Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.15 19:19:46 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,15/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3710003

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ELVE MYKONOS ESTATE ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΕΛΒΕ ΜΥΚΟΝΟΣ ΕΣΤΕΙΤ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ELVE MYKONOS ESTATE (ΕΛΒΕ ΜΥΚΟΝΟΣ ΕΣΤΕΙΤ ΑΕ)** και αριθμό ΓΕΜΗ **009370001000**.

Την **15/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5500306,** οι εγκεκριμένες από την 01/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ELVE MYKONOS ESTATE ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΕΛΒΕ ΜΥΚΟΝΟΣ ΕΣΤΕΙΤ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ELVE MYKONOS ESTATE (ΕΛΒΕ ΜΥΚΟΝΟΣ ΕΣΤΕΙΤ ΑΕ)» και αριθμό ΓΕΜΗ **009370001000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ELVE MYKONOS ESTATE AE

ΕΛ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 176, ΚΑΛΛΙΘΕΑ - ΑΡ.ΓΕΜΗ 9370001000

Β5.ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

	Ποσά κλειόμενης χρήσης		Ποσά προηγούμενης χρήσης	
Περιουσιακά στοιχεία	2024		2023	
Πάγια	1.246.450,42		1.287.106,56	
Μείον : Αποσβεσμένα	778.814,12		732.612,17	
Απομειωμένα	0,00	467.636,30	0,00	554.494,39
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		411.211,68		351.263,92
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		33.301,49		33.040,43
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**912.149,47**		**938.798,74**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		880.945,27		917.743,50
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		31.204,20		21.055,24
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ & ΥΠΟΧΡ.		**912.149,47**		**938.798,74**

ΚΑΛΛΙΘΕΑ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
Θ.Λ.ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ	Λ.ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ	Ε.Ι. ΚΑΡΑΚΑΣΗ
ΑΝ 592656	ΑΝ 092599	ΑΝ 570732
		Α.Α.Ο.Ε.Ε. 100590 Α'ΤΑΞΗΣ

ELVE MYKONOS ESTATE ΑΕ

ΕΛ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 176, ΚΑΛΛΙΘΕΑ - ΑΡ. ΓΕΜΗ 9370001000

Β6.ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2024-31/12/2024

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	73.701,24	73.861,24
Μεταβολές αποθεμάτων(εμπορεύματα,προιόντα,ημικ/να)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	46.201,95	49.055,55
Λοιπά έξοδα και ζημιές	20.222,02	13.806,41
Λοιπά έσοδα και κέρδη	101.213,76	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό)	55,40	59,20
Αποτελέσματα προ φόρων	108.435,63	10.940,08
Φόροι	-7.667,94	-1.000,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	100.767,69	9.940,08

ΚΑΛΛΙΘΕΑ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
Θ.Λ.ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΑΝ 592656	Λ.ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΑΝ 092599	Ε.Ι. ΚΑΡΑΚΑΣΗ ΑΝ 570732 Α.Α.Ο.Ε.Ε. 100590 Α'ΤΑΞΗΣ

ELVE MYKONOS ESTATE AE - ΑΡ.ΓΕΜΗ 9370001000

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

της 31 Δεκεμβρίου 2024(01/01/2024-31/12/2024)

Επωνυμία (Παρ.3(α)άρθρου 29)	ELVE MYKONOS ESTATE ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΚΙΝΗΤΩΝ &ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ
Νομικός τύπος (Παρ.3(β)άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ.3(γ)άρθρου 29)	01/01/2024-31/12/2024
Διεύθυνση έδρας (Παρ.3(δ)άρθρου 29)	ΕΛ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 176, 17675 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ.3(ε)άρθρου 29)	Γ.Ε.Μ.Η.
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ.3(στ)άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ.3(ζ)άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ.3(η)άρθρου 29)	Πολύ Μικρή (παρ.2α του άρθρου 1 ν.4308)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ.3(θ)άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ.6 άρθρου 29)	Η οντότητα δεν παρέκλινε από τις διατάξεις του παρόντος νόμου
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ.16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται άλλες χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ.25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στο εξεταζόμενο έτος
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης
Άρθρο 30, παραγρ.8, Ν 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α)και 2(β) του άρθρου 1 που καταρτίζουν ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγρ.του άρθρου
Σημειώσεις	Μετοχικό κεφάλαιο 31/12/2024 770.000,00€ Ίδια κεφάλαια 31/12/2024 880.945,27€ Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
Θ.Λ.ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ	Λ.ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ	Ε.Ι.ΚΑΡΑΚΑΣΗ
ΑΝ 592656	ΑΝ 92599	ΑΝ 570732
		Α.Α.Ο.Ε.Ε. 100590 Α'ΤΑΞΗΣ