Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.09 14:28:26 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,09/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3719861

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Α. ΚΑΣΤΑΝΙΩΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΚΑΣΤΑΝΙΩΤΗ** και αριθμό ΓΕΜΗ **001654301000**.

Την **09/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5489371,** οι εγκεκριμένες από την 31/08/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Α. ΚΑΣΤΑΝΙΩΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΚΑΣΤΑΝΙΩΤΗ» και αριθμό ΓΕΜΗ **001654301000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Α. ΚΑΣΤΑΝΙΩΤΗΣ Α.Ε.Β.Ε.Δ.Ε.

Α.Φ.Μ.: 094320775 - Δ.Ο.Υ.: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 16543011000

Ισολογισμός 2024- Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

33η εταιρική χρήση από 1.1.2024 έως 31.12.2024

(χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

	Σημειώσεις	2024	2023
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		75.539,86	81.889,91
Μηχανολογικός εξοπλισμός		974,87	1.587,81
Λοιπός εξοπλισμός		726.626,01	428.691,10
Σύνολο		**803.140,74**	**512.168,82**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Άυλα πάγια στοιχεία		155,66	155,66
Δανεία και απαιτήσεις		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και		998.414,09	998.414,09
Λοιπά Άυλα πάγια στοιχεία		26.323,23	26.262,49
Σύνολο		**1.024.892,98**	**1.024.832,24**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.828.033,72**	**1.537.001,06**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προιόντα		4.302.827,81	3.864.801,33
Εμπορεύματα		408.706,14	347.379,13
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		334,60	343,56
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00
Σύνολο		4.711.868,55	4.212.524,02
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις		3.648.950,90	4.724.386,51
Επισφαλείς & επίδικες απαιτήσεις		857.070,22	1.504.536,80
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	18.831,31
Λοιπές απαιτήσεις		105.964,53	495.429,28
Προπληρωμένα έξοδα		19.391,31	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		230.613,76	229.778,90
Σύνολο		4.861.990,72	6.972.962,80
Σύνολο κυκλοφορούντων		9.573.859,27	11.185.486,82
Σύνολο ενεργητικού		**11.401.892,99**	**12.722.487,88**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		2.512.730,40	2.212.730,40
Σύνολο		2.512.730,40	2.212.730,40
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων		6.886,38	6.886,38
Σύνολο		6.886,38	6.886,38
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά καταστατικού ή νόμων		1.969.106,12	1.969.106,12
Αφορολόγητα αποθεματικά		448.576,67	448.576,67
Αποτελέσματα εις νέο		323.681,28	326.960,51
Σύνολο		2.741.364,07	2.744.643,30
Σύνολο καθαρής θέσης		5.260.980,85	4.964.260,08
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		2.591.541,25	2.538.475,16
Σύνολο		2.591.541,25	2.538.475,16
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		1.091.101,60	1.015.899,23
Εμπορικές υποχρεώσεις		90.434,49	1.754.280,57
Λοιπές υποχρεώσεις		17.000,66	163.550,30
Φόροι (Φόρος εισοδήματος)		0,00	0,00

Λοιποί φόροι και τέλη	701.746,14	556.831,62
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.649.088,00	1.729.190,92
Σύνολο	3.549.370,89	5.219.752,64
Σύνολο υποχρεώσεων	6.140.912,14	7.758.227,80
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και	**11.401.892,99**	**12.722.487,88**

Αθήνα, 27.4.2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
Αθανάσιος Α.Καστανιώτης	Αργύρης Χ. Καστανιώτης	EUROLOG Ε.Π.Ε. -
Α.Δ.Τ.: ΑΜ047793	Α.Δ.Τ.: Σ651960	Βρεττός Σωτήριος
		Α.Α. 0032 - Α΄ Τάξεως

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Α. ΚΑΣΤΑΝΙΩΤΗΣ Α.Ε.Β.Ε.Δ.Ε.

Α.Φ.Μ.: 094320775 - Δ.Ο.Υ.: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 16543011000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία - Ατομικές Καταστάσεις

33η εταιρική χρήση από 1.1.2024 έως 31.12.2024

	Σημειώσεις	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		1.867.209,50	1.870.262,25
Κόστος πωλήσεων		1.099.370,21	1.392.965,34
Μικτό αποτέλεσμα		**767.839,29**	**477.296,91**
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	62.433,57
Σύνολο		**767.839,29**	**539.730,48**
Έξοδα Διοίκησης		248.534,60	247.678,78
Έξοδα διάθεσης		334.540,50	332.825,19
Λοιπά έξοδα και ζημιές		4.706,19	58.594,62
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφ.στοιχείων		0,00	2.499,99
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		999,59	7.961.079,08
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**181.057,59**	**7.864.210,96**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		1,19	1,23
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		179.738,01	145.770,21
Αποτέλεσμα προ φόρων		**1.320,77**	**7.718.441,98**
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**1.320,77**	**7.718.441,98**

Αθήνα, 27.4.2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
Αθανάσιος Α.Καστανιώτης
Α.Δ.Τ.: ΑΜ047793

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
EUROLOG Ε.Π.Ε. - Βρεττός Σωτήριος
Α.Α. 0032 - Α΄ Τάξεως

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
Αργύρης Χ. Καστανιώτης
Α.Δ.Τ.: Σ651960

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Α. ΚΑΣΤΑΝΙΩΤΗΣ Α.Ε.Β.Ε.Δ.Ε.

ΖΑΛΟΓΓΟΥ 11 ΑΘΗΝΑ 10678

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 24673/01/Β/91/411 ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 16543011000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Α. ΚΑΣΤΑΝΙΩΤΗΣ Α.Ε.Β.Ε.Δ.Ε.
Α.Φ.Μ.: 094320775 - Δ.Ο.Υ.: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 16543011000
Ισολογισμός 2024- Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
33η εταιρική χρήση από 1.1.2024 έως 31.12.2024
(χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

	Σημειώσεις	2024	2023
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		75.539,86	81.889,91
Μηχανολογικός εξοπλισμός		974,87	1.587,81
Λοιπός εξοπλισμός		726.626,01	428.691,10
Σύνολο		**803.140,74**	**512.168,82**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Άυλα πάγια στοιχεία		155,66	155,66
Δανεία και απαιτήσεις		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		998.414,09	998.414,09
Λοιπά Άυλα πάγια στοιχεία		26.323,23	26.262,49
Σύνολο		**1.024.892,98**	**1.024.832,24**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.828.033,72**	**1.537.001,06**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προιόντα		4.302.827,81	3.864.801,33
Εμπορεύματα		408.706,14	347.379,13
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		334,60	343,56
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00
Σύνολο		4.711.868,55	4.212.524,02
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις		3.648.950,90	4.724.386,51
Επισφαλείς & επίδικες απαιτήσεις		857.070,22	1.504.536,80
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	18.831,31
Λοιπές απαιτήσεις		105.964,53	495.429,28
Προπληρωμένα έξοδα		19.391,31	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		230.613,76	229.778,90
Σύνολο		4.861.990,72	6.972.962,80
Σύνολο κυκλοφορούντων		9.573.859,27	11.185.486,82
Σύνολο ενεργητικού		**11.401.892,99**	**12.722.487,88**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		2.512.730,40	2.212.730,40
Σύνολο		2.512.730,40	2.212.730,40
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων		6.886,38	6.886,38
Σύνολο		6.886,38	6.886,38
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			

Αποθεματικά καταστατικού ή νόμων	1.969.106,12	1.969.106,12
Αφορολόγητα αποθεματικά	448.576,67	448.576,67
Αποτελέσματα εις νέο	323.681,28	326.960,51
Σύνολο	2.741.364,07	2.744.643,30
Σύνολο καθαρής θέσης	5.260.980,85	4.964.260,08
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	2.591.541,25	2.538.475,16
Σύνολο	2.591.541,25	2.538.475,16
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	1.091.101,60	1.015.899,23
Εμπορικές υποχρεώσεις	90.434,49	1.754.280,57
Λοιπές υποχρεώσεις	17.000,66	163.550,30
Φόροι (Φόρος εισοδήματος)	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	701.746,14	556.831,62
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.649.088,00	1.729.190,92
Σύνολο	3.549.370,89	5.219.752,64
Σύνολο υποχρεώσεων	6.140.912,14	7.758.227,80
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**11.401.892,99**	**12.722.487,88**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία - Ατομικές Καταστάσεις

33η εταιρική χρήση από 1.1.2024 έως 31.12.2024

	Σημειώσεις	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		1.867.209,50	1.870.262,25
Κόστος πωλήσεων		1.099.370,21	1.392.965,34
Μικτό αποτέλεσμα		**767.839,29**	**477.296,91**
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	62.433,57
Σύνολο		**767.839,29**	**539.730,48**
Έξοδα Διοίκησης		248.534,60	247.678,78
Έξοδα διάθεσης		334.540,50	332.825,19
Λοιπά έξοδα και ζημιές		4.706,19	58.594,62
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφ.στοιχείων		0,00	2.499,99
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		999,59	7.961.079,08
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**181.057,59**	**7.864.210,96**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		1,19	1,23
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		179.738,01	145.770,21
Αποτέλεσμα προ φόρων		**1.320,77**	**7.718.441,98**
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**1.320,77**	**7.718.441,98**

Πίνακας Διαθέσεως Αποτελεσμάτων

33η εταιρική χρήση από 1.1.2024 έως 31.12.2024

	Σημειώσεις	2024	2023
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) χρήσεως		1.320,77	7.718.441,98
(+)ή(-)Υπόλ. Αποτ/των (κερδ. ή ζημ.) προηγ.χρήσεων		326.960,51	-7.387.181,47
(+)ή(-)Διαφ. Αναπροσαρμογής		0,00	0,00
		328.281,28	331.260,51
Μείον : 1. Φόρος Εισοδήματος		0,00	0,00
2. Λοιποί μη ενσωμ/νοι στο λειτ.κόστος φόροι		4.600,00	4.300,00
Κέρδη προς διάθεση		323.681,28	326.960,51
ή			
Ζημίες εις νέον		0,00	0,00
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:			
1.Τακτικό αποθεματικό		0,00	0,00
2.Μερίσματα		0,00	0,00

8.Υπόλοιπο Κερδών εις νέο	323.681,28	326.960,51
	323.681,28	326.960,51

Αθήνα, 27.4.2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
Αθανάσιος Α.Καστανιώτης	Αργύρης Χ. Καστανιώτης	EUROLOG Ε.Π.Ε. - Βρεττός Σωτήριος
Α.Δ.Τ.: ΑΜ047793	Α.Δ.Τ.: Σ651960	Α.Α. 0032 - Α΄ Τάξεως

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2023

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

(ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ: ΟΛΑ ΤΑ ΜΕΓΕΘΗ)

α) Επωνυμία: **ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Α. ΚΑΣΤΑΝΙΩΤΗΣ Α.Ε.Β.Ε.Δ.Ε.**

β) Νομικός τύπος: **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

γ) Περίοδος αναφοράς: **1.1.2024 - 31.12.2024**

δ) Διεύθυνση της έδρας: **ΖΑΛΟΓΓΟΥ 11 ΑΘΗΝΑ 10678**

ε) ΑΡ.Μ.Α.Ε.: **24673/01/Β/91/411**

ΓΕ.ΜΗ.: **16543011000**

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

(ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ: ΟΛΑ ΤΑ ΜΕΓΕΘΗ)

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

(ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ: ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ)

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

(ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ: ΟΛΑ ΤΑ ΜΕΓΕΘΗ)

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 20Χ8.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2018	**31/12/2017**
Έως 1 έτος Από 1 έως και 5 έτη Πάνω από 5 έτη		
Σύνολο		

Δεν έχει.

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2018	**31/12/2017**
Καλής εκτέλεσης έργου Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους		
Σύνολο		

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Για τις χρήσεις 2010 έως και 2024, οι σχετικές δηλώσεις φορολογίας έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

1. **ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ:** Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας είναι 2.512.730,40 ευρώ εξ ολοκλήρου καταβλημένο και διαιρείται σε 4.187.884 ονομαστικές μετοχές των 0,60 ευρώ η κάθε μία.

2. **ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ:** Υπάρχουν διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων ποσού 6.886,38 ευρώ.

3. **ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΣΕ ΝΕΟ:** Τα αποτελέσματα σε νέο στις 31.12.2024 ανέρχονται σε 323.681,28 ευρώ έναντι 326.960,51 ευρώ στις 31.12.2023.

Το σύνολο της Καθαρής Θέσης στις 31.12.2024 ανέρχεται στο ποσό των 5.260.980,85 ευρώ έναντι ποσού 4.964.260,08 ευρώ στις 31.12.2023.

Η διοίκηση εκτιμά ότι τυχόν φορολογικός έλεγχος δεν θα διαφοροποιήσει ουσιωδώς τις οικονομικές καταστάσεις που έχουν καταρτιστεί. Για το λόγο αυτό δεν κρίθηκε αναγκαίος ο σχηματισμός οποιασδήποτε προβλέψεως στις οικονομικές καταστάσεις για το γεγονός αυτό.

Αθήνα, 27.4.2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
Αθανάσιος Α. Καστανιώτης	Αργύρης Χ. Καστανιώτης	EUROLOG Ε.Π.Ε. -
Α.Δ.Τ.: ΑΜ047793	Α.Δ.Τ.: Σ651960	Βρεττός Σωτήριος
		Α.Α. 0032 - Α΄ Τάξεως

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

"ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Α. ΚΑΣΤΑΝΙΩΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2024

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2024 - 31/12/2024

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 24673/01/Β/91/411 ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 16543011000

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2024 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Τα βασικότερα κονδύλια της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης της παρούσας χρήσης 2024, συγκρινόμενα με τα αντίστοιχα της προηγούμενης, παρουσιάζονται ως κάτωθι:

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Α. ΚΑΣΤΑΝΙΩΤΗΣ Α.Ε.Β.Ε.Δ.Ε.
Α.Φ.Μ.: 094320775 - Δ.Ο.Υ.: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 16543011000
Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία - Ατομικές Καταστάσεις
33η εταιρική χρήση από 1.1.2024 έως 31.12.2024

	Σημειώσεις	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		1.867.209,50	1.870.262,25
Κόστος πωλήσεων		1.099.370,21	1.392.965,34
Μικτό αποτέλεσμα		**767.839,29**	**477.296,91**
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	62.433,57
Σύνολο		**767.839,29**	**539.730,48**
Έξοδα Διοίκησης		248.534,60	247.678,78
Έξοδα διάθεσης		334.540,50	332.825,19
Λοιπά έξοδα και ζημιές		4.706,19	58.594,62
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφ.στοιχείων		0,00	2.499,99
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		999,59	7.961.079,08
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**181.057,59**	**7.864.210,96**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		1,19	1,23
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		179.738,01	145.770,21
Αποτέλεσμα προ φόρων		**1.320,77**	**7.718.441,98**
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**1.320,77**	**7.718.441,98**

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2024 είναι δύσκολη. Παρακάτω παρατίθεται ο Ισολογισμός της 31.12.2024.

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Α. ΚΑΣΤΑΝΙΩΤΗΣ Α.Ε.Β.Ε.Δ.Ε.

Α.Φ.Μ.: 094320775 - Δ.Ο.Υ.: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 16543011000

Ισολογισμός 2024- Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

33η εταιρική χρήση από 1.1.2024 έως 31.12.2024

(χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

	Σημειώσεις	2024	2023
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		75.539,86	81.889,91
Μηχανολογικός εξοπλισμός		974,87	1.587,81
Λοιπός εξοπλισμός		726.626,01	428.691,10
Σύνολο		**803.140,74**	**512.168,82**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Άυλα πάγια στοιχεία		155,66	155,66
Δανεία και απαιτήσεις		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		998.414,09	998.414,09
Λοιπά Άυλα πάγια στοιχεία		26.323,23	26.262,49
Σύνολο		**1.024.892,98**	**1.024.832,24**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.828.033,72**	**1.537.001,06**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προιόντα		4.302.827,81	3.864.801,33
Εμπορεύματα		408.706,14	347.379,13
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		334,60	343,56
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00
Σύνολο		4.711.868,55	4.212.524,02
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις		3.648.950,90	4.724.386,51
Επισφαλείς & επίδικες απαιτήσεις		857.070,22	1.504.536,80
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	18.831,31
Λοιπές απαιτήσεις		105.964,53	495.429,28
Προπληρωμένα έξοδα		19.391,31	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		230.613,76	229.778,90
Σύνολο		4.861.990,72	6.972.962,80
Σύνολο κυκλοφορούντων		9.573.859,27	11.185.486,82
Σύνολο ενεργητικού		**11.401.892,99**	**12.722.487,88**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		2.512.730,40	2.212.730,40
Σύνολο		2.512.730,40	2.212.730,40
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων		6.886,38	6.886,38
Σύνολο		6.886,38	6.886,38
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά καταστατικού ή νόμων		1.969.106,12	1.969.106,12
Αφορολόγητα αποθεματικά		448.576,67	448.576,67
Αποτελέσματα εις νέο		323.681,28	326.960,51
Σύνολο		2.741.364,07	2.744.643,30
Σύνολο καθαρής θέσης		5.260.980,85	4.964.260,08
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		2.591.541,25	2.538.475,16
Σύνολο		2.591.541,25	2.538.475,16
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		1.091.101,60	1.015.899,23
Εμπορικές υποχρεώσεις		90.434,49	1.754.280,57
Λοιπές υποχρεώσεις		17.000,66	163.550,30

Φόροι (Φόρος εισοδήματος)	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	701.746,14	556.831,62
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.649.088,00	1.729.190,92
Σύνολο	3.549.370,89	5.219.752,64
Σύνολο υποχρεώσεων	6.140.912,14	7.758.227,80
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**11.401.892,99**	**12.722.487,88**

3. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Α. ΚΑΣΤΑΝΙΩΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ιδρύθηκε το 1991 και εδρεύει στο νομό Αττικής, επί της οδού Ζαλόγγου 11 Αθήνα . Το κύριο αντικείμενό της είναι η έκδοση και εμπορία βιβλίων.

Προτεραιότητες

Δεδομένων των δυσκολιών του οικονομικού περιβάλλοντος και τη συνεχιζόμενη αύξηση του ανταγωνισμού, έχουν τεθεί οι παρακάτω αρχές με προτεραιότητα στην:

- Αναδιοργάνωση της εταιρείας στις νέες οικονομικές συνθήκες
-
-

Αξίες

Οι ικανοποιημένοι και πιστοί πελάτες μας παραμένει στόχος της Εταιρίας μας. Με την βελτίωση της ποιότητας των προϊόντων μας αποσκοπούμε σε περαιτέρω βελτίωση της καλής φήμης που έχουμε αποκτήσει στην αγορά και στη μεγαλύτερη αναγνωρισιμότητα του brand name της εταιρίας . Παραμένουμε προσηλωμένοι στο τρίπτυχο εξέλιξη – εξυπηρέτηση – αξιοπιστία, με ιδιαίτερη έμφαση στην ποιότητα ως κατωτέρω :

- Η προσοχή μας στη συνεχή βελτίωση των προϊόντων μας.
- Υψηλή πιστοποιημένη και εγγυημένη ποιότητα.
- Ποιοτικότερες παρεχόμενες υπηρεσίες.
- Εξέλιξη των παρεχόμενων προϊόντων μας μέσα από συστηματική έρευνα.
- Σεβασμό στο περιβάλλον, τους εργαζόμενους, τους πελάτες, τις τοπικές κοινωνίες και τους συνεργάτες.

4. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Η πορεία της εταιρείας προβλέπεται στη χρήση 2018 ως προς το τζίρο αυξητική, με συγκρατημένη αισιοδοξία λόγω της δύσκολης οικονομικής συγκυρίας στην εγχώρια αγορά. Γενικότερα οι προοπτικές για τη χρήση 2023 πιστεύουμε ότι είναι καλύτερες σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

5. Κίνδυνοι και διαχείριση κινδύνων

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα εμφανίζει σημάδια σταθεροποίησης, ωστόσο εξακολουθεί να υπάρχει αβεβαιότητα. Παρά το γεγονός αυτό, η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές μελλοντικές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι αναλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες ενέργειες και πρωτοβουλίες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος, αφορά στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στην εταιρεία οικονομική ζημία λόγω αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Οι απαιτήσεις από πελάτες αποτελούν την κατηγορία χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που ενδεχομένως να επηρεάσουν αρνητικά την ομαλή ρευστότητα της εταιρείας. Στα πλαίσια ελέγχου του πιστωτικού κινδύνου, η εταιρεία μεριμνά, ώστε οι χορηγούμενες πιστώσεις, να μην υπερβαίνουν το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο.

Για τη διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα την κατηγορία που ανήκουν, τα πιστωτικά χαρακτηριστικά τους, την ενηλικίωση των απαιτήσεών τους και τυχόν προβλήματα που κατά το παρελθόν έχουν επιδείξει. Οι απαιτήσεις που θεωρούνται επισφαλείς επανεκτιμώνται σε κάθε περίοδο αναφοράς και σχηματίζεται η σχετική πρόβλεψη απομείωσης.

Κίνδυνος ρευστότητας/ταμειακών ροών

Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά.

Η εταιρεία εκτιμά ότι το μεγαλύτερο μέρος των στοιχείων του ενεργητικού μπορεί να ρευστοποιηθεί σε σχετικά σύντομο χρονικό διάστημα.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι συναλλαγές της εταιρείας γίνονται σε ευρώ και συνεπώς δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος.

Το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών συναλλαγών γίνεται με το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος (νόμισμα λειτουργίας) το οποίο είναι το Ευρώ.

6. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Όλες οι βασικές μας αποφάσεις στηρίζονται στην δέσμευσή μας να λειτουργούμε με σεβασμό προς το περιβάλλον, με υπευθυνότητα απέναντι στου ανθρώπους μας και αξιοπιστία απέναντι στους πελάτες μας. Ως εκ τούτου, έχουμε επενδύσει σε νέες τεχνολογίες και μεθόδους και εφαρμόζουμε προγράμματα ανακύκλωσης και μείωσης στην κατανάλωση ενέργειας, προκειμένου να μειώνουμε συνεχώς το οικολογικό μας αποτύπωμα.

7. <u>Εργασιακά ζητήματα</u>

Η Εταιρία δίνει έμφαση στην αξία του ανθρώπινου δυναμικού της ως έναν από τους σημαντικότερους τομείς της λειτουργία της. Έχοντας αναγνωρίσει την σημασία και στα θέματα σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, έχουμε δώσει την απαραίτητη προσοχή στην διαχείριση των επιδράσεων των κατωτέρω:

- Κατάρτιση και εκπαίδευση

Η Εταιρία στα πλαίσια της εξέλιξης των δεξιοτήτων και ικανοτήτων του ανθρώπινου δυναμικού παρέχει εκπαιδευτικές δυνατότητες που τις προωθούν – αναδεικνύουν.

- Υγεία και Ασφάλεια στην εργασία

Η υγεία και ασφάλεια του προσωπικού και των συνεργατών της διασφαλίζεται από την πολιτική υγείας και ασφάλειας την οποία ακολουθούμε απαρέγκλιτα. Οι βασικοί άξονες για την διασφάλιση της είναι αφενός η πλήρης συμμόρφωση και τήρηση των εν ισχύ νομοθετικών απαιτήσεων και πρακτικών στον τομέα αυτό καθώς και δράσεις εκπαίδευσης και ευαισθητοποίησης και αφετέρου λήψη των απαραίτητων μέτρων προφύλαξης της υγείας και ασφάλειας σε όλο το εύρος των δραστηριοτήτων.

- Ανθρώπινα δικαιώματα στην εργασία

Η Εταιρία καταβάλλει προσπάθειες για την ανάπτυξη και αξιοποίηση των εργαζομένων της και σε θέματα ανθρωπίνων δικαιωμάτων. Το προσωπικό μας έχει προσληφθεί, εργάζεται και παρέχει υπηρεσίες σύμφωνα με τις αρχές της ίσης μεταχείρισης, του σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, της διαφορετικότητας και της παροχής ίσων ευκαιριών, καθώς και της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

8. Ακίνητα της εταιρίας

Ακίνητο επί της οδού Θεμιστοκλέους 104 Αθήνα, συνολικής επιφάνειας 445,89 Μ2 σε οικόπεδο έκτασης 173,88 Μ2.

9. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία μέχρι και την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας έκθεσης διέθετε υποκαταστήματα

- στην οδό Ζαλόγγου 10Β στην Αθήνα
- στην οδό Θεμιστοκλέους 104 στην Αθήνα

και γραφείο στη Λεωφόρο Γ. Γεννηματά, Θέση Χάβωσι, Μαγούλα Αττικής .

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Δεν συνέβησαν.

Κύριοι Μέτοχοι, μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2024

28/04/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**
Αθανάσιος Καστανιώτης	Αργύρης Καστανιώτης