ZOUMPOULIA SIAKKA Digitally signed by ZOUMPOULIA SIAKKA Date: 2025.08.06 09:00:17 +03'00'

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Β. Κωνσταντίνου 1
Τ.Κ.: 67132
Πληροφορίες: ΞΑΝΘΗΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
Τηλέφωνο: 2541025105
E-mail: litsa@ebex.gr

Ξάνθη,05/08/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3686346

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΠΟΓΛΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΜΠΟΓΛΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **176404146000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **05/08/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5456422**, το από 30/07/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο προστέθηκε το άρθρο 13, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΜΠΟΓΛΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.», το διακριτικό τίτλο ΜΠΟΓΛΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 176404146000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΜΠΟΓΛΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.
ΚΛΕΜΑΝΣΩ 82Α, 67131, ΞΑΝΘΗ

Ιδιωτικό Συμφωνητικό Τροποποίησης Καταστατικού της Ετερόρρυθμης Εταιρίας με την επωνυμία «ΜΠΟΓΛΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.», ΑΦΜ 802441104 και αριθμό ΓΕΜΗ 176404146000

Στην Ξάνθη, σήμερα 30/07/2025 μεταξύ των κάτωθι συμβαλλόμενων: 1) ΜΠΟΓΛΟΥ Αντώνιου- Μιχαήλ του Παναγιώτη και της Αθανασίας, κατοίκου Ευμοίρου Ξάνθης, κατόχου του με αριθμό ΑΖ406942/04-04-2008 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας, που εκδόθηκε από το ΤΑ Ξάνθης με ΑΦΜ 130142711 και 2) ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ Ρωξάνης του Νικολάου και της Λαμπρινής, κατοίκου Ευμοίρου Ξάνθης, κατόχου του με αριθμό Α00138969 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας που εκδόθηκε στις 04-12-2023 από τα ΤΑ Ξάνθης με ΑΦΜ 114425631 ετερόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία «ΜΠΟΓΛΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΕ» και το διακριτικό τίτλο «ΜΠΟΓΛΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΕ» συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Ι. Στις 29 Μαρτίου 2024 συστάθηκε μέσω της Υπηρεσίας Μιας Στάσης μεταξύ των παραπάνω συμβαλλόμενων ετερόρρυθμη εταιρία με ΑΦΜ 802441104 και αριθμό ΓΕΜΗ 176404146000 και έδρα την Ξάνθη.

ΙΙ. Στις 03-04-2024 αποφασίστηκε η τροποποίηση του καταστατικού της εταιρίας ως προς το άρθρο 3 αυτού (Σκοπός) με την προσθήκη νέων δραστηριοτήτων και η ως άνω τροποποίηση καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ στις 05-04-2024 με κωδικό αριθμό καταχώρισης 4108046.

ΙΙΙ. Στις 21-03-2025 αποφασίσθηκε η τροποποίηση του καταστατικού της εταιρίας ως προς το άρθρο 5 με την μεταβολή – αύξηση του ποσοστού συμμετοχής της ετερόρρυθμης εταίρου στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας και η ως άνω τροποποίηση καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ στις 31-3-2025 με κωδικό αριθμό καταχώρησης 5338847 .

IV . Στις 14-4-2025 αποφασίσθηκε η τροποποίηση του καταστατικού της εταιρίας ως προς το άρθρο 3 του καταστατικού με την προσθήκη νέας δραστηριότητας και η ως άνω τροποποίηση καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ στις 24-4-2025 με κωδικό αριθμό καταχώρησης 5359490 .

Σήμερα δια του παρόντος και λόγω ομόφωνης απόφασης των εταίρων αυξάνεται το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρίας κατά έξι (6.000,00) χιλιάδες ευρώ με καταβολή του 50% από τον κο Μπόγλου Αντώνιο – Μιχαήλ και κατά 50% από την κα Βασιλοπούλου Ρωξάνη και προστίθεται νέο άρθρο στο καταστατικό με αριθμό 13 και αιτιολογία ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ το οποίο έχει ως εξής :

Άρθρο 13

Εταιρικό Κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρίας ορίσθηκε κατά την σύσταση σε τέσσερις (4.000,00) χιλιάδες ευρώ , καταβεβλημένο :

Κατά 50% από τον κο Μπόγλου Αντώνιο – Μιχαήλ και κατά 50% από την κα Βασιλοπούλου Ρωξάνη .

Με απόφαση της 30^{ης} Ιουλίου 2025 αυξάνεται κατά έξι (6.000,00) ευρώ

Έτσι το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου της εταιρίας είναι δέκα (10.000,00) χιλιάδες ευρώ

και αναριθμείται το παλαιό άρθρο 13 σε 14 .

Κατόπιν των ανωτέρω το από 27-03-2024 καταστατικό της ετερόρρυθμης εταιρίας νομίμως καταχωρημένο στο ΓΕΜΗ με κωδικό αριθμό εγγράφου e-ΥΜΣ: 176404146000/Α κωδικοποιείται σε ενιαίο κείμενο ως ακολούθως:

Άρθρο 1

Σύσταση - Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ετερόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΜΠΟΓΛΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «ΜΠΟΓΛΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.». Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «BOGLOU KATASKEVASTIKI L.P.» και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «BOGLOU KATASKEVASTIKI L.P.».

Άρθρο 2

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος ΞΑΝΘΗΣ του νομού ΞΑΝΘΗΣ.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ,ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ, ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ, ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΛΛΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Π.Δ.Κ.Α., ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΩΝ, ΕΘΝΙΚΩΝ, ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ Η ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ, ΔΡΟΜΩΝ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΑΜΑΞΙΤΩΝ ΟΔΩΝ Η ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΩΝ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΕΡΓΩΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΧΕΤΙΚΩΝ ΜΕ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΥΓΡΩΝ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΚΑΙ ΜΗ, ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ, ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΙΣ, ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ, ΔΟΚΙΜΑΣΤΙΚΕΣ ΓΕΩΤΡΗΣΕΙΣ, ΑΛΛΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ, ΕΠΙΧΡΙΣΕΙΣ ΚΟΝΙΑΜΑΤΩΝ, ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΑΠΕΔΩΝ ΚΑΙ ΤΟΙΧΩΝ, ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΩΝ, ΑΛΛΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΟΣ, ΑΛΛΕΣ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ Π.Δ.Κ.Α., ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΕΦΥΡΩΝ ΚΑΙ ΣΗΡΑΓΓΩΝ, ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΣΤΕΓΩΝ.

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε 20 έτη και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5

Εταίροι Συμμετοχή στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας

Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και στις ζημιές της εταιρείας με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ/ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΙ

ΕΤΑΙΡΟΣ/ΕΤΑΙΡΟΙ

1. Ο/Η ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛ ΜΠΟΓΛΟΥ, όνομα πατρός ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ και Α.Φ.Μ. 130142711, με ποσοστό 50%.

ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΣ/ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΙ

ΕΤΑΙΡΟΣ/ΕΤΑΙΡΟΙ

2. Ο/Η ΡΩΞΑΝΗ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ, όνομα πατρός ΝΙΚΟΛΑΟΣ και Α.Φ.Μ. 114425631, με ποσοστό 50%.

Άρθρο 6

Διαχείριση και εκπροσώπηση

Εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης έχουν οι κάτωθι εταίροι-διαχειριστές, οι οποίοι δεσμεύουν την εταιρεία ως εξής:

1. Ο/Η ΡΩΞΑΝΗ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ, όνομα πατρός ΝΙΚΟΛΑΟΣ και Α.Φ.Μ. 114425631, εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία από κοινού και μεμονωμένα.

2. Ο/Η ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛ ΜΠΟΓΛΟΥ, όνομα πατρός ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ και Α.Φ.Μ. 130142711, εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία από κοινού και μεμονωμένα.

Άρθρο 7

Ίδρυση Υποκαταστημάτων

Για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα εντός ή και εκτός της Ελλάδος, καθώς και να μεταφέρει την έδρα της εταιρείας στο εξωτερικό, καθώς επίσης να συμμετέχει σε εταιρία οποιασδήποτε νομικής μορφής και να συνεργάζεται με κάθε άλλη επιχείρηση στην αλλοδαπή ή την ημεδαπή, που έχει οποιοδήποτε σκοπό, όπως επίσης να ενεργεί κάθε άλλη συναφή εργασία ή πράξη, που θα εξυπηρετεί άμεσα ή έμμεσα το σκοπό της εταιρίας ακόμη και αν δεν κατονομάζεται ειδικά ανωτέρω.

Άρθρο 8

Αμοιβή διαχειριστών

Κάθε ημερολογιακό έτος, οι εταίροι δύνανται με κοινή συμφωνία να αποφασίζουν για την λήψη αμοιβής των διαχειριστών ή εταίρων της εταιρίας για τις υπηρεσίες που προσφέρουν

στην εταιρία , κατά το τρέχον έτος με βάσει τις ισχύουσες διατάξεις του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος ή οποιασδήποτε άλλης Νομοθετικής ρύθμισης . Το ποσό της αμοιβής θα καθορίζεται με κοινή συμφωνία των εταίρων και πάντα εντός των οικονομικών δυνατοτήτων της εταιρίας . Η καταβολή της αμοιβής που ορίζεται παραπάνω μπορεί να καταβάλλεται εντός του έτους σε μη τακτά χρονικά διαστήματα και ανά πάσα στιγμή μπορεί να ανακληθεί με κοινή συμφωνία των εταίρων.

Άρθρο 9

Μεταβίβαση εταιρικής μερίδας

Η μεταβίβαση ολόκληρης της μερίδας ή ποσοστού αυτής ενός εκ των εταίρων σε πρόσωπο εντός ή εκτός εταιρίας επιτρέπεται μόνο με τη σύμφωνη γνώμη και των άλλων εταίρων.

Άρθρο 10

Λύση της εταιρίας

Σε περίπτωση εξόδου, αποκλεισμού ή θανάτου του μοναδικού ομόρρυθμου εταίρου, η ετερόρρυθμη εταιρεία λύνεται, εκτός αν με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, που πρέπει να καταχωρισθεί μέσα σε τέσσερις (4) μήνες στο Γ.Ε.ΜΗ., ένας από τους ετερόρρυθμους εταίρους καταστεί ομόρρυθμος εταίρος ή αν εισέλθει στην εταιρεία νέος εταίρος ως ομόρρυθμος. Η εταιρία επίσης λύνεται α) με την πάροδο του χρόνου διάρκειας της, β) με απόφαση των εταίρων, γ) με την κήρυξη της σε πτώχευση και δ) με δικαστική απόφαση, ύστερα από αίτηση κάποιου εταίρου εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος.

Άρθρο 11

Ισολογισμός- Κέρδη- Ζημίες

Ο ισολογισμός της εταιρίας θα κλείνει την 31η Δεκεμβρίου εκάστου έτους και αφού υπογραφεί από όλους τους εταίρους θα αποτελεί πλήρη απόδειξη μεταξύ αυτών, δεν μπορεί δε να αμφισβητηθεί εκτός της περιπτώσεως λογιστικού λάθους. Με κοινή συμφωνία των εταίρων επιτρέπεται η διανομή κερδών και πριν το τέλος της χρήσεως. Με βάση αυτή τη συμφωνία κάθε εταίρος δικαιούται να προβαίνει σε απολήψεις, κατά μήνα, έναντι κερδών που του αναλογούν και μέχρι το μισό των πιθανών κερδών της χρήσεως συνολικά. Οι εταίροι μπορούν με ομόφωνη απόφαση τους μέρος των κερδών να μην το διανέμουν, αλλά να σχηματίζουν αποθεματικό έναντι λειτουργικών εξόδων της επόμενης χρήσεως.

Άρθρο 12

Εκκαθάριση της εταιρίας

Τη λύση της εταιρίας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Εκκαθαριστές ορίζονται από τώρα και οι δυο εταίροι. Οι εκκαθαριστές μπορούν με ομόφωνη απόφαση τους να ορίσουν εκκαθαριστή τρίτο πρόσωπο κοινής εμπιστοσύνης. Κατά το στάδιο της εκκαθάρισης το νομικό πρόσωπο της εταιρίας υφίσταται μόνο προκειμένου να διεξάγονται εργασίες απαραίτητες για το σκοπό αυτής (ρευστοποίηση περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας,

εξόφληση των προς τρίτους υποχρεώσεων, απόδοση των εισφορών των εταίρων και τέλος διανομή του απομένοντος υπολοίπου στους εταίρους).

Άρθρο 13

Εταιρικό Κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρίας ορίσθηκε κατά την σύσταση σε τέσσερις (4.000,00) χιλιάδες ευρώ , καταβεβλημένο :

Κατά 50% από τον κο Μπόγλου Αντώνιο – Μιχαήλ και κατά 50% από την κα Βασιλοπούλου Ρωξάνη .

Με απόφαση της 30^{ης} Ιουλίου 2025 αυξάνεται κατά έξι (6.000,00) ευρώ

Έτσι το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου της εταιρίας είναι δέκα (10.000,00) χιλιάδες ευρώ .

Άρθρο 14

Λοιπά Θέματα

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται τα άρθρα 271-281 του ν. 4072/2012, σε συνδυασμό με τις διατάξεις 741 επ. του Αστικού Κώδικα.

Μετά τη συνομολόγηση των παραπάνω διαβάστηκε το παρόν και σε πίστωση υπογράφεται και από τους συμβαλλόμενους σε δύο (2) όμοια αντίτυπα από τα οποία ένα τηρείται στο αρχείο της εταιρίας και το άλλο θα υποβληθεί στην αρμόδια υπηρεσία ΓΕΜΗ για τη τήρηση των νόμιμων διατυπώσεων δημοσιότητας.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1) ΜΠΟΓΛΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΣ – ΜΙΧΑΗΛ 2) ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ ΡΩΞΑΝΗ