Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.07.30 14:55:12 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,30/07/2025

Αριθ. Πρωτ.:3685194

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΑΝΤΕΡΣΕΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΝΤΕΡΣΕΝ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **005017001000**.

Την **30/07/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5450812,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2023 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΑΝΤΕΡΣΕΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΑΝΤΕΡΣΕΝ ΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **005017001000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΑΝΤΕΡΣΕΝ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

(01.01.2022 - 31.12.2022) - αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 005017001000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Ποσά**
	31.12.2022
Ενσώματα πάγια	
Κτίρια	39.801,06
Μηχανήματα	4.040,00
Λοιπός εξοπλισμός	0,11
Σύνολο	**43.841,17**
Άυλα πάγια στοιχεία	
Λοιπά άυλα	0,02
Σύνολο	**0,02**
Λοιπά	200,00
Σύνολο	**200,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**44.041,19**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Εμπορεύματα	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00
Σύνολο	**0,00**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	103.097,82
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	37.064,99
Σύνολο	**140.162,81**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**140.162,81**
Σύνολο ενεργητικού	**184.204,00**

0

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

(01.01.2022 - 31.12.2022) - αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 005017001000

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Ποσά**
	31.12.2022
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	18.000,00
Σύνολο	**18.000,00**
Διαφορές Αναπροσαρμογής	124.638,29
Αποτελέσματα εις νέο	-66.778,92
Ποσά προς ΑΜΚ	0,00
Σύνολο	57.859,37
Σύνολο καθαρής θέσης	**75.859,37**
Προβλέψεις	
Λοιπές προβλέψεις	
Σύνολο	**0,00**
Υποχρεώσεις	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Δάνεια	0,00
Σύνολο	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	62,00
Φόρος εισοδήματος	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	2.051,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	106.231,63
Σύνολο	**108.344,63**
Σύνολο υποχρεώσεων	**108.344,63**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**184.204,00**

0,00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

31ης Δεκεμβρίου 2022 (ΧΡΗΣΗ 01.01.2022 - 31.12.2022)

	01.01.2022-31.12.2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00
Κόστος πωλήσεων	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	**0,00**
Λοιπά έσοδα	33.600,00
Σύνολο	**33.600,00**
Έξοδα διοίκησης	26.975,52
Έξοδα διάθεσης	11.560,94
Λοιπά έξοδα και ζημιές	1.010,68
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-4.936,45**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,27
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	169,54
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-6.116,40**
Φόροι εισοδήματος	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-6.116,40**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΚΑΝΑΒΙΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Φ.ΦΛΩΡΟΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

31ης Δεκεμβρίου 2022 (ΧΡΗΣΗ 01.01.2022 - 31.12.2022)

	01.01.2022-31.12.2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00
Κόστος πωλήσεων	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	**0,00**
Λοιπά έσοδα	33.600,00
Σύνολο	**33.600,00**
Έξοδα διοίκησης	26.975,52
Έξοδα διάθεσης	11.560,94
Λοιπά έξοδα και ζημιές	1.010,68
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-4.936,45**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,27
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	169,54
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-6.116,40**
Φόροι εισοδήματος	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-6.116,40**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΚΑΝΑΒΙΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Φ.ΦΛΩΡΟΣ

ΑΝΤΕΡΣΕΝ ΕΠΕ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων	
31ης Δεκεμβρίου 2022	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΑΝΤΕΡΣΕΝ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΕΠΕ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2022-31/12/2022
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΝΥΜΦΑΙΟΥ 4 ΤΚ: 11526 ΑΘΗΝΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	5017001000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΌΧΙ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΎ ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΝΑΙ Β5
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Κτίρια εγκαταστάσης αξία κτίσης 463.079,40 αποσβέσεις 423.278,34 αναπόσβεστο 39.801,06 , Μηχανήματα αξία κτίσης 10.100 αποσβέσεις 6.060 αναπόσβεστο 4.040 , Έπιπλα και λοιπός εξοπολισμός αξια κτίσης 6.089,12 αποσβέσεις 6.089,01 αναπόσβεστο 0,11 , Ασώματες ακιν. και έξοδα πολυετούς απόσβεσης άξια κτίσης 6.542,09 αποσβέσεις 6.542,07 αναπόσβεστο 0,02
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ
Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	0
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	

ο Διαχειριστής
ΚΑΝΑΒΙΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΧΡΗΣΤΟΣ Φ.ΦΛΩΡΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 042511 Α11519