Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.05 14:12:12 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,05/09/2025
Αριθ. Πρωτ.:3715574

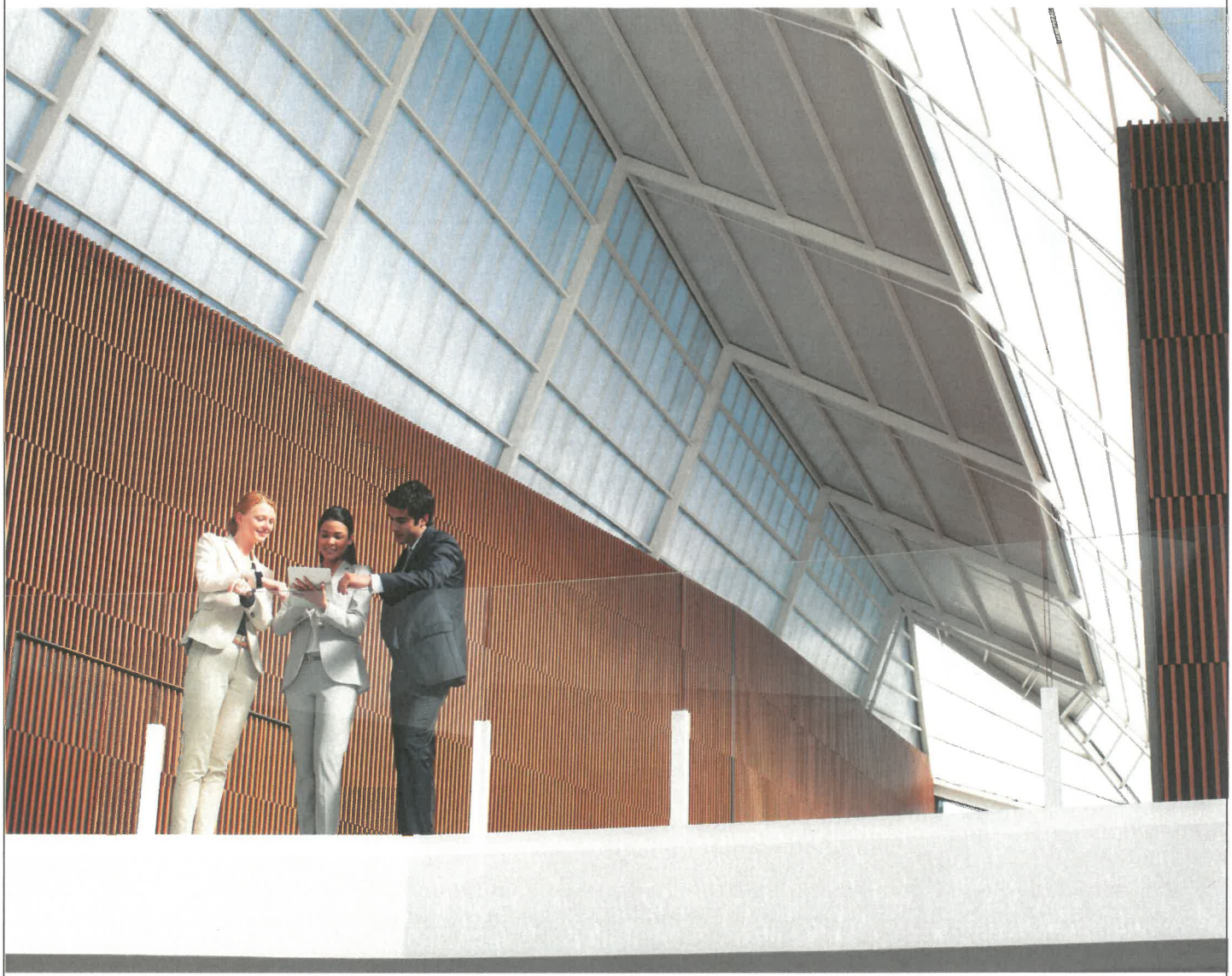
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΛΛΗΜΕΤ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΕΛΛΗΜΕΤ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **006683901000**.

Την **05/09/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **5484711**, η από 08/07/2025 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Διάσπαση με σύσταση νέας εταιρείας ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



ΕΚΘΕΣΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΑΠΟΣΧΙΖΟΜΕΝΟΥ ΚΛΑΔΟΥ

της Εταιρείας **ΕΛΛΗΜΕΤ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, κατά συνδυαστική εφαρμογή των διατάξεων των Νόμων 4548/2018, 4601/2019 και 5162/2024, προκειμένου να απορροφηθεί από υπό σύσταση νέα Ανώνυμη Εταιρεία.

ΙΟΥΛΙΟΣ 2025

ALPHA AUDITORS

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΕΝΤΟΛΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 3
2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΑΠΟΣΧΙΖΟΜΕΝΟΥ ΚΛΑΔΟΥ 5
3. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΟΥ ΑΠΟΣΧΙΖΟΜΕΝΟΥ ΚΛΑΔΟΥ..... 6

ALPHA AUDITORS

Alpha Auditors S.A.
23, Vassileos Irakliou
546 24 Thessaloniki
Greece

Alpha Auditors A.E.
Βασ. Ηρακλείου 23
546 24 Θεσσαλονίκη
Ελλάδα

Tel: +30 231 231 22 31
www.alpha-auditors.gr
info@alpha-auditors.gr

Προς

κ^ον Δημήτριο Μακρυδάκη

8 Ιουλίου 2025

Αξιότιμε κύριε,

Με την παρούσα επιστολή μας, σας κοινοποιούμε την Έκθεση Αποτίμησης Αποσχιζόμενου Κλάδου, η οποία συντάχθηκε κατόπιν εντολής σας, με σκοπό ο κλάδος αυτός να απορροφηθεί από υπό ίδρυση νέα Ανώνυμη Εταιρεία. Ο Αποσχιζόμενος κλάδος, αφορά σε δικαίωμα εκμετάλλευσης λατομικού χώρου, της Εταιρείας ΕΛΛΗΜΕΤ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. Η ημερομηνία αναφοράς είναι η 30/06/2025.

Είμαστε στη διάθεση σας για κάθε διευκρίνιση ή επεξήγηση.

Με εκτίμηση, για την ALPHA AUDITORS A.E.

Βλαχόπουλος Τιμόθεος

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Α.Μ. ΣΟΕΛ 30261

Α.Μ. ΕΛΤΕ 1183

1. ΕΝΤΟΛΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

1.1. ΕΝΤΟΛΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

Η παρούσα εργασία εκτελέστηκε κατ' εντολή του Διευθύνοντος Συμβούλου της Εταιρείας ΕΛΛΗΜΕΤ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, κου Δημήτριου Μακρυδάκη, για την αποτίμηση του αποσχιζόμενου κλάδου που αφορά σε δικαίωμα εκμετάλλευσης λατομικού χώρου, της Εταιρείας ΕΛΛΗΜΕΤ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, κατά συνδυαστική εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, των άρθρων 57 παρ. 3 και 59-74 του ν. 4601/2019, καθώς και άρθρων 47 έως 51 και 56 του Ν. 5162/2024 με σκοπό ο εν λόγω κλάδος να απορροφηθεί από υπό σύσταση νέα Ανώνυμη Εταιρεία, με ημερομηνία αναφοράς την 30/06/2025.

Βάσει της ως άνω εντολής, οι Τιμόθεος Βλαχόπουλος, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής με ΑΜ ΣΟΕΛ 30261 της Ελεγκτικής Εταιρείας «ALPHA AUDITORS ΑΕ» και Δημήτριος Πλασταράς, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής με ΑΜ ΣΟΕΛ 27771 της Ελεγκτικής Εταιρείας «ALPHA AUDITORS ΑΕ», ανήκουμε στα πρόσωπα της παρ. 3 του 17 του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει, για να προβούμε στην αποτίμηση του αποσχιζόμενου κλάδου και πληρούμε από κάθε άποψη τις ουσιαστικές και τυπικές προϋποθέσεις για την ανάληψη της εν λόγω εργασίας.

1.2. ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Η παρούσα εργασία μας, όπως αυτή έχει συμφωνηθεί μαζί σας, διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών 4400, το οποίο ισχύει σε «αναθέσεις εκτέλεσης προσυμφωνημένων διαδικασιών για Χρηματοοικονομικά ή μη υποκείμενα θέματα».

Θα πρέπει ωστόσο να επισημάνουμε ότι η παρούσα εργασία, δεν αποτελεί έργο διασφάλισης, ήτοι έλεγχο ή επισκόπηση, σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, και ως εκ τούτου δεν διατυπώνεται καμία γνώμη ελέγχου ενώ δεν θα εκφράσουμε οποιαδήποτε άλλη διαβεβαίωση πέραν των όσων αναφέρουμε κατωτέρω. Αν είχαμε διενεργήσει επιπρόσθετες διαδικασίες ή είχαμε εκτελέσει έλεγχο ή επισκόπηση ενδεχομένως να είχαν υποπέσει στην αντίληψή μας και άλλα θέματα, πέραν των αναφερομένων στην προηγούμενη παράγραφο. Οι διαδικασίες εκτελέστηκαν με αποκλειστικό σκοπό να βοηθήσουν στην αποτίμηση του αποσχιζόμενου κλάδου με σκοπό να απορροφηθεί από υπό ίδρυση νέα ανώνυμη εταιρεία.

Επιπρόσθετα, η παρούσα έκθεση δεν αποτελεί μέρος λοιπών χρηματοοικονομικών πληροφοριών στις οποίες συμπεριλαμβάνονται ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της διασπώμενης εταιρείας ΕΛΛΗΜΕΤ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

Η παρούσα Έκθεση απευθύνεται αποκλειστικά προς την εταιρεία Εταιρείας ΕΛΛΗΜΕΤ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και δεν επιτρέπεται η χρησιμοποίηση της για άλλους σκοπούς.

Η ALPHA AUDITORS ΑΕ, αναλαμβάνει την ευθύνη μόνο προς τους αποδέκτες της Έκθεσης βάσει της σχετικής εντολής και δεν αναλαμβάνει καμία ευθύνη προς άλλα μέρη, σε περίπτωση που τους κοινοποιηθεί το περιεχόμενο αυτής. Εφόσον οποιοδήποτε άλλο μέρος επιλέξει να βασισθεί στο περιεχόμενο της Έκθεσης, αυτό γίνεται αποκλειστικά με δική του ευθύνη.

Σε επόμενο κεφάλαιο της παρούσας έκθεσης, παραθέτουμε την αποτίμηση του αποσχιζόμενου κλάδου.

1.3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ

- Οι υπογράφοντες δε φέρουν καμία ευθύνη ή υποχρέωση σε περίπτωση που κάποια πληροφορία ή γεγονός που έχει δοθεί σε αυτούς από τη διοίκηση, αποδειχθεί ανακριβής, λανθασμένη.
- Η εταιρεία ορκωτών ελεγκτών και οι ορισθέντες ορκωτοί ελεγκτές λογιστές συμμορφώνονται με τις ηθικές απαιτήσεις του Κώδικα της IESBA.
- Η έκφραση γνώμης βασίζεται στις επιχειρηματικές, οικονομικές και άλλες συνθήκες της αγοράς που επικρατούν κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης. Δεν έχουμε οποιαδήποτε υποχρέωση αναθεώρησης της γνώμης μας σε περίπτωση αλλαγής των συνθηκών σε μεταγενέστερο στάδιο, εκτός αν μας ζητηθεί γραπτώς να το κάνουμε από τον εντολέα μας.
- Στις πληροφορίες που αναφέρονται σε αυτή την Έκθεση, θίγονται και νομικής φύσης θέματα, ή θέματα που αφορούν άλλες δραστηριότητες, η μελέτη αυτή δεν υποκαθιστά την ανάγκη για τη διενέργεια κυρίως νομικού ελέγχου, από τον οποίο μπορεί να προκύψουν θέματα κινδύνων. Ως εκ τούτου, η εργασία μας δεν περιλαμβάνει το νομικό έλεγχο που αφορά στη νομιμότητα της εισφοράς του εν λόγω άυλου περιουσιακού στοιχείου, ήτοι της απορρόφησης του κλάδου των δικαιωμάτων εκμετάλλευσης του λατομείου αδρανών υλικών σε υπό ίδρυση ανώνυμη εταιρεία.

2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΑΠΟΣΧΙΖΟΜΕΝΟΥ ΚΛΑΔΟΥ

Ο προς αποτίμηση αποσχιζόμενος κλάδος, αφορά σε δικαίωμα εκμετάλλευσης λατομικού χώρου. Συγκεκριμένα, πρόκειται για λατομική έκταση αδρανών υλικών, επιφάνειας τ.μ. 214.968,95, η οποία ανήκει κατά κυριότητα στο Ελληνικό Δημόσιο και βρίσκεται εντός λατομικής περιοχής της Δημοτικής Ενότητας Καλλιθέας του Δήμου Ωραιοκάστρου, της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

Δυνάμει του υπ' αριθμόν 3865/24.11.2020 μισθωτηρίου συμβολαίου, το Ελληνικό Δημόσιο εκμίσθωσε στον Συνεταιρισμό με την επωνυμία «Εργασιακός Παραγωγικός Συνεταιρισμός Ασβεστοχωρίου Η ΚΥΨΕΛΗ ΣΥΝΠΕ» (ο Συνεταιρισμός στο εξής), την ως άνω λατομική έκταση. Η διάρκεια της μίσθωσης συμφωνήθηκε για μια 20ετία, ήτο από 24/11/2020 έως 23/11/2040.

Η μεταβίβαση των προμνημονευμένων μισθωτικών δικαιωμάτων έλαβε χώρα έναντι του τιμήματος των € 900.000,00 πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α. 24%, των τιμολογίων που θα εκδοθούν από τον Συνεταιρισμό προς την Μισθώτρια. Το ως άνω ποσό θα καταβληθεί εντός τριετίας από την έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας του λατομείου.

Δυνάμει της υπ' αριθμό 3910/01.02.2021 σύμβασης μεταβίβασης μισθωτικών δικαιωμάτων δημόσιας λατομικής έκτασης αδρανών υλικών, καθώς και με το υπ' αριθμό πρωτοκ. 58401/28.12.2020 έγγραφο του τμήματος Φυσικών Πόρων Κεντρικής Μακεδονίας ο Συνεταιρισμός με την επωνυμία «Εργασιακός Παραγωγικός Συνεταιρισμός Ασβεστοχωρίου Η ΚΥΨΕΛΗ ΣΥΝΠΕ», εκχώρησε, μεταβίβασε και παρέδωσε τα δικαιώματα μισθώσεως και εκμεταλλεύσεως επί της προπεριγραφόμενης εκμισθωμένης λατομικής εκτάσεως, με όλα γενικά τα σε αυτήν και από αυτήν δικαιώματα της, προσωπικά και πραγματικά και με τις τυχόν αγωγές και ενστάσεις, περιλαμβανομένων και περί αποδόσεως χρήσεως μίσθιου, των σχετικών διατάξεων του ΚΠολΔ, και με τον τρόπο αυτό, κατά τους νόμιμους όρους και διατυπώσεις, εγκαθιστά αποκλειστική και μόνη δικαιούχο και μισθώτρια την συμβαλλόμενη ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΕΛΛΗΜΕΤ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η μισθώτρια στο εξής).

Την 29.03.2024, η ως άνω σύμβαση τροποποιήθηκε και συμφωνήθηκε ότι το υπόλοιπο τίμημα ανέρχεται σε ποσό € 850.000,00 πλέον τον αναλογούν ΦΠΑ 24%, ήτοι συνολικό ποσό € 1.054.000,00.

Η μεταβίβαση των μισθωτικών δικαιωμάτων διέπεται από τους όρους του άρθρου 45 του ν. 4512/2018 σε συνδυασμό με το άρθρο 16 της ΥΑ.ΔΑΠ/Φ.Α/Φ.4.2/οικ.175616/1918 «Διαδικασία εκμίσθωσης, εκμετάλλευσης και διαχείρισης δημοσίων λατομείων» (ΦΕΚ 2304Β/18-06-2018). Ο αφ' ενός συμβαλλόμενος Συνεταιρισμός με την επωνυμία «Εργασιακός Παραγωγικός Συνεταιρισμός Ασβεστοχωρίου Η ΚΥΨΕΛΗ ΣΥΝΠΕ», με την υπογραφή της παρούσας πράξης αποξενώνεται και απεκδύεται από κάθε γενικά τίτλο και δικαίωμα του στον άνω περιγραφόμενο λατομικό χώρο και αναγνωρίζει και αποκαθιστά την αφ' ετέρου συμβαλλόμενη ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΕΛΛΗΜΕΤ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», τέλεια και αποκλειστική νομέα και κάτοχο αυτού.

Μέχρι και σήμερα, η εκμετάλλευση της ως άνω λατομικής έκτασης δεν έχει πραγματοποιηθεί.

3. ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΞΑΚΡΙΒΩΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΟΥ ΑΠΟΣΧΙΖΟΜΕΝΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ 30.06.2025

Η εξακρίβωση της αξίας του αποσχιζόμενου κλάδου, πραγματοποιήθηκε χωρίς την διενέργεια εκτίμησης της εμπορικής αξίας του αποσχιζόμενου κλάδου με σκοπό την αναγνώριση τυχόν υπεραξίας. Συγκεκριμένα, η καθαρή περιουσία του αποσχιζόμενου κλάδου, κατά την 30.06.2025, είναι αυτή που προκύπτει, όταν από το σύνολο της αξίας των περιουσιακών στοιχείων αυτού, αφαιρεθεί το σύνολο της αξίας των υποχρεώσεων, σύμφωνα και με τη συνταχθείσα Λογιστική Κατάσταση (Λ.Κ.), της 30.06.2025. Αναλυτικότερα:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Ασώματα πάγια

1. Δικαιώματα Εκμετάλλευσης λατομείων

Συνολική αξία, συνταχθείσας Λ.Κ. της 30.06.2025	€ 850.000,00.
Συνολική αξία αποτίμησης της 30.06.2025	€ 850.000,00.

Αφορά στην συμφωνηθείσα καθαρή αξία των δικαιωμάτων όπως προσδιορίστηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμό 3910/01.02.2021 όπως ισχύει σήμερα, μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, ήτοι των ΚΥΨΕΛΗ ΣΥΝΠΕ και ΕΛΛΗΜΕΤ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Υποχρεώσεις

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

1. Προμηθευτές – Εργασιακός Παραγωγικός Συνεταιρισμός ΑΣΒΕΣΤΟΧΩΡΙΟΥ

Συνολική αξία, συνταχθείσας Λ.Κ. 30.06.2025	€ 520.000,00.
Συνολική αξία εκτιμήσεως της 30.06.2025	€ 520.000,00.

Αφορά στην αξία υπολοίπου υποχρέωσης προς την ΚΥΨΕΛΗ ΣΥΝΠΕ κατά την 30.06.2025, σύμφωνα με τους όρους της υπ' αριθμό 3910/01.02.2021 σύμβασης όπως ισχύουν σήμερα.

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ ΛΗΦΘΗΚΑΝ ΥΠ' ΟΨΗ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΣΘΗΚΑΝ

4.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ ΤΕΘΗΚΑΝ ΥΠΟΨΗ

- Αναλυτικό Καθολικό λογαριασμού Γενικής Λογιστικής (ΓΛ) με κωδικό αριθμό (ΚΑ) 16.02.00.0024 και περιγραφή «Δικαιώματα Εκμετάλλευσης Λατομείων με ΦΠΑ 24%».
- Αναλυτικό Καθολικό λογαριασμού ΓΛ με ΚΑ 50.00.00.0022 και περιγραφή «Εργασιακός Παραγωγικός Συνεταιρισμός Ασβεστοχωρίου».
- Το Μητρώο Παγίων της ΕΛΛΗΜΕΤ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
- Η υπ' αριθμό 3910/01.02.2021 σύμβασης μεταβίβασης μισθωτικών δικαιωμάτων, όπως αυτή τροποποιήθηκε την 29.03.2024 μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών ΚΥΨΕΛΗ ΣΥΝΠΕ και ΕΛΛΗΜΕΤ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

4.2. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΣΘΗΚΑΝ

- Εξετάσθηκε η υπ' αριθμό 3910/01.02.2021 σύμβαση μεταβίβασης μισθωτικών δικαιωμάτων, όπως αυτή τροποποιήθηκε την 29.03.2024 μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών ΚΥΨΕΛΗ ΣΥΝΠΕ και ΕΛΛΗΜΕΤ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.
- Εξετάσθηκε το αναλυτικό καθολικό λογαριασμού Γενικής Λογιστικής (ΓΛ) με κωδικό αριθμό (ΚΑ) 16.02.00.0024 και περιγραφή «Δικαιώματα Εκμετάλλευσης Λατομείων με ΦΠΑ 24%».
- Εξετάσθηκε το αναλυτικό καθολικό λογαριασμού ΓΛ με ΚΑ 50.00.00.0022 και περιγραφή «Εργασιακός Παραγωγικός Συνεταιρισμός Ασβεστοχωρίου».
- Εξετάσθηκε το Μητρώο Παγίων της ΕΛΛΗΜΕΤ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

5. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΟΥ ΑΠΟΣΧΙΖΟΜΕΝΟΥ ΚΛΑΔΟΥ

Η αποτιμηθείσα αξία του αποσχιζόμενου κλάδου των δικαιωμάτων εκμετάλλευσης λατομείου αδρανών υλικών, ανέρχεται στο ποσό των € 330.000,00 (€ 850.000,00 – 520.000,00).

Θεσσαλονίκη, 08.07.2025

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές

Τιμόθεος Βλαχόπουλος

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΑΜ ΣΟΕΛ 30261

Δημήτριος Πλασταράς

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΑΜ ΣΟΕΛ 27771

ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:

ΤΙΜΟΘΕΟΣ ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ

+30 697 344 1202
tvlachopoulos@alpha-auditors.gr

Alpha Auditors A.E..

Βασ. Ηρακλείου 23

546 24 Θεσσαλονίκη, Ελλάδα

+30 231 231 22 31

www.alpha-auditors.gr

This publication has been carefully prepared, but it has been written in general terms and should be seen as containing broad statements only. This publication should not be used or relied upon to cover specific situations and you should not act, or refrain from acting, upon the information contained in this publication without obtaining specific professional advice. Please contact with the Certified Public Auditor to discuss these matters in the context of your particular circumstances. Any use of this publication or reliance on it for any purpose or in any context is therefore at your own risk, without any right of recourse against the Certified Public Auditor or any of its partners, employees, or agents.