Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.11 14:33:17 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2721062200

E-mail: info@messinianchamber.gr

Καλαμάτα,11/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3724557

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧ. ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **Π. Μ. ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **015215945000**.

Την **11/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5493464,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧ. ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο «Π. Μ. ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **015215945000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧ. ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
Γ. ΜΠΟΥΛΟΥΚΟΥ 21 ΚΑΛΑΜΑΤΑ 24100
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ – BOWLING – ΜΠΙΛΙΑΡΔΩΝ – ΚΑΦΕΤΕΡΙΑΣ
Α.Φ.Μ. 094520957 ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΜΑΕ 40010/26/Β/98/02 Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 15215945000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧ. ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΑΦΜ. 094520957 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2024 έως 31/12/2024 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 15215945000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ** νομικής μορφής με την επωνυμία **«ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧ. ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»** ΑΦΜ. **094520957** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **15215945000** επί της οδού **ΜΠΟΥΛΟΥΚΟΥ 21 24100 ΚΑΛΑΜΑΤΑ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις **Β.1** και κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία ή κατά είδος (**Β.2.1 ή Β.2.2**)που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2024 έως 31/12/2024**.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
περιόδου από 01/01/2024 έως 31/12/2024

Ποσά σε μονάδες ευρώ

Σημείωση	**2024**	**2023**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.175.074,10	1.220.724,40
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,35	0,43
Λοιπός εξοπλισμός	0,48	1,48
Επενδύσεις σε ακίνητα	360.191,69	360.191,69
Σύνολο	**1.535.266,62**	**1.580.918,00**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	50.047,20	50.047,20
Σύνολο	**50.047,20**	**50.047,20**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.585.313,82**	**1.630.965,20**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα.	8.500,00	8.500,00
Σύνολο	**8.500,00**	**8.500,00**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	144.000,00	203.000,00
Λοιπές απαιτήσεις	16.083,76	23.939,29
Προπληρωμένα έξοδα	106,49	115,41
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	69.116,42	58.834,21
Σύνολο	**229.306,67**	**285.888,91**
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων	**237.806,67**	**294.388,91**
Σύνολο Ενεργητικού	**1.823.120,49**	**1.925.354,11**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		

Κεφάλαιο	464.940,00	464.940,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	220.000,00
Σύνολο	**464.940,00**	**684.940,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	15.987,34	12.769,95
Αποτελέσματα εις νέο	150.660,73	89.530,39
Σύνολο	**166.648,07**	**102.300,34**
Σύνολο καθαρής θέσης	**631.588,07**	**787.240,34**
Προβλέψεις		
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	129.869,65	205.022,69
Σύνολο	**129.869,65**	**205.022,69**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	52.931,01	83.844,37
Εμπορικές υποχρεώσεις	59.805,81	92.867,84
Φόρος εισοδήματος	18.006,63	10.316,68
Λοιποί φόροι και τέλη	23.627,78	29.411,70
Λοιπές υποχρεώσεις	906.974,08	716.140,10
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	317,46	510,39
Σύνολο	**1.061.662,77**	**933.091,08**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.191.532,42**	**1.138.113,77**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.823.120,49**	**1.925.354,11**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Σημείωση	**2024**	**2023**
Κύκλος εργασιών	**0,00**	**0,00**
Κόστος πωλήσεων	-69.152,80	-64.109,25
Μικτό αποτέλεσμα	**-69.152,80**	**-64.109,25**
Λοιπά συνήθη έσοδα	171.386,76	133.436,08
	102.233,96	**69.326,83**
Έξοδα διοίκησης	-4.338,33	-3.408,13
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-340,69	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**97.554,94**	**65.918,70**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,09	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-15.200,67	-18.480,95
Αποτέλεσμα προ φόρων	**82.354,36**	**47.437,75**
Φόροι εισοδήματος	18.006,63	10.316,68
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**64.347,73**	**37.121,07**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Σημείωση	**2024**	**2023**
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	-24,14
Λοιπά συνήθη έσοδα	171.386,76	133.436,08
Αποσβέσεις	-45.650,30	-46.048,61
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-28.181,52	-21.444,63
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**97.554,94**	**65.918,70**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,09	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-15.200,67	-18.480,95
Αποτέλεσμα προ φόρων	**82.354,36**	**47.437,75**
Φόροι εισοδήματος	18.006,63	10.316,68
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**64.347,73**	**37.121,07**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β5 και Β6) Ισολογισμού. Προέβη στην σύνταξη προαιρετικά (Β1 και Β.2.1 ή Β.2.2) Ισολογισμού που σύμφωνα με τον Νόμο αφορούν τις μικρές οντότητες

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014

Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	**Ναι**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Πολύ μικρή**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**Οι λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**Ο κατωτέρω πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμοποιούμενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας.**

Κατάσταση παγίων για τη χρήση 2024	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα 2024			13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	Επενδυτικά ακίνητα 2024	17. Βιολογικά στοιχεία	Άϋλα χρήσης 2024		
	10.	11.	12.				16. Κτήρια - τεχνικά έργα		18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άϋλα
	Γη (οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα								
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2024	**1.115.743,45**	**0,00**	**1.651.697,63**	**8.691,67**	**2.500,00**	**88.156,07**	**360.191,69**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**92.402,27**
Προσθήκες περιόδου											
Τόκοι περιόδου											
Μειώσεις περιόδου				3.288,30		39.901,78					
Μεταφορές											
Λοιπά											
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2024	**1.115.743,45**	**0,00**	**1.651.697,63**	**5.403,37**	**2.500,00**	**48.254,29**	**360.191,69**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**92.402,27**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2024	**0,00**	**0,00**	**1.546.716,68**	**8.691,24**	**2.499,99**	**88.154,60**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**42.355,07**
Αποσβέσεις περιόδου			45.650,30								
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου				3.288,22		39.900,78					
Απομειώσεις περιόδου											
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου											
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων											
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2024	**0,00**	**0,00**	**1.592.366,98**	**5.403,02**	**2.499,99**	**48.253,82**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**42.355,07**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**1.115.743,45**	**0,00**	**59.330,65**	**0,35**	**0,01**	**0,47**	**360.191,69**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**50.047,20**

Κατάσταση παγίων για τη χρήση 2023	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα 2023			13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	Επενδυτικά ακίνητα 2023	17. Βιολογικά στοιχεία	Άϋλα χρήσης 2023		
	10.	11.	12.				16. Κτήρια - τεχνικά έργα		18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άϋλα
	Γη (οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα								
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2023	**1.115.743,45**	**0,00**	**1.651.697,63**	**8.691,67**	**2.500,00**	**88.156,07**	**360.191,69**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**92.402,27**
Προσθήκες περιόδου											
Τόκοι περιόδου											
Μειώσεις περιόδου											
Μεταφορές											
Λοιπά											
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2023	**1.115.743,45**	**0,00**	**1.651.697,63**	**8.691,67**	**2.500,00**	**88.156,07**	**360.191,69**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**92.402,27**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2023	**0,00**	**0,00**	**1.501.066,38**	**8.497,92**	**2.499,99**	**87.949,61**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**42355,07**
Αποσβέσεις περιόδου		0,00	45.650,30	193,32	0,00	204,99	0,00	0,00			0,00
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου											
Απομειώσεις περιόδου											
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου											
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων											
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2023	**0,00**	**0,00**	**1.546.716,68**	**8.691,24**	**2.499,99**	**88.154,60**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**42.355,07**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	**1.115.743,45**	**0,00**	**104.980,95**	**0,43**	**0,01**	**1,47**	**360.191,69**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**50.047,20**

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	0
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Σημειώσεις	Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων. Στην χρήση 2024 ενσωματώθηκαν έσοδα ύψους 27.000,00 που ανάγονται στις χρήσεις 2020-2023 και προέρχονται από ενοικίαση ακινήτων. Η διόρθωση του λάθους δεδομένου ότι η οντότητα ανήκει στις πολύ μικρές οντότητες, έγινε στην παρούσα χρήση σύμφωνα με την σύμφωνα με γνωμάτευση του ΣΛΟΤ 1304/2019, κατά την οποία οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2α, 2β και 2γ του άρθρου 1, στο πλαίσιο των απλοποιήσεων και των απαλλαγών του άρθρου 30 του ν 4308/2014, «δύνανται να μην εφαρμόζουν τις παραγράφους 1 έως και 3 του άρθρου 28 περί αναδρομικής διόρθωσης των επιπτώσεων από αλλαγές λογιστικών πολιτικών και αναγνώριση λαθών και αναγνωρίζουν τις σχετικές επιπτώσεις στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην περίοδο που η αλλαγή λογιστικής πολιτικής πραγματοποιείται ή το λάθος εντοπίζεται».

Για την οντότητα
Καλαμάτα , 30 Απριλίου 2025

Η Σύμβουλος-Διαχειριστής

Δήμητρα Γιαννακάκου
Χ 403429/12-11-2001

Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου

Μαρινόπουλος Δημήτριος
ΑΔΤΑ00722775/2024-
ΑΡ.ΑΔ ΟΕΕ 8728 Α΄ ΤΑΞΕΩΣ