Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.08.05 14:12:23 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ**
**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,05/08/2025
Αριθ. Πρωτ.:3374380

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΟΛΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΕΟLIA Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **009124901000**.

Την **05/08/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5456817,** οι εγκεκριμένες από την 16/09/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΟLIA ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΕΟLIA Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **009124901000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

## ΕΟΛΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ
## Α.Φ.Μ.: 997799060 - Γ.Ε.ΜΗ.: 009124901000
## Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2023
**15η Εταιρική Χρήση (01/01/2023 - 31/12/2023)**

| Ποσά σε ευρώ | Χρήση 2023 | | Χρήση 2022 | |
|---|---|---|---|---|
| **Περιουσιακά στοιχεία** | | | | |
| Πάγια | | 143.808,16 | | 143.808,16 |
| Μείον: Αποσβεσμένα | (63.291,34) | | (59.653,26) | |
| Απομειωμένα | 0,00 | 80.516,82 | 0,00 | 84.154,90 |
| Αποθέματα | | 0,00 | | 0,00 |
| Απαιτήσεις | | 3.213,51 | | 3.352,82 |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα | | 0,00 | | 0,00 |
| Λοιπά | | 22.970,66 | | 12.067,19 |
| ***Σύνολο ενεργητικού*** | | ***106.700,99*** | | ***99.574,91*** |
| **Καθαρή θέση και υποχρεώσεις** | | | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | | 102.294,72 | | 95.590,44 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 2.000,00 | | 2.000,00 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 2.406,27 | | 1.984,47 |
| ***Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων*** | | ***106.700,99*** | | ***99.574,91*** |

## ΕΟΛΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ
## Κατάσταση Αποτελεσμάτων της 31ης Δεκεμβρίου 2023
**15η Εταιρική Χρήση (01/01/2023 - 31/12/2023)**

| Ποσά σε ευρώ | Χρήση 2023 | Χρήση 2022 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 16.885,16 | 10.885,16 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | 0,00 | 0,00 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 0,00 | 0,00 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 0,00 | 0,00 |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων | (3.638,08) | (3.638,08) |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | (6.468,39) | (4.948,39) |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 24,19 | 0,01 |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό) | (98,60) | (9.127,03) |
| ***Αποτέλεσμα προ φόρων*** | **6.704,28** | **(6.828,33)** |
| Φόροι | **0,00** | **0,00** |
| ***Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους*** | **6.704,28** | **(6.828,33)** |

**Αθήνα, 30 Ιουνίου 2024**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΑΝΑΝΙΑΣ ΚΑΡΑΧΑΝΙΔΗΣ
ΑΔΤ Σ 700247

ΑΒΔΕΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ ΑΡ 180885

**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ Α00021793 / ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α΄ ΤΑΞΗΣ: 0006775
EUROACCOUNTING IKE

## ΕΟΛΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ
## Α.Φ.Μ.: 997799060 - Γ.Ε.ΜΗ.: 009124901000
## Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2023
**15η Εταιρική Χρήση (01/01/2023 - 31/12/2023)**

| Ποσά σε ευρώ | Χρήση 2023 | | Χρήση 2022 | |
|---|---|---|---|---|
| **Περιουσιακά στοιχεία** | | | | |
| Πάγια | | 143.808,16 | | 143.808,16 |
| Μείον: Αποσβεσμένα | (63.291,34) | | (59.653,26) | |
| Απομειωμένα | 0,00 | 80.516,82 | 0,00 | 84.154,90 |
| Αποθέματα | | 0,00 | | 0,00 |
| Απαιτήσεις | | 3.213,51 | | 3.352,82 |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα | | 0,00 | | 0,00 |
| Λοιπά | | 22.970,66 | | 12.067,19 |
| ***Σύνολο ενεργητικού*** | | ***106.700,99*** | | ***99.574,91*** |
| **Καθαρή θέση και υποχρεώσεις** | | | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | | 102.294,72 | | 95.590,44 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 2.000,00 | | 2.000,00 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 2.406,27 | | 1.984,47 |
| ***Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων*** | | ***106.700,99*** | | ***99.574,91*** |

## ΕΟΛΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ
## Κατάσταση Αποτελεσμάτων της 31ης Δεκεμβρίου 2023
**15η Εταιρική Χρήση (01/01/2023 - 31/12/2023)**

| Ποσά σε ευρώ | Χρήση 2023 | Χρήση 2022 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 16.885,16 | 10.885,16 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | 0,00 | 0,00 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 0,00 | 0,00 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 0,00 | 0,00 |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων | (3.638,08) | (3.638,08) |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | (6.468,39) | (4.948,39) |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 24,19 | 0,01 |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό) | (98,60) | (9.127,03) |
| ***Αποτέλεσμα προ φόρων*** | **6.704,28** | **(6.828,33)** |
| Φόροι | **0,00** | **0,00** |
| ***Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους*** | **6.704,28** | **(6.828,33)** |

**Αθήνα, 30 Ιουνίου 2024**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΑΝΑΝΙΑΣ ΚΑΡΑΧΑΝΙΔΗΣ
ΑΔΤ Σ 700247

ΑΒΔΕΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ ΑΡ 180885

**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ Α00021793 / ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α΄ ΤΑΞΗΣ: 0006775
EUROACCOUNTING IKE

# ΕΟΛΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ

## ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

**Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2023 - 31 Δεκεμβρίου 2023 (άρθρο 29 του Ν.4308/14)**

| | |
|---|---|
| Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29) | ΕΟΛΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ |
| Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29) | Ανώνυμη Εταιρεία |
| Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29) | 1 Ιανουαρίου 2023 - 31 Δεκεμβρίου 2023 |
| Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29) | Αμβροσίου Φραντζή 34, ΤΚ11745, Αθήνα |
| Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29) | Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 9124901000 |
| Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29) | Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας. Η εταιρεία είναι σε συνεχιζόμενη δραστηριότητα και δεν υπάρχουν ορατοί παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. |
| Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29) | Η εταιρεία δεν είναι σε εκκαθάριση. |
| Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29) | Η εταιρεία κατατάσσεται στις πολύ μικρές οντότητες |
| Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29) | Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Νόμο 4308/2014 |
| Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29) | Δεν υπήρξε παρέκκλιση από την εφαρμογή διατάξεων του Ν. 4308/2014 περί εύλογης παρουσίασης. |
| Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29) | Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από ενάρξεως. |
| Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29) | Δεν υπάρχουν |
| Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29) | Η εταιρεία συνέταξε συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις Β5 & Β6 κάνοντας χρήση της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του Ν 4308/2014 |
| Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014 | Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3, 16, 25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των λοιπών παραγράφων του άρθρου 29. Το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 60.000 € διαιρούμενο σε 6.000 μετοχές των 10,00 ευρώ η κάθε μία. |
| Σημειώσεις | Κατεβλημένο Κεφάλαιο: 60.000,00 €<br>Αποτέλεσμα εις Νέο: 42.294,72<br>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων: 102.294,72<br>Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της Ίδιες Μετοχές. |

**Αθήνα, 30 Ιουνίου 2024**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΑΝΑΝΙΑΣ ΚΑΡΑΧΑΝΙΔΗΣ
ΑΔΤ Σ 700247

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΑΒΔΕΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ ΑΡ 180885

**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ Α0021793/ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α΄ ΤΑΞΗΣ: 0006775
EUROACCOUNTING IKE