Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.09.04 14:26:58 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,04/09/2025

Αριθ. Πρωτ.:3714172

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ - ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΤΕΜΚΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **000421801000**.

Την **04/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5483177,** οι εγκεκριμένες από την 01/09/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ - ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΤΕΜΚΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **000421801000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

«ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΤΕΜΚΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

«ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΤΕΜΚΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: 000421801000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Της χρήσης 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

(σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα)

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση 2024

(1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την χρήση 01/01/2023-31/12/2023 υποβλήθηκαν και εγκρίθηκαν από την Γενική Συνέλευση των εταίρων της **«ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΤΕΜΚΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** την ***01/09/2025*** και έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο Ν.4308-ΦΕΚ Α 251/24.11.2014 βάσει της αρχής της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) της εταιρείας.

Η Διαχειρίστρια

ΑΛΙΚΗ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της **« ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΤΕΜΚΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** της 31.12.2024

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Χρηση 2024	Χρηση 2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα		515.129,98
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6,84	6,84
Λοιπός εξοπλισμός	2,03	2,03
Επενδύσεις σε ακίνητα		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	***8,84***	***515.138,85***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης		
Υπεραξία		
Λοιπά άυλα	0,38	0,38
Σύνολο	***0,38***	***0,38***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις		
Χρεωστικοί τίτλοι		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		
Λοιπά	441.040.86	439.303,50
Σύνολο	***441.040,86***	***439.303,50***
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**441040,86**	**954.442,73**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		
Εμπορεύματα	128.250,10	96.021,06
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Προκαταβολές για αποθέματα		3.821,68
Λοιπά αποθέματα		
Σύνολο	***128.250,10***	***99.842,74***

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	15.873,72	111.286,17
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		
Λοιπές απαιτήσεις	336.125,92	358.025,20
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Προπληρωμένα έξοδα	300,00	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	99.685,44	37.516,84
Σύνολο	***451.985,08***	***506.828,21***
Σύνολο κυκλοφορούντων	**580.235,18**	**606.670,95**
Σύνολο ενεργητικού	**1.021.285,26**	**1.561.113,68**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Χρηση 2024	Χρηση 2023
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	432.000,00	432.000,00
Υπέρ το άρτιο		
Καταθέσεις ιδιοκτητών		
Ίδιοι τίτλοι		
Σύνολο	***432.000,00***	***432.000,00***
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Σύνολο	***432.000,00***	***432.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	862.037,40	862.037,40
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο	(416.768,98)	398.342,14))
Σύνολο	***445.268,42***	***463.695,26***
Συναλλαγματικές διαφορές		
Σύνολο καθαρής θέσης	877.268,42	895.695,26
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		
Λοιπές προβλέψεις		
Σύνολο		
Υποχρεώσεις		

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις		
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο	*0,00*	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	1.153,81	13.985,67
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις	19.683,01	19.718,78
Φόρος εισοδήματος		
Λοιποί φόροι και τέλη	24.114,88	16.890,12
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	7.269,09	5.288,23
Λοιπές υποχρεώσεις	91.659,65	609.535,62
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		
Έσοδα επόμενων χρήσεων	136,40	24,8
Σύνολο	**144.016,84**	**665.418,42**
Σύνολο υποχρεώσεων	**144.016,84**	**665.418,42**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.021.285,26**	**1.561.113,68**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

-	-	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		654.306,04	575.906,77
Κόστος πωλήσεων		362.770,56	286.861,52
Μικτό αποτέλεσμα		**291.535,48**	**289.045,25**
Λοιπά συνήθη έσοδα			
		291.535,48	**289.045,25**
Έξοδα διοίκησης		199.447,00	205.398,86
Έξοδα διάθεσης		49.861,76	51.349,72
Λοιπά έξοδα και ζημιές		56.426,31	27.905,46
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)			
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων			
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία			
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων			
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας			
Λοιπά έσοδα και κέρδη		452,73	1.789,13
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**-13.746,86**	**6.180,34**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		4.679,98	11.368,92
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-18.426,84**	**-5.188,58**

Φόροι εισοδήματος		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-18.426,84**	**-5.188,58**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ «ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΤΕΜΚΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» ΠΕΡΙΟΔΟΥ 2024

Οδό Αγ. Πέτρου 9 στο Δήμο Αχαρνών – Αριθμός μητρώου ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 000421801000

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Ο ισολογισμός έχει καταρτιστεί σύμφωνα με το υπόδειγμα Β1.1 και η κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης σύμφωνα με το υπόδειγμα Β2.1 που επισυνάπτονται στο Προσάρτημα και είναι σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. **Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού**

   Δεν υπάρχουν.

2. **Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.**

   Δεν υπάρχουν.

3. Η οντότητα δεν τελεί υπό εκκαθάριση.

Η Διαχειρίστρια
Αλίκη Παπαθανασίου
ΑΔΤ: ΑΝ-103135

Ο λογιστής
ΘωμάςΜάνος
ΑΔΤ: ΑΝ 034149
Αρ.Αδείας Α΄ Τάξης 2357

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

της «ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΤΕΜΚΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2024

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2024-31/12/2024

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: 000421801000

Κύριοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2024-31/12/2024
της εταιρείας μας και να δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Τα οικονομικά αποτελέσματα του **2024** δεν ήταν ικανοποιητικά για τη συγκεκριμένη χρήση της εταιρείας. Η **ζημία** ανέρχεται σε **18.426,84** ευρώ συμπεριλαμβανομένων των εξόδων διοίκησης, χρηματοπιστωτικών και αποσβέσεων κλπ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		
Ζημία χρήσης	(18.426,84)	ευρώ
Πλέον κέρδη/**Ζημίες** πρ. χρήσης	(416.768,98)	ευρώ
Πλέον Αποθεματικά προς Διάθεση	0,00	ευρώ
Σύνολο	(416.768,98)	ευρώ
Μείον φόρος εισοδήματος	0,00	ευρώ
Μείον φόρος Διανεμηθέντων Αποθεματικών	0,00	ευρώ
Σύνολο	**(416.768,98)**	ευρώ
Τακτικό Αποθεματικό	0,00	ευρώ
Μερίσματα πληρωτέα	0,00	ευρώ
Μερίσματα διαν.αποθ.	0,00	ευρώ
Υπόλοιπο ΖΗΜΙΩΝ εις νέον	**(416.768,98)**	ευρώ

Οι εργασίες της εταιρείας για το 2024 ήταν ικανοποιητικές. Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας από την πώληση εμπορευμάτων από 575.906,77€ όπου ήταν το 2023, αυξήθηκε στα 654.306,04€ το 2024.
Προσδοκούμε τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης να είναι ακόμα πιο αποδοτικά.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική θέση της εταιρίας βρίσκεται σε βιώσιμο επίπεδο, αν και υπάρχουν αρκετές υποχρεώσεις,

ωστόσο δύναται να τις αντιμετωπίσει η εταιρεία.

Τα κεφάλαια κατά την 31/12/2024 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 432.000,00 και βρίσκονται σε ίδιο επίπεδο με την προηγούμενη χρήση.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις **2023** και **2024** έχουν ως εξής:

α. <u>Δείκτες οικονομικής διάρθρωσης: (χιλ. Ευρώ)</u>	**2024**	**2023**
- Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	0,56	0,39
- Σύνολο καθαρής θέσης / Σύνολο υποχρεώσεων	6,09	1,35
- Σύνολο καθαρής θέσης / Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1,98	0,94
- Κυκλοφορούν ενεργητ / Βραχυπρ. Υποχρεώσεις	4,02	0,92
β. <u>Δείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας:</u>		
- Αποτελέσματα προ φόρων/ Σύνολο Καθαρής Θέσης	-0,02	-0,006

3.Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2025

Δεδομένου ότι υπάρχει μεγάλη διασπορά πελατών διαπιστώνεται ότι δεν υπάρχουν επισφάλειες από απαιτήσεις και γενικά δεν υπάρχουν παράγοντες αβεβαιότητας για την εταιρεία.

4.Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους δραστηριότητες

5.Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν διαθέτει τραπεζικούς λογαριασμούς σε ξένο νόμισμα.

6.Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η εταιρεία δεν διαθέτει τα χρηματοοικονομικά μέσα.

7.Ακίνητα της εταιρείας

Δεν υπάρχουν.

8.Υποκαταστήματα εταιρείας

Δεν υπάρχουν υποκαταστήματα.

9.Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Εταίροι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2024.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση, η συνεδρίαση λύεται και σε πίστωση των ανωτέρω συντάσσεται το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Η Διαχειρίστρια
01/09/2025
Παπαθανασίου Αλίκη