



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αθήνα, 15/09/2025

Αριθ. Πρωτ.: 3730818

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ

ΑΘΗΝΑΣ

Τηλέφωνο: 2103380200

E-mail: eea@eea.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **“ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ Μονοπρόσωπη ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”**, το διακριτικό τίτλο **FILOXENIACERT** και αριθμό ΓΕΜΗ **069374603000**.

Την **15/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5499828**, οι εγκεκριμένες από την 03/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «“ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ Μονοπρόσωπη ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”», το διακριτικό τίτλο «FILOXENIACERT» και αριθμό ΓΕΜΗ **069374603000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ Μονοπρόσωπη ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2024 ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2024-31/12/2024		
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 069374603000)		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2024	31/12/2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	0,00	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	0,00	0,00
Σύνολο Ενσώματα πάγια	0,00	0,00
Αυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Σύνολο Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο Αποθέματα	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	20.000,00	20.000,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	153.955,61	154.595,61
Σύνολο Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	173.955,61	174.595,61
Σύνολο Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	173.955,61	174.595,61
Σύνολο ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	173.955,61	174.595,61
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31/12/2024	31/12/2023
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	200.000,00	200.000,00
Σύνολο Καταβλημένα κεφάλαια	200.000,00	200.000,00
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Σύνολο διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Αποθέματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	-28.043,39	-26.483,39
Σύνολο Αποθέματικά και αποτελέσματα εις νέο	-28.043,39	-26.483,39
Σύνολο Καθαρή θέση	171.956,61	173.516,61
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Σύνολο Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	263,00	263,00
Λοιποί φόροι και τέλη	0,00	0,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	1.736,00	816,00
Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Σύνολο Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.999,00	1.079,00
Σύνολο Υποχρεώσεις	1.999,00	1.079,00
Σύνολο ΠΑΘΗΤΙΚΟ	173.955,61	174.595,61
Αθήνα 30/06/2025		
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Το μέλος του Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Χριστίνα Τετράδη	Μιτζάλης Αντώνιος	Κων.Γ.Κουτρομάνος
ΑΥ 261447	ΑΒ 570617	Α01087713

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ Μονοπρόσωπη ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2024 ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2024-31/12/2024		
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 069374603000)		
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1/2024-31/12/2024	31/12/2024	30/12/2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	0,00	0,00
Εξοδα διοίκησης	1.560,00	568,00
Εξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	0,00
Κέρδος & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Εσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-1.560,00	-568,00
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	40,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	-1.560,00	-608,00
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-1.560,00	-608,00
Αθήνα 30/06/2025		
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Το μέλος του Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Χριστίνα Τετράδη	Μιτζάλης Αντώνιος	Κων.Γ.Κουτρομάνος
ΑΥ 261447	ΑΒ 570617	Α01087713

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ		
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (άρθρο 29 & 30 του Ν. 4308/2014)		
της επιχείρησης :		
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
(Αρ. ΓΕΜΗ: 069374603000)		
(ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2024-31/12/2024)		
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	(ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2024-31/12/2024)	
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΕΔΡΑ : ΑΘΗΝΑΙ-ΣΤΑΔΙΟΥ 24	
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	(Αρ. ΓΕΜΗ: 069374603000)	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ	
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΌΧΙ	
Κατηγορία οντότητας (Παρ3(η) αρθρου 29)	Πολύ μικρή , με διπλογραφικά βιβλία	
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ3(θ) αρθρου 29)	Η Διοίκηση της εταιρείας , δηλώνει ότι : "οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Νόμο 4308/2014"	
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ	
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Οι λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.	
Παραεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 , περί εύλογης παρουσίασης (Παρ. 6 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ	
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ	
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Ανάλυση ως κάτωθι:	
ΛΟΓΑΡΙΣΜΟΣ	ΠΟΣΑ ΤΗΝ 31/12/2024	
ΑΚΙΝΗΤΑ (ΚΤΙΡΙΑ -	0,00	
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	0,00	
ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	0,00	
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία , σύμφωνα με το άρθρο 24 (Παρ. 10 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ	
Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Προσημειώσεις και υποθήκες : Δεν υπάρχουν	
	Παρακράτηση κυριότητας : Δεν υπάρχει	
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ	
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)		
α) ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ	
β) ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΑΞΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ LEASING ΠΡΟ 31/12/13	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ	
γ) Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και ενδεχ υποχρεώσεις	Η εταιρεία έχει ελεγχθεί μέχρι και την χρήση 2009. Δεν αναμένονται σημαντικά ποσά λογιστικών διαφορών	
δ) Δεσμεύσεις και παροχές σε εργαζόμενους μετά την εξοδο από την υπηρεσία	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ	
ε) επιδικες υποσθέσεις	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ	
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ	
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ	
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Δεν απασχολήθηκε προσωπικό	
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ	
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014	
Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων		
Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών , όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του ΚΝ 2190/1920	Η εταιρεία δεν απέκτησε ίδιες μετοχές	
Αθήνα 30-06-2025		
Η Πρόεδρος & Δ/νουςα Σύμβουλος	Το μέλος του Δ.Σ.	Ο λογιστής
Χριστίνα Τετράδη ΑΥ-261447	Αντώνιος Μιτζάλης ΑΒ-570617	Κων .Γ.Κουτρομάνος Α01087713

« ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ Μονοπρόσωπη ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »

και διακριτικό τίτλο «FiloxeniaCert» Αρ.Γ.Ε.ΜΗ:069374603000

Για την διαχείριση χρήσεως από 1/1/2024-31/12/2024

Προς

της Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να υποβάλλουμε στην κρίση σας, τα υπό του κωδικοποιημένου Ν.4308/2014 προβλεπόμενα χρηματοοικονομικά στοιχεία και καταστάσεις που περιλαμβάνουν τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, την κατάσταση αποτελεσμάτων και το Προσάρτημα των πληροφοριών και επεξηγήσεων σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014.

Από το σύνολο των χρηματοοικονομικών αυτών καταστάσεων, τις οποίες εμπρόθεσμα το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας σας επέδωσε, θα μπορέσετε να αξιολογήσετε την εξέλιξη των χρηματοοικονομικών μεγεθών της εταιρείας και παράλληλα θα έχετε τη δυνατότητα να εκτιμήσετε το απολύτως το πραγματοποιηθέν από το Διοικητικό Συμβούλιο και τα στελέχη της εταιρείας έργο.

Συνοψίζοντας τα ανωτέρω υποβάλλουμε συνημμένα στη συνέλευσή σας, τις προαναφερόμενες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

α. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο συνολικός κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε ευρώ **ΜΗΔΕΝ €** εκ των οποίων **ΜΗΔΕΝ €** ευρώ αφορούν έσοδα από παροχή υπηρεσιών.

β. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική θέση της Εταιρείας ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης, και αφού ληφθούν υπ' όψη οι συνθήκες της αγοράς θεωρείται **μη ικανοποιητική**.

γ. Μέτρα που λήφθηκαν από το Δ.Σ.

Το διοικητικό συμβούλιο έλαβε σημαντικές πρωτοβουλίες που επέτρεψαν στην εταιρεία να ελαχιστοποιήσει τις ζημιές στην κρινόμενη περίοδο.

δ. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και της ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν τέτοιες δραστηριότητες

ε. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα.

στ. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει

ζ. Ανάλυση αποτελεσμάτων χρήσης

Τα μικτά κέρδη της εταιρείας ανήλθαν σε ευρώ **μηδεν €** ήτοι ποσοστό **0,00%** επί του κύκλου εργασιών και ποσοστό **0,0%** επί κόστους πωλήσεων. Μετά την προσθήκη των λοιπών εσόδων εκμετάλλευσης την

αφαίρεση των εξόδων διοικητικής λειτουργίας, διαθέσεως και χρεωστικών τόκων, την προσθήκη των έκτακτων και ανόργανων εσόδων και κερδών και την αφαίρεση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και ζημιών, προέκυψε **ζημία** ύψους **1560,00 €** ήτοι ποσοστό **00,00%** επί του κύκλου εργασιών.

η. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Για την κατάρτιση τριτοετού Ισολογισμού της παρούσας χρήσης όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες **βασικές λογιστικές αρχές** :

η1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν **αποτιμηθεί** στην **αξία κτήσης** αυτών (ιστορικό κόστος), και οι **αποσβέσεις** των υπολογίστηκαν βάσει των διατάξεων του άρθρου 24 του Ν.4172/2013.

η2. Κόστος Πωληθέντων

Το κόστος των πωληθέντων υπολογίστηκε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και περιλαμβάνει το κόστος των εμπορευσίμων αγαθών όπως και όλες τις σχετικές δαπάνες. Επίσης περιλαμβάνει το μέρος των αποσβέσεων των παραγωγικών παγίων στοιχείων που αναλογούν και υπολογίστηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.4172/2013.

η3. Ανάλυση των αποτελεσμάτων, λειτουργικών εξόδων

Τα στοιχεία που ακολουθούν είναι διαφωτιστικά της πορείας των εργασιών της εταιρείας για την κλειόμενη χρήση.

Η διαμόρφωση των αποτελεσμάτων χρήσης έχει ως εξής:

Για τα **υπόλοιπα κονδύλια** του Ισολογισμού παρέχονται **πληροφορίες** και **επεξηγήσεις** στο **προσάρτημα**.

Κατόπιν όλων αυτών κ.κ. Μέτοχοι και με τη διαπίστωση ότι το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε και θα καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για τη **συνεπή** και **επωφελή διαχείριση** των εταιρικών υποθέσεων, σας παρακαλούμε όπως :

1. Εγκρίνεται τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 1/12/2024-31/12/2024.
2. Να απαλλάξετε εμάς, και τον διευθυντή λογιστηρίου από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσης 1/12/2024-31/12/2024.

Αθήνα 30-06-2025

Η πρόεδρος & Δ/νουςα Σύμβουλος

Χριστίνα Τετράδη

Ο Αντιπρόεδρος

Σακελλάριος Σολούνιας

Το μέλος του Δ.Σ

Αντώνιος Μιτζάλης