Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.08.19 14:38:11 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,19/08/2025
Αριθ. Πρωτ.:3699388

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **JUNGHEINRICH HELLAS ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **JUNGHEINRICH HELLAS Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **003739301000**.

Την **19/08/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5467247 οι εγκεκριμένες από την 28/07/2025 Γενική Συνέλευση των Εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5467248 η από 28/07/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, Α.Φ.Μ. 094399907-Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, Αρ. ΓΕΜΗ 1520401000, και (Δ/νση : Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 268 ΤΚ , ΧΑΛΑΝΔΡΙ), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

JUNGHEINRICH HELLAS Ε.Π.Ε.

- **ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ «JUNGHEINRICH HELLAS Ε.Π.Ε.» ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024**

- **ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2024**

- **ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ «JUNGHEINRICH HELLAS ΕΠΕ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

Κυρίες και κύριοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 22 παράγραφος 3 του Κ.Ν. 3190/55, όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 4541/2018 και το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018 σας υποβάλλουμε για έγκριση τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας για την χρήση 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2024, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 και του καταστατικού της Εταιρίας. Οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν με ακρίβεια την χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρίας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της χρήσης καθώς και τις επεξηγηματικές σημειώσεις στις οποίες φαίνεται η εξέλιξη των εργασιών της Εταιρίας.

ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Οι πωλήσεις της Εταιρίας κατά τη χρήση 2024 ανήλθαν σε Ευρώ 28.058.737, παρουσιάζοντας σημαντική αύξηση κατά 11,94% έναντι των πωλήσεων του 2023.

Τα συνοπτικά οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρίας έχουν ως εξής:

	2024	**2023**	**ΜΕΤΑΒΟΛΗ**	**%**
ΠΩΛΗΣΕΙΣ	28.058.737	25.065.118	11,94%	
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΜΗΧ/ΤΩΝ	4.044.806	3.658.791	10,55%	
ΑΓΟΡΕΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	(19.835.866)	(17.522.083)	13,20%	
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	(8.460.955)	(7.523.166)	12,47%	
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ / ΕΞΟΔΑ	202.153	183.483	10,18%	
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ (EBITDA)	**4.008.875**	**3.862.143**	**3,80%**	
% ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	**14,29%**	**15,4%**		
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	(2.003.680)	(1.897.157)	5,61%	
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ	(299.297)	(330.221)	(9,36)%	
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ (EBT)	**1.705.898**	**1.634.765**	**4,35%**	
% ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	**6,1%**	**6,5%**		

Τα αποτελέσματα προ φόρων παρουσιάζουν κέρδη Ευρώ 1.705.898 έναντι κερδών Ευρώ 1.634.765 της αντίστοιχης προηγούμενης χρήσης, ήτοι αύξηση κερδών τρέχουσας χρήσης κατά 4,35%.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν κατά τρόπο σαφή και παραστατικό την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της Εταιρίας.

Το σύνολο του Ενεργητικού ανέρχεται πλέον σε Ευρώ 29 εκατομμύρια, αυξημένο έναντι της προηγούμενης χρήσης κατά περίπου 20,59%.

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων ανέρχεται σε Ευρώ 6.456.405 (2023: Ευρώ 5.295.930) και η αύξηση οφείλεται στα καθαρά κέρδη της χρήσης

ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΡΙΣΗ ΤΟΝ ΠΛΗΘΩΡΙΣΜΟ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΔΑΣΜΟΥΣ ΤΩΝ ΗΠΑ

Η Διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις από την συνεχιζόμενη στρατιωτική επιχείρηση της Ρωσίας στην Ουκρανία και την εφαρμογή οικονομικών κυρώσεων από χώρες μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης και από τις Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής. Οι εν λόγω ενέργειες επιδρούν σημαντικά στην παγκόσμια αγορά και ιδιαιτέρως στην αγορά ενέργειας. Ωστόσο, η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται μέσω της Ρωσίας και της Ουκρανίας, με αποτέλεσμα η έκθεση της να περιορίζεται στην αύξηση του ενεργειακού κόστους και έμμεσα στην γενικευμένη αύξηση των τιμών των αγαθών και των υπηρεσιών, η οποία, σε συνδυασμό με την σημαντική αύξηση του πληθωρισμού και των επιτοκίων δανεισμού, επιδρά αρνητικά στην αγοραστική δύναμη των καταναλωτών. Η Διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις και αξιολογεί συνεχώς την κατάσταση καθώς δεν έχει άμεση έκθεση σε συνεργασίες με υψηλού κινδύνου χώρες. Οι δραστηριότητες της Εταιρείας σε επίπεδο τοπικής αγοράς δεν έχουν επηρεαστεί άμεσα από την κρίση. Η Εταιρεία δεν έχει εμπορικές σχέσεις με την Ουκρανία και τη Ρωσία, επομένως δεν εκτίθεται σε άμεσους κινδύνους όσον αφορά τις δραστηριότητές της ή την εξάρτησή της από προμηθευτές ή πελάτες στην Ουκρανία και τη Ρωσία.

Η Εταιρεία παρακολουθεί επίσης στενά κάθε επίδραση που μπορεί να έχει ο αυξανόμενος πληθωρισμός και τα επιτόκια που αγγίζουν όλες τις πτυχές της επιχειρηματικής δραστηριότητας μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων των αυξανόμενων δαπανών όπως οι πρώτες ύλες και οι αμοιβές μισθοδοσίας, οι αλλαγές στη συμπεριφορά των πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος, διασφαλίζοντας κατάλληλο έλεγχο σε τυχόν διαπραγματεύσεις όρων σύμβασης, επενδυτικές και χρηματοδοτικές αποφάσεις.

Επιπλέον, δεδομένης της πιο πρόσφατης στρατιωτικής επιχείρησης που ξεκίνησε τον Οκτώβριο του 2023 στο Ισραήλ και τη Λωρίδα της Γάζας, η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη αξιολόγησης τόσο των άμεσων όσο και των έμμεσων επιπτώσεων του πολέμου, συμπεριλαμβανομένων πιθανών ή πραγματικών διαταραχών σε προμηθευτές, πελάτες και στις επιχειρηματικές δραστηριότητες στο σύνολό τους. Σύμφωνα με την εκτίμηση της Διοίκησης, πιθανά γεγονότα που θα μπορούσαν να επηρεάσουν σημαντικά τα χρηματοοικονομικά της μεγέθη, δεν μπορούν να εκτιμηθούν αυτή τη στιγμή, όμως παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και έχει τα περιθώρια να προσαρμοστεί σε αυτές, αν κάτι τέτοιο κριθεί αναγκαίο.

Ωστόσο, ο βαθμός στον οποίο ο πόλεμος και οι σχετικές διαταραχές θα επηρεάσουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας στο μέλλον, είναι δύσκολο να προβλεφθεί και θα εξαρτηθεί από τυχόν εξελίξεις οι οποίες δεν άπτονται της δικαιοδοσίας της Εταιρείας, και έχουν να κάνουν μεταξύ άλλων με τη διάρκεια και τη σοβαρότητα του πόλεμου, των συνεχιζόμενων και πρόσθετων χρηματοοικονομικών και οικονομικών κυρώσεων που επιβλήθηκαν από τις κυβερνήσεις ως απάντηση, των περιορισμών στα ταξίδια, της περιφερειακής αστάθειας, των γεωπολιτικών αλλαγών και των αρνητικών επιπτώσεων στο κόστος καυσίμων και ενέργειας, των αλυσίδων εφοδιασμού, των μακροοικονομικών συνθηκών, των συναλλαγματικών ισοτιμιών και των χρηματοπιστωτικών αγορών. Τέτοιες εξελίξεις ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά την Εταιρεία, άμεσα ή έμμεσα, καθώς και τα συμβαλλόμενα μέρη, με τα οποία η Εταιρεία συναλλάσσεται. Η Εταιρεία παρακολουθεί στενά τυχόν δυσμενείς ή αβέβαιες οικονομικές και γεωπολιτικές συνθήκες που μπορεί να οδηγήσουν σε επιβράδυνση της παγκόσμιας οικονομίας και θα μπορούσαν να επηρεάσουν τις δραστηριότητες της Εταιρείας, η οποία και δεσμεύεται να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για τον μετριασμό των κινδύνων αυτών και των δυσμενών επιπτώσεών.

Η επίδραση των οικονομικών επιπτώσεων από τις στρατιωτικές επιχειρήσεις ήταν ασήμαντη για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, για το 2024. Οι δραστηριότητες της Εταιρείας σε επίπεδο τοπικής αγοράς δεν έχουν επηρεαστεί άμεσα: η Εταιρεία δεν προβαίνει σε άμεσες συναλλαγές με αντισυμβαλλόμενους στις περιοχές/χώρες που επηρεάζονται από τις στρατιωτικές επιχειρήσεις.

Επιπρόσθετα η κυβέρνηση των Η.Π.Α. έχει επιβάλει δασμούς σε ορισμένες ξένες εισαγωγές στις Η.Π.Α. Η επίδραση των δασμών στην Εταιρεία, εξαρτάται από αρκετούς παράγοντες, συμπεριλαμβανομένης της διάρκειας, της έκτασης και του ποσού των δασμών, καθώς και της έκτασης οποιωνδήποτε μέτρων που έχουν ληφθεί ή θα ληφθούν από τις επηρεαζόμενες χώρες, συμπεριλαμβανομένων των δασμών που επιβάλλονται από ξένες κυβερνήσεις.

Αυτή τη στιγμή, η Εταιρεία πιστεύει ότι δεν θα υπάρξει άμεση επίδραση στις δραστηριότητες της Εταιρείας στην Ελλάδα από αυτούς τους δασμούς, ενώ οι πιθανές έμμεσες επιδράσεις αξιολογούνται ενεργά, ειδικότερα όσον αφορά την επίδραση στους προμηθευτές και το ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον, προκειμένου να διασφαλιστεί ότι η Εταιρεία παραμένει ευέλικτη και ανταγωνιστική κατά τη διάρκεια οποιωνδήποτε αλλαγών μπορεί να προκύψουν.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

(i) Συναλλαγματικος Κινδυνος

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο από τη μεταβολή των τιμών του συναλλάγματος, καθώς δεν διενεργεί συναλλαγές σε άλλο νόμισμα, πλην του Ευρώ.

(ii) Κινδυνος ρευστοτητας

Η Εταιρία έχει τη δυνατότητα να αντιμετωπίσει το ενδεχόμενο αδυναμίας πλήρους ή έγκαιρης αποπλήρωσης των τρεχουσών και μελλοντικών υποχρεώσεών της, κάνοντας χρήση των ενεργών πιστωτικών γραμμών που διατηρεί με εμπορικές τράπεζες στην Ελλάδα αλλά και μέσω δανεισμού από εταιρείες του Ομίλου στον οποίο ανήκει.

(iii) Πιστωτικος Κινδυνος

Η Εταιρία διατρέχει κίνδυνο μη έγκαιρης ή αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων, που όμως εκτιμά ότι είναι περιορισμένος, εξαιτίας της διασποράς των πελατών της. Για αυτό έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα και χρησιμοποιεί όλες τις διαθέσιμες τεχνικές για τον έλεγχο και την διασφάλιση της Πιστωτικής ικανότητας των Πελατών της.

(iv) Κινδυνος ταμειακων ροων

Η Εταιρία έχει την δυνατότητα δανεισμού, με τρέχοντα επιτόκια, κατ' αποκλειστικότητα, από το χρηματοοικονομικό κλάδο της μητρικής Εταιρίας. Συνεπώς οι ταμειακές ροές της δεν αναμένεται ότι θα επηρεασθούν σημαντικά από τις μεταβολές των επιτοκίων.

(v) Περιβαλλοντολογικος κινδυνος

Η Εταιρία ασκεί τις δραστηριότητες με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός την προστασία του περιβάλλοντος και αφετέρου την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

(vi) Εργασιακα Θεματα

Η Εταιρία τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς φορείς.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΕΙΚΤΩΝ

Οι σημαντικότεροι αριθμοδείκτες για τα έτη 2024 και 2023 αντίστοιχα διαμορφώθηκαν ως εξής:

Διαχειρισης	**2024**	**2023**
Μεση περιοδος εισπραξης Απαιτησεων = (Εμπορικες Απαιτησεις / Πωλησεις) * 360	120	101
Μεση περιοδος πωλησης Αποθεματων = (Αποθεματα / Κοστος πωλησεων) * 360	65	53
Μεση περιοδος πληρωμης προμηθευτων (Εμπορικες Υποχρεωσεις / Αγορες) * 360	(104)	(82)

Ρευστοτητας	**2024**	**2023**
Κεφαλαιο Κινησης = Κυκλοφ. ενεργητικο – Βραχυπρ. υποχρεωσεις	(6.978.866)	(5.966.229)
Κεφαλαιο Κινησης/ Πωλησεις	(24,9%)	(23,8%)

Αποδοτικοτητας - Διαθρωσης Κεφαλαιων	**2024**	**2023**
Επιστροφης Κεφαλαιου (ROCE) = EBIT / (Συνολο Ενεργητικου – Βραχ. υποχρεωσεις)	28,44%	32,5%

Στη διάρκεια του έτους 2024 η Διοίκηση της Εταιρίας κατέβαλλε συνεχείς και επίμονες προσπάθειες για την αύξηση του μεριδίου αγοράς.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2025

Για το 2025 η Εταιρία έχει θέσει ως στόχο να επιτύχει πωλήσεις Ευρώ 32.000.000, γεγονός που θα συμβάλλει στην επίτευξη κερδοφόρων αποτελεσμάτων.

ΤΟΜΕΑΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η Εταιρία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρία δεν έχει υποκαταστήματα.

ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Η Εταιρία δεν κατέχει χρεόγραφα.

ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρία δεν έχει ακίνητα.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΚΑΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Δεν υπάρχει σημαντικό γεγονός που να χρήζει ειδικής μνείας.

Αχαρνές, 27 Μαΐου 2025

Έλενα Καλλονά
Α.Δ.Τ. Α00005605

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

Λουτρού 12, 136 78 Αχαρνές
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 3739301000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ **9**
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ **10**
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ **11**
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ **11**
2. ΒΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ **11**
3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ **12**
3.1 Ενσωματα και Άυλα παγια στοιχεια 12
3.2 Αποσβεσεις παγιων στοιχειων 12
3.3 Απομειωση παγιων στοιχειων 12
3.4 Παυση αναγνωρισης παγιων στοιχειων 13
3.5 Χρηματοδοτικη μισθωση 13
3.6 Λειτουργικη μισθωση 13
3.7 Χρηματοοικονομικα περιουσιακα στοιχεια 13
3.8 Απομειωση χρηματοοικονομικων περιουσιακων στοιχειων 14
3.9 Παυση αναγνωρισης χρηματοοικονομικων περιουσιακων στοιχειων 14
3.10 Αποθεματα 14
3.11 Ταμειακα διαθεσιμα 14
3.12 Ίδια κεφαλαια 14
3.13 Προβλεψεις για παροχες σε εργαζομενους κατα την εξοδο απο την υπηρεσια 15
3.14 Λοιπες προβλεψεις 15
3.15 Υποχρεωσεις - χρηματοοικονομικες υποχρεωσεις 15
3.16 Τοκοι χρηματοοικονομικων υποχρεωσεων 15
3.17 Παυση αναγνωρισης χρηματοοικονομικης υποχρεωσης 15
3.18 Τροποποιηση των ορων υφισταμενης χρηματοοικονομικης υποχρεωσης 15
3.19 Μη χρηματοοικονομικες υποχρεωσεις 16
3.20 Βραχυπροθεσμες παροχες σε εργαζομενους 16
3.21 Φορος εισοδηματος 16
3.22 Αναβαλλομενοι φοροι 16
3.23 Μετατροπη στοιχειων σε ξενο νομισμα 16
3.24 Αναγνωριση εσοδων & εξοδων 16
3.25 Πωληση αγαθων 16
3.26 Παροχη υπηρεσιων 16
3.27 Έσοδα απο τοκους 17
3.28 Αλλαγες λογιστικων πολιτικων, εκτιμησεων και διορθωση λαθων 17
3.29 Παρεκκλισεις απο διαταξεις των ελληνικων λογιστικων προτυπων 17
3.30 Συσχετισμοι & συμψηφισμοι χρηματοοικονομικων περιουσιακων στοιχειων και υποχρεωσεων 17
4. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ **17**
5. ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ **18**
6. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ **18**
7. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ **18**
8. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ **19**
9. ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ **19**
10. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ **19**
11. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ **20**
12. ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ **20**

13. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 20
14. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 20
15. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ 22
16. ΔΑΝΕΙΑ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ 22
17. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 22
18. ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ 22
19. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 22
20. ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ 23
21. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ 23
22. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ 23
23. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ 23
24. ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ 23
25. ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ 24
26. ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 24
27. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ 24
28. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ 24
29. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ 25
30. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 26
31. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 28

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	ΣΗΜ.	31/12/2024	31/12/2023
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	**4**	7.327.802	6.928.338
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	**27**	5.318.713	3.899.682
ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	**5**	4.029	5.707
ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	**26**	47.754	33.054
ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ	**14.3**	1.330.016	1.145.239
		14.028.314	**12.012.020**
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	**6**	3.587.511	2.573.746
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	**7**	9.353.239	7.062.839
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	**27**	1.384.630	919.604
ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		-	-
ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ		325.458	166.460
ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	**8**	269.971	1.270.751
		14.920.810	**11.993.399**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**28.949.124**	**24.005.419**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	**9.1**	1.127.190	1.127.190
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Η ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ	**9.2**	186.262	175.077
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ		5.142.953	3.993.663
		6.456.405	**5.295.930**
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ			
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	**10.1**	191.180	197.383
ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	**10.2**	219.000	436.155
		410.180	**633.539**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	**11**	182.864	116.322
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ (ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ)	**12**	-	-
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	**13**	5.438.874	3.880.010
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	**14.1**	430.252	283.411
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ	**15**	616.536	475.779
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ		141.411	121.295
ΔΑΝΕΙΑ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	**16**	6.166.816	6.170.056
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	**17**	8.242.086	6.395.294
ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ	**18**	863.700	633.783
		21.899.675	**17.959.628**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**22.492.719**	**18.709.489**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**28.949.124**	**24.005.419**

ΟΙ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΕΛΙΔΕΣ 10 ΜΕΧΡΙ 28 ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΟ ΜΕΡΟΣ ΑΥΤΩΝ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΣΗΜ.	1/1-31/12/2024	1/1-31/12/2023
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΚΑΘΑΡΟΣ)	**19**	28.058.737	25.065.118
ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ		1.013.765	(542.864)
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ	**20**	202.153	183.083
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ	**21**	4.044.806	3.658.791
ΑΓΟΡΕΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΛΙΚΩΝ		(20.849.631)	(16.979.219)
ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	**22**	(3.906.855)	(3.414.028)
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		(2.003.680)	(1.897.157)
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ	**23**	(4.554.100)	(4.109.138)
ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΔΙΑΘΕΣΗ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		-	400
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ		-	-
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΩΝ		**2.005.195**	**1.964.987**
ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ	**25**	400.193	260.105
ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	**24**	(699.490)	(590.326)
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		**1.705.898**	**1.634.765**
ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	**14.2**	(545.423)	(402.099)
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ		**1.160.475**	**1.232.666**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤ/ΚΟΥ	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ	ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 01.01.2023	**1.127.190**	**153.837**	**2.782.237**	**4.063.264**
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	-	-	1.232.666	1.232.666
ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ	-	21.240	(21.240)	-
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2023	**1.127.190**	**175.077**	**3.993.663**	**5.295.930**
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	-	-	1.160.475	1.160.475
ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ	-	11.185	(11.185)	-
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2024	**1.127.190**	**186.262**	**5.142.953**	**6.456.405**

ΟΙ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΕΛΙΔΕΣ 10 ΜΕΧΡΙ 28 ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΟ ΜΕΡΟΣ ΑΥΤΩΝ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Εταιρία Jungheinrich Hellas Ε.Π.Ε. (“η Εταιρία”) ιδρύθηκε το 2000 με αρχική διάρκεια τα τριάντα (30) έτη. Η έδρα της Εταιρίας βρίσκεται στη Ελλάδα, στην οδό Λουτρού 12, στις Αχαρνές Αττικής, Τ.Κ. 136 78. Η Εταιρία έχει αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 3739301000.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρίας είναι η εκμίσθωση και εμπορία περονοφόρων ανυψωτικών μηχανημάτων και αποθηκευτικού βιομηχανικού εξοπλισμού, καθώς και η παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής αυτών.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/2014, σύμφωνα με τα οποία ανήκει στη μεσαία κατηγορία.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αφορούν την περίοδο 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024, εγκρίθηκαν με απόφαση της Διαχειρίστριας την 26 Μαΐου 2025 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας ενοποιούνται από την Jungheinrich AG, η οποία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο της Φρανκφούρτης.

2. ΒΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

2.1 Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας υπερέβαιναν το κυκλοφορούν ενεργητικό κατά ποσό 6,7 εκ. Ευρώ. Ωστόσο για μέρος των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων ποσού 6,2 εκ. Ευρώ που αφορούν δανεισμό από συνδεδεμένες εταιρείες, η Εταιρεία έχει εξασφαλίσει επαρκή όρια πίστωσης από την μητρική εταιρεία ως την 31 Δεκεμβρίου 2025. Λαμβάνοντας υπόψη ότι έχει εξασφαλιστεί επαρκής ενδοομιλική χρηματοδότηση για περίοδο τουλάχιστον 12 μηνών μετά το τέλος της τρέχουσας χρήσης, καθώς και ότι η μητρική εταιρεία θα συνεχίσει να παρέχει χρηματοδοτική στήριξη, η Διοίκηση της εταιρείας θεωρεί ότι οι τρέχουσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν ορθά συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

2.2 Όλα τα στοιχεία του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.

2.3 Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών.

2.4 Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.

2.5 Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4308/2014.

2.6 Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

2.7 Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού.

2.8 Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Τα ποσά που αναφέρονται στις Οικονομικές Καταστάσεις είναι σε Ευρώ στρογγυλοποιημένα στη πλησιέστερη μονάδα (τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις).

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για τα επιμέρους στοιχεία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, οι οποίες παρουσιάζονται σε Ευρώ (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά), ακολουθούνται οι κάτωθι λογιστικές πολιτικές:

3.1 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΆΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος (κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους). Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να περιέλθει ένα περιουσιακό στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση, καθώς και τις δαπάνες βελτίωσης. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα κατά την πραγματοποίησή τους.

3.2 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Η αξία κάθε πάγιου στοιχείου με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε ετήσια απόσβεση, η οποία αρχίζει όταν αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του, όπως εκτιμάται από τη Διοίκηση.

Οι αποσβέσεις των μηχανημάτων Jungheinrich διενεργούνται με βάση τους συντελεστές απόσβεσης που προδιαγράφονται για κάθε τύπο μηχανήματος από τον Όμιλο Jungheinrich. Για τα νέα μηχανήματα Jungheinrich, οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με βάση αυξημένους συντελεστές κατά τα 2 πρώτα έτη χρήσης των μηχανημάτων, ενώ για τα μεταχειρισμένα μηχανήματα Jungheinrich καθώς και για τις υπόλοιπες κατηγορίες παγίων, οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με τη σταθερή μέθοδο.

Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής έχει ως εξής:

Κατηγορίες	Ωφέλιμη ζωή
Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	Διάρκεια μίσθωσης
Μηχανήματα Jungheinrich	5 - 9 έτη
Λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	7 – 10 έτη
Μεταφορικά μέσα	8 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	5 – 10 έτη
Άυλα πάγια (Λογισμικά προγράμματα)	5 έτη

Τα ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία με κόστος κτήσης έως Ευρώ 1.500 αποσβένονται πλήρως στην περίοδο κατά την οποία αποκτήθηκαν.

Οι υπολειμματικές αξίες, οι ωφέλιμες ζωές και η μέθοδος απόσβεσης των ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και αναπροσαρμόζονται σε μελλοντικές χρήσεις, εάν κριθεί απαραίτητο.

3.3 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τα περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, συγκρίνοντας την λογιστική με την ανακτήσιμη αξία τους, η οποία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον έξοδα πώλησης) και της αξίας λόγω χρήσης, τουλάχιστον ετησίως, αλλά και όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις, όπως:

- δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό, νομικό περιβάλλον στο οποίο λειτουργεί η Εταιρία,
- απαξίωση ή φυσική ζημία τους,
- μείωση της αξίας τους πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του, και
- αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του.

Όταν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη από την λογιστική αξία και η μείωση στην αξία δεν είναι προσωρινή, η λογιστική αξία μειώνεται στο ποσό της ανακτήσιμης και η διαφορά καταχωρείται στα έξοδα.

Οι ζημιές απομείωσης αντιλογίζονται απευθείας στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν παύουν να ισχύουν οι συνθήκες που οδήγησαν στην αρχική τους αναγνώριση. Η λογιστική αξία μετά τον

αντιλογισμό δεν μπορεί να υπερβεί την λογιστική αξία που θα είχε το στοιχείο, αν δεν είχε αναγνωριστεί εξαρχής η ζημιά απομείωσης.

3.4 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τα πάγια στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν διατίθενται ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους.

Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης, που προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου, περιλαμβάνεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων στο χρόνο που το πάγιο παύει να αναγνωρίζεται.

3.5 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΠΟ ΠΛΕΥΡΑΣ ΜΙΣΘΩΤΗ

Οι μισθώσεις παγίων στις οποίες η Εταιρία διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές και κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ υποχρέωσης και χρηματοοικονομικών εξόδων, ώστε να επιτυγχάνεται σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση, ενώ οι αντίστοιχες, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, υποχρεώσεις από μισθώματα απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Οι συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης που προϋπήρχαν της μετάβασης στο λογιστικό πλαίσιο των Ε.Λ.Π. (1 Ιανουαρίου 2014) και βρίσκονται σε ισχύ κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, βάσει των διατάξεων της παρ. 5 του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014 λογιστικοποιούνται ως λειτουργικές, κατά τα όσα προβλέπονται από τις φορολογικές διατάξεις του Ν. 4172/2013.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΠΟ ΠΛΕΥΡΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ

Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις εμφανίζονται αρχικά ως απαιτήσεις με ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση, ενώ μεταγενέστερα η απαίτηση αντιμετωπίζεται ως χορηγημένο δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έσοδο.

3.6 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΠΟ ΠΛΕΥΡΑΣ ΜΙΣΘΩΤΗ

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και οι ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές, ενώ οι σχετικές πληρωμές αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΠΟ ΠΛΕΥΡΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ

Οι μισθώσεις παγίων με λειτουργική μίσθωση παρουσιάζονται στον ισολογισμό σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου και τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.7 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης, ή στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή τη σταθερή μέθοδο), αν υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή πρόκειται για έντοκα περιουσιακά στοιχεία.

Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών των στοιχείων εκπνεύσουν ή μεταβιβαστούν ουσιωδώς όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα των στοιχείων.

Παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της Διοίκησης της Εταιρίας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

3.8 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Η εταιρία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν υπάρχουν ενδείξεις ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μία ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί. Σχετικές ενδείξεις υπάρχουν, όταν:

i. Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή υπόχρεου αυτών,
ii. η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία τους (όταν υπάρχει), ή
iii. δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από αυτά.

Όταν οι λογιστικές αξίες καταστούν μεγαλύτερες από το ανακτήσιμο ποσό, αναγνωρίζονται ζημίες απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων, οι οποίες αναστρέφονται ως κέρδη στην κατάσταση αποτελεσμάτων, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται.

Η ζημία απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο και καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.9 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Η Εταιρία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

i. Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του, ή
ii. Μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός τέτοιου στοιχείου, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (πλέον κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται, μείον κάθε νέας υποχρέωσης που αναλαμβάνεται), αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα,

3.10 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης, το οποίο περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, που είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της Εταιρίας, μείον το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης και τις εκτιμώμενες δαπάνες που είναι αναγκαίες για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

Για τα αποθέματα που είναι συνήθως αντικαταστατά, το κόστος τελικού αποθέματος προσδιορίστηκε, σύμφωνα με τη μέθοδο του ετήσιου μέσου σταθμικού κόστους, ενώ για τα υπόλοιπα με τη μέθοδο του εξατομικευμένου κόστους.

Για απαξιωμένα, άχρηστα και αποθέματα με πολύ χαμηλή κυκλοφοριακή ταχύτητα σχηματίζονται επαρκείς προβλέψεις, η επάρκεια της οποίας επανεκτιμάτε από τη Διοίκηση της Εταιρίας σε ετήσια βάση. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι διαφορές που προκύπτουν κατά την επανεκτίμηση ή το διακανονισμό των προβλέψεων απαξίωσης, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες στην περίοδο στην οποία προκύπτουν.

3.11 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Περιλαμβάνουν τα μετρητά και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθέσιμων, όπως οι καταθέσεις όψεως.

3.12 ΊΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Το εταιρικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των εκδοθέντων εταιρικών μεριδίων. Τα άμεσα έξοδα για την αύξησή του παρακολουθούνται αφαιρετικά του εφόσον είναι σημαντικά για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, αλλιώς ως έξοδα στην περίοδο που προκύπτουν.

Ως στοιχείο του κεφαλαίου της Εταιρίας αναγνωρίζεται μόνο το, σε οποιαδήποτε μορφή, ήδη εισφερθέν μέρος του κεφαλαίου και όχι το εγκεκριμένο να καταβληθεί αλλά μη εισέτι καταβληθέν, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, μέρος του κεφαλαίου.

Εισφορές ιδιοκτητών για τις οποίες υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησης και υποχρέωση της Εταιρίας προς αυτούς για έκδοση μεριδίων ή άλλων συμμετοχικών τίτλων εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία της εισφοράς, αναγνωρίζονται με το ονομαστικό ποσό τους στην καθαρή θέση.

Βάσει του Κ.Ν. 3190/1955, οι εταιρείες μεταφέρουν το 5% των καθαρών ετήσιων κερδών ως τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το 1/3 του εταιρικού κεφαλαίου. Χρησιμοποιείται αποκλειστικά για κάλυψη ζημιών και όχι για άλλη αιτία.

3.13 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΞΟΔΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Σύμφωνα με το Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότησή του.

3.14 ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, το οποίο προσδιορίζεται ως η βέλτιστη εκτίμηση. Αν υπάρχει σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν κατά την επανεκτίμησή ή κατά το διακανονισμό τους, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.15 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό (καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται), ενώ μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου αρχικής αναγνώρισής των υποχρεώσεων.

Η αρχική αναγνώριση καθώς και η μεταγενέστερη επιμέτρηση γίνεται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή τη σταθερή μέθοδο, κατά περίπτωση), εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

3.16 ΤΟΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

3.17 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ

Μόνο όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει παύει η αναγνώριση μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά της λογιστικής αξίας μιας υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

3.18 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (από οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας. Όποια διαφορά προκύπτει αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα.

3.19 ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό τους αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.20 ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Διαφορές που προκύπτουν κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό τους, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές σε εργαζόμενους σε χρήμα (εκτός των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης) αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση.

3.21 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας στην Ελλάδα, τρέχων φόρος είναι το ποσό του πληρωτέου φόρου εισοδήματος που αφορά στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης, το οποίο διαφέρει από το λογιστικό, όπως εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εκπίπτουν από τον φόρο σε άλλες χρήσεις καθώς και στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή εκπίπτουν για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου αποτελέσματος. Ο φόρος υπολογίζεται με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.22 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ

Η Εταιρία αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της.
Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημιά. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και τα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.23 ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας συναλλαγής. Κέρδη/ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και την μετατροπή των υπολοίπων λογαριασμών με συναλλαγματικές ισοτιμίες τέλους χρήσης αναγνωρίζονται στα “Λοιπά έσοδα και κέρδη” ή “Λοιπά έξοδα και ζημίες”, στα αποτελέσματα. Η Εταιρία δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

3.24 ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΣΟΔΩΝ & ΕΞΟΔΩΝ

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

3.25 ΠΩΛΗΣΗ ΑΓΑΘΩΝ

Το αντίστοιχο έσοδο αναγνωρίζεται, βάσει της αρχής του δεδουλευμένου όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή, συνήθως με την

αποστολή των αγαθών. Ιδιαίτερα το έσοδο αναγνωρίζεται εφόσον μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα και κατά τη στιγμή της πώλησης θεωρείται σφόδρα πιθανή η είσπραξη του τιμήματος.

3.26 ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Το αντίστοιχο έσοδο λογίζεται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες και η είσπραξη της απαίτησης είναι εξασφαλισμένη.

3.27 ΈΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

3.28 ΑΛΛΑΓΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ, ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΛΑΘΩΝ

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών (γίνονται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους) αναγνωρίζονται αναδρομικά. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και η διόρθωση λαθών μη σημαντικών αναγνωρίζονται στην περίοδο που διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτήν και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση, αλλά όχι αναδρομικά. Δεν υπήρχαν μέσα στη χρήση.

3.29 ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ

Δεν υπάρχουν.

3.30 ΣΥΣΧΕΤΙΣΜΟΙ & ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Δεν υπάρχουν.

4. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	ΜΗΧΑΝ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΜΕΤΑΦΟ-ΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2023	**650.316**	**13.591.376**	**409.077**	**605.287**	**15.256.056**
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	2.541.988	-	103.365	2.645.353
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	(748.332)	(36.160)	-136.641	(921.133)
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023	**650.316**	**15.385.032**	**372.917**	**572.011**	**16.980.276**
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	2.445.761	-	27.224	2.472.984
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	(648.680)	-	(2.468)	(651.148)
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024	**650.316**	**17.182.113**	**372.917**	**596.767**	**18.802.112**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ					
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2023	**(483.574)**	**(7.669.478)**	**(342.550)**	**(491.701)**	**(8.987.303)**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	(29.197)	(1.756.912)	(28.240)	(79.077)	(1.893.426)
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	-	660.421	31.728	136.640	828.789
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023	**(512.771)**	**(8.765.969)**	**(339.062)**	**(434.138)**	**(10.051.940)**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	(28.354)	(1.905.811)	(19.665)	(48.173)	(2.002.003)
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	-	577.163	-	2.468	579.631
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024	**(541.125)**	**(10.094.618)**	**(358.727)**	**(479.843)**	**(11.474.312)**
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ					
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023	**137.545**	**6.619.063**	**33.855**	**137.873**	**6.928.336**
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024	**109.191**	**7.087.496**	**14.190**	**116.924**	**7.327.800**

Η Εταιρία αποτιμά τα Ενσώματα Πάγια στο κόστος κτήσης τους. Επί των ανωτέρω παγίων δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη. Τα κτίρια και τεχνικά έργα αφορούν βελτιώσεις σε μισθωμένα ακίνητα τρίτων.

Από το υπόλοιπο του μηχανολογικού εξοπλισμού στις 31/12/2024, Ευρώ 7.087.496, το ποσό Ευρώ 6.725.718 αφορά μηχανολογικό εξοπλισμό που βρισκόταν σε πελάτες μέσω συμφωνητικών μίσθωσης, το δε ποσό Ευρώ 361.778 αφορά εξοπλισμό που βρισκόταν στην αποθήκη μας.

5. ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αφορούν Λογισμικά προγράμματα Ηλεκτρονικών Υπολογιστών.

ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	**2024**	**2023**
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	38.180	32.424
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ/ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	5.756
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**38.180**	**38.180**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ		
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	(32.473)	(28.742)
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ/ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	(1.678)	(3.731)
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**34.151**	**32.473**
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**4.029**	**5.707**

6. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

	2024	**2023**
ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	3.609.756	2.772.406
ΑΓΟΡΕΣ ΥΠΟ ΠΑΡΑΛΑΒΗ	485.097	287.160
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΑΞΙΩΜΕΝΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	(507.342)	(485.820)
	3.587.511	**2.573.746**

Τα εμπορεύματα αφορούν καινούρια μηχανήματα και ράφια αποθήκης αξίας Ευρώ 2.476.976, ανταλλακτικά αξίας Ευρώ 280.001, μεταχειρισμένα μηχανήματα αξίας Ευρώ 852.779.

Η κίνηση της πρόβλεψης απαξιωμένων αποθεμάτων της Εταιρίας έχει ως εξής:

	2024	**2023**
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	(485.820)	(120.000)
ΑΝΤΙΛΟΓΙΣΜΟΙ / ΠΡΟΣΘΕΤΗ ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΧΡΗΣΗΣ	(21.522)	(365.820)
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**(507.342)**	**(485.820)**

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις είτε εμπράγματα βάρη επί των αποθεμάτων της Εταιρίας. Οι κινήσεις της πρόβλεψης απαξιωμένων αποθεμάτων περιλαμβάνονται στις Μεταβολές Αποθεμάτων στα αποτελέσματα.

7. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	2024	**2023**
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΤΡΙΤΟΙ	7.993.535	6.283.662
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ – ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ (ΣΗΜ. **29**)	37.744	13
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ ΜΕΤΑΧΡΟΝΟΛΟΓΗΜΕΝΕΣ	1.432.004	966.210
	9.463.283	7.249.885
ΜΕΙΟΝ: ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	(110.044)	(187.046)
	9.353.239	**7.062.839**

Δεν υπάρχουν εγγυήσεις / εξασφαλίσεις επί των ανωτέρω απαιτήσεων.

Η Διοίκηση της Εταιρίας θεωρεί ότι η σχηματισθείσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις, η οποία βασίζεται στις προοπτικές εισπράξεως αυτών, λαμβάνοντας υπόψη, ένδικα ή άλλα μέσα, επαρκεί για να καλύψει κάθε περίπτωση επισφάλειας.

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις έχει ως εξής:

	2024	2023
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	(187.046)	(199.733)
ΠΡΟΣΘΕΤΗ ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΧΡΗΣΕΩΣ	960	-
ΈΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΤΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	-	12.687
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**(188.006)**	**(187.046)**

8. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

	2024	2023
ΤΑΜΕΙΟ	309	430
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ (ΣΕ ΕΥΡΩ)	269.662	1.270.321
	269.971	**1.270.751**

Το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων και των καταθέσεων όψεως τηρείται σε Ευρώ.

9. ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

9.1 ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Αποτελείται από 37.573 μερίδια με ονομαστική αξία Ευρώ 30 έκαστο και κατέχονται από την JUNGHEINRICH BETEILINGUNGS GmbH (37.572 μερίδια) και από την JUNGHEINRICH AG (1 μερίδιο).Το εταιρικο κεφάλαιο είναι πλήρως καταβλημένο.

9.2 ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

Βάσει του Κ.Ν. 3190/1955 όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 4541/2018 και το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018, οι εταιρείες υποχρεούνται να μεταφέρουν το 5% τουλάχιστον των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό. Σκοπός του είναι να καλύψει τυχόν ζημίες και δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για άλλη αιτία. Ο σχηματισμός του παύει να είναι υποχρεωτικός όταν το σωρευμένο ποσό γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

9.3 ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Οι διαχειριστές δεν θα προτείνουν την διανομή μερίσματος στην τακτική γενική συνέλευση των εταίρων της εταιρείας.

10. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

10.1 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

	2024	2023
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	197.383	177.698
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ/ (ΑΝΑΣΤΡΟΦΗ ΠΡΟΒΛΕΨΗΣ)	(6.203)	19.685
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**191.180**	**197.383**

Περιλαμβάνουν πρόγραμμα καθορισμένων παροχών που αφορούν στη νομική υποχρέωση της Εταιρίας για καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζόμενου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση στον Ισολογισμό υπολογίζεται με βάση την Ελληνική πρακτική και δεν προκύπτει από αναλογιστική μελέτη.

10.2 ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

	2024	2023

ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	436.155	429.025
ΛΟΙΠΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ	(259.155)	-
(ΑΝΤΙΛΟΓΙΣΜΟΙ) / ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	42.000	7.130
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**219.000**	**436.155**

Αφορούν έξοδα από επιστροφή μηχανημάτων από πελάτες που χρειάζονται επιδιόρθωση και άλλες προβλέψεις εξόδων που βαρύνουν την χρήση.

11. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Περιλαμβάνουν δοσμένες εγγυήσεις πελατών (δύο μηνιαία μισθώματα) από την λειτουργική μίσθωση μηχανημάτων με συμβόλαιο άνω του ενός έτους.

12. ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ

Η εταιρεία διατηρεί ανοιχτό όριο πίστωσης Ευρώ 2.500.000 στην Τράπεζα Eurobank, με την μορφή αλληλόχρεου δανείου. Δεν υπήρχε υπόλοιπο δανείου κατά την 31/12/2024.

13. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	2024	**2023**
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ – ΤΡΙΤΟΙ	2.241.119	1.268.316
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ – ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ (ΣΗΜ. **29**)	3.197.755	2.611.694
	5.438.874	**3.880.010**

14. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Οι φορολογικές δηλώσεις υποβάλλονται ετησίως, αναπροσαρμόζοντας τα λογιστικά αποτελέσματα με φορολογικές διαφορές των οποίων τα κέρδη/ζημιές θεωρούνται προσωρινά μέχρι τη διενέργεια ελέγχου από τις φορολογικές αρχές και την έκδοση σχετικής έκθεσης με την οποία οι φορολογικές υποχρεώσεις καθίστανται οριστικές. Φορολογικές ζημιές προηγούμενων χρήσεων, αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφισθούν με κέρδη των επόμενων πέντε χρήσεων.

Τα κύρια στοιχεία που αναλύουν την συμφωνία του τρέχοντος φόρου κατά την ημερομηνία αναφοράς είναι τα εξής:

14.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ

	2024	**2023**
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ	730.200	593.577
ΑΝΟΙΧΤΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΦΟΡΟΥ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	186.244	-
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ ΦΟΡΟΥ	(486.156)	(310.021)
ΠΑΡΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ	(36)	(145)
	430.252	**283.411**

14.2 ΑΝΑΛΥΣΗ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	2024	**2023**
ΤΡΕΧΩΝ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	730.200	593.577
ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ (ΣΗΜ. **14.3**)	(184.777)	(191.478)
	545.423	**402.099**

14.3 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ

	31/12/2023	**ΑΠΟΤΕΛ. 2024**	**31/12/2024**
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	804.391	133.756	938.147

ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	45.355	66.260	111.615
ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	178.047	(49.746)	128.301
ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ	74.021	35.872	109.893
ΑΠΟΖΗΜ .ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	43.425	(1.365)	42.060
	1.145.239	**184.777**	**1.330.016**

14.4 ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ

	2024	**2023**
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	**1.705.898**	**1.634.765**
ΘΕΩΡΗΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ (22% ΧΡΗΣΗ 2024 – 22% ΧΡΗΣΗ 2023)	375.298	359.648
ΦΟΡΟΣ ΓΙΑ ΕΞΟΔΑ ΜΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΖΟΜΕΝΑ ΓΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ	354.902	233.929
ΦΟΡΟΣ	**730.200**	**593.577**
ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	**42,80%**	**36,31%**

14.5 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Σύμφωνα με το Ελληνικό φορολογικό σύστημα, οι φορολογικές υποχρεώσεις μέχρι και την χρήση 2010, καθίστανται οριστικές, μόνο μετά τον έλεγχο των σχετικών δηλώσεων από τις φορολογικές αρχές.

Με το άρθρο 82 §5 του ν. 2238/94, αρχής γενομένης από τη χρήση 2011, και στη συνέχεια με το άρθρο 65 Α του Ν.4174/2013, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4987/2022, οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές και τα ελεγκτικά γραφεία που διενεργούν υποχρεωτικούς ελέγχους σε ανώνυμες εταιρείες υποχρεούνται στην έκδοση Εκθέσεως Φορολογικής Συμμόρφωσης ως προς την εφαρμογή των φορολογικών διατάξεων σε φορολογικά αντικείμενα. Η εν λόγω Έκθεση υποβάλλεται αφενός μεν στην ελεγχόμενη εταιρεία, αφετέρου δε ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών. Με το άρθρο 56 του Ν. 4410/3.8.2016 για τις χρήσεις από 1.1.2016, η έκδοση της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης καθίσταται προαιρετική.

Στο πλαίσιο αυτό και με βάση τις διατάξεις σχετικών νόμων, η Εταιρεία έχει περαιώσει φορολογικά της χρήσεις μέχρι και το 2008 και για τις χρήσεις 2011 έως 2023 έλαβε φορολογικό πιστοποιητικό από τους Νόμιμους Ελεγκτές σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου.

Η Εταιρεία έχει υπαχθεί σε προαιρετικό έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 56 του ν. 4410/2016 για τη χρήση 2024. Ο φορολογικός έλεγχος για την έκδοση της έκθεσης φορολογικής συμμόρφωσης της χρήσης που έληξε την 31/12/2024 δεν έχει ολοκληρωθεί ακόμα αλλά δεν προβλέπεται να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν αυτών που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονται στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2018 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2024, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Σύμφωνα με τη ΠΟΛ.1006/05.01.2016, δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές (για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας) οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις. Συνεπώς, οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2018 έως και 2024. Ωστόσο η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι το αποτέλεσμα τέτοιων ελέγχων, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δε θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρίας.

15. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ

	2024	2023
Φ.Π.Α	554.907	428.274
ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ – ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ([1])	52.082	43.834
ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ - ΑΜΟΙΒΩΝ ΤΡΙΤΩΝ ([2])	9.547	3.671
	616.536	**475.779**

([1]) Αφορούν Φόρο Μισθωτών Υπηρεσιών και εισφορά αλληλεγγύης των αμοιβών του προσωπικού.

([2]) Αφορούν τον παρακρατούμενο φόρο ελευθέρων επαγγελματιών.

16. ΔΑΝΕΙΑ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Το δάνειο από συνδεδεμένη Εταιρία του ομίλου Jungheinrich με υπόλοιπο κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 Ευρώ 6.166.816 (2023: Ευρώ 6.170.056) είναι έντοκο, με κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor 3 μηνών πλέον περιθωρίου 1,35%, το οποίο προσδιορίζεται από τη δανείστρια με βάση τους συνήθεις όρους αγοράς και σύμφωνα με την αρχή των ίσων αποστάσεων. Το δάνειο δεν έχει ορισμένη ημερομηνία λήξης και η δανείστρια Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την αποπληρωμή του οποτεδήποτε.

17. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	2024	2023
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ	1.573.039	765.694
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔ. ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	6.668.605	5.621.600
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	442	8.000
	8.242.086	**6.395.294**

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αναφέρονται σε μισθώσεις μηχανολογικού εξοπλισμού βάσει σύμβασης με την εταιρεία Eurobank Ergasias Χρηματοδοτικές Μισθώσεις ΑΕ.

18. ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ

	2024	2023
ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	583.189	633.783
ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΥΝΑ ΕΞΟΔΑ	280.511	-
	863.700	**633.783**

Οι Δουλευμένες αμοιβές προσωπικού αναφέρονται σε έκτακτες αμοιβές προσωπικού που αφορούν το 2024 (Bonus) και καταβάλλονται στην επόμενη χρήση.

19. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο καθαρός κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	2024	2023
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	22.811.496	20.299.572
ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	5.247.241	4.765.546
	28.058.737	**25.065.118**

20. ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ

	2024	2023
ΑΛΛΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	202.153	183.083
	202.153	**183.083**

Αφορούν έσοδα της Εταιρίας από την παροχή υπηρεσιών έκδοσης πιστοποιητικών για τα μηχανήματα που πωλούνται.

21. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Αφορούν μηχανήματα Jungheinrich τα οποία αγοράζει η Εταιρία από θυγατρικές εταιρίες του Ομίλου και κεφαλαιοποιούνται προκειμένου να χρησιμοποιηθούν προς εκμίσθωση σε πελάτες στα πλαίσια σχετικών συμβάσεων λειτουργικής μίσθωσης.

22. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

	2024	2023
ΜΙΣΘΟΙ	3.038.698	2.788.013
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	669.405	580.910
ΠΑΡΟΧΕΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΞΟΔΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	97.578	3.185
ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ	101.174	41.920
	3.906.855	**3.414.028**

Ο μέσος όρος προσωπικού είναι 98 άτομα (2023: 92 άτομα).

23. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

	2024	2023
ΑΜΟΙΒΕΣ ΓΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	318.980	286.968
ΕΝΟΙΚΙΑ ΚΤΙΡΙΩΝ & ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ	585.245	445.077
ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ	410.095	358.928
ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ & ΠΩΛΗΣΗΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	2.028.860	1.928.355
ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ	77.482	69.629
ΕΞΟΔΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΣΗΣ-ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ	172.797	156.619
ΕΞΟΔΑ MARKETING ΚΑΙ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ	112.503	182.239
ΕΞΟΔΑ ΓΡΑΦΕΙΟΥ	482.402	369.900
ΕΞΟΔΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ	9.225	6.603
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ	33.530	21.428
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ	277.159	217.617
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΕΠΙΣΦΑΛΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	960	(12.687)
ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	40.500	78.461
	4.549.738	**4.109.138**

24. ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ

	2024	2023
ΤΟΚΟΙ ΑΛΛΗΛΟΧΡΕΟΥ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ	6.786	5.299
ΤΟΚΟΙ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ	353.078	283.768
ΤΟΚΟΙ ΔΑΝΕΙΩΝ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ (ΣΗΜ. **29**)	308.936	273.717
ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	30.690	27.542
	699.490	**590.326**

25. ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ

	2024	2023
ΤΟΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΟΨΕΩΣ	-	-
ΤΟΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ	400.193	260.105
	400.193	**260.105**

26. ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	2024	2023
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΕΝΟΙΚΙΩΝ	43.300	28.600
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ	1.501	1.501
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΑΝΕΦΟΔΙΑΣΜΟ ΚΑΥΣΙΜΩΝ	2.500	2.500
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΔΕΗ	100	100
ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ	353	353
	47.754	**33.054**

27. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Η εταιρία εκμισθώνει περονοφόρο εξοπλισμό, είτε ως χρηματοδοτική είτε ως λειτουργική μίσθωση. Για τις χρηματοδοτικές μισθώσεις, εμφανίζεται στον ισολογισμό η αντίστοιχη χρηματοδοτική απαίτηση, της οποίας διαχωρίζεται το μακροπρόθεσμο και το βραχυπρόθεσμο μέρος. Το ποσό των απαιτήσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις.

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	**2024**	**2023**
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ	5.318.713	3.899.682
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ	1.384.630	919.604
	6.703.343	**4.819.286**

ΜΙΚΤΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ:	**2024**	**2023**
0-1 έτη	1.818.657	1.228.349
1-5 έτη	5.415.666	4.016.639
> 5 έτη	665.790	472.979
	7.900.112	**5.717.967**
ΜΕΙΟΝ: ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΕΣΟΔΟ	1.196.769	898.682
ΚΑΘΑΡΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ	6.703.343	4.819.286

28. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Το σύνολο των μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων όπως προκύπτουν από τις συμβάσεις μισθώσεως ακινήτου και μεταφορικών μέσων είναι ως εξής:

	0-1 ΕΤΗ	**1 - 5 ΕΤΗ**	**>5 ΕΤΗ**	**ΣΥΝΟΛΟ**
ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	281.800	363.713	-	645.513
ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ	314.689	649.594	-	964.284
	596.489	**1.013.307**	**-**	**1.609.797**

29. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

29.1 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Στα συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνονται η μητρική και θυγατρικές εταιρείες του ομίλου Jungheinrich. Οι συναλλαγές αφορούν κυρίως αγορές εμπορευμάτων και παγίων περιουσιακών στοιχείων καθώς και παροχή υπηρεσιών, οι οποίες πραγματοποιούνται στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της Εταιρίας και με βάση την αρχή των ίσων αποστάσεων. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ		ΕΜΠΟΡ. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (ΣΗΜ.7)	
	2024	2023	2024	2023
JUNGHEINRICH SLOVENIA D.O.O	12.000	-	12.000	-
JUNGHEINRICH NORDESTEDT	11.192	1.720	4.405	13
JUNGHEINRICH MOOSBURG GMBH	7.902	125	20	-
JUNGEINRICH ITALIANA S.R.L.	-	1.636	-	-
GEBRAUCHTGERATE ZENTRUM DRESDEN	96.616	104.670	20.726	-
JUNGHEINRICH SERBIA D.O.O.	-	-	-	-
JUNGHEINRICH LANDSBERG AG	1.359	494	492	-
JUNGHEINRICH ROMANIA S.R.L	-	15.342	-	-
JUNGHEINRICH CHOMUTOV S.R.O	-	-	101	
	129.069	**123.988**	**37.744**	**13**

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ	ΑΓΟΡΕΣ		ΕΜΠΟΡ. ΥΠΟΧΡ/ΣΕΙΣ (ΣΗΜ.13)	
	2024	2023	2024	2023
JUNGHEINRICH AKTIENGESELLSCHAFT	399.953	204.564	42.794	54.413
JUNGHEINRICH EXPORT AG & CO KG	-12.800	-	-	-
JUNGHEINRICH SERVICE & PARTS AG&CO	2.282.884	1.870.020	322.677	308.212
JUNGHEINRICH LANDSBERG AG	2.977.681	1.945.255	350.410	582.805
JUNGHEINRICH MOOSBURG GMBH	2.457.794	2.391.196	600.756	424.991
JUNGHEINRICH SYSTEMLOESUNGEN GMBH	84.592	17.620	25.872	2.937
JUNGHEINRICH PROFISHOP AG &CO KG	69.803	76.846	8.520	109
JUNGHEINRICH POLSKA SP	112.073	59.187	77.773	-
GEBRAUCHTGERATE ZENTRUM DRESDEN CO	498.689	309.892	190.745	28.974
JUNGHEINRICH NORDERSTEDT ~~NORDESTEDT~~	5.325.725	5.254.979	999.316	800.945
JUNGHEINRICH FRANCE SAS	65.300	6.700	-	-
JUNGHEINRICH NEDERLAND BV	21.750	37.591	-	6.950
JUNGHEINRICH DEGERNPOINT	824.822	977.503	58.064	160.732
JUNGHEINRICH VERTRIEB AG & KO KG	27.989	38.216	11.000	1.202
JUNGHEINRICH AUSTRIA	38.200	12.000	16.900	2.500
JUNGHEINRICH (CR) SRO CZ	22.000	38.800	-	-
JUNGHEINRICH DIGITAL SOLUTIONS AG&CO	39.870	15.095	9.157	2.596
JUNGHEINRICH LOGISTIKSYSTEM	24.266	52.442	686	12.581
JUNGHEINRICH LIFT TRUCK (SHANGAI-CHINA)	943.791	713.605	483.085	212.748
JUNGHEINRICH ITALIANA S.R.L	22.786	-	-	-
JUNGHEINRICH SLOVAKIA	1.320	-	-	-
JUNGHEINRICH BELGIUM NV	-	19.000	-	9.000
JUNGHEINRICH HUNGARIA KFT	139.700	116.700	-	-
JUNGHEINRICH CHOMUTOV S.R.O	115.969	82.901	-	-
	16.484.157	**14.240.112**	**3.197.755**	**2.611.694**

	ΤΟΚΟΙ ΔΑΝΕΙΟΥ (ΣΗΜ. **27**)		**ΔΑΝΕΙΟ & ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΟΙ ΤΟΚΟΙ** (ΣΗΜ. **16**)	
ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ	**2024**	**2023**	**2024**	**2023**
JUNGHEINRICH AG -ΤΟΚΟΙ	308.936	273.717	166.816	170.056
JUNGHEINRICH AG - ΔΑΝΕΙΟ	-	-	6.000.000	6.000.000
	308.936	**273.717**	**6.166.816**	**6.170.056**

29.2 ΑΜΟΙΒΕΣ, ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

	2024	**2023**
ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑΣ	**198.571**	**180.144**

30. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

30.1 ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ

Η αμοιβή του ελεγκτικού γραφείου για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και για την έκδοση του φορολογικού πιστοποιητικού της τρέχουσας χρήσης ανήλθε σε Ευρώ 20.000 και Ευρώ 14.000 αντίστοιχα.

30.2 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

(i) ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο από τη μεταβολή των τιμών του συναλλάγματος, καθώς δεν διενεργεί συναλλαγές σε άλλο νόμισμα, πλην του Ευρώ.

(ii) ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Η Εταιρία έχει τη δυνατότητα να αντιμετωπίσει το ενδεχόμενο αδυναμίας πλήρης ή έγκαιρης αποπλήρωσης των τρεχουσών και μελλοντικών υποχρεώσεών της, κάνοντας χρήση των ενεργών πιστωτικών γραμμών που διατηρεί με εμπορικές τράπεζες στην Ελλάδα, αλλά και μέσω δανεισμού από εταιρείες του Ομίλου στον οποίο ανήκει.

(iii) ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η Εταιρία διατρέχει κίνδυνο μη έγκαιρης ή αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων, που όμως εκτιμά ότι είναι περιορισμένος, εξαιτίας της διασποράς των πελατών της.

(iv) ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Η Εταιρία έχει την δυνατότητα δανεισμού, με τρέχοντα επιτόκια, κατ' αποκλειστικότητα, από το χρηματοοικονομικό κλάδο της μητρικής Εταιρίας. Συνεπώς οι ταμειακές ροές της δεν αναμένεται ότι θα επηρεασθούν σημαντικά από τις μεταβολές των επιτοκίων.

(v) ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η Εταιρία ασκεί τις δραστηριότητες με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός την προστασία του περιβάλλοντος και αφετέρου την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

(vi) ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η Εταιρία τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς φορείς.

30.3 ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΡΙΣΗ ΚΑΙ ΤΟΝ ΠΛΗΘΩΡΙΣΜΟ

ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΡΙΣΗ ΤΟΝ ΠΛΗΘΩΡΙΣΜΟ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΔΑΣΜΟΥΣ ΤΩΝ ΗΠΑ

Η Διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις από την συνεχιζόμενη στρατιωτική επιχείρηση της Ρωσίας στην Ουκρανία και την εφαρμογή οικονομικών κυρώσεων από χώρες μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης και από τις Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής. Οι εν λόγω ενέργειες επιδρούν σημαντικά στην παγκόσμια αγορά και ιδιαιτέρως στην αγορά ενέργειας. Ωστόσο, η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται μέσω της Ρωσίας και της Ουκρανίας, με αποτέλεσμα η έκθεση της να περιορίζεται στην αύξηση του ενεργειακού κόστους και έμμεσα στην γενικευμένη αύξηση των τιμών των αγαθών και των υπηρεσιών, η οποία, σε συνδυασμό με την σημαντική αύξηση του πληθωρισμού και των επιτοκίων δανεισμού, επιδρά αρνητικά στην αγοραστική δύναμη των καταναλωτών. Η Διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις και αξιολογεί συνεχώς την κατάσταση καθώς δεν έχει άμεση έκθεση σε συνεργασίες με υψηλού κινδύνου χώρες. Οι δραστηριότητες της Εταιρείας σε επίπεδο τοπικής αγοράς δεν έχουν επηρεαστεί άμεσα από την κρίση. Η Εταιρεία δεν έχει εμπορικές σχέσεις με την Ουκρανία και τη Ρωσία, επομένως δεν εκτίθεται σε άμεσους κινδύνους όσον αφορά τις δραστηριότητές της ή την εξάρτησή της από προμηθευτές ή πελάτες στην Ουκρανία και τη Ρωσία.
Η Εταιρεία παρακολουθεί επίσης στενά κάθε επίδραση που μπορεί να έχει ο αυξανόμενος πληθωρισμός και τα επιτόκια που αγγίζουν όλες τις πτυχές της επιχειρηματικής δραστηριότητας μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων των αυξανόμενων δαπανών όπως οι πρώτες ύλες και οι αμοιβές μισθοδοσίας, οι αλλαγές στη συμπεριφορά των πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος, διασφαλίζοντας κατάλληλο έλεγχο σε τυχόν διαπραγματεύσεις όρων σύμβασης, επενδυτικές και χρηματοδοτικές αποφάσεις.

Επιπλέον, δεδομένης της πιο πρόσφατης στρατιωτικής επιχείρησης που ξεκίνησε τον Οκτώβριο του 2023 στο Ισραήλ και τη Λωρίδα της Γάζας, η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη αξιολόγησης τόσο των άμεσων όσο και των έμμεσων επιπτώσεων του πολέμου, συμπεριλαμβανομένων πιθανών ή πραγματικών διαταραχών σε προμηθευτές, πελάτες και στις επιχειρηματικές δραστηριότητες στο σύνολό τους. Σύμφωνα με την εκτίμηση της Διοίκησης, πιθανά γεγονότα που θα μπορούσαν να επηρεάσουν σημαντικά τα χρηματοοικονομικά της μεγέθη, δεν μπορούν να εκτιμηθούν αυτή τη στιγμή, όμως παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και έχει τα περιθώρια να προσαρμοστεί σε αυτές, αν κάτι τέτοιο κριθεί αναγκαίο.

Ωστόσο, ο βαθμός στον οποίο ο πόλεμος και οι σχετικές διαταραχές θα επηρεάσουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας στο μέλλον, είναι δύσκολο να προβλεφθεί και θα εξαρτηθεί από τυχόν εξελίξεις οι οποίες δεν άπτονται της δικαιοδοσίας της Εταιρείας, και έχουν να κάνουν μεταξύ άλλων με τη διάρκεια και τη σοβαρότητα του πόλεμου, των συνεχιζόμενων και πρόσθετων χρηματοοικονομικών και οικονομικών κυρώσεων που επιβλήθηκαν από τις κυβερνήσεις ως απάντηση, των περιορισμών στα ταξίδια, της περιφερειακής αστάθειας, των γεωπολιτικών αλλαγών και των αρνητικών επιπτώσεων στο κόστος καυσίμων και ενέργειας, των αλυσίδων εφοδιασμού, των μακροοικονομικών συνθηκών, των συναλλαγματικών ισοτιμιών και των χρηματοπιστωτικών αγορών. Τέτοιες εξελίξεις ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά την Εταιρεία, άμεσα ή έμμεσα, καθώς και τα συμβαλλόμενα μέρη, με τα οποία η Εταιρεία συναλλάσσεται. Η Εταιρεία παρακολουθεί στενά τυχόν δυσμενείς ή αβέβαιες οικονομικές και γεωπολιτικές συνθήκες που μπορεί να οδηγήσουν σε επιβράδυνση της παγκόσμιας οικονομίας και θα μπορούσαν να επηρεάσουν τις δραστηριότητες της Εταιρείας, η οποία και δεσμεύεται να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για τον μετριασμό των κινδύνων αυτών και των δυσμενών επιπτώσεων.

Η επίδραση των οικονομικών επιπτώσεων από τις στρατιωτικές επιχειρήσεις ήταν ασήμαντη για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, για το 2024. Οι δραστηριότητες της Εταιρείας σε επίπεδο τοπικής αγοράς δεν έχουν επηρεαστεί άμεσα: η Εταιρεία δεν προβαίνει σε άμεσες συναλλαγές με αντισυμβαλλόμενους στις περιοχές/χώρες που επηρεάζονται από τις στρατιωτικές επιχειρήσεις.

Επιπρόσθετα η κυβέρνηση των Η.Π.Α. έχει επιβάλει δασμούς σε ορισμένες ξένες εισαγωγές στις Η.Π.Α. Η επίδραση των δασμών στην Εταιρεία, εξαρτάται από αρκετούς παράγοντες, συμπεριλαμβανομένης της διάρκειας, της έκτασης και του ποσού των δασμών, καθώς και της έκτασης οποιωνδήποτε μέτρων που έχουν ληφθεί ή θα ληφθούν από τις επηρεαζόμενες χώρες, συμπεριλαμβανομένων των δασμών που επιβάλλονται από ξένες κυβερνήσεις.

Αυτή τη στιγμή, η Εταιρεία πιστεύει ότι δεν θα υπάρξει άμεση επίδραση στις δραστηριότητες της Εταιρείας στην Ελλάδα από αυτούς τους δασμούς, ενώ οι πιθανές έμμεσες επιδράσεις αξιολογούνται ενεργά, ειδικότερα όσον αφορά την επίδραση στους προμηθευτές και το ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον, προκειμένου να διασφαλιστεί ότι η Εταιρεία παραμένει ευέλικτη και ανταγωνιστική κατά τη διάρκεια οποιωνδήποτε αλλαγών μπορεί να προκύψουν.

31. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν υπάρχει σημαντικό γεγονός που να χρήζει ειδικής μνείας.

Αχαρνές, 27 Μαΐου 2025

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ	**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**
ΕΛΕΝΑ ΚΑΛΛΙΟΝΑ	**ΦΟΥΣΚΑΣ ΜΑΡΙΟΣ**
Α.Δ.Τ. Α00005605	**Α.Δ.Τ. ΑΝ 176570**
	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 79059

JUNGHEINRICH HELLAS Ε.Π.Ε.

- **ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ «JUNGHEINRICH HELLAS Ε.Π.Ε.» ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024**

- **ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2024**

- **ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ «JUNGHEINRICH HELLAS ΕΠΕ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

Κυρίες και κύριοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 22 παράγραφος 3 του Κ.Ν. 3190/55, όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 4541/2018 και το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018 σας υποβάλλουμε για έγκριση τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας για την χρήση 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2024, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 και του καταστατικού της Εταιρίας. Οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν με ακρίβεια την χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρίας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της χρήσης καθώς και τις επεξηγηματικές σημειώσεις στις οποίες φαίνεται η εξέλιξη των εργασιών της Εταιρίας.

ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Οι πωλήσεις της Εταιρίας κατά τη χρήση 2024 ανήλθαν σε Ευρώ 28.058.737, παρουσιάζοντας σημαντική αύξηση κατά 11,94% έναντι των πωλήσεων του 2023.

Τα συνοπτικά οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρίας έχουν ως εξής:

	2024	**2023**	**ΜΕΤΑΒΟΛΗ**	**%**
ΠΩΛΗΣΕΙΣ	28.058.737	25.065.118	11,94%	
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΜΗΧ/ΤΩΝ	4.044.806	3.658.791	10,55%	
ΑΓΟΡΕΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	(19.835.866)	(17.522.083)	13,20%	
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	(8.460.955)	(7.523.166)	12,47%	
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ / ΕΞΟΔΑ	202.153	183.483	10,18%	
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ (EBITDA)	**4.008.875**	**3.862.143**	**3,80%**	
% ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	**14,29%**	**15,4%**		
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	(2.003.680)	(1.897.157)	5,61%	
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ	(299.297)	(330.221)	(9,36)%	
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ (EBT)	**1.705.898**	**1.634.765**	**4,35%**	
% ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	**6,1%**	**6,5%**		

Τα αποτελέσματα προ φόρων παρουσιάζουν κέρδη Ευρώ 1.705.898 έναντι κερδών Ευρώ 1.634.765 της αντίστοιχης προηγούμενης χρήσης, ήτοι αύξηση κερδών τρέχουσας χρήσης κατά 4,35%.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν κατά τρόπο σαφή και παραστατικό την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της Εταιρίας.

Το σύνολο του Ενεργητικού ανέρχεται πλέον σε Ευρώ 29 εκατομμύρια, αυξημένο έναντι της προηγούμενης χρήσης κατά περίπου 20,59%.

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων ανέρχεται σε Ευρώ 6.456.405 (2023: Ευρώ 5.295.930) και η αύξηση οφείλεται στα καθαρά κέρδη της χρήσης

ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΡΙΣΗ ΤΟΝ ΠΛΗΘΩΡΙΣΜΟ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΔΑΣΜΟΥΣ ΤΩΝ ΗΠΑ

Η Διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις από την συνεχιζόμενη στρατιωτική επιχείρηση της Ρωσίας στην Ουκρανία και την εφαρμογή οικονομικών κυρώσεων από χώρες μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης και από τις Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής. Οι εν λόγω ενέργειες επιδρούν σημαντικά στην παγκόσμια αγορά και ιδιαιτέρως στην αγορά ενέργειας. Ωστόσο, η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται μέσω της Ρωσίας και της Ουκρανίας, με αποτέλεσμα η έκθεση της να περιορίζεται στην αύξηση του ενεργειακού κόστους και έμμεσα στην γενικευμένη αύξηση των τιμών των αγαθών και των υπηρεσιών, η οποία, σε συνδυασμό με την σημαντική αύξηση του πληθωρισμού και των επιτοκίων δανεισμού, επιδρά αρνητικά στην αγοραστική δύναμη των καταναλωτών. Η Διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις και αξιολογεί συνεχώς την κατάσταση καθώς δεν έχει άμεση έκθεση σε συνεργασίες με υψηλού κινδύνου χώρες. Οι δραστηριότητες της Εταιρείας σε επίπεδο τοπικής αγοράς δεν έχουν επηρεαστεί άμεσα από την κρίση. Η Εταιρεία δεν έχει εμπορικές σχέσεις με την Ουκρανία και τη Ρωσία, επομένως δεν εκτίθεται σε άμεσους κινδύνους όσον αφορά τις δραστηριότητές της ή την εξάρτησή της από προμηθευτές ή πελάτες στην Ουκρανία και τη Ρωσία.

Η Εταιρεία παρακολουθεί επίσης στενά κάθε επίδραση που μπορεί να έχει ο αυξανόμενος πληθωρισμός και τα επιτόκια που αγγίζουν όλες τις πτυχές της επιχειρηματικής δραστηριότητας μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων των αυξανόμενων δαπανών όπως οι πρώτες ύλες και οι αμοιβές μισθοδοσίας, οι αλλαγές στη συμπεριφορά των πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος, διασφαλίζοντας κατάλληλο έλεγχο σε τυχόν διαπραγματεύσεις όρων σύμβασης, επενδυτικές και χρηματοδοτικές αποφάσεις.

Επιπλέον, δεδομένης της πιο πρόσφατης στρατιωτικής επιχείρησης που ξεκίνησε τον Οκτώβριο του 2023 στο Ισραήλ και τη Λωρίδα της Γάζας, η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη αξιολόγησης τόσο των άμεσων όσο και των έμμεσων επιπτώσεων του πολέμου, συμπεριλαμβανομένων πιθανών ή πραγματικών διαταραχών σε προμηθευτές, πελάτες και στις επιχειρηματικές δραστηριότητες στο σύνολό τους. Σύμφωνα με την εκτίμηση της Διοίκησης, πιθανά γεγονότα που θα μπορούσαν να επηρεάσουν σημαντικά τα χρηματοοικονομικά της μεγέθη, δεν μπορούν να εκτιμηθούν αυτή τη στιγμή, όμως παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και έχει τα περιθώρια να προσαρμοστεί σε αυτές, αν κάτι τέτοιο κριθεί αναγκαίο.

Ωστόσο, ο βαθμός στον οποίο ο πόλεμος και οι σχετικές διαταραχές θα επηρεάσουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας στο μέλλον, είναι δύσκολο να προβλεφθεί και θα εξαρτηθεί από τυχόν εξελίξεις οι οποίες δεν άπτονται της δικαιοδοσίας της Εταιρείας, και έχουν να κάνουν μεταξύ άλλων με τη διάρκεια και τη σοβαρότητα του πόλεμου, των συνεχιζόμενων και πρόσθετων χρηματοοικονομικών και οικονομικών κυρώσεων που επιβλήθηκαν από τις κυβερνήσεις ως απάντηση, των περιορισμών στα ταξίδια, της περιφερειακής αστάθειας, των γεωπολιτικών αλλαγών και των αρνητικών επιπτώσεων στο κόστος καυσίμων και ενέργειας, των αλυσίδων εφοδιασμού, των μακροοικονομικών συνθηκών, των συναλλαγματικών ισοτιμιών και των χρηματοπιστωτικών αγορών. Τέτοιες εξελίξεις ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά την Εταιρεία, άμεσα ή έμμεσα, καθώς και τα συμβαλλόμενα μέρη, με τα οποία η Εταιρεία συναλλάσσεται. Η Εταιρεία παρακολουθεί στενά τυχόν δυσμενείς ή αβέβαιες οικονομικές και γεωπολιτικές συνθήκες που μπορεί να οδηγήσουν σε επιβράδυνση της παγκόσμιας οικονομίας και θα μπορούσαν να επηρεάσουν τις δραστηριότητες της Εταιρείας, η οποία και δεσμεύεται να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για τον μετριασμό των κινδύνων αυτών και των δυσμενών επιπτώσεών.

Η επίδραση των οικονομικών επιπτώσεων από τις στρατιωτικές επιχειρήσεις ήταν ασήμαντη για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, για το 2024. Οι δραστηριότητες της Εταιρείας σε επίπεδο τοπικής αγοράς δεν έχουν επηρεαστεί άμεσα: η Εταιρεία δεν προβαίνει σε άμεσες συναλλαγές με αντισυμβαλλόμενους στις περιοχές/χώρες που επηρεάζονται από τις στρατιωτικές επιχειρήσεις.

Επιπρόσθετα η κυβέρνηση των Η.Π.Α. έχει επιβάλει δασμούς σε ορισμένες ξένες εισαγωγές στις Η.Π.Α. Η επίδραση των δασμών στην Εταιρεία, εξαρτάται από αρκετούς παράγοντες, συμπεριλαμβανομένης της διάρκειας, της έκτασης και του ποσού των δασμών, καθώς και της έκτασης οποιωνδήποτε μέτρων που έχουν ληφθεί ή θα ληφθούν από τις επηρεαζόμενες χώρες, συμπεριλαμβανομένων των δασμών που επιβάλλονται από ξένες κυβερνήσεις.

Αυτή τη στιγμή, η Εταιρεία πιστεύει ότι δεν θα υπάρξει άμεση επίδραση στις δραστηριότητες της Εταιρείας στην Ελλάδα από αυτούς τους δασμούς, ενώ οι πιθανές έμμεσες επιδράσεις αξιολογούνται ενεργά, ειδικότερα όσον αφορά την επίδραση στους προμηθευτές και το ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον, προκειμένου να διασφαλιστεί ότι η Εταιρεία παραμένει ευέλικτη και ανταγωνιστική κατά τη διάρκεια οποιωνδήποτε αλλαγών μπορεί να προκύψουν.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

(i) Συναλλαγματικος Κινδυνος

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο από τη μεταβολή των τιμών του συναλλάγματος, καθώς δεν διενεργεί συναλλαγές σε άλλο νόμισμα, πλην του Ευρώ.

(ii) Κινδυνος ρευστοτητας

Η Εταιρία έχει τη δυνατότητα να αντιμετωπίσει το ενδεχόμενο αδυναμίας πλήρους ή έγκαιρης αποπλήρωσης των τρεχουσών και μελλοντικών υποχρεώσεών της, κάνοντας χρήση των ενεργών πιστωτικών γραμμών που διατηρεί με εμπορικές τράπεζες στην Ελλάδα αλλά και μέσω δανεισμού από εταιρείες του Ομίλου στον οποίο ανήκει.

(iii) Πιστωτικος Κινδυνος

Η Εταιρία διατρέχει κίνδυνο μη έγκαιρης ή αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων, που όμως εκτιμά ότι είναι περιορισμένος, εξαιτίας της διασποράς των πελατών της. Για αυτό έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα και χρησιμοποιεί όλες τις διαθέσιμες τεχνικές για τον έλεγχο και την διασφάλιση της Πιστωτικής ικανότητας των Πελατών της.

(iv) Κινδυνος ταμειακων ροων

Η Εταιρία έχει την δυνατότητα δανεισμού, με τρέχοντα επιτόκια, κατ' αποκλειστικότητα, από το χρηματοοικονομικό κλάδο της μητρικής Εταιρίας. Συνεπώς οι ταμειακές ροές της δεν αναμένεται ότι θα επηρεασθούν σημαντικά από τις μεταβολές των επιτοκίων.

(v) Περιβαλλοντολογικος κινδυνος

Η Εταιρία ασκεί τις δραστηριότητες με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός την προστασία του περιβάλλοντος και αφετέρου την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

(vi) Εργασιακα Θεματα

Η Εταιρία τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς φορείς.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΕΙΚΤΩΝ

Οι σημαντικότεροι αριθμοδείκτες για τα έτη 2024 και 2023 αντίστοιχα διαμορφώθηκαν ως εξής:

Διαχειρισης	**2024**	**2023**
Μεση περιοδος εισπραξης Απαιτησεων = (Εμπορικες Απαιτησεις / Πωλησεις) * 360	120	101
Μεση περιοδος πωλησης Αποθεματων = (Αποθεματα / Κοστος πωλησεων) * 360	65	53
Μεση περιοδος πληρωμης προμηθευτων (Εμπορικες Υποχρεωσεις / Αγορες) * 360	(104)	(82)

Ρευστοτητας	**2024**	**2023**
Κεφαλαιο Κινησης = Κυκλοφ. ενεργητικο – Βραχυπρ. υποχρεωσεις	(6.978.866)	(5.966.229)
Κεφαλαιο Κινησης/ Πωλησεις	(24,9%)	(23,8%)

Αποδοτικοτητας - Διαθρωσης Κεφαλαιων	**2024**	**2023**
Επιστροφης Κεφαλαιου (ROCE) = EBIT / (Συνολο Ενεργητικου – Βραχ. υποχρεωσεις)	28,44%	32,5%

Στη διάρκεια του έτους 2024 η Διοίκηση της Εταιρίας κατέβαλλε συνεχείς και επίμονες προσπάθειες για την αύξηση του μεριδίου αγοράς.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2025

Για το 2025 η Εταιρία έχει θέσει ως στόχο να επιτύχει πωλήσεις Ευρώ 32.000.000, γεγονός που θα συμβάλλει στην επίτευξη κερδοφόρων αποτελεσμάτων.

ΤΟΜΕΑΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η Εταιρία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρία δεν έχει υποκαταστήματα.

ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Η Εταιρία δεν κατέχει χρεόγραφα.

ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρία δεν έχει ακίνητα.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΚΑΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Δεν υπάρχει σημαντικό γεγονός που να χρήζει ειδικής μνείας.

Αχαρνές, 27 Μαΐου 2025

Έλενα Καλλονά
Α.Δ.Τ. Α00005605

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

Λουτρού 12, 136 78 Αχαρνές
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 3739301000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ **9**
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ **10**
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ **11**
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ **11**
2. ΒΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ **11**
3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ **12**
3.1 Ενσωματα και Άυλα παγια στοιχεια 12
3.2 Αποσβεσεις παγιων στοιχειων 12
3.3 Απομειωση παγιων στοιχειων 12
3.4 Παυση αναγνωρισης παγιων στοιχειων 13
3.5 Χρηματοδοτικη μισθωση 13
3.6 Λειτουργικη μισθωση 13
3.7 Χρηματοοικονομικα περιουσιακα στοιχεια 13
3.8 Απομειωση χρηματοοικονομικων περιουσιακων στοιχειων 14
3.9 Παυση αναγνωρισης χρηματοοικονομικων περιουσιακων στοιχειων 14
3.10 Αποθεματα 14
3.11 Ταμειακα διαθεσιμα 14
3.12 Ίδια κεφαλαια 14
3.13 Προβλεψεις για παροχες σε εργαζομενους κατα την εξοδο απο την υπηρεσια 15
3.14 Λοιπες προβλεψεις 15
3.15 Υποχρεωσεις - χρηματοοικονομικες υποχρεωσεις 15
3.16 Τοκοι χρηματοοικονομικων υποχρεωσεων 15
3.17 Παυση αναγνωρισης χρηματοοικονομικης υποχρεωσης 15
3.18 Τροποποιηση των ορων υφισταμενης χρηματοοικονομικης υποχρεωσης 15
3.19 Μη χρηματοοικονομικες υποχρεωσεις 16
3.20 Βραχυπροθεσμες παροχες σε εργαζομενους 16
3.21 Φορος εισοδηματος 16
3.22 Αναβαλλομενοι φοροι 16
3.23 Μετατροπη στοιχειων σε ξενο νομισμα 16
3.24 Αναγνωριση εσοδων & εξοδων 16
3.25 Πωληση αγαθων 16
3.26 Παροχη υπηρεσιων 16
3.27 Έσοδα απο τοκους 17
3.28 Αλλαγες λογιστικων πολιτικων, εκτιμησεων και διορθωση λαθων 17
3.29 Παρεκκλισεις απο διαταξεις των ελληνικων λογιστικων προτυπων 17
3.30 Συσχετισμοι & συμψηφισμοι χρηματοοικονομικων περιουσιακων στοιχειων και υποχρεωσεων 17
4. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ **17**
5. ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ **18**
6. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ **18**
7. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ **18**
8. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ **19**
9. ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ **19**
10. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ **19**
11. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ **20**
12. ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ **20**

13. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 20
14. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 20
15. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ 22
16. ΔΑΝΕΙΑ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ 22
17. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 22
18. ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ 22
19. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 22
20. ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ 23
21. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ 23
22. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ 23
23. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ 23
24. ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ 23
25. ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ 24
26. ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 24
27. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ 24
28. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ 24
29. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ 25
30. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 26
31. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 28

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	ΣΗΜ.	31/12/2024	31/12/2023
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	**4**	7.327.802	6.928.338
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	**27**	5.318.713	3.899.682
ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	**5**	4.029	5.707
ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	**26**	47.754	33.054
ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ	**14.3**	1.330.016	1.145.239
		14.028.314	**12.012.020**
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	**6**	3.587.511	2.573.746
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	**7**	9.353.239	7.062.839
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	**27**	1.384.630	919.604
ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		-	-
ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ		325.458	166.460
ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	**8**	269.971	1.270.751
		14.920.810	**11.993.399**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**28.949.124**	**24.005.419**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	**9.1**	1.127.190	1.127.190
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Η ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ	**9.2**	186.262	175.077
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ		5.142.953	3.993.663
		6.456.405	**5.295.930**
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ			
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	**10.1**	191.180	197.383
ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	**10.2**	219.000	436.155
		410.180	**633.539**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	**11**	182.864	116.322
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ (ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ)	**12**	-	-
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	**13**	5.438.874	3.880.010
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	**14.1**	430.252	283.411
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ	**15**	616.536	475.779
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ		141.411	121.295
ΔΑΝΕΙΑ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	**16**	6.166.816	6.170.056
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	**17**	8.242.086	6.395.294
ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ	**18**	863.700	633.783
		21.899.675	**17.959.628**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**22.492.719**	**18.709.489**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**28.949.124**	**24.005.419**

ΟΙ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΕΛΙΔΕΣ 10 ΜΕΧΡΙ 28 ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΟ ΜΕΡΟΣ ΑΥΤΩΝ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΣΗΜ.	1/1-31/12/2024	1/1-31/12/2023
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΚΑΘΑΡΟΣ)	**19**	28.058.737	25.065.118
ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ		1.013.765	(542.864)
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ	**20**	202.153	183.083
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ	**21**	4.044.806	3.658.791
ΑΓΟΡΕΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΛΙΚΩΝ		(20.849.631)	(16.979.219)
ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	**22**	(3.906.855)	(3.414.028)
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		(2.003.680)	(1.897.157)
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ	**23**	(4.554.100)	(4.109.138)
ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΔΙΑΘΕΣΗ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		-	400
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ		-	-
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΩΝ		**2.005.195**	**1.964.987**
ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ	**25**	400.193	260.105
ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	**24**	(699.490)	(590.326)
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		**1.705.898**	**1.634.765**
ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	**14.2**	(545.423)	(402.099)
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ		**1.160.475**	**1.232.666**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤ/ΚΟΥ	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ	ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 01.01.2023	**1.127.190**	**153.837**	**2.782.237**	**4.063.264**
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	-	-	1.232.666	1.232.666
ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ	-	21.240	(21.240)	-
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2023	**1.127.190**	**175.077**	**3.993.663**	**5.295.930**
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	-	-	1.160.475	1.160.475
ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ	-	11.185	(11.185)	-
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2024	**1.127.190**	**186.262**	**5.142.953**	**6.456.405**

ΟΙ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΕΛΙΔΕΣ 10 ΜΕΧΡΙ 28 ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΟ ΜΕΡΟΣ ΑΥΤΩΝ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Εταιρία Jungheinrich Hellas Ε.Π.Ε. (“η Εταιρία”) ιδρύθηκε το 2000 με αρχική διάρκεια τα τριάντα (30) έτη. Η έδρα της Εταιρίας βρίσκεται στη Ελλάδα, στην οδό Λουτρού 12, στις Αχαρνές Αττικής, Τ.Κ. 136 78. Η Εταιρία έχει αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 3739301000.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρίας είναι η εκμίσθωση και εμπορία περονοφόρων ανυψωτικών μηχανημάτων και αποθηκευτικού βιομηχανικού εξοπλισμού, καθώς και η παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής αυτών.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/2014, σύμφωνα με τα οποία ανήκει στη μεσαία κατηγορία.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αφορούν την περίοδο 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024, εγκρίθηκαν με απόφαση της Διαχειρίστριας την 26 Μαΐου 2025 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας ενοποιούνται από την Jungheinrich AG, η οποία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο της Φρανκφούρτης.

2. ΒΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

2.1 Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας υπερέβαιναν το κυκλοφορούν ενεργητικό κατά ποσό 6,7 εκ. Ευρώ. Ωστόσο για μέρος των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων ποσού 6,2 εκ. Ευρώ που αφορούν δανεισμό από συνδεδεμένες εταιρείες, η Εταιρεία έχει εξασφαλίσει επαρκή όρια πίστωσης από την μητρική εταιρεία ως την 31 Δεκεμβρίου 2025. Λαμβάνοντας υπόψη ότι έχει εξασφαλιστεί επαρκής ενδοομιλική χρηματοδότηση για περίοδο τουλάχιστον 12 μηνών μετά το τέλος της τρέχουσας χρήσης, καθώς και ότι η μητρική εταιρεία θα συνεχίσει να παρέχει χρηματοδοτική στήριξη, η Διοίκηση της εταιρείας θεωρεί ότι οι τρέχουσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν ορθά συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

2.2 Όλα τα στοιχεία του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.

2.3 Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών.

2.4 Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.

2.5 Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4308/2014.

2.6 Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

2.7 Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού.

2.8 Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Τα ποσά που αναφέρονται στις Οικονομικές Καταστάσεις είναι σε Ευρώ στρογγυλοποιημένα στη πλησιέστερη μονάδα (τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις).

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για τα επιμέρους στοιχεία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, οι οποίες παρουσιάζονται σε Ευρώ (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά), ακολουθούνται οι κάτωθι λογιστικές πολιτικές:

3.1 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΆΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος (κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους). Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να περιέλθει ένα περιουσιακό στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση, καθώς και τις δαπάνες βελτίωσης. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα κατά την πραγματοποίησή τους.

3.2 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Η αξία κάθε πάγιου στοιχείου με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε ετήσια απόσβεση, η οποία αρχίζει όταν αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του, όπως εκτιμάται από τη Διοίκηση.

Οι αποσβέσεις των μηχανημάτων Jungheinrich διενεργούνται με βάση τους συντελεστές απόσβεσης που προδιαγράφονται για κάθε τύπο μηχανήματος από τον Όμιλο Jungheinrich. Για τα νέα μηχανήματα Jungheinrich, οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με βάση αυξημένους συντελεστές κατά τα 2 πρώτα έτη χρήσης των μηχανημάτων, ενώ για τα μεταχειρισμένα μηχανήματα Jungheinrich καθώς και για τις υπόλοιπες κατηγορίες παγίων, οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με τη σταθερή μέθοδο.

Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής έχει ως εξής:

Κατηγορίες	Ωφέλιμη ζωή
Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	Διάρκεια μίσθωσης
Μηχανήματα Jungheinrich	5 - 9 έτη
Λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	7 – 10 έτη
Μεταφορικά μέσα	8 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	5 – 10 έτη
Άυλα πάγια (Λογισμικά προγράμματα)	5 έτη

Τα ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία με κόστος κτήσης έως Ευρώ 1.500 αποσβένονται πλήρως στην περίοδο κατά την οποία αποκτήθηκαν.

Οι υπολειμματικές αξίες, οι ωφέλιμες ζωές και η μέθοδος απόσβεσης των ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και αναπροσαρμόζονται σε μελλοντικές χρήσεις, εάν κριθεί απαραίτητο.

3.3 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τα περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, συγκρίνοντας την λογιστική με την ανακτήσιμη αξία τους, η οποία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον έξοδα πώλησης) και της αξίας λόγω χρήσης, τουλάχιστον ετησίως, αλλά και όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις, όπως:

- δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό, νομικό περιβάλλον στο οποίο λειτουργεί η Εταιρία,
- απαξίωση ή φυσική ζημία τους,
- μείωση της αξίας τους πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του, και
- αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του.

Όταν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη από την λογιστική αξία και η μείωση στην αξία δεν είναι προσωρινή, η λογιστική αξία μειώνεται στο ποσό της ανακτήσιμης και η διαφορά καταχωρείται στα έξοδα.

Οι ζημιές απομείωσης αντιλογίζονται απευθείας στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν παύουν να ισχύουν οι συνθήκες που οδήγησαν στην αρχική τους αναγνώριση. Η λογιστική αξία μετά τον

αντιλογισμό δεν μπορεί να υπερβεί την λογιστική αξία που θα είχε το στοιχείο, αν δεν είχε αναγνωριστεί εξαρχής η ζημιά απομείωσης.

3.4 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τα πάγια στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν διατίθενται ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους.

Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης, που προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου, περιλαμβάνεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων στο χρόνο που το πάγιο παύει να αναγνωρίζεται.

3.5 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΠΟ ΠΛΕΥΡΑΣ ΜΙΣΘΩΤΗ

Οι μισθώσεις παγίων στις οποίες η Εταιρία διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές και κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ υποχρέωσης και χρηματοοικονομικών εξόδων, ώστε να επιτυγχάνεται σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση, ενώ οι αντίστοιχες, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, υποχρεώσεις από μισθώματα απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Οι συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης που προϋπήρχαν της μετάβασης στο λογιστικό πλαίσιο των Ε.Λ.Π. (1 Ιανουαρίου 2014) και βρίσκονται σε ισχύ κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, βάσει των διατάξεων της παρ. 5 του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014 λογιστικοποιούνται ως λειτουργικές, κατά τα όσα προβλέπονται από τις φορολογικές διατάξεις του Ν. 4172/2013.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΠΟ ΠΛΕΥΡΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ

Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις εμφανίζονται αρχικά ως απαιτήσεις με ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση, ενώ μεταγενέστερα η απαίτηση αντιμετωπίζεται ως χορηγημένο δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έσοδο.

3.6 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΠΟ ΠΛΕΥΡΑΣ ΜΙΣΘΩΤΗ

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και οι ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές, ενώ οι σχετικές πληρωμές αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΠΟ ΠΛΕΥΡΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ

Οι μισθώσεις παγίων με λειτουργική μίσθωση παρουσιάζονται στον ισολογισμό σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου και τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.7 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης, ή στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή τη σταθερή μέθοδο), αν υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή πρόκειται για έντοκα περιουσιακά στοιχεία.

Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών των στοιχείων εκπνεύσουν ή μεταβιβαστούν ουσιωδώς όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα των στοιχείων.

Παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της Διοίκησης της Εταιρίας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

3.8 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Η εταιρία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν υπάρχουν ενδείξεις ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μία ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί. Σχετικές ενδείξεις υπάρχουν, όταν:

i. Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή υπόχρεου αυτών,
ii. η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία τους (όταν υπάρχει), ή
iii. δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από αυτά.

Όταν οι λογιστικές αξίες καταστούν μεγαλύτερες από το ανακτήσιμο ποσό, αναγνωρίζονται ζημίες απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων, οι οποίες αναστρέφονται ως κέρδη στην κατάσταση αποτελεσμάτων, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται.

Η ζημία απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο και καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.9 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Η Εταιρία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

i. Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του, ή
ii. Μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός τέτοιου στοιχείου, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (πλέον κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται, μείον κάθε νέας υποχρέωσης που αναλαμβάνεται), αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα,

3.10 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης, το οποίο περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, που είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της Εταιρίας, μείον το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης και τις εκτιμώμενες δαπάνες που είναι αναγκαίες για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

Για τα αποθέματα που είναι συνήθως αντικαταστατά, το κόστος τελικού αποθέματος προσδιορίστηκε, σύμφωνα με τη μέθοδο του ετήσιου μέσου σταθμικού κόστους, ενώ για τα υπόλοιπα με τη μέθοδο του εξατομικευμένου κόστους.

Για απαξιωμένα, άχρηστα και αποθέματα με πολύ χαμηλή κυκλοφοριακή ταχύτητα σχηματίζονται επαρκείς προβλέψεις, η επάρκεια της οποίας επανεκτιμάτε από τη Διοίκηση της Εταιρίας σε ετήσια βάση. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι διαφορές που προκύπτουν κατά την επανεκτίμηση ή το διακανονισμό των προβλέψεων απαξίωσης, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες στην περίοδο στην οποία προκύπτουν.

3.11 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Περιλαμβάνουν τα μετρητά και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθέσιμων, όπως οι καταθέσεις όψεως.

3.12 ΊΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Το εταιρικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των εκδοθέντων εταιρικών μεριδίων. Τα άμεσα έξοδα για την αύξησή του παρακολουθούνται αφαιρετικά του εφόσον είναι σημαντικά για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, αλλιώς ως έξοδα στην περίοδο που προκύπτουν.

Ως στοιχείο του κεφαλαίου της Εταιρίας αναγνωρίζεται μόνο το, σε οποιαδήποτε μορφή, ήδη εισφερθέν μέρος του κεφαλαίου και όχι το εγκεκριμένο να καταβληθεί αλλά μη εισέτι καταβληθέν, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, μέρος του κεφαλαίου.

Εισφορές ιδιοκτητών για τις οποίες υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησης και υποχρέωση της Εταιρίας προς αυτούς για έκδοση μεριδίων ή άλλων συμμετοχικών τίτλων εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία της εισφοράς, αναγνωρίζονται με το ονομαστικό ποσό τους στην καθαρή θέση.

Βάσει του Κ.Ν. 3190/1955, οι εταιρείες μεταφέρουν το 5% των καθαρών ετήσιων κερδών ως τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το 1/3 του εταιρικού κεφαλαίου. Χρησιμοποιείται αποκλειστικά για κάλυψη ζημιών και όχι για άλλη αιτία.

3.13 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΞΟΔΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Σύμφωνα με το Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότησή του.

3.14 ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, το οποίο προσδιορίζεται ως η βέλτιστη εκτίμηση. Αν υπάρχει σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν κατά την επανεκτίμησή ή κατά το διακανονισμό τους, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.15 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό (καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται), ενώ μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου αρχικής αναγνώρισής των υποχρεώσεων.

Η αρχική αναγνώριση καθώς και η μεταγενέστερη επιμέτρηση γίνεται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή τη σταθερή μέθοδο, κατά περίπτωση), εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

3.16 ΤΟΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

3.17 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ

Μόνο όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει παύει η αναγνώριση μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά της λογιστικής αξίας μιας υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

3.18 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (από οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας. Όποια διαφορά προκύπτει αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα.

3.19 ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό τους αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.20 ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Διαφορές που προκύπτουν κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό τους, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές σε εργαζόμενους σε χρήμα (εκτός των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης) αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση.

3.21 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας στην Ελλάδα, τρέχων φόρος είναι το ποσό του πληρωτέου φόρου εισοδήματος που αφορά στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης, το οποίο διαφέρει από το λογιστικό, όπως εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εκπίπτουν από τον φόρο σε άλλες χρήσεις καθώς και στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή εκπίπτουν για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου αποτελέσματος. Ο φόρος υπολογίζεται με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.22 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ

Η Εταιρία αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της.
Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημιά. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και τα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.23 ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας συναλλαγής. Κέρδη/ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και την μετατροπή των υπολοίπων λογαριασμών με συναλλαγματικές ισοτιμίες τέλους χρήσης αναγνωρίζονται στα “Λοιπά έσοδα και κέρδη” ή “Λοιπά έξοδα και ζημίες”, στα αποτελέσματα. Η Εταιρία δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

3.24 ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΣΟΔΩΝ & ΕΞΟΔΩΝ

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

3.25 ΠΩΛΗΣΗ ΑΓΑΘΩΝ

Το αντίστοιχο έσοδο αναγνωρίζεται, βάσει της αρχής του δεδουλευμένου όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή, συνήθως με την

αποστολή των αγαθών. Ιδιαίτερα το έσοδο αναγνωρίζεται εφόσον μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα και κατά τη στιγμή της πώλησης θεωρείται σφόδρα πιθανή η είσπραξη του τιμήματος.

3.26 ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Το αντίστοιχο έσοδο λογίζεται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες και η είσπραξη της απαίτησης είναι εξασφαλισμένη.

3.27 ΈΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

3.28 ΑΛΛΑΓΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ, ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΛΑΘΩΝ

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών (γίνονται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους) αναγνωρίζονται αναδρομικά. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και η διόρθωση λαθών μη σημαντικών αναγνωρίζονται στην περίοδο που διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτήν και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση, αλλά όχι αναδρομικά. Δεν υπήρχαν μέσα στη χρήση.

3.29 ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ

Δεν υπάρχουν.

3.30 ΣΥΣΧΕΤΙΣΜΟΙ & ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Δεν υπάρχουν.

4. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	ΜΗΧΑΝ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΜΕΤΑΦΟ-ΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2023	**650.316**	**13.591.376**	**409.077**	**605.287**	**15.256.056**
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	2.541.988	-	103.365	2.645.353
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	(748.332)	(36.160)	-136.641	(921.133)
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023	**650.316**	**15.385.032**	**372.917**	**572.011**	**16.980.276**
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	2.445.761	-	27.224	2.472.984
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	(648.680)	-	(2.468)	(651.148)
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024	**650.316**	**17.182.113**	**372.917**	**596.767**	**18.802.112**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ					
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2023	**(483.574)**	**(7.669.478)**	**(342.550)**	**(491.701)**	**(8.987.303)**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	(29.197)	(1.756.912)	(28.240)	(79.077)	(1.893.426)
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	-	660.421	31.728	136.640	828.789
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023	**(512.771)**	**(8.765.969)**	**(339.062)**	**(434.138)**	**(10.051.940)**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	(28.354)	(1.905.811)	(19.665)	(48.173)	(2.002.003)
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	-	577.163	-	2.468	579.631
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024	**(541.125)**	**(10.094.618)**	**(358.727)**	**(479.843)**	**(11.474.312)**
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ					
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023	**137.545**	**6.619.063**	**33.855**	**137.873**	**6.928.336**
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024	**109.191**	**7.087.496**	**14.190**	**116.924**	**7.327.800**

Η Εταιρία αποτιμά τα Ενσώματα Πάγια στο κόστος κτήσης τους. Επί των ανωτέρω παγίων δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη. Τα κτίρια και τεχνικά έργα αφορούν βελτιώσεις σε μισθωμένα ακίνητα τρίτων.

Από το υπόλοιπο του μηχανολογικού εξοπλισμού στις 31/12/2024, Ευρώ 7.087.496, το ποσό Ευρώ 6.725.718 αφορά μηχανολογικό εξοπλισμό που βρισκόταν σε πελάτες μέσω συμφωνητικών μίσθωσης, το δε ποσό Ευρώ 361.778 αφορά εξοπλισμό που βρισκόταν στην αποθήκη μας.

5. ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αφορούν Λογισμικά προγράμματα Ηλεκτρονικών Υπολογιστών.

ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	**2024**	**2023**
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	38.180	32.424
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ/ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	5.756
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**38.180**	**38.180**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ		
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	(32.473)	(28.742)
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ/ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	(1.678)	(3.731)
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**34.151**	**32.473**
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**4.029**	**5.707**

6. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

	2024	**2023**
ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	3.609.756	2.772.406
ΑΓΟΡΕΣ ΥΠΟ ΠΑΡΑΛΑΒΗ	485.097	287.160
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΑΞΙΩΜΕΝΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	(507.342)	(485.820)
	3.587.511	**2.573.746**

Τα εμπορεύματα αφορούν καινούρια μηχανήματα και ράφια αποθήκης αξίας Ευρώ 2.476.976, ανταλλακτικά αξίας Ευρώ 280.001, μεταχειρισμένα μηχανήματα αξίας Ευρώ 852.779.

Η κίνηση της πρόβλεψης απαξιωμένων αποθεμάτων της Εταιρίας έχει ως εξής:

	2024	**2023**
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	(485.820)	(120.000)
ΑΝΤΙΛΟΓΙΣΜΟΙ / ΠΡΟΣΘΕΤΗ ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΧΡΗΣΗΣ	(21.522)	(365.820)
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**(507.342)**	**(485.820)**

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις είτε εμπράγματα βάρη επί των αποθεμάτων της Εταιρίας. Οι κινήσεις της πρόβλεψης απαξιωμένων αποθεμάτων περιλαμβάνονται στις Μεταβολές Αποθεμάτων στα αποτελέσματα.

7. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	2024	**2023**
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΤΡΙΤΟΙ	7.993.535	6.283.662
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ – ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ (ΣΗΜ. **29**)	37.744	13
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ ΜΕΤΑΧΡΟΝΟΛΟΓΗΜΕΝΕΣ	1.432.004	966.210
	9.463.283	7.249.885
ΜΕΙΟΝ: ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	(110.044)	(187.046)
	9.353.239	**7.062.839**

Δεν υπάρχουν εγγυήσεις / εξασφαλίσεις επί των ανωτέρω απαιτήσεων.

Η Διοίκηση της Εταιρίας θεωρεί ότι η σχηματισθείσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις, η οποία βασίζεται στις προοπτικές εισπράξεως αυτών, λαμβάνοντας υπόψη, ένδικα ή άλλα μέσα, επαρκεί για να καλύψει κάθε περίπτωση επισφάλειας.

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις έχει ως εξής:

	2024	2023
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	(187.046)	(199.733)
ΠΡΟΣΘΕΤΗ ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΧΡΗΣΕΩΣ	960	-
ΈΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΤΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	-	12.687
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**(188.006)**	**(187.046)**

8. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

	2024	2023
ΤΑΜΕΙΟ	309	430
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ (ΣΕ ΕΥΡΩ)	269.662	1.270.321
	269.971	**1.270.751**

Το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων και των καταθέσεων όψεως τηρείται σε Ευρώ.

9. ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

9.1 ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Αποτελείται από 37.573 μερίδια με ονομαστική αξία Ευρώ 30 έκαστο και κατέχονται από την JUNGHEINRICH BETEILINGUNGS GmbH (37.572 μερίδια) και από την JUNGHEINRICH AG (1 μερίδιο).Το εταιρικο κεφάλαιο είναι πλήρως καταβλημένο.

9.2 ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

Βάσει του Κ.Ν. 3190/1955 όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 4541/2018 και το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018, οι εταιρείες υποχρεούνται να μεταφέρουν το 5% τουλάχιστον των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό. Σκοπός του είναι να καλύψει τυχόν ζημίες και δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για άλλη αιτία. Ο σχηματισμός του παύει να είναι υποχρεωτικός όταν το σωρευμένο ποσό γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

9.3 ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Οι διαχειριστές δεν θα προτείνουν την διανομή μερίσματος στην τακτική γενική συνέλευση των εταίρων της εταιρείας.

10. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

10.1 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

	2024	2023
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	197.383	177.698
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ/ (ΑΝΑΣΤΡΟΦΗ ΠΡΟΒΛΕΨΗΣ)	(6.203)	19.685
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**191.180**	**197.383**

Περιλαμβάνουν πρόγραμμα καθορισμένων παροχών που αφορούν στη νομική υποχρέωση της Εταιρίας για καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζόμενου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση στον Ισολογισμό υπολογίζεται με βάση την Ελληνική πρακτική και δεν προκύπτει από αναλογιστική μελέτη.

10.2 ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

	2024	2023

ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	436.155	429.025
ΛΟΙΠΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ	(259.155)	-
(ΑΝΤΙΛΟΓΙΣΜΟΙ) / ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	42.000	7.130
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**219.000**	**436.155**

Αφορούν έξοδα από επιστροφή μηχανημάτων από πελάτες που χρειάζονται επιδιόρθωση και άλλες προβλέψεις εξόδων που βαρύνουν την χρήση.

11. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Περιλαμβάνουν δοσμένες εγγυήσεις πελατών (δύο μηνιαία μισθώματα) από την λειτουργική μίσθωση μηχανημάτων με συμβόλαιο άνω του ενός έτους.

12. ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ

Η εταιρεία διατηρεί ανοιχτό όριο πίστωσης Ευρώ 2.500.000 στην Τράπεζα Eurobank, με την μορφή αλληλόχρεου δανείου. Δεν υπήρχε υπόλοιπο δανείου κατά την 31/12/2024.

13. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	2024	**2023**
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ – ΤΡΙΤΟΙ	2.241.119	1.268.316
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ – ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ (ΣΗΜ. **29**)	3.197.755	2.611.694
	5.438.874	**3.880.010**

14. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Οι φορολογικές δηλώσεις υποβάλλονται ετησίως, αναπροσαρμόζοντας τα λογιστικά αποτελέσματα με φορολογικές διαφορές των οποίων τα κέρδη/ζημιές θεωρούνται προσωρινά μέχρι τη διενέργεια ελέγχου από τις φορολογικές αρχές και την έκδοση σχετικής έκθεσης με την οποία οι φορολογικές υποχρεώσεις καθίστανται οριστικές. Φορολογικές ζημιές προηγούμενων χρήσεων, αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφισθούν με κέρδη των επόμενων πέντε χρήσεων.

Τα κύρια στοιχεία που αναλύουν την συμφωνία του τρέχοντος φόρου κατά την ημερομηνία αναφοράς είναι τα εξής:

14.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ

	2024	**2023**
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ	730.200	593.577
ΑΝΟΙΧΤΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΦΟΡΟΥ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	186.244	-
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ ΦΟΡΟΥ	(486.156)	(310.021)
ΠΑΡΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ	(36)	(145)
	430.252	**283.411**

14.2 ΑΝΑΛΥΣΗ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	2024	**2023**
ΤΡΕΧΩΝ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	730.200	593.577
ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ (ΣΗΜ. **14.3**)	(184.777)	(191.478)
	545.423	**402.099**

14.3 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ

	31/12/2023	**ΑΠΟΤΕΛ. 2024**	**31/12/2024**
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	804.391	133.756	938.147

ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	45.355	66.260	111.615
ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	178.047	(49.746)	128.301
ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ	74.021	35.872	109.893
ΑΠΟΖΗΜ .ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	43.425	(1.365)	42.060
	1.145.239	**184.777**	**1.330.016**

14.4 ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ

	2024	**2023**
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	**1.705.898**	**1.634.765**
ΘΕΩΡΗΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ (22% ΧΡΗΣΗ 2024 – 22% ΧΡΗΣΗ 2023)	375.298	359.648
ΦΟΡΟΣ ΓΙΑ ΕΞΟΔΑ ΜΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΖΟΜΕΝΑ ΓΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ	354.902	233.929
ΦΟΡΟΣ	**730.200**	**593.577**
ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	**42,80%**	**36,31%**

14.5 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Σύμφωνα με το Ελληνικό φορολογικό σύστημα, οι φορολογικές υποχρεώσεις μέχρι και την χρήση 2010, καθίστανται οριστικές, μόνο μετά τον έλεγχο των σχετικών δηλώσεων από τις φορολογικές αρχές.

Με το άρθρο 82 §5 του ν. 2238/94, αρχής γενομένης από τη χρήση 2011, και στη συνέχεια με το άρθρο 65 Α του Ν.4174/2013, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4987/2022, οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές και τα ελεγκτικά γραφεία που διενεργούν υποχρεωτικούς ελέγχους σε ανώνυμες εταιρείες υποχρεούνται στην έκδοση Εκθέσεως Φορολογικής Συμμόρφωσης ως προς την εφαρμογή των φορολογικών διατάξεων σε φορολογικά αντικείμενα. Η εν λόγω Έκθεση υποβάλλεται αφενός μεν στην ελεγχόμενη εταιρεία, αφετέρου δε ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών. Με το άρθρο 56 του Ν. 4410/3.8.2016 για τις χρήσεις από 1.1.2016, η έκδοση της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης καθίσταται προαιρετική.

Στο πλαίσιο αυτό και με βάση τις διατάξεις σχετικών νόμων, η Εταιρεία έχει περαιώσει φορολογικά της χρήσεις μέχρι και το 2008 και για τις χρήσεις 2011 έως 2023 έλαβε φορολογικό πιστοποιητικό από τους Νόμιμους Ελεγκτές σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου.

Η Εταιρεία έχει υπαχθεί σε προαιρετικό έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 56 του ν. 4410/2016 για τη χρήση 2024. Ο φορολογικός έλεγχος για την έκδοση της έκθεσης φορολογικής συμμόρφωσης της χρήσης που έληξε την 31/12/2024 δεν έχει ολοκληρωθεί ακόμα αλλά δεν προβλέπεται να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν αυτών που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονται στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2018 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2024, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Σύμφωνα με τη ΠΟΛ.1006/05.01.2016, δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές (για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας) οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις. Συνεπώς, οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2018 έως και 2024. Ωστόσο η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι το αποτέλεσμα τέτοιων ελέγχων, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δε θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρίας.

15. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ

	2024	2023
Φ.Π.Α	554.907	428.274
ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ – ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ([1])	52.082	43.834
ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ - ΑΜΟΙΒΩΝ ΤΡΙΤΩΝ ([2])	9.547	3.671
	616.536	**475.779**

([1]) Αφορούν Φόρο Μισθωτών Υπηρεσιών και εισφορά αλληλεγγύης των αμοιβών του προσωπικού.

([2]) Αφορούν τον παρακρατούμενο φόρο ελευθέρων επαγγελματιών.

16. ΔΑΝΕΙΑ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Το δάνειο από συνδεδεμένη Εταιρία του ομίλου Jungheinrich με υπόλοιπο κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 Ευρώ 6.166.816 (2023: Ευρώ 6.170.056) είναι έντοκο, με κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor 3 μηνών πλέον περιθωρίου 1,35%, το οποίο προσδιορίζεται από τη δανείστρια με βάση τους συνήθεις όρους αγοράς και σύμφωνα με την αρχή των ίσων αποστάσεων. Το δάνειο δεν έχει ορισμένη ημερομηνία λήξης και η δανείστρια Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την αποπληρωμή του οποτεδήποτε.

17. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	2024	2023
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ	1.573.039	765.694
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔ. ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	6.668.605	5.621.600
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	442	8.000
	8.242.086	**6.395.294**

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αναφέρονται σε μισθώσεις μηχανολογικού εξοπλισμού βάσει σύμβασης με την εταιρεία Eurobank Ergasias Χρηματοδοτικές Μισθώσεις ΑΕ.

18. ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ

	2024	2023
ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	583.189	633.783
ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΥΝΑ ΕΞΟΔΑ	280.511	-
	863.700	**633.783**

Οι Δουλευμένες αμοιβές προσωπικού αναφέρονται σε έκτακτες αμοιβές προσωπικού που αφορούν το 2024 (Bonus) και καταβάλλονται στην επόμενη χρήση.

19. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο καθαρός κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	2024	2023
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	22.811.496	20.299.572
ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	5.247.241	4.765.546
	28.058.737	**25.065.118**

20. ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ

	2024	2023
ΑΛΛΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	202.153	183.083
	202.153	**183.083**

Αφορούν έσοδα της Εταιρίας από την παροχή υπηρεσιών έκδοσης πιστοποιητικών για τα μηχανήματα που πωλούνται.

21. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Αφορούν μηχανήματα Jungheinrich τα οποία αγοράζει η Εταιρία από θυγατρικές εταιρίες του Ομίλου και κεφαλαιοποιούνται προκειμένου να χρησιμοποιηθούν προς εκμίσθωση σε πελάτες στα πλαίσια σχετικών συμβάσεων λειτουργικής μίσθωσης.

22. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

	2024	2023
ΜΙΣΘΟΙ	3.038.698	2.788.013
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	669.405	580.910
ΠΑΡΟΧΕΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΞΟΔΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	97.578	3.185
ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ	101.174	41.920
	3.906.855	**3.414.028**

Ο μέσος όρος προσωπικού είναι 98 άτομα (2023: 92 άτομα).

23. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

	2024	2023
ΑΜΟΙΒΕΣ ΓΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	318.980	286.968
ΕΝΟΙΚΙΑ ΚΤΙΡΙΩΝ & ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ	585.245	445.077
ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ	410.095	358.928
ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ & ΠΩΛΗΣΗΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	2.028.860	1.928.355
ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ	77.482	69.629
ΕΞΟΔΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΣΗΣ-ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ	172.797	156.619
ΕΞΟΔΑ MARKETING ΚΑΙ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ	112.503	182.239
ΕΞΟΔΑ ΓΡΑΦΕΙΟΥ	482.402	369.900
ΕΞΟΔΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ	9.225	6.603
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ	33.530	21.428
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ	277.159	217.617
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΕΠΙΣΦΑΛΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	960	(12.687)
ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	40.500	78.461
	4.549.738	**4.109.138**

24. ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ

	2024	2023
ΤΟΚΟΙ ΑΛΛΗΛΟΧΡΕΟΥ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ	6.786	5.299
ΤΟΚΟΙ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ	353.078	283.768
ΤΟΚΟΙ ΔΑΝΕΙΩΝ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ (ΣΗΜ. **29**)	308.936	273.717
ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	30.690	27.542
	699.490	**590.326**

25. ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ

	2024	2023
ΤΟΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΟΨΕΩΣ	-	-
ΤΟΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ	400.193	260.105
	400.193	**260.105**

26. ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	2024	2023
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΕΝΟΙΚΙΩΝ	43.300	28.600
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ	1.501	1.501
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΑΝΕΦΟΔΙΑΣΜΟ ΚΑΥΣΙΜΩΝ	2.500	2.500
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΔΕΗ	100	100
ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ	353	353
	47.754	**33.054**

27. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Η εταιρία εκμισθώνει περονοφόρο εξοπλισμό, είτε ως χρηματοδοτική είτε ως λειτουργική μίσθωση. Για τις χρηματοδοτικές μισθώσεις, εμφανίζεται στον ισολογισμό η αντίστοιχη χρηματοδοτική απαίτηση, της οποίας διαχωρίζεται το μακροπρόθεσμο και το βραχυπρόθεσμο μέρος. Το ποσό των απαιτήσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις.

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	**2024**	**2023**
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ	5.318.713	3.899.682
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ	1.384.630	919.604
	6.703.343	**4.819.286**

ΜΙΚΤΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ:	**2024**	**2023**
0-1 έτη	1.818.657	1.228.349
1-5 έτη	5.415.666	4.016.639
> 5 έτη	665.790	472.979
	7.900.112	**5.717.967**
ΜΕΙΟΝ: ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΕΣΟΔΟ	1.196.769	898.682
ΚΑΘΑΡΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ	6.703.343	4.819.286

28. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Το σύνολο των μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων όπως προκύπτουν από τις συμβάσεις μισθώσεως ακινήτου και μεταφορικών μέσων είναι ως εξής:

	0-1 ΕΤΗ	**1 - 5 ΕΤΗ**	**>5 ΕΤΗ**	**ΣΥΝΟΛΟ**
ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	281.800	363.713	-	645.513
ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ	314.689	649.594	-	964.284
	596.489	**1.013.307**	**-**	**1.609.797**

29. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

29.1 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Στα συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνονται η μητρική και θυγατρικές εταιρείες του ομίλου Jungheinrich. Οι συναλλαγές αφορούν κυρίως αγορές εμπορευμάτων και παγίων περιουσιακών στοιχείων καθώς και παροχή υπηρεσιών, οι οποίες πραγματοποιούνται στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της Εταιρίας και με βάση την αρχή των ίσων αποστάσεων. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ		ΕΜΠΟΡ. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (ΣΗΜ.7)	
	2024	2023	2024	2023
JUNGHEINRICH SLOVENIA D.O.O	12.000	-	12.000	-
JUNGHEINRICH NORDESTEDT	11.192	1.720	4.405	13
JUNGHEINRICH MOOSBURG GMBH	7.902	125	20	-
JUNGEINRICH ITALIANA S.R.L.	-	1.636	-	-
GEBRAUCHTGERATE ZENTRUM DRESDEN	96.616	104.670	20.726	-
JUNGHEINRICH SERBIA D.O.O.	-	-	-	-
JUNGHEINRICH LANDSBERG AG	1.359	494	492	-
JUNGHEINRICH ROMANIA S.R.L	-	15.342	-	-
JUNGHEINRICH CHOMUTOV S.R.O	-	-	101	
	129.069	**123.988**	**37.744**	**13**

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ	ΑΓΟΡΕΣ		ΕΜΠΟΡ. ΥΠΟΧΡ/ΣΕΙΣ (ΣΗΜ.13)	
	2024	2023	2024	2023
JUNGHEINRICH AKTIENGESELLSCHAFT	399.953	204.564	42.794	54.413
JUNGHEINRICH EXPORT AG & CO KG	-12.800	-	-	-
JUNGHEINRICH SERVICE & PARTS AG&CO	2.282.884	1.870.020	322.677	308.212
JUNGHEINRICH LANDSBERG AG	2.977.681	1.945.255	350.410	582.805
JUNGHEINRICH MOOSBURG GMBH	2.457.794	2.391.196	600.756	424.991
JUNGHEINRICH SYSTEMLOESUNGEN GMBH	84.592	17.620	25.872	2.937
JUNGHEINRICH PROFISHOP AG &CO KG	69.803	76.846	8.520	109
JUNGHEINRICH POLSKA SP	112.073	59.187	77.773	-
GEBRAUCHTGERATE ZENTRUM DRESDEN CO	498.689	309.892	190.745	28.974
JUNGHEINRICH NORDERSTEDT ~~NORDESTEDT~~	5.325.725	5.254.979	999.316	800.945
JUNGHEINRICH FRANCE SAS	65.300	6.700	-	-
JUNGHEINRICH NEDERLAND BV	21.750	37.591	-	6.950
JUNGHEINRICH DEGERNPOINT	824.822	977.503	58.064	160.732
JUNGHEINRICH VERTRIEB AG & KO KG	27.989	38.216	11.000	1.202
JUNGHEINRICH AUSTRIA	38.200	12.000	16.900	2.500
JUNGHEINRICH (CR) SRO CZ	22.000	38.800	-	-
JUNGHEINRICH DIGITAL SOLUTIONS AG&CO	39.870	15.095	9.157	2.596
JUNGHEINRICH LOGISTIKSYSTEM	24.266	52.442	686	12.581
JUNGHEINRICH LIFT TRUCK (SHANGAI-CHINA)	943.791	713.605	483.085	212.748
JUNGHEINRICH ITALIANA S.R.L	22.786	-	-	-
JUNGHEINRICH SLOVAKIA	1.320	-	-	-
JUNGHEINRICH BELGIUM NV	-	19.000	-	9.000
JUNGHEINRICH HUNGARIA KFT	139.700	116.700	-	-
JUNGHEINRICH CHOMUTOV S.R.O	115.969	82.901	-	-
	16.484.157	**14.240.112**	**3.197.755**	**2.611.694**

	ΤΟΚΟΙ ΔΑΝΕΙΟΥ (ΣΗΜ. **27**)		**ΔΑΝΕΙΟ & ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΟΙ ΤΟΚΟΙ** (ΣΗΜ. **16**)	
ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ	**2024**	**2023**	**2024**	**2023**
JUNGHEINRICH AG -ΤΟΚΟΙ	308.936	273.717	166.816	170.056
JUNGHEINRICH AG - ΔΑΝΕΙΟ	-	-	6.000.000	6.000.000
	308.936	**273.717**	**6.166.816**	**6.170.056**

29.2 ΑΜΟΙΒΕΣ, ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

	2024	**2023**
ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑΣ	**198.571**	**180.144**

30. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

30.1 ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ

Η αμοιβή του ελεγκτικού γραφείου για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και για την έκδοση του φορολογικού πιστοποιητικού της τρέχουσας χρήσης ανήλθε σε Ευρώ 20.000 και Ευρώ 14.000 αντίστοιχα.

30.2 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

(i) ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο από τη μεταβολή των τιμών του συναλλάγματος, καθώς δεν διενεργεί συναλλαγές σε άλλο νόμισμα, πλην του Ευρώ.

(ii) ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Η Εταιρία έχει τη δυνατότητα να αντιμετωπίσει το ενδεχόμενο αδυναμίας πλήρης ή έγκαιρης αποπλήρωσης των τρεχουσών και μελλοντικών υποχρεώσεών της, κάνοντας χρήση των ενεργών πιστωτικών γραμμών που διατηρεί με εμπορικές τράπεζες στην Ελλάδα, αλλά και μέσω δανεισμού από εταιρείες του Ομίλου στον οποίο ανήκει.

(iii) ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η Εταιρία διατρέχει κίνδυνο μη έγκαιρης ή αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων, που όμως εκτιμά ότι είναι περιορισμένος, εξαιτίας της διασποράς των πελατών της.

(iv) ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Η Εταιρία έχει την δυνατότητα δανεισμού, με τρέχοντα επιτόκια, κατ' αποκλειστικότητα, από το χρηματοοικονομικό κλάδο της μητρικής Εταιρίας. Συνεπώς οι ταμειακές ροές της δεν αναμένεται ότι θα επηρεασθούν σημαντικά από τις μεταβολές των επιτοκίων.

(v) ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η Εταιρία ασκεί τις δραστηριότητες με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός την προστασία του περιβάλλοντος και αφετέρου την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

(vi) ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η Εταιρία τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς φορείς.

30.3 ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΡΙΣΗ ΚΑΙ ΤΟΝ ΠΛΗΘΩΡΙΣΜΟ

ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΡΙΣΗ ΤΟΝ ΠΛΗΘΩΡΙΣΜΟ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΔΑΣΜΟΥΣ ΤΩΝ ΗΠΑ

Η Διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις από την συνεχιζόμενη στρατιωτική επιχείρηση της Ρωσίας στην Ουκρανία και την εφαρμογή οικονομικών κυρώσεων από χώρες μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης και από τις Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής. Οι εν λόγω ενέργειες επιδρούν σημαντικά στην παγκόσμια αγορά και ιδιαιτέρως στην αγορά ενέργειας. Ωστόσο, η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται μέσω της Ρωσίας και της Ουκρανίας, με αποτέλεσμα η έκθεση της να περιορίζεται στην αύξηση του ενεργειακού κόστους και έμμεσα στην γενικευμένη αύξηση των τιμών των αγαθών και των υπηρεσιών, η οποία, σε συνδυασμό με την σημαντική αύξηση του πληθωρισμού και των επιτοκίων δανεισμού, επιδρά αρνητικά στην αγοραστική δύναμη των καταναλωτών. Η Διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις και αξιολογεί συνεχώς την κατάσταση καθώς δεν έχει άμεση έκθεση σε συνεργασίες με υψηλού κινδύνου χώρες. Οι δραστηριότητες της Εταιρείας σε επίπεδο τοπικής αγοράς δεν έχουν επηρεαστεί άμεσα από την κρίση. Η Εταιρεία δεν έχει εμπορικές σχέσεις με την Ουκρανία και τη Ρωσία, επομένως δεν εκτίθεται σε άμεσους κινδύνους όσον αφορά τις δραστηριότητές της ή την εξάρτησή της από προμηθευτές ή πελάτες στην Ουκρανία και τη Ρωσία.
Η Εταιρεία παρακολουθεί επίσης στενά κάθε επίδραση που μπορεί να έχει ο αυξανόμενος πληθωρισμός και τα επιτόκια που αγγίζουν όλες τις πτυχές της επιχειρηματικής δραστηριότητας μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων των αυξανόμενων δαπανών όπως οι πρώτες ύλες και οι αμοιβές μισθοδοσίας, οι αλλαγές στη συμπεριφορά των πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος, διασφαλίζοντας κατάλληλο έλεγχο σε τυχόν διαπραγματεύσεις όρων σύμβασης, επενδυτικές και χρηματοδοτικές αποφάσεις.

Επιπλέον, δεδομένης της πιο πρόσφατης στρατιωτικής επιχείρησης που ξεκίνησε τον Οκτώβριο του 2023 στο Ισραήλ και τη Λωρίδα της Γάζας, η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη αξιολόγησης τόσο των άμεσων όσο και των έμμεσων επιπτώσεων του πολέμου, συμπεριλαμβανομένων πιθανών ή πραγματικών διαταραχών σε προμηθευτές, πελάτες και στις επιχειρηματικές δραστηριότητες στο σύνολό τους. Σύμφωνα με την εκτίμηση της Διοίκησης, πιθανά γεγονότα που θα μπορούσαν να επηρεάσουν σημαντικά τα χρηματοοικονομικά της μεγέθη, δεν μπορούν να εκτιμηθούν αυτή τη στιγμή, όμως παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και έχει τα περιθώρια να προσαρμοστεί σε αυτές, αν κάτι τέτοιο κριθεί αναγκαίο.

Ωστόσο, ο βαθμός στον οποίο ο πόλεμος και οι σχετικές διαταραχές θα επηρεάσουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας στο μέλλον, είναι δύσκολο να προβλεφθεί και θα εξαρτηθεί από τυχόν εξελίξεις οι οποίες δεν άπτονται της δικαιοδοσίας της Εταιρείας, και έχουν να κάνουν μεταξύ άλλων με τη διάρκεια και τη σοβαρότητα του πόλεμου, των συνεχιζόμενων και πρόσθετων χρηματοοικονομικών και οικονομικών κυρώσεων που επιβλήθηκαν από τις κυβερνήσεις ως απάντηση, των περιορισμών στα ταξίδια, της περιφερειακής αστάθειας, των γεωπολιτικών αλλαγών και των αρνητικών επιπτώσεων στο κόστος καυσίμων και ενέργειας, των αλυσίδων εφοδιασμού, των μακροοικονομικών συνθηκών, των συναλλαγματικών ισοτιμιών και των χρηματοπιστωτικών αγορών. Τέτοιες εξελίξεις ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά την Εταιρεία, άμεσα ή έμμεσα, καθώς και τα συμβαλλόμενα μέρη, με τα οποία η Εταιρεία συναλλάσσεται. Η Εταιρεία παρακολουθεί στενά τυχόν δυσμενείς ή αβέβαιες οικονομικές και γεωπολιτικές συνθήκες που μπορεί να οδηγήσουν σε επιβράδυνση της παγκόσμιας οικονομίας και θα μπορούσαν να επηρεάσουν τις δραστηριότητες της Εταιρείας, η οποία και δεσμεύεται να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για τον μετριασμό των κινδύνων αυτών και των δυσμενών επιπτώσεων.

Η επίδραση των οικονομικών επιπτώσεων από τις στρατιωτικές επιχειρήσεις ήταν ασήμαντη για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, για το 2024. Οι δραστηριότητες της Εταιρείας σε επίπεδο τοπικής αγοράς δεν έχουν επηρεαστεί άμεσα: η Εταιρεία δεν προβαίνει σε άμεσες συναλλαγές με αντισυμβαλλόμενους στις περιοχές/χώρες που επηρεάζονται από τις στρατιωτικές επιχειρήσεις.

Επιπρόσθετα η κυβέρνηση των Η.Π.Α. έχει επιβάλει δασμούς σε ορισμένες ξένες εισαγωγές στις Η.Π.Α. Η επίδραση των δασμών στην Εταιρεία, εξαρτάται από αρκετούς παράγοντες, συμπεριλαμβανομένης της διάρκειας, της έκτασης και του ποσού των δασμών, καθώς και της έκτασης οποιωνδήποτε μέτρων που έχουν ληφθεί ή θα ληφθούν από τις επηρεαζόμενες χώρες, συμπεριλαμβανομένων των δασμών που επιβάλλονται από ξένες κυβερνήσεις.

Αυτή τη στιγμή, η Εταιρεία πιστεύει ότι δεν θα υπάρξει άμεση επίδραση στις δραστηριότητες της Εταιρείας στην Ελλάδα από αυτούς τους δασμούς, ενώ οι πιθανές έμμεσες επιδράσεις αξιολογούνται ενεργά, ειδικότερα όσον αφορά την επίδραση στους προμηθευτές και το ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον, προκειμένου να διασφαλιστεί ότι η Εταιρεία παραμένει ευέλικτη και ανταγωνιστική κατά τη διάρκεια οποιωνδήποτε αλλαγών μπορεί να προκύψουν.

31. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν υπάρχει σημαντικό γεγονός που να χρήζει ειδικής μνείας.

Αχαρνές, 27 Μαΐου 2025

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ	**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**
ΕΛΕΝΑ ΚΑΛΛΙΟΝΑ	**ΦΟΥΣΚΑΣ ΜΑΡΙΟΣ**
Α.Δ.Τ. Α00005605	**Α.Δ.Τ. ΑΝ 176570**
	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 79059

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Εταίρους της Εταιρείας JUNGHEINRICH HELLAS E.Π.Ε.

Έκθεση ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας JUNGHEINRICH HELLAS E.Π.Ε. (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα (Σημειώσεις).

Κατά τη γνώμη μας, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τον Κώδικα ΣΔΠΔΕ. και τις απαιτήσεις του Ν. 4449/2017.

Άλλες Πληροφορίες

Ο Διαχειριστής είναι υπεύθυνος για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες συμπεριλαμβανομένης της Έκθεσης Διαχείρισης του Διαχειριστή.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από τον Ν. 3190/1955.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχό μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024 αντιστοιχούν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις,

- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 στις οποίες παραπέμπει το άρθρο 22, παράγραφος 3 του Ν. 3190/1955.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διαχειριστή επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Ο Διαχειριστής έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, καθώς και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που ο Διαχειριστής καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, ο Διαχειριστής είναι υπεύθυνος για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητές της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν ο Διαχειριστής είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητές της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Ο Διαχειριστής έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διαχειριστή.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τον Διαχειριστή της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διαχειριστή, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».

Μαρούσι, 28 Μαΐου 2025

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΠραϊσγουωτερχαουςΚούπερς
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία
Λεωφ. Κηφισίας 65
15124 Μαρούσι
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Έλενα Θεμιστοκλέους
ΑΜ ΣΟΕΛ 38901