ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Απόλλωνος και Λαδοπούλου -
Τ.Κ.: 84100
Πληροφορίες: Βαρούτης Λευτέρης
Τηλέφωνο: 2282051490
E-mail: lvaroutis@cycladescc.gr

Ερμούπολη,31/07/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3670565

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **VLASSIS FAST CONSTRUCTION Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **VLASSIS FAST CONSTRUCTION** και αριθμό ΓΕΜΗ **179026338000**.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **31/07/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5451862**, το από 22/05/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 (ΕΤΑΙΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ) και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «VLASSIS FAST CONSTRUCTION Ε.Ε.», το διακριτικό τίτλο VLASSIS FAST CONSTRUCTION και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 179026338000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ κ.α.α.
Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
Κατερίνα Μώρου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
VLASSIS FAST CONSTRUCTION Ε.Ε.
ΠΥΡΓΟΣ ΠΗΓΑΔΑΚΙΑ ΑΝΩ ΜΕΡΑ 0, 84600, ΜΥΚΟΝΟΣ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΥΤΟΥ ΣΕ ΕΝΙΑΙΟ ΚΕΙΜΕΝΟ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

VLASSIS FAST CONSTRUCTION Ε.Ε.

ΑΦΜ:802582607 ΑΡ ΓΕΜΗ: 179026338000

Στην Μύκονο σήμερα την 22/05/2025 μεταξύ των :

1. ΝΕΡΙΤΑΝ ΜΠΟΥΤΣΑΙ του ΑΝΔΡΕΑ και της ΠΑΥΛΙΝΑ, κάτοικος Μυκόνου, επί της οδού Φανάρι, αρ.0 ΤΚ 84600, κάτοχος Δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΙ417456 09/08/2012 Α.Τ. ΜΥΚΟΝΟΥ , με ΑΦΜ: 107235974 της Δ.Ο.Υ. Μυκόνου, Ελληνικής υπηκοότητας,

2. FLODENC XHAMETAJ του PELLUMB και της LITA , κάτοικος Μυκόνου, επί της οδού Δρακουρί, αρ.0 ΤΚ 84600, κάτοχος Διαβατηρίου με αριθμό ΒΕ2164275 28/02/2022 ΑΛΒΑΝΙΑ και Άδειας Διαμονής με αριθμό Ε07053156 λήξης την 02.05.2027, με ΑΦΜ: 175668937 της Δ.Ο.Υ. Μυκόνου, Αλβανικής υπηκοότητας,

3. ΑΝΔΡΕΑ ΜΠΟΥΤΣΑΙ του ΛΑΖΙ και της ΛΕΝΑ , κάτοικος Μυκόνου, επί της οδού Άνω Μερά , αρ.0 ΤΚ 84600, κάτοχος Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας Α00656615/28.06.2024 από την Υ.Α. ΜΥΚΟΝΟΥ, με ΑΦΜ: 107206905 της Δ.Ο.Υ. Μυκόνου, Ελληνικής υπηκοότητας,

1) Με το ιδιωτικό συμφωνητικό-Καταστατικό ΕΕ της 04/09/2024 και με τους όρους που περιλαμβάνονται σε αυτό, οι δύο πρώτοι συμβαλλόμενοι συνέστησαν ετερόρρυθμη εταιρεία, με έδρα την Μύκονο του νομού Κυκλάδων, οδός ΠΥΡΓΟΣ ΠΗΓΑΔΑΚΙΑ ΑΝΩ ΜΕΡΑ ΤΚ.84600, με την επωνυμία VLASSIS FAST CONSTRUCTION Ε.Ε.

και με διακριτικό τίτλο VLASSIS FAST CONSTRUCTION . Το καταστατικό αυτής της εταιρείας δημοσιεύτηκε νόμιμα στην αρμόδια υπηρεσία ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου Κυκλάδων 04/09/2024 με κωδικού εγγράφου 179026338000/Α.

Η διάρκεια ορίστηκε αορίστου χρόνου από την ημερομηνία καταχώρησης στο ΓΕΜΗ.

Ως σκοποί της εταιρείας ορίσθηκαν : 41201001-ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΜΕ ΤΗ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΥΛΙΚΩΝ (ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 34 Ν.2238/94), 43121200-ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΚΣΚΑΦΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΚΙΝΗΣΗΣ ΓΑΙΩΝ, 43390000-ΑΛΛΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΟΣ, 43996000 ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΔΟΜΩΝ, 43341000-ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΩΝ, 41203000-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ), 43311000-ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΧΡΙΣΗΣ ΚΟΝΙΑΜΑΤΩΝ.

Το συνολικό κεφάλαιο ορίστηκε στο ποσό των 1.000,00 ευρώ, στο σχηματισμό του οποίου συνεισέφεραν οι εταίροι ως εξής:

1. Ο ομόρρυθμος εταίρος ΝΕΡΙΤΑΝ ΜΠΟΥΤΣΑΙ του ΑΝΔΡΕΑ και της ΠΑΥΛΙΝΑ, κάτοικος Μυκόνου, επί της οδού Φανάρι, αρ.0 ΤΚ 84600, κάτοχος Δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΙ417456 09/08/2012 Α.Τ. ΜΥΚΟΝΟΥ , με

ΑΦΜ: 107235974 της Δ.Ο.Υ. Μυκόνου, Ελληνικής υπηκοότητας , με ποσοστό συμμετοχής 99 % .

2. Ο ετερόρρυθμος εταίρος FLODENC XHAMETAJ του PELLUMB και της LITA , κάτοικος Μυκόνου, επί της οδού Δρακουρί, αρ.0 ΤΚ 84600, κάτοχος Διαβατηρίου με αριθμό ΒΕ2164275 28/02/2022 ΑΛΒΑΝΙΑ και Άδειας Διαμονής με αριθμό Ε07053156 λήξης την 02.05.2027, με ΑΦΜ: 175668937 της Δ.Ο.Υ. Μυκόνου, Αλβανικής υπηκοότητας, με ποσοστό συμμετοχής 1 %.

Διαχειριστής και εκπρόσωπος ορίστηκε ο ομόρρυθμος εταίρος ΝΕΡΙΤΑΝ ΜΠΟΥΤΣΑΙ , ο οποίος διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και εκπροσωπεί την εταιρεία.

2) Με το παρόν συμφωνητικό αποφασίζονται τα εξής:

• Τροποποίηση του Άρθρου 5. ΕΤΑΙΡΟΙ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ . Πιο συγκεκριμένα ο ετερόρρυθμος εταίρος FLODENC XHAMETAJ του PELLUMB πωλεί, εκχωρεί και μεταβιβάζει το ποσοστό συμμετοχής του 1% από την εταιρική συμμετοχή του στον τρίτο συμβαλλόμενο ετερόρρυθμο εταίρο ΑΝΔΡΕΑ ΜΠΟΥΤΣΑΙ του ΛΑΖΙ έναντι του ποσού των 10,00 ευρώ. Κατόπιν τούτου ο FLODENC XHAMETAJ του PELLUMB αποχωρεί από την εταιρεία. Επίσης αναφέρουμε το συνολικό κεφάλαιο της εταιρείας το οποίο είναι 1.000,00 ευρώ.

3) Κατόπιν τούτου προβαίνουμε και στην κωδικοποίηση του καταστατικού.

Άρθρο 1

ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ετερόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «VLASSIS FAST CONSTRUCTION Ε.Ε.» (ξενόγλωσσα VLASSIS FAST CONSTRUCTON L.P.») και το διακριτικό τίτλο «VLASSIS FAST CONSTRUCTION» (ξενόγλωσσα «VLASSIS FAST CONSTRUCTION») .

Άρθρο 2

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος ΜΥΚΟΝΟΥ του νομού ΚΥΚΛΑΔΩΝ, οδός ΠΥΡΓΟΣ ΠΗΓΑΔΑΚΙΑ ΑΝΩ ΜΕΡΑ, αρ.0, Τ.Κ. 84600 .

Άρθρο 3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι: 41201001-ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΜΕ ΤΗ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΥΛΙΚΩΝ (ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 34 Ν.2238/94), 43121200-ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΚΣΚΑΦΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΚΙΝΗΣΗΣ ΓΑΙΩΝ, 43390000-ΑΛΛΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΟΣ, 43996000 ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΔΟΜΩΝ, 43341000-ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΩΝ, 41203000-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΝΕΕΣ

ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ), 43311000-ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΧΡΙΣΗΣ ΚΟΝΙΑΜΑΤΩΝ.

Άρθρο 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας αρχίζει από την καταχώριση του παρόντος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και είναι αόριστη.

Άρθρο 5

ΕΤΑΙΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το συνολικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσόν των 1.000,00 ευρώ.

Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρεία με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

1. Ο ομόρρυθμος εταίρος ΝΕΡΙΤΑΝ ΜΠΟΥΤΣΑΙ του ΑΝΔΡΕΑ και της ΠΑΥΛΙΝΑ, κάτοικος Μυκόνου, επί της οδού Φανάρι, αρ.0 ΤΚ 84600, κάτοχος Δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΙ417456 09/08/2012 Α.Τ. ΜΥΚΟΝΟΥ , με ΑΦΜ: 107235974 της Δ.Ο.Υ. Μυκόνου, Ελληνικής υπηκοότητας , με ποσοστό συμμετοχής 99 % .
2. Ο ετερόρρυθμος εταίρος ΑΝΔΡΕΑ ΜΠΟΥΤΣΑΙ του ΛΑΖΙ και της ΛΕΝΑ , κάτοικος Μυκόνου, επί της οδού Άνω Μερά , αρ.0 ΤΚ 84600, κάτοχος Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας Α00656615/28.06.2024 από την Υ.Α. ΜΥΚΟΝΟΥ, με ΑΦΜ: 107206905 της Δ.Ο.Υ. Μυκόνου, Ελληνικής υπηκοότητας, με ποσοστό συμμετοχής 1 %.

Η αξία της εισφοράς του ετερόρρυθμου εταίρου ανήλθε σε 10,00 ευρώ και καλύφθηκε με μετρητά.

Η συμμετοχή του κάθε εταίρου στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας είναι ανάλογη με την συμμετοχή τους σε αυτή.

Άρθρο 6

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης έχουν οι κάτωθι εταίροι-διαχειριστές, οι οποίοι δεσμεύουν την εταιρεία ως εξής:

1. Ο ΝΕΡΙΤΑΝ **ΜΠΟΥΤΣΑΙ**, όνομα πατρός **ΑΝΔΡΕΑΣ** και Α.Φ.Μ.**107235974**, εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία **μεμονωμένα**.

Άρθρο 7
Υποχρεώσεις-δικαιώματα εταίρων

Οι εταίροι υποχρεούνται να εισφέρουν την προσωπική τους εργασία χωρίς αμοιβή για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού.
Επιτρέπεται στους εταίρους να ασκούν ατομικά ή μέσω συμμετοχής σε εταιρεία, επαγγελματική δραστηριότητα, ακόμα και παρεμφερή με την ήδη ανεπτυγμένη, εφόσον τούτο γίνεται στο πλαίσιο του νόμιμου και θεμιτού ανταγωνισμού. Οι διαχειριστές της εταιρείας δικαιούνται να λαμβάνουν αμοιβή διαχείρισης για το διευθυντικό τους έργο, μετά από απόφαση των ομόρρυθμων εταίρων. Οι εν λόγω αμοιβές αντιστοιχούν σε ευρύ φάσμα καθηκόντων, αφού στην επιχείρηση, ελλείψει διευθυντή προσωπικού, οικονομικού διαχειριστή, εμπορικού διευθυντή και άλλων διοικητικών στελεχών, τα συγκεκριμένα καθήκοντα ασκούνται αποκλειστικά και αδιάλειπτα από τους διαχειριστές της εταιρείας.

Άρθρο 8
Ισολογισμός

Η διαχειριστική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και τελειώνει την 31η Δεκεμβρίου έκαστου έτους. Ο ισολογισμός θα συντάσσεται με βάση τα εταιρικά βιβλία και την απογραφή της εταιρικής περιουσίας και θα περιλαμβάνει μια εταιρική χρήση. Τα κέρδη της εταιρίας θα διανέμονται μεταξύ των εταίρων κατά την λήξη της διαχειριστικής περιόδου, δικαιουμένων πάντως των συμβαλλομένων απολήψεως αναλόγων προς τα εικαζόμενα κέρδη της εταιρίας και κατά τα ενδιάμεσα διαστήματα κατ ακολουθία της συμμετοχής εκάστου ενός των εταίρων εφόσον συμφωνήσουν ως προς αυτό οι εταίροι κατά πλειοψηφία. Οι ενδιάμεσες αυτές απολήψεις συνυπολογίζονται στα καθ' έκαστον έτος διανεμηθέντα κέρδη.

Άρθρο 9
Μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου

Απαγορεύεται η μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου ή ποσοστού αυτού καθώς και η πρόσληψη συνεταίρου χωρίς την ρητή εγγραφή συγκατάθεση των εταίρων, απαιτούμενης πάντως νεωτέρας εγγράφου συμφωνίας η οποία θα δημοσιευτεί όπως και το παρόν.

Άρθρο 10
Λύση

Η εταιρία λύεται με την πάροδο του συμφωνημένου χρόνου διαρκείας της (αρχικού ή κατά παράταση) ή με ομόφωνη απόφαση των εταίρων. Ρητά συμφωνείται ότι σε περίπτωση αποχωρήσεως εταίρου ή υπαγωγής του σε καθεστώς δικαστικής συμπαράστασης ή θανάτου, ή σε περίπτωση κηρύξεως της εταιρείας σε κατάσταση πτώχευσης, αυτή θα λύεται, ακολουθούμενης της νομίμου διαδικασίας.

Άρθρο 11
Εκκαθάριση

Μετά τη λύση της εταιρείας δεν ακολουθεί στάδιο εκκαθάρισης αυτής, διότι κατά τη λύσης της, ο κάθε εταίρος έχει αναλάβει τις υποχρεώσεις και τις απαιτήσεις του, σε ποσοστό σύμφωνα με το άρθρο 5 του παρόντος καταστατικού.

Άρθρο 12
Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα παντού στην Ελλάδα ή σε άλλη χώρα.

Άρθρο 13
Λοιπά Θέματα

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται τα άρθρα 271-281 του ν. 4072/2012, σε συνδυασμό με τις διατάξεις 741 επ. του Αστικού Κώδικα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι:

1. ΝΕΡΙΤΑΝ ΜΠΟΥΤΣΑΙ

2. FLODENC ΧΗΑΜΕΤΑJ

3. ΑΝΔΡΕΑ ΜΠΟΥΤΣΑΙ