Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.08.25 14:49:46 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2721062200
E-mail: info@messinianchamber.gr

Καλαμάτα,25/08/2025
Αριθ. Πρωτ.:3702128

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.Ο.Τ.Α.** και αριθμό ΓΕΜΗ **014761045000**.

Την **25/08/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5470037 οι εγκεκριμένες από την 22/08/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5470038 η από 22/08/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ**», Α.Φ.Μ. 094394659-Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000, και (Δ/νση : ΦΩΚ ΝΕΓΡΗ 3 ΤΚ , ΑΘΗΝΑ), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΔΡΑΙΝΑΣ ΔΗΜΗΤ του ΣΤΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 33001.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ

28η εταιρική χρήση (ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 014761045000)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2024	**Ε.Λ.Π. Υπόλοιπα**	
	31/12/24	**31/12/23**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	542,38	727,66
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	6.189,60	7.138,60
Σύνολο	***6.731,98***	***7.866,26***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	64,02	64,02
Σύνολο	***64,02***	***64,02***
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	11.646,80	11.646,80
Λοιπά	145,27	145,27
Σύνολο	***11.792,07***	***11.792,07***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	***18.588,07***	***19.722,35***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Εμπορικές απαιτήσεις	140.133,52	29.574,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	244.358,19	541.233,56
Λοιπές απαιτήσεις	132.897,04	291.578,01
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	485.364,93	303.240,17
Σύνολο	***1.002.753,68***	***1.165.625,74***
Σύνολο κυκλοφορούντων	1.002.753,68	1.165.625,74
Σύνολο Ενεργητικού	***1.021.341,75***	***1.185.348,09***
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	668.651,70	668.651,70
Σύνολο	***668.651,70***	***668.651,70***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8.531,89	8.531,89
Αποτελέσματα εις νέο	-261.436,27	-200.966,50
Σύνολο	***-252.904,38***	***-192.434,61***
Σύνολο καθαρής θέσης	**415.747,32**	**476.217,09**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	25.402,54	22.956,73
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	***25.402,54***	***22.956,73***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	235,72	214,99
Εμπορικές υποχρεώσεις	376.542,31	576.032,34
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	39.211,16	4.156,33
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	13.389,87	3.445,12
Λοιπές υποχρεώσεις	150.812,83	71.912,91
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	30.412,58
Σύνολο	**580.191,89**	**686.174,27**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**580.191,89**	**686.174,27**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	***1.021.341,75***	***1.185.348,09***

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ

28η εταιρική χρήση (ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 014761045000)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	**Ε.Λ.Π. Υπόλοιπα**	
	31/12/24	**31/12/23**
Κύκλος εργασιών	836.190,17	2.027.819,28
Κόστος πωλήσεων	(858.387,31)	(2.108.638,75)
Μικτό Αποτέλεσμα	**(22.197,14)**	**(80.819,47)**
Άλλα έσοδα	39.714,68	23.842,48
	17.517,54	**(56.976,99)**
Έξοδα διάθεσης	(5.251,65)	(1.332,63)
Έξοδα διοίκησης	(66.450,11)	(38.940,44)
Έξοδα ερευνών και ανάπτυξης	0,00	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	(10.086,27)
Άλλα έξοδα και ζημιές	(713,54)	(15.721,48)
Άλλα έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων	**(54.897,76)**	**(123.057,81)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(5.572,01)	(2.419,69)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(60.469,77)**	**(125.477,50)**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(60.469,77)**	**(125.477,50)**

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε. ΟΤΑ ΓΕΜΗ: 014761045000)	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31/12/2024 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.4308/2014	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
31ης Δεκεμβρίου 2024	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ο.Τ.Α
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΕ ΟΤΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2024-31/12/2024
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΟΜΗΡΟΥ ΚΑΙ ΜΑΙΖΩΝΟΣ 50 ΚΑΛΑΜΑΤΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΟΧΙ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014

Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της εταιρείας.**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**Οι εκτιμήσεις της διοίκησης και η εφαρμογή των λογιστικών αρχών και μεθόδων για την αναγνώριση των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων, και γνωστοποιήσεων, βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και στο εφαρμοστέο λογιστικό πλαίσιο και θεωρούνται εύλογες για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι λογιστικές εκτιμήσεις εν προκειμένω αφορούν κυρίως τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων (ωφέλιμη ζωή των παγίων), τον έλεγχο απομείωσης απαιτήσεων και τυχών προβλέψεις, και επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση.**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων. (Παρ. 8 άρθρου 29)	**Πίνακας Μεταβολών παγίων** | **ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ** | **ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ** | **ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ.** **Γ.Ι Ασώματες Ακινητοποιήσεις** **16. Ασώματες Ακιν/σεις** | **2.977,16** | **2.913,14** | **64,02** **Σύνολο ασώματων ακινητοποιήσεων** | **2.977,16** | **2.913,14** | **64,02** **Γ.ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις** **10. Γήπεδα - Οικόπεδα** **11. Κτίρια και Τεχνικά Έργα** | **4.632,03** | **4.089,65** | **542,38** **12. Μηχανήματα κ.λ.π.** | **94.560,63** | **94.560,63** | **0,00** **13. Μεταφορικά μέσα** | **275.777,70** | **275.777,68** | **0,02** **14. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός** | **38.868,22** | **32.678,64** | **6.189,58** **15. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση** **Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων** | **413.838,58** | **407.854,60** | **6.731,98** **Γενικό σύνολο ακινητοποιήσεων** | **416.815,74** | **410.019,74** | **6.796,00**
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Χρέος της οντότητα που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Έχει γίνει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού ποσού € 25.402,54 με 31/12/2024. Επίσης οι εγγυητικές επιστολές ανέρχονται στο ποσό των 349.404,66 €**
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Τα έσοδα της εταιρείας προέρχονται κυρίως από την Περιφέρεια Πελοποννήσου και τους Καλλικρατικούς Δήμους της Μεσσηνίας.**
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Μέσος όρος απασχολουμένων στη περίοδο (Παρ. 23α άρθρου 29)	**Απασχολούμενοι: ...7.... έμμισθοι** **Αμοιβές έμμισθου προσωπικού ..... 179.923,52 €** **Εργοδοτικές εισφορές ..... 38.903,31€** **Αποζημιώσεις απόλυσης ..... 0,00 €**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Καλαμάτα, 2 Ιουλίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**
ΣΑΡΔΕΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΔΤ ΑΖ 229595	ΜΠΑΛΟΔΗΜΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ Α' ΤΑΞΗΣ	ΑΔΡΑΚΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΔΤ ΑΙ 239314

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΡΙΘΜ 623/21-07-2025
ΑΡ. ΓΕΜΗ : **14761045000**

της συνεδρίασης της **21/07/2025** του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«Αναπτυξιακή Μεσσηνίας - Αναπτυξιακή Ανώνυμη Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης»** και με διακριτικό τίτλο **«ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.Ο.Τ.Α.»**.

Στην Καλαμάτα σήμερα, στις **21/07/2025** ημέρα της εβδομάδος **ΔΕΥΤΕΡΑ** και ώρα **13:00 π.μ.** συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας με την επωνυμία **«Αναπτυξιακή Μεσσηνίας - Αναπτυξιακή Ανώνυμη Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης»**, στην έδρα της εταιρείας στην Καλαμάτα, Ομήρου & Μαιζώνος 50, μετά από πρόσκληση που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη του με θέματα στην ημερήσια διάταξη:

1) **Έγκριση Εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου της «Αναπτυξιακής Μεσσηνίας- Ανώνυμη Εταιρεία ΑΟΤΑ» προς την Ετήσια Τακτική γενική Συνέλευση των Μετόχων.**

2) **Έγκριση οικονομικών καταστάσεων δωδεκάμηνης 28ΗΣ εταιρικής χρήσεως (*01-01-2024* έως *31-12-2024*), Ισολογισμός, Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, Πίνακας Διάθεσης κερδών, Προσάρτημα).**

3) **Ορισμός ημερομηνίας για την πραγματοποίηση – σύγκληση της Ετησίας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας και θεμάτων ημερήσιας διατάξεως**

Κατά τη συνεδρίαση αυτή παρέστησαν τα ακόλουθα μέλη του Δ.Σ.

1. ΣΑΡΔΕΛΗΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	του	ΘΕΟΔΩΡΟΥ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ
2. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	του	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
3. ΑΔΡΑΚΤΑΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	του	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ	Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
4. ΓΕΩΡΓΑΚΙΛΑ	ΧΡΙΣΤΙΝΑ	του	ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ	ΜΕΛΟΣ
5. ΜΑΡΑΜΠΕΑΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	του	ΙΩΑΝΝΗ	ΜΕΛΟΣ
6.ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ	ΣΑΡΑΝΤΟΣ	του	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ	ΜΕΛΟΣ
7.ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	του	ΗΛΙΑ	ΜΕΛΟΣ

Στη συνεδρίαση παρίστανται επίσης η λογίστρια για την χρήση του έτους 2024 κα. **ΜΠΑΛΟΔΗΜΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ** και ο υπάλληλος της εταιρείας **Καρμίρης Παναγιώτης** ως γραμματέας.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία για την λήψη έγκυρων αποφάσεων συμφώνως προς το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρίας, το ΔΣ προχώρησε στην συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διατάξεως:

Θέμα 1ο:

Έγκριση Εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» προς την Ετήσια Τακτική γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κος ΣΑΡΔΕΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ εισηγείται του θέματος λέγοντας :

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
«ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2024 (1/1 ΕΩΣ 31/12/2024)

Η εταιρεία λειτουργεί, ως Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης σύμφωνα, με τις διατάξεις του ***ν.4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιοτήτων Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις»*** καθώς και των διατάξεων του νόμου 4548/2018 περί ανωνύμων εταιρειών από τον Δεκέμβριο του 2020.
Οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης είναι ανώνυμες εταιρείες ειδικού σκοπού, οι οποίες λειτουργούν υπέρ του δημοσίου συμφέροντος, συμπράττουν από κοινού με τους ΟΤΑ στην υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής σε δημοτικό, διαδημοτικό, περιφερειακό ή ευρύτερο χώρο, ανάλογα με τις καταστατικές τους προβλέψεις και έχουν ως σκοπό ιδίως την επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη των ΟΤΑ και των ενώσεών τους, την υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής των δήμων και των περιφερειών, την ωρίμανση έργων υποδομής και την υλοποίηση πολιτικών. Οι εταιρείες του άρθρου αυτού:
α. εμπίπτουν στα νομικά πρόσωπα της περίπτωσης γ΄ της παραγράφου 5 του άρθρου 13 του ν. 4314/2014 (Α΄ 265),
β. μπορούν να συστήσουν ή να συμμετέχουν σε ομάδες τοπικής δράσης, σύμφωνα με την περίπτωση β΄ της παραγράφου 2 του άρθρου 32 και του άρθρου 34 του Κανονισμού ΕΕ 1303/2013 (L 347/320),
γ. μπορούν να συμμετέχουν σε προγραμματικές συμβάσεις με τους φορείς της Γενικής Κυβέρνησης και μπορούν να ορίζονται τεχνικοί σύμβουλοι Φορέων της Γενικής Κυβέρνησης για την παροχή εξειδικευμένης τεχνικής, επιστημονικής και διοικητικής υποστήριξης,
δ. μπορούν να παρέχουν τεχνικές και συμβουλευτικές υπηρεσίες διαχείρισης και αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας των μετόχων ΟΤΑ,

ε. μπορούν να ασκούν τις δραστηριότητες των άρθρων 182 και 183 του ν. 4555/2018 (Α΄ 133),
στ. μπορούν να προτείνουν προς τους αρμόδιους φορείς και να υλοποιούν Ολοκληρωμένες Χωρικές Επενδύσεις (ΟΧΕ) χωρικών στρατηγικών, με βάση τα πρωτόκολλα συγκρότησης της κατά περίπτωση προβλεπόμενης Αρχής Διακυβέρνησης της ΟΧΕ, υπό την επιφύλαξη των ειδικών προϋποθέσεων του ισχύοντος Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου του ΕΣΠΑ,
ζ. συγχωνεύονται, διασπώνται και λύονται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4548/2018,
η. υπάγονται στο ρυθμιστικό πεδίο του ν. 3861/2010 (Α΄ 112).
θ. ορίζονται εξαρχής ως «οργανισμοί δημοσίου δικαίου» για την εφαρμογή των διατάξεων του ν. 4412/2016 (Α΄ 147).

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Σκοποί της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ εν συντομία, όπως αυτοί διατυπώνεται αναλυτικότερα στο σχετικό άρθρο του καταστατικού της, είναι: α)η από κοινού με τους ΟΤΑ της Περιφέρειας Πελοποννήσου εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής προς όφελος των τοπικών κοινωνιών, β)η ενίσχυση της διοικητικής και τεχνικής επάρκειας των ΟΤΑ και των ενώσεών τους, μέσω της επιστημονικής, συμβουλευτικής και τεχνικής υποστήριξης, γ) η ωρίμανση και εκτέλεση έργων υποδομής, δ)την υλοποίηση δράσεων και έργων που εντάσσονται στους στόχους βιώσιμης ανάπτυξης της Ατζέντας 2030 του ΟΗΕ, ε)η υλοποίηση πολιτικών βιώσιμης ανάπτυξης, στ) η εκτέλεση έργων και παροχή υπηρεσιών ψηφιακής σύγκλισης και την υλοποίηση σχετικών πολιτικών, ζ) η εν γένει υποστήριξη των ΟΤΑ στην υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων, η) η προώθηση της αειφόρου ανάπτυξης και της προστασίας του περιβάλλοντος, τη συμμετοχή της σε αντίστοιχα προγράμματα και την εφαρμογή των σχετικών πολιτικών, θ) η διοικητική υποστήριξη των Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης των ΟΤΑ και την ανάληψη καθηκόντων Τεχνικής Υπηρεσίας των ΟΤΑ, ι) η εκπόνηση επιχειρησιακών προγραμμάτων ΟΤΑ (άρθρο 7 Ν.4674/2020), ια) η ανάληψη δραστηριοτήτων πολιτιστικής ανάπτυξης, ιβ) η υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής, ιγ)η συμμετοχή της σε εθνικά, ευρωπαϊκά ή διεθνή προγράμματα και την εφαρμογή σχετικών πολιτικών σε διαδημοτικό επίπεδο ή σε ευρύτερο γεωγραφικό χώρο, ιδ) η υλοποίηση του ειδικού προγράμματος CLLD/LEADER και κάθε παρόμοιου που υφίσταται ή ήθελε θεσμοθετηθεί μελλοντικά, ιε) την ίδρυση και λειτουργία Κέντρων Διά Βίου Μάθησης για την οργάνωση και εκτέλεση προγραμμάτων δια βίου μάθησης (άρθρο 66 Ν.4763/2020 και υπ'αριθμ. 141267/Κ6/4-11-2021 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Επαγγελματικής Εκπαίδευσης, Κατάρτισης Διά Βίου Μάθησης και Νεολαίας του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων ΦΕΚ Τεύχος Β΄ 5.159/5-11-2021). Στο πλαίσιο αυτό εφαρμόζει συστήματα παρακολούθησης και αξιολόγησης των υλοποιούμενων ενεργειών και δράσεων, παρέχει πιστοποιήσεις, μέσω πιστοποιημένων διαδικασιών των γνώσεων, δεξιοτήτων και ικανοτήτων καθώς και των επαγγελματικών προσόντων των ατόμων, τα οποία αποκτώνται στο πλαίσιο της δια βίου μάθησης ιστ) τη διαχείριση και την προώθηση τουριστικών προορισμών εντός των ορίων της Περιφέρειας Πελοποννήσου -ιδίως με την υποβολή αίτησης για το χαρακτηρισμό μίας περιοχής της Περιφέρειας Πελοποννήσου ως Πρότυπου Τουριστικού Προορισμού Ολοκληρωμένης Διαχείρισης-και

τη λειτουργία του ως Οργανισμού Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού (Ν.4875/2021 ΦΕΚ Τεύχος Α΄ 250/23-12-2021)

Στην κατεύθυνση επίτευξης των ανωτέρω σκοπών της, η Αναπτυξιακή Μεσσηνίας ΑΕ Α.ΟΤΑ κατά το έτος 2024 δραστηριοποιήθηκε στα παρακάτω:

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕΣΑ ΣΤΗΝ ΥΠΟ ΕΞΕΤΑΣΗ ΧΡΗΣΗ

Η Εταιρεία αξιοποιώντας εθνικούς ή κοινοτικούς πόρους μέσω Επιχειρησιακών Προγραμμάτων Υπουργείων/ Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων καθώς και μέσω πόρων της Περιφέρειας Πελοποννήσου στη διάρκεια του **2024** ήταν ή παραμένει φορέας υλοποίησης/διαχείρισης προγραμμάτων/έργων/πράξεων. Η πλειοψηφία αρκετών εξ αυτών συνεχίζεται και κατά το τρέχον έτος. Πιο συγκεκριμένα:

Α) ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΩΝ-ΕΥΡΩΠΑΪΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ - Μέτρο 19 «Στήριξη για την τοπική ανάπτυξη μέσω του Leader (ΤΑΠΤοΚ) του ΠΑΑ 2014-2020 & της Προτεραιότητας 4 «Αύξηση της απασχόλησης και της εδαφικής συνοχής» του ΕΠΑλΘ 2014-2020

Η εταιρεία στα πλαίσια του μέτρου 19 του ΠΑΑ 2014-2020 και της Προτεραιότητας 4 του ΕΠΑλΘ (Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Αλιείας και Θάλασσας) αποτελεί Ομάδα Τοπικής Δράσης & Ενδιάμεσο Φορέα Διαχείρισης, αντίστοιχα. Η συνολική εγκεκριμένη δημόσια δαπάνη των ανωτέρω ανέρχεται στο ποσό των **8.550.000,00**€. Από αυτά τα **6.850.000,00**€ προέρχονται από το ΕΓΤΑΑ (Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης) ενώ το ποσό των **1.700.000,00** από το ΕΤΘΑ (Ευρωπαϊκό Ταμείο Θάλασσας & Αλιείας).
Περιοχή εφαρμογής του τοπικού προγράμματος αποτελεί το σύνολο της περιφερειακής ενότητα Μεσσηνίας πλην του τοπικού Διαμερίσματος της Καλαμάτας το οποίο εξαιτίας τους μεγέθους του πληθυσμού του δεν είναι επιλέξιμο.
Όσον αφορά την **1η πρόσκληση των δημοσίων έργων Ευρωπαϊκού Γεωργικού Ταμείου Αγροτικής Ανάπτυξης**, ολοκληρώθηκε η διαδικασία ένταξης των έργων στις **27.4.2020** καθώς και η υπογραφή των σχετικών συμβάσεων μεταξύ της εταιρείας και των δικαιούχων. Αξίζει να σημειωθεί ότι η εταιρεία μας πέτυχε, ύστερα από αίτημα υπερδέσμευσης, την ένταξη όλων των θετικά αξιολογημένων προτάσεων που είχαν υποβληθεί με την συνολική δημόσια δαπάνη να ανέρχεται στο ποσό των **2.749.640,00€.** Σε συνέχεια, των παραπάνω έχουν συμβασιοποιηθεί και βρίσκονται σε στάδιο υλοποίησης συνολικά και δεκατέσσερα (14) έργα.
Όσον αφορά την **1η πρόσκληση των έργων ιδιωτικού χαρακτήρα ΕΓΤΑΑ** ολοκληρώθηκε η διαδικασία ένταξης των έργων από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης της Περιφέρειας Πελοποννήσου. Η δημόσια δαπάνη της εν λόγω πρόσκλησης ήταν **3.685.000,00**€, ενώ η αιτούμενη δημόσια δαπάνη των παραδεκτών προτάσεων έφτασε στο ποσό των **8.841.535,59**€.
Στις 13-11-2020 εντάχθηκαν, μετά την έκδοση της **1ης** απόφασης ένταξης προτάσεις ιδιωτικού χαρακτήρα με συνολική δημόσια δαπάνη **6.757.056,76** μαζί με συμπεριλαμβανόμενης και της υπερδέσμευσης, σαράντα έξι (46) έργα. Έχουν υπογραφεί

οι συμβάσεις μεταξύ της ΟΤΔ δηλ. της εταιρείας με τους Δικαιούχους και τα έργα βρίσκονται στη φάση της υλοποίησης.
Επίσης, στις 09-09-2021 λόγω πρόσθετης χρηματοδότησης εντάχθηκαν 13 επιπλέον θετικά αξιολογημένες προτάσεις μετά την έκδοση της 2ης απόφασης προτάσεις ιδιωτικού χαρακτήρα με συνολική δημόσια δαπάνη 2.058.368,75 . Έχουν υπογραφεί οι συμβάσεις μεταξύ της ΟΤΔ δηλ. της εταιρείας με τους Δικαιούχους και τα έργα βρίσκονται στη φάση της υλοποίησης.

- το ποσό των **2.749.639,43** € αφορά πράξεις δημοσίου χαρακτήρα και
- το ποσό των **8.714.517,20** € αφορά πράξεις ιδιωτικού χαρακτήρα
- για την υλοποίηση του υπομέτρου **19.3** η Δημόσια Δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των **165.000,00 €**
- για την υλοποίηση του υπομέτρου **19.4** η Δημόσια Δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των **2.301.900,00 €**

ΜΕΤΡΟ 19.2
Εντός του έτους 2021, εκδόθηκε η απαιτούμενη εγγυητική επιστολή για το μέτρο 19.2, ποσού **796.000,00** (χρήματα για πληρωμές επενδυτικών σχεδίων) και έγινε το αντίστοιχο αίτημα στον ΟΠΕΚΕΠΕ.
Η εταιρεία ως Ομάδα Τοπικής Δράσης (ΟΤΔ) πραγματοποίησε πληρωμές Δικαιούχων (δημοσίων και ιδιωτικών ενταγμένων έργων) κατά τη διάρκεια τους **2021** ύψους **451.858,22** , για το έτος **2022** οι πληρωμές ανήλθαν στο ποσό των **980.439,56** € για το **2023** ανήλθαν στο ποσό των **1.936.892,98 €** ενώ για το **2024** ανήλθαν στο ποσό των 1.964.269,22 .

ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ ΜΕΤΡΟΥ 19.2						
	2021	2022	2023	2024		Σύνολο
Ιδιωτικά	368.206,27 €	980.439,56 €	1.563.633,16 €	1.569.790,21 €		4.482.069,20 €
Χωρίς Δημόσια Σύμβαση	58.851,95 €	0,00 €	0,00 €	177.561,40 €		236.413,35 €
Δημόσια	24.800,00 €	0,00 €	373.259,82 €	216.917,61 €		614.977,43 €
Σύνολο	451.858,22 €	980.439,56 €	1.936.892,98 €	1.964.269,22 €		5.333.459,98 €

Στα πλαίσια του μέτρου **19.3 «Διατοπική- Διακρατική Συνεργασία»** εντός του έτους **2024** υποβλήθηκαν 4 αιτήματα **λήψης προκαταβολής** συνολικού ποσού **44.953,05** , ενώ υποβλήθηκε και ένα αίτημα μερικής πληρωμής ποσού **2.091,48**. Το μεγαλύτερο μέρος του προϋπολογισμού των Διατοπικών σχεδίων βρίσκεται πλέον σε διαδικασία υλοποίησης μέσω συνεργατών .

Στα πλαίσια του μέτρου **19.4** «Στήριξη ΟΤΔ» από την έναρξη επιλεξιμότητας των Δαπανών ήτοι **01η /10/2016** έως και την **31η /12/2024** έχουν υποβληθεί **7 ΑΙΤΗΜΑΤΑ ΜΕΡΙΚΗΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ** και τα έσοδα της εταιρείας τα οποία προορίζονται, σύμφωνα με το

θεσμικό πλαίσιο, αποκλειστικά και μόνο για την κάλυψη δαπανών υλοποίησης(λειτουργικά κόστη, αμοιβές προσωπικού και συνεργατών, δαπάνες προβολής και εμψύχωσης , παγία και λοιπός εξοπλισμός κα), ανέρχονται στο ποσό των **1.463.866,23 €.** Επίσης στα πλαίσια του υπομέτρου **19.4** και για την αποτελεσματικότερη υλοποίηση του προγράμματος έχουμε λάβει προκαταβολή ύψους **300.000,00** ευρώ η οποία θα συμψηφιστεί στο κλείσιμο του προγράμματος.

Στα πλαίσια του **Επιχειρησιακού Προγράμματος Αλιείας & Θάλασσας**, η εταιρεία ως Ενδιάμεσος Φορέας ολοκλήρωσε την υλοποίηση των έργων Ιδιωτικού & Δημοσίου Χαρακτήρα με πληρωμές Δημόσιας Δαπάνης συνολικού ποσού **1.126.699,24** ευρώ τον Ιούλιο του 2024.

Για το Διακρατικό Σχέδιο Συνεργασίας «ΔΙΚΤΥΟ ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΩΝ ΓΑΛΑΖΙΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (με συντονιστή εταίρο το ΔΙΚΤΥΟ ΔΗΜΩΝ ΠΕ ΝΗΣΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ) το φυσικό αντικείμενο ολοκληρώθηκα και οι πληρωμές ανήλθαν στο ποσό των **22.300,35 €.**

Η εταιρεία, στα πλαίσια της λειτουργίας της, ολοκλήρωσε το φυσικό αντικείμενο προγραμματικών συμβάσεων, προχώρησε στην υπογραφή νέων ή βρίσκεται σε στάδιο υλοποίησης άλλων. Τα ανωτέρω περιγράφονται παρακάτω:

Β) ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ 2024

- **«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗΣ, ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ Δ.Ε.Υ.Α. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ»** μεταξύ της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ(ΔΕΥΑΚ) και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης **14/12/2022** έως **14/01/2024** και προϋπολογισμό **220.030,56 €**
- **«ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΗΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ – ΕΡΓΩΝ Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ»** μεταξύ της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΝΟΠΟΝΝΗΣΟΥ και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης **27/12/2022** έως **27/01/2024** και προϋπολογισμό **80.441,80€**
- «**Υλοποίηση υποστηρικτικών ενεργειών για τη διασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας της ζωαγοράς Κοπανακίου»** μεταξύ της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΝΟΠΟΝΝΗΣΟΥ του Δήμου ΤΡΙΦΥΛΙΑΣ και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης **20/02/2023** έως **20/02/2024** και προϋπολογισμό **12.800,00€**
- **«Υπηρεσίες Τεχνικής Υποστήριξης για Αρχαιολογική Έρευνα στην περιοχή Μηλέας – Παναγίας Γιάτρισσας»** μεταξύ της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΝΟΠΟΝΝΗΣΟΥ και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης **03/07/2023** έως **02/07/2024** και προϋπολογισμό **30.106,15€**
- **«Παροχή υπηρεσιών συμβουλευτικής υποστήριξης για την διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη έργων και μελετών του Δήμου Πύλου-Νέστορος»** μεταξύ του ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΟΥ ΝΕΣΤΟΡΟΣ και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης **28/03/2022** έως **28/11/2023 & παράταση έως 28/3/2024** με προϋπολογισμό **228.074,69€**

- «Παροχή τοπογραφικών υπηρεσιών» μεταξύ του ΔΗΜΟΥ ΜΕΣΣΗΝΗΣ και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 29/03/2022 έως 29/03/2024 με προϋπολογισμό 31.545,60€

- «Παροχή υπηρεσιών επιστημονικής, συμβουλευτικής και τεχνικής υποστήριξης υπηρεσιών του Δήμου Οιχαλίας» μεταξύ του Δήμου ΟΙΧΑΛΙΑΣ και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 22/08/2023 έως 31/08/2024 και προϋπολογισμό 56.500,00€.
- «ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ ΝΑΥΠΛΙΟΥ–ΝΕΑΣ ΚΙΟΥ Π.Ε. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ» μεταξύ της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ και της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 16/12/2022 έως 16/08/2023 & παράταση έως 16/04/2024 και προϋπολογισμό 118.296,00 €

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ 2025

1. «ΒΕΛΤΙΩΣΗ 13ης ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΦΟΙΝΙΚΟΥΝΤΑΣ» μεταξύ του Δήμου ΠΥΛΟΥ ΝΕΣΤΟΡΟΣ και της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 23/12/2022 έως 23/09/2023 & παράταση έως 23/04/2025 και προϋπολογισμό 60.330,96 €
2. «ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΟΔΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ¨ΖΑΓΚΑ¨ της Δ.Ε. ΚΟΡΩΝΗΣ, ΤΩΝ ΠΑΡΑΛΙΩΝ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΦΟΙΝΙΚΟΥΝΤΑΣ και ΤΩΝ ΠΑΡΑΛΙΩΝ ΣΤΗΝ ΓΙΑΛΟΒΑ της Δ.Ε. ΠΥΛΟΥ» μεταξύ του Δήμου ΠΥΛΟΥ ΝΕΣΤΟΡΟΣ και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 23/12/2022 έως 23/09/2023 & παράταση έως 23/04/2025 και προϋπολογισμό 38.117,60 €
3. «ΠΡΑΞΕΙΣ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΕΝΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΧΩΡΑ ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΟΥ - ΝΕΣΤΟΡΟΣ» μεταξύ του Δήμου ΠΥΛΟΥ ΝΕΣΤΟΡΟΣ και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 23/12/2022 έως 23/09/2023 παράταση έως 30/04/2025 και προϋπολογισμό 32.334,24 €
4. «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΛ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ» μεταξύ του Δήμου ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 09/12/2022 έως 09/08/2023 παράταση έως 09/11/2024 και προϋπολογισμό 147.870,00 €
5. «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΩΝ ΟΡΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗ 1ης Ε.Ο. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ – ΚΑΡΔΑΜΥΛΗΣ – ΟΙΤΥΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΟΙΚΙΣΜΩΝ (ΚΑΤΑ ΤΜΗΜΑΤΑ)» μεταξύ της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΝΟΠΟΝΝΗΣΟΥ και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 05/05/2023 έως 05/01/2025 παράταση έως 5/09/2025 και προϋπολογισμό 1.200.000,00€
6. «ΜΕΛΕΤΕΣ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΟΥ ΤΟΠΙΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ» μεταξύ του Δήμου ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 09/12/2022 έως 09/12/2023 παράταση έως 09/08/2025 και προϋπολογισμό 367.201,30 €

7. «Μελέτη βελτίωσης της Εθνικής Οδού Σπάρτη -Μυστρά, στο τμήμα τ.κ. Μυστρά – Κεντρική Πύλη Κάστρου» μεταξύ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ/ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΡΤΗΣ/ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ, με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 26/9/2023 έως 26/05/2025 & προϋπολογισμό 110.500,00€.
8. «*Τεχνική υποστήριξη Δήμου Δυτικής Μάνης στην εκπόνηση μελετών και στην ωρίμανση έργων 2023*» μεταξύ του Δήμου ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 6/09/2023 έως 06/03/2025 και προϋπολογισμό 223.513,72 €.
9. «Παροχή υπηρεσιών συμβουλευτικής υποστήριξης στην προετοιμασία, ωρίμανση και ολοκλήρωση μελετών της Π.Ε. Λακωνίας» μεταξύ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ/ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ, με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 18/10/2023 έως 18/04/2025 & προϋπολογισμό 280.500,00€.
10. «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗΣ, ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ Δ.Ε.Υ.Α. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ» μεταξύ της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ(ΔΕΥΑΚ) και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 22/12/2023 έως 22/02/2025 και προϋπολογισμό 344.241,36
11. **«Υλοποίηση Προγράμματος Αντιμετώπισης Κουνουπιών και Επιτήρησης Νόσων που μεταδίδονται δι΄ αυτών, στην Περιφέρεια Πελοποννήσου» για τα έτη 2024- 2025» - Υποέργου 4: «Υλοποίηση Προγράμματος Επιτήρησης, Επαγρύπνησης και στοχευμένων ενεργειών καταπολέμησης της Ελονοσίας, σε επιλεγμένες περιοχές στην Περιφέρεια Πελοποννήσου»** μεταξύ της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΝΟΠΟΝΝΗΣΟΥ και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 08/04/2024 έως 31/12/2025 και προϋπολογισμό 271.000,00€
12. «***Παροχή υπηρεσιών επιστημονικής, συμβουλευτικής και τεχνικής υποστήριξης αρμοδίων υπηρεσιών του Δήμου Μεσσήνης***» μεταξύ του ΔΗΜΟΥ ΜΕΣΣΗΝΗΣ και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 23/04/2024 έως 23/06/2026 με προϋπολογισμό 220.819,20 €
13. **«ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΤΗΝ ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ, ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΚΑΙ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ»** μεταξύ της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΝΟΠΟΝΝΗΣΟΥ και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 08/04/2024 έως 31/12/2025 και προϋπολογισμό 350.156,16€
14. «***ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΠΕΡΙΠΤΕΡΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ (Info Kiosk) ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ***» μεταξύ της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΝΟΠΟΝΝΗΣΟΥ και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 12/06/2024 έως 12/12/2025 και προϋπολογισμό 35.100,00€
15. ***«Προγραμματική Σύμβαση Παροχής υπηρεσιών επιστημονικής, συμβουλευτικής και τεχνικής υποστήριξης αρμοδίων υπηρεσιών του Δήμου Δυτικής Μάνης»*** μεταξύ του ΔΗΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 6/06/2024

έως 6/07/2026 με προϋπολογισμό 94.636,80 €

16. «***Προγραμματική σύμβαση με αναπτυξιακούς οργανισμούς για την παροχή υπηρεσιών συμβουλευτικής υποστήριξης στην προετοιμασία ωρίμανσης και ολοκλήρωσης των μελετών του Δήμου***» μεταξύ του ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΟΥ ΝΕΣΤΟΡΟΣ και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 29/07/2024 έως 29/09/2026 με προϋπολογισμό 367.506,24 €
17. **«ΜΕΛΕΤΗ ΤΡΟΦΟΔΟΣΙΑΣ ΤΟΥ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΤΡΙΚΟΡΦΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΛΙΜΝΟΔΕΞΑΜΕΝΗ ΤΡΙΚΟΡΦΟΥ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΟΥΣ».** μεταξύ του ΔΗΜΟΥ ΜΕΣΣΗΝΗΣ της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΝΟΠΟΝΝΗΣΟΥ και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 13/08/2024 έως 13/03/2025 με προϋπολογισμό 44.996,97 €
18. «Παροχή υπηρεσιών επιστημονικής, συμβουλευτικής και τεχνικής υποστήριξης υπηρεσιών του Δήμου Οιχαλίας» μεταξύ του Δήμου ΟΙΧΑΛΙΑΣ και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 25/09/2024 έως 31/12/2025 και προϋπολογισμό 90.396,00€.
19. **«ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΣΤΟΥΣ ΧΡΑΝΟΥΣ»** μεταξύ του ΔΗΜΟΥ ΜΕΣΣΗΝΗΣ και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 14/11/2024 έως 15/04/2025 με προϋπολογισμό 14.458,40 €
20. «***ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΑΡΔΑΜΥΛΗΣ, ΣΤΟΥΠΑΣ ΚΑΙ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ***» » μεταξύ του ΔΗΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 18/12/2024 έως 18/09/2025 με προϋπολογισμό 236.592,00 €
21. «***Μελέτη κλειστού αρδευτικού δικτύου Τ.Ο.Ε.Β. Φωκίωνος Ζαχαριά***» μεταξύ του ΤΟΕΒ ΦΩΚΙΩΝΟΣ ΖΑΧΑΡΙΑ της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΝΟΠΟΝΝΗΣΟΥ και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 17/03/2025 έως 16/10/2025 με προϋπολογισμό 88.064,80 €
22. **Ωρίμανση Έργων Αντιπλημμυρικής Προστασίας, Εγγειοβελτιωτικών και λοιπών ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ** μεταξύ της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΝΟΠΟΝΝΗΣΟΥ και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 23/05/2025 έως 22/02/2026 με προϋπολογισμό 360.000,00 €
23. ***ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: "ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΕΡΑΣ ΜΟΝΗΣ ΚΟΙΜΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΔΗΜΙΟΒΗΣ*** μεταξύ της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΝΟΠΟΝΝΗΣΟΥ της Ιεράς Μητρόπολης Μεσσηνίας του Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.ΟΤΑ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 6/06/2025 έως 6/03/2026 με προϋπολογισμό 90.250,00 €

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ -ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ/ΕΡΓΩΝ/ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Η Αναπτυξιακή Μεσσηνίας-Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία ΟΤΑ το τρέχον έτος **2025** συνεχίζει την υλοποίηση των ανωτέρω προγραμμάτων/προγραμματικών συμβάσεων τα οποία αναλύθηκαν λεπτομερώς στην παρουσίαση των δραστηριοτήτων της εταιρείας ενώ προχωράει στο ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ/ΥΠΟΒΟΛΗ και Υπογραφή νέων Προγραμμάτων και Προγραμματικών Συμβάσεων.

Α. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

1. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ - Μέτρο 19 «Στήριξη για την τοπική ανάπτυξη μέσω του Leader (ΤΑΠΤοΚ) του ΠΑΑ 2014-2020 & της Προτεραιότητας 4 «Αύξηση της απασχόλησης και της εδαφικής συνοχής» του ΕΠΑλΘ 2014-2020

Τα δημόσια έργα (ενταγμένα είτε στο τμήμα του τοπικού προγράμματος που χρηματοδοτείται από το ΕΓΤΑΑ) βρίσκονται στο στάδιο υλοποίησης ή/και πληρωμών όπως αυτά προβλέπονται από το σχετικό θεσμικό πλαίσιο.
Αντίστοιχα, και η πλειοψηφία των περισσοτέρων ιδιωτικών έργων βρίσκονται σε στάδιο υλοποίησης/ολοκλήρωσης και πληρωμής .
Επίσης, έχει ξεκινήσει και η υλοποίηση ενεργειών στα πλαίσια Διατοπικών Σχεδίων, του Υπομέτρου 19.3, στο οποία συμμετέχει η ΟΤΔ ως εταίρος, ενώ έχουμε αρχίσει την υποβολή Β.Υ.Δ. και την πιστοποίηση των δαπανών τους.

2. Π3-77-4.1 «ΣΤΗΡΙΞΗ ΓΙΑ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕΣΩ ΤΟΥ LEADER (ΤΑΠΤοΚ – ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ)» ΤΟΥ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ 2023-2027

Στα πλαίσια της Πρόσκλησης **Π3-77-4.1 «ΣΤΗΡΙΞΗ ΓΙΑ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕΣΩ ΤΟΥ LEADER (ΤΑΠΤοΚ – ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ)» ΤΟΥ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ 2023-2027** του **Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων** η εταιρεία

- Ολοκλήρωσε την ηλεκτρονική υποβολή του Φακέλου Α, στις **09-06-2023** ο οποίος συνοπτικά περιλαμβάνει την περιγραφή του φορέα, την αποτύπωση της προτεινόμενης περιοχής παρέμβασης, την SWOT ανάλυση και την ιεράρχηση των αναγκών όπως αυτές προέκυψαν μέσα από τις διαδικασίες διαβούλευσης που ξεκίνησαν από τον Δεκέμβριο του περασμένου έτους
- Ολοκλήρωσε την ηλεκτρονική υποβολή του Φακέλου Β της πρότασης, την **12η-07-2023** και συνοπτικά, περιλαμβάνει τους στόχους και την στρατηγική του τοπικού προγράμματος, τη διαμόρφωση των υπο-παρεμβάσεων και το χρηματοδοτικό πλάνο.
- Η έγκριση του τοπικού προγράμματος έγινε **16-11-2023** με εγκεκριμένη Δημοσία Δαπάνη **4.990.000,00€.**
- Το έτος **2024** η εταιρεία βρισκόταν στην διαδικασία για την αναμόρφωση του Τοπικού Προγράμματος της σύμφωνα με τις οδηγίες της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής του ΠΑΑ & έλαβε την τελική έγκριση της **1ης τροποποίησης της Τοπικής Στρατηγικής στις 1/11/2024**.

Αυτή την περίοδο γίνεται από την ΕΥΕ η διαμόρφωση του Θεσμικού Πλαισίου (έχει εκδοθεί το γενικό θεσμικό πλαίσιο της Παρέμβασης Π3-77-4.1) και αναμένουμε τα εγκεκριμένα σχέδια των Προσκλήσεων για τα Δημόσια Έργα & τις Ιδιωτικές Παρεμβάσεις.

3.ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ 3 «Προώθηση μιας βιώσιμης γαλάζιας οικονομίας σε παράκτιες, νησιωτικές και εσωτερικές περιοχές και προαγωγή της ανάπτυξης κοινοτήτων Αλιείας & Υδατοκαλλιέργειας» του Προγράμματος "Αλιεία, Υδατοκαλλιέργεια & Θάλασσα 2021 - 2027".

Το πρόγραμμα ΠΑΛΥΘ 2021 – 2027: ΟΤΔ Γαλάζια Ρότα εγκρίθηκε από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Αλιείας, Θάλασσας και Υδατοκαλλιέργειας 2021 -2027 για την αλιευτική ζώνη 09 Νήσων Αττικής – ΝΑ Πελοποννήσου τον περασμένο Απρίλιο με Δημόσια Δαπάνη 5.350.000,00 €. Το συνεργατικό σχήμα έχει επικεφαλής εταίρο το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων ΠΕ Νήσων Αττικής και εταίρους τις 3 ΟΤΔ: Αναπτυξιακή Πάρνωνα Ανώνυμη Εταιρεία – Αναπτυξιακός Οργανισμός και Αναπτυξιακή Μεσσηνίας Ανώνυμη Εταιρεία – Αναπτυξιακός Οργανισμός. Όραμα του Προγράμματος είναι: «Μετάβαση σε μια ανθεκτική, ανταγωνιστική και περιβαλλοντικά φιλική αλιεία και υδατοκαλλιέργεια, αρμονικά ενταγμένων στο πλαίσιο της κυκλικής και ενεργειακά αποδοτικής οικονομίας, με έμφαση στη γνώση, την καινοτομία και την αξιοποίηση της τεχνολογικής ανάπτυξης, και την ενδυνάμωση των τοπικών κοινωνιών ώστε να επωφελούνται από τις ευκαιρίες που προσφέρει η βιώσιμη γαλάζια οικονομία». Για την Μεσσηνία, η υλοποίηση δράσεων Δημοσίου & Ιδιωτικού χαρακτήρα χωροθετείται σε περιοχές των Δήμων Καλαμάτας, Μεσσήνης, Δυτικής Μάνης, Πύλου – Νέστορος & Τριφυλίας.
Η πρόταση βρίσκεται στην διαδικασία της αναμόρφωσης σύμφωνα με τις οδηγίες της Ειδικής Υπηρεσίας.

Β. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

Στο τομέα των προγραμματικών συμβάσεων η εταιρεία προχωρά στην υλοποίηση/ολοκλήρωση των υποχρεώσεων που έχει αναλάβει μέσω των ήδη υπογεγραμμένων συμβάσεων, ενώ δρομολογεί και την υπογραφή νέων.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΥΠΟΓΡΑΦΗ 2025

1.***«Παροχή υπηρεσιών συμβουλευτικής υποστήριξης στην προετοιμασία, ωρίμανση και ολοκλήρωση μελετών και έργων της Π.Ε. Λακωνίας»*** μεταξύ της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΝΟΠΟΝΝΗΣΟΥ με προϋπολογισμό 158.348,00 €

2. «ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΣ – ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΕΠΙ ΤΗΣ 6ης ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΝΟΜΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΜΕΣΣΗΝΗ – ΜΠΟΥΚΑ (ΑΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ) ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΕΣΣΗΝΗΣ» » μεταξύ της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΝΟΠΟΝΝΗΣΟΥ με προϋπολογισμό 44.020,00 €

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση της εταιρείας ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ο.Τ.Α. για τον ισολογισμό και την ανάλυση του λογαριασμού αποτελέσματα χρήσης που αφορούν την εταιρική χρήση από **01/01/2024 έως 31/12/2024**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43^{α} παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/1920 όπως αυτό ισχύει, **το άρθρο 150 Ν.4548/2018,** υποβάλουμε συνημμένως στη Συνέλευσή σας τις **οικονομικές καταστάσεις** της οικονομικής χρήσης που έληξε στις **31/12/2024** με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις **εγκρίνετε**.

α. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο συνολικός κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε ευρώ **836.190,17 €,** έναντι **2.027.819,28 €** της προηγούμενης χρήσης. . Ο κύκλος εργασιών **αν και μειωμένος σε σχέση με την προηγούμενή χρήση** κατά **-1.191.629,11**ή (58,76%) **διατηρήθηκε σε ικανοποιητικό επίπεδο** με τα δεδομένα της αγοράς.

Η μείωση αυτή προήλθε κυρίως γιατί η εταιρεία την χρήση του **2023** ολοκλήρωσε τα δύο μεγάλα προγράμματα υγείας (Ελονοσίας, Covid -19) ενώ για το έτος 2024 δεν υπήρξαν ανάλογου μεγέθους προϋπολογισμού έργα.

Επίσης η αλλαγές στους ΟΤΑ Α& Β Βαθμού καθυστέρησαν την υπογραφή νέων έργων στην χρήση του 2024.

Η εταιρεία το **2024** έχει **καλύψει το μεγαλύτερο μέρος των λειτουργικών εξόδων της & των εξόδων Διοίκησης που** είναι επιλέξιμες μέσα από την υλοποίηση των **Προγραμματικών Συμβάσεων &** την εφαρμογή του προγράμματος **LEADER**, ενώ για το **2025** αναμένεται να καλυφθεί μεγάλο μέρος των εξόδων λειτουργίας και διοίκησης- διαχείρισης.

β. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική θέση της Εταιρείας ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του **Ισολογισμού** της κλειόμενης χρήσης (**1/1/2024-31/12/2024**), και αφού ληφθούν υπόψη οι συνθήκες της αγοράς **ήταν ικανοποιητική ως προς τον κύκλο εργασίων όχι όμως ικανοποιητική ως προς τα αποτελέσματα χρήσης .**

γ. Ανάλυση αποτελεσμάτων χρήσης

Η ζημία της εταιρείας ανήλθε σε ευρώ **60.469,77€** όπως αντίστοιχα παρουσίασε το 2023 **125.477,50 €**.Με την προσθήκη των εξόδων λειτουργίας και χρεωστικών τόκων, την προσθήκη των έκτακτων και ανόργανων εσόδων και κερδών και την αφαίρεση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και ζημιών καθώς και την προσθήκη των εσόδων προηγουμένων χρήσεων και την αφαίρεση προηγουμένων χρήσεων, δημιουργήθηκαν **ζημιές χρήσεως 60.469,77 €**

δ. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσας χρήσης όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες **βασικές λογιστικές αρχές σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα** :

δ1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν **αποτιμηθεί** στην **αξία κτήσης** αυτών (ιστορικό κόστος) και οι **αποσβέσεις** των υπολογίστηκαν βάσει των διατάξεων του **Ν.4172/2013 όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν.4110/2013 και σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 και ανήλθαν στο ποσό των 1967,28€.**

δ2. Κόστος Πωληθέντων

Το κόστος των πωληθέντων υπολογίσθηκε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και περιλαμβάνει το κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών όπως και όλες τις σχετικές δαπάνες. Επίσης περιλαμβάνει το μέρος των αποσβέσεων των παραγωγικών παγίων στοιχείων που αναλογούν και υπολογίσθηκαν σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις όπως αυτές μνημονεύονται στο προηγούμενο άρθρο.

3. Ανάλυση των αποτελεσμάτων, λειτουργικών εξόδων

Τα στοιχεία που ακολουθούν είναι διαφωτιστικά της πορείας των εργασιών της εταιρείας για την κλειόμενη χρήση.

Η διαμόρφωσης των αποτελεσμάτων χρήσης έχει ως εξής:

❖ **Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)**		**836.190,17**
❖ **Μείον**	Κόστος πωλήσεων	858.387,31
❖ Μικτά αποτελέσματα εκμ/σεως (**Ζημιά)**		22.197,14
❖ **Πλέον**	Άλλά έσοδα εκμ/σεως	39.714,68
❖ **Σύνολο**		**(17.517,54)**

Μείον

1. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	(66.450,11)
2. Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως	(5.251,65)
3. Έξοδα ερευνών και Ανάπτυξης	(0,00)
4. Κέρδη και ζημίες από διάθεση παγίων στ.	(0,00)
5. Άλλα έξοδα και ζημίες	(713,54)
6. Άλλα έσοδα και κέρδη	0,00
Αποτελέσματα πρό φόρων και τόκων (Ζημιά)	**(54.897,76)**

Πλέον (ή μείον

1. Έσοδα συμμετοχών	0,00
2. Έσοδα χρεογράφων	0,00
3. Κέρδη πωλήσεως συμμετοχών & χρ/φων	0,00
4. Πιστωτικοί Τόκοι και συναφή έσοδα	0,00
Μείον	
1. Διαφορές αποτίμησης	0,00
2. Έξοδα & Ζημίες αυμμετοχών & χρ/φων	0,00
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(5.572,01)
Αποτελέσματα πρό φόρων (ζημιά)	**(60.469,77)**

Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους (ΖΗΜΙΑ) 60.469,77

ΑΠΟΦΑΣΗ

Το Δ.Σ. ύστερα από διαλογική συζήτηση εγκρίνει ομόφωνα την προαναφερόμενη έκθεση πεπραγμένων και την Οικονομική Έκθεση προς της Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Θέμα 2ο

Έγκριση οικονομικών καταστάσεων δωδεκάμηνης εταιρικής χρήσεως (*01-01-2024* έως *31-12-2024*), Ισολογισμός, Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, , Πίνακας Διάθεσης κερδών, Προσάρτημα)

Έγκριση οικονομικών καταστάσεων δωδεκάμηνης εταιρικής χρήσεως (*01-01-2024* έως *31-12-2024*), Ισολογισμός, Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, , Πίνακας Διάθεσης κερδών, Προσάρτημα)

Το θέμα εισηγείται η λογίστρια της εταιρεία για την χρήση του 2024 κα. Μπαλοδήμα Σταυρούλα.

Συντάχθηκαν σύμφωνα με το νόμο οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, για την χρήση 1/1/2024- 31/12/2024, οι οποίες ελέγχθηκαν από την εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Σ.Ο.Λ. ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ με ελεγκτή τον κ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟ ΓΕΩΡΓΙΟ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ 48261 Σύμφωνα λοιπόν με αυτές η εταιρεία παρουσιάζει ΖΗΜΙΑ για την χρήση 2024 ύψους 60.469,77 € όπως σας ενημερώσαμε με την έκθεση πεπραγμένων και την οικονομική έκθεση. Το Δ.Σ σήμερα, πρέπει να προχωρήσει στην έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της δωδεκάμηνης χρήσης από 01-01-2024 έως 31-12-2024 (οι σχετικές οικονομικές καταστάσεις επισυνάπτονται στο παρόν πρακτικό).

ΑΠΟΦΑΣΗ

Το ΔΣ ύστερα από διαλογική συζήτηση εγκρίνει **ομόφωνα** τις οικονομικές καταστάσεις (**Ισολογισμό, Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, Πίνακα Διάθεση κερδών, Προσάρτημα)** της δωδεκάμηνης διαχειριστικής χρήσης από **01-01-2024** έως **31-12-2024**.

Θέμα 3ο

Επί του θέματος αυτού ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κος **ΣΑΡΔΕΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ** πληροφορεί τα μέλη του ότι, σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρίας το Δ.Σ είναι υποχρεωμένο να συγκαλέσει τους μετόχους σε **Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση**, προκειμένου αυτοί να συζητήσουν και να λάβουν αποφάσεις επί διαφόρων θεμάτων αρμοδιότητας αυτών.

Προτείνει να συγκληθεί η προμνημονευθείσα **Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση** στις **22-08-2025** , ημέρα **ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ** και **13:00 μ.μ.,** στα γραφεία της Εταιρείας, Ομήρου και Μαιζώνος 50 – 24132 Καλαμάτα & σε περίπτωση **μη απαρτίας** την **2 /09 /2025** ημέρα **ΤΡΙΤΗ** και **13:00 μ.μ**

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ
ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας και με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου καλούνται οι κ.κ. Μέτοχοι της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Αναπτυξιακή Μεσσηνίας- Ανώνυμη Εταιρεία Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης» και διακριτικό τίτλο «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. Α.Ο.Τ.Α» η οποία εδρεύει στην Καλαμάτα (Ομήρου και Μαιζώνος 50) σε **Τακτική Γενική Συνέλευση** στις **22-08-2025** , ημέρα **ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ** και ώρα **13:00 ,** στα γραφεία της Εταιρείας, Ομήρου και Μαιζώνος 50 – 24132 Καλαμάτα & σε περίπτωση **μη απαρτίας** την **2/09/2025** ημέρα **ΤΡΙΤΗ** και ώρα **13:00** , για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα κατωτέρω θέματα ημερήσιας διατάξεως :

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

1. Υποβολή για συζήτηση και έγκριση των οικονομικών καταστάσεων (Ισολογισμός , Λογαριασμός Αποτελεσμάτων Χρήσης και Προσαρτήματος) της λήξασας Διαχειριστικής Χρήσης (**01/01/2024 – 31/12/2024**).
2. Υποβολή προς Έγκριση της Έκθεσης Διαχείρισης και Πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου για την **28η** Διαχειριστική Χρήση (**01/01/2024 – 31/12/2024**).
3. Υποβολή της Εκθέσεως Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή , για την **28η** Διαχειριστική Χρήση (**01/01/2024 – 31/12/2024**).
4. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, και των Ορκωτών Ελεγκτών από πάσης ευθύνης αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα του έτους **2024**.
5. Εκλογή ενός τακτικού και ενός αναπληρωματικού ορκωτού ελεγκτή προς έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της **29ης** εταιρικής χρήσεως (**01/01/ 2025 – 31/12/2025**).
6. Έγκριση των αμοιβών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση **2024**.
7. Προέγκριση αμοιβών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου , για τη χρήση **2025**
8. Διάφορες Ανακοινώσεις

Παρακαλούνται οι μέτοχοι να λάβουν μέρος στην παραπάνω Τακτική Γενική Συνέλευση, αποστέλλοντας πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες, πριν από την ημερομηνία πραγματοποίησης της Γενικής Συνέλευσης, έγγραφο

αντιπροσώπευσής τους όπως αυτό προβλέπεται από το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο
και για αυτό

Ο Πρόεδρος
Σαρδέλης Αναστάσιος

ΑΠΟΦΑΣΗ

Το Δ.Σ. **εγκρίνει ομόφωνα** τα θέματα της ημερησίας διατάξεως και την προτεινόμενη ημερομηνία διεξαγωγής της ***ετήσιας*** **τακτικής γενικής συνέλευσης** των μετόχων.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση λύθηκε η συνεδρίαση , αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό το οποίο βεβαιώνεται και υπογράφεται όπως ο νόμος ορίζει.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**
ΣΑΡΔΕΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	**ΑΔΡΑΚΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΓΕΩΡΓΑΚΙΛΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ

ΜΑΡΑΜΠΕΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ ΣΑΡΑΝΤΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΣΟΛ Crowe

ΓΕΜΗ: 014761045000

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «Αναπτυξιακή Μεσσηνίας - Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«Αναπτυξιακή Μεσσηνίας - Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης»** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, την κατάσταση αποτελεσμάτων που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «Αναπτυξιακή Μεσσηνίας - Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας για τις χρήσεις από 2019 μέχρι 2024 δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο για τις ανέλεγκτες χρήσεις και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

ΣΟΛ Crowe

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

ΣΟΛ Crowe

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «Αναπτυξιακή Μεσσηνίας - Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου

Αθήνα, 2 Ιουλίου 2025

Γέωργιος Ν. Παπαγεωργόπουλος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 48261

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125