Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.12 14:19:35 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Τηλέφωνο: 2431027493
E-mail: gemi@trikala-chamber.gr

Τρίκαλα,12/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3727727

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΟΛΕΒΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ, ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΚΑΙ PVC ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ - ΠΛΑΚΙΔΙΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **Η - ALUCOM A.B.E.E** και αριθμό ΓΕΜΗ **010332653000**.

Την **12/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5496777,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΟΛΕΒΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ, ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΚΑΙ PVC ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ - ΠΛΑΚΙΔΙΩΝ», το διακριτικό τίτλο «Η - ALUCOM A.B.E.E» και αριθμό ΓΕΜΗ **010332653000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΟΛΕΒΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑ
2 ΧΛΜ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ 0 - 42200 - ΚΑΛΑΜΠΑΚΑ
ΑΦΜ 099714439 - ΔΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Γ.Ε.ΜΗ 010332653000

Ισολογισμός (Β.1.2)

Ενεργητικό

	2024			2023		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Ενσώματα πάγια						
Ακίνητα	1.614.857,85	1.446.730,39	168.127,46	1.614.857,85	1.392.275,94	222.581,91
Μηχανολογικός εξοπλισμός	1.548.792,25	1.528.552,10	20.240,15	1.544.091,25	1.419.214,89	124.876,36
Λοιπός εξοπλισμός	585.834,09	506.597,59	79.236,50	601.672,83	506.648,04	95.024,79
Επενδύσεις σε ακίνητα						
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία				0,00	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία						
Ενσώματα πάγια	3.749.484,19	3.481.880,08	267.604,11	3.760.621,93	3.318.138,87	442.483,06
Άυλα πάγια στοιχεία						
Δαπάνες ανάπτυξης				0,00	0,00	0,00
Υπεραξία				0,00	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	10.265,03	10.265,02	0,01	10.265,03	10.265,02	0,01
Άυλα πάγια στοιχεία	10.265,03	10.265,02	0,01	10.265,03	10.265,02	0,01
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή					0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία						
Δάνεια και απαιτήσεις				0,00	0,00	0,00
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις				0,00	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες				0,00	0,00	0,00
Διαθέσιμα για πώληση				0,00	0,00	0,00
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση				0,00	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι						0,00
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.759.749,22	3.492.145,10	267.604,12	3.770.886,96	3.328.403,89	442.483,07
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Αποθέματα						
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα			149.409,28			89.617,00
Εμπορεύματα			189.651,25			188.991,46
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά			772.611,80			776.172,39
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία						0,00
Προκαταβολές για αποθέματα						0,00
Λοιπά αποθέματα						0,00
Αποθέματα	0,00	0,00	1.111.672,33	0,00	0,00	1.054.780,85
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές						
Εμπορικές απαιτήσεις			381.587,51			150.070,96
Δουλευμένα έσοδα περιόδου						0,00
Λοιπές απαιτήσεις			25.635,25			0,00
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο			20,00			0,00
Προπληρωμένα έξοδα						0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			535.355,49			661.091,10
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	0,00	0,00	942.598,25	0,00	0,00	811.162,06
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	2.054.270,58	0,00	0,00	1.865.942,91
Σύνολο	3.759.749,22	3.492.145,10	2.321.874,70	3.770.886,96	3.328.403,89	2.308.425,98

Παθητικό

	2024	2023
Καθαρή Θέση		
Καταβεβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.945.001,39	1.945.001,39
Υπέρ το άρτιο		0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00
Ίδιοι τίτλοι		0,00
Καταβεβλημένα κεφάλαια	1.945.001,39	1.945.001,39
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων		0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		0,00
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	10.270,57	10.270,57
Αφορολόγητα αποθεματικά		0,00
Αποτελέσματα εις νέο	160.709,18	155.735,54
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	170.979,75	166.006,11
Συναλλαγματικές διαφορές		
Καθαρή θέση	2.115.981,14	2.111.007,50
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		0,00
Λοιπές προβλέψεις		0,00
Προβλέψεις	0,00	0,00
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις		0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	185.717,67	183.412,41
Φόρος εισοδήματος		0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	7.326,49	7.095,66
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	12.849,40	6.910,41
Λοιπές υποχρεώσεις		0,00
Έξοδα χρήσεων δουλευμένα		0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	205.893,56	197.418,48
Υποχρεώσεις	205.893,56	197.418,48
Σύνολο	2.321.874,70	2.308.425,98

ΚΑΛΑΜΠΑΚΑ, 30/06/2025

ΧΟΛΕΒΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΙ 294362/2010

ΧΟΛΕΒΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΔΤ Μ 845780/1983

ΧΟΛΕΒΑ ΣΩΤΗΡΙΑ
Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΔΤ ΑΙ 294454/2010 ΑΡ ΑΔΕΙΑΣ 0075953

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΟΛΕΒΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑ
2 ΧΛΜ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ 0 - 42200 - ΚΑΛΑΜΠΑΚΑ
ΑΦΜ 099714439 - ΔΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Γ.Ε.ΜΗ 010332653000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (Β.2.1)

	2024	2023
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτέλεσμα προ φόρων		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		
Μικτό αποτέλεσμα		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.159.249,63	1.060.743,68
Κόστος πωλήσεων	-609.376,06	-619.317,48
Μικτό αποτέλεσμα	549.873,57	441.426,20
Λοιπά συνήθη έσοδα	9.698,01	2.294,35
Έξοδα διοίκησης	-112.954,82	-75.485,16
Έξοδα διάθεσης	-439.183,98	-278.780,03
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-2.514,91	-19,98
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		2.683,86
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	4.917,87	92.119,24
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-115,03	-1.856,01
Αποτέλεσμα προ φόρων	4.802,84	90.263,23
Φόροι εισοδήματος		0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	4.802,84	90.263,23
Σύνολο	4.802,84	90.263,23

ΚΑΛΑΜΠΑΚΑ, 30/06/2025

ΧΟΛΕΒΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΙ 294362/2010

ΧΟΛΕΒΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΔΤ Μ 845780/1983

ΧΟΛΕΒΑ ΣΩΤΗΡΙΑ
Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΔΤ ΑΙ 294454/2010
ΑΡ ΑΔΕΙΑΣ 0075953

Προσάρτημα Μικρών οντοτήτων

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
Επωνυμία της οντότητας	H-ALUCOM A.B.E.E.	Άρθρο 29 παρ. 3
Νομικός τύπος της οντότητας	Α.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
Περίοδος αναφοράς	01/01/2024 - 31/12/2024	Άρθρο 29 παρ. 3
Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	2 ΧΛΜ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ 0 - ΚΑΛΑΜΠΑΚΑ	Άρθρο 29 παρ. 3
Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ:010332653000	Άρθρο 29 παρ. 3
Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία μικρών οντοτήτων της παρ.4 του άρθρου 2 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα - μέτρα για την αντιμετώπισή τους		Άρθρο 29 παρ. 4
Λογιστικές πολιτικές	• Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στο κόστος κτήσης Το κόστος κτήσης των ενσώματων και άυλων (παγίων) περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται. Μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης, τα πάγια περιουσιακά στοιχεία (ενσώματα, βιολογικά, και άυλα - ιδιόκτητα ή μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση), επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, πλέον των δαπανών βελτίωσης, πλέον των δαπανών επισκευής και συντήρησης (μόνο εφόσον πληρούν τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου), και αφαιρουμένων των προσαρμογών αξίας (αποσβέσεις και απομειώσεις). Όλα τα πάγια στοιχεία και ανεξάρτητα αν έχουν περιορισμένη ή απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, εφόσον υπάρχουν ενδείξεις ότι έχει προκύψει απομείωση και η απομείωση αυτή είναι μόνιμη, δηλαδή δεν προβλέπεται κατά το χρόνο που έχει προκύψει ότι θα αναστραφεί. • Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται: με τη σταθερή μέθοδο • Τα ιδιοπαραγόμενα πάγια: δεν επιβαρύνονται με τόκους • Επιμέτρηση κόστους κτήσης αποθεμάτων	Άρθρο 29 παρ. 5

	με τη μέθοδο Πρώτο Εισαχθέν - Πρώτο Εξαχθέν (FIFO) • Επιμέτρηση αποθεμάτων λήξης Στο κόστος κτήσης • Επιμέτρηση προβλέψεων Προβλέψεις για αποδοχές στους εργαζόμενους βάσει ονομαστικών ποσών που προκύπτουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού	
Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή διάταξης του Ν.4308/2014 για να την εκπλήρωση της υποχρέωσης περί εύλογης παρουσίασης	Παραλείπεται η γνωστοποίηση (δεν υπήρξε παρέκκλιση)	Άρθρο 29 παρ. 6
Περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού		Άρθρο 29 παρ. 7
Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	Δεν υφίστανται μεταβολές ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	Άρθρο 29 παρ. 8
Σημαντικά γεγονότα που δεν παρουσιάζονται στην Κ.Α.Χ. ή στον ισολογισμό		Άρθρο 29 παρ. 9
Πληροφορίες για στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία	Παραλείπεται η γνωστοποίηση (δεν έγινε επιμέτρηση στην εύλογη αξία)	Άρθρο 29 παρ. 10
Πληροφορίες για την επιμέτρηση χρηματοπιστωτικών μέσων στην τιμή κτήσης	Δεν υφίσταται επιμέτρηση χρηματοπιστωτικών μέσων στην τιμή κτήσης	Άρθρο 29 παρ. 11
Καθαρή Θέση	«Δεν υφίσταται κεφάλαιο που να έχει εγκριθεί και να μην έχει καταβληθεί, τίτλοι που να εκδόθηκαν εντός της περιόδου ή κινήσεις αποθεματικών που να μην παρέχονται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης»	Άρθρο 29 παρ. 12
Χρέος που καλύπτεται με εξασφαλίσεις	Δεν υφίσταται χρέος της οντότητας που να καλύπτεται με εξασφαλίσεις	Άρθρο 29 παρ. 13
Υποχρεώσεις απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη		Άρθρο 29 παρ. 14
Διακανονισμοί που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό		Άρθρο 29 παρ. 15
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Άρθρο 29 παρ. 16
Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες		Άρθρο 29 παρ. 16
Έσοδα / Έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας - συμψηφισμός εσόδων και εξόδων	Δεν υφίστανται Έσοδα/ Έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας	Άρθρο 29 παρ. 17
Ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών		Άρθρο 29 παρ. 18
Διάθεση κερδών	Δεν πραγματοποιήθηκε Διάθεση Κερδών	Άρθρο 29 παρ. 19

Μερίσματα που καταβλήθηκαν		Άρθρο 29 παρ. 20
Λογιστικός χειρισμός ζημιών		Άρθρο 29 παρ. 21
Αναβαλλόμενοι φόροι	Δεν αναγνωρίζονται Αναβαλλόμενοι Φόροι	Άρθρο 29 παρ. 22
Μέσος όρος απασχολούμενων	Δεν απασχολούνται εργαζόμενοι στην επιχείρηση	Άρθρο 29 παρ. 23
Κύκλος εργασιών	Δεν υλοποιήθηκε κατάτμηση του Κύκλου Εργασιών σε κατηγορίες και αγορές οι οποίες διαφέρουν ουσιωδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών.	Άρθρο 29 παρ. 24
Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25
Οντότητες στις οποίες η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος	Η οντότητα δεν αποτελεί απεριόριστα ευθυνόμενο εταίρο άλλων οντοτήτων	Άρθρο 29 παρ. 26
Μητρική οντότητα που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων	Επωνυμία: Έδρα:	Άρθρο 29 παρ. 27
Μητρική οντότητα που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του μερικού συνόλου επιχειρήσεων	Επωνυμία: Έδρα:	Άρθρο 29 παρ. 28
Τόπος διάθεσης ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων		Άρθρο 29 παρ. 29
Αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, συνολικά κατά κατηγορία συμβουλίου		Άρθρο 29 παρ. 30
Δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, συνολικά κατά κατηγορία συμβουλίου		Άρθρο 29 παρ. 30
Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	Δεν υφίστανται συναλλαγές της οντότητας με τα συνδεδεμένα μέρη	Άρθρο 29 παρ. 31
Συνολική αμοιβή νόμιμου ελεγκτή / Ελεγκτικού γραφείου		Άρθρο 29 παρ. 32
Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, προς διάθεση		Άρθρο 29 παρ. 33

ΧΟΛΕΒΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΙ 294362/2010

ΧΟΛΕΒΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΔΤ Μ 845780/1983

ΧΟΛΕΒΑ ΣΩΤΗΡΙΑ
Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΔΤ ΑΙ 294454/2010 ΑΡ ΑΔΕΙΑΣ 0075953

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΟΛΕΒΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ & PVC-ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ & ΠΛΑΚΙΔΙΩΝ » ΑΡ ΓΕΜΗ 10332653000 ΑΦΜ 099714439

ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ 10 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2025.
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ 23ης ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2024- 31/12/2024.

Κύριοι μέτοχοι,
Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα της εταιρείας για το χρονικό διάστημα από 1/1/2024- 31/12/2024.
Η χρήση που έκλεισε για την εταιρεία μας, ήταν η 23η της και αρκετά ικανοποιητική με πρόβλεψη για μεγαλύτερη άνοδο.
Σας υποβάλουμε τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024 της 23ης εταιρικής χρήσης προς έγκριση από το σώμα σας στο σύνολό του. Θα πρέπει να λάβετε υπ' όψιν σας ότι ο ισολογισμός της χρήσεως καθώς και οι οικονομικές καταστάσεις που προβλέπονται συντάχθηκαν από την λογίστρια κ. Χολέβα Σωτηρία σύμφωνα με τα δικαιολογητικά που επιδόθηκαν σε αυτόν από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο.
Τα κυριότερα σημεία της προηγούμενης περιόδου ήταν:

1. Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στα 1.159.249,63 ευρώ και τα μικτά κέρδη ανήλθαν στο ποσό των 549.873,57 ευρώ και μετά από την αφαίρεση των εξόδων διάθεσης διοίκησης χρηματοπιστωτικών και αποσβέσεων παρέμειναν καθαρά κέρδη 4.802,84 ευρώ.

Οι προοπτικές για το επόμενο έτος πιστεύουμε ότι θα είναι καλύτερες και θα μπορέσουμε να αυξήσουμε τον κύκλο εργασιών μας.
ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ.
Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσας χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόσθηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

1. Αποτίμηση των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτίσεως αυτών (ιστορικό κόστος) .
Οι αποσβέσεις όλων των πάγιων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογισθεί με βάση τις διατάξεις του Προεδρικού Διατάγματος 100/1998.

2.Αποτίμηση αποθεμάτων – κόστος παραγωγής.
Τα αποθέματα ετοίμων και πρώτων υλών έχουν αποτιμηθεί στην κατ' είδος τελευταία τιμή αγοράς τους.

3.Αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε ξένα νομίσματα.
Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα.
Η επιχείρηση δεν διαθέτει συνάλλαγμα και χρεόγραφα.

4.Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες.

Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησης τους κατά την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί

στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων, όλες δε οι υπόλοιπες έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

1. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού.

Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού, ακολουθούμενης παγίως της αρχής επιβάρυνσης κάθε χρήσης με τα εντός αυτής καταβαλλόμενα ποσά αποζημιώσεων.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Τα οικονομικά αποτελέσματα της Κλεομένης χρήσης έχουν ως εξής.
Τα μικτά κέρδη έφθασαν τα 549.873,57 ευρώ . Μετά δε την αφαίρεση των εξόδων διάθεσης και διοίκησης των χρηματοπιστωτικών εξόδων τα καθαρά κέρδη πρό φόρων έφθασαν στο ποσό των 4.802,84 ευρώ

ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΚΑΘΑΡΩΝ ΚΕΡΔΩΝ.

Τα ως άνω καθαρά κέρδη ευρώ 4.802,84 μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος εκ ευρώ 0,00 προτείνεται να διατεθούν ως ακολούθως:

1. Τακτικό αποθεματικό 0,00 ευρώ.
2. Υπόλοιπο κερδών εις νέο 4.802,84 ευρώ.

Μετά από αυτά κ.κ. μέτοχοι σας παρακαλούμε:
1). Να εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης της 31/12/2024
2). Να απαλλάξετε εμάς από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα
της 23^{ης} χρήσης από 1/1/2024-31/12/2024 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

Καλαμπάκα 10/09/2025

Το Διοικητικό Συμβούλιο