Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.10 14:43:16 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,10/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3723324

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΝΙΚΜΑΡ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΝΙΚΜΑΡ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **009551801000**.

Την **10/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5492488,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΝΙΚΜΑΡ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΝΙΚΜΑΡ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **009551801000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΝΙΚΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14
14η ΧΡΗΣΗ (01/01/2024 - 31/12/2024) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 9551801000

	2024		2023
Περιουσιακά στοιχεία			
Πάγια	735670,32		713489,21
Μείον: Αποσβεσμένα	479031,13		435362,43
Απομειωμένα	0,00		0,00
Αποθέματα	0,00		0,00
Απαιτήσεις	45013,45		47654,57
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	1648,25		1648,25
Λοιπά	44513,47		45336,61
Σύνολο ενεργητικού	**347814,36**		**372766,21**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις			
Κεφάλαια και αποθεματικά	340189,93		347086,15
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7624,43		25680,06
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**347814,36**		**372766,21**

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΡΑΜΑΛΑΚΗΣ Α.Δ.Τ.ΑΕ096905

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΒΑΡΒΑΡΑ ΚΑΡΑΜΑΛΑΚΗ Α.Δ.Τ ΑΕ096906

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΑΜΑΛΑΚΗΣ Α.Δ.Τ ΑΜ386207 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 58710/ΤΑΞΗ Α

ΝΙΚΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14

14η ΧΡΗΣΗ (01/01/2024 - 31/12/2024) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 9551801000

	2024			2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	70222,62			79498,90
Λοιπά συνήθη έσοδα	75660,00			71615,33
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00			0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00			0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00			0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	43668,70			85454,28
Λοιπά έξοδα και ζημιές	156777,18			90635,50
Λοιπά έσοδα και κέρδη	21665,50			400,47
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	1622,92			2828,78
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-34520,68**			**-27403,86**
Φόροι	0,00			0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-34520,68**			**-27403,86**

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΛ. ΚΑΡΑΜΑΛΑΚΗΣ

Α.Δ.Τ.ΑΕ096905

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΚΑΡΑΜΑΛΑΚΗ

Α.Δ.Τ ΑΕ096906

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΑΜΑΛΑΚΗΣ

Α.Δ.Τ ΑΜ386271

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 58710/ΤΑΞΗ Α

ΝΙΚΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (01η Ιανουαρίου 2024 - 31η Δεκεμβρίου 2024)

πωνυμία Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΝΙΚΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ιομικός τύπος Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ιερίοδος αναφοράς Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2024-31/12/2024
Διεύθυνση έδρας Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 5 ΑΛΙΜΟΣ ΤΚ 17455
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΓΕΜΗ ΕΒΕΑ
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΟΧΙ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΝΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΝΟΜΟ
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β.5 & Β.6
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Σημειώσεις Α) ΤΟ ΚΑΤΑΒΕΒΛΗΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΝΙΚΜΑΡ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ" ΤΗΝ 31/12/2024 ΑΝΕΡΧΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΟΣΟ ΤΩΝ 405.000,00 ΕΥΡΩ. Β) ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΑΠΟΚΤΗΘΕΙ ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ ΕΩΣ ΤΗΝ 31/12/2024.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΛΕΥΘ. ΚΑΡΑΜΑΛΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ.ΑΕ096905

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΚΑΡΑΜΑΛΑΚΗ
Α.Δ.Τ ΑΕ096906

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΑΜΑΛΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ ΑΜ386271
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 38710 ΤΕΕΗΔ