ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / ΥΠΗΡΕΣΙΑ Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Γεωργία Παλόγλου
Τηλέφωνο: 2721062200
E-mail: g.paloglou@mcci.gr

Καλαμάτα, 25/08/2025
Αριθ. Πρωτ.: 3702096

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία **«SAFE FINANCE Ο.Ε.»** και τον αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 14790345000.**

Την **25/08/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5470280** το από 01/07/2025 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Τροποποίησης της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία **«SAFE FINANCE Ο.Ε.»**, το διακριτικό τίτλο **«SAFE FINANCE ΟΕ»** και τον αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 14790345000,** από το οποίο προκύπτουν τα παρακάτω:

1. **Η τροποποίηση των άρθρων 2 και 3 του καταστατικού της Εταιρείας.**
2. **Η κωδικοποίηση του καταστατικού της Εταιρείας.**

Το εν λόγω καταστατικό με ημερομηνία **01/07/2025**, αποτελείται από **δεκατρία** (13) **άρθρα.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κωδικοποιημένο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Για την Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης

Γεώργιος Κυριακόπουλος

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
«SAFE FINANCE Ο.Ε.»
ΑΜΒΡ. ΦΡΑΝΤΖΗ 6
24500 ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑ

Τροποποίηση και κωδικοποίηση καταστατικού της ομορρύθμου εταιρείας με την επωνυμία «SAFE FINANCE Ο.Ε.» (ΑΦΜ 800171915 Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας, ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 14790345000, email: sitam@otenet.gr) που εδρεύει στην Κυπαρισσία του Δήμου Τριφυλίας (Δημοτική Ενότητα Κυπαρισσίας) του Νομού Μεσσηνίας, Τ.Κ. 24500.

Στη Κυπαρισσία σήμερα την 1η Ιουλίου του έτους 2025, ημέρα Τρίτη οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1) Κωνσταντίνος Αρβανίτης του Σταμάτη και της Αναστασίας, επιχειρηματίας, κάτοικος Πεύκης του Νομού Αττικής, οδός Ιωνίας αριθμ. 16, κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΡ476373/13-01-2022 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας, που εκδόθηκε από το Α.Τ. Τριφυλίας την 13-01-2022 και του 049773683 Α.Φ.Μ. της Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας, υπηκοότητας Ελληνικής και διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) arvanitis.konstantinos@gmail.com, ομόρρυθμος εταίρος με ποσοστό συμμετοχής 80% επί του εταιρικού κεφαλαίου της Εταιρείας και

2) Αναστασία σύζυγος Σταμάτη Αρβανίτη το γένος Κωνσταντίνου και Χάιδως Λαμπροπούλου, οδοντίατρος, κάτοικος Κυπαρισσίας του Νομού Μεσσηνίας, οδός Αμβροσίου Φραντζή αριθμ. 11, κάτοχος του υπ' αριθμ. Α01392346 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας, που εκδόθηκε την 30-01-2025 από το Α.Τ. Τριφυλίας και του 041165935 της Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας, υπηκοότητας Ελληνικής και διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) an.lambropoulou@gmail.com, ομόρρυθμη εταίρος με ποσοστό συμμετοχής 20% επί του εταιρικού κεφαλαίου της Εταιρείας,

συμφώνησαν, συνομολόγησαν και έκαναν αμοιβαίως αποδεκτά τα εξής:

Α. Δυνάμει του από 05 Ιουλίου 2006 καταστατικού, το οποίο έχει νομίμως δημοσιευθεί και καταχωρηθεί στα βιβλία του Πρωτοδικείου Κυπαρισσίας με αύξοντα αριθμό 31 /06-07-2006, ως τροποποιηθέν και ισχύει μέχρι και σήμερα, συστάθηκε η ομόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία «SAFE FINANCE Ο.Ε.», με έδρα την Κυπαρισσία επί της οδού Αμβροσίου Φραντζή αρ. 6, με ΑΦΜ 800171915 της Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας, ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 14790345000 και email: sitam@otenet.gr.

Ακολούθως:

1. Την 01 Νοεμβρίου 2006 τροποποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας, όσον αφορά τον σκοπό της Εταιρίας (αναδιατύπωση του άρθρο 3), η οποία τροποποίηση καταχωρήθηκε νομίμως στο Πρωτοδικείο Κυπαρισσίας με αύξοντα αριθμό 51/2006.

2. Την 26η Φεβρουαρίου 2018 τροποποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας, και συγκεκριμένα τα άρθρα 1,3,4,5,8 και 12 αυτού, η οποία τροποποίηση καταχωρήθηκε νομίμως στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό ΚΑΚ 1336132/26-02-2018.

3. Την 18η Δεκεμβρίου 2018 τροποποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας, και συγκεκριμένα 3, 4, 5, 8 και 9 αυτού, η οποία τροποποίηση καταχωρήθηκε νομίμως καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό ΚΑΚ 1600632/18-12-2018.

Β. Ήδη σήμερα δια του παρόντος, άπαντες οι ως άνω συμβαλλόμενοι στο παρόν, ομόρρυθμοι εταίροι της Εταιρείας με την επωνυμία «SAFE FINANCE Ο.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «SAFE FINANCE Ο.Ε.», από κοινού και εκ συμφώνου ενεργούντες:

1) μεταβάλουν την έδρα της Εταιρείας και τροποποιούν το άρθρο 2 του Καταστατικού της Εταιρείας, το οποίο έχει πλέον ως εξής:

*«**Άρθρο 2ο:***

1. *Έδρα της Εταιρίας ορίζεται η Κυπαρισσία του Δήμου Τριφυλίας (Δημοτικό Διαμέρισμα Κυπαρισσίας), του Νομού Μεσσηνίας.*
2. *Η Εταιρία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία στον ίδιο ή σε οποιοδήποτε άλλο Δήμο ή κοινότητα της Ελληνικής Επικράτειας ή στο Εξωτερικό.»*.

2) προσθέτουν στους σκοπούς της Εταιρείας την παροχή υπηρεσιών ασφαλιστικού πράκτορα και τροποποιούν το άρθρο 3 του Καταστατικού της Εταιρείας, το οποίο έχει πλέον ως εξής:

«Άρθρο 3ο: ΣΚΟΠΟΣ της ΕΤΑΙΡΙΑΣ

1. *Η Εταιρία έχει ως σκοπό την παροχή υπηρεσιών συνδεδεμένου αντιπροσώπου σε ανώνυμη εταιρεία παροχής επενδυτικών υπηρεσιών κατά την έννοια και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 29 του Νόμου 3606/2007, όπως σήμερα ισχύει και συγκεκριμένα τη λήψη και εν συνεχεία διαβίβαση προς το αντιπροσωπευόμενο νομικό πρόσωπο εντολών πελατών σχετικά με επενδυτικές υπηρεσίες, ή χρηματοπιστωτικά μέσα, την παροχή υπηρεσιών διαφήμισης των επενδυτικών και παρεπομένων υπηρεσιών που δύναται να παρέχει το αντιπροσωπευόμενο νομικό πρόσωπο σε πελάτες ή δυνητικούς πελάτες την παροχή υπηρεσιών μεσολάβησης για την τοποθέτηση χρηματοπιστωτικών μέσων, καθώς και την παροχή υπηρεσιών σύστασης πελατών σε ανώνυμη εταιρεία παροχής επενδυτικών υπηρεσιών για τη σύναψη συνεργασίας. Η Εταιρία δεν δικαιούται να κατέχει κεφάλαια και χρηματοπιστωτικά μέσα που ανήκουν σε πελάτες. Ο ως άνω σκοπός υπόκειται στους περιορισμούς και τις ρυθμίσεις του ν. 3606/2007, όπως ισχύει.*
2. *Παροχή υπηρεσιών χρηματοοικονομικού συμβούλου σε ιδιωτικούς ή δημόσιους φορείς, στην Ελλάδα ή σε πελάτες εξωτερικού που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα, με ενδεικτικούς αλλά όχι περιοριστικούς τομείς υπηρεσιών τους ακολούθως: Μελέτες βιωσιμότητας επιχειρηματικών σχεδίων. Μελέτες αποτίμησης επιχειρήσεων, επιχειρηματικών σχεδίων και εταιριών. Εκπόνηση επιχειρηματικών σχεδίων (business plans). Υπηρεσίες χρηματοοικονομικού συμβούλου σε έργα υποδομών και ενέργειας (project finance). Υπηρεσίες χρηματοοικονομικού συμβούλου στην διαδικασία*

εξεύρεσης κεφαλαίων για τη χρηματοδότηση της υλοποίησης ενός επιχειρηματικού σχεδίου.

3. *Παροχή υπηρεσιών ασφαλιστικού συμβούλου.*
4. *Παροχή υπηρεσιών ασφαλιστικού πράκτορα.».*

Άπαντες οι μη τροποποιούμενοι δια του παρόντος όροι του Καταστατικού της Εταιρείας, παραμένουν αμετάβλητοι.

Γ. Άπαντες οι συμβαλλόμενοι στο παρόν, ομόρρυθμοι εταίροι της Εταιρείας, από κοινού και εκ συμφώνου ενεργούντες, προβαίνουν στην Κωδικοποίηση του Καταστατικού της ομορρύθμου εταιρείας με την επωνυμία «SAFE FINANCE Ο.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «SAFE FINANCE Ο.Ε.», ως ακολούθως:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Άρθρο 1ο:

1. Συνίσταται ομόρρυθμη Εταιρία με την επωνυμία «**SAFE FINANCE Ο.Ε**.» και με διακριτικό τίτλο «**SAFE FINANCE Ο.Ε.**»

Άρθρο 2ο:

1. Έδρα της Εταιρίας ορίζεται η Κυπαρισσία του Δήμου Τριφυλίας (Δημοτικό Διαμέρισμα Κυπαρισσίας), του Νομού Μεσσηνίας.
2. Η Εταιρία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία στον ίδιο ή σε οποιοδήποτε άλλο Δήμο ή κοινότητα της Ελληνικής Επικράτειας ή στο Εξωτερικό.

Άρθρο 3ο: ΣΚΟΠΟΣ της ΕΤΑΙΡΙΑΣ

1. Η Εταιρία έχει ως σκοπό την παροχή υπηρεσιών συνδεδεμένου αντιπροσώπου σε ανώνυμη εταιρεία παροχής επενδυτικών υπηρεσιών κατά την έννοια και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 29 του Νόμου 3606/2007, όπως σήμερα ισχύει και συγκεκριμένα τη λήψη και εν συνεχεία διαβίβαση προς το αντιπροσωπευόμενο νομικό πρόσωπο εντολών πελατών σχετικά με επενδυτικές υπηρεσίες, ή χρηματοπιστωτικά μέσα, την παροχή υπηρεσιών διαφήμισης των επενδυτικών και παρεπομένων υπηρεσιών που δύναται να παρέχει το αντιπροσωπευόμενο νομικό πρόσωπο σε πελάτες ή δυνητικούς πελάτες την παροχή υπηρεσιών μεσολάβησης για την τοποθέτηση χρηματοπιστωτικών μέσων, καθώς και την παροχή υπηρεσιών σύστασης πελατών σε ανώνυμη εταιρεία παροχής επενδυτικών υπηρεσιών για τη σύναψη συνεργασίας. Η Εταιρία δεν δικαιούται να κατέχει κεφάλαια και χρηματοπιστωτικά μέσα που ανήκουν σε πελάτες. Ο ως άνω σκοπός υπόκειται στους περιορισμούς και τις ρυθμίσεις του ν. 3606/2007, όπως ισχύει.
2. Παροχή υπηρεσιών χρηματοοικονομικού συμβούλου σε ιδιωτικούς ή δημόσιους φορείς, στην Ελλάδα ή σε πελάτες εξωτερικού που

δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα, με ενδεικτικούς αλλά όχι περιοριστικούς τομείς υπηρεσιών τους ακολούθως: Μελέτες βιωσιμότητας επιχειρηματικών σχεδίων. Μελέτες αποτίμησης επιχειρήσεων, επιχειρηματικών σχεδίων και εταιριών. Εκπόνηση επιχειρηματικών σχεδίων (business plans). Υπηρεσίες χρηματοοικονομικού συμβούλου σε έργα υποδομών και ενέργειας (project finance). Υπηρεσίες χρηματοοικονομικού συμβούλου στην διαδικασία εξεύρεσης κεφαλαίων για τη χρηματοδότηση της υλοποίησης ενός επιχειρηματικού σχεδίου.

3. Παροχή υπηρεσιών ασφαλιστικού συμβούλου.
4. Παροχή υπηρεσιών ασφαλιστικού πράκτορα.

Άρθρο 4ο: Εταίροι της Εταιρίας είναι οι κάτωθι:

1. ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΣΤΑΜΑΤΗ με ποσοστό 80% της Εταιρίας και
2. ΑΡΒΑΝΙΤΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ με ποσοστό 20% της Εταιρίας.

Άρθρο 5ο: ΚΕΦΑΛΑΙΟ. Το αρχικό κεφάλαιο της Εταιρίας είναι επτά χιλιάδες ευρώ (7.000) και προέρχεται από τις εισφορές των εταίρων σε χρήμα ανάλογα με το ποσοστό τους.

ΑΡΘΡΟ 6ο : ΔΙΑΡΚΕΙΑ της Εταιρίας ορίζεται τριακονταετής αρχομένης από 5 Ιουλίου 2006 και λήγουσα στις 4 Ιουλίου 2036, με την δυνατότητα να παραταθεί η διάρκειά της.

Άρθρο 7ο: ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ. Η Εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας και αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου εκάστου έτους.

Άρθρο 8ο: ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΙΣΗ: Διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της Εταιρίας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Αρβανίτης Κωνσταντίνος, ο οποίος διαχειρίζεται και εκπροσωπεί έναντι πάντων την Εταιρία. Δηλαδή χειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και την εταιρική περιουσία, θα ενεργεί στο όνομα της Εταιρίας κάθε πράξη με την οποία εκπληρώνεται ο εταιρικός σκοπός, θα εκπροσωπεί την Εταιρία στις συναλλαγές και τις εν γένει σχέσεις της με κάθε τρίτο, Τράπεζες Δημόσιο κλπ. Θα υπογράφει όλα τα έγγραφα και ενώπιον κάθε αρχής με τα οποία η Εταιρία αναλαμβάνει ή αποκτά δικαιώματα. Θα υπογράφει κάθε σύμβαση, πράξη, δήλωση και εν γένει έγγραφο επ` ονόματι της Εταιρίας, θα ενεργεί εισπράξεις και πληρωμές για λογαριασμό της Εταιρίας. Θα προσλαμβάνει το πάσης φύσεως εργατοϋπαλληλικό προσωπικό, θα διορίζει λογιστές, νομικούς συμβούλους και εν γένει θα ενεργεί και πράττει ό,τι απαιτείται για την καλή και εύρυθμη, διαχειριστική και ταμιακή υπηρεσία της Εταιρίας. Ο διαχειριστής μπορεί να μεταβιβάζει με πληρεξούσιο έγγραφο ή θεωρημένη εξουσιοδότηση μερικές ή και όλες τις αρμοδιότητες και δικαιώματα του άρθρου αυτού όσον αφορά τη διαχείριση της Εταιρίας και την εκπροσώπησή της σε τρίτο πρόσωπο. Διευκρινίζεται ότι ειδικότερα για την άσκηση της δραστηριότητας της παροχής υπηρεσιών ασφαλιστικού συμβούλου, υπεύθυνος είναι ο διαχειριστής ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΣΤΑΜΑΤΗ ο οποίος διαθέτει την κατάλληλη πιστοποίησης από την Τράπεζα της Ελλάδος.

Άρθρο 9ο: ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ – ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ: Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους συντάσσεται απογραφή και ισολογισμός και κλείνουν τα βιβλία της Εταιρίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Φ.Σ. Τα κέρδη διανέμονται μετά από ομόφωνη απόφαση κατά τον λόγο συμμετοχής καθενός από τους εταίρους στο κεφάλαιο της Εταιρίας δηλαδή κατά 80% και 20% στον πρώτον και στον δεύτερο των συμβαλλομένων, αντίστοιχα, μετά την σύνταξη του ετήσιου ισολογισμού και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως. Απολήψεις έναντι κερδών μπορούν να γίνουν με κοινή άτυπη συμφωνία των εταίρων, οποτεδήποτε.

Άρθρο 10ο: ΕΙΣΟΔΟΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ – ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ:

Είσοδος νέων εταίρων, μπορεί να γίνει μόνο με κοινή συμφωνία των εταίρων, που γίνεται υποχρεωτικά γραπτή. Καθένας από τους εταίρους μπορεί να αποχωρήσει από την Εταιρία πριν την λήξη του χρόνου διάρκειάς της ή την διάλυσή της μόνο με την ρητή και γραπτή συγκατάθεση του άλλου ή των άλλων εταίρων. Κατά τον ίδιο τρόπο μπορεί να μεταβιβάσει στους άλλους εταίρους ή σε τρίτους μέρος ή το σύνολο της εταιρικής του μερίδας. Για όλα τα ανωτέρω απαιτείται τροποποιητική πράξη του παρόντος καταστατικού.

Άρθρο 11ο: ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ: Η Εταιρεία λύεται με κοινή απόφαση των εταίρων. Επίσης λύεται στην περίπτωση που ένας εκ των εταίρων έξι (6) τουλάχιστον μήνες προ της συμβατικής λήξεως του χρόνου της διάρκειας της Εταιρίας, γνωστοποιήσει προς τον άλλο ή τους άλλους εταίρους εγγράφως, την πρόθεσή του να διαλυθεί η Εταιρία κατά τον χρόνο της συμβατικής λήξεως της διάρκειάς της. Σε περίπτωση θανάτου ενός εκ των εταίρων, η Εταιρία συνεχίζεται από τον επιζώντα (ή τους επιζώντες) εταίρους και τους κληρονόμους του αποθανόντος, οι οποίοι υποχρεούνται να ορίσουν ένα από αυτούς ως κοινό εκπρόσωπο, που θα αναλάβει την θέση του αποθανόντος εταίρου.

Άρθρο 12ο: ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ: Τη λύση της Εταιρίας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Ορίζονται από τώρα ως εκκαθαριστές της Εταιρίας οι: Αρβανίτης Κωνσταντίνος και Αρβανίτη Αναστασία. Κατά την διάρκεια της εκκαθάρισης γίνονται μόνο εργασίες απαραίτητες για τον σκοπό αυτής δηλαδή ρευστοποίηση των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας, εξόφληση υποχρεώσεων σε τρίτους, απόδοση των εισφορών των εταίρων και τέλος διανομή του απομένοντος υπολοίπου στους εταίρους.

Άρθρο 13ο: ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ: Απαγορεύεται από τους εταίρους να ζητήσουν δικαστικώς τη σφράγιση των εγκαταστάσεων ή της περιουσίας της Εταιρίας κατά τις διατάξεις του Κ.Πολ.Δικονομίας περί ασφαλιστικών μέτρων. Κάθε διαφορά των εταίρων μεταξύ τους, που αφορά την διοίκηση, την εκπροσώπηση, την πρόωρη τυχόν λύση της Εταιρίας και οποιονδήποτε άλλο λόγο αναφερόμενο στις σχέσεις των εταίρων μεταξύ τους ή με την Εταιρία, αλλά όχι και τις σχέσεις της Εταιρίας προς τρίτους θα επιλύεται από το Μονομελές Πρωτοδικείο Κυπαρισσίας, το οποίο ρητά ορίζεται δια του παρόντος αρμόδιο.

Το παρόν συνετάγη σε τρία (3) όμοια αντίτυπα σε φύλλα τρία (3), λαμβάνοντας έκαστος των συμβαλλομένων από ένα, το δε τρίτο θα παραμείνει στο αρχείο της Εταιρείας, και αφού αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του, υπογράφεται ως ακολούθως:

Οι συμβαλλόμενοι εταίροι

Αρβανίτης Κωνσταντίνος **Αρβανίτη Αναστασία**