Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.12 14:45:04 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,12/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3728112

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΟΝΙΔΙΩΜΑΤΙΚΗ GENELABS HELLAS ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ - Ιατρική Ανώνυμη Εταιρία**, το διακριτικό τίτλο **ΓΟΝΙΔΙΩΜΑΤΙΚΗ GENELABS HELLAS ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **008835301000**.

Την **12/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5497492,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΟΝΙΔΙΩΜΑΤΙΚΗ GENELABS HELLAS ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ - Ιατρική Ανώνυμη Εταιρία», το διακριτικό τίτλο «ΓΟΝΙΔΙΩΜΑΤΙΚΗ GENELABS HELLAS ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **008835301000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΓΟΝΙΔΙΩΜΑΤΙΚΗ GENELABS HELLAS ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 8835301000
ΧΡΗΣΗ 1/1/2024 - 31/12/2024
Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Σημείωση	**2024**	**2023**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	12.004,49	13.147,77
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,63	0,63
Λοιπός εξοπλισμός	28.955,70	34.078,26
Επενδύσεις σε ακίνητα		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	***40.960,82***	***47.226,66***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης		
Υπεραξία		
Λοιπά άυλα	162,46	243,70
Σύνολο	***162,46***	***243,70***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	**0,00**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	2.400,00
Σύνολο	***0,00***	***2.400,00***
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**41.123,28**	**49.870,36**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Προκαταβολές για αποθέματα		
Λοιπά αποθέματα	22.089,77	19.297,73
Σύνολο	***22.089,77***	***19.297,73***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	137.096,92	203.074,63
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	24.578,50	29.495,59
Λοιπές απαιτήσεις	32.831,36	31.686,53
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	260,01	649,06
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	104.868,53	152.861,03
Σύνολο	**299.635,32**	**417.766,84**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**321.725,09**	**437.064,57**
Σύνολο ενεργητικού	362.848,37	486.934,93
Καθαρή θέση		

Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	232.200,00	232.200,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	***232.200,00***	***232.200,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	15.908,23	15.908,23
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο	-105.802,36	1.085,24
Σύνολο	***-89.894,13***	***16.993,47***
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**142.305,87**	**249.193,47**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	5.447,06	4.752,70
Λοιπές προβλέψεις		
Σύνολο	***5.447,06***	***4.752,70***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις	75.667,62	73.170,74
Φόρος εισοδήματος	0,00	6.706,66
Λοιποί φόροι και τέλη	3.546,34	7.557,88
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	7.631,99	7.616,45
Λοιπές υποχρεώσεις	128209,50	136143,66
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	39,99	1.793,37
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**215.095,44**	**232.988,76**
Σύνολο υποχρεώσεων	**215.095,44**	**232.988,76**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	362.848,37	486.934,93

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ. Σ.	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΛΟΥΤΡΑΔΗ-ΜΑΡΚΟΣΟΓΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ	ΛΟΥΤΡΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΣΤΑΥΡΟΥΛΙΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΔΤ: Α0565746	ΑΔΤ: ΑΗ 093595	ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 86167 Α΄ΤΑΞΗΣ

ΓΟΝΙΔΙΩΜΑΤΙΚΗ GENELABS HELLAS ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 8835301000

ΧΡΗΣΗ 1/1/2024 - 31/12/2024

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	Σημείωση	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		482.873,30	684.367,26
Κόστος πωλήσεων		318.161,53	432.903,49
Μικτό αποτέλεσμα		164.711,77	251.463,77
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
		164.711,77	251.463,77
Έξοδα διοίκησης		137.150,82	141.345,85
Έξοδα διάθεσης		132.260,75	112.969,11
Λοιπά έξοδα και ζημιές		468,86	12.031,44
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)			
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων			5.576,83
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία			
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων			
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας			
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	13.475,59
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		-105.168,66	4.169,79
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		1.718,94	2.311,85
Αποτέλεσμα προ φόρων		-106.887,60	1.857,94
Φόροι εισοδήματος			6.706,66
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-106.887,60	-4.848,72

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ. Σ.	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΛΟΥΤΡΑΔΗ-ΜΑΡΚΟΣΟΓΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ	ΛΟΥΤΡΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΣΤΑΥΡΟΥΛΙΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΔΤ: ΑΟ565746	ΑΔΤ: ΑΗ 093595	ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 86167 Α΄ΤΑΞΗΣ

ΓΟΝΙΔΙΩΜΑΤΙΚΗ GENELABS HELLAS ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΓΟΝΙΔΙΩΜΑΤΙΚΗ GENELABS HELLAS ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**1.1.2024 έως 31.12.2024**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΠΑΣΤΕΡ 15 Τ.Κ. 11521 ΑΘΗΝΑ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**Γ.Ε.Μ.Η ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 008835301000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Πολύ Μικρή παρ.2α και 2β του άρθρου 1**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις,εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζιονται στον ισολογισμό**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκε ισολογισμός και κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β.1.1. και Β.2.1 αντίστοιχα**
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.
Σημειώσεις	Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές το 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΛΟΥΤΡΑΔΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΑΔΤ: ΑΟ565746	ΛΟΥΤΡΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ Α.Δ.Τ ΑΗ 093595	ΣΤΑΥΡΟΥΛΙΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 86167 Α΄ΤΑΞΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΓΟΝΙΔΙΩΜΑΤΙΚΗ GENELABS HELLAS ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ - ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΑΡ.ΓΕΜΗ : 8835301000
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
1/1/2024 – 31/12/2024

Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι , έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2024 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν. 4548/2018 όπως ισχύει.

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία «ΓΟΝΙΔΙΩΜΑΤΙΚΗ GENELABS HELLAS ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ - ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ιδρύθηκε το 2009 και εδρεύει στην Αθήνα επί της οδού Παστέρ 15

Το κύριο αντικείμενό της είναι : Υπηρεσίες Διαγνωστικού Ιατρικού Κέντρου.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες εκ μέρους της Εταιρείας εντάσσονται στην διενέργεια μικροβιολογικών ,αιματολογικών, βιοχημικών ,ανοσολογικών και λοιπών εξετάσεων.

Πελάτες της είναι κυρίως μικροβιολόγοι , γυναικολόγοι και πελάτες λιανικής.

Η εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Αττική.

Η διαφήμιση των υπηρεσιών γίνεται μέσω internet.

Η Εταιρεία διοικείται από τους : α) Λουτράδη Δέσποινα Πρόεδρο και Διευθύνων Σύμβουλο β) Λουτράδης Χρήστος αντιπρόεδρο γ) Λουτράδης Βασίλειος μέλος, εκ των οποίων η κα

Λουτράδη Δέσποινα είναι και μέτοχος της εταιρείας με ποσοστό 94,56 % και ο κος Λουτράδης Χρήστος με ποσοστό 5,44%.

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες : α) Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες, β) Εξειδικευμένο προσωπικό.

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι
α) Αύξηση του τζίρου,
β) βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών,
γ) Αύξηση του μεριδίου της εταιρείας στην αγορά

Βασικές αξίες
α) Έντιμη σχέση με τους πελάτες,
β) Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
γ) Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους ,
δ) Ποιότητα παρεχόμενων υπηρεσιών

Κύριες στρατηγικές
α) Συνεχής ανάπτυξη της εταιρείας και η βελτίωση των οικονομικών της μεγεθών μέσω της βελτίωσης των παρεχόμενων υπηρεσιών και της εμπιστοσύνης που εμπνέει η εταιρεία στους πελάτες της.

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από το Διοικητικό Συμβούλιο.
Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ,ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών .

β)Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.

γ) Σεβασμό για το περιβάλλον .

Στην Εταιρεία δεν υπάρχει γραπτός « Κανονισμός Εργασίας - Οργανόγραμμα» ή άλλος «Κανονισμός» (ISO, κ.λπ.).

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου. Ο έλεγχος γίνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

δα) Προηγούμενες επιδόσεις

Κύκλος εργασιών

Μέσα σε αυτό το οικονομικό κλίμα, η Εταιρεία κατέγραψε μείωση του κύκλου εργασιών της κατά 201.493,96 ευρώ.

Άλλες Σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2024

Τα Αποτελέσματα προ φόρων για τη χρήση 2024 ανήλθαν σε ζημιές € 106.887,60 € έναντι κερδών € 1.857,94 το 2023

Το Μικτό κέρδος για το 2024 ανέρχεται σε € 164.711,77 έναντι € 251.463,77 το 2023 παρουσιάζοντας μείωση € 86.752 ή σε ποσοστό κατά 34,50 %

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα παρουσίασαν μείωση κατά 25,65 % συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση δηλαδή μειώθηκαν σε € 1.718,94 το 2024 από € 2.311,85 που ήταν το 2023.

Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης της εταιρείας ανήλθαν σε € 269.411,57 για το 2024 έναντι € 254.314,96 για το 2023 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 5,94 %.

Ο συνολικός Δανεισμός συνεχίστηκε σε € 0,00 στις 31/12/2024 όπως και στις 31/12/2023.

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της 31/12/2024 εμφανίζονται μειωμένα κατά 31,40 % και διαμορφώθηκαν σε € 104.868,53 έναντι € 152.861,03 την προηγούμενη χρήση.

δβ) «Αλυσίδα αξίας» [2]
Όλες οι λειτουργίες (κύριες ή υποστηρικτικές), της Εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

δγ) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία.

Επενδύσεις το έτος 2024

Το 2024, η Εταιρεία δεν διενέργησε σημαντικές επενδύσεις

Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους το έτος 2024 είναι οι εξής:

Αγοράστηκαν κυρίως έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός.

- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός αξίας 1.817,57 ευρώ

2. Κυριότεροι κίνδυνοι .
Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα

γεγονότα.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι:

α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους

- Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την ελληνική αγορά .Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ουσιαστικές ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές . Οι ελάχιστες που υπάρχουν αφορούν προμηθευτές μη σημαντικούς και οφείλονται κυρίως σε προβλήματα στην μεταξύ μας συνεργασία.
Επίσης δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας

- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Η Εταιρεία λόγω του γεγονότος ότι είναι παροχής υπηρεσιών δεν διατηρεί σημαντικά αποθέματα .

Ασφάλιση αποθεμάτων

Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε ασφάλιση των αποθεμάτων της καθώς είναι παροχής υπηρεσιών και δεν έχει σημαντικά αποθέματα παρά μόνο τα αναγκαία για την λειτουργία του εργαστηρίου.

β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

- Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της.

- Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

- Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων του Μνημονίου κ.λπ., ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη

ρευστότητα της Εταιρείας

γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς

- Κίνδυνος Ρευστότητας.

Η Εταιρεία χωρίς να διατηρεί υψηλά ταμειακά διαθέσιμα, λόγω και του γεγονότος ότι έχει πολύ χαμηλό δανεισμό δεν αντιμετωπίζει πρόβλημα ρευστότητας . Η Εταιρεία χαίρει υψηλής αξιοπιστίας τόσο έναντι των Τραπεζών, όσο και έναντι των προμηθευτών της, λόγω της πολυετούς παρουσίας της και πλέον δυναμικής πορείας της στην ελληνική αγορά.

- Πιστωτικός Κίνδυνος.

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτόν μέρη, κυρίως λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου του. Οι λιανικές πωλήσεις πραγματοποιούνται τοις μετρητοίς, μέσω χρεωστικών ή και πιστωτικών καρτών, ενώ αναφορικά με τις χονδρικές πωλήσεις η Εταιρεία, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας του, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών.

- Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας, αλλά επειδή η εξάρτηση της Εταιρείας από τραπεζικό δανεισμό είναι πολύ μικρή, δεν υφίσταται σημαντικός κίνδυνος από ενδεχόμενη αύξηση επιτοκίων.

- Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελληνική αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ. Επιπλέον δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα .

- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι.
Δεν υπάρχουν.
3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να

επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων , δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση
- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον.

β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες

- Ενεργειακή χρήση :
  Η Εταιρεία καταναλώνει ενέργεια από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος
- Άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων :
  Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση
- Προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων :
  Λόγω της φύσης της δραστηριότητας και του χώρου που δραστηριοποιείται η εταιρεία δεν επιβαρύνει τους υδάτινους πόρους και τη βιοποικιλότητα.

- Διαχείριση αποβλήτων :
  Η εταιρεία προβαίνει σε ανακύκλωση των αποβλήτων της.

- Περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών :
  Η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά-χρήση και διάθεση των προϊόντων-εμπορευμάτων-υπηρεσιών της .
  Η Εταιρεία επίσης έχει προβεί στις εξής ενέργειες για την προστασία του περιβάλλοντος:
- εφαρμογή προγράμματος ανακύκλωσης του χαρτιού
- ανακύκλωση μελανιών εκτυπωτών .

γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

4. Εργασιακά ζητήματα
Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις

οποιασδήποτε μορφής.

Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ ή του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO).

α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Η εταιρεία το 2024 απασχόλησε 8 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών .

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2024, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.
Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ.) «πρώτων βοηθειών».
Η εταιρεία διαθέτει «τεχνικό ασφαλείας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.

Η Εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων τη με «εσωτερικά» σεμινάρια.

Ο τρόπος προαγωγών, είναι με βάση την αξιολόγηση του προσωπικού από την Διοίκηση.

Για τα ανωτέρω δεν υπάρχουν γραπτές διαδικασίες

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις .
α) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι :

Οικονομικής Διάρθρωσης	31/12/2024		31/12/2023	
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	321.725,09	88,66 %	437.064,57	89,76 %
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	362.848,37		486.934,93	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	142.305,87	66,15 %	249.193,47	106,96 %
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	215.095,44		232.988,76	
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	41.123,28	11,33 %	49.870,36	10,24 %
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	362.848,37		486.934,93	
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	215.095,44	59,27 %	232.988,76	47,85 %
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	362.848,37		486.934,93	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	142.305,87	39,21 %	249.193,47	51,18 %
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	362.848,37		486.934,93	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	142.305,87	346,04 %	249.193,47	499,68 %
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΓΗΤΙΚΟ	41.123,28		49.870,36	
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	321.725,09	149,57 **%**	437.064,57	187,59 **%**
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	215.095,44		232.988,76	
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΗΣ	106.629,65	33,14 %	204.075,81	46,69 %
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	321.725,09		437.064,57	

Αριθμοδείκτες

Αποδόσεως & Αποδοτικότητας

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ. ΕΚΜΕΤ.	-106.418,74	**%**	413,79	0,06 **%**
ΠΩΛΗΣΕΙΣ	482.873,30		684.367,26	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	-106.887,60	%	1.857,94	0,26 %
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	482.873.30		703.419,68	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	-106.887,60	**%**	1.857,94	0,75 **%**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	142.305,87		249.193,47	
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	164.711,77	34,11 **%**	251.463,77	36,74 **%**
ΠΩΛΗΣΕΙΣ	482.873,30		684.367,26	

(*) Για τον προσδιορισμό του κεφαλαίου κινήσεως αθροίζονται τα κονδύλια του κυκλοφορούντος ενεργητικού («αποθέματα», «απαιτήσεις», «χρεόγραφα» και «διαθέσιμα») . Από το άθροισμα αυτό αφαιρείται το άθροισμα των κονδυλίων «βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» του παθητικού . Η διαφορά (+ ή -) απεικονίζει το κεφάλαιο κινήσεως κάθε οικονομικής μονάδας στο τέλος της περιόδου προσδιορισμού του.

β) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).
Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.

γ) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.
Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, (πρόσθετες εξηγήσεις) πέρα των πληροφοριών που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.
Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2025 είναι η αύξηση των πωλήσεων και της κερδοφορίας της εταιρείας και η ενίσχυση του μεριδίου που κατέχει στην αγορά.

Τα σημαντικότερα γεγονότα που αναμένεται να επηρεάσουν την πορεία της Εταιρείας είναι:
(α) Η πορεία της Ελληνικής οικονομίας που επηρεάζει την ζήτηση
.

Επίσης σημειώνουμε ότι από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2024.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές», κατά την διάρκεια της χρήσης 2024.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας.

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων».

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί «χρηματοπιστωτικά μέσα»,

Αθήνα , 30/06/2025

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο/Η Πρόεδρος

ΛΟΥΤΡΑΔΗ-ΜΑΡΚΟΣΟΓΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ

Ο Αντιπρόεδρος

ΛΟΥΤΡΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΛΟΥΤΡΑΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ