824,85 | 130.385,38 | 133.210,23 |
| Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού(Σημ.16) | | -7.821,34 | 0,00 | -7.821,34 |
| | **15.614.360,51** | **1.640.202,67** | **4.444.791,60** | **21.699.354,78** |

| 2023 | Κόστος πωλήσεων | Έξοδα διοίκησης | Έξοδα διάθεσης | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|
| Αναλώσεις αποθεμάτων | 13.649.754,34 | | | 13.649.754,34 |
| Παροχές σε εργαζόμενους (Σημ.30) | 17.640,52 | 558.739,98 | 1.181.121,90 | 1.757.502,40 |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων στοιχείων (Σημ.4) | 0,00 | 209.723,42 | 79.580,60 | 289.304,02 |
| Αποσβέσεις άυλων στοιχείων (Σημ.5) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 0,00 | 110.284,56 | 164.366,98 | 274.651,54 |
| Αμοιβές συνεδριάσεων μελών ΔΣ | 0,00 | 317.357,86 | 174.218,52 | 491.576,38 |
| Αμοιβές μηχανογραφικής επεξεργασίας | 0,00 | 63.872,49 | 35.488,00 | 99.360,49 |
| Αμοιβές ελεγκτών | 0,00 | 15.000,00 | 0,00 | 15.000,00 |
| Παροχές τρίτων | 0,00 | 90.893,88 | 784.541,47 | 875.435,35 |
| Έξοδα διαχείρισης αποθεμάτων | 0,00 | 0,00 | 955.802,70 | 955.802,70 |
| Ενοίκια | 0,00 | 74.142,33 | 90.866,65 | 165.008,98 |
| Φόροι – τέλη | 0,00 | 3.952,36 | 0,00 | 3.952,36 |
| Διάφορα έξοδα | 0,00 | 132,04 | 1.057,38 | 1.189,42 |
| Έξοδα προβολής και διαφήμισης | 0,00 | 0,00 | 103.253,46 | 103.253,46 |
| Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού(Σημ.16) | 0,00 | -270,67 | 0,00 | -270,67 |
| | **13.667.394,86** | **1.443.828,25** | **3.570.297,65** | **18.681.520,76** |

## 26. ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Αποζημιώσεις από αβαρίες | 20.605,58 | 41.643,45 |
| Διάφορες επιδοτήσεις & επιχορηγήσεις | 6.000,00 | 3.821,49 |
| Εισπραττόμενα Έξοδα αποστολής αγαθών | 17.676,95 | 0,00 |
| Λοιπά έσοδα | 3.801,61 | 81.229,65 |
| | **48.084,14** | **126.694,59** |

## 27. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις | 92,82 | 102,40 |
| Ζημιές από καταστροφή ακατάλληλων αποθεμάτων | 22.074,84 | 14.644,06 |
| Συναλλαγματικές διαφορές | 11.130,17 | 0,00 |
| Ζημιές από κλοπή και εκποίηση πάγιου εξοπλισμού | 30,97 | 180,77 |
| Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων | 38.341,86 | 2.959,87 |
| Λοιπά Έκτακτα έξοδα | 48.269,97 | 42.267,83 |
| | **119.940,63** | **60.154,93** |

## 28. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Αποσβέσεις επιχορηγήσεων χρήσης (Σημ.17) | 16.585,10 | 84.627,21 |
| Συναλλαγματικές διαφορές | 1.716,24 | 0,00 |
| Κέρδη από εκποίηση πάγιου εξοπλισμού | 2.616,46 | 0,00 |
| Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα | 62.907,19 | 2.147,18 |
| | **83.824,99** | **86.774,36** |

## 29. ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ ΑΠΟ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Έσοδα (ζημίες) χρεογράφων | 16.373,08 | 40.617,12 |
| | **16.373,08** | **40.617,12** |

## 30. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Έσοδα Χρεογράφων | 39.577,40 | 1.834,58 |
| Πιστωτικοί Τόκοι | 29.124,75 | 1.800,15 |
| | **68.702,15** | **3.634,73** |

## 31. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Διάφορα έξοδα Τραπεζών | 18.943,68 | 15.550,12 |
| | **18.943,68** | **15.550,12** |

## 32. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Μισθοί και ημερομίσθια | 1.538.559,00 | 1.348.345,99 |
| Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης | 391.979,27 | 351.798,77 |
| Λοιπές παροχές | 133.110,62 | 108.959,21 |
| | **2.063.648,89** | **1.809.103,97** |

Ο μέσος όρος των εργαζομένων ήταν 56 άτομα (2023: 52 άτομα).

## 33. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ο φόρος εισοδήματος χρήσης υπολογίζεται με συντελεστή 22%, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4172/2013, όπως τροποποιήθηκαν από τις διατάξεις του Ν. 4646/2019, και είναι σε ισχύ από τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2024. Με τον Ν.4799/2021 εξαιρετικά για τα φορολογικά έτη 2022, 2023 και 2024, απαιτείται πληρωμή προκαταβολής ποσοστού 80% επί του πληρωτέου φόρου εισοδήματος, η οποία συμψηφίζεται με το φόρο της επόμενης χρήσης. Οι φορολογικές δηλώσεις υποβάλλονται ετησίως, με αναπροσαρμογή στα λογιστικά κέρδη με τις φορολογικές διαφορές, αλλά τα κέρδη/ ζημιές που αναφέρονται σε αυτές θεωρούνται προσωρινά μέχρι τη διενέργεια φορολογικού ελέγχου από τις φορολογικές αρχές και την έκδοση της σχετικής έκθεσης, με την οποία οι φορολογικές υποχρεώσεις οριστικοποιούνται. Φορολογικές ζημιές προηγούμενων χρήσεων, αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφισθούν με τα κέρδη των 5 επόμενων χρήσεων.

Τα κύρια στοιχεία που αναλύουν την συμφωνία του τρέχοντος φόρου κατά την ημερομηνία αναφοράς είναι τα εξής:

### 33.1 ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ

| | 2024 | 2023 | 2022 |
|---|---|---|---|
| **Κέρδη προ φόρων** | 3.168.180,97 | 3.373.151,15 | 3.652.619,99 |
| Θεωρητικός φόρος (22%) | 696.999,81 | 742.093,25 | 803.576,40 |
| Προσαρμογές στο φόρο σχετιζόμενες με: | | | |
| Μη εκπιπτόμενες δαπάνες | 89.312,84 | 63.452,83 | 29.478,32 |
| Πραγματική φορολογική επιβάρυνση (Σημ. 18) | **786.312,65** | **805.546,08** | **833.054,72** |
| Σταθμισμένος μέσος φορολογικός συντελεστής | **24,82%** | **23,88%** | **22,81%** |

### 33.2 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία η Εταιρεία έλαβε πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη από τον ορκωτό ελεγκτή της για κάθε χρήση από το 2011 έως και το 2015 από την

ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε., για τη χρήση 2016 και 2017 από την KPMG ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε., για τις χρήσεις 2018 έως 2023 από την ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε., ενώ για τη χρήση 2024 η εργασία διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από την ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε., βάσει του άρθρου 82 παρ. 5 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος, βρίσκεται σε εξέλιξη και δεν αναμένονται επιπρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις.

Σύμφωνα με το άρθρο 65$^{A}$ του Ν. 4174/2013, όπως ισχύει, από 1 Ιανουαρίου 2016 και έπειτα, το πιστοποιητικό αυτό είναι προαιρετικό για τις ανώνυμες εταιρείες, αλλά αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα των εκθέσεων ελέγχου της αρμόδιας ελεγκτικής φορολογικής αρχής, αν από αυτό προκύπτουν συγκεκριμένα φορολογικά δεδομένα για την ελεγχθείσα εταιρεία, με τα οποία συμφωνεί η ως άνω αρχή.

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν. 4174/2013, όπως ισχύει, οι υποθέσεις που ελέγχονται κατά προτεραιότητα επιλέγονται με απόφαση των φορολογικών αρχών με βάση κριτήρια ανάλυσης κινδύνου ή, εξαιρετικά, με κριτήρια, τα οποία καθορίζονται από τις αρχές και δεν δημοσιοποιούνται. Η διαπίστωση παραβάσεων της φορολογικής νομοθεσίας στο πιστοποιητικό μπορεί να λαμβάνεται υπόψη κατά την επιλογή υποθέσεων προς έλεγχο από τις φορολογικές αρχές σύμφωνα με το εν λόγω άρθρο.

Συνεπώς, οι φορολογικές αρχές δύνανται να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων της Εταιρείας, για τις οποίες δεν έχει παρέλθει το δικαίωμα του Δημοσίου να επιβάλλει φόρους, οι οποίες είναι οι χρήσεις από το 2019 έως και το 2024. Η Εταιρεία δεν αναμένει να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις στο πλαίσιο ελέγχου των χρήσεων αυτών από τις φορολογικές αρχές.

## 34. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

| | Πωλήσεις Αγαθών | | Απαιτήσεις | |
|---|---|---|---|---|
| | **2024** | **2023** | **2024** | **2023** |
| Συνδεδεμένα μέρη | 595.261,22 | 569.067,88 | 205.588,12 | 235.393,84 |
| | **595.261,22** | **569.067,88** | **205.588,12** | **235.393,84** |

| | Αγορές Αγαθών | | Υποχρεώσεις | |
|---|---|---|---|---|
| | **2024** | **2023** | **2024** | **2023** |
| Συνδεδεμένα μέρη | 0,00 | 1.255,89 | 0,00 | 0,00 |
| | **0,00** | **1.255,89** | **0,00** | **0,00** |

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη και οι σχετικές απαιτήσεις που προκύπτουν από το τις συναλλαγές αυτές αφορούν την πώληση επαγγελματικού εξοπλισμού καθαριότητας και υγιεινής προς επιχειρήσεις εμπορίας επαγγελματικών προϊόντων καθαρισμού, μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή Μετόχων.

## 35. ΑΜΟΙΒΕΣ ΣΕ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Οι αμοιβές των μελών Δ.Σ. της χρήσης ανήλθαν σε Ευρώ 473.896,88 (2023: Ευρώ 438.974,00) και έχουν προ-εγκριθεί από την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας στις 10 Σεπτεμβρίου 2024.

## 36. ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

Η αμοιβή της ελεγκτικής εταιρείας ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.ΟΕ. για τον έλεγχο των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ της και για την έκδοση του φορολογικού πιστοποιητικού χρήσης 2024 ανήλθε σε ευρώ 11.600,00. Η αμοιβή έχει προεγκριθεί από την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας στις 10 Σεπτεμβρίου 2024.

## 37. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Κατά την λήξη της χρήσης, έχουν δοθεί εγγυητικές επιστολές συνολικού ποσού Ευρώ 110.082,79 (2023: Ευρώ 56.400,00).

## 38. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Μετά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν έχουν λάβει χώρα γεγονότα που να επηρεάζουν ουσιωδώς την οικονομική θέση της εταιρείας.

Ταύρος, 30 Ιουνίου 2025

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. | Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ |
|---|---|---|
| **ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ** | **ΦΛΕΜΟΤΟΜΟΥ ΑΘΗΝΑ** | **ΑΓΓΕΛΗ ΣΙΛΒΑ - ΑΛΕΞΙΑ** |
| **ΑΡ.Δ.Τ. : ΑΚ 233782** | **ΑΡ.Δ.Τ. : Χ 614215** | **Αρ. Αδείας Ο.Α.Ε Α' Τάξης 0110603** |

# ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ VARIO Α.Ε.

## ΑΡ. ΓΕΜΗ 005714301000

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον Ν. 4548/2018, υποβάλλουμε συνημμένες στη Γενική Συνέλευσή σας τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας Vario Ανώνυμη Εταιρεία Εμπορίας Επαγγελματικών Προϊόντων, αναφορικά με τη χρήση από την 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2024.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της, όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Το Διοικητικό Συμβούλιο επιχειρώντας μια ανασκόπηση επί των εργασιών της Εταιρείας και της διαμόρφωσης των στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σας γνωρίζει τα παρακάτω:

## 1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ο Κύκλος Εργασιών ανήλθε σε 24.789.435,70€ έναντι 21.872.656,13€ την προηγούμενη χρήση.

Το Μεικτό Κέρδος ανήλθε σε 9.175.075,19€ έναντι 8.205.261,27€ την προηγούμενη χρήση.

Τα Έξοδα Διάθεσης ανήλθαν σε 4.444.791,60€ έναντι 3.570.297,65€ την προηγούμενη χρήση.

Τα Έξοδα Διοίκησης ανήλθαν σε 1.640.202,67€ έναντι 1.443.828,25€ την προηγούμενη χρήση.

Τα Κέρδη προ Τόκων και Φόρων (EBIT) ανήλθαν σε 3.118.422,50€ έναντι 3.385.066,54€ την προηγούμενη χρήση.

Τα Κέρδη προ Φόρων, ανήλθαν σε 3.168.180,97€ έναντι 3.373.151,15€ την προηγούμενη χρήση, διαμορφώνοντας τα Ίδια Κεφάλαια σε 13.467.068,54€ έναντι 12.805.752,15€ την προηγούμενη χρήση.

Τα Κέρδη μετά Φόρων, ανήλθαν σε 2.461.316,39€ έναντι 2.649.258,57€ την προηγούμενη χρήση.

Οι Εμπορικές Απαιτήσεις διαμορφώθηκαν σε 5.974.154,36€ έναντι 5.989.865,84€ την προηγούμενη χρήση, ενώ οι Εμπορικές Υποχρεώσεις ανήλθαν σε 1.135.864,70€ έναντι 1.395.881,55€ την προηγούμενη χρήση.

Τέλος, αύξηση παρουσίασαν τα Αποθέματα που ανήλθαν σε 5.176.098,69€ έναντι 4.370.523,81€ την προηγούμενη χρήση.

## ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Οι στρατηγικές μας προτεραιότητες για την ενδυνάμωση του επιχειρηματικού μας μοντέλου διατηρούνται αμετάβλητες. Θα συνεχίσουμε να επενδύουμε με στόχο να αυξήσουμε τα μερίδια μας στις κατηγορίες των προϊόντων και στα κανάλια που αποτελούν προτεραιότητα, ώστε να βελτιώσουμε τη λειτουργική μας αποδοτικότητα και να δημιουργήσουμε αξία για όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη.

Το 2025 αναμένουμε ότι το μακροοικονομικό και το χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην χώρα μας θα παραμείνει ασταθές, κυρίως λόγω της συνεχιζόμενης γεωπολιτικής αβεβαιότητας, του υψηλού πληθωρισμού και της μεταβλητότητας στην αγορά ενέργειας και πρώτων υλών. Οι

συνθήκες αυτές επηρεάζουν άμεσα το κόστος των εμπορευμάτων, ενώ παράλληλα εντείνουν τις προκλήσεις στον εφοδιασμό, ιδιαίτερα σε εισαγόμενα προϊόντα και βασικές κατηγορίες του εμπορικού μας χαρτοφυλακίου.

Σε αυτό το περιβάλλον, η εταιρεία παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και ανταποκρίνεται με ευελιξία, υιοθετώντας προσαρμοστικές εμπορικές και προμηθευτικές στρατηγικές. Η έμφαση στην τεχνολογική αναβάθμιση και την ψηφιοποίηση των διαδικασιών μας αποτελεί βασικό άξονα, καθώς η ταχεία μετάβαση στην ψηφιακή οικονομία δημιουργεί σημαντικές ευκαιρίες διαφοροποίησης και ανάπτυξης, ιδιαίτερα στο ηλεκτρονικό εμπόριο και στις υπηρεσίες προστιθέμενης αξίας προς τον πελάτη.

Η Διοίκηση παραμένει προσηλωμένη στην επίτευξη των επιχειρηματικών στόχων, με συνεχή αξιολόγηση των κινδύνων και λήψη μέτρων για τη διασφάλιση της βιωσιμότητας και της ανταγωνιστικότητας της εταιρείας. Η χρηματοοικονομική μας θέση κρίνεται ικανοποιητική, με επαρκή ρευστότητα και υγιή κεφαλαιακή διάρθρωση, γεγονός που μας επιτρέπει να αντιμετωπίσουμε τις εξωτερικές προκλήσεις και να συνεχίσουμε την αναπτυξιακή μας πορεία, με στόχο την αειφόρο ανάπτυξη και τη διαρκή δημιουργία αξίας.

Στο πλαίσιο της δημοσίευσης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, παρατίθενται βασικοί δείκτες οικονομικής απόδοσης και διάρθρωσης, οι οποίοι αποτυπώνουν τη χρηματοοικονομική θέση και την κερδοφορία της εταιρείας κατά τις χρήσεις 2023 και 2024.

## ΒΑΣΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ (KEY FINANCIAL PERFORMANCE AND STRUCTURE RATIOS)

### ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ (FINANCIAL STRUCTURE RATIOS)

| Δείκτης | Τύπος Υπολογισμού | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| 1.Αναλογία Κεφαλαίων σε Κυκλοφοριακό και Πάγιο Ενεργητικό (*Current Assets to Total Assets / Non-Current Assets to Total Assets*) | Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού | 88,2% | 88,3% |
| | Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού | 11,8% | 11,7% |
| 2.Οικονομική Αυτάρκεια (*Equity to Total Liabilities Ratio*) | Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων | 678,7% | 602,7% |
| 3.Δανειακή Εξάρτηση (*Debt Ratio*) | Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο Παθητικού | 12,8% | 14,2% |
| | Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Παθητικού | 87,1% | 85,7% |
| 4.Βαθμός Χρηματοδότησης Ακινητοποιήσεων από Ίδια Κεφάλαια (*Equity to Non-Current Assets*) | Ίδια Κεφάλαια / Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό | 740,9% | 732,8% |
| 5.Δυνατότητα Κάλυψης Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων (*Current Ratio*) | Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | *691,7%* | *629,7%* |
| 6.Τμήμα Κυκλοφορούντος Ενεργητικού που Χρηματοδοτείται από Διαρκή Κεφάλαια (*Working Capital to Current Assets*) | Κεφάλαιο Κίνησης / Κυκλοφορούν Ενεργητικό | 85,5% | 84,1% |

**ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ & ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ (PERFORMANCE & PROFITABILITY RATIOS)**

| Δείκτης | Τύπος Υπολογισμού | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| 1.Καθαρό Περιθώριο Κέρδους (Net Profit Margin) | Καθαρά Κέρδη μετά φόρων / Έσοδα | 9,8% | 12,0% |
| 2.Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων (Return on Equity – ROE) | Καθαρά Κέρδη μετά φόρων / Ίδια Κεφάλαια | 18,3% | 20,7% |
| 3.Περιθώριο Λειτουργικής Κερδοφορίας (EBITDA Margin) | EBITDA / Έσοδα | 14,0% | 16,6% |

Κατά γενική κατηγορία λογαριασμών η ανάλυση των Ισολογισμών 2024 και 2023 είναι ως εξής:

| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|
| ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ | 246.947,98 | 122.872,61 |
| ΆΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ | 158.481,82 | 212.182,17 |
| ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ | 152.086,67 | 152.086,67 |
| ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ | 1.260.250,33 | 1.260.250,33 |
| ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ | 5.176.098,69 | 4.370.523,81 |
| ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ | 5.974.154,36 | 5.989.865,84 |
| ΛΟΙΠΑ ΚΥΚΛ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΛΗΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ | 1.536.688,97 | 1.258.048,93 |
| ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ | 951.431,09 | 1.577.383,49 |
| | **15.456.139,91** | **14.943.213,85** |
| **ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ | 1.380.000,00 | 1.380.000,00 |
| ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ | 1.081.440,54 | 1.081.440,54 |
| ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ | 11.005.628,00 | 10.344.311,61 |
| ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ | 4.806,66 | 12.628,00 |
| ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ | 12.510,98 | 29.096,08 |
| ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ | 1.971.753,73 | 2.095.737,62 |
| | **15.456.139,91** | **14.943.213,85** |

Τα δε κονδύλια των αποτελεσματικών λογαριασμών έχουν ως εξής:

| **ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|
| ΜΙΚΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ (ΚΕΡΔΟΣ) | 9.175.075,19 | 8.205.261,27 |
| ΠΛΕΟΝ: ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ | 48.084,14 | 126.694,59 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **9.223.159,33** | **8.331.955,86** |
| ΜΕΙΟΝ: ΈΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ | (6.084.994,27) | (5.014.125,90) |
| ΜΕΙΟΝ: ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ | (119.940,63) | (60.154,93) |
| ΠΛΕΟΝ: ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ | 100.198,07 | 127.391,51 |
| **ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΩΝ** | **3.118.422,50** | **3.385.066,54** |
| ΠΛΕΟΝ: ΚΑΘΑΡΟ ΚΟΣΤΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΝ | 49.758,47 | (11.915,39) |
| **ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ** | **3.168.180,97** | **3.373.151,15** |
| ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ | (706.864,58) | (723.892,58) |
| **ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ** | **2.461.316,39** | **2.649.258,57** |

## 2. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία, αναγνωρίζοντας τη σημασία της περιβαλλοντικής υπευθυνότητας, δεσμεύεται στη συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής της επίδοσης, επιδιώκοντας ταυτόχρονα μια οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Στο πλαίσιο αυτό, συμμορφώνεται πλήρως με τη σχετική περιβαλλοντική νομοθεσία.

Η περιβαλλοντική πολιτική μας εστιάζει στη μείωση της κατανάλωσης πόρων και στην υιοθέτηση πρακτικών που ενισχύουν τη βιώσιμη λειτουργία της εταιρείας. Ενδεικτικά, υλοποιούνται οι εξής:

- Συστηματική ανακύκλωση απορριμμάτων όπως χαρτί, γυαλί, πλαστικό, τόνερ και οικιακές μπαταρίες.
- Κομποστοποίηση οργανικών αποβλήτων στους χώρους γραφείων.
- Αντικατάσταση φωτιστικών με λαμπτήρες χαμηλής ενεργειακής κατανάλωσης.

Οι παραπάνω ενέργειες εντάσσονται στο ευρύτερο πλαίσιο της στρατηγικής βιωσιμότητας της Εταιρείας και αποσκοπούν στη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος των δραστηριοτήτων μας.

Η εταιρεία έχει διακριθεί με το Silver Award από την EcoVadis, τον κορυφαίο ανεξάρτητο ευρωπαϊκό οργανισμό αξιολόγησης της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης, κατατάσσοντας την μεταξύ των κορυφαίων 25% εταιρειών παγκοσμίως. Η αξιολόγηση του EcoVadis CSR Rating καλύπτει περισσότερους από 100.000 οργανισμούς σε πάνω από 200 κλάδους και 170 χώρες παγκοσμίως. Η αξιολόγηση βασίζεται σε διεθνή πρότυπα και αφορά τέσσερις βασικούς πυλώνες:

1. Περιβάλλον (Environment)
2. Εργασιακά Δικαιώματα & Ανθρώπινα Δικαιώματα (Labor & Human Rights)
3. Δεοντολογία (Ethics)
4. Βιώσιμες Προμήθειες (Sustainable Procurement)

Η Εταιρεία είναι πιστοποιημένη κατά **ISO 14001** (περιβαλλοντική διαχείριση) και **ISO 9001** (διαχείριση ποιότητας), επιβεβαιώνοντας τη δέσμευσή της τόσο για την περιβαλλοντική υπευθυνότητα όσο και για την ποιότητα στις λειτουργίες της.
Τέλος, η συμμετοχή μας στο **United Nations Global Compact (UNGC)** και η προσήλωσή μας στις Δέκα Αρχές του Οικουμενικού Συμφώνου των Ηνωμένων Εθνών υπογραμμίζουν τη δέσμευσή μας για υπεύθυνη επιχειρηματική δραστηριότητα σε παγκόσμιο επίπεδο.

## 3. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία μας σέβεται και υποστηρίζει πλήρως τις θεμελιώδεις αρχές των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, όπως ορίζονται από τη Διεθνή Διακήρυξη των Δικαιωμάτων του Ανθρώπου του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών, καθώς και από τις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΗΕ για τις Επιχειρήσεις και τα Ανθρώπινα Δικαιώματα.
Στο πλαίσιο αυτό, δεσμευόμαστε ενεργά για:

- Ίση μεταχείριση και αξιοπρεπή συμπεριφορά προς όλους τους εργαζομένους, ανεξαρτήτως εθνικότητας, θρησκείας, φύλου, ηλικίας, σεξουαλικού προσανατολισμού ή άλλης ιδιότητας.
- Σεβασμό και προστασία των ανθρωπίνων δικαιωμάτων σε όλο το εύρος της λειτουργίας μας.
- Προώθηση της διαφορετικότητας, της ισότιμης ένταξης και της κοινωνικής συνοχής στον εργασιακό χώρο.
- Παροχή ίσων ευκαιριών πρόσβασης στην εργασία, στην εξέλιξη και στην αμοιβή.
- Μηδενική ανοχή απέναντι σε κάθε μορφή παιδικής, καταναγκαστικής ή παράτυπης εργασίας.

Η ισότητα, η αξιοπρέπεια και η μη διάκριση αποτελούν αδιαπραγμάτευτες αρχές για την Εταιρεία μας. Εργαζόμαστε συστηματικά για την καλλιέργεια ενός ασφαλούς, υποστηρικτικού και υγιούς εργασιακού περιβάλλοντος, εφαρμόζοντας πρακτικές που διασφαλίζουν την

ευημερία και τη σωματική και ψυχική υγεία των εργαζομένων μας. Αυτό επιτυγχάνεται μέσα από:

- Την αυστηρή τήρηση των εθνικών και διεθνών κανονισμών για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία.
- Τη συνεχή εκπαίδευση και ενημέρωση των εργαζομένων για ζητήματα ασφάλειας και πρόληψης κινδύνων.
- Την υιοθέτηση και διαρκή βελτίωση υποδομών και διαδικασιών που ελαχιστοποιούν την πιθανότητα εργατικών ατυχημάτων.

Παράλληλα, επενδύουμε στην επαγγελματική ανάπτυξη και τη δια βίου μάθηση, προσφέροντας προγράμματα κατάρτισης, ευκαιρίες ενδυνάμωσης δεξιοτήτων και εσωτερικής εξέλιξης. Η ενίσχυση της προσωπικής και επαγγελματικής ανάπτυξης κάθε εργαζόμενου αποτελεί βασική συνιστώσα της στρατηγικής μας για έναν ανθρώπινο και βιώσιμο οργανισμό.

Είμαστε προσηλωμένοι στη δημιουργία ενός ευέλικτου, αξιοκρατικού και καινοτόμου εργασιακού περιβάλλοντος, που ενθαρρύνει τη συνεργασία, την αφοσίωση και τη συλλογική πρόοδο, διασφαλίζοντας την ευημερία των ανθρώπων μας και τη μακροχρόνια επιτυχία της εταιρείας.

## 4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία εφαρμόζει μια ολοκληρωμένη προσέγγιση για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών και επιχειρησιακών κινδύνων, με στόχο τη διασφάλιση της ανθεκτικότητας, της διαφάνειας και της βιώσιμης ανάπτυξης της. Το πλαίσιο διαχείρισης κινδύνων ενσωματώνεται στον επιχειρησιακό σχεδιασμό, και βασίζεται σε τεκμηριωμένες πολιτικές, συστήματα ελέγχου και συνεχή αξιολόγηση των συνθηκών της αγοράς.

Οι βασικοί άξονες της προσέγγισης περιλαμβάνουν:

<u>Αναγνώριση και Εκτίμηση Κινδύνων</u>

Η εταιρεία εντοπίζει και αξιολογεί προληπτικά όλους τους ουσιώδεις χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως:

**Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι:**

- Κίνδυνος αγοράς (διακυμάνσεις τιμών και συναλλαγματικών ισοτιμιών),
- Πιστωτικός κίνδυνος / αφερεγγυότητας πελατών,
- Κίνδυνος ρευστότητας (διαθεσιμότητα πόρων για κάλυψη υποχρεώσεων),
- Κίνδυνος επιτοκίων (μεταβολή κόστους χρηματοδότησης).

**Επιχειρησιακοί κίνδυνοι:**

- Κυβερνο ασφάλεια (Cyber Risk): πιθανότητα κυβερνοεπιθέσεων ή διαρροής δεδομένων,
- Εφοδιαστική αλυσίδα (Supply Chain): κίνδυνος από καθυστερήσεις ή ελλείψεις.
- Βιωσιμότητα & ESG: περιβαλλοντικοί, κοινωνικοί και διακυβερνητικοί κίνδυνοι που μπορεί να επηρεάσουν κόστος, φήμη και συμμόρφωση.

<u>Πολιτικές και Διαδικασίες Ελέγχου Κινδύνων</u>

Έχουν αναπτυχθεί και εφαρμόζονται τεκμηριωμένες πολιτικές που καθορίζουν σαφή όρια ανοχής κινδύνου. Οι πολιτικές αυτές επανεξετάζονται και επικαιροποιούνται τακτικά, λαμβάνοντας υπόψη τις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς και το προφίλ κινδύνου της εταιρείας.

Εσωτερικός Έλεγχος και Συμμόρφωση

Λειτουργούν ισχυροί μηχανισμοί εσωτερικού ελέγχου και διαδικασίες συμμόρφωσης για την παρακολούθηση και διασφάλιση της αποτελεσματικής εφαρμογής των πολιτικών διαχείρισης κινδύνων. Οι μηχανισμοί αυτοί επιτρέπουν την έγκαιρη ανίχνευση αποκλίσεων και τον περιορισμό των αρνητικών επιπτώσεων.

Διαχείριση Ρευστότητας

Η εταιρεία διατηρεί υγιή επίπεδα ρευστότητας, εφαρμόζοντας ενεργές στρατηγικές διαχείρισης μετρητών και διαφοροποίησης πηγών χρηματοδότησης. Αυτό εξασφαλίζει την απρόσκοπτη κάλυψη των λειτουργικών και επενδυτικών της αναγκών, ενισχύοντας την οικονομική ευρωστία και προσαρμοστικότητα.

Διαφοροποίηση και Εξισορρόπηση Χαρτοφυλακίου

Η εταιρεία ακολουθεί στρατηγικές διαφοροποίησης χαρτοφυλακίου (προϊόντων, πελατών, αγορών και προμηθευτών), μειώνοντας την έκθεσή της σε συγκεντρωμένους κινδύνους και ενισχύοντας τη σταθερότητα των ταμειακών ροών και αποδόσεων.

Μέσα από αυτή τη δομημένη και ευέλικτη προσέγγιση, η εταιρεία επιδιώκει τη διαρκή θωράκιση των οικονομικών της μεγεθών, την προστασία των περιουσιακών της στοιχείων και τη στήριξη της μακροχρόνιας χρηματοοικονομικής σταθερότητας και ανάπτυξής της.

## 4.1 ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Ο πιστωτικός κίνδυνος αναφέρεται στον ενδεχόμενο κίνδυνο οικονομικής ζημίας σε περίπτωση αδυναμίας πελατών να ανταποκριθούν στις συμβατικές τους υποχρεώσεις. Η εταιρεία έχει θεσπίσει ένα ισχυρό σύστημα διαχείρισης του πιστωτικού κινδύνου με προληπτικό χαρακτήρα, που αποσκοπεί στη προστασία των χρηματοοικονομικών της συμφερόντων και στη διατήρηση της σταθερότητας των ταμειακών της ροών.

Το Τμήμα Πιστωτικού Ελέγχου διαδραματίζει καθοριστικό ρόλο, εφαρμόζοντας συγκεκριμένες πολιτικές, διαδικασίες και μηχανισμούς πρόληψης:

Πιστωτικός Έλεγχος και Προληπτική Αξιολόγηση

Πριν από τη σύναψη οποιασδήποτε εμπορικής συμφωνίας, διενεργείται ενδελεχής αξιολόγηση της χρηματοοικονομικής κατάστασης και της φερεγγυότητας των πελατών. Η αξιολόγηση βασίζεται σε οικονομικά στοιχεία, ιστορικό συναλλαγών και εξωτερικές πιστοληπτικές πληροφορίες (όπου είναι διαθέσιμες).

Καθορισμός Πιστωτικών Ορίων και Όρων Συναλλαγών

Για κάθε πελάτη, καθορίζονται πιστωτικά όρια βάσει της οικονομικής του εικόνας, της εμπειρίας συνεργασίας και των όρων πληρωμής που έχουν συμφωνηθεί. Εφαρμόζονται σαφώς ορισμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων, ενώ, όπου κρίνεται σκόπιμο, ζητούνται εμπράγματες ή άλλες μορφές εξασφαλίσεων, προκειμένου να ενισχυθεί η προστασία έναντι ενδεχόμενων επισφαλειών.

Παρακολούθηση και Επικαιροποίηση

Η εταιρεία παρακολουθεί διαρκώς την πιστοληπτική συμπεριφορά των πελατών και την τήρηση των όρων πληρωμής, αξιολογώντας συνεχώς την πιθανότητα επισφαλειών. Τα πιστωτικά όρια και οι σχετικές πολιτικές επανεξετάζονται τακτικά, λαμβάνοντας υπόψη τις εξελίξεις στην αγορά, τη ρευστότητα των πελατών και το συνολικό προφίλ κινδύνου.

Αντιμετώπιση Καθυστερήσεων και Επισφαλειών

Σε περιπτώσεις καθυστερημένων πληρωμών, ενεργοποιούνται άμεσα διαδικασίες υπενθύμισης, διακανονισμού ή νομικών ενεργειών, προκειμένου να περιοριστεί η δυνητική

ζημία. Η έγκαιρη αναγνώριση των κινδύνων συμβάλλει ουσιαστικά στον περιορισμό της έκθεσης της εταιρείας σε ανεξόφλητες απαιτήσεις.

Μέσω αυτής της δομημένης προσέγγισης, η εταιρεία ενισχύει την ασφάλεια των εμπορικών συναλλαγών της, περιορίζει την πιθανότητα οικονομικών απωλειών και διασφαλίζει την υγιή και μακροχρόνια χρηματοοικονομική της λειτουργία.

## 4.2 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣ

Ο κίνδυνος αγοράς αφορά τις διακυμάνσεις στις τιμές των πρώτων υλών, στις συναλλαγματικές ισοτιμίες και στα επιτόκια, οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν τα οικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας. Στόχος της διαχείρισης του κινδύνου αυτού είναι ο περιορισμός της έκθεσης της εταιρείας εντός αποδεκτών ορίων, διασφαλίζοντας παράλληλα τη βέλτιστη απόδοση των επενδύσεών της.

### 4.2.1 ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος δεν είναι σημαντικός, καθώς οι συναλλαγές της εταιρείας πραγματοποιούνται κυρίως σε ευρώ.

### 4.2.2 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ

Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης των επιτοκίων επί των δανειακών υποχρεώσεων, καθώς δεν υφίσταται μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός.

## 4.3 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Από την ανάλυση των αριθμοδεικτών ρευστότητας δεν υφίσταται ουσιώδης κίνδυνος για την εταιρεία.

## 4.4 ΚΥΒΕΡΝΟΑΣΦΑΛΕΙΑ (CYBER RISK)

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ότι εκτίθεται σε κινδύνους που απορρέουν από ενδεχόμενες κυβερνοεπιθέσεις, διαρροή δεδομένων ή μη εξουσιοδοτημένη πρόσβαση στα πληροφοριακά της συστήματα, γεγονότα που θα μπορούσαν να επηρεάσουν την ακεραιότητα των δεδομένων και τη συνέχιση της επιχειρησιακής δραστηριότητας. Για την αντιμετώπιση των κινδύνων αυτών έχουν υιοθετηθεί ολοκληρωμένα μέτρα προστασίας, τα οποία περιλαμβάνουν τη χρήση εξειδικευμένων συστημάτων ασφάλειας (π.χ. firewalls, intrusion detection systems), διαδικασίες ελέγχου πρόσβασης, καθώς και συνεχή εκπαίδευση του προσωπικού σε θέματα ασφαλούς χρήσης των πληροφοριακών υποδομών. Η Διοίκηση παρακολουθεί συστηματικά τις εξελίξεις στον τομέα της κυβερνοασφάλειας και εκτιμά ότι τα υφιστάμενα μέτρα είναι επαρκή για τον μετριασμό των σχετικών κινδύνων.

## 4.5 ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗ ΑΛΥΣΙΔΑ (SUPPLY CHAIN DISRUPTIONS)

Η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει κινδύνους που σχετίζονται με τη διακοπή ή καθυστέρηση της εφοδιαστικής αλυσίδας, οι οποίοι μπορεί να προκύψουν από καθυστερήσεις παραδόσεων, ελλείψεις προϊόντων, αυξήσεις κόστους μεταφορών ή δυσμενείς διεθνείς συνθήκες. Για τον περιορισμό των επιπτώσεων αυτών εφαρμόζονται στρατηγικές διαφοροποίησης προμηθευτών, συνεργασίες με αξιόπιστους παρόχους 3PL, καθώς και διατήρηση αποθεμάτων ασφαλείας σε βασικές κατηγορίες προϊόντων. Η Διοίκηση παρακολουθεί διαρκώς τις συνθήκες της αγοράς και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα ώστε να διασφαλίζεται η απρόσκοπτη τροφοδοσία των πελατών.

## 4.6 ESG & SUSTAINABILITY RISKS

Παρά τις δράσεις που περιγράφονται στη παράγραφο 2, σχετικά με την περιβαλλοντική υπευθυνότητα και τη βιώσιμη ανάπτυξη, η Εταιρεία αναγνωρίζει ότι παραμένουν σημαντικοί κίνδυνοι ESG που μπορεί να επηρεάσουν τη λειτουργία και τη στρατηγική της. Οι κίνδυνοι αυτοί είναι κυρίως:

Περιβαλλοντικοί κίνδυνοι

Η κλιματική αλλαγή και οι ενδεχόμενες αυστηρότερες κανονιστικές απαιτήσεις για εκπομπές $CO_2$, κατανάλωση ενέργειας και διαχείριση αποβλήτων μπορεί να αυξήσουν το λειτουργικό κόστος. Η Εταιρεία εφαρμόζει πρακτικές εξοικονόμησης ενέργειας, προγράμματα ανακύκλωσης και προωθεί προϊόντα με μειωμένο περιβαλλοντικό αποτύπωμα.

Κοινωνικοί κίνδυνοι

Η προσέλκυση και διατήρηση κατάλληλου ανθρώπινου δυναμικού αποτελεί κρίσιμο παράγοντα σε ένα ανταγωνιστικό περιβάλλον. Η Εταιρεία επενδύει σε εκπαίδευση, ανάπτυξη προσωπικού και πρωτοβουλίες που ενισχύουν το εργασιακό περιβάλλον και την κοινωνική της υπευθυνότητα.

Κίνδυνοι διακυβέρνησης

Οι αυξανόμενες απαιτήσεις διαφάνειας και συμμόρφωσης με τα κανονιστικά πλαίσια ESG ενδέχεται να επιφέρουν πρόσθετες υποχρεώσεις αναφοράς. Η Διοίκηση εφαρμόζει πολιτικές εταιρικής διακυβέρνησης που διασφαλίζουν την υπεύθυνη και διαφανή λειτουργία.

## 5. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η εταιρεία δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

## 6. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Η Εταιρεία δεν διαθέτει συνάλλαγμα.

## 7. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

Η Διοίκηση θεωρεί ότι όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της είναι ικανοποιητικής πιστωτικής ποιότητας.

## 8. ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία δεν διαθέτει ακίνητα.

## 9. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

## 10. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Μετά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα που να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις ή την λειτουργία της εταιρείας. Ως εκ τούτου, δεν υπάρχουν πρόσθετες πληροφορίες που να απαιτούνται για την ενημέρωση των μετόχων και των ενδιαφερόμενων μερών.

**Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,**

Αναφερόμενοι στα αποτελέσματα που προέκυψαν κατά την χρήση 1/1/2024 - 31/12/2024, τα οποία είναι κερδοφόρα και ανήλθαν στο ποσό των 3.168.180,97€, προτείνουμε τη διάθεσή τους κατά τον ακόλουθο τρόπο:

| | |
|---|---|
| Αποτέλεσμα (κέρδη) χρήσεως | 3.168.180,97 |
| (-): Φόρος Εισοδήματος | 706.864,58 |
| Αποτέλεσμα (κέρδος) μετά φόρων | 2.461.316,39 |
| (+): Υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων | 8.544.311,61 |
| Σύνολο | 11.005.628,00 |

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:

| | |
|---|---|
| 1. Τακτικό αποθεματικό (5%) | 0,00 |
| 2. Διανομή μερισμάτων | 0,00 |
| Υπόλοιπο κερδών εις νέο | 11.005.628,00 |

Δεν προτείνεται η διανομή μερίσματος για τη χρήση 2024.

Παρακαλούμε όπως εγκρίνετε την ανωτέρω πρόταση διάθεσης των κερδών της χρήσης 2024, ώστε να συνεχίσουμε να υποστηρίζουμε τη μακροπρόθεσμη βιωσιμότητα και ανάπτυξη της εταιρείας μας.

Με τη βεβαιότητα ότι το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε εύλογη και νόμιμη προσπάθεια για την επίτευξη των στόχων της χρήσης (1/1/2024 - 31/12/2024) και λαμβάνοντας υπόψη τις παρασχεθείσες πληροφορίες και επεξηγήσεις σχετικά με τη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις υποβληθείσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις:

- Ισολογισμός
- Κατάσταση αποτελεσμάτων
- Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31/12/2024.

Επίσης, παρακαλούμε να εγκρίνετε την προτεινόμενη διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσης 2024 και να απαλλάξετε τόσο το Διοικητικό Συμβούλιο όσο και τους Ελεγκτές της εταιρείας από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά το έτος 2024.

Η έγκριση αυτή επιβεβαιώνει την εμπιστοσύνη στις ενέργειες και τις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών, καθώς και τη διασφάλιση της χρηματοοικονομικής ακεραιότητας και διαφάνειας της εταιρείας.

Ταύρος, 14 Ιουλίου 2025

| **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ** | **Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ** | **ΤΟ ΜΕΛΟΣ** | **ΤΟ ΜΕΛΟΣ** |
|---|---|---|---|
| **ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ** | **ΦΛΕΜΟΤΟΜΟΥ ΑΘΗΝΑ** | **ΜΠΑΜΠΑΝΗ ΣΜΑΡΩ** | **ΜΠΑΝΤΑΒΑΝΟΣ ΜΙΧΑΗΛ** |

# Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»

**Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

**Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

**Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

**Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός

και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

**Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

## Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

**α)** Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31/12/2024.

**β)** Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **«VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

**γ)** Η προτεινόμενη διανομή των κερδών της κλειομένης χρήσεως τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων με την αυξημένη απαρτία του άρθρου 130 του Ν. 4548/2018 και πλειοψηφία ογδόντα τοις εκατό (80%) του εκπροσωπουμένου στη συνέλευση κεφαλαίου.

Αθήνα, 25 Ιουλίου 2025

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α. ΣΦΟΝΤΟΥΡΗΣ**
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 37381

**ΣΟΛ Α.Ε.**
**Μέλος Δικτύου Crowe Global**
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125