Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.07.31 14:34:49 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Τηλέφωνο: 2310370100
E-mail: root@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη,31/07/2025
Αριθ. Πρωτ.:3686576

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Χ.ΜΑΝΔΡΟΥΚΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΜΑΝΔΡΟΥΚΑΣ Α.Τ.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **121600804000**.

Την **31/07/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5452469,** οι εγκεκριμένες από την 25/07/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Χ.ΜΑΝΔΡΟΥΚΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΜΑΝΔΡΟΥΚΑΣ Α.Τ.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **121600804000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΜΑΝΔΡΟΥΚΑΣ Α.Τ.Ε.

ΤΕΧΝΙΚΗ • ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ • ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.

Περδίκα 95 53553, Θεσσαλονίκη

Αρ. Μ.Α.Ε.: 50784/62/Β/02/0004

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 121600804000

ΑΦ.Μ.:099775304

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Ισολογισμός της 31.12.2024 ..... *3*
*Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των **χρηματοοικονομικών** καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024* *6*
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία *6*
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας *6*
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι *7*
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. *12*
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού *13*
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία *13*
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία *14*
8. Υποχρεώσεις *14*
9. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας *16*
10. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο *16*
11. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού *17*
12. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων *17*
13. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό *17*
14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού *18*

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2024

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2024	31/12/2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**6.1**	64.000,00	38.135,13
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**6.1**	0,08	0,12
Λοιπός εξοπλισμός	**6.1**	10.344,74	6.966,03
Σύνολο		**74.344,82**	**45.101,28**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά		0,10	0,10
Σύνολο		**0,10**	**0,10**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**74.344,92**	**45.101,38**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα		0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**7.1**	0,00	133.226,74
Λοιπές απαιτήσεις	**7.2**	48.169,13	51.705,39
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**7.3**	175.988,89	174.404,95
Σύνολο		**224.158,02**	**359.337,08**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**224.158,02**	**359.337,08**
Σύνολο Ενεργητικού		**298.502,94**	**404.438,46**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2024	31/12/2023
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		227.240,00	227.240,00
Σύνολο		**227.240,00**	**227.240,00**
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		27.799,72	0,00
Σύνολο		**27.799,72**	**0,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		10.671,20	10.671,20
Αποτελέσματα εις νέο		20.945,88	-17.842,98
Σύνολο		**31.617,08**	**-7.171,78**
Σύνολο καθαρής θέσης		**286.656,80**	**220.068,22**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Τραπεζικά Δάνεια		0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	**8.2.1**	461,58	169.038,86
Φόρος εισοδήματος		10.906,18	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	**8.2.2**	478,38	14.322,75
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**8.2.3**	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	**8.2.4**	0,00	1.008,63
Σύνολο Υποχρεώσεων		**11.846,14**	**184.370,24**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**298.502,94**	**404.438,46**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	31/12/2024	31/12/2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	167.265,22	183.422,86
Κόστος πωλήσεων	-76.592,84	-143.154,30
Μικτό Αποτέλεσμα	**90.672,38**	**40.268,56**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	-26.654,38	-20.766,45
Έξοδα διάθεσης	-3.949,28	0,00
Λοιπά έξοδα & ζημίες	-7.194,70	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.400,00	2.400,00
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	**55.274,02**	**21.902,11**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-1.497,37	-544,49
Αποτέλεσμα προ φόρων	**53.776,65**	**21.357,62**
Φόροι εισοδήματος	-14.987,79	-5.084,13
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**38.788,86**	**16.273,49**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της 31ης Δεκεμβρίου 2024
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2023)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

Η « ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Χ. ΜΑΝΔΡΟΥΚΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με δ.τ. « ΜΑΝΔΡΟΥΚΑΣ Α.Τ.Ε. » ιδρύθηκε με την υπ' αριθμό 17 / 15828 / 8.1.2002 του Νομάρχη Θεσσαλονίκης και δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμό 420 τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε. της εφημερίδας της Κυβερνήσεως της 18 Ιανουαρίου 2002, οπότε και άρχισε την δραστηριότητα της με την έδρα της να βρίσκεται στην οδό Περδίκα αρ. 95 στο Δήμο Θεσσαλονίκης. Έλαβε Αριθμό Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών 50784/62/Β/02/0004. Επιπλέον η εταιρεία έχει λάβει αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 121600804000.

Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων.

Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την περίοδο αναφοράς 1 Ιανουαρίου 2024 – 31 Δεκεμβρίου 2024 έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2023.

Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας και δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η εταιρεία ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Χ. ΜΑΝΔΡΟΥΚΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με δ.τ. « ΜΑΝΔΡΟΥΚΑΣ Α.Τ.Ε. » δραστηριοποιείται στον κλάδο κατασκευής Δημόσιων τεχνικών έργων , ο οποίος επηρεάστηκε από την εξάπλωση του ιού COVID-19 που είχε ως συνέπεια τον περιορισμό της παραγωγικής δραστηριότητας και κατ' επέκταση την καθήλωση του κύκλου εργασιών. Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση αναφορικά με τους παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Οι τρέχουσες συνθήκες της αγοράς υποδηλώνουν αβεβαιότητα αναφορικά με το ύψος του κύκλου εργασιών της διαχειριστικής χρήσης 2025. Η Διοίκηση της εταιρείας αντιμετωπίζει το ζήτημα της ενδεχόμενης μείωσης του κύκλου εργασιών και πρόθεση της Διοίκησης αποτελεί η συνέχιση της δραστηριότητας. Αυτό θα επιτευχθεί με την προσαρμογή στις εξελίξεις της αγοράς στο τεχνολογικό επίπεδο, στο επίπεδο ταχύτατης εκτέλεσης των εργασιών αλλά και της τήρησης όλων των υγειονομικών κανόνων ασφαλείας. Επιπλέον η Διοίκηση έλαβε όλα τα κατάλληλα μέτρα για την εξασφάλιση της επάρκειας αποθεμάτων, υλικών και ταμιακών διαθεσίμων. Οι τρέχουσες συνθήκες της αγοράς υποδηλώνουν αβεβαιότητα αναφορικά με το ύψος του κύκλου εργασιών της διαχειριστικής χρήσης 2025 καθώς η συνολική επίπτωση της πανδημίας και τον συνεχιζόμενο πόλεμο στην Ουκρανία και την Μέση Ανατολή, την απώλεια του διαθεσίμου εισοδήματος και την ανεργία, θα αποτιμηθεί με ακρίβεια στο τέλος του 2025. Ακόμα και στο ενδεχόμενο η εταιρική χρήση 2025 να έχει ζημιογόνο πορεία η δραστηριότητά της εταιρείας δεν πρόκειται να σταματήσει λόγω του γεγονότος ότι στις προηγούμενες διαχειριστικές χρήσεις η εταιρεία παρουσίαζε κερδοφορία με αποτέλεσμα την ισχυροποίηση της Καθαρής της Θέσης. Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί τις εξελίξεις και λαμβάνει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την εξόφληση όλων των υποχρεώσεων της και έχει δημιουργηθεί ένα γενικότερο πλάνο ανταπόκρισης για κάθε παράγοντα κινδύνου προκειμένου να διασφαλιστεί η ομαλή πορεία της εταιρείας και η έξοδός της από την κρίση με τις λιγότερες δυνατές συνέπειες. Για τους ανωτέρω λόγους και λαμβάνοντας υπ' όψιν

και το γεγονός ότι η οικονομία με την πάροδο της πανδημίας και ανακάλυψη νέων θετικών παραγόντων υπέρ της καταστολής και ελαχιστοποίησης του COVID-19 όπως του φαρμάκου και του εμβολίου, αλλά και την θετική αντιμετώπιση των επιπτώσεων του πολέμου στην οικονομία, θα δύναται να ανακάμψει από την επόμενη περίοδο και να επανέλθει στα επίπεδα των προηγούμενων ετών, αξιολογεί με τα έως τώρα δεδομένα κρίσιμη την γενικότερη κατάσταση όμως θετική την προοπτική για την πορεία της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Για τους ανωτέρω λόγους η εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε ουσιαστικούς παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 50 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6 έτη.

- Μεταφορικά μέσα (φορτηγά, μέσα εσωτερικών μεταφορών κτλ.) 8,5 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Εξοπλισμός Η/Υ 5 έτη.
- Άυλα στοιχεία 10 έτη.

Η Εταιρεία αποσβένει τις προσθήκες παγίων αξίας κάτω των 1.500,00 ευρώ με συντελεστή αποσβέσεως 100%.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν, το αναπόσβεστο υπόλοιπο λοιπών εξόδων εγκατάστασης τα οποία θα συνεχίζουν να αποσβένονται και στις επόμενες χρήσεις μέχρι και την ολοσχερή εξόφλησή τους..

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρείται ως κόστος

πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου..

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Δεν σχηματίσθηκαν προβλέψεις.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρούνται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρούνται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρούνται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρούνται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρούνται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρούνται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2023	104.433,65	6.580,23	113.503,20
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00	0,00	0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2023	**104.433,65**	**6.580,23**	**113.503,20**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2023	64.363,67	6.580,11	106.137,18
Αποσβέσεις περιόδου	1.934,85	0,00	399,99
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2023	**66.298,52**	**6.580,11**	**106.537,17**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	**38.135,13**	**0,12**	**6.966,03**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2024	104.433,65	6.580,23	113.503,20
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	11.795,38
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00	0,00	0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής	27.799,72	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	1.629,00	4.771,62
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**132.233,37**	**8.209,23**	**120.526,96**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2024	66.298,52	6.580,11	106.537,17
Αποσβέσεις περιόδου	1.934,85	0,00	1.621,87
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	1.629,04	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	2.023,18
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**68.233,37**	**8.209,15**	**110.182,22**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**64.000,00**	**0,08**	**10.344,74**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2024	31/12/2023
Πελάτες	0,00	133.226,74
Επιταγές Εισπρακτέες	0,00	0,00
Επιταγές Εισπρακτέες σε καθυστέρηση	0,00	0,00
Πελάτες Επισφαλείς	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**133.226,74**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2024	31/12/2023
Παρακρατούμενοι-προκαταβλητέοι φόροι	3.669,13	5.502,67
Χρεώστες διάφοροι	0,00	1.702,72
Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών & πιστώσεων	44.500,00	44.500,00
Επίδικες απαιτήσεις	0,00	0,00
Σύνολο	**48.169,13**	**51.705,39**

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα	31/12/2024	31/12/2023
Ταμείο	111.049,69	85.603,55
Καταθέσεις όψεως	64.939,20	88.801,40
Σύνολο	**175.988,89**	**174.404,95**

9. Υποχρεώσεις

9.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.1.1 Μακροπρόθεσμα Δάνεια

Δεν υφίστανται Μακροπρόθεσμα Δάνεια.

9.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.2.1 Κρατικές Επιχορηγήσεις

Δεν υπάρχουν.

9.2.2 Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια

Δεν υφίστανται Βραχυπρόθεσμα Δάνεια.

9.2.3 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Προμηθευτές	461,58	169.038,86
Επιταγές πληρωτέες	0,00	0,00
Σύνολο	**461,58**	**169.038,86**

9.2.4 Λοιποί Φόροι - τέλη

Οι λοιποί φόροι τέλη αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιποί φόροι και τέλη	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Φ.Π.Α.	428,38	6.086,49
Παρακρατούμενοι φόροι	50,00	2.152,13
Λοιποί φόροι	0,00	6.084,13
Σύνολο	**478,38**	**14.322,75**

9.2.5 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις κοινωνικής ασφάλισης αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**

9.2.6 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Πιστωτές διάφοροι	0,00	1.008,63
Δικαιούχοι αμοιβών	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**1.008,63**

10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Κύκλος εργασιών	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Έσοδα υπηρεσιών	167.265,22	183.422,86
Έσοδα μελετών	0,00	0,00
Σύνολο	**167.265,22**	**183.422,86**

Κόστος πωλήσεων	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Υλικά	14.143,00	70.630,96
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	6.290,84	0,00
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	52.715,99	72.523,34
Παροχές τρίτων	1.854,14	0,00
Φόροι - τέλη	0,00	0,00
Διάφορα έξοδα	1.588,87	0,00
Αποσβέσεις παγίων	0,00	0,00
Σύνολο	**76.592,84**	**143.154,30**

Έξοδα διοίκησης	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	0,00	0,00
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	4.535,00	3.876,00
Παροχές τρίτων	5.493,19	3.484,23
Φόροι - τέλη	4.807,82	4.729,15
Διάφορα έξοδα	8.261,65	5.342,23
Αποσβέσεις παγίων	3.556,72	2.334,84
Σύνολο	**26.654,38**	**19.766,45**

Έξοδα διάθεσης	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	0,00	0,00
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	0,00	0,00
Παροχές τρίτων	2.400,00	0,00
Φόροι - τέλη	1.549,28	0,00
Διάφορα έξοδα	0,00	0,00
Αποσβέσεις παγίων	0,00	0,00
Σύνολο	**3.949,28**	**0,00**

11. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν ενσωματώθηκαν τόκοι στην αξία περιουσιακών στοιχείων.

12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2024	31/12/2023
Διοικητικό προσωπικό	0	0
Εργατοτεχνικό προσωπικό	1	1
Σύνολο	**1**	**1**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2024	31/12/2023
Μισθοί και ημερομίσθια	1.444,00	3.866,00
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	838,28	2.244,29
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00	0,00
Σύνολο	**2.282,28**	**6.110,29**

13. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν.

14. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Α) **Εγγυήσεις**

Οι εγγυητικές αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2024	31/12/2023
Καλής εκτέλεσης έργου	93.459,53	32.576,63
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	0,00	0,00
Σύνολο	**93.459,53**	**32.576,63**

Β) **Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Οι φορολογικές δηλώσεις της εταιρίας για τις χρήσεις 2010 έως και 2024 δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

15. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Το σημαντικότερο γεγονός είναι οι συνεχιζόμενες πολεμικές συγκρούσεις στην Ουκρανία και στην Μέση Ανατολή. Σχετικά με τα μέτρα που έλαβε η Διοίκηση για την εξασφάλιση της συνέχειας δραστηριότητας της παραπέμπουμε στην παράγραφο «2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας».

Θεσσαλονίκη, 7 Ιουλίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ.	***Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ***
ΜΑΝΔΡΟΥΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α.Δ.Τ.: Α00659505	ΜΑΝΔΡΟΥΚΑΣ Δ. ΧΡΗΣΤΟΣ Α.Δ.Τ.: Α01011022

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΔΕΡΛΟΥ Ι. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
Α.Δ.Τ.: ΑΡ-252085
Α.Μ.Ο.Ε. 20234 Α' ΤΑΞΗΣ

ΜΑΝΔΡΟΥΚΑΣ Α.Τ.Ε.
ΤΕΧΝΙΚΗ • ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ • ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.
ΠΕΡΔΙΚΑ 95 – ΘΕΣ/ΝΙΚΗ Τ.Κ. 54453 ΤΗΛ. 2310 938850 FAX 2310 904192
Αρ. Μ.Α.Ε.: 50784/62/Β/02/0004
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 121600804000 ΑΦ.Μ.:099775304

ΕΚΘΕΣΗ
Πεπραγμένων της εταιρείας «ΜΑΝΔΡΟΥΚΑΣ Α.Τ.Ε. » της 31/12/2024

Έκθεση πεπραγμένων της εταιρείας «ΜΑΝΔΡΟΥΚΑΣ Α.Τ.Ε.» της εταιρικής χρήσης 1/1-31/12/2024, όπως την συνέταξε, ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Δ/νων Σύμβουλος της εταιρείας αυτής κ. Μανδρούκας Δημήτριος, η οποία θα διαβιβαστεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων, της Εταιρείας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Η εταιρεία μας ιδρύθηκε με την ιδρύθηκε με την υπ' αριθμό 17 / 15828 / 8.1.2002 του Νομάρχη Θεσσαλονίκης και δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμό 420 τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε. της εφημερίδας της Κυβερνήσεως της 18 Ιανουαρίου 2002, οπότε και άρχισε την δραστηριότητα της.

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας και έχουμε την τιμή να θέσουμε υπ' όψιν σας τον Ισολογισμό της 31-12-2024 και τον Λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσεως από 01-01-2024 έως 31-12-2024 ο οποίος τον συνοδεύει και σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα σχετικά με τα στοιχεία αυτά και γενικά την δραστηριότητα της εταιρείας στην περίοδο αύτη.

1. ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΑ ΕΣΟΔΑ

Κατά την δωδεκάμηνη διαχειριστική χρήση 01-01-2024 έως 31-12-2024 ο συνολικός κύκλος των εργασιών της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 167.265,22 ευρώ.

2. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

Κατά την παρούσα διαχειριστική περίοδο 1/1-31/12/2024, πραγματοποιήθηκαν κέρδη που ανήλθαν σε ευρώ 53.766,65, έναντι κερδών προηγούμενης χρήσεως από ευρώ 21.357,62.

Αναλυτικότερα κατά την χρήση 2024 τα έσοδα της εταιρείας ήταν 167.265,22 ευρώ. Το κόστος πωληθέντων ανήλθε στα 76.592,84 ευρώ. Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας της εταιρείας ανήλθαν σε 26.654,38 ευρώ, και τα λειτουργίας διάθεσης σε 3.949,28 ευρώ .Τα αποτελέσματα προ φόρων της παρούσας χρήσης εμφάνισαν κέρδη ποσού 53.776,85 ευρώ ενώ μηδενίστηκαν οι ζημίες προηγουμένων ετών.

Προτείνουμε όπως τα προκύψαντα αποτελέσματα της εταιρείας κατανεμηθούν ως ακολούθως:

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1-31/12/2024	53.776,65
Πλέον: Υπόλοιπο αποτ/των (ζημιών) προηγ. Χρήσεων	-17.842,98
Μείον: 1. Διαφορές φορολογικών ελέγχων	-15.009,78
Σύνολο	20.923,89
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος Ν.Π.	-14.987,79
Αποτελέσματα για κατανομή	35.911,68
Η κατανομή των αποτελεσμάτων γίνεται ως εξής:	
Τακτικό αποθεματικό	777,03
Αποτελέσματα εις νέο	35.134,65
Σύνολο	35.911,68

3. ΠΑΓΙΑ

Τα πάγια που υφίστανται στην εταιρεία αναλύονται στην συνημμένη κατάσταση

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2023	104.433,65	6.580,23	113.503,20
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00	0,00	0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2023	**104.433,65**	**6.580,23**	**113.503,20**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2023	64.363,67	6.580,11	106.137,18
Αποσβέσεις περιόδου	1.934,85	0,00	399,99
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2023	**66.298,52**	**6.580,11**	**106.537,17**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	**38.135,13**	**0,12**	**6.966,03**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2024	104.433,65	6.580,23	113.503,20
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	11.795,38
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00	0,00	0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής	27.799,72	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	1.629,00	4.771,62
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**132.233,37**	**8.209,23**	**120.526,96**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2024	66.298,52	6.580,11	106.537,17
Αποσβέσεις περιόδου	1.934,85	0,00	1.621,87
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	1.629,04	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	2.023,18
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**68.233,37**	**8.209,15**	**110.182,22**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**64.000,00**	**0,08**	**10.344,74**

4. ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Το καταβλημένο Μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας μας την 31η Δεκεμβρίου 2024 ανερχόταν στο ποσό των ευρώ διακοσίων είκοσι επτά χιλιάδων διακοσίων σαράντα (227.240) και διαιρείται σε δεκαεννέα χιλιάδες (19.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας κάθε μιας ευρώ έντεκα και ενενήντα έξι λεπτά (11,96).

Η ανάλυση των ιδίων κεφαλαίων την εταιρίας κατά την 31/12/2024 περιλαμβάνεται στον κατωτέρω πίνακα:

Καταβλημένα κεφάλαια		**227.240,00**
Διαφορές εύλογησ αξίας ενσωμάτων παγίων		**27.799,72**
Τακτικό Αποθεματικό		**10.671,20**
Υπόλοιπο αποτ/των (κερδών) προηγ. Χρήσεων	**-17.842,98**	
Αποτελεσματα χρήσεως 1/1-31/12/2024	**53.776,65**	
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος Ν.Π.	**-14.987,79**	
Κέρδη εις νέο		**20.945,88**
Σύνολο καθαρής θέσης		**286.656,80**

5. ΚΤΗΣΗ ΤΙΤΛΩΝ

Η εταιρείας μας δεν κατέχει κανενός είδους χρεόγραφα, ούτε έχει στην κατοχή της διαθέσιμο συνάλλαγμα.

6. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η δραστηριότητα της εταιρίας, λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον. Παρόλα αυτά έχουν αναληφθεί κατάλληλες πρωτοβουλίες για την ανακύκλωση αναλώσιμων υλικών όπως χαρτί πλαστικό κλπ., που αναλώνονται στους χώρους της, ή σε συνεργασία με αρμόδιους φορείς ανακύκλωσης

7. ΑΝΘΡΩΠΙΝΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟ

Προκειμένου Η εταιρεία να διατηρεί την ποιότητα του ανθρώπινου δυναμικού σε υψηλά επίπεδα, έχει θεσπίσει διαδικασίες επιλογής, αξιολόγησης και ανταμοιβής του προσωπικού και έχει δημιουργήσει ένα ασφαλές και δίκαιο περιβάλλον εργασίας με αντικειμενικά κριτήρια αξιολόγησης. Επίσης, προσφέρει ικανοποιητικές αμοιβές και παροχές σε όλους τους εργαζόμενους.

Η εταιρεία κατά τη χρήση 2024 απασχόλησε προσωπικό συνολικά ένα (1) άτομο. Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού σύμφωνα με τα κριτήρια μεγέθους οντοτήτων (άρθρο 2 ν.4308/2014) ανέρχεται σε ένα (1) άτομο την παρούσα περίοδο και ένα (1) άτομο την προηγούμενη χρήση.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από την 31-12-2024 μέχρι της ημερομηνίας συντάξεως της παρούσης Εκθέσεως δεν υπάρχουν, ούτε αναμένεται να προκύψουν σημαντικά γεγονότα ,που θα επηρεάσουν αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας και γενικά την οικονομική κατάσταση αυτής.

9. ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ

Οι προβλέψεις για την επόμενη εταιρική χρήση είναι συγκεχυμένες. Τα δημόσια αλά και τα ιδιωτικά τεχνικά έργα που δημοπρατούνται είναι ελάχιστα και ο ανταγωνισμός μεγάλος. Οι προσπάθειες για ανάληψη νέου έργου θα συνεχιστούν με αισιοδοξία, αναμένοντας και τις προκηρύξεις των επιδοτούμενων προγραμμάτων που έχουν εξαγγελθεί από την κυβέρνηση.

Η μελλοντική πορεία της εταιρείας όμως, θα εξαρτηθεί από τις οικονομικές συγκυρίες οι οποίες είναι εξαιρετικά δύσκολες και ιδιαίτερα ο τομέας των

κατασκευών, ειδικότερα στα δημόσια έργα λόγω της αδυναμίας της κεντρικής εξουσίας για την χρηματοδότηση έργων, της ανασφάλειας για τις συνεχιζόμενες πολεμικές συγκρούσεις στην Ουκρανία και εσχάτως στην Μέση Ανατολή, που επηρεάζουν γενικότερα κάθε είδους οικονομική ανάπτυξη.

Θεσσαλονίκη, 7 Ιουλίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ.	***Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ.***
ΜΑΝΔΡΟΥΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α.Δ.Τ.: Α00659505	ΜΑΝΔΡΟΥΚΑΣ Δ. ΧΡΗΣΤΟΣ Α.Δ.Τ.: Α01011022

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΔΕΡΛΟΥ Ι. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
Α.Δ.Τ.: ΑΡ-252085
Α.Μ.Ο.Ε. 20234 Α' ΤΑΞΗΣ