Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.08.11 14:31:57 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2261028281

E-mail: info@viotiachamber.gr

Λιβαδειά,11/08/2025

Αριθ. Πρωτ.:3695086

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Ν. ΛΕΚΟΣ ΧΗΜΙΚΑ - ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ - ΕΞΑΓΩΓΕΣ - ΠΑΡΑΓΩΓΗ - ΕΜΠΟΡΙΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **Ν. ΛΕΚΟΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **013440517000**.

Την **11/08/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5462171 οι εγκεκριμένες από την 23/07/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5462172 η από 23/07/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**GRANT THORNTON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**», Α.Φ.Μ. 094399329-Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, Αρ. ΓΕΜΗ 121548701000, και (Δ/νση : ΚΑΤΕΧΑΚΗ 58 ΤΚ , ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ν. ΛΕΚΟΣ ΧΗΜΙΚΑ – ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ – ΕΞΑΓΩΓΕΣ – ΠΑΡΑΓΩΓΗ – ΕΜΠΟΡΙΑ – ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ – ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΘΕΣΗ ΛΑΚΚΑ ΠΑΠΠΑ 32011 ΟΙΝΟΦΥΤΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 13440517000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήσης 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

(Σύμφωνα με τα «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.) » – Ν. 4308/2014)

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της
«Ν. ΛΕΚΟΣ Α.Ε.» με Αριθμό ΓΕ.ΜΗ. 13440517000
για τα πεπραγμένα της 24ης εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024

Κύριοι Μέτοχοι,

σύμφωνα με το άρθρο 150 του νόμου 4548/2018, υποβάλλουμε συνημμένα την ετήσια ΄Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, που αφορά στη χρονική περίοδο των δώδεκα μηνών της κλειόμενης χρήσεως (1.1.2024–31.12.2024), συνοδευόμενη από τις Οικονομικές Καταστάσεις, αποτελούμενες από τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και το Προσάρτημα, που καταρτίσθηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.), και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31/12/2024 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

Δραστηριότητες

Η «Ν. ΛΕΚΟΣ ΧΗΜΙΚΑ – ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ – ΕΞΑΓΩΓΕΣ – ΠΑΡΑΓΩΓΗ – ΕΜΠΟΡΙΑ – ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ – ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΌΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «Ν.ΛΕΚΟΣ ΑΕ» καλούμενη εφεξής η «Εταιρεία», ιδρύθηκε στις 21/11/2000.

Η έδρα της εταιρείας είναι ο Δήμος Τανάγρας του Νομού Βοιωτίας και συγκεκριμένα στη θέση Λάκκα Παππά Οινοφύτων.

Ο κύριος σκοπός της εταιρείας είναι:

- Η Εισαγωγή, Εξαγωγή, Παραγωγή, Επεξεργασία, Συσκευασία, Εμπορία χημικών, πρώτων και βοηθητικών υλών βιομηχανίας τροφίμων, καθώς και ετοίμων προς κατανάλωση προϊόντων.
- Η παροχή υπηρεσιών (τεχνογνωσίας) συναφών με τις ανωτέρω δραστηριότητες.
- Η αγορά, πώληση, οικοδόμηση (με σκοπό πώλησης ή εκμετάλλευσης) και η εκμετάλλευση ακινήτων. Η αντιπροσώπευση ημεδαπών και αλλοδαπών επιχειρήσεων.

Ο αριθμός ΓΕ.ΜΗ. της εταιρείας είναι ο 13440517000.

Πληροφορίες για τα μέλη της διοίκησης

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας που ορίστηκε με την από 09/10/2024 Έκτακτη και Αυτόκλητη Γενική Συνέλευση των Μετόχων και εγκρίθηκε από το ΓΕ.ΜΗ. Βοιωτίας με την με Αριθμό Πρωτοκόλλου 3414563/25-10-2024 ανακοίνωση του, απαρτίζεται από τα κάτωθι μέλη:

α) Παπαθανασίου Άλκηστη του Νέστωρα, ως Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνουσα Σύμβουλος,

β) Ηλιόπουλος Αθανάσιος του Παναγιώτη, ως Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,

γ) Μουρατίδου Άννα του Νικολάου, ως Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και,

δ) Ανδρέου Καίτη του Ιωάννη, ως Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η θητεία του ανωτέρω Διοικητικού Συμβουλίου λήγει την 09/10/2029.

Οικονομική θέση της εταιρείας

Κατά τη χρήση αυτή, όπως και στις προηγούμενες χρήσεις, το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς. Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρίας είναι ικανοποιητική και ανταποκρίνεται στην εικόνα των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της κλειόμενης χρήσης.

Σημαντικό γεγονός της περιόδου αποτέλεσε η εξαγορά του συνόλου των μετοχών της εταιρείας από την εταιρεία ΕΛΤΟΝ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ στις 9/10/2024.

Ανάλυση οικονομικών μεγεθών

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών του Ισολογισμού, και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσεως με τις απαραίτητες διευκρινίσεις. Μέσα από την συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών, προκύπτει η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

Συγκριτική επισκόπηση μεγεθών ισολογισμού

Παρατίθεται ανάλυση των κονδυλίων, παραθέτοντας και τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης χρήσης από τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις:

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	***Σημ.***	***Υπόλοιπο***	***Υπόλοιπο***	***Μεταβολή***	
		31/12/2024	***31/12/2023***	***€***	***%***
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	1	404.333,33	471.782,47	-67.449,14	-14,30%
Άυλα πάγια στοιχεία	2	0,16	0,16	0,00	0,00%
Μακροχρόνιες Απαιτήσεις	3	5.772,70	5.988,46	-215,76	-3,60%
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**410.106,19**	**477.771,09**	**-67.664,90**	**-14,16%**
Αποθέματα	4	589.672,39	926.194,43	-336.522,04	-36,33%
Απαιτήσεις	5	3.279.761,57	3.617.487,42	-337.725,85	-9,34%
Προπληρωμένα έξοδα		1.730,76	1.554,20	176,56	11,36%
Διαθέσιμα	6	1.039.757,79	3.586.320,56	-2.546.562,77	-71,01%
Σύνολο κυκλοφορούντων		**4.910.922,51**	**8.131.556,61**	**-3.220.634,10**	**-39,61%**
Σύνολο Ενεργητικού		**5.321.028,70**	**8.609.327,70**	**-3.288.299,00**	**-38,19%**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ					
Μετοχικό Κεφάλαιο	7	962.680,00	962.680,00	0	0,00%
Αποθεματικά	8	320.961,47	258.991,44	61.970,03	23,93%
Αποτελέσματα εις νέο	9	830.078,51	4.954.604,29	-4.124.525,78	-83,25%
Σύνολο καθαρής θέσης		**2.113.719,98**	**6.176.275,73**	**-4.062.555,75**	**-65,78%**
Προβλέψεις	10	23.634,00	0,00	23.634,00	-
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	11	3.183.674,72	2.433.051,97	750.622,75	30,85%
Σύνολο Παθητικού		**5.321.028,70**	**8.609.327,70**	**-3.288.299,00**	**-38,19%**

Ανάλυση μεταβολών στους λογαριασμούς Ισολογισμού

1. Η μείωση των «Ενσώματων ακινητοποιήσεων» οφείλεται στις αποσβέσεις της κλεισμένης χρήσης.
2. Το κονδύλι των «Άυλων πάγιων στοιχείων» παρέμεινε σταθερό κατά την υπό εξέταση χρήση.
3. Ο λογαριασμός «Μακροχρόνιες απαιτήσεις» ανήλθε εντός της χρήσης 2024 στο ποσό των 5.772,70 ευρώ παρουσιάζοντας οριακή μείωση κατά 215,76 ευρώ συγκρινόμενο με την χρήση 2023.
4. Ο λογαριασμός «Αποθέματα» ανήλθε κατά την χρήση του έτους 2024 στο ποσό των 589.672,39 ευρώ παρουσιάζοντας μείωση κατά 336.522,04 ευρώ συγκρινόμενο με την προηγούμενη χρήση. Οι

λόγοι αυτής της μείωσης είναι συγκυριακοί και συνδέονται με την μείωση των εμπορικών υποχρεώσεων.

5. Το κονδύλι των Απαιτήσεων ανήλθε στο ποσό των 3.279.761,57 παρουσιάζοντας μείωση κατά 337.725,85 ευρώ ή 9,34%. Η μείωση αυτή οφείλεται κατά κύριο λόγο στην μείωση του υπολοίπου του χαρτοφυλακίου επιταγών εισπρακτέων εντός του έτους 2024 καθώς επίσης και σε απομειώσεις που πραγματοποιήθηκαν εντός της περιόδου ύψους € 61.000.
6. Τα Διαθέσιμα ανήλθαν στο ποσό των 1.039.757,79 ευρώ παρουσιάζοντας μείωση κατά 71,01% συγκρινόμενα με την προηγούμενη χρήση. Η μείωση αυτή συνδέεται άμεσα με την από 09/10/2024 εξαγορά του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας από την Μητρική πλέον εταιρεία ΕΛΤΟΝ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε. με έδρα στο Βιομηχανικό Πάρκο Αυλώνα Αττικής και την συνακόλουθη πληρωμή μερισμάτων προς τους τέως μετόχους της εταιρείας. Αυτή η πληρωμή μερισμάτων προς τους τέως μετόχους πραγματοποιήθηκε ως ακολούθως: Ποσό 2.865.000 ευρώ με κατάθεση στον τραπεζικό λογαριασμό των τέως μετόχων της εταιρείας την 09/10/2024 και ποσό 1.600.0000 με έκδοση μεταχρονολογημένης εταιρικής επιταγής λήξης την 09/10/2025. Η εν λόγω υποχρέωση περιλαμβάνεται στις Λοιπές υποχρεώσεις.
7. Το μετοχικό κεφάλαιο δεν παρουσίασε οποιαδήποτε μεταβολή.
8. Το κονδύλι των αποθεματικών ανέρχεται στο ποσό των 320.961,47 ευρώ έχοντας μεταβληθεί από την προηγούμενη χρήση κατά 61.970,03. Το ποσό αυτό αφορά στο σχηματισθέν τακτικό αποθεματικό κερδών χρήσης 2023 και 2024.
9. Τα αποτελέσματα εις νέον ανήλθαν στο ποσό των 830.078,51 ευρώ παρουσιάζοντας μείωση κατά 4.124.525,78 ευρώ ή 83,25% και τελούν υπό την έγκριση της γενικής συνέλευσης. Αυτή μείωση των κερδών εις νέον οφείλεται στην διανομή κερδών ποσού 4.750.0000 ευρώ προς τους τέως μετόχους της εταιρείας στα πλαίσια της εξαγοράς της εταιρείας από την ΕΛΤΟΝ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε..
10. Εντός της τρέχουσας χρήσης σχηματίσθηκε κονδύλι προβλέψεων αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ποσού 23.634 ευρώ.
11. Οι Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανήλθαν σε 3.183.674,72 ευρώ παρουσιάζοντας αύξηση κατά 30,85% κύρια λόγω της αύξησης των κονδυλίου των λοιπών υποχρεώσεων της εταιρείας. Στις λοιπές υποχρεώσεις της εταιρείας συμπεριλαμβάνεται μεταχρονολογημένη επιταγή λήξης 09/10/2025 και ποσού 1.600.000 ευρώ που εκδόθηκε την 09/10/2024 προς εξόφληση μερισμάτων προς τους τέως μετόχους της εταιρείας. Σχετική ανάλυση μεταβολής των επιμέρους κονδυλίων παρατίθεται πιο κάτω.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	***11***	***31/12/2024***	***31/12/2023***	***Μεταβολή***	
		€	***€***	***€***	***%***
Τραπεζικά δάνεια		0,00	0,03	-0,03	-100,00%
Εμπορικές υποχρεώσεις		1.316.621,49	2.022.170,12	-705.548,63	-34,89%
Φόρος εισοδήματος		86.247,55	0,00	86.247,55	-
Λοιποί φόροι και τέλη		119.857,23	187.599,96	-67742,73	-36,11%
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		22.380,08	16.871,13	5.508,95	32,65%
Λοιπές υποχρεώσεις		1.628.968,11	192.989,92	1.435.978,19	744,07%
Έξοδα Χρήσεως δουλευμένα		9.600,26	13.420,81	-3.820,55	-28,47%
ΣΥΝΟΛΟ		**3.183.674,72**	**2.433.051,97**	**750.622,75**	**30,85%**

Συγκριτική επισκόπηση μεγεθών Αποτελεσμάτων

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	*Σημ.*	***01/01-31/12/2024***	***01/01/-31/12/2023***	***Μεταβολή***	
		€	***€***	***€***	***%***
Κύκλος Εργασιών	1	11.141.568,39	11.274.424,64	-132.856,25	-1,18%
Κόστος Πωληθέντων	2	9.349.403,76	9.710.772,14	-361.368,38	-3,72%
Μικτό κέρδος	**3**	**1.792.164,63**	**1.563.652,50**	**228.512,13**	**14,61%**

%	**3**	**16,09%**	**13,87%**	**2,22%**	**15,98%**
Λοιπά Λειτουργικά Έσοδα		16.289,63	8.927,59	7.362,04	82,46%
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	4	249.591,86	452.585,10	-202.993,24	-44,85%
Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως	4	648.179,38	301.723,40	346455,98	114,83%
Λοιπά έξοδα και ζημιές		86,79	32.994,81	-32.908,02	-99,74%
Λοιπά έσοδα και κέρδη		1.169,10	17.502,65	-16.333,55	-93,32%
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**911.765,33**	**729.195,48**	**182.569,85**	**25,04%**
Χρηματοοικονομικά Έξοδα/Έσοδα	5	5.662,73	11.725,57	-6.062,84	-51,71%
Αποτέλεσμα προ φόρων	**6**	**906.102,60**	**717.469,91**	**188.632,69**	**26,29%**
%	**6**	**8,13%**	**6,36%**	**1,77%**	**27,80%**

Ανάλυση μεταβολών στα Αποτελέσματα

1. Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας εντός της χρήσης 2024 ανήλθε στο ποσό των 11.141.568,39 ευρώ έναντι 11.274.424,64 ευρώ του προηγούμενου έτους 2023, ήτοι παρουσίασε μείωση κατά 132.856,25 ευρώ ή ποσοστό 1,18%, η οποία η οποία δεν αξιολογείται ως σημαντική.
2. Το κόστος πωληθέντων αγαθών και προϊόντων από 9.710.772,14 ευρώ που ήταν στην προηγούμενη χρήση 2023 μειώθηκε στο ποσό των 9.349.403,76 ευρώ στο έτος 2024, ήτοι παρουσίασε μείωση κατά 361.368,38 ευρώ ή ποσοστό 3,72%. Αυτή η μείωση είναι συγκυριακή και ακολουθεί εν μέρει την αντίστοιχη μείωση κατά 1,18% των πωλήσεων της εταιρείας.
3. Το μεικτό κέρδος κατά την διαχειριστική χρήση από 01/01/2024 μέχρι 31/12/2024 ανήλθε στο ποσό των 1.792.164,63 ευρώ και ποσοστό 16,09% επί του κόστους των πωληθέντων αγαθών, ενώ στην προηγούμενη χρήση το μικτό κέρδος ήταν 1.563.652,50 ευρώ και ποσοστό 13,87% επί του κόστους των πωληθέντων αγαθών.
4. Τα λειτουργικά έξοδα της χρήσης 2024 (έξοδα διοίκησης – έξοδα διάθεσης) ανήλθαν στο ποσό των 897.771,24 ευρώ παρουσιάζοντας αύξηση κατά 69,97% ή 143.462,74 ευρώ σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2023.
5. Κατά την παρούσα χρήση τα Χρηματοοικονομικά έξοδα της εταιρείας ανήλθαν στο ποσό των 5.662,73 ευρώ συγκρινόμενα με το αντίστοιχο ποσό των 11.725,57 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.
6. Κατά την παρούσα διαχειριστική χρήση προέκυψαν καθαρά κέρδη προ φόρων ποσό 906.102,60 ευρώ και ποσοστό 8,13% επί του κύκλου εργασιών. Τα αντίστοιχα καθαρά κέρδη προ φόρων κατά την προηγούμενη χρήση 2023 ανήλθαν στο ποσό των 717.469,91 ευρώ και ποσοστό 6,36% επί του κύκλου εργασιών. Η αύξηση των καθαρών κερδών προ φόρων της εταιρείας κατά 188.632,69 ευρώ και ποσοστό 26,29% οφείλεται κατά κύριο λόγο στην βελτίωση του κόστους πωληθέντων κατά την παρούσα χρήση.

Τα ιδία κεφάλαια της εταιρείας κατά την 31/12/2024 ανήλθαν στο ποσό των 2.113.719,98 ευρώ έναντι 6.176.275,73 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Στην κλειόμενη χρήση 2024 διενεργήθηκαν αποσβέσεις ποσού 77.795,76 ευρώ με τους συντελεστές αποσβέσεων που προβλέπονται από την φορολογική νομοθεσία (Ν.4172/2013). Οι συντελεστές που εφαρμόστηκαν στην κλειόμενη χρήση και στην προηγούμενη χρήση είχαν ως ακολούθως:

Κατηγορία Παγίου	Συντελεστής Απόσβεσης
Κτιριακές εγκαταστάσεις, γραφεία, βιομηχανοστάσια, αποθήκες	4%
Μηχανήματα, εξοπλισμός (εκτός Η/Υ και λογισμικού)	10%
Εξοπλισμός Η/Υ (κύριος και περιφερειακός) και λογισμικό	20%

Μέσα μεταφοράς ατόμων	16%
Μέσα μεταφοράς φορτίων	12%
Λοιπά πάγια στοιχεία	10%

Για την γενικότερη κατανόηση της εξέλιξης των εργασιών της εταιρείας αλλά και της οικονομικής κατάστασης και συγκρισιμότητας των κονδυλίων της χρήσης 2024 με εκείνα της χρήσης 2023 παραθέτουμε τους παρακάτω χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

Αριθμοδείκτης	**Τύπος**	**Χρήση**	
		31/12/2024	**31/12/2023**
Γενική Ρευστότητα	Διαθέσιμα + Απαιτήσεις + Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	140,31%	312,41%
Αμεση Ρευστότητα	Διαθέσιμα + Απαιτήσεις / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	121,79%	274,34%
Μικτό Περιθώριο Κέρδους	Μικτά Κέρδη Χρήσης / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσης	16,09%	13,87%
Καθαρό Περιθώριο Κέρδους	Καθαρά λειτουργικά Κέρδη / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσης	8,18%	7,12%
Αποδοτικότητα Απασχολούμενων Κεφαλαίων	Καθαρά Κέρδη Εκμετάλευσης + Χρηματοοικονομικά Εξοδα / Συνολικά Απασχολούμενα Κεφάλαια	17,14%	8,47%
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	Καθαρά Λειτουργικά Κέρδη / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	43,14%	13,00%
Οικονομική Μόχλευση	Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων / Αποδοτικότητα Απασχολούμενων Κεφαλαίων	252,05%	138,82%
Διάρθρωση Κεφαλαίων	Ιδια Κεφάλαια / Συνολικά Κεφάλαια	39,72%	71,74%
Κάλυψη Τόκων	Καθαρά Κέρδη πρό Φόρων & Τόκων / Σύνολο Τόκων	16101,16%	6218,85%
Ταχύτητα Είσπραξης Απαιτήσεων	Καθαρές Πωλήσεις Χρήσης / Μέσος Ορος Απαιτήσεων	376,01%	271,64%
Κυκλοφορία Αποθεμάτων	Κόστος Πωλήσεων / Μέσο Απόθεμα	1233,54%	891,87%
Κέρδη ανα Μετοχή	Σύνολο Καθαρών Κερδών Χρήσεως / Μέσος Αριθμός Μετοχών	20,96	16,83
Μέρισμα ανα Μετοχή	Σύνολο Μερισμάτων / Μέσος Αριθμός Μετοχών	144,82	6,10
Εσωτερική Αξία Μετοχής	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων / Αριθμός Μετοχών	6444,27%	18830,11%

Αναλυτικές πληροφορίες για τα μεγέθη του ισολογισμού, παρέχονται στο προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων που τις συνοδεύει.

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων την ακόλουθη διάθεση των κερδών (μετά από φόρους):

Διανομή Κερδών	90.610,26 €
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	739.468,25 €
Σύνολο	**830.078,51 €**

Η προτεινόμενη διανομή μερίσματος από τα κέρδη της χρήσης 2024, πρέπει να εγκριθεί από τους μετόχους της εταιρείας.

Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Η εταιρεία βάσει των χρηματοοικονομικών της στοιχείων είναι εκτεθειμένη στους παρακάτω κινδύνους:

• Πιστωτικός κίνδυνος

• Κίνδυνος ρευστότητας

• Κίνδυνος αγοράς

• Κίνδυνος συναλλάγματος

• Κίνδυνος επιτοκίου

• Λειτουργικός κίνδυνος

Παρακάτω αναφέρονται πληροφορίες για την έκθεση που έχει η εταιρεία σε αυτούς τους κινδύνους.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος αφορά περιπτώσεις αθέτησης υποχρέωσης αντισυμβαλλομένων να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους. Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Στη βάση αυτή και σε συνάρτηση με την υφιστάμενη εμπειρία και την διαρκή παρακολούθηση της πιστοληπτικής ικανότητας κάθε πελάτη - συναλλασσόμενου με την Εταιρεία, ο πιστωτικός κίνδυνος εκτιμάται ότι είναι σχετικά μικρός.

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει συστηματικά διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Η Εταιρεία παρακολουθεί διαρκώς και συστηματικά τις επιδόσεις και την οικονομική απόδοση των πελατών της, ώστε να ενεργεί προληπτικά και να αξιολογεί ανά πελάτη τα εκάστοτε αναγκαία προς λήψη μέτρα, με βάση και τις ιδιαιτερότητες και δυσκολίες της αγοράς στην οποία δραστηριοποιείται ο κάθε πελάτης. Στο τέλος του έτους, η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας αφορά την δυνατότητα των ταμειακών διαθεσίμων να καλύψουν τις άμεσες υποχρεώσεις. Η Εταιρεία έχει ικανοποιητική ρευστότητα. Η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να ανταποκρίνεται απρόσκοπτα στις ταμειακές του υποχρεώσεις. Το κεφάλαιο κίνησης είναι θετικό τόσο την 31/12/2024 όσο και στη συγκριτική περίοδο.

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι ακόλουθες στο τέλος του παρόντος διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

Αχρησιμοποίητες τραπεζικά όρια χρηματοδότησης:

α) Τράπεζα Eurobank, συνολικό όριο χρηματοδότησης ποσού 600.000,00 ευρώ με ανάλυση υπό-ορίου 300.000,00 ευρώ άνευ εξασφαλίσεων και υπό-ορίου 300.000,00 ευρώ με εγγύηση επιταγών πελατείας 90% εξάμηνης διάρκειας.

Β) Τράπεζα Πειραιώς, συνολικό όριο χρηματοδότησης ποσού 150.000,00 ευρώ για κεφάλαιο κίνησης άνευ εξασφαλίσεων.

Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς αφορά την πιθανότητα απώλειας λόγω μεταβολής των τρεχουσών τιμών των επιτοκίων, συναλλάγματος κλπ.

Κίνδυνος συναλλάγματος

Το σύνολο των απαιτήσεων και σχεδόν όλων των υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ. Συνεπώς, η έκθεσή της σε συναλλαγματικό κίνδυνο είναι σχεδόν μηδενική.

Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου προκύπτει από μεταβολές στις αγορές επιτοκίων. Οι διακυμάνσεις των επιτοκίων επηρεάζουν σε μεγάλο βαθμό την παρούσα αξία των αναμενόμενων ροών από μία επένδυση ή μία υποχρέωση. Η Εταιρεία δεν έχει δανεισμό την 31/12/2024.

Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της εταιρείας και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και αναπροσαρμοζόμενου επιτοκίου. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα επιτοκίου το σχετικά χαμηλό ύψος του τραπεζικού δανεισμού της Εταιρείας, καθιστά τον ως άνω κίνδυνο ελεγχόμενο και μη δυνάμενο να επηρεάσει ουσιωδώς την δραστηριότητα και ανάπτυξη της Εταιρείας. Σε ημερήσια βάση, το κεφάλαιο κίνησης καλύπτεται κατά κύριο λόγο από τις λειτουργικές ταμειακές ροές της εταιρείας. Το μεγαλύτερο μέρος των διαθεσίμων αφορά καταθέσεις όψεως και ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν εκτίθεται σημαντικά σε κίνδυνο επιτοκίου.

Λειτουργικός κίνδυνος

Ο λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που σχετίζεται με την πιθανότητα να προκληθεί άμεσα ή έμμεσα ζημία από ένα εύρος παραγόντων που σχετίζονται με τις εσωτερικές διαδικασίες της Εταιρείας, τα πληροφοριακά συστήματα και τις υποδομές της αλλά και από εξωτερικούς παράγοντες, το θεσμικό πλαίσιο και τα γενικώς αποδεκτά πρότυπα διαχειριστικής συμπεριφοράς.

Ο στόχος της Εταιρείας είναι να διαχειρίζεται τον λειτουργικό κίνδυνο με τέτοιο τρόπο ώστε να περιορισθούν οι πιθανές ζημιές της φήμης της και να επιτευχθούν οι στόχοι που έχουν τεθεί για τους μετόχους της. Τη συνολική ευθύνη για την ανάπτυξη και εφαρμογή των απαραίτητων διαδικασιών για την ομαλή διεξαγωγή των δραστηριοτήτων της Εταιρείας έχει το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Εργασιακά θέματα.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2024 η Εταιρεία απασχολούσε 12 άτομα (31 Δεκεμβρίου 2023 – 10 άτομα).

Η Εταιρεία, μεριμνώντας για την εξασφάλιση καλών εργασιακών σχέσεων με τους εργαζομένους της εταιρείας, φρόντισε να ακολουθούνται όλες οι εργατικές διατάξεις και να τηρούνται οι εργασιακοί όροι όλων των συμβάσεων παροχής υπηρεσιών υποστήριξης, ενώ στο πλαίσιο των δράσεων και της εταιρικής κοινωνικής ευθύνης της, βελτίωσε σημαντικά τους όρους εργασίας των ατόμων αυτών.

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους της Εταιρείας, αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση για την λειτουργία των παραγωγικών του εγκαταστάσεων. Σε διαρκή και σταθερή βάση υλοποιείται ένα πρόγραμμα που αποβλέπει στην εμπέδωση της κουλτούρας ασφάλειας σε όλες τις δραστηριότητες και λειτουργίες της Εταιρείας και στην αέναη εκπαίδευση και επιμόρφωση του προσωπικού της Εταιρείας. Επιπλέον εφαρμόζονται ευρύτατα εκπαιδευτικά προγράμματα για την συστηματική, διαρκή και στοχευόμενη σε όλα τα αναγκαία πεδία εκπαίδευση και επιμόρφωση των εργαζομένων σε θέματα ασφάλειας και υγιεινής της εργασίας, των οποίων η εφαρμογή ελέγχεται αδιαλείπτως από την σχετική Διεύθυνση της Εταιρείας.

Κατά τη διάρκεια του έτους 2024, δεν σημειώθηκε στην εταιρεία κάποιο έκτακτο περιστατικό που να εμπίπτει στα πλαίσια της Υγιεινής και της Ασφάλειας των εργαζομένων.

Περιβαλλοντικά θέματα

Η προστασία του περιβάλλοντος και η βιώσιμη ανάπτυξη αποτελούν θεμελιώδεις αρχές της Εταιρείας. Για το λόγο αυτό στις περιοχές όπου δραστηριοποιείται η Εταιρεία, λαμβάνει αυστηρά μέτρα τα οποία ορισμένες φορές εκτείνονται και πέρα των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας. Η Εταιρεία επενδύει στις βέλτιστες διαθέσιμες τεχνικές (best available techniques) για την προστασία του περιβάλλοντος, παρακολουθεί στενά τις δρομολογούμενες αλλαγές στην περιβαλλοντική νομοθεσία και φροντίζει να λαμβάνει εκ των προτέρων τα απαιτούμενα μέτρα, προκειμένου να αποφευχθεί ο κίνδυνος μη έγκαιρης συμμόρφωσης με την νέα νομοθεσία, μόλις αυτή τεθεί σε ισχύ.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

Λοιπά Θέματα

Εγκαταστάσεις της εταιρείας

Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στην θέση Λάκκα Παππά στα Οινόφυτα Βοιωτίας. Οι εγκαταστάσεις εμβαδού 1.550,00 τετραγωνικών μέτρων είναι ιδιόκτητες.

Η Εταιρεία δεν έχει χρεόγραφα και συνάλλαγμα.

Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα έρευνας.

Η Εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Πληροφορίες για την προβλεπόμενη ανάπτυξη των δραστηριοτήτων

Με δεδομένες τις μεγάλες προσπάθειες που καταβάλλονται, προσβλέπουμε με αισιοδοξία στο μέλλον για την επίτευξη περαιτέρω προόδου της εταιρείας.

Εκτιμάμε ότι ο κύκλος εργασιών και τα αποτελέσματα χρήσεως θα αυξηθεί σε σχέση με την κλειόμενη χρήση.

Ο υποβαλλόμενος Ισολογισμός παρουσιάζει την πραγματική κατάσταση της εταιρείας μας και δείχνει ότι η εταιρεία μας είναι υγιής παρά τον υπάρχοντα ανταγωνισμό.

Γεγονότα που συνέβησαν μετά το κλείσιμο του Ισολογισμού

Από την ημερομηνία λήξης της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσης 2024, ήτοι την 31/12/2024 έως και σήμερα, πρέπει να αναφερθεί ως σημαντικό το γεγονός ότι επιδόθηκε στην εταιρεία εντολή φορολογικού ελέγχου για τα φορολογικά έτη από 2019 μέχρι και 2023 κατόπιν αιτήματος της ιδίας. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν θα προκύψουν φορολογικές επιβαρύνσεις από τον εν λόγω φορολογικό έλεγχο.

Πέραν αυτού, δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα μπορούσαν να επηρεάσουν την χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας σημαντικά.

Τελειώνοντας οφείλουμε να ευχαριστήσουμε το προσωπικό της εταιρείας μας για τις συνεχείς και ακούραστες προσπάθειες που καταβάλλει κοντά στη Διοίκηση για την πρόοδο της εταιρείας μας.

Κύριοι Μέτοχοι, σας ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που μας περιβάλλετε και σας προτείνουμε να εγκρίνετε με την ψήφο σας τις υποβαλλόμενες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 1/1/2024 - 31/12/2024.

Οινόφυτα Βοιωτίας, 7 Ιουλίου 2025

Με τιμή,

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Η Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνουσα Σύμβουλος	Το Μέλος του Δ.Σ.	Το Μέλος του Δ.Σ.	Το Μέλος του Δ.Σ.
Παπαθανασίου Άλκηστη	Ηλιόπουλος Αθανάσιος	Μουρατίδου Άννα	Ανδρέου Καίτη

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας Ν. ΛΕΚΟΣ ΧΗΜΙΚΑ - ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ - ΕΞΑΓΩΓΕΣ - ΠΑΡΑΓΩΓΗ - ΕΜΠΟΡΙΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας Ν. ΛΕΚΟΣ ΧΗΜΙΚΑ - ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ - ΕΞΑΓΩΓΕΣ - ΠΑΡΑΓΩΓΗ - ΕΜΠΟΡΙΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας Ν. ΛΕΚΟΣ ΧΗΜΙΚΑ - ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ - ΕΞΑΓΩΓΕΣ - ΠΑΡΑΓΩΓΗ - ΕΜΠΟΡΙΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλο Θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2023 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την από 27/06/2024 έκθεση ελέγχου με γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας

© 2025 Grant Thornton Greece. All rights reserved.

όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

© 2025 Grant Thornton Greece. All rights reserved.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία Ν. ΛΕΚΟΣ ΧΗΜΙΚΑ - ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ - ΕΞΑΓΩΓΕΣ - ΠΑΡΑΓΩΓΗ - ΕΜΠΟΡΙΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 7 Ιουλίου 2025

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Πελαγία Καζά

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 62591

Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

© 2025 Grant Thornton Greece. All rights reserved.

Ν. ΛΕΚΟΣ ΧΗΜΙΚΑ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιόδου
01/01 – 31/12/2024

Ι. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

	Σημ.	31/12/2024	31/12/2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		324.137,06	389.086,67
Μηχανολογικός εξοπλισμός		72.311,43	72.972,76
Λοιπός εξοπλισμός		7.884,84	9.723,04
Σύνολο	1	**404.333,33**	**471.782,47**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		0,16	0,16
Σύνολο	2	**0,16**	**0,16**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά δάνεια και απαιτήσεις		5.772,70	5.988,46
Σύνολο	3	**5.772,70**	**5.988,46**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**410.106,19**	**477.771,09**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		32.408,76	39.002,61
Εμπορεύματα		555.293,09	885.174,58
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		1.970,54	2.017,24
Σύνολο	4	**589.672,39**	**926.194,43**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	5	2.837.707,25	3.088.572,99
Λοιπές απαιτήσεις	5	442.054,32	528.914,43
Προπληρωμένα έξοδα		1.730,76	1.554,20
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6	1.039.757,79	3.586.320,56
Σύνολο		**4.321.250,12**	**7.205.362,18**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**4.910.922,51**	**8.131.556,61**
Σύνολο ενεργητικού		**5.321.028,70**	**8.609.327,70**
Καθαρή θέση			
Κεφάλαιο	7	962.680,00	962.680,00
Σύνολο		**962.680,00**	**962.680,00**

Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	320.961,47	258.991,44
Αποτελέσματα εις νέο	9	830.078,51	4.954.604,29
Σύνολο		**1.151.039,98**	**5.213.595,73**
Σύνολο καθαρής θέσης		**2.113.719,98**	**6.176.275,73**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		23.634,00	0,00
Σύνολο	10	**23.634,00**	**0,00**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		1.316.621,49	2.022.170,12
Φόρος εισοδήματος		86.247,55	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		119.857,23	187.599,96
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		22.380,08	16.871,13
Λοιπές υποχρεώσεις		1.628.968,11	192.989,92
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		9.600,26	13.420,81
Σύνολο	12	3.183.674,72	2.433.051,97
Σύνολο υποχρεώσεων		**3.183.674,72**	**2.433.051,97**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**5.321.028,70**	**8.609.327,70**

Ν. ΛΕΚΟΣ ΧΗΜΙΚΑ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιόδου
01/01 – 31/12/2024

ΙΙ. Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	Σημ.	01/01-31/12/2024	01/01-31/12/2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1	11.141.568,39	11.274.424,64
Κόστος πωλήσεων	2	(9.349.403,76)	(9.710.772,14)
Μικτό αποτέλεσμα	3	**1.792.164,63**	**1.563.652,50**
Λοιπά συνήθη έσοδα		16.289,63	8.927,59
		1.808.454,26	**1.572.580,09**
Έξοδα διοίκησης	4	(249.591,86)	(452.585,10)
Έξοδα διάθεσης	4	(648.179,38)	(301.723,40)
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(86,79)	(32.994,81)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	(73.583,95)
Λοιπά έσοδα και κέρδη		1.169,10	17.502,65
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**911.765,33**	**729.195,48**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5	(5.662,73)	(11.725,57)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**6**	**906.102,60**	**717.469,91**
Φόροι εισοδήματος		(218.658,35)	(165.513,50)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**687.444,25**	**551.956,41**

Ν. ΛΕΚΟΣ ΧΗΜΙΚΑ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιόδου
01/01 – 31/12/2024

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο Καθαρής Θέσης
Υπόλοιπο 31/12/2022	**962.680,00**	**200.527,43**	**4.661.111,89**	**5.824.319,32**
Μερίσματα	0,0	0,0	(200.000,00)	**(200.000,00)**
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	0,0	58.464,01	(58.464,01)	**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου μετά φόρων	0,0	0,0	551.956,41	**551.956,41**
Υπόλοιπο 31/12/2023	**962.680,00**	**258.991,44**	**4.954.604,29**	**6.176.275,73**
Μερίσματα	0,0	0,0	(4.750.000,0)	**(4.750.000,0)**
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	0,0	61.970,03	(61.970,03)	**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου μετά φόρων	0,0	0,0	687.444,25	**687.444,25**
Υπόλοιπο 31/12/2024	**962.680,00**	**320.961,47**	**830.078,51**	**2.113.719,98**

Ν. ΛΕΚΟΣ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ - ΕΞΑΓΩΓΕΣ - ΠΑΡΑΓΩΓΗ - ΕΜΠΟΡΙΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Προσάρτημα (Σημειώσεις) (Μεσαίων επιχειρήσεων) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
31/12/2024	
(βάσει των διατάξεων του Άρθρου 29 του Ν. 4308/2014, όπως ισχύει)	
24η Εταιρική Χρήση (01/01/2024-31/12/2024)	
Άρθρο 29 § 3α: Επωνυμία	Ν. ΛΕΚΟΣ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ - ΕΞΑΓΩΓΕΣ - ΠΑΡΑΓΩΓΗ - ΕΜΠΟΡΙΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Άρθρο 29 § 3β: Νομικός τύπος	Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία
Άρθρο 29 § 3γ: Περίοδος αναφοράς	01/01/2024-31/12/2024
Άρθρο 29 § 3δ: Διεύθυνση έδρας	Θέση Λάκκα Παππά, 32011, Οινόφυτα Βοιωτίας
Άρθρο 29 § 3ε: Δημόσιο μητρώο	Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ: 13440517000
Άρθρο 29 § 3στ: Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας;	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας κατόπιν ενημέρωσης από το Δ.Σ.
Άρθρο 29 § 3ζ: Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Άρθρο 29 § 3η: Κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.(Άρθρο 2)	Η οντότητα ανήκει στην κατηγορία Μεσαίες Οντότητες (Άρθρο 2 § 4)
Άρθρο 29 § 3θ: Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.	Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014
Άρθρο 29 § 4: Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους	Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
Άρθρο 29 § 5: Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός και γνωστοποιούνται οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές. 1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοσχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους. 2. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους: α/α Περιγραφή Συντελεστής απόσβεσης (1) Μηχανήματα, εξοπλισμός (εκτός Η/Υ και λογισμικού) 10% (2) Μέσα μεταφοράς φορτίων 12% (3) Μέσα μεταφοράς ατόμων 16% (4) Εξοπλισμός Η/Υ 20% (5) Λοιπά πάγια στοιχεία 10% 3. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης: α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς

συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
4. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
5. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
6. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.
8. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.
9. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
10. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.
11. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα ποσά από αναλογιστική μελέτη κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
12. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.
13. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

15. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
16. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.
17. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.
18. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
19. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.
20. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.
21. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική

επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.
22. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
23. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Δεν έγιναν αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και στις λογιστικές εκτιμήσεις στην κλειόμενη χρήση. Δεν έγιναν διορθώσεις λαθών στην κλειόμενη χρήση.

Άρθρο 29 § 6: Παρέκκλιση από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για την εκπλήρωση της υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.

Η οντότητα δεν παρέκλινε της υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16

Άρθρο 29 § 7: Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μια υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια στον ισολογισμό χρήσης 2024

Άρθρο 29 § 8: Πίνακας που παρουσιάζει για κάθε κονδύλι ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων: α) Το κόστος κτήσης ή το κόστος παραγωγής, ή την εύλογη αξία (του άρθρου 24) σε περίπτωση που έχει εφαρμοστεί επιμέτρηση στην εύλογη αξία, στην αρχή και στο τέλος της περιόδου για κάθε κονδύλι. β) Τις προσθήκες, τις μειώσεις και τις μεταφορές μεταξύ των κονδυλίων των παγίων κατά τη διάρκεια της περιόδου. γ) Τις αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας που αφορούν την περίοδο. δ) Τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις στην αρχή και στο τέλος της περιόδου. ε) Τις λοιπές μεταβολές των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων κατά την διάρκεια της περιόδου. στ) Το ποσό με το οποίο προσαυξήθηκε η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2(δ) του άρθρου 18.

Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Γήπεδα και οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά άϋλα	Σύνολα
Αξία κτήσεως							
Υπόλοιπο 01/01/2023	141.754,95	1.625.502,76	233.810,86	17.040,00	39.367,83	58.480,94	2.115.957,34
Προσθήκες περιόδου	0,00	2480,00	72.500,00	1.650,00	899,28	0,00	77.529,28
Υπόλοιπο 31/12/2023	141.754,95	1.627.982,76	306.310,86	18.690,00	40.267,11	58.480,94	2.193.486,62
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις							
Υπόλοιπο 01/01/2023	0,00	1.313.220,94	232.411,45	15.546,07	30.840,19	58.480,78	1.650.499,43
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	67.430,10	926,65	371,39	2.476,42	0,00	71.204,56
Υπόλοιπο 31/12/2023	0,00	1.380.651,04	233.338,10	15.917,46	33.316,61	58.480,78	1.721.703,99
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2023	141.754,95	247.331,72	72.972,76	2.772,54	6.950,50	0,16	471.782,63

	Αξία κτήσεως							
	Υπόλοιπο 01/01/2024	141.754,95	1.627.982,76	306.310,86	18.690,00	40.267,11	58.480,94	2.193.486,62
	Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	7.842,00	0,00	2.504,62	0,00	10.346,62
	Υπόλοιπο 31/12/2024	141.754,95	1.627.982,76	314.152,86	18.690,00	42.771,73	58.480,94	2.203.833,24
	Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις							
	Υπόλοιπο 01/01/2024	0,00	1.380.651,04	233.338,10	15.917,46	33.316,61	58.480,78	1.721.703,99
	Αποσβέσεις περιόδου	0,00	64.949,61	8503,33	384,00	3.958,82	0,00	77.795,76
	Υπόλοιπο 31/12/2024	0,00	1.445.600,65	241.841,43	16.301,46	37.275,43	58.480,78	1.799.499,75
	Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2024	141.754,95	182.382,11	72.311,43	2.388,54	5.496,30	0,16	404.333,49
	Ειδικότερα, σημειώνεται ότι το κονδύλι του ισολογισμού «Λοιπά άυλα» λογιστικής (αναπόσβεστης) αξίας € 0,16 κατά την 31.12.2024 (€ 0,16 την 31.12.2023) αφορά λογισμικά προγράμματα.							
	Το σύνολο των εμπορικών απαιτήσεων προ απομειώσεων τρέχουσας χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 3.018.916,14 ευρώ. Το ποσό των σχηματισθέντων προβλέψεων τρέχουσας χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 181.208,89 ευρώ. Το καθαρό υπόλοιπο των εμπορικών απαιτήσεων τρέχουσας χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 2.837.707,25 ευρώ. Το σύνολο των εμπορικών απαιτήσεων προ απομειώσεων προηγούμενης χρήσης ανέρχεται στο ποσό 3.208.781,88 ευρώ. Το ποσό των σχηματισθέντων προβλέψεων προηγούμενης χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 120.208,89 ευρώ. Το καθαρό υπόλοιπο των εμπορικών απαιτήσεων προηγούμενης χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 3.088.572,99 ευρώ.							
Άρθρο 29 § 9. Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου, τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους.	Δεν υπάρχουν							
Άρθρο 29 § 10: Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24, παρατίθεται: α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία. β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης. γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν	Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της οντότητας δεν επιμετρήθηκαν μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης στην ευλογή αξία τους.							

αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας). δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία. ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματοοροών. στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους σύμφωνα με το άρθρο 24.	
Άρθρο 29 § 11: Σε περίπτωση επιμέτρησης χρηματοπιστωτικών μέσων στην τιμή κτήσης: α) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοπιστωτικών μέσων: α.1) η εύλογη αξία των μέσων αυτών, εάν αυτή μπορεί να προσδιοριστεί, σύμφωνα με την παράγραφο 12 του άρθρου 24 του παρόντος νόμου, και α.2) πληροφορίες για την έκταση της χρήσης αυτών των μέσων και τη φύση τους. β) Για τα μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους: β.1) η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους αυτών στοιχείων και β.2) οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και η φύση των ενδείξεων που τεκμηριωμένα οδηγούν στην πεποίθηση για τη δυνατότητα ανάκτησης της λογιστικής αξίας.	Δεν υπάρχουν
Άρθρο 29 § 12: Για την καθαρή θέση της οντότητας: α) Το κεφάλαιο που έχει εγκριθεί αλλά δεν έχει καταβληθεί.	Δεν υπάρχουν

β) Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων. γ) Ο αριθμός και η ονομαστική αξία ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική αξία, η λογιστική αξία των τίτλων που αντιπροσωπεύουν το κεφάλαιο και εκδόθηκαν μέσα στη περίοδο, εντός των ορίων του εγκεκριμένου κεφαλαίου. δ) Η ύπαρξη πιστοποιητικών συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαίρεσης ή παρόμοιων τίτλων ή δικαιωμάτων, με μνεία του αριθμού τους, της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν. ε) Ανάλυση κάθε αποθεματικού με σύντομη περιγραφή του σκοπού του και της κίνησης που παρουσίασε στην περίοδο, εφόσον η εν λόγω κίνηση δεν παρέχεται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης. στ) Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των κατεχόμενων ιδίων τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.	
Άρθρο 29 § 13: Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.	Επί των ακινήτων της εταιρείας υπάρχουν προσημειώσεις υποθηκών υπέρ των Τραπεζών συνολικής αξίας € 550.000,00 για ασφάλεια δανείων το υπόλοιπο των οποίων κατά την 31-12-2024 ανερχόταν σε € 0,00.
Άρθρο 29 § 14: Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	Δεν υπάρχουν ποσά υποχρεώσεων της οντότητας που να καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε έτη
Άρθρο 29 § 15: Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας, που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επί της οντότητας, εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών είναι σημαντικά και εφόσον η δημοσιοποίηση των κινδύνων ή οφελών απαιτείται για τους σκοπούς της εκτίμησης της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας.	Δεν υπάρχουν
Άρθρο 29 § 16: Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται	**α) Δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο.** Εντός της χρήσης 2024 σχηματίστηκε πρόβλεψη ποσού 23.364 ευρώ για αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυόμενου προσωπικού.

στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή συνδεδεμένες ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση μεταφορικών μέσων. Οι ελάχιστες πληρωμές των ανωτέρω συμβάσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2024	31/12/2023
Έως 1 έτος	26.300,00	14.915,36
Από 1 έως και 5 έτη	39.470,00	16.450,52
Πάνω από 5 έτη	0,00	0,00
Σύνολο	65.770,00	31.365,88

β) Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας έχουν παραγραφεί βάσει του νόμου 4174/2013 άρθρο 36 μέχρι την χρήση 2018. Υπό προϋποθέσεις η φορολογική διοίκηση μπορεί να επεκτείνει τον φορολογικό έλεγχο μέχρι το έτος 2014. Ως εκ τούτου οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας έχουν παραγραφεί οριστικά μέχρι την χρήση 2013. Για τη χρήση 2015 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παράγραφος 1 Ν. 4174/2014. Για τις χρήσεις από 2019 μέχρι 2023 έχει εκδοθεί εντολή ελέγχου η οποία είναι σε εξέλιξη. Για τη χρήση 2024 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παράγραφος 1 Ν. 4174/2014. Η Εταιρεία εκτιμά ότι από τον Φορολογικό Έλεγχο για τις χρήσεις 2019 έως και 2023 δεν θα προκύψει κάποια επιβάρυνση.

γ) Υποθήκες - Προσημειώσεις - Εγγυητικές Επιστολές

Επί των ακινήτων της εταιρείας υπάρχουν προσημειώσεις υποθηκών υπέρ των Τραπεζών συνολικής αξίας € 550.000,00 για ασφάλεια δανείων το υπόλοιπο των οποίων κατά την 31-12-2024 ανερχόταν σε € 0,00.

δ) Επίδικες υποθέσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας

ε) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχει καμία ενδεχόμενη υποχρέωση που να πληροί τα κριτήρια για γνωστοποίηση που θέτουν τα ΕΛΠ.

Αρθρο 29, § 17: Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.

Υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα. Τα πιο σημαντικά κονδύλια είναι τα εξής :

– Τα σημαντικότερα ποσά εσόδων της κλειόμενης χρήσης είναι τα κάτωθι:

Πωλήσεις εμπορευμάτων	5.826.854,77
Πωλήσεις προϊόντων	5.314.713,62
Επιχορηγήσεις - Διάφορα Εσοδα	3.242,63
Πωλήσεις Παρεπόμενων Ασχολιών	13.047,00
	11.157.858,02

Το σύνολο των πωλήσεων πραγματοποιείται στην Ελλάδα.

– Τα σημαντικότερα ποσά εξόδων της κλειόμενης χρήσεως είναι τα κάτωθι:

	Αμοιβές & έξοδα προσωπικού		403.559,31
	Αμοιβές & έξοδα τρίτων		84.264,04
	Παροχές τρίτων		72.452,00
	Εξοδα μεταφορών		94.505,00
	Αποσβέσεις χρήσης		77.795,76
			732.576,11
	– Το κονδύλι της κατάστασης αποτελ/μάτων "Λοιπά έξοδα και ζημιές" ποσού	86,79	αφορά:
	Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα ποσό ευρώ		86,79
			86,79
	– Το κονδύλι της κατάστασης αποτελεσμάτων "Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)" ποσού ευρώ 73.583,95 για την χρήση 2023 αφορά σε σχηματισμό προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων για τους οποίους έχουν γίνει κατάλληλες δικαστικές ενέργειες διεκδίκησης του χρέους		
	– Το κονδύλι της κατάστασης αποτελεσμάτων "Λοιπά έσοδα και κέρδη" ποσού	1.169,10	αφορά:
	1. Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές		336,91
	2. Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έσοδα		832,19
			1.169,10

Αρθρο 29, § 18: Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.	Ποσά τόκων της περιόδου με τα οποία αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 4308/2014 δεν υπάρχουν
Αρθρο 29, § 19: Η προτεινόμενη ή, κατά περίπτωση, οριστική διάθεση των κερδών.	Εντός της χρήσης έγινε διανομή κερδών ποσού 4.750.000 ευρώ προς τους παλαιούς μετόχους. Η διάθεση κερδών τρέχουσας χρήσης τελεί υπο τον ορισμό και έγκριση της Γενικής συνέλευσης των μετόχων
Αρθρο 29, § 20: Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο.	Εντός της ελεγχόμενης χρήσης καταβλήθηκαν μερίσματα ποσού 4.750.000 ευρώ προς τους παλαιούς μετόχους.
Αρθρο 29, § 21: Ο λογιστικός χειρισμός των ζημιών της περιόδου, όταν συντρέχει περίπτωση.	Δεν υπάρχουν
Αρθρο 29, § 22: Σε περίπτωση αναγνώρισης αναβαλλόμενων φόρων, το υπόλοιπο ισολογισμού στην αρχή και στο τέλος της περιόδου, καθώς και ανάλυση της κίνησής του κατά τη διάρκεια της περιόδου, με αναφορά των ποσών που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της περιόδου και την καθαρή θέση.	Δεν υπολογίζεται αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος.
Αρθρο 29, § 23: Για τους απασχολούμενους στην οντότητα κατά	

τη διάρκεια περιόδου παρέχονται οι εξής πληροφορίες:	
α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.	Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2024 ανήλθε σε 12 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 10).
Άρθρο 29 § 25: Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων
Άρθρο 29 § 30: Τα ποσά που δόθηκαν στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, καθώς και τις δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, συνολικά κατά κατηγορία συμβουλίου.	Εντός της ελεγχόμενης χρήσης καταβλήθηκε το ποσό 42.636 ευρώ ως αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου
Άρθρο 29 § 31: Οι συναλλαγές που πραγματοποιεί η οντότητα με τα συνδεδεμένα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. Ανάλογες πληροφορίες παρέχονται και για τα υπόλοιπα των σχετικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι πληροφορίες για τις επιμέρους συναλλαγές και τα υπόλοιπα μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεδεμένου μέρους στη χρηματοοικονομική θέση της οντότητας.	Ως συνδεδεμένο μέρος λογίζεται η εταιρεία ΕΛΤΟΝ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε. με έδρα στο Βιομηχανικό Πάρκο Αυλώνα Αττικής (και οι συνδεδεμένες σε αυτή), η οποία εξαγόρασε την 09/10/2024 το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας. Οι πωλήσεις της εταιρείας προς το συνδεδεμένο μέρος μετά από την ημερομηνία εξαγοράς του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχονται στο ποσό των 3.455 ευρώ και οι αγορές στο ποσό των 3.093 ευρώ.

«Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων».	Το σύνολο του Μετοχικού Κεφαλαίου των Μετόχων της εταιρείας εξαγοράστηκε στις 09/10/2024 από την εταιρεία ΕΛΤΟΝ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε. με έδρα στο Βιομηχανικό Πάρκο Αυλώνα Αττικής.

Οινόφυτα Βοιωτίας, 7 Ιουλίου 2025

Η Πρόεδρος του ΔΣ & Διευθύνουσα Σύμβουλος	Η Οικονομική Διευθύντρια	Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
Παπαθανασίου Άλκηστη	Μουρατίδου Άννα	Σαραβάνος Γεώργιος
Α.Δ.Τ.: ΑΕ105490	Α.Δ.Τ.: ΑΒ291984	Α.Δ.Τ.: ΑΙ534064, ΑΡ.ΑΔ. Α' ταξης 8243

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της
«Ν. ΛΕΚΟΣ Α.Ε.» με Αριθμό ΓΕ.ΜΗ. 13440517000
για τα πεπραγμένα της 24ης εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024

Κύριοι Μέτοχοι,

σύμφωνα με το άρθρο 150 του νόμου 4548/2018, υποβάλλουμε συνημμένα την ετήσια ΄Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, που αφορά στη χρονική περίοδο των δώδεκα μηνών της κλειόμενης χρήσεως (1.1.2024–31.12.2024), συνοδευόμενη από τις Οικονομικές Καταστάσεις, αποτελούμενες από τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και το Προσάρτημα, που καταρτίσθηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.), και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31/12/2024 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

Δραστηριότητες

Η «Ν. ΛΕΚΟΣ ΧΗΜΙΚΑ – ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ – ΕΞΑΓΩΓΕΣ – ΠΑΡΑΓΩΓΗ – ΕΜΠΟΡΙΑ – ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ – ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΌΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «Ν.ΛΕΚΟΣ ΑΕ» καλούμενη εφεξής η «Εταιρεία», ιδρύθηκε στις 21/11/2000.

Η έδρα της εταιρείας είναι ο Δήμος Τανάγρας του Νομού Βοιωτίας και συγκεκριμένα στη θέση Λάκκα Παππά Οινοφύτων.

Ο κύριος σκοπός της εταιρείας είναι:

- Η Εισαγωγή, Εξαγωγή, Παραγωγή, Επεξεργασία, Συσκευασία, Εμπορία χημικών, πρώτων και βοηθητικών υλών βιομηχανίας τροφίμων, καθώς και ετοίμων προς κατανάλωση προϊόντων.
- Η παροχή υπηρεσιών (τεχνογνωσίας) συναφών με τις ανωτέρω δραστηριότητες.
- Η αγορά, πώληση, οικοδόμηση (με σκοπό πώλησης ή εκμετάλλευσης) και η εκμετάλλευση ακινήτων. Η αντιπροσώπευση ημεδαπών και αλλοδαπών επιχειρήσεων.

Ο αριθμός ΓΕ.ΜΗ. της εταιρείας είναι ο 13440517000.

Πληροφορίες για τα μέλη της διοίκησης

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας που ορίστηκε με την από 09/10/2024 Έκτακτη και Αυτόκλητη Γενική Συνέλευση των Μετόχων και εγκρίθηκε από το ΓΕ.ΜΗ. Βοιωτίας με την με Αριθμό Πρωτοκόλλου 3414563/25-10-2024 ανακοίνωση του, απαρτίζεται από τα κάτωθι μέλη:

α) Παπαθανασίου Άλκηστη του Νέστωρα, ως Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνουσα Σύμβουλος,

β) Ηλιόπουλος Αθανάσιος του Παναγιώτη, ως Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,

γ) Μουρατίδου Άννα του Νικολάου, ως Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και,

δ) Ανδρέου Καίτη του Ιωάννη, ως Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η θητεία του ανωτέρω Διοικητικού Συμβουλίου λήγει την 09/10/2029.

Οικονομική θέση της εταιρείας

Κατά τη χρήση αυτή, όπως και στις προηγούμενες χρήσεις, το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς. Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρίας είναι ικανοποιητική και ανταποκρίνεται στην εικόνα των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της κλειόμενης χρήσης.

Σημαντικό γεγονός της περιόδου αποτέλεσε η εξαγορά του συνόλου των μετοχών της εταιρείας από την εταιρεία ΕΛΤΟΝ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ στις 9/10/2024.

Ανάλυση οικονομικών μεγεθών

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών του Ισολογισμού, και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσεως με τις απαραίτητες διευκρινίσεις. Μέσα από την συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών, προκύπτει η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

Συγκριτική επισκόπηση μεγεθών ισολογισμού

Παρατίθεται ανάλυση των κονδυλίων, παραθέτοντας και τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης χρήσης από τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις:

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	***Σημ.***	***Υπόλοιπο***	***Υπόλοιπο***	***Μεταβολή***

		31/12/2024	*31/12/2023*	*€*	*%*
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	1	404.333,33	471.782,47	-67.449,14	-14,30%
Άυλα πάγια στοιχεία	2	0,16	0,16	0,00	0,00%
Μακροχρόνιες Απαιτήσεις	3	5.772,70	5.988,46	-215,76	-3,60%
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**410.106,19**	**477.771,09**	**-67.664,90**	**-14,16%**
Αποθέματα	4	589.672,39	926.194,43	-336.522,04	-36,33%
Απαιτήσεις	5	3.279.761,57	3.617.487,42	-337.725,85	-9,34%
Προπληρωμένα έξοδα		1.730,76	1.554,20	176,56	11,36%
Διαθέσιμα	6	1.039.757,79	3.586.320,56	-2.546.562,77	-71,01%
Σύνολο κυκλοφορούντων		**4.910.922,51**	**8.131.556,61**	**-3.220.634,10**	**-39,61%**
Σύνολο Ενεργητικού		**5.321.028,70**	**8.609.327,70**	**-3.288.299,00**	**-38,19%**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ					
Μετοχικό Κεφάλαιο	7	962.680,00	962.680,00	0	0,00%
Αποθεματικά	8	320.961,47	258.991,44	61.970,03	23,93%
Αποτελέσματα εις νέο	9	830.078,51	4.954.604,29	-4.124.525,78	-83,25%
Σύνολο καθαρής θέσης		**2.113.719,98**	**6.176.275,73**	**-4.062.555,75**	**-65,78%**
Προβλέψεις	10	23.634,00	0,00	23.634,00	-
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	11	3.183.674,72	2.433.051,97	750.622,75	30,85%
Σύνολο Παθητικού		**5.321.028,70**	**8.609.327,70**	**-3.288.299,00**	**-38,19%**

Ανάλυση μεταβολών στους λογαριασμούς Ισολογισμού

1. Η μείωση των «Ενσώματων ακινητοποιήσεων» οφείλεται στις αποσβέσεις της κλεισμένης χρήσης.
2. Το κονδύλι των «Άυλων πάγιων στοιχείων» παρέμεινε σταθερό κατά την υπό εξέταση χρήση.
3. Ο λογαριασμός «Μακροχρόνιες απαιτήσεις» ανήλθε εντός της χρήσης 2024 στο ποσό των 5.772,70 ευρώ παρουσιάζοντας οριακή μείωση κατά 215,76 ευρώ συγκρινόμενο με την χρήση 2023.
4. Ο λογαριασμός «Αποθέματα» ανήλθε κατά την χρήση του έτους 2024 στο ποσό των 589.672,39 ευρώ παρουσιάζοντας μείωση κατά 336.522,04 ευρώ συγκρινόμενο με την προηγούμενη χρήση. Οι λόγοι αυτής της μείωσης είναι συγκυριακοί και συνδέονται με την μείωση των εμπορικών υποχρεώσεων.
5. Το κονδύλι των Απαιτήσεων ανήλθε στο ποσό των 3.279.761,57 παρουσιάζοντας μείωση κατά 337.725,85 ευρώ ή 9,34%. Η μείωση αυτή οφείλεται κατά κύριο λόγο στην μείωση του υπολοίπου του χαρτοφυλακίου επιταγών εισπρακτέων εντός του έτους 2024 καθώς επίσης και σε απομειώσεις που πραγματοποιήθηκαν εντός της περιόδου ύψους € 61.000.
6. Τα Διαθέσιμα ανήλθαν στο ποσό των 1.039.757,79 ευρώ παρουσιάζοντας μείωση κατά 71,01% συγκρινόμενα με την προηγούμενη χρήση. Η μείωση αυτή συνδέεται άμεσα με την από 09/10/2024 εξαγορά του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας από την Μητρική πλέον εταιρεία ΕΛΤΟΝ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε. με έδρα στο Βιομηχανικό Πάρκο Αυλώνα Αττικής και την συνακόλουθη πληρωμή μερισμάτων προς τους τέως μετόχους της εταιρείας. Αυτή η πληρωμή μερισμάτων προς τους τέως μετόχους πραγματοποιήθηκε ως ακολούθως: Ποσό 2.865.000 ευρώ με κατάθεση στον τραπεζικό λογαριασμό των τέως μετόχων της εταιρείας την 09/10/2024 και ποσό 1.600.0000 με έκδοση μεταχρονολογημένης εταιρικής επιταγής λήξης την 09/10/2025. Η εν λόγω υποχρέωση περιλαμβάνεται στις Λοιπές υποχρεώσεις.
7. Το μετοχικό κεφάλαιο δεν παρουσίασε οποιαδήποτε μεταβολή.
8. Το κονδύλι των αποθεματικών ανέρχεται στο ποσό των 320.961,47 ευρώ έχοντας μεταβληθεί από την προηγούμενη χρήση κατά 61.970,03. Το ποσό αυτό αφορά στο σχηματισθέν τακτικό αποθεματικό κερδών χρήσης 2023 και 2024.
9. Τα αποτελέσματα εις νέον ανήλθαν στο ποσό των 830.078,51 ευρώ παρουσιάζοντας μείωση κατά 4.124.525,78 ευρώ ή 83,25% και τελούν υπό την έγκριση της γενικής συνέλευσης. Αυτή μείωση των κερδών εις νέον οφείλεται στην διανομή κερδών ποσού 4.750.0000 ευρώ προς τους τέως μετόχους της εταιρείας στα πλαίσια της εξαγοράς της εταιρείας από την ΕΛΤΟΝ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε..
10. Εντός της τρέχουσας χρήσης σχηματίσθηκε κονδύλι προβλέψεων αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ποσού 23.634 ευρώ.

11. Οι Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανήλθαν σε 3.183.674,72 ευρώ παρουσιάζοντας αύξηση κατά 30,85% κύρια λόγω της αύξησης των κονδυλίου των λοιπών υποχρεώσεων της εταιρείας. Στις λοιπές υποχρεώσεις της εταιρείας συμπεριλαμβάνεται μεταχρονολογημένη επιταγή λήξης 09/10/2025 και ποσού 1.600.000 ευρώ που εκδόθηκε την 09/10/2024 προς εξόφληση μερισμάτων προς τους τέως μετόχους της εταιρείας. Σχετική ανάλυση μεταβολής των επιμέρους κονδυλίων παρατίθεται πιο κάτω.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	***11***	***31/12/2024***	***31/12/2023***	***Μεταβολή***	
		€	***€***	***€***	***%***
Τραπεζικά δάνεια		0,00	0,03	-0,03	-100,00%
Εμπορικές υποχρεώσεις		1.316.621,49	2.022.170,12	-705.548,63	-34,89%
Φόρος εισοδήματος		86.247,55	0,00	86.247,55	-
Λοιποί φόροι και τέλη		119.857,23	187.599,96	-67742,73	-36,11%
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		22.380,08	16.871,13	5.508,95	32,65%
Λοιπές υποχρεώσεις		1.628.968,11	192.989,92	1.435.978,19	744,07%
Έξοδα Χρήσεως δουλευμένα		9.600,26	13.420,81	-3.820,55	-28,47%
ΣΥΝΟΛΟ		**3.183.674,72**	**2.433.051,97**	**750.622,75**	**30,85%**

Συγκριτική επισκόπηση μεγεθών Αποτελεσμάτων

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	*Σημ.*	***01/01-31/12/2024***	***01/01/-31/12/2023***	***Μεταβολή***	
		€	***€***	***€***	***%***
Κύκλος Εργασιών	1	11.141.568,39	11.274.424,64	-132.856,25	-1,18%
Κόστος Πωληθέντων	2	9.349.403,76	9.710.772,14	-361.368,38	-3,72%
Μικτό κέρδος	**3**	**1.792.164,63**	**1.563.652,50**	**228.512,13**	**14,61%**
%	**3**	**16,09%**	**13,87%**	**2,22%**	**15,98%**
Λοιπά Λειτουργικά Έσοδα		16.289,63	8.927,59	7.362,04	82,46%
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	4	249.591,86	452.585,10	-202.993,24	-44,85%
Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως	4	648.179,38	301.723,40	346455,98	114,83%
Λοιπά έξοδα και ζημιές		86,79	32.994,81	-32.908,02	-99,74%
Λοιπά έσοδα και κέρδη		1.169,10	17.502,65	-16.333,55	-93,32%
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**911.765,33**	**729.195,48**	**182.569,85**	**25,04%**
Χρηματοοικονομικά Έξοδα/Εσοδα	5	5.662,73	11.725,57	-6.062,84	-51,71%
Αποτέλεσμα προ φόρων	**6**	**906.102,60**	**717.469,91**	**188.632,69**	**26,29%**
%	**6**	**8,13%**	**6,36%**	**1,77%**	**27,80%**

Ανάλυση μεταβολών στα Αποτελέσματα

1. Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας εντός της χρήσης 2024 ανήλθε στο ποσό των 11.141.568,39 ευρώ έναντι 11.274.424,64 ευρώ του προηγούμενου έτους 2023, ήτοι παρουσίασε μείωση κατά 132.856,25 ευρώ ή ποσοστό 1,18%, η οποία η οποία δεν αξιολογείται ως σημαντική.
2. Το κόστος πωληθέντων αγαθών και προϊόντων από 9.710.772,14 ευρώ που ήταν στην προηγούμενη χρήση 2023 μειώθηκε στο ποσό των 9.349.403,76 ευρώ στο έτος 2024, ήτοι παρουσίασε μείωση κατά 361.368,38 ευρώ ή ποσοστό 3,72%. Αυτή η μείωση είναι συγκυριακή και ακολουθεί εν μέρει την αντίστοιχη μείωση κατά 1,18% των πωλήσεων της εταιρείας.
3. Το μεικτό κέρδος κατά την διαχειριστική χρήση από 01/01/2024 μέχρι 31/12/2024 ανήλθε στο ποσό των 1.792.164,63 ευρώ και ποσοστό 16,09% επί του κόστους των πωληθέντων αγαθών, ενώ στην

προηγούμενη χρήση το μικτό κέρδος ήταν 1.563.652,50 ευρώ και ποσοστό 13,87% επί του κόστους των πωληθέντων αγαθών.

4. Τα λειτουργικά έξοδα της χρήσης 2024 (έξοδα διοίκησης – έξοδα διάθεσης) ανήλθαν στο ποσό των 897.771,24 ευρώ παρουσιάζοντας αύξηση κατά 69,97% ή 143.462,74 ευρώ σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2023.
5. Κατά την παρούσα χρήση τα Χρηματοοικονομικά έξοδα της εταιρείας ανήλθαν στο ποσό των 5.662,73 ευρώ συγκρινόμενα με το αντίστοιχο ποσό των 11.725,57 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.
6. Κατά την παρούσα διαχειριστική χρήση προέκυψαν καθαρά κέρδη προ φόρων ποσό 906.102,60 ευρώ και ποσοστό 8,13% επί του κύκλου εργασιών. Τα αντίστοιχα καθαρά κέρδη προ φόρων κατά την προηγούμενη χρήση 2023 ανήλθαν στο ποσό των 717.469,91 ευρώ και ποσοστό 6,36% επί του κύκλου εργασιών. Η αύξηση των καθαρών κερδών προ φόρων της εταιρείας κατά 188.632,69 ευρώ και ποσοστό 26,29% οφείλεται κατά κύριο λόγο στην βελτίωση του κόστους πωληθέντων κατά την παρούσα χρήση.

Τα ιδία κεφάλαια της εταιρείας κατά την 31/12/2024 ανήλθαν στο ποσό των 2.113.719,98 ευρώ έναντι 6.176.275,73 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Στην κλειόμενη χρήση 2024 διενεργήθηκαν αποσβέσεις ποσού 77.795,76 ευρώ με τους συντελεστές αποσβέσεων που προβλέπονται από την φορολογική νομοθεσία (Ν.4172/2013). Οι συντελεστές που εφαρμόστηκαν στην κλειόμενη χρήση και στην προηγούμενη χρήση είχαν ως ακολούθως:

Κατηγορία Παγίου	Συντελεστής Απόσβεσης
Κτιριακές εγκαταστάσεις, γραφεία, βιομηχανοστάσια, αποθήκες	4%
Μηχανήματα, εξοπλισμός (εκτός Η/Υ και λογισμικού)	10%
Εξοπλισμός Η/Υ (κύριος και περιφερειακός) και λογισμικό	20%
Μέσα μεταφοράς ατόμων	16%
Μέσα μεταφοράς φορτίων	12%
Λοιπά πάγια στοιχεία	10%

Για την γενικότερη κατανόηση της εξέλιξης των εργασιών της εταιρείας αλλά και της οικονομικής κατάστασης και συγκρισιμότητας των κονδυλίων της χρήσης 2024 με εκείνα της χρήσης 2023 παραθέτουμε τους παρακάτω χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

Αριθμοδείκτης	**Τύπος**	**Χρήση**	
		31/12/2024	**31/12/2023**
Γενική Ρευστότητα	Διαθέσιμα + Απαιτήσεις + Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	140,31%	312,41%
Αμεση Ρευστότητα	Διαθέσιμα + Απαιτήσεις / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	121,79%	274,34%
Μικτό Περιθώριο Κέρδους	Μικτά Κέρδη Χρήσης / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσης	16,09%	13,87%
Καθαρό Περιθώριο Κέρδους	Καθαρά λειτουργικά Κέρδη / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσης	8,18%	7,12%
Αποδοτικότητα Απασχολούμενων Κεφαλαίων	Καθαρά Κέρδη Εκμετάλευσης + Χρηματοοικονομικά Εξοδα / Συνολικά Απασχολούμενα Κεφάλαια	17,14%	8,47%
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	Καθαρά Λειτουργικά Κέρδη / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	43,14%	13,00%
	Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	252,05%	138,82%

Οικονομική Μόχλευση	Αποδοτικότητα Απασχολούμενων Κεφαλαίων		
Διάρθρωση Κεφαλαίων	Ιδια Κεφάλαια / Συνολικά Κεφάλαια	39,72%	71,74%
Κάλυψη Τόκων	Καθαρά Κέρδη πρό Φόρων & Τόκων / Σύνολο Τόκων	16101,16%	6218,85%
Ταχύτητα Είσπραξης Απαιτήσεων	Καθαρές Πωλήσεις Χρήσης / Μέσος Ορος Απαιτήσεων	376,01%	271,64%
Κυκλοφορία Αποθεμάτων	Κόστος Πωλήσεων / Μέσο Απόθεμα	1233,54%	891,87%
Κέρδη ανα Μετοχή	Σύνολο Καθαρών Κερδών Χρήσεως / Μέσος Αριθμός Μετοχών	20,96	16,83
Μέρισμα ανα Μετοχή	Σύνολο Μερισμάτων / Μέσος Αριθμός Μετοχών	144,82	6,10
Εσωτερική Αξία Μετοχής	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων / Αριθμός Μετοχών	6444,27%	18830,11%

Αναλυτικές πληροφορίες για τα μεγέθη του ισολογισμού, παρέχονται στο προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων που τις συνοδεύει.
Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων την ακόλουθη διάθεση των κερδών (μετά από φόρους):

Διανομή Κερδών	90.610,26 €
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	739.468,25 €
Σύνολο	**830.078,51 €**

Η προτεινόμενη διανομή μερίσματος από τα κέρδη της χρήσης 2024, πρέπει να εγκριθεί από τους μετόχους της εταιρείας.

Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Η εταιρεία βάσει των χρηματοοικονομικών της στοιχείων είναι εκτεθειμένη στους παρακάτω κινδύνους:

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος αγοράς
- Κίνδυνος συναλλάγματος
- Κίνδυνος επιτοκίου
- Λειτουργικός κίνδυνος

Παρακάτω αναφέρονται πληροφορίες για την έκθεση που έχει η εταιρεία σε αυτούς τους κινδύνους.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος αφορά περιπτώσεις αθέτησης υποχρέωσης αντισυμβαλλομένων να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους. Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Στη βάση αυτή και σε συνάρτηση με την υφιστάμενη εμπειρία και την διαρκή παρακολούθηση της πιστοληπτικής ικανότητας κάθε πελάτη - συναλλασσόμενου με την Εταιρεία, ο πιστωτικός κίνδυνος εκτιμάται ότι είναι σχετικά μικρός.

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει συστηματικά διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Η Εταιρεία παρακολουθεί διαρκώς και συστηματικά τις επιδόσεις και την οικονομική απόδοση των πελατών της, ώστε να ενεργεί προληπτικά και να αξιολογεί ανά πελάτη τα εκάστοτε αναγκαία προς λήψη μέτρα, με βάση και τις ιδιαιτερότητες και δυσκολίες της αγοράς στην οποία δραστηριοποιείται ο κάθε πελάτης. Στο τέλος του έτους, η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας αφορά την δυνατότητα των ταμειακών διαθεσίμων να καλύψουν τις άμεσες υποχρεώσεις. Η Εταιρεία έχει ικανοποιητική ρευστότητα. Η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να ανταποκρίνεται απρόσκοπτα στις ταμειακές του υποχρεώσεις. Το κεφάλαιο κίνησης είναι θετικό τόσο την 31/12/2024 όσο και στη συγκριτική περίοδο.

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι ακόλουθες στο τέλος του παρόντος διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

Αχρησιμοποίητες τραπεζικά όρια χρηματοδότησης:

α) Τράπεζα Eurobank, συνολικό όριο χρηματοδότησης ποσού 600.000,00 ευρώ με ανάλυση υπό-ορίου 300.000,00 ευρώ άνευ εξασφαλίσεων και υπό-ορίου 300.000,00 ευρώ με εγγύηση επιταγών πελατείας 90% εξάμηνης διάρκειας.

Β) Τράπεζα Πειραιώς, συνολικό όριο χρηματοδότησης ποσού 150.000,00 ευρώ για κεφάλαιο κίνησης άνευ εξασφαλίσεων.

Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς αφορά την πιθανότητα απώλειας λόγω μεταβολής των τρεχουσών τιμών των επιτοκίων, συναλλάγματος κλπ.

Κίνδυνος συναλλάγματος

Το σύνολο των απαιτήσεων και σχεδόν όλων των υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ. Συνεπώς, η έκθεσή της σε συναλλαγματικό κίνδυνο είναι σχεδόν μηδενική.

Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου προκύπτει από μεταβολές στις αγορές επιτοκίων. Οι διακυμάνσεις των επιτοκίων επηρεάζουν σε μεγάλο βαθμό την παρούσα αξία των αναμενόμενων ροών από μία επένδυση ή μία υποχρέωση. Η Εταιρεία δεν έχει δανεισμό την 31/12/2024.

Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της εταιρείας και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και αναπροσαρμοζόμενου επιτοκίου. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα επιτοκίου το σχετικά χαμηλό ύψος του τραπεζικού δανεισμού της Εταιρείας, καθιστά τον ως άνω κίνδυνο ελεγχόμενο και μη δυνάμενο να επηρεάσει ουσιωδώς την δραστηριότητα και ανάπτυξη της Εταιρείας. Σε ημερήσια βάση, το κεφάλαιο κίνησης καλύπτεται κατά κύριο λόγο από τις λειτουργικές ταμειακές ροές της εταιρείας. Το μεγαλύτερο μέρος των διαθεσίμων αφορά καταθέσεις όψεως και ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν εκτίθεται σημαντικά σε κίνδυνο επιτοκίου.

Λειτουργικός κίνδυνος

Ο λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που σχετίζεται με την πιθανότητα να προκληθεί άμεσα ή έμμεσα ζημία από ένα εύρος παραγόντων που σχετίζονται με τις εσωτερικές διαδικασίες της Εταιρείας, τα πληροφοριακά συστήματα και τις υποδομές της αλλά και από εξωτερικούς παράγοντες, το θεσμικό πλαίσιο και τα γενικώς αποδεκτά πρότυπα διαχειριστικής συμπεριφοράς.

Ο στόχος της Εταιρείας είναι να διαχειρίζεται τον λειτουργικό κίνδυνο με τέτοιο τρόπο ώστε να περιορισθούν οι πιθανές ζημιές της φήμης της και να επιτευχθούν οι στόχοι που έχουν τεθεί για τους μετόχους της. Τη συνολική ευθύνη για την ανάπτυξη και εφαρμογή των απαραίτητων διαδικασιών για την ομαλή διεξαγωγή των δραστηριοτήτων της Εταιρείας έχει το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Εργασιακά θέματα.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2024 η Εταιρεία απασχολούσε 12 άτομα (31 Δεκεμβρίου 2023 – 10 άτομα).

Η Εταιρεία, μεριμνώντας για την εξασφάλιση καλών εργασιακών σχέσεων με τους εργαζομένους της εταιρείας, φρόντισε να ακολουθούνται όλες οι εργατικές διατάξεις και να τηρούνται οι εργασιακοί όροι όλων των συμβάσεων παροχής υπηρεσιών υποστήριξης, ενώ στο πλαίσιο των δράσεων και της εταιρικής κοινωνικής ευθύνης της, βελτίωσε σημαντικά τους όρους εργασίας των ατόμων αυτών.

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους της Εταιρείας, αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση για την λειτουργία των παραγωγικών του εγκαταστάσεων. Σε διαρκή και σταθερή βάση υλοποιείται ένα πρόγραμμα που αποβλέπει στην εμπέδωση της κουλτούρας ασφάλειας σε όλες τις δραστηριότητες και λειτουργίες της Εταιρείας και στην αέναη εκπαίδευση και επιμόρφωση του προσωπικού της Εταιρείας. Επιπλέον εφαρμόζονται ευρύτατα εκπαιδευτικά προγράμματα για την συστηματική, διαρκή και στοχευόμενη σε όλα τα αναγκαία πεδία εκπαίδευση και επιμόρφωση των εργαζομένων σε θέματα ασφάλειας και υγιεινής της εργασίας, των οποίων η εφαρμογή ελέγχεται αδιαλείπτως από την σχετική Διεύθυνση της Εταιρείας.

Κατά τη διάρκεια του έτους 2024, δεν σημειώθηκε στην εταιρεία κάποιο έκτακτο περιστατικό που να εμπίπτει στα πλαίσια της Υγιεινής και της Ασφάλειας των εργαζομένων.

Περιβαλλοντικά θέματα

Η προστασία του περιβάλλοντος και η βιώσιμη ανάπτυξη αποτελούν θεμελιώδεις αρχές της Εταιρείας. Για το λόγο αυτό στις περιοχές όπου δραστηριοποιείται η Εταιρεία, λαμβάνει αυστηρά μέτρα τα οποία ορισμένες φορές εκτείνονται και πέρα των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας. Η Εταιρεία επενδύει στις

βέλτιστες διαθέσιμες τεχνικές (best available techniques) για την προστασία του περιβάλλοντος, παρακολουθεί στενά τις δρομολογούμενες αλλαγές στην περιβαλλοντική νομοθεσία και φροντίζει να λαμβάνει εκ των προτέρων τα απαιτούμενα μέτρα, προκειμένου να αποφευχθεί ο κίνδυνος μη έγκαιρης συμμόρφωσης με την νέα νομοθεσία, μόλις αυτή τεθεί σε ισχύ.
Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

Λοιπά Θέματα

Εγκαταστάσεις της εταιρείας

Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στην θέση Λάκκα Παππά στα Οινόφυτα Βοιωτίας. Οι εγκαταστάσεις εμβαδού 1.550,00 τετραγωνικών μέτρων είναι ιδιόκτητες.
Η Εταιρεία δεν έχει χρεόγραφα και συνάλλαγμα.
Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα έρευνας.
Η Εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Πληροφορίες για την προβλεπόμενη ανάπτυξη των δραστηριοτήτων

Με δεδομένες τις μεγάλες προσπάθειες που καταβάλλονται, προσβλέπουμε με αισιοδοξία στο μέλλον για την επίτευξη περαιτέρω προόδου της εταιρείας.

Εκτιμάμε ότι ο κύκλος εργασιών και τα αποτελέσματα χρήσεως θα αυξηθεί σε σχέση με την κλειόμενη χρήση.

Ο υποβαλλόμενος Ισολογισμός παρουσιάζει την πραγματική κατάσταση της εταιρείας μας και δείχνει ότι η εταιρεία μας είναι υγιής παρά τον υπάρχοντα ανταγωνισμό.

Γεγονότα που συνέβησαν μετά το κλείσιμο του Ισολογισμού

Από την ημερομηνία λήξης της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσης 2024, ήτοι την 31/12/2024 έως και σήμερα, πρέπει να αναφερθεί ως σημαντικό το γεγονός ότι επιδόθηκε στην εταιρεία εντολή φορολογικού ελέγχου για τα φορολογικά έτη από 2019 μέχρι και 2023 κατόπιν αιτήματος της ιδίας. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν θα προκύψουν φορολογικές επιβαρύνσεις από τον εν λόγω φορολογικό έλεγχο.

Πέραν αυτού, δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα μπορούσαν να επηρεάσουν την χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας σημαντικά.

Τελειώνοντας οφείλουμε να ευχαριστήσουμε το προσωπικό της εταιρείας μας για τις συνεχείς και ακούραστες προσπάθειες που καταβάλλει κοντά στη Διοίκηση για την πρόοδο της εταιρείας μας.
Κύριοι Μέτοχοι, σας ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που μας περιβάλλετε και σας προτείνουμε να εγκρίνετε με την ψήφο σας τις υποβαλλόμενες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 1/1/2024 - 31/12/2024.

Οινόφυτα Βοιωτίας, 7 Ιουλίου 2025

Με τιμή,
Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Η Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνουσα Σύμβουλος	Το Μέλος του Δ.Σ.	Το Μέλος του Δ.Σ.	Το Μέλος του Δ.Σ.
Παπαθανασίου Άλκηστη	Ηλιόπουλος Αθανάσιος	Μουρατίδου Άννα	Ανδρέου Καίτη

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας Ν. ΛΕΚΟΣ ΧΗΜΙΚΑ - ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ - ΕΞΑΓΩΓΕΣ - ΠΑΡΑΓΩΓΗ - ΕΜΠΟΡΙΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας Ν. ΛΕΚΟΣ ΧΗΜΙΚΑ - ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ - ΕΞΑΓΩΓΕΣ - ΠΑΡΑΓΩΓΗ - ΕΜΠΟΡΙΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας Ν. ΛΕΚΟΣ ΧΗΜΙΚΑ - ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ - ΕΞΑΓΩΓΕΣ - ΠΑΡΑΓΩΓΗ - ΕΜΠΟΡΙΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλο Θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2023 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την από 27/06/2024 έκθεση ελέγχου με γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας

© 2025 Grant Thornton Greece. All rights reserved.

όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

© 2025 Grant Thornton Greece. All rights reserved.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία Ν. ΛΕΚΟΣ ΧΗΜΙΚΑ - ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ - ΕΞΑΓΩΓΕΣ - ΠΑΡΑΓΩΓΗ - ΕΜΠΟΡΙΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 7 Ιουλίου 2025

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Πελαγία Καζά

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 62591

Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

© 2025 Grant Thornton Greece. All rights reserved.