Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Α΄ΑΕ
Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: ae30@acci.gr

Αθήνα,31/07/2025
Αριθ. Πρωτ.:3686176

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **INTRADEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **INTRADEVELOPMENT** και αριθμό ΓΕΜΗ **005150301000**.

Την **31/07/2025** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **5452213,** η από 28/07/2025 Ανακοίνωση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία **INTRADEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **INTRADEVELOPMENT** και αριθμό ΓΕΜΗ **005150301000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΨΥΧΙΚΟΥ / ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ (Δ/νση : ΔΑΦΝΗΣ 6, ΤΚ: 15452, ΨΥΧΙΚΟ ΑΤΤΙΚΗΣ), από την οποία προκύπτει ότι:

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας «INTRADEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 005150301000 (εφεξής η «Εταιρεία»), ανακοινώνει, σύμφωνα με το άρθρο 101 του Ν. 4548/2018, ότι η Έκτακτη Αυτόκλητη και Καθολική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, συνελθούσα στις 25.07.2025, κατόπιν παραπομπής από το Διοικητικό Συμβούλιο λόγω έλλειψης απαρτίας εξαιτίας αποχής μελών για λόγους σύγκρουσης συμφερόντων (άρθρο 97 παρ. 3 Ν. 4548/2018), χορήγησε ειδική άδεια, σύμφωνα με το άρθρο 99 του ιδίου νόμου, για τη διενέργεια των ακόλουθων συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη:

1. Η Εταιρεία θα αποκτήσει κατά πλήρη κυριότητα αιτία πώλησης από τη εταιρεία «KOUFONISIA HOTEL & RESORT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (συνδεδεμένο μέρος) ποσοστό 1/100 εξ αδιαιρέτου ενός οικοπέδου με κτίσματα, επιφανείας του οικοπέδου 8.177,31 τ.μ., στη θέση «Κατηφορίδα» ή «Άγιος Γεώργιος – Άνω Κουφονήσι», εντός του οικισμού Άνω Κουφονησίου, , αντί τιμήματος €48.539,08, το οποίο κρίθηκε δίκαιο και εύλογο βάσει ανεξάρτητης εκτίμησης.
2. Η Εταιρεία θα αποκτήσει κατά πλήρη κυριότητα αιτία πώλησης ένα ιδιωτικό σκάφος με την ονομασία «ΣΗ ΣΤΑΡ», Νηολόγιο/Λεμβολόγιο Λιμένος Λαυρίου αρ. ΤΛ 744, ναυπήγησης 2010 (Ιταλία), μήκους 8,93 μ., από τον κ. Δημήτριο Κλώνη (συνεδεδεμένο μέρος ως Πρόεδρο του Δ.Σ. και μέτοχο της Εταιρείας), αντί τιμήματος €120.000,00. Το τίμημα κρίθηκε δίκαιο και εύλογο βάσει συγκριτικών στοιχείων και της εξαιρετικής κατάστασης του σκάφους. Το σκάφος προορίζεται για επιχειρησιακές ανάγκες της Εταιρείας στον τουριστικό τομέα.

"Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτόματες καταχωρίσεις πραγματοποιήθηκε δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτόματες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου από αυτήν, όπως ορίζεται στα άρθρα 3 παρ.ιθ και 26 του Ν. 4919/2022 (ΦΕΚ 71Α/07.04.2022)"

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx