



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αθήνα, 15/09/2025
Αριθ. Πρωτ.: 3720333

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **005336501000**.

Την **15/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5499935**, οι εγκεκριμένες από την 04/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **005336501000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ
ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

ΕΔΡΑ: Γ. ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 144, ΑΘΗΝΑ

Τ.Κ.: 112 51

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 005336501000

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ

Ν 4308/2014

(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ)

22^η Εταιρική Χρήση

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

**EVRIPIDIS ANAPTIXIAKI
COMMERCIAL TOURIST REAL
ESTATE HOTEL AND
CONSTRUCTION SINGLE
MEMBER SOCIETE ANONYME**

HEADQUARTERS: 144, 3rd SEPTEMVRIOU

STREET, ATHENS P.C: 112 51

General Commercial Register No: 005336501000

FINANCIAL STATEMENTS

IN ACCORDANCE WITH THE PROVISION OF

L. 4308/2014

(GREEK ACCOUNTING STANDARDS)

22nd Fiscal Year

1 of January to 31 December 2024

ΕΥΡΥΠΙΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Μ.Α.Ε./ EVRIPIDIS ANAPTIXIAKI SMSA
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις /Financial Statements 01/01/2024 - 31/12/2024

Ισολογισμός της 31.12.2024/Balance Sheet of 31.12.2024

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ASSETS	31/12/2024	31/12/2023
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία	Non-current assets		
Ενσώματα πάγια	Tangible assets		
Ακίνητα	Property & land	1.274.831,73	1.359.370,52
Σύνολο	Total Tangible assets	1.274.831,73	1.359.370,52
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	Financial assets		
Λοιπά	Other	7.360,50	0,00
Σύνολο	Total	7.360,50	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	Total Non-current assets	1.282.192,23	1.359.370,52
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	Current assets		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία	Financial assets		
Εμπορικές απαιτήσεις	Trade receivables	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	Other receivables	41.573,54	4.383,45
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Cash and cash equivalents	8.073,29	48.972,73
Σύνολο	Total	49.646,83	53.356,18
Σύνολο κυκλοφορούντων	Total current assets	49.646,83	53.356,18
Σύνολο Ενεργητικού	Total Assets	1.331.839,06	1.412.726,70

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	LIABILITIES AND EQUITY	31/12/2024	31/12/2023
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	Equity		
Καταβλημένα κεφάλαια	Paid Capital		
Κεφάλαιο	Shared capital	663.056,00	663.056,00
Υπέρ το άρτιο	Share premium reserves	1.298.544,00	1.298.544,00
Σύνολο	Total	1.961.600,00	1.961.600,00
Διαφορές εύλογης αξίας	Fair Value Diferrences		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	Differences of tangible assets	41,25	41,25
Σύνολο	Total	41,25	41,25
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	Reserves and retained earnings		
Αποτελέσματα εις νέο	Retained earnings	-901.837,67	-749.280,42
Σύνολο	Total	-901.837,67	-749.280,42
Σύνολο καθαρής θέσης	Total Equity	1.059.803,58	1.212.360,83
Υποχρεώσεις	Liabilities		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	Non-current liabilities		
Μακροπρόθεσμο Δάνεια	Long term debt	263.005,02	185.581,32
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	Other Long term liabilities	0,00	0,00
Σύνολο	Total	263.005,02	185.581,32
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	Current liabilities		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	Current portion of long term loans	193,38	193,38
Εμπορικές υποχρεώσεις	Trade and other payables	2.240,42	1.954,10
Λοιποί φόροι και τέλη	Other tax liabilities	6.596,66	9.626,39
Λοιπές υποχρεώσεις	Other liabilities	0,00	3.010,68

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Μ.Α.Ε./ EVRIPIDIS ANAPTIXIAKI SMSA
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις /Financial Statements 01/01/2024 - 31/12/2024

Σύνολο	Total	9.030,46	14.784,55
Σύνολο Υποχρεώσεων	Total liabilities	272.035,48	200.365,87
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	Total liabilities and equity	1.331.839,06	1.412.726,70

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ/INCOME STATEMENT by
FUNCTION 01/01/2024 – 31/12/2024**

<u>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ</u>	<u>INCOME STATEMENT by FUNCTION</u>	01/01/2024 - 31/12/2024	01/01/2023 - 31/12/2023
Κύκλος εργασιών	Turnover	0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων	Cost of Sales	0,00	0,00
Μικτό Αποτέλεσμα	Gross Profit	0,00	0,00
Άλλα έσοδα	Other Income	0,00	0,00
Έξοδα διάθεσης	Distribution expenses	0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	Administrative expenses	-140.807,97	-129.482,69
Άλλα έξοδα και ζημιές	Other expenses and losses	-4.417,38	-21,97
Άλλα κέρδη	Other earnings	200,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων	Earnings before interest and tax	-145.025,35	-129.504,66
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα	Credit interest and similar income	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	Debit Interest and similar expenses	-7.531,90	-4.692,71
Αποτέλεσμα προ φόρων	Earnings before Tax	-152.557,25	-134.197,37
Φόροι εισοδήματος	Income Tax	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	Earnings after tax	-152.557,25	-134.197,37

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Μ.Α.Ε./ EVRIPIDIS ANAPTIXIAKI SMSA
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις /Financial Statements 01/01/2024 - 31/12/2024

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.» ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 005336501000 ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31/12/2024 (βάσει των διατάξεων του Ν. 4308/2014)		NOTES «EVRIPIDIS ANAPTIXIAKI SMSA» GENERAL COMMERCIAL REGISTER No.: 005336501000 OF FINANCIAL STATEMENTS 31/12/2024 (according to the provisions of L. 4308/2014)	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Company Name (Par. 3(a) article 29)	EVRIPIDIS ANAPTIXIAKI COMMERCIAL TOURIST REAL ESTATE HOTEL AND CONSTRUCTION SINGLE MEMBER SOCIETE ANONYME
Νομικός Τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Μ.Α.Ε.)	Legal Form (Par. 3(b) article 29)	SINGLE MEMBER SOCIETE ANONYME (S.M.S.A)
Περίοδος Αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01.01.2024 έως 31.12.2024	Reporting Period (Par. 3(c) article 29)	01.01.2024 – 31.12.2024
Διεύθυνση Έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Γ. ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 144 , ΑΘΗΝΑ Τ.Κ.:112 51	Headquarters Address (Par. 3(d) article 29)	144, 3 rd SEPTEMBRIOU STREET, ATHENS P.C: 112 51
Δημόσιο Μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ. - ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	Public Registry (Par. 3(e) article 29)	GENERAL COMMERCIAL REGISTRY ATHENS CHAMBER OF COMMERCE & INDUSTRY
Συνεχιζόμενη Δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Continuing Activity (Par. 3(f) article 29)	The entity operates under the assumption of continuing activity
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση	Liquidation (Par. 3(g) article 29)	The entity has not been liquidated
Κατηγορία Οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή (παρ. 2(α) του άρθρου 1)	Category of Entity (Par. 3(h) article 29)	Very small (par. 2(a) art 1)
Κατάρτιση Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014	Basis of preparation of Financial Statements (Par. 3(i) article 29)	The financial statements have been prepared in full accordance with L.4308/2014
Χρηματοοικονομικές Δεσμεύσεις – Εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που	Financial Commitments– Guarantees (Par. 16 article 29)	There are no financial commitments, guarantees or potential liabilities (contingent liabilities) not shown on the

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Μ.Α.Ε./ EVRIPIDIS ANAPTIXIAKI SMSA
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις /Financial Statements 01/01/2024 - 31/12/2024

	δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό		balance sheet
Προκαταβολές και Πιστώσεις σε Μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στο Μοναδικό Σύμβουλο- Διαχειριστή	Advances and Payments to Members of BoD (Par. 25 article 29)	No advances or payments were granted to Single Director- Administrator
Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Η Εταιρεία επέλεξε, παρόλο που είχε την δυνατότητα, να μην συντάξει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων (Υποδείγματα Β.5 και Β.6) αλλά Ισολογισμό και Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις-Υποδείγματα Β.1.2 και Β.2.1)	Specimen of Financial Statements (Par. 34 article 29)	The company has chosen, notwithstanding its ability, not to draw up a condensed balance sheet and a condensed income statement (Specimen B.5 & B6) but a Balance Sheet and an Income Statement by Function (Individual Financial Statements- Specimen B.1.2 & B.2.1)

Αθήνα/Athens , 02/07/2025

Ο Σύμβουλος-Διαχειριστής/
The Director-Administrator



SCHMID FLORIAN KLAUS DIETER
Α.ΔΙΑΒ/PASSPORT: U1233761

Ο Λογιστής/ The Accountant



KPC AE / KPC SA
Κωνσταντάκου Παρασκευή/Konstantakou Paraskevi
Α.Δ.Τ/ID: AN 674710
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 48963 Α' ΤΑΞΗΣ/
LICENSE No.ECG. 48963 'A CLASS