Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Δ/νση: Ακαδημίας 7, Τ.Κ. 10671, ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Π. Γκαλιούρη
Τηλέφωνο: 2103604815-9, 2103602411.
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,10/09/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3721165

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **DIVERCITY ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΒΛΕΨΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **DIVERCITY ARCHITECTS Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **008355101000**.

Την **09/09/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5491005**, η **υπ'αρ. 3350 / 08-09-2025 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΤΙΓΚΑ ΡΟΥΜΠΙΝΗΣ,** από την οποία προκύπτει ότι, με την από 01/09/2025 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το **άρθρο 7** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«DIVERCITY ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΒΛΕΨΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, το διακριτικό τίτλο **DIVERCITY ARCHITECTS Ε.Π.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **008355101000.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ 3 3 5 0

1) ΔΩΡΕΑ ΕΝ ΖΩΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Ονομαστική Αξία 10.200 ευρώ.

Δηλωθείσα Αξία 149.095,44 ευρώ.

2) ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 7 ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ.

3) ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ.

Στην Αθήνα σήμερα στις οκτώ (8) Σεπτεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι πέντε (2025) ημέρα Δευτέρα στο επί της οδού Μαρασλή αριθμός 1 γραφείο της εταιρείας συμβολαιογράφων με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΩΝ ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ – ΡΟΥΜΠΙΝΗ ΤΙΓΚΑ» με έδρα την Αθήνα οδός Μαρασλή αριθμός 1 και Α.Φ.Μ. 996886667 - ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. Αττικής, παρουσιάστηκε σ' εμένα τη συμβολαιογράφο Αθηνών **ΡΟΥΜΠΙΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΤΙΓΚΑ**, με έδρα την Αθήνα, μέλος της ως άνω εταιρείας συμβολαιογράφων, οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο: **Α) Αφ' ενός** ο κος. **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΡΑΒΑΣΑΡΟΣ** του Παναγιώτη και της Χριστίνας, αρχιτέκτονας μηχανικός, που γεννήθηκε στην Αθήνα Αττικής, στις 09/11/1978 και

κατοικεί στο Παλαιό Ψυχικό Αττικής, οδός Υακίνθων αριθμός 2, κάτοχος του με στοιχεία Α01221088 δελτίου ταυτότητας, που εκδόθηκε στις 15/12/2024 από το Τ.Α. Φιλοθέης – Ψυχικού / ΗΡ και λήγει στις 14/12/2034, με Α.Φ.Μ. 117820464 - ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. ΑΤΤΙΚΗΣ, με διεύθυνση ηλεκτρονική ταχυδρομείου dt@divercityarchitects.com, **αφ' ετέρου** ο κος **ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΡΑΒΑΣΑΡΟΣ,** του Παναγιώτη και της Χριστίνας, αρχιτέκτονας μηχανικός, που γεννήθηκε στην Αθήνα Αττικής, στις 07/08/1974 και κατοικεί στο Παλαιό Ψυχικό Αττικής, οδός Χλόης αριθμός 19, κάτοχος του με στοιχεία ΑΜ 226978 δελτίου ταυτότητας, που εκδόθηκε στις 05/11/2015 από το Τ.Α. Συντάγματος, με Α.Φ.Μ. 117803535 - ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. ΑΤΤΙΚΗΣ, με διεύθυνση ηλεκτρονική ταχυδρομείου nt@divercityarchitects.com.

Β) 1) Ο ίδιος ως άνω κος **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΡΑΒΑΣΑΡΟΣ** του Παναγιώτη και της Χριστίνας, **2)** ο ίδιος ως άνω κος **ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΡΑΒΑΣΑΡΟΣ,** του Παναγιώτη και της Χριστίνας, **3)** η κα **ΑΝΝΑ ΡΟΥΣΣΟΥ** του Ιωάννη και της Αλεξάνδρας, αρχιτέκτονας μηχανικός, που γεννήθηκε στο Αμαρούσιο Αττικής, στις 09/03/1984 και κατοικεί στην Ανθούσα Αττικής, οδός Χανίων αριθμός 4, κάτοχος του με στοιχεία Α01597743 δελτίου ταυτότητας, που εκδόθηκε στις 27/03/2025 από το Τ.Δ.Ε.Ε. ΠΑΛΛΗΝΗΣ/ΗΡ και λήγει στις 26/03/2035, με Α.Φ.Μ. 125031414 – ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. ΑΤΤΙΚΗΣ, με διεύθυνση ηλεκτρονική ταχυδρομείου

ar@divercityarchitects.com και **4)** ο κ. **ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΥΦΙΔΗΣ** του Δημητρίου και της Κωνσταντινιάς, αρχιτέκτονας μηχανικός, που γεννήθηκε στην Αθήνα Αττικής, στις 28/08/1989 και κατοικεί στην Αθήνα, Λ. Βασιλίσσης Σοφίας αριθμός 73, κάτοχος του με στοιχεία ΑΚ 095868 δελτίου ταυτότητας, που εκδόθηκε στις 19/12/2011, από το Τ.Α. Πεύκης Αττικής, με Α.Φ.Μ. 147116316- ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. ΑΤΤΙΚΗΣ, διεύθυνση ηλεκτρονική ταχυδρομείου ck@divercityarchitects.com.

Οι ως άνω εμφανισθέντες είναι ελληνικής ιθαγένειας και υπηκοότητας, με μόνιμη κατοικία στις παραπάνω διευθύνσεις, όπως μου δήλωσαν υπεύθυνα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 1599/86 και ζήτησαν τη σύνταξη και υπογραφή του παρόντος με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν αμοιβαία τα ακόλουθα:

Οι εμφανισθέντες **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΡΑΒΑΣΑΡΟΣ** του Παναγιώτη και της Χριστίνας, **ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΡΑΒΑΣΑΡΟΣ** του Παναγιώτη και της Χριστίνας, **ΑΝΝΑ ΡΟΥΣΣΟΥ** του Ιωάννη και της Αλεξάνδρας και **ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΥΦΙΔΗΣ** του Δημητρίου και της Κωνσταντινιάς, είναι οι μοναδικοί εταίροι της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης, (οι οποίοι εκπροσωπούν και το σύνολο 100% του εταιρικού κεφαλαίου), με την επωνυμία **«divercity Αρχιτεκτονικές Μελέτες και Επιβλέψεις ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και τον διακριτικό τίτλο «**divercity Architects Ε.Π.Ε**», με αριθμό ΓΕΜΗ 8355101000, έδρα στο Δήμο Αθηναίων Αττικής, επί της Λεωφόρου Κηφισίας αρ. 116

και Δαβάκη αρ. 1 και Α.Φ.Μ. 998107310 - ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. ΑΤΤΙΚΗΣ, εφεξής καλούμενης χάριν συντομίας στο παρόν «η Εταιρεία».

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου, ο σκοπός της είναι ο αναφερόμενος στο κατωτέρω καταστατικό αυτής και το εταιρικό της κεφάλαιο ανέρχεται σε ευρώ εξήντα χιλιάδες (**60.000,00**), που διαιρείται σε χίλια διακόσια (**1.200**) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκάστου ευρώ πενήντα (**50**), με σκοπό τον αναφερόμενο στο ανωτέρω καταστατικό και λοιπούς όρους και συμφωνίες που αναγράφονται στο καταστατικό.

Η Εταιρεία είχε συσταθεί αρχικά μεταξύ των εκ των εμφανισθέντων ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΤΡΑΒΑΣΑΡΟΥ του Παναγιώτη και της Χριστίνας και ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΤΡΑΒΑΣΑΡΟΥ του Παναγιώτη και της Χριστίνας και των μη εμφανισθέντων στο παρόν, Δήμητρας Καραμπελιά του Ιωάννη και της Σοφίας, συζύγου Στυλιανού Σκευάκη και Χρήστου Δημητρούκα του Αναστασίου και της Αλεξάνδρας, δυνάμει του υπ' αριθμ. **2.002/23.7.2008** συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Χαντζοπούλου, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντες αριθμούς Γενικό 12.392/2008 και Ειδικό 3.563/2008, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν **8.443/30.7.2008 ΦΕΚ** (τ. ΑΕ και ΕΠΕ) αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν.

Εν συνεχεία, το καταστατικό της εταιρείας αυτής τροποποιήθηκε ως εξής:

1) Δυνάμει του υπ' αριθμ. **173/26.8.2010** συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαριάνθης Παντελοπούλου, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντες αριθμούς Γενικό 14.124/2010 και Ειδικό 4.295/2010, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν **10274/3.9.2010 ΦΕΚ** (τ. ΑΕ και ΕΠΕ) αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, με το οποίο α) η εταίρος Δήμητρα Καραμπελιά του Ιωάννη και της Σοφίας εκχώρησε λόγω πωλήσεως και μεταβίβασε τα ανήκοντα σε αυτήν διακόσια εβδομήντα (270) εταιρικά μερίδια, που αποτελούσαν το σύνολο της μερίδας συμμετοχής της στην εταιρεία, προς τον εκ των αρχικών εταίρων Χρήστο Δημητρούκα του Αναστασίου και της Αλεξάνδρας και αποχώρησε από την εταιρεία, β) αποφασίστηκε η αλλαγή διαχειριστή κατά τρόπο ώστε άπαντες οι εταίροι να είναι συνδιαχειριστές, γ) τροποποιήθηκαν αναλόγως τα άρθρα 7ο και 31ο της εταιρείας, τα οποία αναφέρονται στα εταιρικά μερίδια και στην ανάληψη διαχείρισης της εταιρείας αντίστοιχα και δ) κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας.

2) Δυνάμει του υπ' αριθμ. **2.750/15-12-2012** συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Χαντζοπούλου, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντες αριθμούς Γενικό 18732/2012 και Ειδικό 5551/2012, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν **14548/20-12-2012** ΦΕΚ (τ. ΑΕ, ΕΠΕ και Γ.Ε.ΜΗ.) αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 4

του εταιρικού καταστατικού, που αφορά τη διάρκεια της εταιρείας, ορίζοντας αυτήν δεκατετραετή (14ετή) και κωδικοποίησαν το καταστατικό της εταιρείας.

3) Δυνάμει της υπ' αριθμ. **2846/9.10.2013** πράξης της Συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Χαντζοπούλου, η οποία καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. στις 5.12.2013 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 130350 και περίληψη της οποίας δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμ. **156/21-02-2018 ΦΕΚ** (τεύχος ΠΡΑ.Δ.Ι.Τ.), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, με την οποία ο τότε εταίρος Χρήστος Δημητρούκας του Αναστασίου και της Αλεξάνδρας, εκχώρησε, πώλησε και μεταβίβασε κατά πλήρη κυριότητα, προς τον εδώ εμφανισθέντα και αφ΄ενός συμβαλλόμενο Δημήτριο Τραβασάρο του Παναγιώτη και της Χριστίνας, άπαντα τα ανήκοντα σ΄ αυτόν εταιρικά μερίδια και αποχώρησε από την εταιρεία και κατ΄ ακολουθία της ανωτέρω γενόμενης μεταβίβασης τροποποιήθηκαν τα άρθρα 7 και 31 του καταστατικού της εταιρείας και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό αυτής, όπως προκύπτει από την υπ' αριθμ. πρωτ **140027/13/05-12-2013 ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 20/02/2018** Ανακοίνωσης του Προέδρου του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών περί καταχώρησης στο Γ.Ε.ΜΗ. τροποποίησης του καταστατικού της εταιρείας, της Δ/νσης Μητρώων και Ανάπτυξης Πληροφοριακών Συστημάτων-Τμήμα

Μητρώου/Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ., η οποία εξαχθείσα ηλεκτρονικά από τον διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. προσαρτάται στο παρόν.

4) Δυνάμει της υπ' αριθμ. **2932/28-04-2014** πράξης της Συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Χαντζοπούλου, η οποία καταχωρήθηκε στις 08/05/2014 στο Γ.Ε.ΜΗ. με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 188160 και περίληψη της οποίας δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμ. **985/07-11-2018 ΦΕΚ** (τεύχος ΠΡΑ.Δ.Ι.Τ.), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, με την οποία οι τότε μοναδικοί εταίροι Δημήτριος Τραβασάρος του Παναγιώτη και Νικόλαος Τραβασάρος του Παναγιώτη, προέβησαν α) στην τροποποίηση του καταστατικού της άνω εταιρείας, ως προς το άρθρο 5 (επέκταση σκοπού), και το άρθρο 31 (διαχείριση), ορίζοντας ως διαχειριστή αυτής τον άνω εμφανισθέντα και αφ΄ ενός συμβαλλόμενο Δημήτριο Τραβασάρο του Παναγιώτη και β) στην κωδικοποίηση αυτού ως ενιαίο σύνολο, όπως προκύπτει από την υπ' αριθμ. πρωτ. **42460/14/08-05-2014 ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 01/11/2018** Ανακοίνωσης του Προέδρου του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών περί καταχώρησης στο Γ.Ε.ΜΗ. τροποποίησης του καταστατικού της εταιρείας, της Δ/νσης Μητρώων και Ανάπτυξης Πληροφοριακών Συστημάτων-Τμήμα Μητρώου/Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ., η οποία εξαχθείσα ηλεκτρονικά από τον διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. προσαρτάται στο παρόν.

5) Δυνάμει της υπ' αριθμόν **13.703/9.2.2015** πράξης διόρθωσης – συμπλήρωσης και ορθής επανάληψης και Κωδικοποίησης Καταστατικού του Συμβολαιογράφου Αθηνών Δημητρίου

Κωνσταντίνου Κωφόπουλου, η οποία καταχωρήθηκε την 09/02/2015 στο Γ.Ε.ΜΗ., με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 328856, όπως προκύπτει από την υπ' αριθμ. πρωτ. **15016/08-08-2016** Ανακοίνωσης του Προέδρου του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών περί καταχώρησης στο Γ.Ε.ΜΗ. τροποποίησης του καταστατικού της εταιρείας, της Δ/νσης Μητρώων και Ανάπτυξης Πληροφοριακών Συστημάτων-Τμήμα Μητρώου/Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ., η οποία εξαχθείσα ηλεκτρονικά από τον διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. προσαρτάται στο παρόν, οι εταίροι της άνω εταιρείας προέβησαν σε διόρθωση, συμπλήρωση και ορθή αρίθμηση όλων των άρθρων του καταστατικού της άνω εταιρείας καθώς και στην κωδικοποίηση των άρθρων του καταστατικού αυτής σε ενιαίο σύνολο με όλες τις μέχρι τότε τροποποιήσεις και διορθώσεις αυτού.

6) Τέλος, δυνάμει του υπ' αριθμόν **2707/27-09-2022** συμβολαίου μου πώλησης και μεταβίβασης μεριδίων ΕΠΕ, τροποποίησης και κωδικοποίησης του καταστατικού και σύμφωνα αφ΄ ενός με την από 26/07/2022 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων αποφασίστηκε να οριστεί η χρονική διάρκεια της εταιρείας ως αορίστου χρόνου και να τροποποιηθεί το άρθρο 4 του καταστατικού της εταιρείας αφ΄ ετέρου με την από 16/09/2022 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων, ο εκ των εταίρων Νικόλαος Τραβασάρος του Παναγιώτη, πώλησε,

εκχώρησε, μεταβίβασε και παρέδωσε, εκ των ανηκόντων σε αυτόν εξακοσίων (600) εταιρικών μεριδίων, εξήντα (60) εταιρικά μερίδια προς τον Χρήστο Κουφίδη του Δημητρίου και της Κωνσταντινιάς και εξήντα (60) εταιρικά μερίδια προς την Άννα Ρούσσου του Ιωάννη και της Αλεξάνδρας, οι οποίοι εισήλθαν στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής έκαστος αυτών, κατόπιν δε των ανωτέρω τροποποιήθηκαν τα άρθρα 4 και 7 του καταστατικού της εταιρείας και η ανωτέρω υπ' αριθμόν 2707/27-09-2022 πράξη μου καταχωρίσθηκε την 28/09/2022 στο Γ.Ε.ΜΗ. με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3073720 και την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο του καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του, όπως προκύπτει από την υπ' αριθμόν πρωτ. **2716300/29-09-2022** ανακοίνωση καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της εταιρείας του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών (Δ/νση: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ. / Τμήμα: ΕΠΕ), αντίγραφο της οποίας μαζί με το νέο κείμενο του καταστατικού το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής, εξαχθέντα ηλεκτρονικά από τον διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. προσαρτώνται στο παρόν.

Οι εμφανισθέντες δήλωσαν ρητά ότι δεν έχουν επέλθει άλλες τροποποιήσεις του καταστατικού της εταιρείας, πλην των ανωτέρω αναφερομένων, δεν έχει παρέλθει ο εκ του καταστατικού ορισμένος χρόνος διάρκειάς της, δεν έχει καταχωρισθεί στη Μερίδα της εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ., απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων για

λύση της εταιρείας και θέση αυτής σε εκκαθάριση ούτε πράξη ή στοιχείο προβλεπόμενα από το καταστατικό για λύση της εταιρείας και θέσει αυτή σε εκκαθάριση, δεν έχει περιέλθει στο Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών (Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.), για να καταχωρισθεί στη Μερίδα της εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ, αίτηση, αγωγή ή δικαστική απόφαση για λύση της εταιρείας και διορισμό ή αντικατάσταση εκκαθαριστή ή συν-εκκαθαριστή, ούτε απόφαση που να τη θέτει υπό αναγκαστική διαχείριση ή ειδική εκκαθάριση, ούτε απόφαση που να την κηρύσσει σε κατάσταση πτώχευσης ή σε διαδικασία συνδιαλλαγής/εξυγίανσης, ούτε αίτηση προς το αρμόδιο Δικαστήριο για να κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης ή διαδικασίας συνδιαλλαγής/εξυγίανσης, όπως προκύπτει από το υπ' αριθ. πρωτ. **3062741.4696245/27-05-2025 Γενικό Πιστοποιητικό** του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών (Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.), το οποίο εκδόθηκε ηλεκτρονικά την 27/05/2025 και υπογράφηκε ψηφιακά και προσαρτάται στο παρόν.

Περαιτέρω, ο αφ' ενός συμβαλλόμενος **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΡΑΒΑΣΑΡΟΣ** του Παναγιώτη και της Χριστίνας, δήλωσε ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική και αδιαφιλονίκητη κυριότητα, νομή και κατοχή του συνολικά **εξακόσια** (**600**) εταιρικά μερίδια της ως άνω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«divercity Αρχιτεκτονικές Μελέτες και Επιβλέψεις ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «**divercity Architects Ε.Π.Ε**».

ΣΗΜΕΡΑ με το συμβόλαιο αυτό, κατόπιν του από **01/09/2025** Πρακτικού της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων της ως άνω εταιρείας, ακριβές αντίγραφο του οποίου εξαχθέν από το Βιβλίο Πρακτικών της ΓΣ προσαρτάται στο παρόν, με το οποίο αποφασίστηκε ομόφωνα η χορήγηση της άδειας και επετράπη, κατόπιν προσφοράς προς πώληση των ανωτέρω εταιρικών μεριδίων στους λοιπούς εταίρους, στον αφ΄ ενός συμβαλλόμενο **ΔΗΜΗΤΡΙΟ ΤΡΑΒΑΣΑΡΟ** του Παναγιώτη και της Χριστίνας, σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 1 και 2 του καταστατικού, η παρούσα **μεταβίβαση και εκχώρηση από αυτόν λόγω δωρεάς εν ζωή**, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, εκ των ανηκόντων σε αυτόν εξακοσίων (600) εταιρικών μεριδίων, των **διακοσίων τεσσάρων (204) εταιρικών μεριδίων** της ως άνω εταιρείας προς τον αφ΄ ετέρου συμβαλλόμενο **ΝΙΚΟΛΑΟ ΤΡΑΒΑΣΑΡΟ** του Παναγιώτη και της Χριστίνας:

Α. Ο αφ' ενός εδώ συμβαλλόμενος **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΡΑΒΑΣΑΡΟΣ** του Παναγιώτη και της Χριστίνας, που θα ονομάζεται στο εξής για συντομία «**δωρητής**», **δωρίζει**, με δωρεά εν ζωή στερεά και αμετάκλητη και με τη νόμιμη αυτή αιτία, **παραχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει**, προς τον αφ' ετέρου συμβαλλόμενο **ΝΙΚΟΛΑΟ ΤΡΑΒΑΣΑΡΟ** του Παναγιώτη και της Χριστίνας, που θα ονομάζεται στο εξής για συντομία **«δωρεοδόχος»**, εκ των ανηκόντων σε αυτόν εξακοσίων (600) εταιρικών μεριδίων, τα **διακόσια τέσσερα (204)**

εταιρικά μερίδια που κατέχει στην εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«divercity Αρχιτεκτονικές Μελέτες και Επιβλέψεις ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, εκάστου εταιρικού μεριδίου ονομαστικής αξίας **πενήντα (50,00)** ευρώ και συνολικής ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων διακοσίων (**10.200,00**) ευρώ.

Ο δωρητής, δήλωσε ότι εγγυάται και υπόσχεται τα εταιρικά μερίδια που μεταβιβάζονται με το παρόν, ελεύθερα από κάθε άλλη μεταβίβαση, κατάσχεση, εκνίκηση τρίτου και από κάθε άλλη φιλονικία, διένεξη και από κάθε άλλο νομικό ελάττωμα και ότι παραιτείται από κάθε άλλο δικαίωμά του προσβολής ή διάρρηξης του παρόντος, για οποιοδήποτε λόγο, τυπικό ή ουσιαστικό και απεκδύεται από κάθε δικαίωμά του στα μεταβιβαζόμενα εταιρικά μερίδια, αποκαθιστώντας τον αφ' ετέρου συμβαλλόμενο τέλειο κύριο, νομέα και κάτοχό τους, ο οποίος στο εξής θα έχει τη δυνατότητα και το δικαίωμα να τα διακατέχει, νέμεται και διαθέτει όπως θέλει και κατά απόλυτο δικαίωμα ιδιοκτησίας.

Ο δωρητής δήλωσε επίσης ότι η δωρεά αυτή είναι μέσα στις περιπτώσεις του άρθρου 512 του Α.Κ. και ότι δεν μπορεί να την ανακαλέσει και παραιτείται από κάθε τέτοιο δικαίωμά της.

Ο αφ' ετέρου εδώ συμβαλλόμενος, **ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΡΑΒΑΣΑΡΟΣ** του Παναγιώτη και της Χριστίνας, δηλώνει ότι **αποδέχεται** με ευγνωμοσύνη την δωρεά εν ζωή προς αυτόν από τον αφ' ενός

συμβαλλόμενο, που έγινε με αυτό το συμβόλαιο, δηλαδή τη μεταβίβαση των προαναφερομένων εταιρικών μεριδίων της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «divercity Αρχιτεκτονικές Μελέτες και Επιβλέψεις ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», καθώς και όσα αναφέρθηκαν και αφού ευχαρίστησε τον αφ' ενός εδώ συμβαλλόμενο ΔΗΜΗΤΡΙΟ ΤΡΑΒΑΣΑΡΟ του Παναγιώτη και της Χριστίνας τα παρέλαβε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή του.

Β. Κατόπιν της ανωτέρω δωρεάς εν ζωή και μεταβίβασης των διακοσίων τεσσάρων (204) εταιρικών μεριδίων της άνω εταιρείας, ονομαστικής αξίας πενήντα (50) ευρώ εκάστου, από τον δωρητή ΔΗΜΗΤΡΙΟ ΤΡΑΒΑΣΑΡΟ του Παναγιώτη και της Χριστίνας προς τον δωρεοδόχο ΝΙΚΟΛΑΟ ΤΡΑΒΑΣΑΡΟ του Παναγιώτη και της Χριστίνας, σύμφωνα με το παραπάνω προσαρτώμενο στο παρόν από 01/09/2025 Πρακτικό της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων, οι εδώ εμφανισθέντες **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΡΑΒΑΣΑΡΟΣ** του Παναγιώτη και της Χριστίνας, **ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΡΑΒΑΣΑΡΟΣ** του Παναγιώτη και της Χριστίνας, **ΑΝΝΑ ΡΟΥΣΣΟΥ** του Ιωάννη και της Αλεξάνδρας και **ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΥΦΙΔΗΣ** του Δημητρίου και της Κωνσταντινιάς, μοναδικοί εταίροι και εκπροσωπούντες το σύνολο (100%) του εταιρικού κεφαλαίου, δυνάμει του προαναφερόμενου και προσαρτώμενου στο παρόν από 01/09/2025 Πρακτικού της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων της ως άνω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«divercity Αρχιτεκτονικές Μελέτες και Επιβλέψεις ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «**divercity Architects Ε.Π.Ε**», προβαίνουν με το παρόν στην **ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ** του **καταστατικού** της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«divercity Αρχιτεκτονικές Μελέτες και Επιβλέψεις ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** για να εναρμονισθεί προς την εταιρική σύνθεση και συγκεκριμένα του άρθρου 7 του καταστατικού, το οποίο έχει ως ακολούθως:

«Άρθρο 7ο»

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

1. Το κατά το προηγούμενο άρθρο κεφάλαιο διαιρείται σε χίλια διακόσια (1.200) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου ποσού ευρώ πενήντα (50) και το οποίο κατά ρητή δήλωση και βεβαίωση των συμβαλλομένων έχει καταβληθεί σε μετρητά στο ταμείο της εταιρείας, ως εξής:

Α) Αρχικώς, δυνάμει του υπ΄ αριθμ. 2.002/23-7-2008 συμβολαίου της συμβ/φου Αθηνών Βασιλικής Χαντζοπούλου, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 8.443/30.7.2008 ΦΕΚ (τ. ΑΕ και ΕΠΕ), η άνω εταιρεία συστάθηκε μεταξύ των (1) Νικολάου Τραβασάρου του Παναγιώτη και της Χριστίνας, που κατέβαλε ευρώ τριάντα χιλιάδες (30.000,00) και συμμετείχε στην εταιρεία με εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, (2) Δήμητρας Καραμπελιά του Ιωάννη και της Σοφίας, που κατέβαλε ευρώ δέκα τρεις χιλιάδες

(13.000,00) και συμμετείχε στην εταιρεία με διακόσια εβδομήντα (270) εταιρικά μερίδια, (3) Δημητρίου Τραβασάρου του Παναγιώτη και της Χριστίνας, που κατέβαλε ευρώ δέκα χιλιάδες πεντακόσια (10.500,00) και συμμετείχε στην εταιρεία με διακόσια δέκα (210) εταιρικά μερίδια και (4) Χρήστου Δημητρούκα του Αναστασίου και της Αλεξάνδρας, που κατέβαλε ευρώ έξι χιλιάδες (6.000,00) και συμμετείχε στην εταιρεία με εκατόν είκοσι (120) εταιρικά μερίδια.

Β. *Στη συνέχεια, δυνάμει του υπ΄ αριθμ. 173/26-8-2010 συμβολαίου της συμβ/φου Αθηνών Βασιλικής Χαντζοπούλου, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 10.274/3-9-2010 ΦΕΚ Τεύχος ΑΕ-ΕΠΕ, η εταίρος Δήμητρα Καραμπελιά του Ιωάννη και της Σοφίας, μεταβίβασε τα διακόσια εβδομήντα (270) εταιρικά της μερίδια που αποτελούσαν το σύνολο της μερίδας συμμετοχής της στην εταιρεία προς τον εταίρο Χρήστο Δημητρούκα του Αναστασίου και της Αλεξάνδρας και αποχώρησε από την εταιρεία.*

Γ. *Ακολούθως, δυνάμει του υπ΄ αριθμ. 2846/9-10-2013 συμβολαίου της συμβ/φου Αθηνών Βασιλικής Χαντζοπούλου, νομίμως καταχωρημένου στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με ΚΑΚ 130.350 στις 5-12-2013, ο εταίρος Χρήστος Δημητρούκας του Αναστασίου και της Αλεξάνδρας, μεταβίβασε τα τριακόσια ενενήντα (390) εταιρικά του μερίδια που αποτελούσαν το σύνολο της μερίδας συμμετοχής του στην εταιρεία προς τον εταίρο Δημήτριο Τραβασάρο του Παναγιώτη και της Χριστίνας και αποχώρησε από την εταιρεία.*

Δ. *Περαιτέρω, δυνάμει του υπ' αριθμόν 2707/27-09-2022 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ρουμπίνης Τίγκα και*

σύμφωνα με την από 16/09/2022 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων, ο εκ των εταίρων Νικόλαος Τραβασάρος του Παναγιώτη, πώλησε, εκχώρησε, μεταβίβασε και παρέδωσε, εκ των ανηκόντων σε αυτόν εξακοσίων (600) εταιρικών μεριδίων, εξήντα (60) εταιρικά μερίδια προς τον Χρήστο Κουφίδη του Δημητρίου και της Κωνσταντινιάς και εξήντα (60) εταιρικά μερίδια προς την Άννα Ρούσσου του Ιωάννη και της Αλεξάνδρας, οι οποίοι εισήλθαν στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής έκαστος αυτών.

Ε. *Τέλος, με την από 01/09/2025 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Εταίρων αποφασίστηκε ομόφωνα η χορήγηση της άδειας και επετράπη, κατόπιν προσφοράς προς πώληση των εταιρικών μεριδίων στους λοιπούς εταίρους, στον εκ των εταίρων Δημήτριο Τραβασάρο του Παναγιώτη και της Χριστίνας, σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 1 και 2 του καταστατικού, μεταβίβαση και εκχώρηση από αυτόν λόγω δωρεάς εν ζωή, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, εκ των ανηκόντων σε αυτόν εξακοσίων (600) εταιρικών μεριδίων, των διακοσίων τεσσάρων (204) εταιρικών μεριδίων προς τον εκ των εταίρων Νικόλαο Τραβασάρο του Παναγιώτη και της Χριστίνας.*

Κατόπιν της ως άνω μεταβίβασης λόγω δωρεάς εν ζωή των 204 εταιρικών μεριδίων:

*(α) Ο εταίρος Νικόλαος Τραβασάρος του Παναγιώτη και της Χριστίνας συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο με μία (1) εταιρική μερίδα αποτελούμενη από **684** εταιρικά μερίδια.*

*(β) Ο εταίρος Δημήτριος Τραβασάρος του Παναγιώτη και της Χριστίνας συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο με μία (1) εταιρική μερίδα αποτελούμενη από **396** εταιρικά μερίδια.*

(γ) Ο εταίρος Χρήστος Κουφίδης του Δημητρίου και της Κωνσταντινιάς συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο με μία (1) εταιρική μερίδα αποτελούμενη από 60 εταιρικά μερίδια.

(δ) Η εταίρος Άννα Ρούσσου του Ιωάννη και της Αλεξάνδρας συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο με μία (1) εταιρική μερίδα αποτελούμενη από 60 εταιρικά μερίδια.

Γ. Μετά την ως άνω τροποποίηση του άρθρου 7 του καταστατικού, οι εδώ εμφανισθέντες **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΡΑΒΑΣΑΡΟΣ** του Παναγιώτη και της Χριστίνας, **ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΡΑΒΑΣΑΡΟΣ** του Παναγιώτη και της Χριστίνας, **ΑΝΝΑ ΡΟΥΣΣΟΥ** του Ιωάννη και της Αλεξάνδρας και **ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΥΦΙΔΗΣ** του Δημητρίου και της Κωνσταντινιάς, μοναδικοί εταίροι και εκπροσωπούντες το σύνολο (100%) του εταιρικού κεφαλαίου, δυνάμει του προαναφερόμενου και προσαρτώμενου στο παρόν από 01/09/2025 Πρακτικού της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων της ως άνω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«divercity Αρχιτεκτονικές Μελέτες και Επιβλέψεις ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και τον διακριτικό τίτλο «**divercity Architects Ε.Π.Ε**», προβαίνουν με το παρόν στην

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ του καταστατικού της εν λόγω Εταιρείας σε ενιαίο κείμενο, το οποίο θα έχει ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ -ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΕΔΡΑ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ-ΣΚΟΠΟΣ

ΑΡΘΡΟ 1ον

ΣΥΣΤΑΣΗ

Συνιστάται με το παρόν εταιρία περιορισμένης ευθύνης διεπόμενη από τις διατάξεις του ν.3190/1955, όπως αυτός τροποποιηθείς ισχύει σήμερα και από τους όρους του παρόντος καταστατικού.

ΑΡΘΡΟ 2ον

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

1. Επωνυμία της εταιρίας ορίζεται η εξής : «**divercity Αρχιτεκτονικές Μελέτες και Επιβλέψεις ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και με διακριτικό τίτλο «**divercity Architects Ε.Π.Ε**».

Η Εταιρία για τις σχέσεις της με το εξωτερικό μπορεί να χρησιμοποιεί την επωνυμία της αυτή μεταφρασμένη πιστά σε ξένη γλώσσα.

ΑΡΘΡΟ 3ον

ΕΔΡΑ

1. Έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων

2. Η εταιρία, με απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων της, μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία αποθήκες ακόμη και με την συνεργασία ημεδαπών ή αλλοδαπών εταιρειών ή επιχειρήσεων, οπουδήποτε στην Ελλάδα ή το εξωτερικό, τηρούσα τις διατάξεις του ν.3190/1955, όπως ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 4ον

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

1.Η διάρκεια της εταιρείας, ορίζεται ως αορίστου χρόνου.

2.Με την με αρ. 2.002/23.7.2008 πράξη σύστασης της εταιρείας της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Χαντζοπούλου, η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε σε τέσσερα (4) έτη από τη δημοσίευση περιλήψεως του καταστατικού της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως – Δελτίων Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης (ΦΕΚ ΤΑΕ ΕΠΕ 8443/30.7.2008).

3. Με την με αρ. 2.750/15.12.2012 πράξη τροποποίησης του καταστατικού της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Χαντζοπούλου, παρατάθηκε η διάρκεια της εταιρείας κατά δέκα (10) επιπλέον έτη, δηλαδή μέχρι την τριακοστή Ιουλίου δύο χιλιάδες είκοσι δύο (30-7-2022) και τροποποιήθηκε το αρ. 4 του καταστατικού της εταιρείας (ΦΕΚ ΤΑΕ ΕΠΕ 14548/20.12.2012)»

ΑΡΘΡΟ 5ον

ΣΚΟΠΟΣ

Α. Σκοπός της εταιρείας είναι :

1. Η διενέργεια Μελετών πάσης φύσεως τεχνικών έργων, οι επιβλέψεις, αυτεπιστασίες και κατασκευές αυτών, είτε ιδιωτικών, είτε Δημοσίων, καθώς και κάθε συναφής Εργασία στο Εσωτερικό ή Εξωτερικό.

Η Εταιρεία μπορεί να συμμετέχει και να συνεργάζεται με άλλες εταιρίες συναφούς αντικειμένου ή με μεμονωμένα άτομα στο Εσωτερικό ή Εξωτερικό και με οποιουσδήποτε όρους συνεργασίας θεωρεί συμφέροντες γι' αυτή.

2. Η με αμοιβή εκπόνηση αρχιτεκτονικών, στατικών, χωροταξικών κλπ μελετών και τεχνικών έργων γενικά και η επίβλεψη της κατασκευής αυτών.

3. Η κατασκευή κτιρίων κάθε είδους και τεχνικών έργων γενικά είτε επί ιδίων οικοπέδων της εταιρείας είτε επί οικοπέδων τρίτων με σύμβαση έργου και με οποιουσδήποτε όρους, περιλαμβανομένης και της εκτελέσεως αυτής με το σύστημα της αντιπαροχής.

4. Η ανάληψη εργασιών ανακαίνισης, διαμόρφωσης, μετατροπής αξιοποίησης κ.λ.π κτιρίων

5. Η εμπορία ακινήτων (οικοπέδων και κτιρίων) και υλικών οικοδομών ως και ειδών οικιακού ή επαγγελματικού εξοπλισμού

επίπλων και συναφών.

6. Η παροχή κτηματομεσιτικών υπηρεσιών και οι εκτιμήσεις ακινήτων.

7. Η διαχείριση, εκμετάλλευση και κάθε είδους αξιοποίηση των κινητών ή ακινήτων πραγμάτων της εταιρείας (δια συνάψεως συμβάσεως μισθώσεως, υπομισθώσεως κ.λ.π) είτε και τοιούτων πραγμάτων των οποίων η εταιρία έχει τη χρήση και εκμετάλλευση με βάση σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης (Leasing) πώλησης και επαναμίσθωσης (sale and lease back) ή με βάση οποιαδήποτε άλλη σύμβαση παρόμοιου ή συναφούς περιεχομένου.

8. Η σύναψη συμβάσεων αγοράς, πώλησης, μίσθωσης, χρηματοδοτικής μίσθωσης (Leasing), πώλησης και επαναμίσθωσης (sale and lease back) οιωνδήποτε κινητών ή ακινήτων ή οποιασδήποτε άλλης συμβάσεως συναφούς περιεχομένου.

9. Η παροχή συμβουλών και οποιωνδήποτε γενικά υπηρεσιών συναφώς προς όλα τα παραπάνω.

10. Η συμμετοχή σε εταιρείες ή Κοινοπραξίες ή η συνεργασία με οποιοδήποτε άλλο τρόπο με άλλες επιχειρήσεις προς επιδίωξη των άνω σκοπών ως και η ανάληψη αντιπροσωπεύσεως τοιούτων επιχειρήσεων.

Η προβολή, διαφήμιση τρίτων επιχειρήσεων ή/και προσώπων επ' αμοιβή ή και άνευ και ο συντονισμός της προβολής, διαφήμισης μέσω της τήρησης ενιαίων ποιοτικών κριτηρίων και

εμπορικών όρων που θέτει η εταιρεία.

Η διοργάνωση συνεδρίων, σεμιναρίων και εμπορικών εκθέσεων κάθε είδους. Η διοργάνωση πολιτιστικών, αθλητικών και φυσιολατρικών εκδηλώσεων κάθε μορφής.

Ο σχεδιασμός, η δημιουργία καθώς και κάθε είδους εκτυπώσεις διαφημιστικού υλικού.

Η παραγωγή και πώληση διαφημίσεων με οπτικοακουστικά μέσα (τηλεοπτικά, ραδιοφωνικά και διαδίκτυο). Η παραγωγή, εκμετάλλευση, διακίνηση κάθε είδους ραδιοτηλεοπτικού διαφημιστικού σποτ για το εσωτερικό και το εξωτερικό.

Η εμπορία κάθε είδους διαφημιστικού υλικού και προωθητικού υλικού.

Η συνεργασία και ανταλλαγή προγραμμάτων με ραδιοτηλεοπτικούς σταθμούς του εσωτερικού και εξωτερικού, καθώς και η παροχή αντίστοιχων επιχειρηματικών συμβουλών στο χώρο του τύπου των εκδόσεων και της διαφήμισης.

Η παροχή υπηρεσιών συμβούλου διαφήμισης μέσω του διαδικτύου. Ο σχεδιασμός και η δημιουργία ιστοσελίδων στο διαδίκτυο και η παροχή υπηρεσιών φιλοξενίας ιστοσελίδων στο διαδίκτυο. Η ανάπτυξη εφαρμογών ηλεκτρονικού εμπορίου, βασιζομένων στο διαδίκτυο και σε δίκτυα κινητής τηλεφωνίας.

Η έκδοση βιβλίων με αμοιβή ή βάσει σύμβασης.

Η έκδοση βιβλίων με σκοπό την πώληση αυτών.

Η έκδοση άλλου έντυπου υλικού.

Η έκδοση άλλων έντυπων περιοδικών κάθε είδους.

Η έκδοση έντυπων βιβλίων επαγγελματικού, τεχνικού και ακαδημαϊκού περιεχομένου.

Η έκδοση έντυπων βιβλίων φυλλαδίων κάθε είδους και παρόμοιων ειδών.

Η έκδοση έντυπου εμπορικού διαφημιστικού υλικού, εμπορικών καταλόγων και παρόμοιων ειδών.

Β. Για την επίτευξη των σκοπών της η εταιρία μπορεί:

α)Να ιδρύει άλλες εταιρίες, ημεδαπές ή αλλοδαπές που έχουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό ή εξυπηρετούντα τους σκοπούς της εταιρίας, ή να συμμετέχει και συνεργάζεται με οποιοδήποτε πρόσφορο τρόπο με παρεμφερείς εταιρίες, επιχειρήσεις ή φυσικά πρόσωπα, να συμμετέχει σε εταιρείες ομόρρυθμες, ετερόρρυθμες, Ε.Π.Ε και Α.Ε. με οποιαδήποτε εταιρική ιδιότητα, καθώς και να συμμετέχει, εκπροσωπεί, συνεργάζεται ή συγχωνεύεται με άλλες επιχειρήσεις ήδη υφιστάμενες, ή που πρόκειται να συσταθούν στην Ελλάδα ή το εξωτερικό και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με αυτόν της παρούσης εταιρείας.

β)Να αντιπροσωπεύει οποιεσδήποτε ημεδαπές ή αλλοδαπές επιχειρήσεις που έχουν τους ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς ή προϊόντα αυτών.

γ)Να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

ΕΥΘΥΝΗ ΕΤΑΙΡΩΝ-ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

ΑΡΘΡΟ 6ον

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται σε Ευρώ εξήντα χιλιάδες (60.000) και κατά ρητή δήλωση των συμβαλλομένων, τούτο ήδη καταβλήθηκε απ' αυτούς ολοσχερώς σε μετρητά στο Ταμείο της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 7ον
ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Το κατά το προηγούμενο άρθρο κεφάλαιο διαιρείται σε χίλια διακόσια (1.200) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου ποσού ευρώ πενήντα (50) και το οποίο κατά ρητή δήλωση και βεβαίωση των συμβαλλομένων έχει καταβληθεί σε μετρητά στο ταμείο της εταιρείας, ως εξής:

Α) Αρχικώς, δυνάμει του υπ΄ αριθμ. 2.002/23-7-2008 συμβολαίου της συμβ/φου Αθηνών Βασιλικής Χαντζοπούλου, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 8.443/30.7.2008 ΦΕΚ (τ. ΑΕ και ΕΠΕ), η άνω εταιρεία συστάθηκε μεταξύ των (1) Νικολάου Τραβασάρου του Παναγιώτη και της Χριστίνας, που κατέβαλε ευρώ τριάντα χιλιάδες (30.000,00) και συμμετείχε στην εταιρεία με

εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, (2) Δήμητρας Καραμπελιά του Ιωάννη και της Σοφίας, που κατέβαλε ευρώ δέκα τρεις χιλιάδες (13.000,00) και συμμετείχε στην εταιρεία με διακόσια εβδομήντα (270) εταιρικά μερίδια, (3) Δημητρίου Τραβασάρου του Παναγιώτη και της Χριστίνας, που κατέβαλε ευρώ δέκα χιλιάδες πεντακόσια (10.500,00) και συμμετείχε στην εταιρεία με διακόσια δέκα (210) εταιρικά μερίδια και (4) Χρήστου Δημητρούκα του Αναστασίου και της Αλεξάνδρας, που κατέβαλε ευρώ έξι χιλιάδες (6.000,00) και συμμετείχε στην εταιρεία με εκατόν είκοσι (120) εταιρικά μερίδια.

Β. Στη συνέχεια, δυνάμει του υπ΄ αριθμ. 173/26-8-2010 συμβολαίου της συμβ/φου Αθηνών Βασιλικής Χαντζοπούλου, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 10.274/3-9-2010 ΦΕΚ Τεύχος ΑΕ-ΕΠΕ, η εταίρος Δήμητρα Καραμπελιά του Ιωάννη και της Σοφίας, μεταβίβασε τα διακόσια εβδομήντα (270) εταιρικά της μερίδια που αποτελούσαν το σύνολο της μερίδας συμμετοχής της στην εταιρεία προς τον εταίρο Χρήστο Δημητρούκα του Αναστασίου και της Αλεξάνδρας και αποχώρησε από την εταιρεία.

Γ. Ακολούθως, δυνάμει του υπ΄ αριθμ. 2846/9-10-2013 συμβολαίου της συμβ/φου Αθηνών Βασιλικής Χαντζοπούλου, νομίμως καταχωρημένου στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με ΚΑΚ 130.350 στις 5-12-2013, ο εταίρος Χρήστος Δημητρούκας του Αναστασίου και της Αλεξάνδρας, μεταβίβασε τα τριακόσια ενενήντα (390) εταιρικά του μερίδια που αποτελούσαν το σύνολο της μερίδας συμμετοχής του στην εταιρεία προς τον εταίρο Δημήτριο Τραβασάρο του Παναγιώτη και της Χριστίνας και αποχώρησε από την εταιρεία.

Δ. Περαιτέρω, δυνάμει του υπ' αριθμόν 2707/27-09-2022 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ρουμπίνης Τίγκα και σύμφωνα με την από 16/09/2022 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων, ο εκ των εταίρων Νικόλαος Τραβασάρος του Παναγιώτη, πώλησε, εκχώρησε, μεταβίβασε και παρέδωσε, εκ των ανηκόντων σε αυτόν εξακοσίων (600) εταιρικών μεριδίων, εξήντα (60) εταιρικά μερίδια προς τον Χρήστο Κουφίδη του Δημητρίου και της Κωνσταντινιάς και εξήντα (60) εταιρικά μερίδια προς την Άννα Ρούσσου του Ιωάννη και της Αλεξάνδρας, οι οποίοι εισήλθαν στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής έκαστος αυτών.

Ε. Τέλος, με την από 01/09/2025 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Εταίρων αποφασίστηκε ομόφωνα η χορήγηση της άδειας και επετράπη, κατόπιν προσφοράς προς πώληση των εταιρικών μεριδίων στους λοιπούς εταίρους, στον εκ των εταίρων Δημήτριο Τραβασάρο του Παναγιώτη και της Χριστίνας, σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 1 και 2 του καταστατικού, μεταβίβαση και εκχώρηση από αυτόν λόγω δωρεάς εν ζωή, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, εκ των ανηκόντων σε αυτόν εξακοσίων (600) εταιρικών μεριδίων, των διακοσίων τεσσάρων (204) εταιρικών μεριδίων προς τον εκ των εταίρων Νικόλαο Τραβασάρο του Παναγιώτη και της Χριστίνας, κατόπιν δε της ως άνω μεταβίβασης λόγω δωρεάς εν ζωή των 204 εταιρικών μεριδίων:

(α) Ο εταίρος Νικόλαος Τραβασάρος του Παναγιώτη και της Χριστίνας συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο με μία (1) εταιρική μερίδα αποτελούμενη από 684 εταιρικά μερίδια.

(β) Ο εταίρος Δημήτριος Τραβασάρος του Παναγιώτη και της Χριστίνας συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο με μία (1) εταιρική μερίδα αποτελούμενη από 396 εταιρικά μερίδια.

(γ) Ο εταίρος Χρήστος Κουφίδης του Δημητρίου και της Κωνσταντινιάς συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο με μία (1) εταιρική μερίδα αποτελούμενη από 60 εταιρικά μερίδια.

(δ) Η εταίρος Άννα Ρούσσου του Ιωάννη και της Αλεξάνδρας συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο με μία (1) εταιρική μερίδα αποτελούμενη από 60 εταιρικά μερίδια.

ΑΡΘΡΟ 8ον

ΕΥΘΥΝΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Η ευθύνη κάθε εταίρου περιορίζεται αποκλειστικά στην αξία της μερίδας συμμετοχής του στην εταιρία.

ΑΡΘΡΟ 9ον

ΚΑΤΑΣΧΕΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ

Το εταιρικό μερίδιο δύναται να κατασχεθεί μόνον κατόπιν αδείας του αρμοδίου Δικαστηρίου.

ΑΡΘΡΟ 10ον

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

1. Τα εταιρικά μερίδια μπορούν να μεταβιβασθούν στους συνεταίρους ελεύθερα. Ο επιθυμών τη μεταβίβασή τους εταίρος

υποχρεούται να προσφέρει προς πώληση στους τυχόν επιθυμούντες την αγορά τους συνεταίρους του και κατ' ίσον αριθμό σε καθένα εξ αυτών.

2. Η μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων σε τρίτους μη συνεταίρους επιτρέπεται μόνον μετά από άδεια, που παρέχεται με ομόφωνη απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων. Σε περίπτωση μη παροχής από την Συνέλευση των εταίρων της κατά τα ανωτέρω αδείας, ακολουθείται υποχρεωτικά η κατωτέρω διαδικασία:

α) Ο ενδιαφερόμενος για την πώληση των μεριδίων του εταίρος υποχρεούται, με δικές του δαπάνες, να ζητήσει τον προσδιορισμό της αξίας των προς πώληση μεριδίων από τον κ. Πρόεδρο του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατά τα οριζόμενα ειδικότερα στο άρθρο 32 του παρόντος.

β)Τα κατά τα ανωτέρω προς πώληση εταιρικά μερίδια, στην τιμή που θα καθορίσει το Δικαστήριο, υποχρεούται ο ενδιαφερόμενος εταίρος να προσφέρει προς πώληση κατά προτεραιότητα στους τυχόν επιθυμούντες την αγορά τους συνέταιρους του και κατ' ίσον αριθμό σε καθένα εξ αυτών. Οι δε συνεταίροι υποχρεούται εντός ενός (1) μηνός από την προσφορά να απαντήσουν εγγράφως εάν την αποδέχονται.

γ) Εφ'όσον κάποιος ή κάποιοι από τους συνεταίρους δεν ενδιαφέρονται για την αγορά των αναλογούντων σ' αυτόν ή αυτούς μεριδίων, τα μερίδια αυτά υποχρεούται ο

ενδιαφερόμενος εταίρος να τα προσφέρει προς πώληση, και μετά την παρέλευση της άνω προθεσμίας, στην τιμή που θα καθορισθεί από το Δικαστήριο κατά προτεραιότητα στους τυχόν επιθυμούντες την αγορά τους λοιπούς συνεταίρους του και κατ' ίσον αριθμό σε καθένα από αυτούς.

δ) Τέλος, μόνον εφ' όσον κανείς από τους συνεταίρους δεν ενδιαφέρεται για την αγορά των μεριδίων, ο ενδιαφερόμενος πωλητής αυτών μπορεί να τα διαθέσει σε τρίτους, χωρίς περιορισμούς.

3. Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο, το οποίο πρέπει να περιλαμβάνει το όνομα, το επάγγελμα, την κατοικία και την ιθαγένεια αυτού στον οποίο γίνεται η μεταβίβαση και μόνο μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων κατά την πλειοψηφία του άρθρο 13 του Ν.3190/1955.

Η μεταβίβαση επάγεται αποτέλεσμα στην εταιρεία από τη στιγμή που θα εγγράφει, σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955, στο βιβλίο των εταίρων, το οποίο τηρείται σύμφωνα με το άρθρο 25 του παραπάνω νόμου.

4. Τα εταιρικά μερίδια μεταβιβάζονται επίσης αιτία θανάτου. Στην περίπτωση αυτή, οι κληρονόμοι υποχρεούνται να συμμορφώνονται απόλυτα στις αποφάσεις της Συνέλευσης των εταίρων και εφ' όσον τυχόν επιθυμούν την πώληση των μεριδίων τους, υποχρεούνται και αυτοί να συμμορφωθούν στους παραπάνω όρους εκποιήσεως τούτων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 11ον

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ - ΨΗΦΟΙ

1 .Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται εν συνελεύσει.

Η Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρίας και αποφασίζει για κάθε θέμα, διέπεται δε από τις διατάξεις του ν.3190/1955, εφ'όσον αυτές δεν τροποποιούνται νόμιμα με το παρόν. Η απόφαση αυτή υποχρεώνει και τους εταίρους οι οποίοι είναι απόντες ή διαφωνούν με αυτήν.

2. Η Συνέλευση είναι αποκλειστικά αρμόδια να αποφασίζει για: α) την τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας, β)την ανάκληση των διαχειριστών πριν από την λήξη της θητείας τους, καθώς και των εκκαθαριστών κατά το στάδιο της εκκαθαρίσεως, γ)τον διορισμό νέων διαχειριστών και εκκαθαριστών, δ)την απαλλαγή των διαχειριστών από κάθε ευθύνη, ε)την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και τη διάθεση των κερδών, στ)την αύξηση ή την μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, ζ) την καταβολή συμπληρωματικών εισφορών σε περίπτωση ζημιών, η) την τύχη της εταιρίας σε περίπτωση που απολέσει το μισό (1/2) του εταιρικού της κεφαλαίου, θ)την παράταση της διάρκειας της εταιρίας, ι) την συγχώνευση ή μετατροπή της

εταιρίας, ια)την λύση της εταιρίας πριν από την παρέλευση του χρόνου διάρκειας αυτής και ιβ)για κάθε περίπτωση που προβλέπεται από τον Νόμο ή με το παρόν καταστατικό.

3. Δικαίωμα συμμετοχής στην Συνέλευση έχουν οι εταίροι που κατά τον χρόνο της συνεδριάσεως είναι εγγεγραμμένοι στο βιβλίο των εταίρων.

4. Κάθε εταίρος έχει στην Συνέλευση τόσες ψήφους όσα και τα εταιρικά του μερίδια.

ΆΡΘΡΟ 12ον

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1. Η Συνέλευση συγκαλείται από τον διαχειριστή ή από τους διαχειριστές εφόσον είναι περισσότεροι του ενός, ενεργούντες από κοινού ή χωριστά ο καθένας. Η σχετική πρόσκληση προς τους εταίρους γίνεται εγγράφως και επιδίδεται επί αποδείξει, ή αποστέλλεται ταχυδρομικώς με συστημένη επιστολή στην διεύθυνση κάθε εταίρου, οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες πριν από την Συνέλευση.

2. Η ανωτέρω πρόσκληση περιλαμβάνει την ημέρα, την ώρα και τον τόπο σύγκλησης της Συνέλευσης, καθώς και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

3. Οι εταίροι δύνανται να παρίστανται στις συνελεύσεις και με αντιπρόσωπο εταίρο ή τρίτο, διοριζόμενο με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο το οποίο φυλάσσεται από τον διαχειριστή σε ειδικό αρχείο.

4. Η Συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά μια φορά κάθε

έτος εντός τριών (3)μηνών από της λήξεως της εταιρικής χρήσεως. Μη συγκληθείσης της Συνελεύσεως εντός των ανωτέρω χρονικών ορίων από τον διαχειριστή, η σύγκληση γίνεται με αίτηση οποιουδήποτε εταίρου, κατόπιν σχετικής αποφάσεως του του αρμοδίου Δικαστηρίου εκδιδομένης κατά τα προβλεπόμενα από τον Νόμο.

ΑΡΘΡΟ 13ον

ΑΥΤΟΚΛΗΤΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Εάν παρίστανται και συμφωνούν όλοι οι εταίροι δύνανται να συνέλθουν σε Συνέλευση και χωρίς την τήρηση των ανωτέρω διατυπώσεων.

ΆΡΘΡΟ 14ον

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑ

1. Ένας ή περισσότεροι εταίροι, εκπροσωπούντες τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) του εταιρικού κεφαλαίου, δύνανται, με αίτησή τους προς τον διαχειριστή, να ζητήσουν την σύγκληση έκτακτης Συνελεύσεως των εταίρων και να προσδιορίσουν τα θέματα της ημερησίας διατάξεως.

2. Εάν ο διαχειριστής δεν συγκαλέσει την Συνέλευση εντός είκοσι (20)ημερών από της επιδόσεως σ' αυτόν της ανωτέρω

αιτήσεως, η σύγκληση πραγματοποιείται κατόπιν αποφάσεως του αρμοδίου Δικαστηρίου κατά τα προβλεπόμενα από τον Νόμο.

ΑΡΘΡΟ 15ον

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΣ

1 .Οι αποφάσεις της Συνελεύσεως οι οποίες λαμβάνονται κατά τα προβλεπόμενα από τον ν.3190/1955 και το παρόν καταστατικό, δεσμεύουν και υποχρεώνουν και τους απόντες ή διαφωνούντες εταίρους.

2. Οι αποφάσεις της Συνελεύσεως λαμβάνονται με πλειοψηφία μεγαλύτερη του ημίσεως (1/2) του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων πλέον του ημίσεως (1/2) του όλου εταιρικού κεφαλαίου, πλην αυτών που προβλέπονται στο άρθρο 16 του παρόντος.

3. Οι αποφάσεις της Συνελεύσεως καταχωρούνται στο βιβλίο πρακτικών των Συνελεύσεων και υπογράφονται από τον διαχειριστή και τους παραστάντες κατά την Συνέλευση εταίρους.

4. Οι αποφάσεις της Συνελεύσεως περιορίζονται στα θέματα ημερησίας διατάξεως. Εάν όμως κατά την Συνέλευση παρίστανται όλοι οι εταίροι και δεν υπάρχει αντίρρηση, η Συνέλευση αποφασίζει έγκυρα για κάθε θέμα της αρμοδιότητάς της.

ΑΡΘΡΟ 16ον

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΜΕ ΕΙΔΙΚΗ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

1 .Οι αποφάσεις της Συνελεύσεως που αφορούν α)την μεταβολή της εθνικότητας της εταιρίας, β) την επαύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης αυτών, γ) την μείωση των εκ του καταστατικού δικαιωμάτων τους, δ)τα θέματα διανομής ή της μη διανομής κερδών, ε)την πώληση προς τρίτους των εταιρικών μεριδίων τους, στ) την αύξηση ή μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, την καταβολή συμπληρωματικών εισφορών σε περίπτωση ζημιών και την τύχη της εταιρίας σε περίπτωση απώλειας του ημίσεως (1/2) εταιρικού της κεφαλαίου, ζ)την μετατροπή της εταιρίας σε μονοπρόσωπη σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 43α ν.3190/55, όπως αυτό προστέθηκε από το Π.Δ 279/1993 περί προσαρμογής του νόμου αυτού προς τις διατάξεις της Δωδεκάτης οδηγίας 89/667/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 21/12/1989, λαμβάνονται με την συναίνεση και ομόφωνη απόφαση όλων των εταίρων, εκπροσωπούντων το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου.

2. Οι αποφάσεις που αφορούν : α)την συγχώνευση της εταιρίας με άλλη εταιρία ή την μετατροπή της σε άλλη εταιρική μορφή, την λύση της εταιρείας προ της παρελεύσεως του χρόνου της διάρκειας της, ή την παράταση αυτής (διαρκείας), β)την ανάκληση, εκλογή ή και διορισμό διαχειριστών ή εκκαθαριστών της εταιρείας, γ)την έγκριση ετησίων οικονομικών καταστάσεων, δ)έγκριση

αμοιβών διαχειριστών ε)επέκταση των δραστηριοτήτων της εταιρείας μέσα στα πλαίσια του σκοπού της ή και σε δραστηριότητες εκτός του σκοπού της, στ)την ίδρυση υποκαταστημάτων της εταιρείας και την εν γένει συνεργασία αυτής με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, είτε συμβατικώς, είτε με την συμμετοχή της σ' αυτά και ζ) την απαλλαγή της ευθύνης των διαχειριστών ή εκκαθαριστών και η) την δανειοδότηση της εταιρείας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή πιστωτικό ίδρυμα για ποσό που υπερβαίνει τα δεκαπέντε χιλιάδες (15.000) ευρώ λαμβάνονται με πλειοψηφία των τεσσάρων πέμπτων (4/5) του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων τα τέσσερα πέμπτα (4/5) του όλου εταιρικού κεφαλαίου.

ΑΡΘΡΟ 17ον

ΠΡΟΣΒΟΛΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΣ

Ο διαχειριστής της εταιρίας καθώς και κάθε εταίρος έχει το δικαίωμα να προσβάλει ενώπιον του αρμοδίου Δικαστηρίου τις αποφάσεις της Συνελεύσεως των εταίρων ,εάν αυτές ελήφθησαν κατά παράβαση του νόμου η του παρόντος καταστατικού.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ’

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 18ον

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1. Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται σε

διαχειριστή (έναν ή περισσότερους) ο οποίος εκπροσωπεί νόμιμα την εταιρία και ενεργεί επ' ονόματι αυτής κάθε πράξη διαχειρίσεως και διαθέσεως που σε κάθε περίπτωση ανάγεται στους σκοπούς της εταιρικής επιχείρησης,

2. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος ο διαχειριστής δικαιούται , με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή με ιδιωτικό έγγραφο με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής από αρμόδια αρχή, να αναθέτει την ενάσκηση των καθηκόντων του σε άλλο πρόσωπο, εταίρο ή μη, καθορίζοντας τα πλαίσια, τους όρους και τα χρονικά όρια της αναθέσεως αυτής,

3. Ο διαχειριστής ή ο νόμιμος, κατά τα ανωτέρω, πληρεξούσιός του, δεσμεύει νομίμως και εκπροσωπεί την εταιρία υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία, διαφορετικά ευθύνεται ατομικά ο υπογράφων και μόνον αυτός.

ΆΡΘΡΟ 19ον

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΟΥ

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά ο διαχειριστής έχει ειδικότερα τις παρακάτω αρμοδιότητες:

α) Εκπροσωπεί την εταιρία ενώπιον παντός φυσικού ή νομικού προσώπου ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου, ημεδαπού ή αλλοδαπού, ενώπιον των Τραπεζών, του Δημοσίου και κάθε Οργανισμού, ενώπιον παντός Δικαστηρίου και εν γένει ενώπιον κάθε Δικαστικής, Διοικητικής ή άλλης αρχής,

διορίζοντας ταυτόχρονα πληρεξουσίους Δικηγόρους και δίδοντας τους όρκους που επάγονται στην Εταιρία.

β) Εκδίδει, αποδέχεται και οπισθογραφεί συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγή, καθώς και τραπεζικές επιταγές επ' ονόματι και για λογαριασμό της Εταιρίας, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία.

γ) Ο διαχειριστής, ο οποίος είναι και ταμίας της εταιρίας, δύναται να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό κλπ, χρήματα, παραλαμβάνει πράγματα και χορηγεί αποδείξεις για λογαριασμό της εταιρείας, προεξοφλεί συναλλαγματικές, γραμμάτια, επιταγές και φορτωτικές, εισπράττει χρήματα της Εταιρίας από δάνεια, χρηματοδοτήσεις, προκαταβολές ή από το άνοιγμα πιστώσεων από οποιοδήποτε Νομικό Πρόσωπο , το Δημόσιο, Τράπεζες ή άλλα Ιδρύματα και

δ) Προσλαμβάνει και απολύει το προσωπικό της εταιρίας.

ε) Παραλαμβάνει τα κοινοποιούμενα προς την εταιρία έγγραψα.

Ο διαχειριστής δικαιούται αμοιβής, η οποία θα καθοριστεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

ΑΡΘΡΟ 20^{ον}

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΟΥ

1. Περαιτέρω ο διαχειριστής υποχρεούται έχοντας ευθύνη εκ του Νόμου να ενεργεί όλες τις επιβαλλόμενες σ' αυτόν πράξεις διαχειρίσεως και διαθέσεως των εταιρικών πραγμάτων, και να

εκτελεί τα από τις διατάξεις του νόμου επιβαλλόμενα σ'αυτόν καθήκοντα.

2. Ενδεικτικά ο διαχειριστής υποχρεούται:

α) Να καταρτίζει σύμφωνα με το Νόμο τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις κατά την λήξη κάθε χρήσεως (απογραφή της Εταιρικής περιουσίας, ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακες διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσάρτημα, εκθέσεις κλπ)

β) να τηρεί τις διατάξεις για την σύγκληση της Γενικής Συνελεύσεως των Εταίρων.

γ) Να τηρεί στην Ελληνική γλώσσα τα κατά τις ισχύουσες διατάξεις λογιστικά και άλλα βιβλία και στοιχεία.

Μεταξύ των άλλων ο διαχειριστής υποχρεούται στην τήρηση:

1) Του βιβλίου των εταίρων όπου καταχωρούνται το όνομα, η ιθαγένεια, η διεύθυνση της κατοικίας, οι εισφορές κάθε εταίρου καθώς και όλες οι σχετικές μεταβολές.

2) Του βιβλίου πρακτικών των Συνελεύσεων των εταίρων, όπου καταχωρούνται οι αποφάσεις της Συνελεύσεως,

3) Του βιβλίου των πρακτικών της διαχειρίσεως, όπου καταχωρούνται οι αποφάσεις των διαχειριστών.

δ) Να επιμελείται, όπως και κάθε εταίρος, για την υποβολή στις διατυπώσεις δημοσιότητας των απαιτουσών τέτοια δημοσιότητα αποφάσεων, πράξεων και στοιχείων της εταιρίας, σύμφωνα με

τις διατάξεις του ν.3190/1955, όπως αυτές συμπληρώθηκαν με το π.δ 419/1986 και

ε) γενικά να ενεργεί κάθε πράξη προς εκπλήρωση των σκοπών της Εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 21ον

ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΟΥ

Ο διαχειριστής ευθύνεται έναντι της Εταιρίας, εκάστου των συνεταίρων και των τρίτων για παραβάσεις των νόμων, του παρόντος καταστατικού, καθώς και για κάθε πταίσμα που αφορά την διαχείρισή του.

ΑΡΘΡΟ 22ον

ΑΝΑΚΛΗΣΗ-ΕΚΛΟΓΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΟΥ

1. Ο διαχειριστής ανακαλείται νόμιμα με απόφαση της Συνελεύσεως των εταίρων, τηρουμένων των διατάξεων του ν.3190/1955 και των προβλέψεων του παρόντος καταστατικού.

2. Αν ο διαχειριστής ανακληθεί νόμιμα, αποβιώσει ή για οποιονδήποτε λόγο εκπέσει της διαχειρίσεως, αυτός αναπληρούται με απόφαση της Συνελεύσεως των εταίρων λαμβανομένης κατά τα προβλεπόμενα από το καταστατικό.

3. Οι διαχειριστές είναι πάντοτε επανεκλέξιμοι.

4. Τόσον ο διορισμός διαχιριστή όσο και η λήξη της διαχειρίσεως υποβάλλονται στις προβλεπόμενες από το ν.3190/1955 διατυπώσεις δημοσιότητας, όπως αυτές συμπληρώθηκαν με το π.δ.419/1986.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 23ον

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ-ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

1 .Οι εταίροι έχουν τα από τον ν.3190/1955, τους λοιπούς Νόμους και το παρόν καταστατικό προβλεπόμενα δικαιώματα και υπέχουν τις αντίστοιχες υποχρεώσεις.

2. Κάθε εταίρος δικαιούται οποτεδήποτε να λαμβάνει γνώση αυτοπρόσωπα ή με αντιπρόσωπό του για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και των πάσης φύσεως βιβλίων και εγγράφων της εταιρείας, δυνάμενος με έξοδα του να λαμβάνει και αντίγραφα των βιβλίων και εγγράφων.

3. Δάνεια των εταίρων προς την εταιρία με εμπράγματη ασφάλεια επί πραγμάτων της εταιρείας απαγορεύονται, ισχυουσών εν προκειμένω των σχετικών διατάξεων του ν.3190/1955.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ-ΑΠΟΓΡΑΦΗ-ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ - ΚΕΡΔΗ-ΖΗΜΙΕΣ

ΑΡΘΡΟ 24ον ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου κάθε έτους και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η)Δεκεμβρίου του ίδιου έτους. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση θα διαρκέσει από την

νόμιμη σύσταση της εταιρείας μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2009.

ΆΡΘΡΟ 25ον

ΑΠΟΓΡΑΦΗ

Κάθε έτος, στο τέλος της εταιρικής χρήσεως, ο διαχειριστής της εταιρίας υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού αυτής με λεπτομερή περιγραφή των σχετικών στοιχείων.

ΆΡΘΡΟ 26ον

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1. Με βάση την παραπάνω απογραφή ο διαχειριστής συντάσσει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας, οι οποίες υποβάλλονται προς έγκριση στην Συνέλευση των εταίρων.

2. Ο διαχειριστής συντάσσει επίσης και υποβάλει προς την Συνέλευση των εταίρων και έκθεση περί της διαχειρίσεώς του.

3. Οι οικονομικές καταστάσεις, εφ' όσον υπόκεινται με βάση τις σχετικές διατάξεις στην διαδικασία ελέγχου, ελέγχονται από ελεγκτές που ορίζονται από την Συνέλευση των εταίρων, και ο διορισμός τους υποβάλλεται στις προβλεπόμενες από τον ν.3190/1955 διατυπώσεις δημοσιότητας, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το π.δ.419/1986.

4. Για τη σύνταξη και τις διατυπώσεις δημοσιότητας των οικονομικών καταστάσεων (ισολογισμού, αποτελεσμάτων χρήσεως, πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσάρτημα), για τον τυχόν επιβαλλόμενο έλεγχο αυτών από τους ελεγκτές

και την σύνταξη των σχετικών εκθέσεων ελέγχου, για την προς την Συνέλευση των εταίρων έκθεση διαχειρίσεώς του διαχειριστή καθώς και για τις σε περίπτωση παραβάσεων, προβλεπόμενες ποινές, εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του ν.3190/1955 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το π.δ.419/1986.

ΑΡΘΡΟ 27ον

ΚΕΡΔΗ-ΖΗΜΙΕΣ

Εάν μετά την αφαίρεση των από τον Νόμο προβλεπόμενων εξόδων, βαρών, ζημιών και αποσβέσεων, καθώς και των προβλεπόμενων για την δημιουργία νομίμων αποθεματικών κονδυλίων, απομείνουν κέρδη, η Συνέλευση των εταίρων αποφασίζει περί αυτών και σε περίπτωση διανομής τους, η συμμετοχή των εταίρων σ' αυτά είναι ανάλογη της συμμετοχής εκάστου στον σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου.

2. Εν περιπτώσει ζημιών η συμμετοχή εκάστου εταίρου σ' αυτές είναι ανάλογη της συμμετοχής του στον σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου. Προς κάλυψη των βεβαιουμένων στον ισολογισμό ζημιών οι εταίροι υποχρεούνται, κατόπιν αποφάσεως της Συνελεύσεως που λαμβάνεται με την ειδική πλειοψηφία του άρθρου 16 του παρόντος, στην καταβολή συμπληρωματικών εισφορών, το ύψος των οποίων δεν μπορεί

να υπερβαίνει το αρχικό εταιρικό κεφάλαιο, εφαρμόζονται δε εν προκειμένω οι διατάξεις των άρθρων 36 και 37 του ν.3190/1955, όπως τροποποιηθείς ισχύει σήμερα. Οι συμπληρωματικές εισφορές πρέπει να καταβάλλονται από όλους τους εταίρους κατά το λόγο της συμμετοχής τους μέσα σε ένα μήνα μετά από την πρόσκληση του διαχειριστή.

Με αυτή την καταβολή δεν θα αυξάνεται ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων, ούτε ο συνολικός αριθμός των μεριδίων του καθενός εταίρου, ούτε το ποσοστό συμμετοχής καθενός εταίρου στην εταιρεία ή το κεφάλαιο, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις των άρθρων 36 και 37 του Ν.3190/1955.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ *Ζ'*

ΛΥΣΗ-ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 28ον

ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

1. Η εταιρία λύεται:

α)Στις από τον Νόμο και το παρόν καταστατικό προβλεπόμενες περιπτώσεις.

β)Με απόφαση της Συνελεύσεως των εταίρων κατά τα ανωτέρω προβλεπόμενα.

γ)Με δικαστική απόφαση ένεκα σπουδαίου λόγου, κατόπιν αιτήσεως ενός ή περισσοτέρων εταίρων εκπροσωπούντων τουλάχιστον το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου.

δ)Με την κήρυξη της εταιρείας σε κατάσταση πτωχεύσεως.

2. Η εταιρία δεν λύεται σε περίπτωση απαγορεύσεως ή θανάτου ή

πτωχεύσεως κάποιου εκ των εταίρων.

3. Η λύση της εταιρίας υποβάλλεται στις από τον νόμο προβλεπόμενες διατυπώσεις δημοσιότητας.

ΆΡΘΡΟ 29ον

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

1. Λυθείσης της εταιρίας για οποιονδήποτε λόγο, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθαρίσεως.

2. Μέχρι του πέρατος της εκκαθαρίσεως και της διανομής, η εταιρία λογίζεται εξακολουθούσα , διατηρούσα την επωνυμία της, στην οποία προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».

3. Ως εκκαθαριστής διορίζεται ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές της εταιρίας, εκτός αν αποφασίσει διαφορετικά η Συνέλευση των εταίρων η αποφασίζουσα την λύση της εταιρίας.

Σε περίπτωση ανακλήσεως του εκκαθαριστού ή εκκαθαριστών, η Συνέλευση των εταίρων διορίζει νέο εκκαθαριστή με απόφαση της που λαμβάνεται με την από το άρθρο 13 του ν.3190/1955 προβλεπόμενη πλειοψηφία.

4.Κατά το στάδιο της εκκαθαρίσεως η εξουσία του εκκαθαριστή της εταιρίας είναι ανάλογη της εξουσίας του διαχειριστή, αλλά περιορίζεται αποκλειστικά στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις.

5. Με την έναρξη της εκκαθαρίσεως ο εκκαθαριστής

υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να συντάξει ισολογισμό. Εφ' όσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να συντάσσει κατ' έτος ισολογισμό.

Ο εκκαθαριστής υποχρεούται να περατώσει αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρίας, να εξοφλήσει τα χρέη αυτής, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να ρευστοποιήσει την εταιρική περιουσία.

6. Με το πέρας της εκκαθαρίσεως ο εκκαθαριστής συντάσσει τον τελικό ισολογισμό, δημοσιεύει τούτον νομίμως και διανέμει το προϊόν της εκκαθαρίσεως της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους κατά τον λόγο της συμμετοχής εκάστου στον σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η’

ΑΝΑΛΗΨΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ - ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ

ΑΡΘΡΟ 30ον

ΑΝΑΛΗΨΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ

1. Την διαχείριση και νόμιμη εκπροσώπηση της εταιρίας οι εταίροι αναθέτουν στον εκ των εταίρων **Δημήτριο Τραβασάρο του Παναγιώτη και της Χριστίνας,** ο οποίος θα έχει ενδεικτικά, σύμφωνα και με τα οριζόμενα ειδικότερα στο άρθρο 19 του παρόντος, τις εξής αρμοδιότητες:

α) Εκπροσωπεί την εταιρία ενώπιον παντός φυσικού ή νομικού προσώπου ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου, ημεδαπού ή αλλοδαπού, ενώπιον των Τραπεζών, του Δημοσίου και κάθε Οργανισμού, ενώπιον παντός Δικαστηρίου και εν γένει ενώπιον κάθε Δικαστικής,

Διοικητικής ή άλλης αρχής, διορίζοντας ταυτόχρονα πληρεξουσίους Δικηγόρους και δίδοντας τους όρκους που επάγονται στην Εταιρία.

β) Εκδίδει αποδέχεται και οπισθογραφεί συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγή καθώς και τραπεζικές επιταγές επ' ονόματι και για λογαριασμό της εταιρείας και εν γένει δεσμεύει την εταιρεία για οικονομικές υποχρεώσεις, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία.

γ) Ο διαχειριστής, ο οποίος είναι και ταμίας της εταιρίας δύναται να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό κλπ, χρήματα αδιακρίτως ποσού, παραλαμβάνει πράγματα και χορηγεί αποδείξεις για λογαριασμό της εταιρίας, προεξοφλεί συναλλαγματικές, γραμμάτια, επιταγές και φορτωτικές ,εισπράττει χρήματα της Εταιρίας από δάνεια χρηματοδοτήσεις, προκαταβολές ή από το άνοιγμα πιστώσεων από οποιοδήποτε Νομικό Πρόσωπο, το Δημόσιο, Τράπεζες ή άλλα Ιδρύματα.

δ) Προσλαμβάνει και απολύει το προσωπικό της Εταιρείας.

2. Ο εκάστοτε διοριζόμενος διαχειριστής θα ασκεί τα καθήκοντά του καθ’ όλη τη διάρκεια της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 31ον

Κάθε τροποποίηση του παρόντος καταστατικού πρέπει να περιβληθεί τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου και να

υποβληθεί στις από το νόμο προβλεπόμενες διατυπώσεις δημοσιότητας. Σε περίπτωση παραλείψεως των ανωτέρω η τροποποίηση δεν επάγεται κανένα έννομο αποτέλεσμα.

ΑΡΘΡΟ 32ον

Κάθε μεταξύ των εταίρων διαφορά προκύπτουσα εκ της παρούσης εταιρικής συμβάσεως, πλην των περιπτώσεων της εκτιμήσεως της αξίας των προς πώληση εταιρικών μεριδίων κατά το άρθρο 10 του παρόντος οριζόμενα ως και αυτής της παρ.4 του άρθρου 12 του παρόντος, θα επιλύεται δια διαιτησίας κατά τις διατάξεις των άρθρων 867 επ.Κ.Πολ.Δ περί διαιτησίας, με τον διορισμό ενός διαιτητού από κάθε συμβαλλόμενο. Η απόφαση των διαιτητών πρέπει να είναι ομόφωνη. Σε περίπτωση διαφωνίας των διαιτητών και μη επιτεύξεως ομόφωνου αποφάσεως η διαφορά θα επιλύεται από επιδιαιτητή που ορίζεται ο Πρόεδρος του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, ο οποίος θα δικάζει κατά την διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.

Η απόφαση του επιδιαιτητή θα είναι άμεσα εκτελεστή και θα δεσμεύει τους εταίρους.

ΑΡΘΡΟ 33ον

Για κάθε θέμα που δεν περιλαμβάνεται στο παρόν καταστατικό ισχύουν οι διατάξεις του Ν.3190/1955 όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

Τέλος, οι εδώ συμβαλλόμενοι δήλωσαν ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμα τους και από κάθε αγωγή και ένσταση τους για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος καταστατικού.

Κατά τα λοιπά ισχύει το άνω καταστατικό όπως αυτό τροποποιήθηκε με την παρούσα.-

Οι συμβαλλόμενοι σύμφωνα με την υπ' αριθμόν ΔΑΙΔΠ/Α1/18368/25.9.2002 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης (ΦΕΚ 1276/6.10.2002 τ.Β΄) δήλωσαν σε εμένα την συμβολαιογράφο με ατομική του ευθύνη έκαστος και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986 κατά τις οποίες «Όποιος δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη και υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών» ότι η μόνιμη κατοικία τους και η έδρα της εταιρείας είναι αυτές που δηλώθηκαν και αναφέρονται στην αρχή του παρόντος και τη δήλωση αυτή κάνουν σύμφωνα με τον Ν. 1599/1986.

Ρώτησα τους συμβαλλόμενους, σύμφωνα με το άρθρο 112 παρ. 3 του Ν. 2961/2001, όπως ισχύει, αν έχει συσταθεί μεταξύ τους άλλη δωρεά και μού απάντησαν αρνητικά, υπενθύμισα δε σ' αυτούς τις συνέπειες του άρθρου 117 του Ν. 2961/2001, όπως τροποποιηθείς ισχύει, σε περίπτωση ανακρίβειας της δήλωσής τους. Σύμφωνα με το άρθρο 44 του Ν. 2961/2001, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 56 του Ν. 4839/2021, δωρεές και γονικές παροχές που έχουν διενεργηθεί μέχρι την 1.10.2021, δεν συνυπολογίζονται σύμφωνα με το άρθρο 36 του Ν. 2961/2001, περί συνυπολογισμού προγενέστερων δωρεών και γονικών παροχών.

Ο αφ' ενός συμβαλλόμενος ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΡΑΒΑΣΑΡΟΣ του Παναγιώτη και της Χριστίνας δήλωσε ότι γεννήθηκε στην Αθήνα Αττικής στις 09/11/1978 και ότι ο αφ' ετέρου συμβαλλόμενος ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΡΑΒΑΣΑΡΟΣ του Παναγιώτη και της Χριστίνας είναι αμφιθαλής αδελφός του, δηλαδή συγγενής Β΄ βαθμού εξ αίματος.

Οι συμβαλλόμενοι (δωρητής και δωρεοδόχος) καθόρισαν την αξία των διακοσίων τεσσάρων (204) δωρηθέντων και μεταβιβασθέντων εταιρικών μεριδίων, για την επιβολή του φόρου που αναλογεί και για τα υπόλοιπα έξοδα, συνολικά σε ευρώ εκατό σαράντα εννέα χιλιάδες ενενήντα πέντε και 0,44 (149.095,44), ήτοι ευρώ επτακόσια τριάντα και 0,86 (730,86) ανά εταιρικό μερίδιο.

Για το ποσό αυτό, υποβλήθηκε μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας της Α.Α.Δ.Ε. «myPROPERTY» (αρμόδια Υπηρεσία ΚΕ.ΦΟ.Κ. ΑΤΤΙΚΗΣ) η προσαρτώμενη στο παρόν υπ' αριθμόν **61877/04-09-2025** με αρ.καταχ. 2303063 ηλεκτρονική δήλωση φόρου δωρεάς,

εξαχθείσα από την ηλεκτρονική εφαρμογή της ΑΑΔΕ, η οποία επέχει θέση πρωτοτύπου σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 4 και 5 της υπ' αρ. 1137/2020 απόφασης διοικητή Α.Α.Δ.Ε. (ΦΕΚ 2423/18.6.2020) και έχει αναρτηθεί και στη θυρίδα των φορολογουμένων στην προσωποποιημένη πληροφόρηση του TAXIS της ΑΑΔΕ με ψηφιακή απεικόνιση, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 1 της υπ' αρ. 1137/2020 απόφασης διοικητή Α.Α.Δ.Ε. (ΦΕΚ 2423/18.6.2020), η οποία συμπληρώθηκε σύμφωνα με τα στοιχεία που δήλωσαν οι εδώ συμβαλλόμενοι και με δική τους ευθύνη, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην με Α.1249/2021 Απόφαση Α.Α.Δ.Ε. – ΦΕΚ 5779/Β/10-12-2021, με τίτλο «Ηλεκτρονική υποβολή δήλωσης φόρου δωρεών, γονικών παροχών «Δήλωση Δωρεάς/Γονικής Παροχής» όπως αυτή τροποποιήθηκε με τη με Α.1066/10-05-2023 Απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. (ΦΕΚ Β΄ /15-05-2023) και ο φόρος που προέκυψε, υπολογιζόμενος βάσει της δηλωθείσας αξίας των μεταβιβαζομένων εταιρικών μεριδίων των ευρώ 149.095,44, ανέρχεται στο ποσό των ευρώ οκτώ χιλιάδων τετρακοσίων εννέα και 0,54 (8.409,54) και θα καταβληθεί σύμφωνα με το Νόμο.

Γίνεται μνεία ότι:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 5026/2023 (ΦΕΚ 45 Α 2023) όπως τροποποιήθηκαν με αυτές του άρθρου 6 του Ν. 5130/2024 (ΦΕΚ 127 Α’ / 2-8-2024), σε συνδυασμό με τα οριζόμενα

στην υπ' αριθμόν 65057/ 22-10-2024 (ΦΕΚ 5919 Β΄/ 23-10-2023) κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών – Δικαιοσύνης – Ψηφιακής Διακυβέρνησης και του Διοικητή ΑΑΔΕ και ειδικότερα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 4 αυτής, οι συμβολαιογράφοι υποχρεούνται να υποβάλλουν αποκλειστικά ηλεκτρονικά αντίγραφο κάθε συμβολαιογραφικού εγγράφου που συντάσσεται από αυτούς, με το οποίο αναλαμβάνεται η υποχρέωση ή μεταβιβάζεται από ή προς δικαστικό ή εισαγγελικό λειτουργό, σύζυγο ή πρόσωπο με το οποίο έχει συνάψει σύμφωνο συμβίωσης ή ανήλικο τέκνο του οποιοδήποτε περιουσιακό στοιχείο κινητό ή ακίνητο ή δικαίωμα εφόσον οι εν λόγω λειτουργοί είναι εν ενεργεία και μέχρι και δύο (2) χρόνια από την παύση της ιδιότητας αυτού ως δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού. **Τα συμβόλαια υποβάλλονται εντός δέκα πέντε (15) ημερών από την υπογραφή τους.**

Η υποβολή των συμβολαίων γίνεται μέσω της ηλεκτρονικής εφαρμογής https://www.pothen.gr/symbolaiografoi/notary-app/#/auth/login.

Εγώ η συμβολαιογράφος ρώτησα τους εμφανισθέντες εάν έχουν την ιδιότητα του εν ενεργεία δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή εάν έπαυσε αυτή η ιδιότητά τους εντός των δύο (2) τελευταίων ετών προ της υπογραφής του παρόντος ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω (σύζυγος, πρόσωπο με το οποίο έχει συνάψει σύμφωνο συμβίωσης ή ανήλικο τέκνο του) και αυτοί μού απάντησαν αρνητικά.

Υπέμνησα στους εμφανισθέντες και συμβαλλόμενους, τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως αυτός, τροποποιημένος από το Ν. 4541/2018 ισχύει, τις διατάξεις του άρθρων 42 και 43 Ν. 4172/2013 περί φόρου υπεραξίας, καθώς και ότι αντίγραφο του παρόντος συμβολαίου πρέπει να σταλεί προς καταχώριση στην αρμόδια Αρχή της έδρας της εταιρείας και δη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο του οικείου επιμελητηρίου, η δε ανακοίνωση της καταχώρισης θα δημοσιευτεί με ηλεκτρονικά μέσα.

Έγκριση προκαταρκτικών πράξεων: Οι εμφανισθέντες και συμβαλλόμενοι δήλωσαν ότι έχουν πλήρη γνώση των αιτήσεων και δηλώσεων που υποβλήθηκαν για την προετοιμασία αυτού του συμβολαίου και ότι αυτές υποβλήθηκαν με υπόδειξή τους και με βάση στοιχεία που προσκόμισαν είτε οι ίδιοι είτε άλλα πρόσωπα με εντολή τους και ότι, σε κάθε περίπτωση, εγκρίνουν τις παραπάνω ενέργειες ως νόμιμες, έγκυρες, ισχυρές και απρόσβλητες σαν να έγιναν από αυτούς τους ίδιους.

Επεξεργασία ατομικών στοιχείων: Εγώ η Συμβολαιογράφος γνωστοποίησα στους εμφανισθέντες και συμβαλλόμενους ότι με σκοπό τη λειτουργία του αρχείου μου και την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου, των πράξεων των αρμοδίων αρχών και των όρων του παρόντος, τηρώ αρχείο δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα σε ηλεκτρονική ή μη μορφή, στα οποία περιλαμβάνονται και όσα αναφέρονται στον παρόν και στα λοιπά έγγραφα που έχουν

υποβάλλει οι συμβαλλόμενοι, τα οποία επεξεργάζομαι, ήτοι μεταξύ άλλων, συλλέγω, καταχωρώ, διατηρώ, αποθηκεύω, υποβάλλω σε αρμόδιες Αρχές και Υπηρεσίες και χρησιμοποιώ, είτε μόνη, είτε σε συνεργασία με τις παραπάνω Αρχές και Υπηρεσίες σύμφωνα με το Νόμο.

Οι παραπάνω δηλώσεις των εμφανισθέντων και συμβαλλομένων καταχωρίστηκαν στο συμβόλαιο αυτό, που γράφτηκε σε είκοσι επτά (27) φύλλα.

Εισπράχθηκαν ευρώ δέκα πέντε (15) για υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ, οι οποίες θα αποδοθούν εντός της νομίμου προθεσμίας, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 89 του Ν.5043/2023 (ΦΕΚ Α΄ 91/13.4.2023).

Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως αντιγράφων εισπράχθηκαν ευρώ χίλια εξακόσια πενήντα επτά και 0,67 (1.657,67). Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ τριακόσια ενενήντα επτά και 0,84 (397,84).

Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσουν οι εμφανισθέντες, οι οποίοι βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν αυτοί, καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΝΤΕΣ **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΡΑΒΑΣΑΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΡΑΒΑΣΑΡΟΣ

ΑΝΝΑ ΡΟΥΣΣΟΥ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΥΦΙΔΗΣ