



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αθήνα, 04/09/2025

Αριθ. Πρωτ.: 3713755

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΕΧΝΙΚΗ - ΠΙΣΙΝΕΣ - ΣΥΝΤΡΙΒΑΝΙΑ - ΑΝΩΝΥΜΗ - ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΤΕΧΝΙΚΗ - ΠΙΣΙΝΕΣ - ΣΥΝΤΡΙΒΑΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **005755501000**.

Την **04/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5482923**, οι εγκεκριμένες από την 03/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΕΧΝΙΚΗ - ΠΙΣΙΝΕΣ - ΣΥΝΤΡΙΒΑΝΙΑ - ΑΝΩΝΥΜΗ - ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΤΕΧΝΙΚΗ - ΠΙΣΙΝΕΣ - ΣΥΝΤΡΙΒΑΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **005755501000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Υπόδειγμα Β.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΙΣΙΝΕΣ - ΣΥΝΤΡΙΒΑΝΙΑ ΑΕ Α.Φ.Μ. : 999643522, Φορολογικό έτος : 2024, περιόδου
(01/01/2024 - 31/12/2024) - ΓΕ.Μ.Η.: 5755501000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

2024

2023

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Ενσώματα πάγια

Ακίνητα	5.315,12	5.803,76
Μηχανολογικός εξοπλισμός	24.858,63	16.711,97
Λοιπός εξοπλισμός	15.246,86	19.070,76
Σύνολο	45.420,61	41.586,49

Άυλα πάγια στοιχεία

Λοιπά άυλα	8.813,49	9.513,49
Σύνολο	8.813,49	9.513,49

Σύνολο μη κυκλοφορούντων

54.234,10 51.099,98

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Αποθέματα

Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	20.260,47	15.086,44
Εμπορεύματα	171.279,78	149.946,65
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	95.491,23	95.842,50
Προκαταβολές για αποθέματα	11.928,18	4.712,24
Λοιπά αποθέματα	402,75	474,11
Σύνολο	299.362,41	266.061,94

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Εμπορικές απαιτήσεις	75.736,10	37.632,45
Λοιπές απαιτήσεις	8.307,09	8.990,42
Προπληρωμένα έξοδα	210,00	105,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	154.608,98	153.706,44
Σύνολο	238.862,17	200.434,31

Σύνολο κυκλοφορούντων

538.224,58 466.496,25

Σύνολο ενεργητικού

592.458,68 517.596,23

Καθαρή θέση

Καταβλημένα κεφάλαια

Κεφάλαιο	230.000,00	230.000,00
Σύνολο	230.000,00	230.000,00

Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	39.008,62	39.008,62
Αποτελέσματα εις νέο	(44.266,68)	(78.768,45)

Σύνολο

(5.258,06) (39.759,83)

Σύνολο καθαρής θέσης

224.741,94 190.240,17

Υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	16.402,59	19.683,27
Σύνολο	16.402,59	19.683,27

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Τραπεζικά δάνεια	226.894,87	230.099,73
Εμπορικές υποχρεώσεις	97.021,91	60.819,47
Φόρος εισοδήματος	7.848,70	499,02
Λοιποί φόροι και τέλη	13.872,62	8.036,08
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	4.329,90	4.330,39
Λοιπές υποχρεώσεις	1.346,15	3.888,10
Σύνολο	351.314,15	307.672,79

Σύνολο υποχρεώσεων

367.716,74 327.356,06

Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων

592.458,68 517.596,23

ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ 31/12/2024

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΡΑΥΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΑΔΤ: Ρ 144879

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΨΑΘΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΑΔΤ : ΑΡ 121514

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ
ΖΑΧΙΩΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΚ 241018
ΟΕΕ/20053 Α
ΤΑΞΗ

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της
31/12/2024

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΙΣΙΝΕΣ - ΣΥΝΤΡΙΒΑΝΙΑ ΑΕ Α.Φ.Μ. : 999643522, Φορολογικό έτος : 2024, περιόδου
(01/01/2024 - 31/12/2024) - Γ.Ε.Μ.Η.: 5755501000

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	994.668,65	778.573,62
Κόστος πωλήσεων	(743.670,78)	(611.303,93)
Μικτό αποτέλεσμα	250.997,87	167.269,69
Λοιπά συνήθη έσοδα	7.263,77	29.107,50
	258.261,64	196.377,19
Έξοδα διοίκησης	(58.028,89)	(53.874,91)
Έξοδα διάθεσης	(133.743,37)	(111.679,74)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(3.499,74)	(149,87)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	80,31	221,79
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	63.069,95	30.894,46
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,46	0,16
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(18.451,15)	(17.666,84)
Αποτέλεσμα προ φόρων	44.619,26	13.227,78
Φόροι εισοδήματος	(10.117,49)	(2.937,58)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	34.501,77	10.290,20

ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ 31/12/2024

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΡΑΥΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΑΔΤ: Ρ 144879

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΨΑΘΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΑΔΤ : ΑΡ 121514

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ
ΖΑΧΙΩΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΚ 241018
ΟΕΕ/20053 Α
ΤΑΞΗ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΙΣΙΝΕΣ ΣΥΝΤΡΙΒΑΝΙΑ ΑΒΕΕ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (Μικρών και πολύ μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 31ης Δεκεμβρίου 2024	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΙΣΙΝΕΣ ΣΥΝΤΡΙΒΑΝΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΒΕΕ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2024 - 31/12/2024
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ 34 ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ 141 23
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡ.Μ.Α.Ε : 56727/01ΑΤ/Β/04/157 ΓΕΜΗ : 5755501000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΌΧΙ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Ο ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΚΑΙ Η ΑΥΞΗΣΗ ΤΩΝ ΤΙΜΩΝ Α & Β ΥΛΩΝ
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΙΔΙΑΙΤΕΡΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ
Παραεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΤΕΤΟΙΕΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ

Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	ΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΗΝ ΣΥΝΤΡΙΠΤΙΚΗ ΤΟΥΣ ΠΛΕΙΟΨΗΦΕΙΑ ΕΊΝΑΙ ΠΛΗΡΩΣ ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ. ΥΠΟΛΟΓΙΣΘΗΚΑΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ 13.963,81 €
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	ΌΧΙ
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΕ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΤΟΥ ΒΑΣΙΚΟΥ ΜΕΤΟΧΟΥ
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΤΕΤΟΙΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΤΕΤΟΙΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΤΕΤΟΙΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΤΕΤΟΙΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	4
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΤΕΤΟΙΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ
Πληροφορίες για την απόκτηση ιδίων μετοχών (ένότητας 6 ii της με αριθμό πρωτ. 62784/06-06-2017 εγκυκλίου του υπουργείου Οικονομίας & Ανάπτυξης)	ΔΕΝ ΥΠΗΡΞΕ ΑΓΟΡΑ ΙΔΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΡΑΥΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΑΔΤ: Ρ 144879

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΨΑΘΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΑΛΤ : ΑΡ 121514

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΖΑΧΙΩΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΚ 241018
ΟΕΕ/20053 Α ΤΑΞΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΙΣΙΝΕΣ - ΣΥΝΤΡΙΒΑΝΙΑ ΑΕ»

Αρ. ΓΕΜΗ : 57555010010

Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευσή σας τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για την χρήση (περίοδος χρήσης από : 01/01/2024 έως : 31/12/2024) σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 που καθορίζει τη κατηγορία της οντότητας το υπόδειγμα των ανωτέρω χρηματοοικονομικών καταστάσεων με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας.

- ✓ **Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου - Αρχές και αξίες της εταιρείας :**

Η ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΙΣΙΝΕΣ - ΣΥΝΤΡΙΒΑΝΙΑ ΑΕ έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει. Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μια σειρά από δράσεις, με στόχο:

- ✓ Τη λειτουργία της εταιρείας με σεβασμό στο περιβάλλον,
- ✓ τους εργαζόμενους,
- ✓ τους πελάτες,
- ✓ τους προμηθευτές,
- ✓ τις τοπικές κοινωνίες
- ✓ και τις κρατικές αρχές

Οι αξίες μας αποτυπώνονται στις λέξεις :

- ✓ **«Ακεραιότητα»** καθώς ενεργούμε με ειλικρίνεια σεβόμενοι τις ανάγκες των πελατών μας.

- ✓ **«Σεβασμός στον άνθρωπο»** καθώς είναι η κινητήρια δύναμη της επιτυχίας μας. Η εταιρεία συμπεριφέρεται στο προσωπικό με σεβασμό και αξιοπρέπεια.
- ✓ **«Υψηλές επιδόσεις»** με συνεχή βελτίωση της απόδοσής μας, μελετώντας προσεκτικά τα αποτελέσματα και φροντίζοντας να μη διακυβεύεται ποτέ η ακεραιότητά μας και ο σεβασμός προς τον άνθρωπο.
- ✓ **«Ομαδικότητα»** καθώς μοιραζόμαστε γνώσεις, ιδέες και εμπειρία, δείχνουμε εμπιστοσύνη στους συναδέλφους μας για να επιτύχουμε τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα.

Η εταιρεία ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΙΣΙΝΕΣ - ΣΥΝΤΡΙΒΑΝΙΑ ΑΕ έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει. Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μια σειρά από δράσεις, με στόχο:

- Τη λειτουργία της εταιρείας με σεβασμό στο περιβάλλον,
- τους εργαζόμενους,
- τους πελάτες,
- τους προμηθευτές,
- τις τοπικές κοινωνίες
- και τις κρατικές αρχές

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες

:

- ✓ Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες,
- ✓ Εξειδικευμένο προσωπικό
- ✓ Συνέπεια λόγων και έργων από μέρους της διοίκησης.

✓ **Στόχοι, βασικές αξίες, Στρατηγικές:**

- **Στόχοι**
 - Αύξηση του τζίρου,
 - βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους,
 - Αειφόρος ανάπτυξη

- **Βασικές αξίες**

- Έντιμη σχέση με τους πελάτες,
- Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
- Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους

- **Κύριες στρατηγικές**

- διατήρηση σχέσεων: διατήρηση των σχέσεων της άριστης συνεργασίας τόσο με πελάτες όσο και με τους βασικούς προμηθευτές.
- αναδιοργάνωση - ανάπτυξη: ανάπτυξη νέων και βελτίωση των ήδη υπάρχουσών υπηρεσιών και προϊόντων και εισαγωγή σε νέες δραστηριότητες υψηλής προστιθέμενης αξίας.
- Επέκταση : Επέκταση στα αμέσως επόμενα έτη σε νέες αγορές, για την υφιστάμενη δραστηριότητα, με σκοπό την προσέλκυση πελατών με υψηλότερο εισόδημα.

✓ **Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης - επιδόσεις**

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.

Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

- Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών.
- Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.
- Σεβασμό για το περιβάλλον.
- Η λειτουργία της επιχείρησης εποπτεύεται από το Δ.Σ.

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε 994.668,65€ και τα αποτελέσματα προ φόρων 44.619,26€. Η εταιρία πραγματοποίησε κέρδος χρήσης **34.501,77€**, και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε 10.117,49€. Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης

χρήσης 2024 διαμορφώθηκε σε 0,00€ και το αποτέλεσμα εις νέο της χρήσης σε 34.501,77€. Στη συνέχεια για πληρέστερη πληροφόρηση θα παραθέσουμε ανάλυση των επιδόσεων της εταιρείας σύμφωνα με τα οικονομικά της στοιχεία τα οποία πρέπει να θεωρούνται ότι ανταποκρίνονται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης 2024.

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας :

Το Διοικητικό Συμβούλιο βλέπει με συγκρατημένη αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσδοκεί σε μία σταθεροποιητική πορεία της εταιρίας λόγω και της οικονομικής κρίσης και του αυξημένου ανταγωνισμού. Με την λήξη της εταιρικής Χρήσης έτος 2024 η οντότητα ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΙΣΙΝΕΣ - ΣΥΝΤΡΙΒΑΝΙΑ ΑΕ παρουσιάζει, σύμφωνα με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία:

- ✓ **Καθαρές πωλήσεις** : Ανήλθαν στο 2024 σε **994.668,65€**, έναντι **778.573,62€** στο 2023, ήτοι παρουσίασαν εντός του 2024 **μία αύξηση λόγω της ποιότητας και του συντονισμένου πλάνου επικοινωνίας με τους πελάτες κατά 216.095,03€** ή ποσοστό **27,76%**.
- ✓ **Μικτά αποτελέσματα**: Ανήλθαν στο 2024 σε **250.997,87€** έναντι **167.269,69€** στο 2023, ήτοι παρουσίασαν στην κλειόμενη χρήση **μία αύξηση λόγω στοχευμένων ενεργειών μείωσης κόστους και οικονομιών κλίμακας κατά 83.728,18€** ή ποσοστό **50,06%**.
- ✓ **Αποτελέσματα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων**: Ο **EBITDA** της εταιρείας στο 2024 ανήλθε σε **77.033,76€** έναντι **41.352,48€** στο 2023 παρουσιάζοντας **μία αύξηση κατά 35.681,28€, ποσοστιαία μεταβολή 86,29€**.
- ✓ **Ίδια κεφάλαια**: Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας στο 2024 ανέρχονται στο ποσό των **224.741,94€ με κεφάλαιο εταιρείας ποσό 230.000,00€** ενώ τη προηγούμενη χρήση 2023 τα Ίδια κεφάλαια διαμορφώθηκαν στο ποσό **190.240,17€ με κεφάλαιο εταιρείας να ανέρχεται στο ποσό 230.000,00€**.

✓ **Το κονδύλι Λειτουργικά έξοδα αναλύονται ως εξής:**

<u>Είδος λειτουργικού εξόδου</u>	<u>Αξία το 2024</u>	<u>%</u>
Παροχές σε εργαζόμενους	103.369,41€	36,06%
Απομείωση αποθεμάτων (αφορά μόνο τον Λ/σμό 61.04)	0,00€	0,00%
Διάφορα λειτουργικά έξοδα	150.948,24€	52,66%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	18.451,15€	6,44%
Αποσβέσεις	13.963,81€	4,87%
Προβλέψεις (εκτός από προβλέψεις για το προσωπικό) όλος ο 68 εκτός του Λογ/σμού 68.01	0,00€	0,00%
Κέρδη από αναστροφή προβλέψεων (αφορά 76.02 έως 76.05 & 76.09) - Καταχωρούμε αρνητικά	0,00€	0,00%
Έξοδα σε ιδιοπαραγωγή όλος ο 80 εκτός του Λ/σμού 80.04	-99,65€	-0,03%
Σύνολο	286.632,96€	100,00%

Τα σημαντικότερα κονδύλια των λειτουργικών εξόδων είναι οι Διάφορα λειτουργικά έξοδα 150.948,24€ με ποσοστό 52,66%. Παρατηρούμε πως οι αποσβέσεις διαμορφώθηκαν στα 13.963,81€ το 2024 από 10.458,02€ το 2023, αυξημένες κατά 33,52% στα πλαίσια μιας επεκτατικής επενδυτικής πολιτικής.

Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι.

Η ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΙΣΙΝΕΣ - ΣΥΝΤΡΙΒΑΝΙΑ ΑΕ παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα. Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία αφορά :

✓ **Εφοδιαστική αλυσίδα**

Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την ευρωπαϊκή αγορά. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της

Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα στη περίπτωσης παροδικής αδυναμίας εφοδιασμού από τους προμηθευτές.

✓ **Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.**

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΙΣΙΝΕΣ - ΣΥΝΤΡΙΒΑΝΙΑ ΑΕ παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της.

✓ **Λειτουργικός / Ρυθμιστικός κίνδυνος.**

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων του Μνημονίου κ.λ.π., ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

✓ **Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.**

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς που βρίσκεται σε ύφεση και αβεβαιότητα που μπορεί να χαρακτηρίζει την Ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

✓ **Κίνδυνο ρευστότητας, κεφαλαίου**

Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας, επισημαίνουμε πως παρακολουθούμε προσεκτικά τις προγραμματισμένες πληρωμές για τις υποχρεώσεις της εταιρείας, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα.

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- ✓ Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων , δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση
- ✓ Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων

- ✓ Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- ✓ Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Στα πλαίσια λειτουργίας των δραστηριοτήτων της εταιρεία μας, στόχος μας είναι η όσο το δυνατό λιγότερη κατανάλωση πόρων με εφαρμογή πολιτικών στοχεύουμε στη μείωση της κατανάλωσης της ενέργειας της εταιρείας μας.

- ✓ Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απορρίμματα όπως π.χ. χαρτί, toner και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης.
- ✓ Λάμπες τεχνολογίας LED σε όλους τους χώρους της εταιρείας μας μειώνοντας την κατανάλωση ενέργειας.
- ✓ Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- ✓ Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Η Εταιρεία, ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΙΣΙΝΕΣ - ΣΥΝΤΡΙΒΑΝΙΑ ΑΕ λόγω του αντικειμένου της δεν αναπτύσει πράσινα εμπορεύματα και δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά και διάθεση των εμπορευμάτων ή υπηρεσιών της. Καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος συνεχίζοντας την αντικατάσταση λαμπτήρων φωτισμού από νέους τεχνολογίας LED.

4. Εργασιακά ζητήματα.

Η Εταιρεία ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΙΣΙΝΕΣ - ΣΥΝΤΡΙΒΑΝΙΑ ΑΕ σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- ✓ της ίσης μεταχείρισης
- ✓ σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- ✓ της διαφορετικότητας
- ✓ της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- ✓ της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την εταιρεία μας με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστικής συμπεριφοράς.

Η Εταιρεία φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος. Η Εταιρεία ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΙΣΙΝΕΣ - ΣΥΝΤΡΙΒΑΝΙΑ ΑΕ διαθέτει τεχνικό ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων την συνδικαλιστική ελευθερία τηρώντας την εργατική Νομοθεσία. Σε όλους τους χώρους εργασίας διατηρεί υλικά πρώτων βοηθειών και εκπαιδεύει συστηματικά τους εργαζόμενους είτε με εσωτερικά ή με εξωτερικά σεμινάρια.

5. Χρηματοοικονομικοί και Μη Χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες δεν υπάρχουν.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας.

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε **994.668,65€** και τα αποτελέσματα προ φόρων **44.619,26€**. Η εταιρία πραγματοποίησε **κέρδος** χρήσης **34.501,77€**, και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε **10.117,49€**. Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης **2024** διαμορφώθηκε σε **0,00€** και το αποτέλεσμα εις νέο της χρήσης σε **34.501,77€**. Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για την επόμενη χρήση είναι η ανάπτυξη των πωλήσεων σε νέες αγορές, μέσα από καινοτόμες υπηρεσίες και εμπορεύματα σε παλιούς και νέους πελάτες. Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης .

Η εταιρία ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΙΣΙΝΕΣ - ΣΥΝΤΡΙΒΑΝΙΑ ΑΕ δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2024.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του Ν.4548/2018.

Η εταιρεία ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΙΣΙΝΕΣ - ΣΥΝΤΡΙΒΑΝΙΑ ΑΕ κατά την διάρκεια της χρήσης 2024 δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας.

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων».

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα όπως :

- ✓ Τα μέσα χρηματαγοράς.
- ✓ Τα μερίδια οργανισμών συλλογικών επενδύσεων.
- ✓ Οι κινητές αξίες.
- ✓ Τα συμβόλαια δικαιωμάτων προαίρεσης.
- ✓ τα συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης.
- ✓ προθεσμιακές συμβάσεις επιτοκίων.
- ✓ συμβάσεις ανταλλαγής (swaps).

Μετά από τα παραπάνω κύριοι μέτοχοι παρακαλείσθε όπως:

- Εγκρίνετε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και τη διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως (περίοδος χρήσης από : 01/01/2024 έως : 31/12/2024).
- Απαλλάξετε το Δ.Σ. από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως (περίοδος χρήσης από : 01/01/2024 έως : 31/12/2024).

Μετά από ενδελεχή συζήτηση για τις συνταχθείσες οικονομικές καταστάσεις και την πλήρη ανάλυση αυτών, η έκθεση εγκρίνεται ως έχει, προκειμένου να τεθεί υπ' όψη της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων που προτείνεται και αποφασίζεται παμψηφεί να συγκληθεί την 3/9/2025 και ώρα 16:00 στα γραφεία της εταιρίας επί της οδού Γρ. Λαμπράκη 34 Μεταμόρφωση Αττικής.

Η Πρόεδρος
ΡΑΥΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
ΨΑΘΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΟ Μέλος Δ.Σ.
ΜΠΟΥΡΟΓΙΑΝΝΗ ΣΟΦΙΑ